

**ELORA Slovakia, s.r.o., Slovanská cesta 203, 022 01 Čadca**

IČO: 36 406 503

DIČ: 2020136382

IČ pre DPH: SK2020136382

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro, vložka číslo: 13679/L

# **VÝROČNÁ SPRÁVA 2019**

**Obsah výročnej správy:**

1. Úvodná časť
2. Vývoj spoločnosti a zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Iné dôležité informácie
6. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti
7. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2019
8. Majetok a záväzky
9. Výnosy a náklady
10. Štruktúra odbytu
11. Ukazovatele cash-flow
12. Účtovná závierka
13. Správa audítora o overení účtovnej závierky

**Článok I.  
Úvodná časť****1. Názov a sídlo účtovnej jednotky:**

ELORA Slovakia, s.r.o.  
Slovanská cesta 203  
022 01 Čadca

**2. Konatelia:**

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,

**3. Spoločníci:**

- Ing. Štefan Kováč, bytom Novosady 921/7, Detva  
- podiel na základnom imaní – 33% - 3 287,- € (peňažný vklad splatený)
- Ing. Libor Jurásek, bytom Pod Zámečkom 3349, Frýdek – Místek, Česká republika,  
- podiel na základnom imaní – 67% - 6 672,- € (peňažný vklad splatený)

**4. Hlavné činnosti spoločnosti:**

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja končenému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Zámočníctvo

## Článok II. Vývoj a zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť zahájila svoju činnosť od 1. júla 2002. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

Spoločnosť nie je členom žiadneho záujmového alebo občianskeho združenia, komorách a asociáciách, u ktorých nie je členstvo z hľadiska výkonu podnikateľskej činnosti povinné.

Spoločnosť vynakladá výdavky na reklamu a inzerciu len minimálne finančné prostriedky, ktoré tvoria nepodstatnú časť nákladovej položky spoločnosti.

Spoločnosť zaznamenala udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia, konkrétne ide o epidémiu COVID19. Vedenie spoločnosti zvážilo možný dopad pandémie na pokračovanie činnosti spoločnosti s tým, že aktuálne nezaznamenalo významný dopad tejto udalosti na pokračovanie činnosti spoločnosti v najbližšom období. Vedenie spoločnosti bude monitorovať prípadné vplyvy tejto udalosti, vyhodnotí ich a prijme prípadné opatrenia na zabezpečenie ďalšieho pokračovania v podnikateľskej činnosti.

Predpoklad spoločnosti na rok 2020:

udržanie hospodárskeho výsledku po zdanení aspoň na úrovni z roku 2019 aj napriek následkom pandémie a poklesu rastu ekonomiky v roku 2020,  
udržanie počtu zamestnancov v počte 18,  
objem investícií nebude vyšší oproti predchádzajúcemu roku.

## Článok III. Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť nie je rozčlenená na prevádzky a strediská. V sídle spoločnosti je vykonávaná nasledovná činnosť spoločnosti:

- administratívne práce
- obchodná činnosť
- inžinierska činnosť
- parkovacie plochy

## Článok IV. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	k 31.12.2017	k 31.12.2018	k 31.12.2019
Počet zamestnancov spolu:	18	19	18
Z toho:			
administratíva	18	19	18
robotníci	0	0	0
Priemerný počet zamestnancov	18	19	19
Mzdové náklady v €	498 704	536 551	556 461
Ostatné osobné náklady v €	17 029	19 662	21 672

## Článok V. Iné dôležité údaje

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérsym podnikom.

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR. Spoločnosť vykonáva činnosť v prenajatých priestoroch, ktoré spĺňajú podmienky na prevádzkovanie predmetu činnosti spoločnosti.

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť – spoločnosť využíva pre výkon svojej činnosti externých dodávateľov. Zamestnanci spoločnosti vykonávajú stavebný dozor, organizačne zabezpečujú výkon jednotlivých zákaziek. Spoločnosť nepredpokladá rozširovať rady svojich zamestnancov.

## Článok VI. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v podniku

### Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2019 v spoločnosti (v celých €)

Obstarávacia cena:	Zostatok k 31.12.2018	Prírastok kúpou, leasingom	Úbytok predajom, likvidáciou	Zostatok k 31.12.2019
Pozemky				
Stavby				
Sam.hnut.veci	372 495	167 207	68 766	470 936
<b>Celkom:</b>	<b>372 495</b>	<b>167 207</b>	<b>68 766</b>	<b>470 936</b>
<b>Oprávky:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
Pozemky				
Stavby				
Sam.hnut.veci	256 972	73 058	68 766	261 264
<b>Celkom:</b>	<b>256 972</b>	<b>73 058</b>	<b>68 766</b>	<b>261 264</b>
<b>Zost.účt.cena</b>	<b>115 523</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>209 672</b>

### Prehľad o finančnom majetku spoločnosti (v celých €)

Pokladňa - €	76 970
Pokladňa - Czk	2 953
Pokladňa – Pln	1
Ceniny	3 545
Bankový účet SISP - kontokorent	1 150 790
Bankový účet SISP č. 2	500 864

Bankový účet SISP č. 3	467 023
Bankové účty SISP – bankové garancie	22 789

### Vlastné imanie spoločnosti (v celých €)

	2017	2018	2019
Základné imanie	9 959	9 959	9 959
Rezervný fond	996	996	996
Neuhradená strata MO	0	0	0
Nerozdelený zisk MO	1 273 181	1 858 462	2 573 914
Výsledok hospodárenia	1 561 103	715 452	848 194

### Štruktúra kapitálu (pasív) (v celých €):

	r. 2017	r. 2018	r. 2019
- vlastné imanie	2 845 239	2 584 869	3 433 063
- krátkodobé záväzky	2 153 056	3 054 933	1 924 513
- dlhodobé záväzky	45 054	412 198	493 609

### Štruktúra majetku (v celých €):

- dlhodobý majetok	84 201	161 523	232 461
- zásoby	445 980	671 351	159 410

### Členenie pohľadávok z hľadiska splatnosti (v celých €):

- pred skončením splatnosti	3 232 389
- po lehote splatnosti	217 142
<b>celkom za pohľadávky</b>	<b>3 449 531</b>

### Štruktúra výnosov (v celých €):

#### - Výnosy z predaja služieb:

Tržby z predaja služieb – stavebné práce a údržba	11 708 260
---	------------

#### - Výnosy z predaja tovaru:

Tržby z predaja tovaru	91 101
------------------------	--------

#### - Výnosy z predaja majetku:

Tržby z predaja materiálu	14 143
---------------------------	--------

#### - Výnosy z finančnej činnosti:

Úroky z bankových účtov	80
-------------------------	----

#### - Výnosy z ostatnej hospodárskej činnosti:

Poistné náhrady	3 539
Odpis záväzkov – skonto	6 766
Náhrady škôd	147

Ostatné

2 581

**Článok VII.  
Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty**

1. Výsledok hospodárenia pred zdanením	1 075 815
2. Daň z príjmov právnických osôb - splatná	212 476
3. Daň z príjmov právnických osôb - odložená	15 145
4. Výsledok hospodárenia po zdanení – zisk	848 194
4. Prídely do rezervného fondu	0
5. Prídely do ostatných fondov	0
6. Zisku bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých období	848 194

**Článok VIII.  
Majetok a záväzky**

Označ.	Názov položky:	31.12.2017 (v celých €)	31.12.2018 (v celých €)	31.12.2019 (v celých €)
	<b>MAJETOK SPOLU</b>	<b>5 086 485</b>	<b>6 097 488</b>	<b>5 882 418</b>
	Pohľadávky za upísané VI	0	0	0
A.	Neobežný majetok	99 857	173 958	232 461
A.1.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
A.2.	Dlhodobý hmotný majetok	84 201	161 523	209 672
A.3.	Dlhodobý finančný majetok	15 656	12 435	22 789
A.3.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	0	0	0
B.	Obežný majetok	4 981 876	5 921 243	5 645 000
B.1.	Zásoby	445 980	671 351	159 410
B.2.	Dlhodobé pohľadávky	673 400	674 354	501 271
B.3.	Krátkodobé pohľadávky	2 363 231	3 506 067	2 782 174
B.5.	Finančné účty	1 499 265	1 069 471	2 202 145
C.	Časové rozlíšenie	4 752	2 287	4 957
	<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM</b>	<b>5 086 485</b>	<b>6 097 488</b>	<b>5 882 418</b>
A.	Vlastné imanie	2 845 239	2 584 869	3 433 063
A.1.	Základné imanie	9 959	9 959	9 959
A.3.	Kapitálové fondy	0	0	0
A.4.	Zákonné rezervné fondy	996	996	996
A.7.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 273 181	1 858 462	2 573 914
A.8.	Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	1 561 103	715 452	848 194
B.	Záväzky	2 236 296	3 506 987	2 446 345
B.1.	Dlhodobé záväzky	45 054	412 198	493 609
B.2.	Dlhodobé rezervy	0	0	0
B.3.	Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
B.4.	Krátkodobé záväzky	2 153 056	3 054 933	1 924 513
B.5.1.	Krátkodobé zákonné rezervy	37 143	38 756	27 123
B.5.2.	Krátkodobé ostatné rezervy	1 043	1 100	1 100
B.6.	Bankové úvery a pôžičky	0	0	0
B.7.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
C.	Časové rozlíšenie	4 950	5 632	3 010

## Článok IX. Výnosy a náklady

Por. číslo:	Názov položky:	31.12.2017 (v celých €)	31.12.2018 (v celých €)	31.12.2019 (v celých €)
01.	Tržby z predaja tovaru	59 176	63 371	91 101
02.	Náklady vynaložené na obst.tovaru	47 277	58 766	89 491
03.	OBCHODNÁ MARŽA	11 899	4 605	1 610
04.	VÝROBA	13 276 456	11 275 634	11 779 440
05.	Tržby z predaja vl.výrobov a služieb	13 159 524	11 401 850	11 708 260
06.	Zmeny stavu vnútroorg.zásob	116 932	-126 216	71 180
07.	Aktivácia	0	0	0
08.	VÝROBNÁ SPOTREBA	10 540 945	9 854 252	10 097 382
09.	Spotreba mat.,energie a ost.nákladov	4 708 630	6 647 510	6 365 784
10.	Služby	5 832 315	3 206 742	3 731 598
11.	Osobné náklady	515 733	556 213	578 133
12.	Dane a poplatky	3 154	4 322	5 417
13.	Odpisy DNM a DHM	55 078	64 016	73 058
14.	Tržby z predaja DNM a DHM	9 909	13 990	173 333
15.	ZC predaného DNM a DHM	0	0	0
16.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hospodárskej činnosti a účtovanie vzniku NBO	0	0	0
17.	Tvorba rezerv na hospodársku činnosť a zaúčtovanie NBO	0	0	0
18.	Zaúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z hosp.činnosti	0	0	0
19.	Tvorba opravných položiek do nákladov na hospodársku činnosť	184 517	-105 294	-44 935
20.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	25 164	13 293	13 033
21.	Ostatné náklady na hosp.činnosť	27 613	10 530	15 388
22.	Prevod výnosov z hospod.činnosti	0	0	0
23.	Prevod nákladov na hospod.činnosť	0	0	0
24.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	1 996 388	923 483	1 093 317
25.	Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	0	0	0
26.	Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
27.	Výnosy z DFM	0	0	0
28.	Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0
29.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0	0
30.	Výnosy z ostatného DFM	0	0	0
31.	Výnosy z KFM	0	0	0
32.	Náklady na KFM	0	0	0
33.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0	0
34.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0	0
35.	Výnosy z úrokov	208	40	80
36.	Nákladové úroky	3 409	2 608	1 667
37.	Kurzové zisky	162	0	36
38.	Kurzové straty	0	44	2
39.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
40.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	14 931	14 342	15 949

Por. číslo	Názov položky	k 31.12.2017 (v celých €)	k 31.12.2018 (v celých €)	k 31.12.2019 (v celých €)
41.	Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	0	0	0
42.	Tvorba rezerv na finančnú činnosť	0	0	0
43.	Zaúčtovanie a zrušenie opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
44.	Tvorba opravných položiek na finančnú činnosť	0	0	0
45.	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-17 970	-16 954	-17 502
46.	DAŇ Z PRÍJMOV Z BEŽNEJ ČINNOSTI	417 315	191 077	227 621
47.	- splatná daň z príjmov	453 883	171 037	212 476
48.	- odložená daň z príjmov	-36 568	20 040	15 145
47.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 561 103	715 452	848 194
48.	Mimoriadne výnosy	0	0	0
49.	DAŇ Z PRÍJMOV Z MIMORIADNEJ ČINNOSTI	0	0	0
50.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
51.	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	1 561 103	715 452	848 194

### Článok X. Štruktúra odbytu

Spoločnosť počas svojej existencie vykonávala svoju podnikateľskú činnosť – predaj tovaru a poskytovanie služieb na domácom trhu pre domácich odberateľov, na zahraničnom trhu (EÚ) dodala tovar len náhodne.

Tržby na domácom trhu:	11 915 051	100%
Tržby z EÚ:	0	0%
Celkom:	11 915 051	

### Článok XI. Ukazovatele cash-flow

Por.č.	Ukazovateľ	31.12.2017 (v celých €)	31.12.2018 (v celých €)	31.12.2019 (v celých €)
01.	Čisté zvýšenie (+) alebo zníženie (-) peňažných tokov	-1 220 139	-432 993	1 143 062
02.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	59 736	139 013	1 708 469
03.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-49 238	-54 006	-100 407
04.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-1 230 637	-518 000	-465 000

**Článok XII.  
Účtovná závierka**

Účtovná závierka tvorí prílohu tejto výročnej správy.

**Článok XIII.  
Správa audítora o overení účtovnej závierky**

Správa audítora o overení účtovnej závierky tvorí prílohu tejto výročnej správy.

V Čadci dňa 09. júla 2020

Ing. Kováč Štefan  
konateľ spoločnosti

.....

Ing. Jurásek Libor  
konateľ spoločnosti

.....