

Donau farm Kalná, s.r.o.

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
K 31. DECEMBRU 2019**

A

**SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM
ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH
PREDPISOV**



Donau Farm Kalná, s.r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti Donau Farm Kalná, s.r.o.:

SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Donau Farm Kalná, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“), ktorá zahŕňa súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok, ktorý sa skončil k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov sa bližšie uvádza v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky vrátane Etického kódexu audítora, ktoré sú relevantné pre náš audit účtovnej závierky, a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

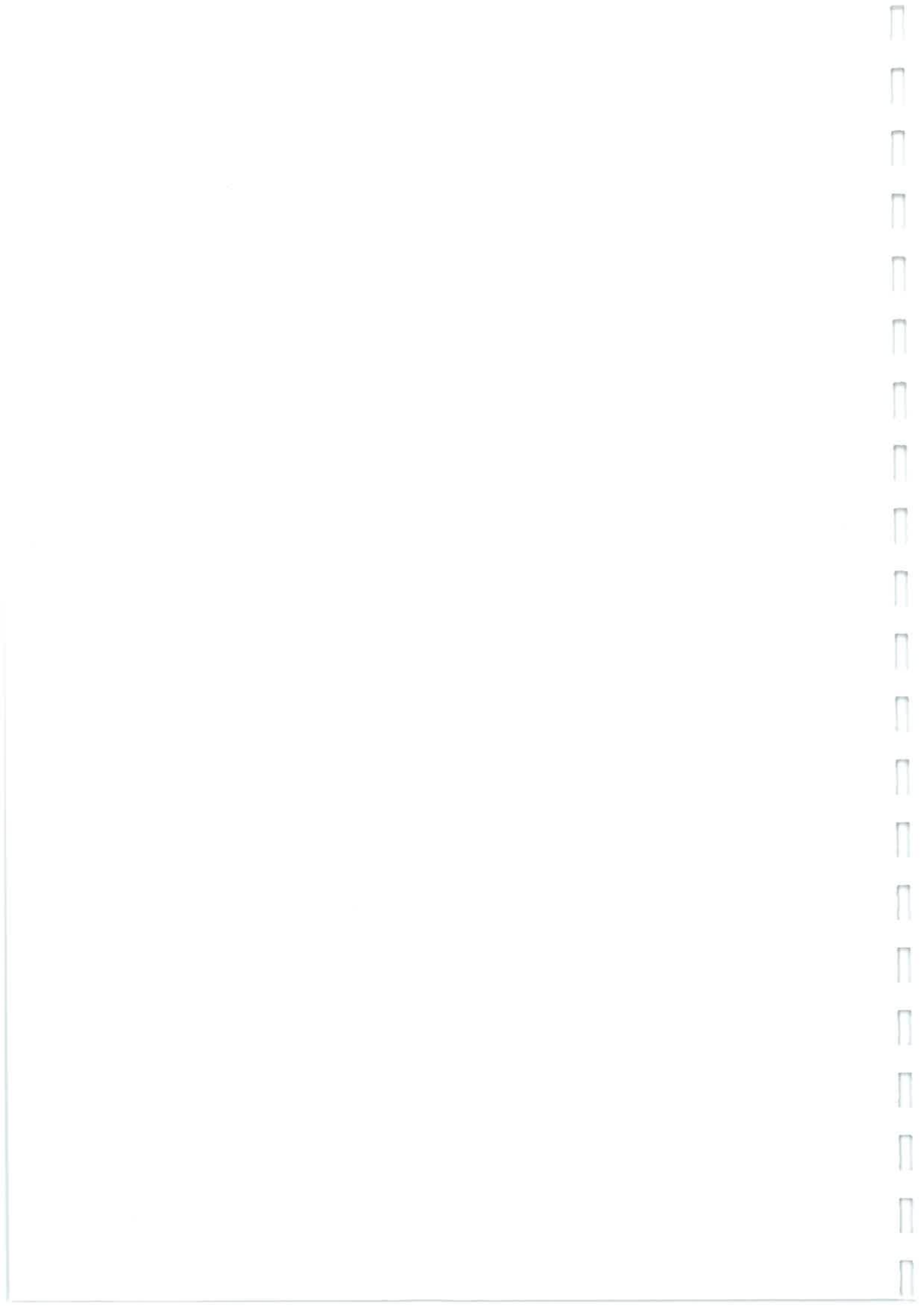
Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti zodpovedá za zostavenie účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán spoločnosti považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, aby neobsahovala významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky štatutárny orgán zodpovedá za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá obsahuje názor audítora. Primerané uistenie predstavuje vysoký stupeň uistenia, ale nie záruku, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí prípadnú významnú nesprávnosť. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a považujú sa za významné, ak by bolo opodstatnené očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne ovplyvnia ekonomické rozhodnutia používateľov, ktoré boli prijaté na základe tejto účtovnej závierky.



V rámci auditu v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus počas celého auditu. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a vykonávame audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre názor audítora. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie aby sme vyjadrili názor na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj primeranosť účtovných odhadov a súvisiacich informácií zverejnených štatutárnym orgánom.
- Predkladáme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne používa účtovnú zásadu nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú takéto zverejnené informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery však vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane zverejnených informácií, ako aj to, či účtovná závierka verne zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti.

SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky sme zodpovední za oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a za vyhodnotenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o spoločnosti a jej situácii, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava 25. marca 2020



Ing. Peter Jaroš, FCCA
zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1047

V mene spoločnosti
Deloitte Audit s.r.o.
Licencia SKAu č. 014



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna	Účtovná jednotka <input type="checkbox"/> malá	Mesiac od 0 1	Rok 2 0 1 9
IČO 3 6 6 5 7 9 2 1	<input type="checkbox"/> mimoriadna	<input checked="" type="checkbox"/> veľká	Za obdobie do 1 2	2 0 1 9
SK NACE 0 1 . 1 1 . 0	<input type="checkbox"/> priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 do 1 2
				2 0 1 8 2 0 1 8

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)

(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)

(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)

(v celých eurách)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

D o n a u f a r m K a l n á , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Č e r v e n e j a r m á d y	Číslo 1 7 8
PSČ 9 3 5 2	Obec K a l n á n a d H r o n o m
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti O k r e s n ý s ú d N i t r a , O d d . S r o , v l o ž k a č . 3 1 7 9 6 / N	
Telefónne číslo /	Faxové číslo /
E-mailová adresa	

Zostavená dňa:

2 4 . 0 3 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie						Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
			Brutto - časť 1			Netto 2			Netto 3					
			1	Korekcia - časť 2										
	Spolu majetok (r. 02 + r. 33 + r. 74)	01	8 8 8 0 0 9 5 8						7 6 4 2 8 2 1 0					
			1 2 3 7 2 7 4 8						6 9 4 2 4 3 9 4					
A.	Neobežný majetok (r. 03 + r. 11 + r. 21)	02	7 6 0 1 2 2 4 3						6 3 9 7 9 1 9 5					
			1 2 0 3 3 0 4 8						5 9 2 7 0 4 0 6					
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 4 4 9 8 0 4						1 1 1 8 4 1					
			2 3 3 7 9 6 3						1 3 7 7 4 8					
A.I.1.,	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04												
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 0 0 8 5 3						3 0 7 2 5					
			7 0 1 2 8						3 0 2 5 8					
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	9 1 2 5 5						8 1 1 1 6					
			1 0 1 3 9											
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	2 2 5 7 6 9 6											
			2 2 5 7 6 9 6											
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08												
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09							1 0 7 4 9 0					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10												
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 5 9 9 1 7 9 9						3 6 2 9 6 7 1 4					
			9 6 9 5 0 8 5						3 2 1 8 5 8 2 5					
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12	2 4 8 4 7 5 3 8						2 4 8 4 7 5 3 8					
									2 2 6 6 3 6 7 4					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 2 0 6 7 0 0						3 1 6 5 5 2 5					
			1 0 4 1 1 7 5						3 4 3 9 9 2 5					
3.	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 4 6 4 7 4 9 5						6 1 7 6 2 2 5					
			8 4 7 1 2 7 0						5 9 4 5 1 6 7					

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	1	1
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	2 7 3 9 5 5	9 1 3 1 5	
			1 8 2 6 4 0		1 1 4 1 4 4
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18	1 9 7 3 6 1 1	1 9 7 3 6 1 1	
					1 5 4 1 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	4 2 5 0 0	4 2 5 0 0	
					7 5 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 7 5 7 0 6 4 0	2 7 5 7 0 6 4 0	
					2 6 9 4 6 8 3 3
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) -	22	2 7 5 7 0 3 0 8	2 7 5 7 0 3 0 8	
					2 6 9 4 6 5 0 1
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - 096A	24	3 3 2	3 3 2	
					3 3 2
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - 096A	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - 096A	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	IndexIC113 FinIndexC113 c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3							
				Korekcia - časť 2																	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - 096A	29																			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30																			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31																			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32																			
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33		1	2	4	6	6	8	0	3		1	2	1	2	7	1	0	3	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34																			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35																			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36																			
3.	Výrobky (123) - 194	37																			
4.	Zvieratá (124) - 195	38																			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39																			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40																			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41																			
B.II.1	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42																			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 7 0 8 1 1	2 7 0 8 1 1	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 5B až r. 65)	53	3 9 8 2 3 2 0	3 9 5 1 5 8 6	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 0 7 3 4	1 5 1 4 2 7 8	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	8 4 1 0 2 1	8 1 0 2 8 7	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	3 0 7 3 4	8 0 7 5 5 1	
			3 8 9 6 3 6	3 8 9 6 3 6	1 0 5 9 1 3

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 5 1 3 8 5	4 2 0 6 5 1	
			3 0 7 3 4		7 0 1 6 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	3 1 3 9 7 2 7	3 1 3 9 7 2 7	
					7 0 6 0 4 2
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345 346, 347) - /391A/	63	1 3 7 2	1 3 7 2	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 0 0	2 0 0	
					6 8 5
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291A	70			

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 3	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty súčet r. 72 až r. 73	71	5 5 2 8 5 2	5 5 2 8 5 2	1 2 1 0 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	7 9 4	7 9 4	1 2 8 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/ 261)	73	5 5 2 0 5 8	5 5 2 0 5 8	1 0 8 2 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 2 1 9 1 2	3 2 1 9 1 2	1 7 2 3 3 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 9 0 3 0	1 3 9 0 3 0	1 4 4 2 8 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 8 2 8 8 2	1 8 2 8 8 2	2 8 0 4 9

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5
	Spoľu vlastné imanie a záväzky r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 6 4 2 8 2 1 0	6 9 4 2 4 3 9 4
A.	Vlastné imanie (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100)	80	2 0 9 0 5 5 8 8	1 9 1 4 9 7 9 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 6 9 6 4 0 6 6	2 6 9 6 4 0 6 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 6 9 6 4 0 6 6	2 6 9 6 4 0 6 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 8 1 8 0 2	1 0 5 0 7 1 1
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 5 8 3 9 9	2 5 8 7 5 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 5 8 3 9 9	2 5 8 7 5 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Súvaha Úč
POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 1 0 6 4 4 8 4	- 3 8 1 2 2 5 0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 1 0 1 8 7 6 7	- 3 8 1 2 2 5 0
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasť (+/- 415)	95		
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	- 4 5 7 1 7	
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 5 2 9 6 5 0 0	- 5 2 9 7 6 7 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	- 9 2	
	2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 5 2 9 6 4 0 8	- 5 2 9 7 6 7 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 0 3 7 6 9 5	- 1 3 8 1 2
B.	Záväzky (r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140)	101	5 4 7 9 4 1 7 5	4 9 4 9 3 8 1 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 3 7 7 0	9 6 2 9 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
	1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
	5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
	6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
	7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
	8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
	9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	9 3 7 7 0	9 6 2 9 9
	10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
	11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
	12. Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Súvaha (Úč
POD 1-01)

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	4 8 0 4 0 1 6 9	4 0 1 9 1 5 9 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 4 2 2 1 4 1	8 7 6 9 0 9 5
B.IV.1	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 2 4 0 0 8 8	3 8 8 0 0 4 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 7 1 0 5 6 4	3 6 0 9 2 9 9
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 2 9 5 2 4	2 7 0 7 4 3
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	2 0 0 8 7 4 1	4 6 8 0 8 9 8
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
	5. Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
	6. Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	8 4 4 4 7	7 1 5 1 8
	7. Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 8 1 5 0	4 4 0 0 7
	8. Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 0 7 1 5	8 5 0 2 4
	9. Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
	10. Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		7 6 0 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 5 9 8 8 8	1 1 0 9 6 0
B.V.1	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 0 6 1 7	5 7 7 8 2
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 3 9 2 7 1	5 3 1 7 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	7 8 2 0 7	3 2 5 8 7 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 2 8 4 4 7	7 8 0 7 8 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
	2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	5 6 7 7 4 6	5 6 8 5 1 3
	3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 1 8 2 0 0	1 2 7 7 7 9
	4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	4 2 5 0 1	8 4 4 8 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
.	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 8 9 2 2 9 9 7	1 1 1 0 0 3 6 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 1 9 5 8 4 4 6	1 5 9 5 2 4 3 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	9 3 7 4 3 7 8	3 4 0 1 1 2 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 8 5 2 1 4 5	3 6 8 2 1 1 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 6 9 6 4 7 4	4 0 1 7 1 3 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	- 1 0 5 3 6 9 7	8 9 0 9 6 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		2 0 1 5 2
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 2 1 1 2 4 9	2 5 3 1 4 1 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 8 7 7 8 9 7	1 4 0 9 5 3 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26)	10	2 1 4 7 0 4 0 3	1 4 0 9 9 8 7 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	8 7 5 0 0 0 2	3 1 5 5 2 9 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 9 8 8 3 6 5	2 7 3 7 0 0 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	2 2 6 1 7 2	1 7 3 8
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 1 4 7 5 8 9	1 7 3 0 7 9 1
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až r. 19)	15	1 8 6 1 9 6 7	1 8 1 7 8 6 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 0 9 7 2 2	1 3 0 3 3 7 7
2	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 6 6 1 4 2	4 5 3 5 0 6
4	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 6 1 0 3	6 0 9 8 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 9 1 7 4 6	1 7 2 0 7 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 6 0 7 3 8 3	1 4 7 3 8 8 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 6 0 7 3 8 3	1 4 8 1 7 0 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		- 7 8 1 5
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 0 4 0 0 4 9	2 3 4 0 3 1 4
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 2 5 5 3 5	- 6 9 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 8 2 6 6 5	6 7 1 6 0 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 8 8 0 4 3	1 8 5 2 5 6 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
-	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	3 7 5 7 1 7 2	4 3 8 6 6 5 7
--	Výnosy z finančnej činnosti spolu (r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44)	29	8 7 2 2 2	6 3 0 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	8 7 0 1 5	6 0 9 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	8 7 0 1 5	6 0 9 5
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	2 0 7	2 0 7
--	Náklady na finančnú činnosť spolu (r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54)	45	1 6 1 2 9 6 0	1 8 7 2 6 7 4
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 5 9 8 1 5 8	1 4 7 9 7 7 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	5 9 9 6 5	9 4 1 1 7
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 5 3 8 1 9 3	1 3 8 5 6 5 6
O.	Kurzové straty (563)	52	7 6 2	5 6 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		2 7 6 5 5 0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 0 4 0	1 1 5 7 9 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
---	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 2 5 7 3 8	- 1 8 6 6 3 7 2
----	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 1 0 3 7 6 9 5	- 1 3 8 1 2
R	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		
R 1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
---	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 0 3 7 6 9 5	- 1 3 8 1 2

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpojenej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	Donau farm Kalná, s.r.o. (od 10.03.2012) Donau farm, s.r.o. (do 09.03.2012) (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Červenej armády 178 935 32 Kalná nad Hronom
Dátum založenia:	14.07.2006
Dátum zapísania do obchodného registra:	27.07.2006
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel Sro, Vložka číslo: 31796/N
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 657 921
Daňové identifikačné číslo (DIČ):	2022236348

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- veľkoobchodná a maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- reklamná a propagačná činnosť,
- prieskum trhu,
- prenájom nehnuteľností,
- poradenská činnosť,
- vedenie účtovníctva,
- ekonomické a organizačné poradenstvo,
- prenájom strojov a zariadení,
- poľnohospodárska prvovýroba,
- poľnohospodárska výroba, spracovanie a predaj poľnohospodárskych výrobkov,
- poskytovanie prác a služieb poľnohospodárskymi mechanizmami,
- verejná cestná nákladná doprava,
- verejná cestná osobná hromadná nepravidelná doprava,
- stravovanie závodné a iné účelové,
- výroba a skladovanie kŕmnych zmesí,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2019	2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	78	83

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva. Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú závierku.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2018 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 07.05.2019.

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelía	Jorgen Christian Skeel Per Lykkegaard Christensen	Konateľ Konateľ
Prokuristi		

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2019 bola takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	E
DONAU AGRO ApS, Hjørringevej 442A BIRKILS INVEST II ApS Kammerherrensvej	26 963 316	100,00	100,00	
	750	0,00	0,00	
Spolu	26 964 066	100,00	100,00	

Spoločnosť vznikla zlúčením spoločnosti Donau farm, s.r.o. Šamorín- Miečno a Poľnohospodárskeho družstva Kalná nad Hronom s.r.o. dňa 10.03.2012. Dňa 15.10.2019 sa spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. zlúčila so zanikajúcou spoločnosťou POĽNOTOP, spol. s r.o.

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom je 100 %- nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti DONAU AGRO ApS. so sídlom v Hjørringevej 442A, Oster Vra 9750, Dánske Kráľovstvo. Materská spoločnosť DONAU AGRO ApS. nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Spoločnosť DONAU AGRO ApS je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou.

Konsolidovaná účtovná závierka je k dispozícii v sídle spoločnosti DONAU AGRO ApS, Hjørringevej 44A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobohlej pohľadávky a časť dlhobohého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.

7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady sa konzistentne aplikovali. Počas roka sa neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2019 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reálnou hodnotou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reálna hodnota tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reálna hodnota je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Nájomca:

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v iných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Náklady súvisiace s obstaraním (napr. prepravné, clo a provízie) sa sledujú na samostatnom analytickom účte a pri úbytku zásob sa rozpúšťajú do nákladov podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Závazky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté závazky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(k) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

O odloženej dani z príjmov vyplývajúcej z dočasných rozdielov súvisiacich s podielmi v dcérskych účtovných jednotkách a v účtovných jednotkách, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv sa neúčtuje, ak sú splnené tieto podmienky: a) účtovná jednotka je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a b) je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti.

(l) Dotácie

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytnie.

Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4	rovnomerný	25%
Oceniteľné práva	9	rovnomerný	11,10%
Drobný dlhodobý nehmotný majetok			

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20-40	rovnomerný	5%-2,50%
Stroje a zariadenia	6-15	rovnomerný	16,67%-6,66%
Dopravné prostriedky	4	rovnomerný	25%
Inventár	4	rovnomerný	25%
Drobný dlhodobý hmotný majetok	12	rovnomerný	8,33%

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám bez obratu nad 360 dní vo výške 100 % podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých tržová cena klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k nedokončenej výrobe predstavujúcej zákazkovú výrobu v súvislosti s vyjadrením strát zákazky,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 %,
- k investíciám, ktoré netvorí podiel v dcérskej jednotke alebo jednotke s podstatným vplyvom na základe predpokladu budúcej návratnosti investície.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na overenie účtovnej závierky a na ostatné náklady týkajúce sa záväzkov bežného účtovného obdobia spoločnosti. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzujú ich výška a odôvodnenosť.

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Zmeny hodnoty podielov v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 – oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov použitím metódy vlastného imania. Týmto spôsobom sa ocenila aj zmena hodnoty ostatného podielu v Donau farm Šamorín, s.r.o. vzhľadom na to, že spoločnosť vlastní nepriamo cez dcérsku spoločnosť Donau farm Padáň, s.r.o. 100% podiel na tejto spoločnosti.

Na účte 416 – oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení Donau farm Kalná, s.r.o. so spoločnosťou POLNOTOP, spol. s r.o. sa účtuje ku dňu zrušenia bez likvidácie rozdiel medzi zisteným ocenením majetku a záväzkov v účtovníctve a ocenením reálnou hodnotou.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovnania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

(e) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú tržovou cenou.

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá môže použiť referenčný výmenný kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

C.1. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 11 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019										
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu		
a	b	c	d	e	f	g	h	i		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	84 618	0	1 146 561	-	107 490	-	1 338 669		
Prírastky	-	-	-	-	-	1 111 135	-	1 111 135		
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-		
Presuny	-	16 235	91 255	1 111 135	-	(1 218 625)	-	-		
Stav na konci účtovného obdobia	-	100 853	91 255	2 257 696	-	0	-	2 449 804		
Oprávy										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	54 360	0	1 146 561	-	-	-	1 200 921		
Prírastky	-	15 768	10 139	1 111 135	-	-	-	1 137 042		
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-		
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-		
Stav na konci účtovného obdobia	-	70 128	10 139	2 257 696	-	-	-	2 337 963		
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-		
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-		
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-		
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-		
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-		
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	30 258	0	0	-	107 490	-	137 748		
Stav na konci účtovného obdobia	-	30 725	81 116	0	-	0	-	111 841		

Donau farm Kalná, s.r.o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2018

Dlhodobý nehmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsťarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	84 618	-	1 146 561	-	-	-	1 231 179	
Prírastky	-	-	-	-	-	107 490	-	107 490	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	84 618	-	1 146 561	-	107 490	-	1 338 669	
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	41 840	-	1 146 561	-	-	-	1 188 401	
Prírastky	-	12 520	-	-	-	-	-	12 520	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	54 360	-	1 146 561	-	-	-	1 200 921	
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	42 778	-	-	-	-	-	42 778	
Stav na konci účtovného obdobia	-	30 258	-	-	-	107 490	-	137 748	

Donau farm Kalná, s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019

Dlhodobý hmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	22 663 674	4 298 395	13 349 319	273 955	-	0	15 415	7 500	40 608 256	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	5 738 962	2 216 962	7 955 924	
Úbytky	(136 705)	(91 695)	(162 021)	-	-	-	-	(2 181 962)	(2 572 383)	
Presuny	2 320 569	-	1 460 197	-	-	-	(3 780 766)	-	0	
Stav na konci účtovného obdobia	24 847 538	4 206 700	14 647 495	273 955	-	0	1 973 611	42 500	45 991 799	
Opravy										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	858 470	7 404 152	159 811	-	0	-	-	8 422 433	
Prírastky	-	310 067	1 388 000	22 829	-	-	-	-	1 720 896	
Úbytky	-	(127 362)	(320 882)	-	-	-	-	-	(448 244)	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	1 041 175	8 471 270	182 640	-	0	-	-	9 695 085	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	0	-	-	-	-	-	-	0	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Úbytky	-	0	-	-	-	-	-	-	0	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	22 663 674	3 439 925	5 945 167	114 144	-	0	15 415	7 500	32 185 825	
Stav na konci účtovného obdobia	24 847 538	3 165 525	6 176 225	91 315	-	0	1 973 611	42 500	36 296 714	

Spoločnosť sa v roku 2019 zúčila so spoločnosťou POLNOTOP, spol. s r.o. a stala sa jej nastúpnickou spoločnosťou. Dôsledkom zúčenia boli obstarané pozemky v celkovej výške 1 380 000 EUR.

Donau farm Kainá, s.r.o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prenhľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2018

Dlhodobý hmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	17 787 909	3 904 599	11 970 449	273 955	-	-	399 844	189 950	34 526 706	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	6 634 242	424 541	7 058 783	
Úbytky	(230 294)	-	(139 946)	-	-	-	-	(606 991)	(977 231)	
Presuny	5 106 059	393 796	1 518 816	-	-	-	(7 018 671)	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	22 663 674	4 298 395	13 349 319	273 955	-	-	15 415	7 500	40 608 258	
Opravy										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	651 226	6 287 353	136 983	-	-	-	-	7 075 562	
Prírastky	-	207 243	1 379 053	22 829	-	-	-	-	1 609 125	
Úbytky	-	-	(262 254)	-	-	-	-	-	(262 254)	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	858 469	7 404 152	159 812	-	-	-	-	8 422 433	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	7 815	-	-	-	-	-	-	7 815	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Úbytky	-	(7 815)	-	-	-	-	-	-	(7 815)	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	17 787 909	3 245 558	5 683 096	136 972	-	-	399 844	189 950	27 443 329	
Stav na konci účtovného obdobia	22 663 674	3 439 925	5 945 167	114 144	-	-	15 415	7 500	32 185 825	

C.2. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.2.1 Majetok obstaraný z dotácií

Majetok v EUR	k 31.12.2019		k 31.12.2018	
	Obstarávacia cena	Zostatková cena	Obstarávacia cena	Zostatková cena
Dlhodobý hmotný majetok:				
Kombajn	526 066	192 547	526 066	264 753
Ostatný dlhodobý majetok	869 301	88 793	869 301	130 613

C.2.2 Záložné právo a obmedzenie nakladania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. v rámci financovania svojich investícií zakladá pozemky, ktoré vlastní a priebežne nakupuje, v prospech RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB, Torvet 1, 6950 Ringkobing, 9900 Dánske kráľovstvo. RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB je záložný veriteľ a Donau farm Kalná, s.r.o. je záložca. K 31.12.2019 spoločnosť založila v prospech RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB pozemky v hodnote 20 546 605,94 EUR.

C.2.3 Goodwill

Dňa 10.3.2012 vznikla spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. zlúčením dvoch spoločností Donau farm, s.r.o. Šamorín- Mliečno a Poľnohospodárske družstvo Kalná nad Hronom. Goodwill je v plnej výške odpísaný. Dňa 15.10.2019 spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. sa zlúčila so zanikajúcou spoločnosťou POLNOTOP, spol. s r.o. Goodwill sa v plnej výške odpísal k 31.12.2019.

C.3. Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)

C.3.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

C.3.2 Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019				31. 12. 2018	
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DF M	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f	g
Dcérske účtovné jednotky						
Donau farm Dedinka, s.r.o. Červenej armády 178, 93532 Kalná nad Hronom	100	100	3 983 788	185 737	3 983 787	3 798 051
Donau farm Lok, s.r.o. Červenej armády 179, 93532 Kalná nad Hronom	100	100	8 274 564	515 598	8 274 564	7 759 065
Donau farm Padáň, s.r.o. Červenej armády 178, 93532 Kalná nad Hronom	100	100	9 473 748	142 326	9 473 748	9 057 426
LEVSEM spol. s r.o., Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom	100	100	3 880 839	191 629	3 880 838	3 689 653
POLNOTOP, spol. s r.o. Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom	100	100	0	0	0	741 920
Donau farm Rimavská., s.r.o. Červenej armády 178, 935 321 Kalná nad Hronom	100	100	1 881 066	53 657	1 881 066	1 827 409
Ostatné realizovateľné CP a podiely						
Tekov-Nákupné družstvo Levice					332	332
Donau farm Šamorín, s.r.o.	0,95	0,95			76 305	72 978
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	27 570 640	26 946 833

Spoločnosť sa v roku 2019 zlúčila so spoločnosťou POLNOTOP, spol. s r.o. a stala sa jej nástupníckou spoločnosťou. V dôsledku zlúčenia bola eliminovaná finančná investícia.

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach sa oceňujú metódou vlastného imania.

Ocenenie metódou vlastného imania:

	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Stav k 1. januáru	26 946 501	25 824 847
Prírastok/(úbytok) podielov v obstarávacej cene	(741 920)	(386 109)
Zmena z precenenia účtovaná do vlastného imania	1 365 727	1 507 763
Úbytok podielov v ocenení podľa metódy vlastného imania	x	0
Stav k 31. decembru	27 570 308	26 946 501

Donau farm Kalná, s.r.o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 zostavenej k 31. decembru 2019
 Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prenhľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019										
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	26 873 523		73 310						26 946 833	
Prírastky	-									
Úbytky	(741 920)								(741 920)	
Precenenie	1 362 400		3 327						1 365 727	
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	27 494 003		76 637						27 570 640	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia										
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	26 873 523		73 310						26 946 833	
Stav na konci účtovného obdobia	27 494 003		76 637						27 570 640	

Donau farm Kainá, s.r.o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiac 31. 12. 2018										
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 750 538	-	74 641	-	-	-	-	-	25 825 179	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Úbytky	(386 109)	-	-	-	-	-	-	-	(386 109)	
Prečenenie	1 509 094	-	(1 331)	-	-	-	-	-	1 507 763	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	26 873 523	-	73 310	-	-	-	-	-	26 946 833	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 750 538	-	74 641	-	-	-	-	-	25 825 179	
Stav na konci účtovného obdobia	26 873 523	-	73 310	-	-	-	-	-	26 946 833	

C.4. Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely

C.4.1 Realizovateľné cenné papiere a podiely

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Obstarávací cena EUR	Reálna hodnota EUR	Nominálna hodnota podielu EUR	Podiel na ZI %	Finančný výnos v roku 2018 EUR
Tekov-Nákupné družstvo Levice	332	n/a*	332	n/a*	-
Donau farm Šamorín, s.r.o.	15 368	76 305	76 305	0,95	-
Celkom	15 700	-	76 637	-	-

Poznámka: *-údaj je neznámy do zostavenia účtovnej závierky.

C.4.2 Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Spoločnosť zriadila záložné právo v prospech RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB, Dánsko (primárne), RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB Dánsko (sekundárne) a v prospech EKSPORT KREDIT PONDEN (v treťom rade) na 100% obchodného podielu v spoločnosti Donau farm Padáň, s.r.o. (cena podielu 9 473 748 EUR k 31.12.2019, 9 057 426 EUR k 31.12.2018).

C.5. Zásoby (riadok 034 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2019	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2019
a	b	c	d	E	f
Materiál	3 679	6 003	3 679	-	6 003
Výrobky	-	79 115	0	-	79 115
Tovar	-	223 848	0	-	223 848
Spolu	3 679	308 966	3 679	-	308 966

C.6. Pohľadávky (riadky 41 a 53 súvahy)

C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
A	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	270 811	-	270 811
Dlhodobé pohľadávky spolu	270 811	-	270 811
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	570 751	239 536	810 287
Ostatné pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	3 139 727	-	3 139 727
Iné pohľadávky	1 572	-	1 572
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 712 050	239 536	3 951 586

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
A	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	156 785	650 766	807 551
Ostatné pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	706 042	-	706 042
Iné pohľadávky	685	-	685
Krátkodobé pohľadávky spolu	863 512	650 766	1 514 278

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

C.6.2 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019				
	Stav OP k 1.1.2019	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2019
A	b	c	d	E	f
Pohľadávky z obchodného styku	56 269	30 734	(56 269)		30 734
Pohľadávky spolu	56 269	30 734	(56 269)		30 734

C.6.3 Pôžičky poskytnuté spoločnostiam v rámci skupín

Spoločnosť	Suma v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2020	po r. 2020
LEVSEM, s.r.o.	2 626 870	4,02	Na požiadanie			
Donau Agro ApS	431 451	2,00	Na požiadanie			
Pôžičky spolu	3 058 321					

C.6.4 Zabezpečenie pohľadávok

Spoločnosť nemá zabezpečené pohľadávky.

C.6.5 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky, na ktoré by bolo záložné právo, a ani nemá žiadne obmedzené právo s pohľadávkami nakladať.

C.6.6 Odložená daňová pohľadávka (r. 52 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	(187 170)	467 546
Odpočítateľné	339 605	59 771
Zdaniteľné	(526 775)	407 776
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	250 833	182 314
Odpočítateľné	250 833	182 314
Zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	80 106	190 717
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	110 623	90 888
Uplatnená daňová pohľadávka	270 811	-
Zaúčtovaná ako náklad	-	-
Oprava počiatočných stavov	-	-
Zaúčtovaná do vlastného imania	270 811	-
Odložený daňový záväzok	(110 623)	85 633
Zmena odloženého daňového záväzku	(110 623)	85 633
Zaúčtovaná ako náklad	-	-
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

C.7. Finančné účty (riadok 71 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Pokladnica, ceniny	794	1 281
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	552 058	10 822
Spolu	552 852	12 103

C.8. Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho najvýznamnejšie:	139 030	144 282
Zákonné a havarijné poistenie motorových vozidiel	40 249	36 275
Poistenie majetku (lom strojov, priem.rizík, budovy, zásoby, plodín, zodp.za škodu)	66 147	61 021
Prenájom kombajnu, servis traktorov a postrekovača, licencie	32 634	32 990
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho najvýznamnejšie:	182 882	28 049
Náhrady škôd, nájom	18 897	7 008
Finančne bonusy	48 602	20 811
Odhady tržieb – príplatku za dodanú cukr.repu a špeciálnu prémie na plochu cukr.repy	115 383	-

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	26 964 066	-	-	-	26 964 066
Ostatné kapitálové fondy	1 050 711	46 169	(15 078)	-	1 081 802
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	258 759	-	(360)	-	258 399
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(3 812 250)	2 522 672	270 811	-	(1 018 767)
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí	-	-	(45 717)	-	(45 717)
Neuhradená strata minulých rokov	(5 297 675)	15 079	-	(13 812)	(5 296 408)
Nerozdelený zisk minulých rokov r.2019 (POLNOTOP)	-	-	(92)	-	(92)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(13 812)	(1 050 839)	-	13 812	(1 050 839)
Spolu	19 149 799	1 533 081	209 564	0	20 892 444

Základné imanie spoločnosti je vo výške 26 964 066 EUR a bolo splatené v plnej výške.

Zmluvné strany sa dohodli, že dňom, od ktorého sa úkony POLNOTOP, ako zanikajúcej spoločnosti, považujú za úkony vykonané na účet Donau farm Kalná, ako nástupníckej spoločnosti, je 30.09.2019. Podľa zmluvy o zlúčení spoločnosti Donau farm Kalná so spoločnosťou POLNOTOP, spol. s r.o. prešlo celé imanie POLNOTOP do ostatných kapitálových fondov Donau farm Kalná, ktorá je nástupníckou spoločnosťou. Všetky zložky vlastného imania POLNOTOP (základné imanie, kapitálové fondy, fondy zo zisku, nerozdelený zisk minulých rokov , a pod.) boli prebraté do zložiek vlastného imania Donau farm Kalná a budú tvoriť účet 413 – ostatné kapitálové fondy.

Celková výška základného imania Donau farm Kalná ako nástupníckej spoločnosti po zlúčení predstavuje sumu 26 964 066 EUR. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany prehlasujú, že zlúčením nedochádza k navýšeniu základného imania Donau farm Kalná a základné imanie Donau farm Kalná zostane nezmenené.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2018				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	20 642 413	-	-	6 321 653	26 964 066
Ostatné kapitálové fondy	7 372 364	-	-	(6 321 653)	1 050 711
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	258 759	-	-	-	258 759
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(5 591 786)	1 779 536	-	-	(3 812 250)
Neuhradená strata minulých rokov	(5 064 735)	-	-	(232 940)	(5 297 675)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(232 942)	(13 812)	-	232 940	(13 812)
Spolu	17 384 073	1 765 724	-	-	19 149 799

D.1.2 Vysporiadanie straty za rok 2018

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2018
Účtovná strata	13 812
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	13 812
Spolu	13 812

D.2. Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2019				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Zákonné, z toho:	-	-	-	-	-
Ostatné, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	110 960	159 888	110 960		159 888
Zákonné, z toho:	57 782	20 617	57 782		20 617
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	57 782	20 617	57 782		20 617
Ostatné, z toho:	53 178	139 271	53 178		139 271
<i>Rezerva na audit</i>	12 200	5 200	12 200		5 200
<i>Rezerva na nezapl.náj.FO</i>	8 467	66 005	8 467		66 005
<i>Rezerva výplata dôchodku</i>	5 263	5 396	5 263		5 396
<i>Rezerva SPP</i>	13 000	24 800	13 000		24 800
<i>Rezerva za odber vody</i>	2 550	100	2 550		100
<i>Rezerva na servis a ND</i>	11 436	700	11 436		700
<i>Rezerva na ostatné</i>	262	45	262		45
<i>Rezerva na prepravu cukr.repy</i>		31 975			31 975
<i>Rezerva na členský príspevok Zväz pestovateľ.CR</i>		2 654			2 654
<i>Rezerva na poisten.pohľadávok</i>		396			396
<i>Rezerva na licenčné poplatky</i>		2 000			2 000

Použitie rezerv sa predpokladá v roku 2020.

Spoločnosť vypláca pri odchode do dôchodku odchodné v súlade so zákonnými požiadavkami. Spoločnosť pravidelne posudzuje potrebu tvorby rezervy na odchodné. Vzhľadom na vekovú štruktúru zamestnancov spoločnosť nepredpokladá, že by rezerva na odchodné bola významná, preto o tejto rezerve neúčtovala k 31.12.2019. Spoločnosť opätovne posúdi tvorbu tejto rezervy ku koncu budúceho účtovného obdobia.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie končiace 31. 12. 2018				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
A	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Zákonné, z toho:	-	-	-	-	-
Ostatné, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	199 079	110 960	199 079		110 960
Zákonné, z toho:	46 063	57 782	46 063		57 782
<i>Rezerva na nevyčerpané dovolenky</i>	46 063	57 782	46 063		57 782
Ostatné, z toho:	153 016	53 178	153 016		53 178
<i>Rezerva na audit</i>	28 200	12 200	28 200		12 200
<i>Rezerva na nezapl.náj.FO</i>	35 403	8 467	35 403		8 467
<i>Rezerva na daň nehnuteľnosti</i>					
<i>Rezerva výplata dôchodku</i>	5 177	5 263	5 177		5 263
<i>Rezerva SPP</i>	79 000	13 000	79 000		13 000
<i>Rezerva za odber vody</i>		2 550			2 550
<i>Rezerva ZŤP</i>	1 078	0	1 078		0
<i>Rezerva na servis a ND</i>	910	11 436	910		11 436
<i>Rezerva na ostatné</i>		262			262

Donau farm Kalná, s.r.o.
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky
 zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

D.3. Záväzky (riadky 102 a 122 súvahy)

D.3.1 Čínenie záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

	31. decembra 2019		31. decembra 2018	
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
	93 770	-	93 770	96 299
Dlhodobé záväzky (r. 102 súvahy):				
Záväzky z obchodného styku (r. 103)	-	-	-	-
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.109)	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu (r.114)	93 770	-	93 770	96 299
Záväzky z derivátových operácií (r.116)	-	-	-	-
Odlôžený daňový záväzok (r. 117)	-	-	-	-
	6 341 583	80 558	6 422 141	8 712 575
Krátkodobé záväzky (r. 122 súvahy):				
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	4 159 530	80 558	4 240 088	3 860 514
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke(r.128)	2 008 741	-	2 008 741	4 643 906
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r.130)	-	-	-	-
Záväzky voči zamestnancom (r.131)	84 447	-	84 447	71 518
Záväzky zo sociálneho poistenia (r.132)	38 150	-	38 150	44 007
Daňové záväzky a dotácie (r.133)	50 715	-	50 715	85 024
Záväzky z derivátových operácií (r.134)	-	-	-	-
Iné záväzky (r.135)	-	-	-	7 606
Spolu	6 435 353	80 558	6 515 911	8 808 874
				56 520
				8 865 394

D.3.2 Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

D.3.3 Závazky zo sociálneho fondu (r. 114 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Začiatkový stav sociálneho fondu	96 299	99 592
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	6 840	6 577
Tvorba sociálneho fondu spolu	6 840	6 577
Čerpanie sociálneho fondu	9 369	9 870
Konečný zostatok sociálneho fondu	93 770	96 299

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.3.4 Pôžičky prijaté od spoločností v rámci skupiny

Spoločnosť	Suma v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2020	po r. 2020
Donau farm Šamorín, s.r.o.	1 700 000	2,50	Na požiadanie			
Donau farm Rimavská, s.r.o.	70 000	1,00	Na požiadanie			
Pôžičky spolu	1 770 000		Na požiadanie			

Donau farm Kainá, s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

D.4. Bankové úvery (riadky 121 a 139 súvahy)

D.4.1 Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy) a bežné (riadok 139 súvahy)

Názov položky a	Men a b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Ručenie		V príslušnej mene	
				e	f	k 31.12.2019	k 31.12.2018
Dlhodobé bankové úvery							
RINGJOBANK LANDBOBANK .AKTIESELSKAB	EUR	Fixný 4,165% / 3,76% / LIBOR 3+3,35%		Záložné právo na nehnuteľnostiach, hnuteľnom majetku na požiadanie, na obchodnom podiele, v spoločnostiach Donau farm Padáň, s.r.o., blanco zmenka	47 805 548		40 191 590
Tatra banka, a.s.	EUR	1 mesačný EURIBOR +1,55% p.a.	30.04.2019	Záložné právo k hnuteľnému majetku v spoločnosti Donau farm Kainá, s.r.o	0		58 830
Tatra banka, a.s.	EUR	6 M EURIBOR + 1,50% p.a.	31.12.2023	Záložné právo na poľnohospodárske stroje v Donau farm Padáň, s.r.o.	234 621		0
Bežné bankové úvery (riadok 139 súvahy)							
Banka/veriteľ	Mena	Účel	Suma v cudzej mene	Suma v EUR	Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2019	31.12.2018			
Tatra banka, a.s.	EUR	Blokovaný Kontokorentný s možnosťou Obnovy	0	0	EURIBOR menený mesačne +1,60%p.a.	Prvý deň konečnej splatnosti 30.06.2020 v spoločnosti Donau farm Kainá, s.r.o.	Záložné právo k pohľadávkam
Tatra banka, a.s.	EUR	Financovanie investičných potrieb	0	0	EURIBOR +1,55% p.a.	30.04.2019	Záložné právo k pohľadávkam
Tatra banka, a.s.	EUR	Financovanie investičných potrieb	0	78 207	EURIBOR+ 1,50% p.a.	31.12.2023	Záložné právo k hnuteľnému majetku Donau farm Padáň, s.r.o.
Celkom			0	78 207			
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom			78 207	58 830			
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 139)			0	312 828			

Donau farm Kalná, s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2019

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

V súvislosti so zmluvou o pôžičke medzi spoločnosťou a RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB vo výške 53 835 000 EUR spoločnosť zriadila záložné právo v prospech RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB , Dánsko na 100% podielu v Donau farm Padáň, s.r.o.(sekundárne) a tiež v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN (v treťom rade) na základe zmluvy o záložnom práve zo dňa 24.11.2009.

V roku 2019 spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. uzatvorila zmluvu o splátkovom úvere s Tatra bankou, a.s. vo výške 5 000 000 EUR. Z tohto splátkového úveru sa čerpala suma 378 000 EUR na kúpu hnuťelného majetku.

D.5. Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	567 746	568 513
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	118 200	127 779
Investičné dotácie	118 200	127 779
Novonadobudnutý majetok	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	42 501	84 488
Investičné dotácie	5 600	46 375
Nájomné za pozemky	1 807	94
Novonadobudnutý majetok	35 094	38 019
Spolu	728 447	780 780

V roku 2019 spoločnosť zaúčtovala krátkodobé výdavky budúcich období na nezaplatené úroky z úverov v RINGKJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB za rok 2019 vo výške 567 746 EUR., ktoré budú vyplatené v priebehu roka 2020.

D.6. Závazky / pohľadávky z derivátových transakcií

Na riadkoch 116 a 134 súvahy spoločnosť vykazuje záväzky z dvoch úrokových swapov:

	Úrokový swap 1	Úrokový swap 2
Deň zjednania obchodu	29. august 2008	26. september 2008
Deň začiatku obchodu	29. august 2008	26. september 2008
Nominálna hodnota v EUR	2 680 000	2 700 000
Referenčná úroková sadzba	3M EURIBOR na štvrtročnej báze	3M EURIBOR na štvrtročnej báze
Fixná úroková sadzba	4,70%	4,79%
Inkasovaná úroková platba	3M EURIBOR	3M EURIBOR
Dátum ukončenia	20. december 2018	20. december 2018

Prehľad o zabezpečovacích derivátoch :

Názov položky	Účtovná hodnota k 31. 12. 2019		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
A	b	c	D
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)	-	-	-
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)	-	-	-

Vplyv zmeny reálnej hodnoty derivátov na výsledok hospodárenia a vlastné imanie pri derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

Názov položky	31. 12. 2019		31. 12. 2018	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
A	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)	-	-	-	-
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)	-	-	-	-
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 680 tis EUR, pevná úroková sadzba 4,70% p.a.)	-	-	-	271 773
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)	-	-	-	134 152
IR SWAP(úrokový swap, menovitá hodnota 2 700 tis. EUR, pevná úroková sadzba 4,79%p.a.)	-	-	-	137 621

Spoločnosť má dokumentáciu, ktorá potvrdila požiadavky § 16 ods. 18 postupov účtovania pre podnikateľov na účtovanie IRS swapov ako zabezpečovacích derivátov. Dokumentácia je pripravená od začiatku zabezpečovacieho vzťahu, teda od roku 2008. IRS swapy sa preto vykazujú v roku 2018 ako zabezpečovacie deriváty. V roku 2019 spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. neúčtovala o derivátových transakciách.

E. VÝNOSY

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát), čistý obrat

Tržby za vlastné výrobky, tovar a služby sú uvedené v nasledujúcom prehľade. V roku 2019 a 2018 sa v zmysle opatrenia k účtovnej závierke jednotná platba na plochu nezapočítava do čistého obratu.

	Slovensko		Zahraničie (EU)		Zahraničie (tretie strany)		Celkom	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Vlastné výrobky:								
Pšenica	2 270 220	668 147	978 079	753 928	-	-	3 248 299	1 422 075
Kukurica	694 002	131 915	3 605	275 405	-	-	697 607	407 320
Repka	1 020 045	1 824 018	0	-	-	-	1 020 045	1 824 018
Slnečnica	143 271	3 729	0	-	-	-	143 271	3 729
Hrach	2 943	18 683	0	-	-	-	2 943	18 683
Cukrová repa	736 661	-	0	-	-	-	736 661	-
Slama	3 319	6 289	0	-	-	-	3 319	6 289
Služby :								
Agro služby	2 750 886	2 988 069	-	-	-	-	2 750 886	2 988 069
Nájomné	279 688	298 979	-	-	-	-	279 688	298 979
Ostatne služby	665 900	730 083	-	-	-	-	665 900	730 083
Tovar :								
Pšenica	1 396 101	282 628	2 039 282	957 413	-	-	3 435 383	1 240 041
Tovar-ostatný	69 136	-	-	-	-	-	69 136	-
Kukurica	2 624 607	684 821	34 193	142 030	-	-	2 658 800	826 851
Repka	2 260 523	959 423	0	-	-	-	2 260 523	959 423
Slnečnica	837 838	296 092	0	71 589	-	-	837 838	367 681
Hrach	112 698	7 125	0	-	-	-	112 698	7 125
Celkom	15 867 838	8 900 001	3 055 159	2 200 365	-	-	18 922 997	11 100 366

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Název položky	2019		2018		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok		Konečný zostatok	Začiatkový stav	2019	2018
a	b		c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	1 257 179		1 120 545	1 114 392	136 634	6 153
Výrobky	1 600 264		2 645 321	1 760 515	(1 045 057)	884 807
Zvieratá						
Spolu	2 857 443		3 765 866	2 874 907	(908 423)	890 960
Manká a škody	x		x	x		
Reprezentačné	x		x	x		
Dary	x		x	x		
Iné	x		x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x		x	x	(1 066 841)	890 960

V roku 2019 Donau farm Kalná, s.r.o. kúpila nedokončenú výrobu cukrovej repy v sume 158 418 EUR od spoločnosti Donau farm Lok, s.r.o. V súvahe na riadku 36 je o túto sumu navýšená nedokončená výroba oproti výkazu ziskov a strát na riadku 06.

E.2. Výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2019	2018
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	-	-
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	-	20 152
Ostatná aktívacia		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 089 146	3 940 952
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	1 877 897	1 409 535
Dotácie na priame platby a ostatné (plochu a znevýhodnené oblasti)	1 192 252	793 623
Dotácie investičné	50 355	46 375
Náhrady škôd od poisťovne	32 906	32 594
Výnosy z odpísaných pohľadávok	8 476	27 085
Refakturované výnosy	482 577	476 409
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	111 331	33 437
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	2 211 249	2 531 417
Dlhodobý hmotný majetok	316 747	296 016
Materiál	1 894 502	2 235 401
Finančné výnosy, z toho:	87 222	6 302
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	87 015	6 095
Výnosové úroky	87 015	6 095

Spoločnosť v roku 2019 fakturovala alokované náklady na poradenskú činnosť spriazneným osobám vo výške 478 545 EUR (zahnuté vo výnosoch z refakturovaných nákladov) a to nasledovným spoločnostiam:

- Donau farm Dedinka, s.r.o.	122 423 EUR
- Donau farm Lok, s.r.o.	106 220 EUR
- Donau farm Padáň, s.r.o.	57 738 EUR
- Donau farm Šamorín, s.r.o.	85 115 EUR
- LEVSEM, s.r.o.	105 117 EUR
- POLNOTOP, s.r.o.	777 EUR
- Donau farm Rimavská s.r.o.	1 155 EUR

Výnosy z predaného dlhodobého majetku zahŕňajú výnosy z predaja pozemkov, z predaja budov, z predaja hnuiteľného majetku vo výške 316 747 EUR (poľnohospodárske stroje, motorové vozidlá). Tieto predaje sa týkajú predajov tretím osobám.

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2019	2018
Náklady za poskytnuté služby:	2 147 589	1 730 791
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>19 000</i>	<i>21 500</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky	13 000	13 000
Súvisiace auditorské služby	6 000	8 500
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	2 128 589	1 709 291
Právne, poradenské (vrátane spriaznených), účtovné, IT, licenčné	266 031	229 934
Nájomné	696 307	642 531
Opravy a udržiavanie	566 891	545 082
Náklady na reprezentáciu	12 230	20 087
Internet, telefónne poplatky	13 546	14 632
Diaľničné známky, mýto, STK, EK, GPS	14 355	28 614
Agrotechnické služby, Deratizácia, licenčné poplatky	274 240	0
Ostatné služby	284 989	0
Osobné náklady	1 861 967	1 817 864
Mzdové náklady	1 309 722	1 303 377
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	466 142	453 506
Sociálne náklady	86 103	60 981
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	5 720 651	4 492 279
Dane a poplatky	191 746	172 076
Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:	2 607 383	1 473 885
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>1 137 042</i>	<i>12 521</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>1 470 341</i>	<i>1 461 364</i>
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:	2 040 049	2 340 314
<i>Dlhodobý hmotný majetok-stroje</i>	<i>12 669</i>	<i>17 638</i>
<i>Pozemky</i>	<i>136 705</i>	<i>93 163</i>
<i>Materiál</i>	<i>1 890 675</i>	<i>2 229 513</i>
<i>Ostatné</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Odpis pohľadávok-nedaňové	-	-
Odpis pohľadávok	8 653	27 280
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	200 255	(7 815)
Poistenie-havarijné, zákonné, lom stroja, poistenie budov a zásob	178 658	155 008
Prefakturované náklady	482 577	476 409
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	11 330	10 130
Finančné náklady:	1 612 960	1 872 674
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1 612 198</i>	<i>1 872 047</i>
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	-	276 550
Nákladové úroky	1 598 158	1 479 773
Ostatné náklady na finančnú činnosť-bankové poplatky	14 040	115 724
Kurzové straty	762	0

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2019 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2017.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2019			31. 12. 2018		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	(1 050 839)			(13 812)		
teoretická daň	x	(220 676)	21%	x	(2 901)	21%
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	57 332	12 040	-95%	62 739	13 175	-95%
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	845	177	0%	-	-	0%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	0%	-	-	0%
Vplyv odloženej daňovej pohľadávky minulých období odúčtovanej v bežnom období	-	-	0%	-	-	0%
Vplyv zmeny sadzby z 22% na 21%		-	0%		-	0%
Daňová licencia		-	0%		-	0%
Spolu		(208 459)	-25%		10 274	-25%
Splatná daň z príjmov		-	-1%		-	-1%
Odložená daň z príjmov		(208 459)	-25%		10 274	-25%

Splatná daň zahŕňa zrážkovú daň z úrokov 0 EUR.

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Nájomné spoločnostiam v skupine bolo dohodnuté štatutárnym orgánom a za obvyklých trhových podmienok.

Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy	2019	2018
Pozemky prenajaté od tretích osôb (ha)	2 746	2 793
Pozemky prenajaté tretím osobám (ha)	768	770
Pozemky v nájme od spriaznených osôb, z toho :	160	188
DF LOK	80	80
LEVSEM	80	80
POLNOTOP	0	28
Pozemky prenajaté spriazneným osobám, z toho :	1 622	1 622
DF DEDINKA	802	802
DF LOK	100	100
LEVSEM	259	259
DF PADAN	240	240
DF SAMORIN	221	221

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2014), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2019 daňové priznania spoločnosti za roky 2013 až 2019 predmetom daňovej kontroly.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. je odporcom v právnej veci navrhovateľa Karola Kadnára zo dňa 27.9.2011 na určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Šamorín, druh pozemkov: orná pôda a trvalé trávnaté porasty v celkovej výmere 227 953 m², ktorých spoluvlastníkom je aj spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. Navrhovateľ sa domáha úhrady sumy vo výške 8 147 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 9% ročne od 17.12.2009 do zaplatenia ako aj trov konania. Spoločnosť nepredpokladá, že by jej vznikol budúci možný záväzok, a preto naň nevytvorila rezervu.

Pre účely financovania aktivít spoločnosti, ako aj s ňou personálne alebo kapitálovo prepojených ostatných spoločností úverom v RINGJOBING LANDBOBANK.AKTIESELSKAB, bolo od počiatku jej existencie v roku 2006 počítané aj so zárukami spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. a to vo forme zriadenia a registrácie záložných práv na nehnuteľnostiach, hnutelnom majetku a prípadných kapitálových úastiach spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. v iných spoločnostiach, resp. vystavenia blanco zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky vyplývajúcich z poskytnutých úverov. Doposiaľ však spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. nevznikol z tohto žiaden záväzok alebo zataženie.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. ďalej v roku 2009 založila svoje obchodné podiely v dcérskych spoločnostiach v prospech EKSPORT KREDIT FONDEN.

Aktuálna výška istiny zabezpečovanej pohľadávky predstavuje sumu 100 000 000 EUR (2018: 100 000 000 EUR).

I.2. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje takýto majetok.

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Súčasní členovia štatutárneho orgánu nepoberali od spoločnosti žiadne príjmy a výhody počas účtovného obdobia končiacého 31.decembra 2018 a 31.decembra 2019 okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2019 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2018: žiadne), okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2019	2018
Lykkegaard Landbrug ApS		
Hodnota pohľadávok spolu	-	-
Hodnota záväzkov spolu	-	3 466
Obstaranie materiálu, tovaru, majetku	8 981	-
Nákup služieb vrátane nájomného	41 592	41 592
Náklady na predaný materiál	8 825	-
Kurzové straty	-	-
Predaj materiálu, tovaru, výrobkov	12 386	-
Predaj služieb vrátane nájomného a agrotechn. služieb	124	-
Prefakturované výnosy	2 100	-
DAN FARM s.r.o.		
Hodnota pohľadávok spolu	-	639
Hodnota záväzkov spolu	-	-
Predaj služieb vrátane nájomného a agrotechn. služieb	-	4 316
Prefakturované výnosy	-	-

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2019	2018
DONAU AGRO ApS (materská spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	443 737	399 912
Hodnota záväzkov spolu	22 000	22 000
Nákup služieb vrátane nájomného	264 000	264 000
Nákladové úroky z pôžičky	-	7 930
Výnosové úroky z pôžičky	8 400	3 886
Donau farm Lok, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	141 057	-
Hodnota záväzkov spolu	1 641 053	1 136 246
Obstaranie materiálu, tovaru, majetku	1 790 348	1 219 196
Nákup materiálu	1 547	-
Nákup služieb vrátane nájomného	300 158	241 799
Nákladové úroky z pôžičky	3 721	5 792
Náklady na reprezentáciu	874	-
Predaj materiálu, výrobkov a tovaru	593 518	895 906
Predaj služieb vrátane nájomného a agrotech. služieb	1 090 783	1 365 090
Výnosové úroky z pôžičky	-	-
Prefakturované výnosy	94 040	122 166
Vnútorné zúčtovanie	8 727	-
Donau farm Padáň, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	-	-
Hodnota záväzkov spolu	166 175	1 060 755
Obstaranie materiálu, tovaru, majetku	1 429 613	926 659
Náklady budúcich období	904	-
Nákup materiálu do spotreby	14 897	22 584
Nákup služieb vrátane nájomného	53 507	57 687
Nákladové úroky z pôžičky	449	2 162
Prefakturované náklady	1	82 141
Predaj materiálu, tovaru, výrobkov, majetku	9 035	110 194
Predaj služieb vrátane nájomného a agrotech. služieb	150 458	210 930
Výnosové úroky z pôžičky	1 276	-
Prefakturované výnosy	57 738	-

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Donau farm Šamorín (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	-	-
Hodnota záväzkov spolu	3 139 788	4 167 931
Obstaranie materiálu, tovaru, majetku	2 108 261	1 333 091
Nákup služieb vrátane nájomného	-	3 764
Nákladové úroky z pôžičky	55 658	75 501
Predaj materiálu, tovaru, výrobkov, majetku	220 868	118 113
Predaj služieb vrátane nájomného a agrotechn. služieb	21 951	45 547
Prefakturované výnosy	85 115	82 076
Výnosy z odpísaných pohľadávok	8 476	27 085
Vnútorne zúčtovanie	- 7 816	-
Donau farm Dedinka, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	56 408	-
Hodnota záväzkov spolu	522 205	526 073
Obstaranie materiálu, tovaru, majetku	1 401 652	1 220 910
Predaj materiálu, tovaru a výrobkov	395 270	501 526
Predaj služieb vrátane nájomného a agrotechn. služieb	895 579	998 118
Výnosové úroky z pôžičky	-	-
Prefakturované výnosy	122 423	73 136
LEVSEM, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	2 888 161	105 877
Hodnota záväzkov spolu	157 944	1 437 021
Obstaranie materiálu, tovaru, majetku	2 166 365	2 933 424
Nákup materiálu do spotreby	1 548	-
Nákup služieb vrátane nájomného	8 022	1 127
Nákladové úroky z pôžičky	-	-
Predaj materiálu, tovaru a výrobkov	670 075	548 615
Predaj služieb vrátane nájomného a agrotechn. služieb	1 379 692	1 230 315
Výnosové úroky z pôžičky	69 120	-
Prefakturované výnosy	105 117	99 396
Vnútorne zúčtovanie	53 881	-
Daň z nehnuteľnosti - pozemky	3 082	-
POLNOTOP, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	-	306 139
Hodnota záväzkov spolu	-	-
Nákup služieb vrátane nájomného	-	2 815
Výnosové úroky z pôžičky	-	2 125
Prefakturované výnosy	-	-
Donau farm Rimavská, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Hodnota pohľadávok spolu	-	26
Hodnota záväzkov spolu	70 138	-
Nákladové úroky z pôžičky	138	2 733
Prefakturované výnosy	1 156	982
DPH na výstupe 20%	149	-

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2019 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti.

Koncom roka 2019 boli prvý krát zverejnené informácie o koronavíruse v Číne. V prvých mesiacoch roka 2020 sa vírus rozšíril takmer vo všetkých krajinách sveta a môže mať vplyv aj na ekonomiku Slovenskej republiky. Manažment spoločnosti považuje túto udalosť ako udalosť, ktorá nevyplýva a nevyžaduje žiadnu úpravu v účtovnej závierke 2019 ale skôr ako udalosť po dátume závierky, ktorá vyžaduje zverejnenie v poznámkach účtovnej závierky 2019. Aj napriek neustále sa meniacej situácii k dátumu zverejnenia tejto účtovnej závierky manažment spoločnosti nepostrehol výrazný vplyv na fungovanie spoločnosti. Manažment spoločnosti naďalej pozorne monitoruje situáciu a v prípade nutnosti podnikne všetky možné kroky na odvrátenie negatívnych dopadov tejto situácie na spoločnosť.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2019	2018
Peniaze	211	794	1 281
Účty v bankách	221.1	552 058	10 822
Kontokorentný účet	221.2	0	(267 041)
Spolu		552 852	(254 938)

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 6 5 7 9 2 1

DIČ 2 0 2 2 2 3 6 3 4 8

Prehľad peňažných tokov
Donau farm Kalná s.r.o.

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	Skutočnosť v EUR
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	(1 037 695)	(13 812)
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 618 519	1 007 369
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	2 607 383	1 481 700
	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		(7 815)
	Zmena stavu rezerv (+/-)	48 928	(88 119)
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	279 752	(261 228)
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(201 914)	(21 401)
	Úroky účtované do nákladov (+)	59 965	94 117
	Úroky účtované do výnosov (-)	(8 400)	(6 095)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(167 313)	(185 215)
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	178	1 425
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	2 105 083	(1 145 881)
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	(11 970)	(320 964)
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 318 918	4 342 847
	Zmena stavu zásob (-/+)	798 135	(5 167 765)
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	3 685 908	(152 324)
	Prijaté úroky (+)	1 276	484
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(112 123)	(9 908)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(1 372)	(2 880)
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	3 573 689	(164 627)
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		(107 490)
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(5 720 464)	(6 306 847)
	Výdavky na obstaranie podielov v iných účtovných jednotkách (-)		-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	316 747	296 016
	Príjmy z predaja podielov v iných účtovných jednotkách (+)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(5 403 717)	(6 118 321)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	2 370 778	5 269 833
	Príjmy z úverov (+)	7 991 958	5 244 594
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(391 043)	(176 508)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	70 000	1 940 000
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)	(2 637 842)	(836 454)
	Príjmy z poskytnutých pôžičiek (+)	2 271 130	74 200
	Výdavky na poskytnutie pôžičiek (-)	(4 933 425)	(704 226)
	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		(271 773)
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	2 370 778	5 269 833
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	540 749	(1 103 115)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	12 103	1 025 218
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	552 852	12 103
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	552 852	12 103

