

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31445659

DIČ: 2020403440

## C.1. Všeobecné informácie

(1)

Obchodné meno:	ENERGO-BYTOS, s.r.o.
Sídlo:	E.B.Lukáča 24, 936 01 Šahy
Dátum vzniku	17.11.1993 OR OS Nitra Oddiel Sro, VIč. 488/N

## Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:

správa bytového hospodárstva  
 správa energetických zariadení  
 rozvod a dodávka TE a TUV  
 správa majetku mesta  
 správa nebytových priestorov  
 montáž a oprava nízko tlakových kotolní a teplovodných systémov ÚK, vodovodných a sanitárnych zariadení, elektrických zariadení a bleskozvodov, výroba rozvádzačov do 1000 V, montáž a oprava vyhradených plynových zariadení, tlakových zariadení v rozsahu platného oprávnenia IP v Nitre  
 montáž vodomero a meračov tepla, montáž a oprava meracej a regulačnej techniky  
 prevádzkovanie telovýchovného zariadenia

(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 19.7.2019

(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:

Nie je súčasťou konsolidovaného celku		Je súčasťou konsolidovaného celku	x
---------------------------------------	--	-----------------------------------	---

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky mesta Šahy. Do tejto konsolidovanej účtovnej závierky je možné nahliadnuť v sídle mesta Šahy.

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov BO	16
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov PO	16

## C.1.1. Informácie o orgánoch spoločnosti

## Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			
Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO
Bez náplne			
b) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ			

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31445659

DIČ: 2020403440

	Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
<u>Bez náplne</u>				
2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
<u>Bez náplne</u>				
3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
<u>Bez náplne</u>				
<b>d) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať</b>				
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán		BO	PO
<u>Bez náplne</u>				

### III. Informácie o príjmových postupoch

(1)	Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto riziká alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.  
Bez náplne

(4)	<b>Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných</b>			
	a)			
	<b>Obstarávacou cenou</b>			
	1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou			X
	2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou			X
	3. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,			X
	<b>Vlastnými nákladmi</b>			
	1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – náklady na rozúčtovanie, aktivácia výroby tepla			X
	<b>Menovitou hodnotou</b>			
	1. peňažné prostriedky a ceniny			X
	2. pohľadávky pri ich vzniku			X

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31445659

DIČ: 2020403440

3. záväzky pri ich vzniku	X

**Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:**

Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	
Metódou FIFO	X
Obstarávacia cena zásob sa skladá z obstarávacej ceny a z nákladov súvisiacich s obstaraním	X
Pri vyskladnení sa vyskladňujú v skladových cenách (cena obstarania+náklady súvisiace s obstaraním)	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Daň z príjmov splatná - menovitá hodnota, daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 22 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

**b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku**

Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované	X	
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	X

**c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv**

Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou	X	
Rezervy na audit	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti (zmluva)	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení	X

**d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:**

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.	X	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú	X	
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú		
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je	1700,-eur	X

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31445659

DIČ: 2020403440

viac ako rok a vstupná cena viac ako:

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy
Osobné automobily Počítače a periférne zariadenia	1	4 roky	X	
Stroje, prístroje a zariadenia Server	2	6 rokov	X	
Výmenníky tepla	4	12 rokov	X	

e) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: - bez náplne

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie
<u>Bez náplne</u>			

**Č. IV. - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplnajú súvahy a výkaz ziskov a strát**

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: - bez náplne
- (2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia: - bez náplne

(3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov z obch.činností so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	BO	PO
	0	0
b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo		
Inak zabezpečené		
Inak zabezpečené		
Spolu		

(4) Informácie o vlastných akciách: bez náplne

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31445659

DIČ: 2020403440

- (5) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Popis nákladov, výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR
<u>Bez náplne</u>		

**6.4. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

- (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam :

- a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; takýmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv,
- b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky alebo
  2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Bez náplne

- (2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

<u>Bez náplne</u>		
-------------------	--	--

- (3) Podsúvahové účty- Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcii, odpísaných pohľadávkach a podobne:

	Účet	EUR
Majetok BF mesta	751010	3040972,45
Technický majetok mesta	752020	92570,04

**6.5. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

Po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka nenastali žiadne udalosti, ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát a ktoré by mali vplyv na hospodárenie spoločnosti.

Poznámky Úč POD 3-01

IČO: 31445659

DIČ: 2020403440

Č. VII – Ostatné informácie

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
    - a) všetkých formách prijatej náhrady,
    - b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
    - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
  - (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
  - (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- Bez náplne

