



PRORECO s. r. o.
Trenčianske Stankovce 3068
913 11 Trenčianske Stankovce
Slovenská republika

Výročná správa za rok 2019

Ing. Martin Holenda
konateľ spoločnosti

Obsah

Profil spoločnosti	3
Tržby v roku 2019 a výrobný program	4
Najvýznamnejší dodávatelia a odberatelia	4
Ľudské zdroje	5
Školenia v roku 2019.....	5
Pracovný čas	7
Organizačná zložka	7
Organizačná štruktúra.....	8
Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2019.....	9
Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie v roku 2019.....	10
Vplyv spoločnosti na životné prostredie.....	11
Výskum a vývoj	11
Predpokladaný vývoj spoločnosti	12
Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku - zisku roku 2019.....	12

Profil spoločnosti

Obchodné meno: PRORECO s. r. o.

Sídlo: Trenčianske Stankovce 3068, 913 11 Trenčianske Stankovce

IČO: 36 311 375

Deň zápisu: 25. 01. 2000

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti: stavitel'–vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok,
kladenie priemyselných podláh,
kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému
spotrebiteľ'ovi v rozsahu voľ'ných ohlasovacích živností,
kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným
prevádzkovateľ'om živnosti v rozsahu voľ'ných ohlasovacích
živností,
sprostredkovateľ'ská činnosť,
reklamné činnosti,
prenájom hnutel'ných vecí,
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou
hmotnosť'ou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
skladovanie,
prenájom nehnuteľ'ností spojený s poskytovaním iných než
základných služieb spojených s prenájomom,
činnosť podnikateľ'ských, organizačných a ekonomických
poradcov

Spoločníci: Ing. Martin Holenda
Rudolf Zimen
FORTeCON floor, s. r. o.

Rudolf Zimen

Štatutárny orgán: Ing. Martin Holenda
Rudolf Zimen

Konanie menom spoločnosti: spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia každý samostatne

Základné imanie: 33.200 EUR

Tržby v roku 2019 a výrobný program

V roku 2019 spoločnosť dosiahla obrat z hospodárskej činnosti 25.195.306 EUR, čo v porovnaní s rokom 2018 predstavuje zvýšenie o 29,33 %.

Zrealizovali sme spolu 250 zákaziek. Vo výrobe opäť dominovali betónové podlahy, ktoré tvorili 31% z celkového počtu zákaziek. Počet epoxidových zákaziek sa nezmenil, z celkového zastúpenia tvoria 30%. Zákazky označované ako „následné služby“ vzrástli z 26% na 30% z celkového počtu. Ide o zákazky malého rozsahu, ktorým predchádzala väčšia realizácia a následne vznikla potreba úprav, opráv podlahy, či iných zásahov napr. po ukotvení regálových systémov atď. podľa požiadaviek klientov. Kombinované betónovo-epoxidové zákazky tvoria len 9% z celkového počtu zákaziek.

Počet reklamácií bol 39, z toho uznaných 31, v riešení 4.

V zahraničí sme zrealizovali 20 zákaziek - v Českej republike 13, v Maďarsku 6 a v Nemecku 1.

Najvýznamnejší dodávatelia a odberatelia

Naším najväčším dodávateľom sa v tomto roku stala nemecká spoločnosť ASB Transporbeton GmbH & Co. KG, a to v súvislosti so zákazkou AMAZON v Nemecku, kde sme vzhľadom na rozsah dodávky na túto zákazku museli osloviť lokálneho dodávateľa betónovej zmesi. Medzi našich najväčších dodávateľov betónovej zmesi patria aj spoločnosti:

- KAROVIČ s.r.o., podiel na nákladoch 6,3 %
- BEKAERT Petrovice s.r.o., podiel na nákladoch 5,5 %
- ALAS SLOVAKIA s.r.o., podiel na nákladoch 3,8 %
- LADCE Betón s.r.o., podiel na nákladoch 3,2 %

Našími najväčšími odberateľmi v rámci Slovenskej republiky sú významné spoločnosti slovenského stavebného trhu a to:

- Goldbeck, s.r.o., podiel na tržbách 35,8 %
- Whitestone Constructions Slovakia s.r.o., podiel na tržbách 5,8 %
- CTP Invest, spol. s r.o., podiel na tržbách 4,8 %

Rovnako medzi významných odberateľov patrí nemecká spoločnosť ISG Deutschland GmbH s podielom na tržbách 22,2 % a maďarská spoločnosť Hyundai Engineering Co., Ltd. Magyarországi Fióktelepe s podielom na tržbách 4,8 %.

Naši najväčší dodávatelia a odberatelia sú našimi dlhoročnými obchodnými partnermi, na základe čoho je medzi nami zhoda v oblasti kvality dodávaných tovarov a služieb, ako aj dobrá finančná disciplína.

Ľudské zdroje

Spoločnosť k 31. 12. 2019 zamestnávala 66 pracovníkov, z tohto počtu bolo sedem riadiacich pracovníkov. Nárast počtu pracovníkov bol z dôvodu realizácie zákazky v Nemecku, 24 pomocných stavebných robotníkov sme zamestnali na pracovnú zmluvu na dobu určitú, počas obdobia trvania zákazky v Nemecku. Vzhľadom na prevažnú orientáciu podnikateľskej činnosti spoločnosti, ktorá z pohľadu samotného výkonu mapuje takmer celé Slovensko, pri zabezpečení zákonných nárokov jednotlivých pracovníkov spoločnosti, sme vychádzali zo Zákonníka práce a zo zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách t.z., že pracovníci mali pri výkone svojej činnosti zabezpečené stravovanie prostredníctvom stravných lístkov resp. zákonných diét, ako aj pracovné ochranné prostriedky, čo je jednou z priorít našej spoločnosti.

Vzdelanostná úroveň našej spoločnosti vzhľadom na zameranie podnikateľskej činnosti je priaznivo zastúpená, a to 1 pracovník so základným vzdelaním, 54 pracovníkov so stredoškolským vzdelaním a 11 pracovníkov s vysokoškolským vzdelaním.

Školenia v roku 2019

Školenia potrebné k zabezpečeniu BOZP, nám neustále dopĺňa a obnovuje spoločnosť JUMA Trenčín s. r. o.. Do tejto skupiny patria tiež školenia na vysokozdvížne vozíky, strojnícke preukazy, školenia vodičov, školenia na prácu s nebezpečnými chemickými látkami a nebezpečnými chemickými zmesami. Tieto školenia absolvujú pracovníci spoločnosti, ako aj subdodávatelia začiatkom každého roku.

Noví pracovníci absolvujú vstupné školenie BOZP a podľa zaradenia pracovníka je vyžadovaná lekárska prehliadka, ktorá sa taktiež v pravidelných intervaloch obnovuje.

Vedúci pracovníci a ostatní zodpovední pracovníci sa zúčastňujú školení v oblasti výroby betónu ako aj nových smerov v stavebníctve. Pracovníci ekonomického úseku sa zúčastnili viacero školení spojených so zmenou legislatívy v oblasti miezd, účtovníctva a daní.

V súvislosti s realizáciou zákazky v Nemecku bolo nevyhnutné absolvovať špeciálne konzultácie ohľadom personálnych a mzdových záležitostí vo vzťahu k zahraničiu.

V roku 2019 sme realizovali priemyselné podlahy v 4 štátoch EÚ vrátane Slovenska. Novou skúsenosťou pre nás bolo Nemecko. Z dôvodu snahy o splnenie všetkých účtovných, daňových, pracovno-právnych a iných podmienok sme oslovili spoločnosť ProfiDeCon s.r.o., ktorá nám zmapovala naše podmienky práce v Nemecku a následne nás celým procesom previedla. V súvislosti s prácou v Nemecku sme pre našich zamestnancov realizovali v máji 2019 aj školenie s témou „Výkon práce v zahraničí – v rámci EÚ.“ Hlavnými bodmi školenia boli:

1. príprava projektov pre zahraničného klienta
2. ekonomická analýza projektu z hľadiska daňového, účtovného
3. povinnosti z pohľadu BOZP, lekárskeho prehládok
4. vyslanie zamestnancov
5. vnútrofirémne toky pri príprave a realizácii zahraničných zákaziek

Taktiež v súvislosti s realizáciou zákaziek v zahraničí, spoločnosť poskytla zamestnancom možnosť v rámci pracovnej doby sa 2 krát do týždňa zúčastniť výuky anglického jazyka. Výuka prebieha v priestoroch spoločnosti a je odstupňovaná do 3 vedomostných úrovní: začiatočníci, mierne pokročilí, pokročilí. Výuku zabezpečuje jazyková škola PRO-SCHOOL.

V rámci interného školenia sme uskutočnili viacero školení pri oboznamovaní sa s dokumentáciou systému environmentálneho manažérstva normy STN EN ISO 14001:2005/EN ISO 14001:2004.

V súlade so systémom environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005 sú zamestnanci firmy taktiež poučení ako zaobchádzať s odpadmi, ktoré sú likvidované na základe zmluvy s odpadovou spoločnosťou.

Pracovný čas

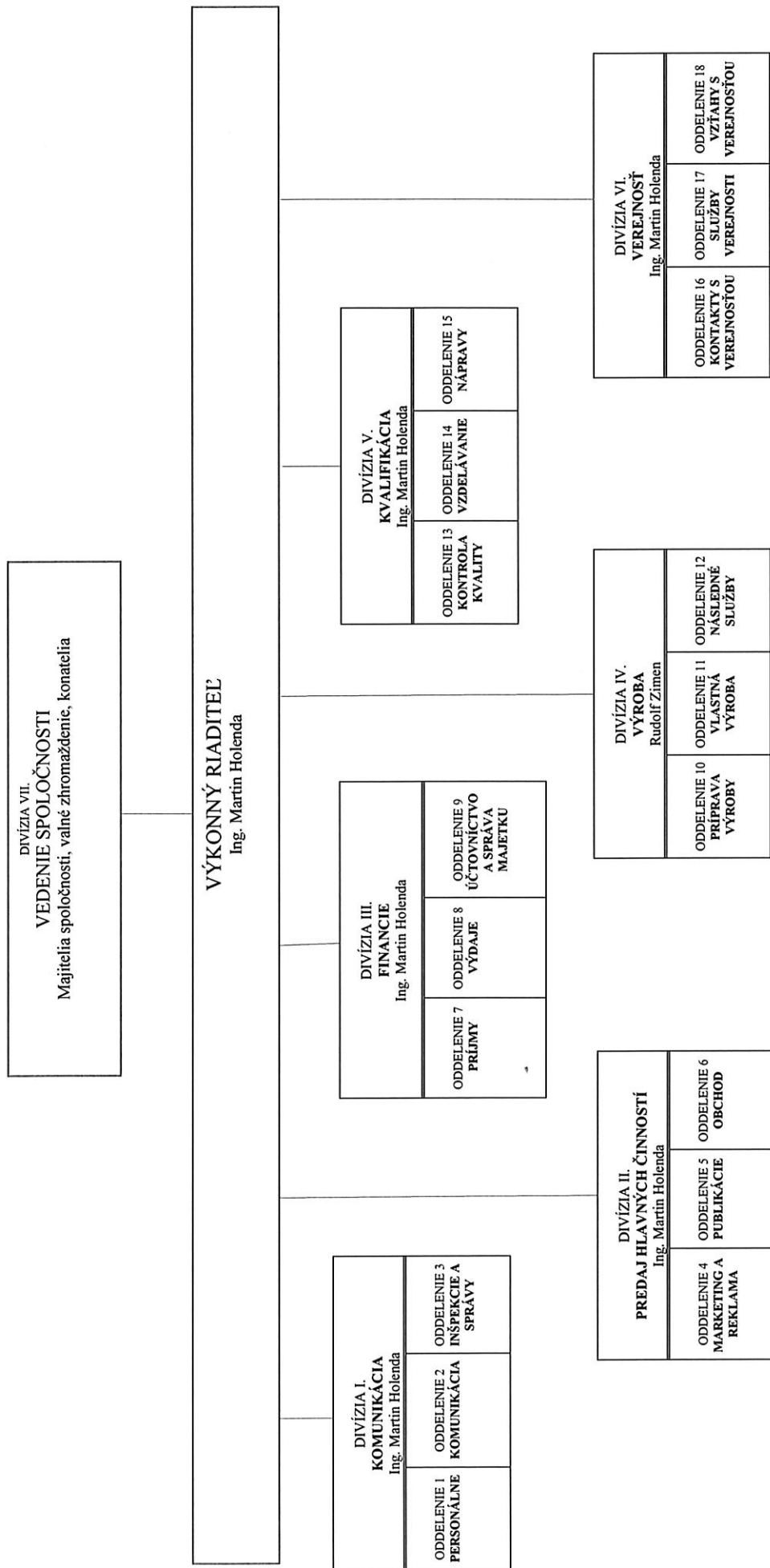
Za účelom lepšieho využívania pracovného času je v spoločnosti zavedený pružný pracovný čas, v rámci ktorého je stanovený voliteľný pracovný čas pre nástup do práce, ako aj pre skončenie pracovného času, pri naplnení zákonného počtu pracovných hodín čo je deklarované v internej smernici spoločnosti.

Organizačná zložka

Spoločnosť PRORECO, s.r.o. nemá zriadenú organizačnú zložku, ale za účelom zabezpečenia podnikateľských aktivít v Českej republike a Maďarskej republike je prihlásená ako platca dane z pridanej hodnoty.

Organizačná štruktúra spoločnosti

V súvislosti s realizáciou zákazky v Nemecku sa dočasne rozšírila divízia „Výroba“ o 24 pomocných stavebných pracovníkov.



Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2019

Tržby z predaja tovaru a služieb	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2019	2018	2017	2016
Kladenie priemyselných podláh – Tuzemsko	17.371.716	15.099.285	18.276.710	14.925.392
Kladenie priemyselných podláh – Zahraníčie	7.406.642	4.044.067	1.354.896	2.775.670
Percento z tržieb – tuzemsko	70%	79%	93%	84 %
Percento z tržieb – zahraničie	30%	21%	7%	16 %
SPOLU	24.778.358	19.143.352	19.631.606	17.701.062

Ostatné výnosy hospodárskej činnosti	v EUR	v EUR	V EUR	V EUR
	2019	2018	2017	2016
Tržby z predaja materiálu a HIM	56.648	75.677	97.021	105.387
Odpis záväzkov	0	0	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	358.058	19.463	3.188	4.371

Štruktúra nákladov v roku 2019 Nad 100 tis. EUR	Suma v tis. EUR
Spotreba materiálu	15.288
Ostatné služby celkom	6.251
z toho vykonané práce	4.391
Hrubé mzdy celkom	947
Odvody	361
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	380
Odpisy	115

Hospodársky Výsledok	v EUR	v EUR	V EUR	v EUR
	2019	2018	2017	2016
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	1.521.151	1.177.088	1.371.667	695.414
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-68.535	-61.998	-47.865	-59.090
Daň z príjmov	330.746	281.845	290.362	145.019
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	1.121.870	833.245	1.033.440	491.305

Štruktúra Majetku	v EUR	v EUR	v EUR	v EUR
	2019	2018	2017	2016
Aktíva spolu	10.771.781	9.760.348	7.668.704	6.246.371
Z toho Neobežný majetok	2.020.109	1.619.959	1.464.977	1.319.113
Obežný majetok	8.727.988	8.124.371	6.152.153	4.895.612
Časové rozlíšenie	23.684	16.018	51.574	31.646

Personálna a sociálna štruktúra	2019	2018	2017	2015
Zamestnanci spolu k 31.12.	66	41	38	38
Z toho Robotníci	36	11	16	16
THP	23	30	22	22

Hospodársky výsledok a vývoj finančnej situácie v roku 2019

Za rok 2019 spoločnosť PRORECO s. r. o. dosiahla hospodársky výsledok - zisk 1.121.870,- EUR. Hospodársky výsledok bol oproti roku 2018 vyšší, rovnako úmerne i celkový obrat spoločnosti, preto považujeme tento výsledok za veľmi priaznivý a uspokojivý. Finančná situácia v roku 2019 bola priaznivá následne na zrealizované projekty. Na preklopenie 5 ročnej splatnosti zádržného má spoločnosť kontokorentný úver: časť na priebežné čerpanie a časť na projektové čerpanie – v roku 2019 bolo projektové čerpanie hlavne na náklady zákazky v Nemecku a preklopenie Refundácie DE DPH. V nadväznosti na zákon o účtovníctve bola účtovná závierka spoločnosti overená nezávislým audítorom bez výhrad. Pozitívny hospodársky vývoj sa prejavil aj vo finančnej oblasti a to plnením si svojich záväzkov voči veriteľom v stanovenej lehote.

Hlavné ukazovatele z účtovného výkazu súvaha za rok 2019 vykazovali nasledovné hodnoty:

Aktíva

- Spolu majetok 10 771 781 €
- Dlhodobý hmotný majetok 1 537 227 €
- Dlhodobý finančný majetok 482 511 €
- Obežný majetok 8 727 988 €
- Časové rozlíšenie 23 684 €

Pasíva

- Vlastné imanie a záväzky 10 771 781 €
- Záväzky 5 905 792 €

Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Enviromentálne správanie spoločnosti je v súlade s politikou IMS. Ciele IMS sú stanovené a záväzné pre všetkých pracovníkov podľa stanovených zodpovedností.

Monitorovanie a meranie v oblasti životného prostredia:

Meranie množstva pitnej vody z verejného vodovodu sa v spoločnosti nerealizuje. Do spoločnosti sú zaslané vyúčtovacie faktúry za odber vody, kde je uvedené aj spotrebované množstvo pitnej vody. Meranie množstva odpadových vôd do verejnej kanalizácie sa v spoločnosti nevykonáva. Túto činnosť zabezpečuje v zmysle zmluvných podmienok odberateľ týchto vôd. Meranie množstva zrážkových vôd je vykonávané na základe technického výpočtu podľa STN na základe priemerného množstva zrážok, veľkosti a charakteru odkanalizovanej plochy v zmysle uzatvorených zmlúv. Výpočty sú súčasťou faktúry.

Spoločnosť je klasifikovaná ako prevádzkovateľ malého zdroja znečistenia ovzdušia. Oznámenie údajov zasielame príslušnému úradu 1-krát ročne.

Meranie a likvidáciu odpadov, ktoré vznikajú pri realizácii výstavby priamo na stavbe, zabezpečuje buď investor stavby alebo spoločnosť PRORECO, s.r.o. prostredníctvom odpadovej spoločnosti v danom mieste na základe objednávky. Zmluvným vzťahom s odpadovou spoločnosťou je zabezpečený odber, preprava, zhodnotenie a zneškodnenie odpadu aj priamo z prevádzky spoločnosti. Spoločnosť každoročne zasiela Hlásenie o vzniku odpadov a nakladaní s ním a štvrťročne zasiela Výkaz o obaloch a obalových materiáloch. Táto povinnosť jej vyplýva zo Zmluvy o plnení vyhradených povinností. Množstvo komunálneho odpadu je na štandardnej úrovni, spoločnosť sa snaží separovať papier a plasty, ktoré je možné recyklovať.

Meranie množstva dodávaných energií (elektrická energia, dodané teplo) sa v spoločnosti nevykonáva a je súčasťou vyúčtovacej faktúry od zazmluvnených spoločností.

Evidenciu spotreby pohonných hmôt vykonáva pravidelne v mesačných intervaloch poverená pracovníčka. Každé auto spoločnosti má inštalovaný systém GPS.

Monitorovanie zhody s legislatívou životného prostredia je vykonávané v zmysle hore uvedených krokov.

Výskum a vývoj

Spoločnosť nevynakladá výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Predpokladaný vývoj spoločnosti

Nakoľko dopyt zo zahraničia po našich službách neustále pretrváva, výsledné čísla spoločnosti v roku 2020 závisia najmä od možnosti realizácie prác v zahraničí. V roku 2019 sme realizovali priemyselné podlahy v štyroch členských štátoch EÚ vrátane Slovenska (HU, DE, CZ). Novou skúsenosťou pre nás bolo Nemecko. Poznatky získané z realizácií stavieb v zahraničí sa budeme snažiť zúročiť pri uchádzaní sa o stavby v ďalších členských krajinách EÚ. Objavenie sa svetovej pandémie koronavírusu začiatkom roku 2020 nás však zabrzdilo v realizácii stavieb za hranicami SR. V prípade, že sa hranice kvôli koronavírusu v priebehu roku neotvorí, obrat spoločnosti v roku 2020 predpokladáme do výšky 15 mil. €. V súčasnosti však už rokujeme o ďalšom projekte v Nemecku, a ak bude možnosť realizovať práce v zahraničí predpokladáme, že obrat spoločnosti by mohol dosiahnuť až 20 mil. €.

Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku - zisku roku 2019

Spoločnosť PRORECO s. r. o. dosiahla za rok 2019 hospodársky výsledok zisk po zdanení 1.121.869,90 EUR, ktorý navrhuje konateľ spoločnosti preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

V Trenčíne, dňa 27.4.2020



Ing. Martin Holenda
konateľ