

VÝROČNÁ SPRÁVA

2018

Trnava, jún 2019

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

1. Úvod - všeobecné údaje
2. Prehľad o ekonomických výsledkoch, dôležitých skutočnostiach a predpoklad budúceho vývoja činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra spoločnosti a zamestnanosť
4. Súhrnné zhodnotenie stavu a vývoja majetkovej a finančnej situácie
5. Výsledky účtovnej závierky a návrh na rozdelenie zisku
6. Správa o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou
7. Výkazy účtovnej závierky

Výročná správa spoločnosti za rok 2018 bola vypracovaná v zmysle § 20 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a bola prerokovaná a vzatá na vedomie Valným zhromaždením spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 28.06.2019.

Výročná správa je overená nezávislým audítorom a uložená prostredníctvom Registra účtovných závierok v Zbierke listín, ktorá je súčasťou Obchodného registra Okresného súdu v Trnave.

Vypracoval: Ing. Vojtech ANETTA, jún 2019

1. ÚVOD - všeobecné údaje

Hospodársky rok 2018 spoločnosť STAS - stavby a sanácie, s.r.o., Trnava rozbiehala v prvých mesiacoch za výrazne ťažších podmienok, ktoré nám poskytoval stavebný trh na Slovensku. Nedostatok významných zákaziek spolu s nutnosťou vykonať rôzne potrebné neproduktívne činnosti (napr. školenia, lekárske prehliadky) spôsobili, že spoločnosť počnúc januárom až marcom roku 2018 netvorila dostatočné množstvo výnosov potrebných na krytie nákladov čo zapríčinilo dosiahnutie straty za celý prvý štvrťrok. Až v ďalších mesiacoch začala spoločnosť produkovať výkony na takej úrovni, že do konca prvého polroka stratu vyrovnala a dosiahla mierny zisk. I napriek nepriaznivému vývoju hospodárenia na začiatku roku 2018 vyprodukovala spoločnosť vo svojom dvadsiatom štvrtom roku stavebnej činnosti historicky najvyšší objem výnosov čo zaručilo spoločnosti ekonomickú stabilitu a upevnenie postavenia na stavebnom trhu.

Spoločnosť svoju podnikateľskú činnosť trvale vykonáva v rozsahu povolenom živnostenským listom a uvedenom vo výpise z obchodného registra Okresného súdu Trnava, v ktorom je spoločnosť zapísaná v oddieli Sro, vložka číslo 1226/T.

Predmet činnosti spoločnosti je:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a sprostredkovateľskú činnosť v rozsahu voľnej živnosti

- investorské služby v oblasti architektonických, investorských a technických služieb
- stavitel' - vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
- výroba kovov a kovových výrobkov - zámočníctvo; kovoobrábanie; frézovanie; sústruženie; výroba kovových prefabrikátov pre stavby
- stavba strojov s mechanickým pohonom
- výroba stavebných strojov
- vykonávanie priemyselných stavieb
- vykonávanie prieskumných a podzemných prác
- prípravné práce pre stavbu
- činnosť stavbyvedúceho - pozemné stavby
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- výroba kovových konštrukcií a kovospracovateľských výrobkov
- demolácia a zemné práce
- geologické práce:
 - * inžinierskogeologický prieskum
 - * terénne meračské práce
 - * technické práce (vrtné práce)
- cestná motorová doprava - nepravidelná autobusová doprava
- cestná motorová doprava - nákladná cestná doprava
- taxislužba

Činnosť spoločnosti v hospodárskom roku 2018 riadili traja konatelia:

RNDr. Ján PAVLECH	- ako konateľ spoločnosti a riaditeľ útvaru 01 - výroba - zodpovedný za činnosť sanácií, hlavnej stavebnej výroby, strojárскеj dielne, MTZ, dopravy a opravárenskej dielne.
-------------------	---

Ing. Vojtech ANETTA - ako konateľ spoločnosti a riaditeľ útvaru 04 - správa spoločnosti - zodpovedný za ekonomickú, finančnú a personálnu činnosť spoločnosti.

Ing. Milan MINAROVICH - ako konateľ spoločnosti a riaditeľ rizikových procesov zodpovedný za oblasť vzdelávania, BOZP, PO a CO, odpadové hospodárstvo spoločnosti, environmentálny program.

Valné zhromaždenie spoločnosti bolo v roku 2018 zvolané jedenkrát a to na deň 29.06.2018 ako riadne valné zhromaždenie. Na tomto zasadnutí bola prerokovaná výročná správa za rok 2017, riadna individuálna účtovná závierka ako aj návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia - zisku za rok 2017. Valné zhromaždenie po schválení riadnej individuálnej účtovnej závierky schválilo rozdelenie kladného výsledku hospodárenia za rok 2017 nasledovne:

- vo výške +934 642,93 EUR preúčtovať na účet 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov v analytickom členení.

2. PREHLAD O EKONOMICKÝCH VÝSLEDKOCH, DÔLEŽITÝCH SKUTOČNOSTIACH A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Začiatok roka 2018 v plnení hospodárskych úloh a z nich vyplývajúce plnenie ekonomických výsledkov v spoločnosti STAS - stavby a sanácie, s.r.o. nedosiahol požadovanú úroveň, nakoľko vytvorené výnosy v prvých mesiacoch boli objemovo nižšie než čerpané náklady a tak spoločnosť vytvárala stratu.

A.) ANALÝZA VÝNOSOV:

Výnosy z hospodárskej činnosti boli tvorené hlavne na útvare **01 - výroba** a to tržbami z predaja vlastných výrobkov a z predaja služieb. Tržby z predaja vlastných výrobkov dosiahli v roku 2018 objem 14 683 EUR, čo predstavuje nárast oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu o 78,80 percentuálneho bodu.

Tržby z predaja služieb dosiahli v roku 2018 hodnotu 5 937 731 EUR a zaznamenali medziročný nárast o 2,57%. Aj v roku 2018 bola spoločnosť povinná účtovať o zákazkovej výrobe, vplyvom ktorej zvýšila výnosy zo zákazky, ako rozdiel medzi fakturovanými sumami a hodnotou výnosov podľa metódy stupňa dokončenia, vo výške +255 669 EUR. Ku koncu účtovného obdobia 2018 vykázala spoločnosť aj zmenu stavu nedokončenej výroby v objeme +82 003 EUR. Aktivácia materiálu a dlhodobého hmotného majetku za rok 2018 dosiahla hodnotu 881 561 EUR, čo predstavuje zvýšenie o 37,14 percentuálneho bodu oproti roku 2017.

V účtovnom období roku 2018 zaznamenala spoločnosť aj ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, ktoré predsta-

vovali náhrady škody spôsobené na majetku na základe uzatvorených poistných zmlúv s poisťovňou Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. Tieto výnosy boli v celkovej sume 51 845 EUR a boli výrazne vyššie než v roku 2017.

Finančné výnosy spoločnosti v hodnotenom roku dosiahli výšku 2 236 EUR, čo je 6,4 násobne viac oproti minulému účtovnému obdobiu. Rozhodujúcu položku finančných výnosov predstavujú v hodnotenom účtovnom období kurzové zisky, ktoré vznikli z prepočtov voči českej korune pri realizácii zákazky pre DSC, a.s., Bratislava. Prijaté výnosové úroky boli v roku 2018 vo výške 417 EUR a boli o 36,72 percentuálneho bodu vyššie než v roku 2017.

Celkové výnosy za hospodársky rok 2018 nakoniec spoločnosť dosiahla v historicky najvyššej hodnote a to 7 225 829 EUR, čím zaznamenala nárast plnenia oproti predchádzajúcemu obdobiu v absolútnom vyjadrení o 625 487 EUR, čo je viac o 9,48 percentuálneho bodu.

B.) ANALÝZA NÁKLADOV:

Zvýšená tvorba výnosov v hospodárskom roku 2018 zároveň spôsobila nárast rozhodujúcich položiek nákladov. V štruktúre nákladov na hospodársku činnosť spoločnosť zaznamenala, v porovnaní s rokom 2017, najvyšší nárast v spotrebe materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok o sumu +772 402 EUR, v službách bol zvýšený nárast o +426 906 EUR a v osobných nákladoch bolo zvýšenie o sumu +44 561 EUR. Nakoľko aj v roku 2018 spoločnosť nakupovala dlhodobý hmotný majetok vzrástla aj nákladová položka - odpisy o sumu +41 341 EUR. K nárastu nákladov na hospodársku činnosť v porovnaní s rokom 2017 prispelo aj zvýšenie opravných položiek k pohľadávkam o sumu +13 147 EUR a ostatné náklady na hospodársku činnosť poklesli o sumu -3 102 EUR čo bolo spôsobené tým, že

v roku 2018 spoločnosť nemala toľko škodových udalostí s náhradou ako v roku 2017. Nakoľko však nárast nákladových položiek z hospodárskej činnosti bol v súčte 2,5 násobne vyšší než nárast položiek výnosov z hospodárskej činnosti, dosiahla spoločnosť za rok 2018 pokles výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti a to o sumu -665 655 EUR, čo predstavuje zníženie o 55,6 percentuálneho bodu v porovnaní s hodnotou predchádzajúceho účtovného obdobia.

Z vyššie uvedeného hodnotenia hospodárskych ukazovateľov vyplýva že za hodnotené obdobie dosiahla spoločnosť zníženie ukazovateľa "Pridaná hodnota", ktorý v absolútnom vyjadrení dosiahol hodnotu 2 241 393 EUR, čo je zníženie oproti roku 2017 o 21,62 percentuálneho bodu, čo v absolútnom vyjadrení predstavuje hodnotu -618 162 EUR.

Náklady na finančnú činnosť dosiahli v roku 2018 takmer rovnakú hodnotu ako v roku 2017 pričom rozdiel predstavuje sumu iba +305 EUR, čo je nárast iba 2,70 percentuálneho bodu. Tento nárast bol spôsobený hlavne nárastom kurzových strát o sumu +4 305 EUR pri súčasnom poklese nákladových úrokov z investičných úverov o sumu -2 521 EUR a ostatných nákladov na finančnú činnosť, čo sú bankové poplatky a poplatky za bankové záruky v sume -1 479 EUR. Z vyššie uvedeného hodnotenia finančných výnosov a nákladov vyplýva, že spoločnosť v roku 2018 dosiahla stratu z finančnej činnosti v hodnote -8 597 EUR, čo je menej o 1 583 EUR oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

Celkové náklady spoločnosti vrátane daní z príjmu boli čerpané vo výške 6 818 247 EUR čo je zvýšenie oproti predchádzajúcemu roku o 20,34% a v absolútnom vyjadrení o sumu +1 152 548 EUR. Pretože ale výnosy celkom dosiahla spoločnosť v roku 2018 v historicky najvyššom objeme

7 225 829 EUR, vykázala spoločnosť kladný hospodársky výsledok - zisk a to vo výške +407 582 EUR, čo je ale o 56,39 percentuálneho bodu menej než bol dosiahnutý zisk v roku 2017, čo v absolútnej sume predstavuje čiastku -527 061 EUR.

Stavebná činnosť spoločnosti v roku 2018 bola v začiatku roka poznačená nedostatkom pracovnej náplne čo spôsobilo, že objem výnosov v prvom mesiaci roka bol naplnený len v úrovni 5,54% percentuálneho bodu z celkových ročných výnosov. V dôsledku toho, že spoločnosť spotrebovávala každý mesiac určité fixné nákladové položky, začala spoločnosť už od prvého mesiaca vykazovať i keď malú, ale predsa stratu. Tento vývoj hospodárskej činnosti pokračoval aj v ďalších dvoch mesiacoch prvého štvrťroka a spoločnosť v ňom vytvorila iba 15,62% celkových ročných výnosov, čo v absolútnom vyjadrení predstavuje objem 1 128 686 EUR. Pri čerpaní nákladových položiek v rovnakom období v objeme 1 250 300 EUR, čo je 18,34% z ročných nákladov vykázala spoločnosť stratu 121 614 EUR.

Spoločnosti až v druhom štvrťroku bolo umožnené realizovať zákazky väčšieho objemu výnosov, čím dokázala vylepšiť plnenie ekonomických ukazovateľov v takom rozsahu, že za hodnotené obdobie vytvorila až 27,91% z ročných výnosov čo v absolútnom vyjadrení predstavuje hodnotu 2 016 504 EUR. Pri tomto objeme výnosov spoločnosť čerpala 1 862 392 EUR nákladov, čím vytvorila kladný hospodársky výsledok - zisk vo výške +154 112 EUR a vyrovnala tým aj stratu z prvého štvrťroka. Tieto priaznivé hospodárske výsledky priniesli aj finančnú stabilitu a zlepšený peňažný tok. Túto situáciu umožnili dosiahnuť práce na nasledovných výhodných zákazkách ako boli: Pilóty a hlavice - Oprávarenské centrum lietadiel Mošnov, ČR pre DSC, a.s. Bratislava; Štetovnice - Oprava

poruchy kanalizácie Kolárovo pre Vodostav plus, s.r.o., Zlaté Moravce; Pilóty a hlavice - KASAI SLOVAKIA Levice pre PROMA, s.r.o., Žilina; Pilóty - Tribúna D - FC DAC Dunajská Streda pre AVA-stav, s.r.o., Galanta; Pilóty, hlavice - CTPark, Hala TRN 1, Trnava pre CTP Invest SK, s.r.o., Bratislava; Pilóty, hlavice - Stavebniny DEK Trnava pre DEK stavební SR, a.s., Žilina; Pilóty, hlavice - Predajné centrum pre dom a záhradu Nitra pre DEK stavební SR, a.s. Žilina; Štetovnice - Zberná nádrž ropy Tupá pre RENYX - Vladimír Brza, Dudince; Pilóty, hlavice - CARGO PARTNER, Dunajská Streda pre Keraming, a.s. Trenčín; Pilóty a hlavice - KAUF LAND, Trstínska ul. Trnava pre HORNEX, a.s., Bratislava; Pilóty - Sušiareň MDX II Boleráz pre IN VEST, s.r.o., Šaľa; Pilóty - HEITEC Trenčianska Turná pre TRIL AUG, s.r.o. Trenčín. Spolu s hospodárskymi výsledkami I. štvrťroku dosiahla spoločnosť 43,53%-né plnenie z celoročných výnosov a napriek čerpaniu 45,65% z celoročných nákladov dosiahla spoločnosť zisk v absolútnom vyjadrení +32 498 EUR.

Aj v III. štvrťroku pokračovala spoločnosť v priaznivom plnení ekonomických ukazovateľov. V jednotlivých mesiacoch štvrťroka dosahovala kladných hospodárskych výsledkov čo vyplývalo z toho, že spoločnosť zabezpečovala zákazky v dostatočnom objeme výnosov. Za celý štvrťrok boli dosiahnuté výnosy vo výške 2 118 190 EUR, čo predstavovalo 29,31%-né plnenie z celoročných výnosov a pri čerpaní nákladov vo výške 1 826 780 EUR bol za hodnotené obdobie dosiahnutý kladný hospodársky výsledok - zisk vo výške +291 410 EUR.

V poslednom štvrťroku účtovného obdobia 2018, v jeho prvých dvoch mesiacoch, spoločnosť dosiahla priaznivých výsledkov, čo sa odrazilo na ďalšej tvorbe zisku. Pri celkových výnosoch za hodnotené obdobie 1 962 449 EUR boli čerpané náklady vo výške 1 878 775 EUR, čo umožnilo

dosiahnutie zisku vo výške +83 674 EUR. Tieto výsledky boli dosiahnuté i napriek tomu, že v poslednom mesiaci roka 2018 boli v rámci záverečných účtovných operácií zúčtované náklady ako daň z príjmov PO, zákazková výroba, tvorba a zúčtovanie opravných položiek k dlhodobým pohľadávkam ako aj daň z motorových vozidiel. Po vyhodnotení ekonomických ukazovateľov za celý rok 2018 môžeme konštatovať, že bol dosiahnutý historicky najvyšší objem výnosov vo výške 7 225 829 EUR a pri čerpaní nákladov vo výške 6 818 247 EUR bol dosiahnutý druhý najvyšší hospodársky výsledok - zisk vo výške +407 582 EUR za obdobie od zavedenia meny EUR v roku 2009.

Spoločnosť v roku 2018 nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a nenadobudla tiež žiadne obchodné podiely a akcie a neobdržala žiadne dotácie.

Pre porovnanie plnenia hospodárskych výsledkov v posledných troch účtovných obdobiach uvádzame nasledovné tabuľky:

Prehľad hospodárskych výsledkov podľa štvrťrokov:

v eurách

OBDOBIE	VÝNOSY			NÁKLADY			VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA		
	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018
I. Q	1 053 443	1 351 117	1 128 686	1 033 757	1 104 731	1 250 300	+19 686	+246 386	-121 614
II. Q	1 731 823	1 620 954	2 016 504	1 438 875	1 192 069	1 862 392	+292 948	+428 885	+154 112
III. Q	1 498 223	1 570 785	2 118 190	1 174 563	1 348 603	1 826 780	+323 660	+222 182	+291 410
IV. Q	1 036 921	2 057 486	1 962 449	1 419 279	2 020 296	1 878 775	-382 358	+37 190	+83 674
Celkom	5 320 410	6 600 342	7 225 829	5 066 474	5 665 699	6 818 247	+253 936	+934 643	+407 582

v eurách

OBDOBIE	PRIDANÁ HODNOTA			PREVÁDZKOVÝ ZISK		
	2016	2017	2018	2016	2017	2018
I. Q	377 635	624 398	310 512	20 435	+249 769	-107 876
II. Q	680 086	802 111	539 805	293 834	+431 591	+142 727
III. Q	673 114	627 410	668 445	327 270	+223 760	+294 672
IV. Q	253 536	805 636	722 631	-281 979	+292 075	+202 017
Celkom	1 984 371	2 859 555	2 241 393	+359 560	+1 197 195	+531 540

**PREHLAD HOSPODÁRSKÝCH VÝSLEDKOV ÚTVARU VÝROBY PODĽA ČINNOSTÍ S PREMIETNUTÍM NÁKLADOV SPRÁVNEJ
A ZÁSOBOVACEJ RÉŽIE**

v EURÁCH

Útvary spoločnosti	VÝNOSY			NÁKLADY			VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA		
	2016	2017	2018	2016	2017	2018	2016	2017	2018
011 - sanácie	4 169 830	5 548 528	5 835 870	3 947 081	4 426 344	5 074 866	+222 749	+1 122 184	+761 004
012 - HSV	652 353	392 770	488 123	388 317	288 348	466 707	+264 036	+104 422	+21 416
013 - oprav. dielňa	0	0	0	5 281	0	0	-5 281	0	0
015 - stroj. dielňa	491 002	651 044	896 789	506 672	720 582	986 868	-15 670	-69 538	-90 079
016 - doprava	1 255	1 953	381	213 153	224 378	285 140	-211 898	-222 425	-284 759
01 - útvary výroby spol.	5 314 440	6 594 295	7 221 163	5 060 505	5 659 652	6 813 581	+253 936	+934 643	+407 582

Vzhľadom na priaznivo sa vyvíjajúcu ekonomickú a finančnú situáciu v priebehu roka spoločnosť doplnila a obnovila svoj dlhodobý hmotný majetok a to hlavne doplnením vrtnej a injektážnej techniky, rekonštrukciou vykurovacích zariadení kotolne ako aj nahradením fyzicky opotrebovaných motorových vozidiel.

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť v roku 2018 obstarala v celkovej hodnote 66 975 EUR a tento financovala z vlastných zdrojov. Spoločnosť zakúpila v roku 2018 nasledovný hmotný majetok:

- Monitorovací systém pre vrtnú súpravu WIRTH 11	v hodnote	13 463,00 EUR
- Injektážne čerpadlo IC - 100	v hodnote	13 098,00 EUR
- Pásový žeriavový nosič RDK-300	v hodnote	9 000,00 EUR
- Motorové vozidlo CITROËN JUMPER 2,2 HDi	v hodnote	7 900,00 EUR
- Rekonštrukcia plynovej kotolne	v hodnote	19 564,00 EUR
- Výpočtové a multifunkčné zariadenie	v hodnote	2 019,00 EUR
- Kompresor ORLÍK	v hodnote	680,00 EUR
- Nivelačné optické prístroje - 2 kusy	v hodnote	719,00 EUR
- AKU ťahovačka	v hodnote	532,00 EUR

Po viacročnom úsilí o finančné vyrovnanie zo strany Slovenskej pošty ohľadne duplicitného vlastníctva pozemku spoločnosť neuspela, a preto o sumu 110 275 EUR musela navýšiť hodnotu pozemkov - parc. č. 6511/188 a 6511/190.

V priebehu roka 2018 spoločnosť nečerpala nové úverové zdroje, ale naopak realizovala splátky poskytnutých úverov v celkovej hodnote 83 557 EUR, čím dosiahla ku koncu účtovného obdobia stav úverov vo výške 190 930 EUR. I napriek poklesu hodnoty úverov vzrástol podiel úverovej zataženosti spoločnosti na cudzích zdrojoch a dosiahol úroveň 21,68 percentuálneho bodu čo je zvýšenie oproti predchádzajúcemu roku o 2,65 percentuálneho

bodu. Cudzie zdroje v absolútnom vyjadrení v hodnotenom období sa znížili o sumu 563 802 EUR a ich podiel na celkovej hodnote pasív dosiahol úroveň 18,58 percentuálneho bodu, čo je pokles oproti predchádzajúcemu obdobiu o 8,33 percentuálneho bodu. Absolútna hodnota vlastného imania spoločnosti zaznamenala v roku 2018 mierny pokles, pričom jej podiel na krytí majetku vzrástol oproti predchádzajúcemu roku o 8,70 percentuálneho bodu.

V roku 2018 sa naša spoločnosť zúčastnila na mnohých viac i menej významných stavebných akciách. Okrem už spomínaných zákaziek vyššie hodnotené hospodárske výsledky dosiahla spoločnosť aj realizáciou prác na nasledovných zákazkách:

Zákazky, ktoré prešli z roku 2017

- "Polyfunkčný bytový dom Rezidencia Paulínska, Trnava" - realizácia ochrany stavebnej jamy štetovnicami, pilót Ø 600, 900 a 1200 mm, čerpacích a vsakovacích studní, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v cene prác preinvestovaných za rok 2018

70 522 EUR

- "Rodinný dom Nitra, Rolfesova baňa - zabezpečenie svahu" - realizácia mikropilót priemeru 76/10 mm, tyčových kotiev a železobetónového venca, podľa projektovej dokumentácie a požiadaviek objednávateľa, v hodnote vykonaných prác za rok 2018

26 273 EUR

- "Výstavba budovy FC DAC 1904 - Akadémia, Dunajská Streda" - ochrana stavebnej jamy štetovnicami a zakladanie na pilótach priemeru 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v hodnote vykonaných prác za rok 2018

20 296 EUR

- "CTPark Trnava, Hala TRN 11 C&A" - realizácia široko-priemerových pilót Ø 600, 900 a 1500 mm vrátane hlavíc, podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa, v objeme vykonaných prác v roku 2018

149 796 EUR

- "Vyraďovanie JE A1, Jaslovské Bohunice - Potrubný vzducho-technický kanál medzi objektami 41, 44/10, 44/20" - realizovanie záporového paženia bez dodávky zápor, ktoré zabezpečil objednávateľ, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v hodnote prác za rok 2018

19 378 EUR

V roku 2018 sme vypracovali 607 cenových ponúk na zakladanie stavieb a ochranu stavebných jám, ale iba 68 z nich sme realizovali na základe objednávky alebo uzatvorenia Zmluvy o dielo na vykonanie prác.

Okrem spomenutých zákaziek prechádzajúcich z roku 2017 boli v roku 2018 zrealizované nasledovné akcie:

- "CTPark Nitra, SO 02 Montážna hala" - zakladanie na širokopriemerových pilótach Ø 900 a 1200 mm vrátane hlavíc, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v celkovej hodnote

146 700 EUR

- "Kardiocentrum Nitra - dostavba" - realizácia pilót Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa, v cene

50 796 EUR

- "Polyfunkčný obytný komplex ŽARNOV, Trnava - II. etapa" - založenie objektu na pilótach Ø 600 a 900 mm podľa projektovej

dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v hodnote prác

69 635 EUR

- "Rozšírenie výroby na 20 mil. ks OP - SO 6.103 Prípravovňa zmesí - Continental Matador Rubber, s.r.o., Púchov" - ochrana stavebnej jamy trvalými štetovnicami, zhotovenie čerpacej studne Ø 406/200 mm a základu pod žeriav - mikropilóty Ø 76/10 mm a základová doska, podľa požiadaviek objednávateľa, v hodnote

129 215 EUR

- "TOWER AUTOMOTIVE Malacky - HOTFORMING 3" - zakladanie na ílobetónových pilótach Ø 180 mm a mikropilótach Ø 76/10 mm, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v cene prác

44 387 EUR

- "Obytný súbor Žitava II, SO 1404 Bytový dom 6 podlažný" - realizácia pilót Ø 600 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v cene

50 000 EUR

- "Skladová hala s administratívnym vstavkom DISPO - M, Šelpice" - realizácia 14 vsakovacích studní Ø 1800/1000 m, podľa projektovej dokumentácie a požiadaviek objednávateľa, v hodnote prác

49 878 EUR

- "Porucha kanalizácie, Kolárovo" - ochrana stavebnej jamy štetovnicami podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v celkovej hodnote

218 277 EUR

- "ALFUN SK s.r.o. - Prístavba haly, Priemyselný park Sered' - juh" - realizácia pilót Ø 900 mm a hlavíc podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v cene prác

46 074 EUR

- "Tribúna FC DAC Dunajská Streda" - zakladanie na pilótach Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v cene

93 000 EUR

- "Oprávnenské centrum lietadiel 2, Mošnov - Česká republika"
- zakladanie na širokopriemerových pilótach Ø 600, 900 a 1200 mm vrátane hlavíc podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa, v cene prác

394 409 EUR

- "CTPark Trnava, TRN 1 - PLASTICONCEPT" - realizácia pilót Ø 600, 900 mm vrátane hlavíc podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v cene vykonaných prác

47 641 EUR

- "KASAI SLOVAKIA Priemyselná zóna Levice - Výrobná skladová hala L3 so vstavkom" - zhotovenie širokopriemerových pilót Ø 600 a 900 mm vrátane hlavíc podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v cene diela

372 416 EUR

- "Predajné centrum pre dom a záhradu, Trnava" - realizácia pilót Ø 600, 900, 1200 mm a hlavíc podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v cene prác

86 044 EUR

- "DEK Trade Trnava, Ulica Nová" - realizácia 6 ks vsakovacích studní Ø 1500/1000 mm a geologického posudku podľa projektovej dokumentácie a požiadaviek objednávateľa, v cene zrealizovaných prác

47 418 EUR

- "Predajné centrum pre dom a záhradu, Nitra" - zakladanie na pilótach Ø 600 a 900 mm vrátane hlavíc podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa, v cene

91 666 EUR

- "Cargo-partner Logistic Center Dunajská Streda - II. etapa, SO 01 Skladová hala" - zhotovenie pilót Ø 600, 900 mm a hlavíc, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v cene diela

102 383 EUR

- "Centrum obchodu a služieb KAUF LAND Trnava, Trstínska cesta"
- realizácia zakladania širokopriemerovými pilótami Ø 600, 900 a 1200 mm vrátane hlavíc, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v cene prác

119 797 EUR

- "Sušiareň MDX II., TATE&LYLLE, Boleráz" - zakladanie na pilótach priemeru 600, 900 a 1200 mm podľa dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v celkovej hodnote vykonaných prác

91 615 EUR

- "Vývojovo - montážne centrum HEITEC, Trenčianska Turná" - zakladanie na pilótach Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v hodnote prác

61 994 EUR

- "Modernizácia linky rotačnej pece - 5. etapa, Považská cementáreň Ladce" - realizácie zakladania na pilótach priemeru 1200 mm, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v hodnote vykonaných prác

94 649 EUR

- "Prestavba a prístavba haly NANOGATE, Vráble" - zakladanie na pilótach priemeru 600 a 880 mm vrátane hlavíc a paženie ČS 2

štetovnicami dočasnými, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v hodnote

121 834 EUR

- "Výstavba výrobnéj haly UDENCO s.r.o., Nitra" - realizácia zakladania na pilótach priemeru 900 mm a kalichových hlavíc, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v celkovej hodnote

118 000 EUR

- "Lekáreň na Staromyjavskej ulici 690/2A, Myjava - kompletná sanácia objektu lekárne Pegas" - podchytenie mikropilótami Ø 76/10 mm vrátane hláv mikropilót, statické vyspravenie prasklín a trhlín v murive a v podlahách v celom objekte, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v cene vykonaných prác

66 640 EUR

- "Obytný súbor Za Liptovskou, Trenčín - Juh, Bytové domy BD1 a BD2" - zakladanie na pilótach Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v hodnote vykonaných prác

182 057 EUR

- "Revitalizácia areálu Thermal Park Nitrava, SO 042 - Vstupný objekt s hotelom, Poľný Kesov" - realizácia zakladania na pilótach priemeru 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v celkovej hodnote

191 164 EUR

- "Bytový objekt s vybavenosťou KEPÁK, Nitra" - zhotovenie pilót Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v celkovej hodnote prác

70 000 EUR

- "Hala 05 ZF Slovakia, a.s., Trnava" - realizácia zakladania mikropilótami Ø 76/10 mm, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v celkovej hodnote

80 512 EUR

- "Modernizácia predajne LIDL, Clementisova ul. Trnava" - zhotovenie mikropilót Ø 89/10 a 108/1000 mm vrátane hláv mikropilót, podľa dokumentácie dodanej objednávateľom, v hodnote
48 109 EUR

- "CBDD - Výrobný areál BOGE Elastmetal Trnava - 2. etapa" - zhotovenie pilót Ø 600 a 900 mm vrátane hlavíc, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v hodnote prác
158 230 EUR

- "Pekná vyhlíadka - LASKONKA I-II, Bratislava" - realizácia pilót priemeru 900 a 1200 mm a skúšok integrity pilót metódou PIT podľa projektovej dokumentácie a požiadaviek objednávateľa, v hodnote vykonaných prác
357 448 EUR

- "Obytný súbor Za Liptovskou, Trenčín - Juh, Bytové domy BD3, BD6 a BD7" - zakladanie na pilótach Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v hodnote vykonaných prác za rok 2018
143 455 EUR

- "Vyradňovanie JE A1, Jaslovské Bohunice - Projekt statického zabezpečenia výkopovej jamy pre prekládku kanála M 401 (PIS) o dĺžke 41,8 m" - realizácia záporového paženia, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v cene prác
35 814 EUR

- "Bytový dom - Novostavba, Paulínska ul. Trnava" - zhotovenie pilót Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v celkovej hodnote prác
38 562 EUR

- "Obchodné centrum ECO Shopping park Senica" - realizácia pilót priemeru 600 a 900 mm vrátane hlavíc, podľa projektovej

dokumentácie a požiadaviek objednávateľa, v hodnote vykonaných prác

114 000 EUR

- "Polyfunkčný bytový dom, Východná ulica, Trenčín - Juh" - zhotovenie pilót Ø 900 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v hodnote prác

169 304 EUR

- "Investície pre spracovanie a výrobu krmných zmesí, Ožďany" - zakladanie na širokopriemerových pilótoch Ø 600 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v celkovej hodnote

97 813 EUR

- "Rýchlostná cesta R1 Odpočívadlo Pohranice, SO 542 Odvodnenie odpočívadla vpravo" - ochrana stavebnej jamy záporovým pažením, podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa, v hodnote

44 287 EUR

- "Obytný súbor PANORÁMA, Nitra - SO 401 Objekt A" - zhotovenie pilót Ø 600 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v celkovej hodnote prác

75 377 EUR

- "Spracovanie dreveného odpadu zhodnocovaním pre výrobu drevotrieskových dosiek - Recyklačná linka KRONOSPAN" - založenie objektov na pilótoch priemeru 600 a 800 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v hodnote prác zrealizovaných za rok 2018

265 234 EUR

- "Bytové domy Zelené dvory, Bytový dom č. 1, Hornostavská ul. Nitra Mlynárce" - realizácia pilót Ø 900 mm, podľa projektovej

dokumentácie dodanej zhotoviteľom, v hodnote vykonaných prác

84 541 EUR

- "Výrobnno-skladová hala ZF Slovakia, a.s., Trnava, Hala H1, Hala H2 a Prístrešok Z" - realizácia pilót Ø 900 mm, základových hlavíc, základových pásov a kotvenia podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v celkovej hodnote prác zrealizovaných za rok 2018

77 446 EUR

- "Obytný súbor Za Liptovskou, Trenčín - Juh, Bytový dom BD4" - zakladanie na pilótach Ø 600 a 900 mm, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, v hodnote vykonaných prác

118 763 EUR

- "Slinkový most Beumer, Rohožník" - zhotovenie mikropilót GEWI Ø 32 mm vrátane hláv mikropilót a prevrtov železobetónových základov, podľa projektovej dokumentácie objednávateľa, v hodnote vykonaných prác za rok 2018

17 002 EUR

- "Dvojica polyfunkčných domov DOPPIO - Dom A, Piešťany" - zhotovenie pilót priemeru 600 a 900 mm, mikropilót Ø 89/10 mm, vrátane hlavíc mikropilót, podľa projektovej dokumentácie zhotoviteľa, v celkovej hodnote prác za rok 2018

12 516 EUR

Spoločnosť zrealizovala okrem už spomenutých aj 36 menších a stredných zákaziek v hodnote cca 651 855 EUR.

Okrem zakladania stavieb a ochrany stavebných jám záporovým pažením a štetovnicami sa spoločnosť zaoberala aj realizovaním inžinierskogeologických, hydrogeologických prieskumov a vrtov. V roku 2018 sme vykonali v tejto oblasti práce na 45 akciách, z toho s nižším objemom výkonov bolo 34 v hodnote 104 693 EUR.

Ostatné inžinierskogeologické a hydrogeologické prieskumy boli väčšieho rozsahu. Jedná sa o nasledujúce zákazky:

- "ZKW v k.ú. Krušovce, Výrobná-skladová hala VI a montážno-skladová hala VII" - realizácia podrobného inžinierskogeologického prieskumu vrátane záverečnej správy, v hodnote prác
25 592 EUR
- "Výrobný areál fy BOGE Elastmetall Trnava - 2. etapa" - podrobný inžinierskogeologický prieskum a radónový prieskum so záverečnou správou, v celkovej hodnote prevedených prác
10 105 EUR
- "Kúpalisko Hlohovec" - vyhlíbenie 38 m hlbokého hydrogeologického prieskumného vrtu v celkovej hodnote
7 453 EUR
- "Autocentrum BMW Trnava" - zrealizovanie 3 ks vsakovacích HG vrtov v objekte Dažďová kanalizácia, v hodnote vykonaných prác
7 522 EUR
- "Plastic Omnium, Hlohovec" - realizácia hydrogeologického vrtu do hĺbky 11 m a vyčistením airliftom, v hodnote prác
9 980 EUR
- "Roman Pekarovič, Trnava" - zhotovenie troch vrtov Ø 406/315 do hĺbky 23 m, v celkovej hodnote prác
8 910 EUR
- "Obchvat Bratislavy D4R7" - vybudovanie 9 kusov čerpacích vrtov priemeru 400 mm na ceste D4R7, v hodnote vykonaných prác
10 815 EUR

- "ALU - ONE SLOVAKIA, s.r.o. Trnava" - realizácia podrobného inžinierskogeologického prieskumu pre halu spoločnosti ALU - ONE SLOVAKIA v obci Šelpice, v hodnote prác

10 353 EUR

- "Obchodné centrum SOFI, Bratislavská ulica, Trnava" - zhotovenie 2 kusov vsakovacích studní priemeru $\varnothing$ 406 mm, v celkovej hodnote prác

7 200 EUR

- "Kaštieľ Voderady" - realizácia inžinierskogeologického prieskumu a vrtných prác hydrogeologického prieskumu pre kaštieľ v obci Voderady, v hodnote vykonaných prác

30 200 EUR

- "Jaslovské Bohunice" - zhotovenie jedenástich jadrových vrtov $\varnothing$ 175 mm do hĺbky 15 m, v hodnote prác

11 445 EUR

Spoločnosť STAS - stavby a sanácie, spol. s r.o. Trnava za svojej doterajšej dvadsaťštyri ročnej existencie sa dostala do povedomia v slovenskom stavebnom trhu mnohým investorom a v súčasnej dobe dokáže realizovať i tie najzložitejšie zakladania stavieb resp. ochrany stavebných jám. Majetkové vybavenie, dlhoročné priaznivé hospodárske výsledky, ako aj samotná stratégia spoločnosti dáva reálny predpoklad k tomu, aby aj v nasledujúcom kalendárnom roku pokračovala vo svojej podnikateľskej činnosti.

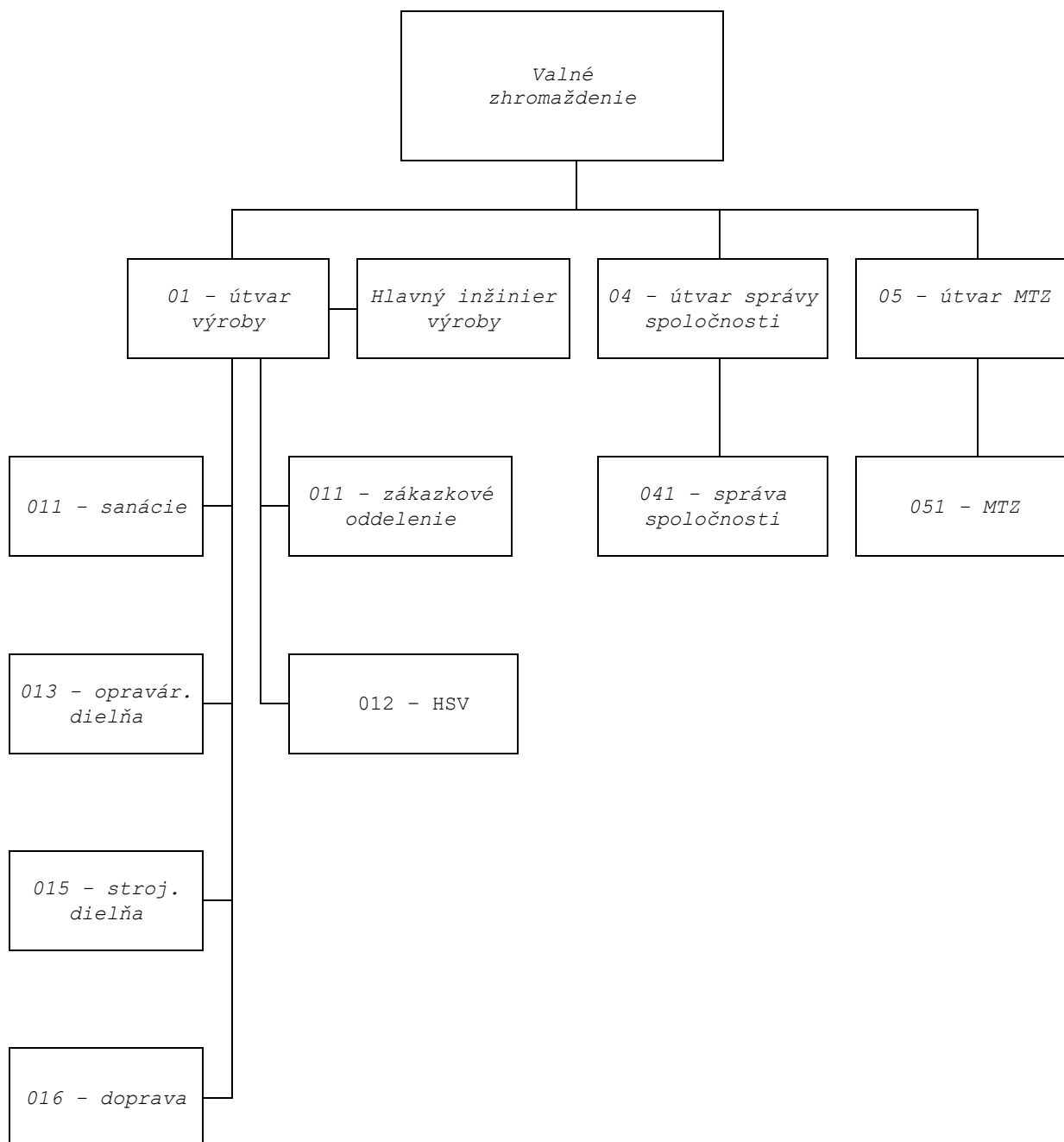
Orientácia v zmysle predmetu podnikania bude zachovaná so zameraním na oblasť špeciálneho zakladania stavebných objektov na širokopriemerových pilótach, s možnosťou realizácie aj kompletných základov. Naďalej bude rozvíjať činnosť pre realizáciu inžinierskogeologického prieskumu a vykonávanie prác

*pri zabezpečovaní ochrany stavebných jám technológiou vibrovania
štetovnic, resp. iných kovových profilov ako súčastí záporových
pažení s výdrevou ako aj striekaným betónom.*

*Finančná situácia spoločnosti je dlhodobo stabilizovaná
a dáva predpoklad získavania ďalších peňažných prostriedkov pre
následné plnenie svojich záväzkov voči zamestnancom, obchodným
partnerom, poisťovniam i štátu v budúcom hospodárskom roku.*

3. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI A ZAMESTNANOSŤ

Organizačná štruktúra spoločnosti STAS - stavby a sanácie, s.r.o., Trnava bola v roku 2018 nasledovná:



Spoločnosť STAS - stavby a sanácie, s.r.o. Trnava podnikala v roku 2018 v takejto organizačnej štruktúre a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Stav vlastných pracovníkov spoločnosti ku koncu roka 2018 bol 67 a bol nižší ako v predchádzajúcom roku 2017. Všetci pracovníci pracovali v hlavnom pracovnom pomere. Hospodársku činnosť v spoločnosti riadili traja konatelia.

Porovnanie štruktúry pracovníkov spoločnosti s predchádzajúcimi obdobiami je nasledovné:

Útvar	k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2018	Rozdiel	
				rok-2	rok-1
Útvar výroby	60	63	59	-1	-4
v ňom činnosti:					
011 - sanácie	41	40	38	-2	-3
012 - HSV	5	5	5	-	-
013 - opravár. dielňa	1	1	1	-	-
015 - strojár. dielňa	9	7	9	+2	-
016 - doprava	7	7	6	+1	+1
Útvar správy spoločnosti	11	8	7	-4	-1
Útvar MTZ	1	1	1	-	-
S p o l u :	72	72	67	-5	-5

Skutočný počet pracovníkov útvaru výroby v profesijnej skladbe v porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami je nasledovný:

Útvar výroby a v ňom:	k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2018	Rozdiel	
				rok-2	rok-1
- činnosť 011 - sanácie:	40	41	38	-2	-3
- vrtmajster	4	7	4	+3	-
- strojník	5	2	5	+3	-
- pomocný robotník	20	19	19	-	-1
- iná profesia	12	12	10	-2	-2
- činnosť 012 - HSV:	5	5	5	-	-
- murár	2	2	2	-	-
- pomocný stav. robotník	2	2	2	-	-
- iná profesia	1	1	1	-	-

Z uvedeného prehľadu vidieť, že v roku 2018 došlo v porovnaní s predchádzajúcim obdobím k zníženiu počtu pracovníkov na útvare 01 - výroba o 3 pracovníkov v činnosti 011-sanácie.

Hlavnou úlohou zabezpečenia cieľov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany v roku 2018 bolo pokračovanie v napĺňaní úloh stanovených v schválenej „Politike bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ ako hlavného metodického a realizačného materiálu.

Systematickou prácou na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, pravidelným cyklom odborných školení a kurzov ako aj organizovaním celkového komplexného vzdelávania jednotlivých profesií sa nám aj v hodnotiacom roku podarilo napĺňať stanovené zámery.

Spoločnosť v rámci základných odborných školení v hodnotenom roku vykonala v našom vlastnom školiacom stredisku nasledovné druhy školení, ktoré absolvovali všetci zamestnanci:

- základné školenie BOZP zamestnancov
- základné školenie BOZP vedúcich zamestnancov
- školenie - BOZP vodiči
- školenie - ochrana životného prostredia
- školenie - BOZP stavebné práce

V súlade so zákonom NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. sme vykonali:

- školenie zamestnancov v robotníckych a administratívnych profesiách
- školenie zamestnancov zabezpečujúcich ochranu pred požiarimi v mimopracovnom čase
- školenie požiarnej hliadky o ochrane pred požiarimi
- školenie zamestnancov - obsluha kotolne č. 1 a č. 2

V priebehu roka 2018 bola vykonaná pravidelná revízia hasiacich prístrojov a požiarnych hydrantov v objektoch spoločnosti. Počas mesiacov február a marec bola vykonaná

pravidelná ročná revízia hasiacich prístrojov v dopravných prostriedkoch a vrtných súpravách spoločnosti.

Podľa jednotlivých odborných profesií sa všetci zamestnanci spoločnosti podrobujú pravidelným lekárske prehliadkam na získavanie osvedčenia o zdravotnej spôsobilosti na jednotlivé práce, čím spoločnosť dosahuje 100 % pokrytie naplnenia úloh v tejto oblasti v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z.

V roku 2018 sme v rámci odborného vzdelávania obslúh stavebných a zemných strojov a príslušných profesií vykonali nasledovné odborné školenia:

Druh školenia	počet
Opakované školenie viazači bremien	38
základný kurz stavebné a zemné stroje	-
opakované školenie žeriavnik	21
opakované školenie obsluhy stavebných a zemných strojov	20
opakované školenie lešenári	4
opakované školenie - motorové vozíky	4
opakované školenie a preskúšanie zvaračov	15

V závere roka 2018 sme vykonali pravidelnú ročnú previerku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na všetkých pracoviskách v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z.

V rámci operatívnej a kontrolnej činnosti s cieľom preventívneho pôsobenia bola aktivita v priebehu celého roka zameraná na tieto činnosti :

- operatívne kontroly používania vydaných osobných a ochranných pomôcok na pracoviskách
- kontroly používania alkoholických nápojov zamestnancov ako aj zamestnancov iných organizácií v subdodávkach na jednotlivých pracoviskách
- kontroly dodržiavania zákazu fajčenia na pracoviskách v zmysle vydannej vnútrospoločenskej smernice
- doplnenie existujúcich lekárničiek v zmysle platných noriem
- revízie, odborné prehliadky a odborné skúšky strojov a zariadení v zmysle Vyhlášky MPSVaR č. 508 / 2009 Z.z.

Všetky tieto úlohy boli realizované v úzkej súčinnosti so zvolenými zástupcami zamestnancov pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, s cieľom zlepšovania pracovných podmienok zamestnancov a postupného zvyšovania úrovne BOZP.

Tieto aktivity v oblasti BOZP mali za následok aj postupné znižovanie úrazovosti za posledné roky o čom svedčí aj nasledovný prehľad:

rok	počet registrovaných pracovných úrazov	rok	počet registrovaných pracovných úrazov
2005	1	2012	0
2006	5	2013	1
2007	2	2014	2
2008	1	2015	1
2009	1	2016	3
2010	3	2017	0
2011	1	2018	0

Z tabuľky je vidieť štatisticky postupné znižovanie pracovných úrazov za posledných 14 rokov, čo narušuje iba rok 2010 a 2016, kde sme mali po 3 registrované pracovné úrazy.

Neoddeliteľnou súčasťou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je aj starostlivosť o úroveň údržby a technickej spôsobilosti strojov a zariadení.

V posledných rokoch sa osvedčil a plne sa realizuje systém dodávateľskej formy technickej údržby a servisu u rozhodujúcich strojov a zariadení čo sa nám vracia v menšej poruchovosti tejto techniky a v konečnom dôsledku v ekonomickej efektívnosti tejto činnosti.

Takto sme mali v uplynulom roku zmluvne zabezpečený servis cez ZEPPELIN SK, s.r.o. Banská Bystrica, BAUMOT Brno (DEUTZ), Cummins Czech Republik s.r.o., Praha (čerpádlá betónových zmesí), ATLAS COPCO s.r.o., Bratislava a KOLEX s.r.o. Nitra (kompresorová technika kompletne).

Pri hospodárení s odpadmi sme v hodnotenom roku postupovali v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva spoločnosti a Programu odpadového hospodárstva trnavského kraja.

Funkčnosť skladu nebezpečných odpadov a vnútropodnikový systém nakladania s odpadmi spĺňa kritériá zákona o odpadoch č. 223/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Likvidácia nebezpečných odpadov bola realizovaná cez oprávneného spracovateľa spoločnosť VYFAKO s.r.o., Nitrianska Blatnica. Ostatné odpady sa realizovali cez oprávnenú spoločnosť FCC Trnava, s.r.o. a stavebný odpad cestou spracovateľa – BEMAT s.r.o. Hrnčiarovce nad Parnou.

V oblasti energetiky, v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. sme vykonali revízie elektrických zariadení, strojov a ručného pracovného náradia spoločnosti.

Výhodnými cenami formou dodatkov k zmluve o odbere elektrickej energie a zemného plynu sme znížili náklady na spotrebu energií na hodnotiaci rok ako aj ďalšie roky.

V roku 2018 sme v rámci starostlivosti o životné prostredie vykonali školenie všetkých zamestnancov o ochrane životného prostredia zamerané na odpady, stavebné odpady s dôrazom na nebezpečné odpady formou výchovy a vzdelávania všetkých zamestnancov.

Všetky odpady na realizovaných stavbách sú likvidované v súlade s požiadavkami investora a zhodnocované oprávnenými organizáciami na zber a zhodnocovanie odpadov a taktiež aj odpady z vlastnej činnosti na výrobnom stredisku sú zhodnocované v zmysle schváleného podnikového Programu odpadového hospodárstva.

V roku 2018 sme získali certifikát SCC pre práce v petrochemickom priemysle (Slovnaft a.s. Bratislava), ktorý je nutný na realizáciu prác vykonávaný našou spoločnosťou v takýchto prevádzkach a ktorý deklaruje splnenie špeciálnych požiadaviek na bezpečnosť práce a ochranu zdravia a životného prostredia.

4. SÚHRNNÉ ZHODNOTENIE STAVU A VÝVOJA MAJETKOVEJ A FINANČNEJ SITUÁCIE

Spoločnosť STAS - stavby a sanácie, s.r.o., Trnava zaznamenala v roku 2018 v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím pokles hodnoty neobežného majetku na strane aktív a rovnako tiež celkový pokles obežného majetku, v ktorom došlo síce k zvýšeniu hodnoty zásob a dlhodobých pohľadávok, ale výraznejší bol pokles krátkodobých pohľadávok a finančných účtov. Časové rozlíšenie na strane aktív zaznamenalo len zanedbateľné zvýšenie. Na strane pasív dosiahla spoločnosť pokles cudzích zdrojov a v nich hlavne pokles krátkodobých záväzkov, daňových záväzkov a dlhodobých bankových úverov.

Celková hodnota brutto majetku v roku 2018 dosiahla hodnotu 9 045 079 EUR, čo je o -415 193 EUR menej než v roku 2017. Jeho čistá hodnota po korekciách dosiahla výšku 4 740 171 EUR, čo je menej o -626 164 EUR, t.j. o 11,67% menej oproti roku 2017.

Hodnota korekcií v účtovnom období 2018 je tvorená:

- oprávkami k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku
vo výške 4 122 340 EUR
- opravnou položkou k obežnému majetku
vo výške 182 568 EUR

Zníženie majetku o -626 164 EUR spoločnosť dosiahla v dôsledku poklesu dlhodobého hmotného majetku o -155 471 EUR, obežného majetku o -471 496 EUR a nárastu časového rozlíšenia o +803 EUR.

Na znížení hodnoty obežného majetku o sumu -471 496 EUR malo hlavný vplyv zníženie krátkodobých pohľadávok o sumu -190 900 EUR

a finančných účtov o sumu -553 214 EUR pri súčasnom zvýšení hodnoty zásob o sumu +155 912 EUR a dlhodobých pohľadávok o sumu +116 706 EUR.

Podiel obežného majetku na majetku celkom klesol zo 68,20% na 67,26%, ale zároveň dosiahol hodnotu 2,09-krát vyššiu než je podiel neobežného majetku. Podiel finančných účtov oproti predchádzajúcemu obdobiu poklesol z 30,12% na 22,43% a podiel krátkodobých pohľadávok za hodnotené obdobie sa zvýšil z 33,00% na hodnotu 33,33%. Zároveň tiež došlo k zvýšeniu podielu zásob z 2,21% na 5,79% a tiež dlhodobých pohľadávok z 2,87% na 5,71%. Podiel neobežného majetku za hodnotené obdobie vzrástol z hodnoty 31,37% na hodnotu 32,24% hoci v absolútnom vyjadrení došlo k poklesu o sumu -155 471 EUR.

V súlade so znížením hodnoty majetku spoločnosti znížili sa aj zdroje jeho krytia vo forme vlastného imania, záväzkov - ako cudzích zdrojov a časového rozlíšenia a to v absolútnom vyjadrení o rovnakú sumu -626 164 EUR. I napriek zníženiu jednotlivých zdrojov krytia majetku v absolútnom vyjadrení u vlastného imania o sumu -42 419 EUR, u cudzích zdrojov o sumu -563 802 EUR a u časového rozlíšenia o sumu -19 943 EUR došlo k značnej zmene štruktúry podielovej účasti na tomto znížení. Podiel vlastného imania sa zvýšil o 8,70 percentuálneho bodu, podiel cudzích zdrojov poklesol o 8,33 percentuálneho bodu a časové rozlíšenie sa znížilo až o 0,37 percentuálneho bodu.

Štruktúra a porovnanie aktív a pasív k 31.12.2018 s predchádzajúcimi dvomi obdobiami je vyjadrená v nasledovných tabuľkách:

Položky súvahy	2016		2017		2018	
	v eurách	%	v eurách	%	v eurách	%
SPOLU MAJETOK	4 508 535	100,00	5 366 335	100,00	4 740 171	100,00
NEOBEŽNÝ MAJETOK	1 636 303	36,29	1 683 709	31,37	1 528 238	32,24
Dlhodobý nehmotný majetok	0		0		0	
Dlhodobý hmotný majetok	1 636 303	36,29	1 683 709	31,37	1 528 238	32,24
Dlhodobý finančný majetok	0		0		0	
OBEŽNÝ MAJETOK	2 849 438	63,20	3 659 679	68,20	3 188 183	67,26
Zásoby	201 133	4,46	118 457	2,21	274 369	5,79
Dlhodobé pohľadávky	184 232	4,09	154 115	2,87	270 821	5,71
Krátkodobé pohľadávky	919 191	20,39	1 770 679	33,00	1 579 779	33,33
Krátkodobý finančný majetok	0		0		0	
Finančné účty	1 544 882	34,26	1 616 428	30,12	1 063 214	22,43
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	22 794	0,51	22 947	0,43	23 750	0,50

Ozn.	Položky súvahy	2016		2017		2018	
		v eurách	%	v eurách	%	v eurách	%
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	4 508 535	100,00	5 366 335	100,00	4 740 171	100,00
A.	VLASTNÉ IMANIE	3 264 599	72,41	3 899 242	72,66	3 856 823	81,36
A.I.	Základné imanie	74 690	1,66	74 690	1,39	74 690	1,57
A.II.	Emisné ážio	0		0		0	
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	264 390	5,86	264 390	4,92	264 390	5,58
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	7 469	0,17	7 469	0,14	7 469	0,16
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	94 980	2,11	94 980	1,77	94 980	2,00
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	0		0		0	
A.VII.	Výsledok hospod. min. rokov	2 569 134	56,98	2 523 070	47,02	3 007 713	63,45
A.VIII.	Výsledok hospod.za účt. obdobie	253 936	5,63	934 643	17,42	407 581	8,60
B.	ZÁVÄZKY	1 241 814	27,54	1 444 297	26,92	880 495	18,58
B.I.	Dlhodobé záväzky	60 425	1,34	63 816	1,19	61 381	1,30
B.II.	Dlhodobé rezervy	37 586	0,83	38 477	0,72	40 847	0,86
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	274 878	6,10	190 930	3,56	106 982	2,26
B.IV.	Krátkodobé záväzky	654 328	14,51	975 000	18,17	498 408	10,51
B.V.	Krátkodobé rezervy	80 462	1,78	92 126	1,72	88 929	1,88
B.VI.	Bežné bankové úvery	134 135	2,98	83 948	1,56	83 948	1,77
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	0		0		0	
C.	ČASOVÉ ROZLIŠENIE	2 122	0,05	22 796	0,42	2 853	0,06

Nevyhnutným predpokladom správneho fungovania spoločnosti sú informácie získané na základe finančnej analýzy. Finančná analýza hrá dôležitú úlohu pri riadení financií spoločnosti a pri zabezpečení ich primeraného množstva a dynamiky, zodpovedajúcej štruktúry finančných zdrojov a ich použitia. Pomocou finančnej analýzy môžeme odhaliť príčiny, ktoré určujú stav financií spoločnosti. Úlohou finančnej analýzy je teda určiť, ktoré činitele a s akou intenzitou sa podieľali na formovaní finančnej situácie spoločnosti. Výsledky finančnej analýzy, jednotlivé ukazovatele, sú dôležitým podkladom a zdrojom informácií nielen pre riadiacich pracovníkov spoločnosti, ale aj pre obchodných partnerov a financujúcu banku, pretože podávajú komplexný obraz o spoločnosti ako celku.

Ukazovatele likvidity hovoria o solventnosti, t.j. o schopnosti spoločnosti uhrádzať svoje splatné záväzky. Cieľom riadenia celkovej likvidity spoločnosti je dosiahnuť optimálnu výšku a štruktúru obežných aktív k celkovému objemu krátkodobých záväzkov spoločnosti. Z vypočítaných ukazovateľov vidieť, že v roku 2018 došlo k nárastu ukazovateľov likvidity. Okamžitá likvidita vyjadruje v spoločnosti stav, aký predstavuje množstvo platobných prostriedkov vo vzťahu ku krátkodobým záväzkom. Bežná likvidita berie do úvahy okrem platobných prostriedkov aj pohľadávky, ktoré je možné považovať za potenciálne platobné prostriedky. Pri celkovej likvidite ovplyvňujú solventnosť aj zásoby, ktoré bývajú najproblematickejšou časťou obežných aktív. Nárast jednotlivých ukazovateľov likvidity spoločnosti potvrdzuje, že spoločnosť má stále dostatočné množstvo likvidných prostriedkov.

Ukazovatele aktivity kvantifikujú efektívnosť hospodárenia s aktívami spoločnosti. Túto stránku umožňujú sledovať ukazovatele vyjadrujúce obratovosť. Nižšia obratovosť a s tým súvisiaca predĺžená doba obratu má za následok dodatočné náklady (úroky, skladové náklady, režijné náklady). V porovnaní

s predchádzajúcim obdobím došlo k zvýšeniu obratu pohľadávok a tým k poklesu doby inkasa pohľadávok zo 118,03 dňa na 108,80 dňa. Tento ukazovateľ udáva priemernú dobu, na ktorú podnik poskytuje obchodný úver svojim odberateľom. V prípade ak ukazovateľ vykazuje vyššie hodnoty môže to znižovať likviditu spoločnosti a ohrozovať jeho platobnú schopnosť. Ukazovateľ doby obrátky celkových zásob udáva dobu, ktorá je nutná k prechodu peňažných prostriedkov cez výrobnú sféru znova do peňažnej podoby. Rozhodujúci je časový vývoj, optimálne je ak ukazovateľ vykazuje klesajúce hodnoty.

Ukazovatele rentability odrážajú efektívnosť hospodárenia spoločnosti, udávajú hodnotu zisku, ktorá pripadá na jednotku celkového kapitálu (t.j. pasív celkom), vlastného kapitálu, na jednotku tržieb a nákladov. V časovom vývoji by mal ukazovateľ rentability dosahovať stúpajúce hodnoty. I napriek nižšej hodnote vyprodukovaného výsledku hospodárenia v hodnotenom období 2018 vykazujú tieto ukazovatele v našej spoločnosti v celku optimálne hodnoty.

Ukazovatele zadĺženosti hodnotia finančnú štruktúru spoločnosti. Ťažiskom analýzy je skúmanie finančných zdrojov spoločnosti a ovplyvňovanie ich racionálnej štruktúry. Ukazovateľ finančnej samostatnosti, ako aj zadĺženosti vykazuje optimálnu hodnotu. Zvyšovaním hodnoty ukazovateľa finančnej samostatnosti sa zvyšuje finančná stabilita. Spoločnosť možno považovať za finančne stabilnú a samostatnú.

Ukazovatele finančného zdravia vykazujú trvalo optimálne hodnoty, čo tiež vypovedá o dobrej finančnej stabilite spoločnosti.

Analýza stavu a vývoja finančných ukazovateľov

31.12.2018

Č.r.	Text formulára	opt. hodnota	2016	2017	2018
A Analýza likvidity					
1	Okamžitá likvidita	0,2 - 0,6	1,96	1,53	1,83
2	Bežná likvidita	1,0 - 1,5	3,36	3,34	5,00
3	Celková likvidita	2,0 - 2,5	4,56	3,84	6,57
B Analýza aktivity					
55	Obrat pohľadávok	(x do roka)	4,37	3,09	3,35
56	Priem. doba inkasa pohľadávok	(dni)	83,48	118,03	108,80
22	Obrátka zásob	(x do roka)	23,99	50,25	22,63
23	Doba obrátky celkových zásob	(dni)	15,22	7,26	16,13
C Analýza rentability					
27	Rentabilita celkového kapitálu	0,1 a viac	0,06	0,17	0,09
28	Rentabilita vlastného kapitálu		0,08	0,24	0,11
29	Rentabilita tržieb		0,05	0,16	0,07
30	Rentabilita nákladov		0,05	0,17	0,06
D Analýza zadĺženosti					
34	Ukazovateľ finančnej samostatnosti	0,5 a viac	0,724	0,727	0,814
38	Celková zadĺženosť	0,7 a menej	0,275	0,269	0,186
39	Koeficient zadĺženosti	1,5 a viac	3,631	3,716	5,384
43	Krátkodobá intenzita zadĺženia	0,2	0,635	0,733	0,661
E Ukazovatele finančného zdravia					
4	Čistý pracovný kapitál	(EUR)	2 060 975	2 600 731	2 605 827
48	Čistá zadĺženosť	(EUR)	-303 068	-172 131	-182 719

5. VÝSLEDKY ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

STAS - stavby a sanácie, spol. s r.o., Trnava dosiahla za rok 2018 výsledok hospodárenia z účtovnej evidencie pred zdanením

zisk + 522 943,59 EUR

V jednotlivých oblastiach dosiahol výsledok hospodárenia nasledovné hodnoty:

- a) výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti
+ 531 539,84 EUR
- b) výsledok hospodárenia z finančnej činnosti
- 8 596,25 EUR

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie bol v rámci zostavenia priznania k dani z príjmov PO za rok 2018 mimoúčtovne upravený o položky zvyšujúce výsledok hospodárenia v hodnote 75 440,71 EUR a o položky znižujúce výsledok hospodárenia v hodnote 24 178,73 EUR. Po mimoúčtovnej úprave výsledku hospodárenia vznikol spoločnosti kladný základ dane vo výške 574 205,57 EUR, ktorý by podliehal daňovej povinnosti. Spoločnosť však využila posledný krát možnosť takto vyčíslený základ dane ponížiť o štvrtinu zostatku daňovej straty predchádzajúcich rokov 2010 - 2013 vo výške 10 864,41 EUR, takže jej vznikla daňová povinnosť odvodu dane z príjmu PO vo výške 118 301,64 EUR.

Spoločnosti v rámci účtovnej závierky vznikla povinnosť účtovať o preddavkovo uhradenej dani z prijatých úrokov vo výške 8,08 EUR a o odloženej dani z príjmu z bežnej činnosti vo výške

-2 947,76 EUR, čím spoločnosť dosiahla konečný výsledok hospodárenia za rok 2018 a to zisk vo výške +407 581,63 EUR.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za hodnotené obdobie, ktorý je predložený Valnému zhromaždeniu spoločnosti na schválenie je nasledovný:

- preúčtovanie hospodárskeho výsledku - zisku na účet 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov v analytickom členení vo výške +407 581,63 EUR.

7. VÝKAZY ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Vid' príloha

V Trnave, 03.júna 2019