
VÝROČNÁ SPRÁVA 2019

1.04.2020



Obsah

PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA	3
PROFIL SPOLOČNOSTI.....	7
VZNIK A HISTÓRIA	7
ORGÁNY SPOLOČNOSTI	10
PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI	12
SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI	15
ÚČASŤ V MEDZINÁRODNÝCH PROJEKTOCH.....	31
PRÍLOHY	

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2019

PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA

Vážené dámy, vážení páni,

rok 2019 sa v našej spoločnosti niesol v znamení pokračovania začatých aktivít, realizácie nových projektov, výziev, zámerov aj nápadov na efektívnejšiu prácu ako aj modernizáciu majetku v správe našej spoločnosti. Samostatnou kapitolou bol tiež dôraz na kybernetickú bezpečnosť a tiež zdefinovanie a realizácia nových štandardov fyzickej bezpečnosti priestorov sídla spoločnosti.

V uplynulom období sme uskutočnili nápady a zámery z vlastných prostriedkov a tiež zo zdrojov Európskej únie. Zdefinovali sme nové a tiež sme pokračovali v realizácii rozvojových projektov z priorít našich aktivít v predchádzajúcom období s využitím prostriedkov z Európskych štrukturálnych a investičných fondov, programu INTERREG a podobne.

Spoločnosť v roku 2019 realizovala tieto projekty:

Projekt Transport and Logistics Stakeholders Network (TalkNET) - si kladie za cieľ zlepšenie spolupráce zúčastnených strán, ich integráciu v rámci prístavov, medzi dopravnými operátormi a zaistiť efektívnosť a udržateľnosť multimodálnych dopravných uzlov. Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Stredná Európa, kde ako Lead Partner vystupuje North Adriatic Sea Port Authority (Taliansko).

Projekt Danube Ports Network (DAPhNE) - má za cieľ uľahčiť vyrovnaný rozvoj prístavov na Dunaji ako environmentálne a dobre dostupné multimodálne uzly v tomto regióne a zabezpečiť tak, že prístavy sa stanú centrami podporujúcimi ekonomický rast a tvorbu pracovných miest. Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Dunajský nadnárodný program, kde ako Lead Partner vystupuje Pro Danube International (Rakúsko). V závere projektu došlo k vytvoreniu partnerstva Danube Port

Network, ku ktorému VPAS pristúpili v apríli 2019 vo Viedni. Projektové aktivity sa skončili 30.6.2019.

Projekt Danube – Black Sea Gateway Region (DBS Gateway) – zameriava sa na maximálne využitie potenciálu prístavov, ktorý vychádza zo strategickej polohy v regióne Dunaj – Čierne more s prístupom ku Kaspickému moru až na Ďaleký východ, a to prostredníctvom spolupráce medzi strategickými partnermi. Realizácia projektu je financovaná zo zdrojov Operačného programu Dunajský nadnárodný program, kde ako Lead Partner vystupuje Krajinská vláda Dolného Rakúska. Výsledkom bolo vytvorenie platformy spolupráce a na záverečnej konferencii došlo k jej podpisu projektovými partnermi. Projektové aktivity sa skončili 30.6.2019.

Projekt Master plan and Feasibility study for the public port of Komárno - vypracovanie Master planu, ktorý definuje širšie vzťahy, v rámci ktorých sa predpokladá fungovanie efektívneho verejného prístavu Komárno pri rešpektovaní národnej a európskej legislatívy. Vypracovanie Štúdie realizovateľnosti pre rozvoj prístavu v Komárne, ktorá bude nadväzovať na Master plan a posúdi rôzne alternatívy možnosti modernizácie verejného prístavu Komárno. Projekt Master plan a Štúdia realizovateľnosti verejného prístavu Komárno je financovaný z prostriedkov Nástroja na prepájanie Európy (CEF). Dodávateľ v júli 2019 dodal požadované dielo a zapracoval požadované pripomienky.

Projekt Integrating Danube Region into Smart & Sustainable (DIONYSUS) - integrovať podunajskú oblasť do inteligentného a udržateľného multimodálneho a intermodálneho hospodárstva dopravných reťazcov tokov nákladu a cestujúcich. Základným prvkom je rozvoj rieky Dunaj a námorných prístavov do inteligentných, udržateľných a lepšie prepojených multimodálnych a intermodálnych logistických uzlov – a tiež stanovenie priorít - miest pre priemyselné investície prostredníctvom nástrojov financovania a financovania EÚ. Projekt je financovaný z Dunajského nadnárodného programu s hlavným partnerom Pro Danube Romania. Strategickým partnerom je Žilinská univerzita v Žiline.

Projekt Vybudovanie zázemia pre plavidlá vo verejnom prístave Bratislava – predprojektová príprava - vypracovanie Technicko-ekonomickej štúdie, ktorá identifikuje najvhodnejšiu technológiu pre služby súvisiace s tankovaním pohonných hmôt a pitnej vody do plavidiel, zber odpadu (odčerpávanie fekálnych vôd, drenážnych vôd, zber použitého oleja, zber komunálneho odpadu, zber a odstraňovanie nebezpečného odpadu a iné), úpravu (čistenie/spracovanie) odpadu, jeho odvoz resp. vypúšťanie vyčistenej odpadovej vody. Projekt je spolufinancovaný EÚ, prostredníctvom Kohézneho fondu OPII 2014-2020. Dňa 19.10.2019 nadobudla účinnosť zmluva o dielo pre projekt.

Našu prácu za uplynulý rok najviac charakterizujú slová rozvoj, transparentnosť a bezpečnosť, ktorým sme podmienili všetky oblasti našej činnosti. Pristúpili sme k realizácii projektov, ktoré sa doteraz nachádzali vo fáze projektového zámeru a majú za cieľ zvýšiť kvalitu poskytovaných služieb, zdvihnúť úroveň bezpečnosti vo verejných prístavoch Bratislava a Komárno a sú dôležitým míľnikom pri transformácii verejných prístavov na tzv. “zelený prístav”, ktorý sa bude správať k životnému prostrediu šetrne a ohľaduplne. Naďalej sme sa intenzívne zapájali do nadnárodných projektov smerujúcich k skvalitneniu fungovania vnútrozemských prístavov v Európe.

Rok 2019 bol kľúčovým aj z pohľadu vysporiadania majetkových a vlastníckych vzťahov vo vymedzených územiach verejných prístavov. V tejto TOP prioritě spoločnosti sa podarilo uzatvoriť dôležité dohody, ktoré v roku 2020-21 môžu priniesť reálny výsledok a tým aj hmatateľné zmeny v rozsahu a v kvalite poskytovaných služieb na podporu prístavnej činnosti na Slovensku.

Vytýčené ciele sa nám darí dosahovať aj napriek častokrát komplikovaným sprievodným javom. Vytváranie spoločensky zodpovedného a transparentného podnikateľského prostredia je našim nemeniacim sa cieľom. Stále viac sa zameriavame na znižovanie ekologických dôsledkov našej činnosti cez dôsledné preverovanie ekologickej nezávadnosti všetkých rozvojových krokov nielen našej činnosti, ale aj našich nájomcov, kontrolami na pravidelnej báze ako aj čistením a údržbou areálov spoločnosti.

Obnovenie postavenia verejných prístavov Slovenskej republiky v národnej ekonomike aj v medzinárodnej koridorovej sieti TEN-T ako rovnocennej, ekologickej a efektívnej súčasti kombinovanej dopravy so živým prepojením s cestnou a železničnou dopravou naďalej ostáva našou hlavnou víziou aj pre ďalšie obdobie.

Hlavným strategickým cieľom je vytvorenie podmienok pre poskytovanie služieb, modernizáciu a rozvoj verejných prístavov v súlade s Aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov v Bratislave, Komárne a Štúrove, ktorá bola schválená Uznesením vlády SR č. 846/2010. Výsledná podoba tohto zámeru bude citeľná prostredníctvom atraktívneho vodnej dopravy ako aj zvýšením rozsahu a kvality poskytovaných služieb so zabezpečením vyššej bezpečnosti .

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. uzavrela účtovné obdobie roka 2019 s kladným výsledkom hospodárenia po zdanení vo výške **919.046,00 EUR**.

Záverom mi dovoľte sa poďakovať jedinému akcionárovi, minulým a súčasným členom predstavenstva ako aj členom dozornej rady za spoluprácu, zamestnancom za svedomito odvedenú prácu a tiež našim obchodným partnerom a klientom.

Ing. Gabriel Szekeres

Generálny riaditeľ

a predseda predstavenstva

PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno a právna forma spoločnosti:

Verejné prístavy, a. s.

Identifikačné číslo:

36856541

Sídlo spoločnosti:

Prístavná 10, 821 09 Bratislava

Založenie a vznik spoločnosti:

Spoločnosť bola založená dňa 21.01.2008 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, dňa 31.01.2008

Základné imanie spoločnosti:

564 296 621,30 EUR

Štatutárny orgán spoločnosti:

Predstavenstvo

Územie verejných prístavov v SR

Schéma 01



Zákonom č. 500/2007 Z. z. bol s účinnosťou od 21.08.2008 zmenený a doplnený zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vnútrozemskej plavbe“). Podstatou vykonaných zmien zákona o vnútrozemskej plavbe bola transformácia štátneho podniku Slovenská plavba dunajská, š. p. a časti rozpočtovej organizácie Štátna plavebná správa na akciovú spoločnosť Verejné prístavy, a. s.

Verejné prístavy, a. s. sú obchodnou spoločnosťou založenou podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ktorej právne pomery sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka, a v tých otázkach, v ktorých zákon o vnútrozemskej plavbe obsahuje odlišnú úpravu, spravujú sa týmto zákonom.

Základné imanie spoločnosti je podľa ustanovenia § 6 ods. 10 a 11 zákona o vnútrozemskej plavbe tvorené nepeňažným vkladom zakladateľa spoločnosti, teda štátu, v mene ktorého koná Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky. Nepeňažný vklad štátu má charakter tzv. prioritného investičného majetku. Pre nakladanie s týmto majetkom zákon o vnútrozemskej plavbe ustanovuje osobitné podmienky.

Verejné prístavy, a. s. – Prevádzkovateľ verejných prístavov v SR

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. prevádzkuje verejný prístav v Bratislave, v Komárne a v Štúrove.

Územný obvod verejného prístavu Bratislava pozostáva z troch častí, a to:

- Zimný prístav s dvomi bazénmi – Severný bazén a Južný bazén,
- bazén Pálenisko,
- bazén Lodenica.

Do územného obvodu verejného prístavu patria aj oba prilahlé brehy Dunaja v úseku 1.871,350 r. km až 1.862,000 r. km. Územný obvod verejného prístavu Bratislava zobrazuje Schéma 02.

Schéma 02

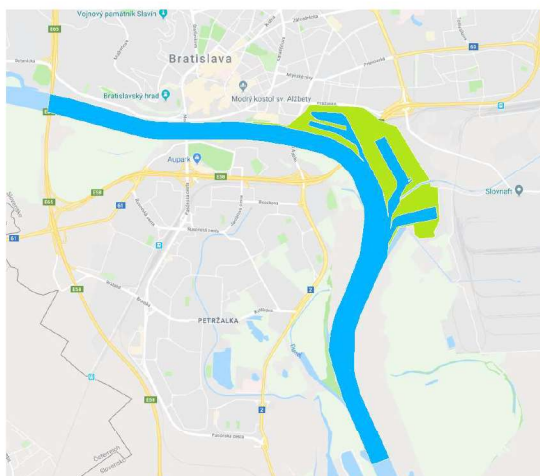


Schéma 03



Územný obvod verejného prístavu Komárno tvorí ľavý breh Dunaja po ľavý okraj plavebnej dráhy v úseku 1.770,000 r. km až 1.762,000 r. km. Do územného obvodu verejného prístavu patria aj oba brehy rieky Váh až po železničný most. Územný obvod verejného prístavu Komárno zobrazuje Schéma 03.

Územný obvod verejného prístavu Štúrovo tvorí ľavý breh Dunaja po ľavý okraj plavebnej dráhy na úseku 1.718,800 r. km až 1.718,300 r. km. Územný obvod verejného prístavu Štúrovo zobrazuje Schéma 04.

Schéma 04



ORGÁNY SPOLOČNOSTI

V zmysle Stanov spoločnosti Verejné prístavy, a. s. orgánmi spoločnosti sú:

- Valné zhromaždenie,
- Predstavenstvo,
- Dozorná rada.

Valné zhromaždenie spoločnosti

Valné zhromaždenie je najvyšší orgán spoločnosti. Pôsobnosť valného zhromaždenia vykonáva jediný akcionár, ktorým je Slovenská republika - Ministerstvo dopravy a výstavby SR (v minulosti Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky).

Predstavenstvo spoločnosti

Predstavenstvo je štatutárny orgán spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach voči tretím osobám, pred súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje všetky jej prevádzkové a organizačné záležitosti.

V roku 2019 bolo zloženie predstavenstva spoločnosti nasledovné:

<i>funkcia</i>	<i>personálne obsadenie</i>	<i>obdobie</i>
predseda predstavenstva	Ing. Gabriel Szekeres	01.01.2019 – 31.12.2019
člen predstavenstva	Ing. Jozef Bódi	01.01.2019 – 31.12.2019
člen predstavenstva	Ing. Emil Kosiba	01.01.2019 – 31.12.2019

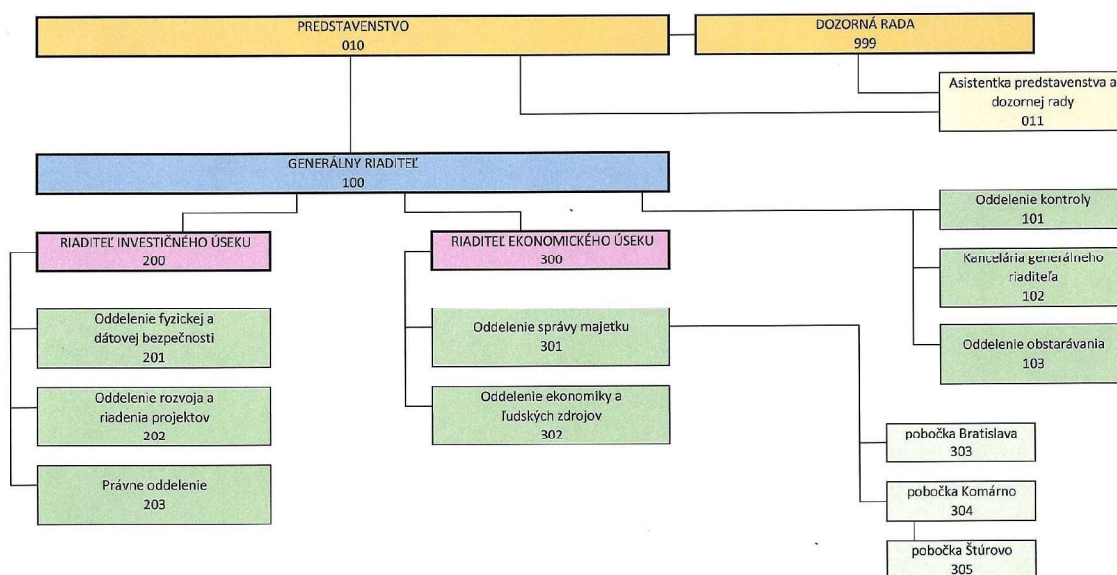
Dozorná rada spoločnosti

Dozorná rada je najvyšší kontrolný orgán spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

V roku 2019 bolo zloženie dozornej rady spoločnosti nasledovné:

<i>funkcia</i>	<i>personálne obsadenie</i>	<i>obdobie</i>
predseda dozornej rady	JUDr. Peter Pandý	01.01.2019 – 31.12.2019
člen dozornej rady	JUDr. Denisa Žiláková	01.01.2019 – 23.10.2019
člen dozornej rady	Ing. Peter Ujváry	01.01.2019 – 31.12.2019

Organizačná štruktúra spoločnosti platná k 31.12.2019



PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI

Predmet podnikania

Podnikateľská činnosť spoločnosti Verejné prístavy, a. s. spočíva v nasledovných predmetoch podnikania:

- prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb v zmysle § 4 ods. 1 zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, v znení zmien a doplnkov,
- zabezpečovanie prípravy a realizácie výstavby verejných prístavov vrátane spracovania krátkodobých a dlhodobých koncepcií ich rozvoja,
- zabezpečovanie prevádzky, evidencie, údržby a opravy objektov a zariadení v územných obvodoch verejných prístavov,
- prenajímanie pozemkov v územných obvodoch verejných prístavov a vykonávanie ďalších činností, ktoré bezprostredne súvisia s nakladaním majetku v územných obvodoch verejných prístavov,
- vyberanie úhrad za používanie verejných prístavov,
- vytváranie podmienok na rozvoj kombinovanej dopravy vrátane manipulácie s nákladnými jednotkami kombinovanej dopravy,
- vykonávanie verejnej vodnej dopravy.

Hlavné úlohy a ciele spoločnosti v roku 2019

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. mala v roku 2019 v záujme celkového rozvoja spoločnosti vytýčené nasledovné úlohy a ciele:

- zabezpečiť prenájom pozemkov nájomnými zmluvami tak, aby boli vytvorené podmienky pre rozvoj prekladných a skladovacích kapacít v území verejných prístavov

- vytvoriť podmienky pre modernizáciu a rozvoj verejných prístavov SR v súlade s Aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo, schválenou Uznesením vlády č. 846/2010
- obnoviť postavenie verejných prístavov SR v rámci národnej ekonomiky, ale aj v medzinárodnom kontexte ako rovnocennú, ekologickú a efektívnu súčasť kombinovanej dopravy s prepojením na cestnú a železničnú dopravu
- majetkovo-právne vysporiadať vzťahy vo verejných prístavoch Bratislava a Komárno
- zvýšenie objemu výnosov z prenájmu nehnuteľností
- zvýšenie objemu výnosov z prístavných poplatkov
- dosiahnutie výsledku hospodárenia pred zdanením na úrovni 982 516 EUR
- zvýšiť rentabilitu vlastného kapitálu
- znížiť dobu inkasa pohľadávok
- zabezpečiť spracovanie žiadostí o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov zo zdrojov EÚ na realizáciu projektových zámerov rozvoja verejných prístavov
- aktualizácia zásobníka projektových návrhov
- vytvorenie nových projektových zámerov na rozvoj verejných prístavov financovaných z vlastných zdrojov
- vypracovanie analýzy realizovateľnosti zázemia pre malé rekreačné plavidlá v podmienkach spoločnosti Verejné prístavy, a.s..
- zabezpečenie spoplatnenia parkovania v OP Štúrovo
- upravenie pracovných postupov na základe procesných máp
- zlepšenie interných procesov chodu spoločnosti
- vykonanie kontrol interných postupov a smerníc
- zavedenie elektronickej evidencie zmlúv
- príprava nového registratúrneho poriadku
- zlepšenie procesu obstarávania zaškolením zamestnancov
- zabezpečiť jednotný proces evidencie majetku spoločnosti
- zabezpečiť bezpečnú prevádzku v územných obvodoch verejných prístavov
- zabezpečiť spracovanie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov na realizáciu projektových zámerov spoločnosti zo zdrojov EÚ

- predložiť riadiacemu orgánu žiadosti o nenávratný finančný príspevok na financovanie projektových zámerov spoločnosti v rámci OPII 2014-2020
- uzatvorenie nájomných zmlúv v území spoločnosti Verejné prístavy, a.s.
- realizovať prenájom neprenajatých pozemkov vo vlastníctve spoločnosti
- zabezpečiť nárast počtu prístátí osobných lodí v prístavoch Bratislava a Štúrovo
- aktívne komunikovať s nájomcami s cieľom zabezpečiť údržbu predmetu nájmu
- zvyšovať všeobecné povedomie o značke Verejné prístavy, a. s. pôvodnými príspevkami v offline a online médiách
- rekonštruovať kancelárske priestory v budove na Prístavnej ulici 10 v Bratislave, za účelom zabezpečenia vlastných potrieb, ako aj skvalitnenia priestorov na prenájom
- pokračovať v skvalitňovaní IT infraštruktúry s cieľom dodržiavať všetky legislatívne očakávania a to vytvorením oddelenie fyzickej a dátovej bezpečnosti
- pokračovať v skvalitňovaní procesu obstarávania a jeho kontroly
- pokračovať v skvalitňovaní fungovania všetkých oddelení spoločnosti predovšetkým cez zefektívnenie interných procesov a cez vnútorný kontrolný systém spoločnosti

SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Priaznivý makroekonomický vývoj a rast zamestnanosti mal v globálnom meradle pozitívny dopad na hospodárenie spoločnosti Verejné prístavy, a. s.

Oživenie na domácom trhu, sprevádzané rastom spotreby domácností a investičných činností podnikateľských subjektov, viedlo k naplneniu plánovaných aktivít.

Prehľad vývoja počtu prístátí osobných lodí v prístave Bratislava

V priebehu roka 2019 došlo v osobnom prístave Bratislava k celkovému nárastu počtu prístátí o 8,21 % (240 prístátí) oproti predchádzajúcemu roku vďaka zodpovednému prístupu operátorov osobného prístavu (viď Tabuľka 01).

Počet prístátí od augusta do októbra klesol z dôvodu nízkeho vodostavu a nepriaznivých nautických podmienok na prístávanie osobných plavidiel.

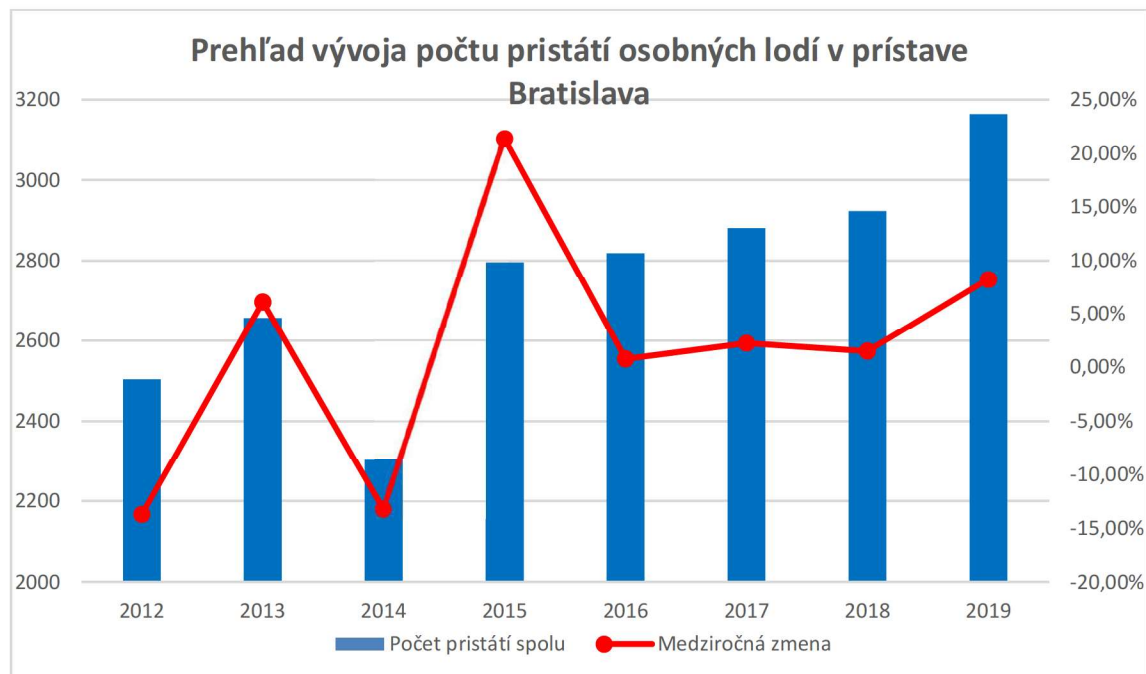
Tabuľka 01 – Počet prístátí Bratislava

Obdobie/ počet prístátí	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
január	17	16	10	10	11	9	17	11
február	3	3	3	0	0	0	3	4
marec	56	59	36	41	20	15	28	19
apríl	284	291	247	223	167	177	208	161
máj	403	441	381	363	349	353	338	308
jún	415	466	433	418	249	255	280	342
júl	448	465	408	424	383	382	393	356
august	444	333	404	421	301	266	274	345
september	421	408	411	407	495	382	448	448
október	381	228	359	350	378	353	333	320
november	159	91	87	83	367	68	288	153
december	133	117	102	78	76	44	46	37
Počet prístátí spolu	3164	2924	2 881	2 818	2 796	2 304	2 656	2 504

Najvyšší počet prístátí bol zaznamenaný v období júl 2019, a to v počte 448 prístátí.

Prehľad vývoja počtu prístátí osobných lodí v prístave Bratislava zachytáva Graf 01.

Graf 01



Prehľad vývoja počtu prístátí osobných lodí v prístave Štúrovo

V priebehu roka 2019 došlo v osobnom prístave Štúrovo k zvýšeniu počtu prístátí osobných lodí, najmä kajutových plavidiel, na úroveň 77 prístátí, čo predstavuje nárast o 10 prístátí v osobnom prístave Štúrovo oproti predchádzajúcemu roku (+14,93%) (viď tabuľka 02).

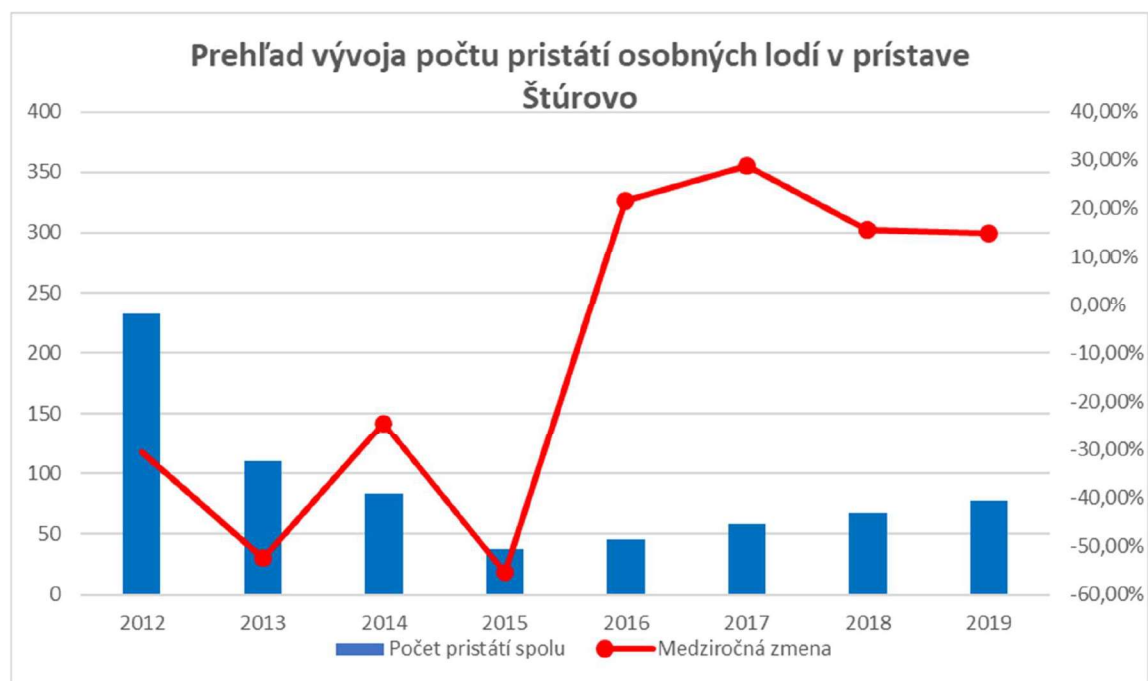
Počet prístátí od augusta do septembra klesol z dôvodu nízkeho vodostavu a nepriaznivých nautických podmienok na prístávanie osobných plavidiel.

Tabuľka 02 – Počet pristátí Štúrovo

Obdobie/ počet pristátí	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
január	4	3	0	2	3	0	0	2
február	2	3	0	1	3	0	0	0
marec	4	3	0	2	3	0	1	4
apríl	7	10	6	2	3	0	9	26
máj	9	9	9	6	4	5	10	31
jún	7	11	9	7	4	20	8	33
júl	11	9	13	7	4	11	18	44
august	9	5	8	9	3	16	28	30
september	7	9	7	5	3	18	22	33
október	10	2	5	1	5	13	14	29
november	2	1	0	1	0	0	0	0
december	5	2	1	2	2	0	0	0
Počet pristátí spolu	77	67	58	45	37	83	110	232

Najvyšší počet pristátí bol zaznamenaný v období „júl 2019“. Prehľad vývoja počtu pristátí osobných lodí v prístave Štúrovo zachytáva Graf 02.

Graf 02



Prehľad vývoja položiek súvahy k 31.12.2019

Stav a vývoj jednotlivých zložiek majetku a zdrojov jeho krytia za účtovné obdobie roka 2019 je uvedený v Tabuľke 03 a v Tabuľke 04.

Tabuľka 03

	31.12.2019		31.12.2018		2019/2018
	EUR	podiel z celkového majetku	EUR	% z celkového majetku	medziročná zmena
MAJETOK (AKTÍVA)					
Neobežný majetok	591 126 894	99,18%	590 877 332	99,19%	0,04%
Dlhodobý nehmotný majetok	157 291	0,03%	44 580	0,01%	252,83%
Dlhodobý hmotný majetok	590 969 603	99,15%	590 832 752	99,18%	0,02%
Obežný majetok	4 883 714	0,82%	4 820 259	0,81%	1,32%
Zásoby	-	-	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky	-	-	20 945	0,00%	-
Krátkodobé pohľadávky	939 773	0,16%	1 116 066	0,19%	-15,80%
Finančné účty	3 943 941	0,66%	3 683 248	0,62%	7,08%
Časové rozlíšenie	13 156	0,00%	6 421	0,00%	104,89%
Majetok (aktíva) celkom	596 023 764	100,00%	595 704 012	100,00%	0,05%

Najväčší podiel na majetku spoločnosti majú neobežné aktíva vo forme dlhodobého hmotného majetkom v hodnote **591 126 894,00 EUR** (99,18% celkového majetku), pričom hodnota celkových aktív vzrástla o 0,04%.

Tabuľka 04

	31.12.2019		31.12.2018		2019/2018
	EUR	podiel z celkových zdrojov krytia	EUR	% z celkových zdrojov krytia	medziročná zmena
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY (PASÍVA)					
Vlastné imanie	593 884 711	99,64%	592 973 664	99,54%	0,15%
Základné imanie	564 296 621	94,68%	564 296 621	94,73%	0,00%
Zákonné rezervné fondy*	25 479 423	4,27%	25 390 303	4,26%	0,35%
Ostatné fondy zo zisku	3 189 621	0,54%	2 395 540	0,40%	33,15%
Výsledok hospodárenia minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	919 046	0,15%	891 200	0,15%	3,12%
Rezervy	544 719	0,09%	1 206 769	0,20%	-54,86%
Dlhodobé záväzky	39 975	0,01%	6 688	0,00%	497,71%
Krátkodobé záväzky	845 469	0,14%	802 156	0,13%	5,40%
Časové rozlíšenie	708 890	0,12%	714 735	0,12%	-0,82%
Vlastné imanie a záväzky (pasíva) celkom	596 023 764	100,00%	595 704 012	100,00%	0,05%

Podiel vlastného kapitálu predstavuje viac ako 99,00%, pričom spoločnosť nenadobudla vlastné ani cudzie akcie, dočasné listy, obchodné podiely a nedisponuje organizačnou zložkou v zahraničí.

Prehľad vývoja položiek výkazu ziskov a strát k 31.12.2019

Stav a vývoj nákladov a výnosov za účtovné obdobie roka 2019 je uvedený v Tabuľke 05.

Tabuľka 05

	31.12.2019	31.12.2018	2019/2018
Položka	EUR	EUR	medziročná zmena
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet	2 800 666	2 600 816	7,68%
Tržby z predaja služieb	2 725 013	2 431 200	12,09%
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	0	0	-
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	75 653	169 616	-55,40%
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 709 052	1 612 294	6,00%
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	104 420	86 875	20,20%
Služby	466 989	626 114	-25,41%
Osobné náklady	1 492 241	1 270 746	17,43%
Mzdové náklady	919 130	849 833	8,15%
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	118 149	58 727	101,18%
Náklady na sociálne poistenie	413 721	341 580	21,12%
Sociálne náklady	41 241	20 606	100,14%
Dane a poplatky	56 980	56 318	1,18%
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	164 817	-1 509 961	-
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0	-
Opravné položky k pohľadávkam	94 194	77 329	21,81%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	-670 589	1 004 873	-
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 091 614	988 522	10,43%
Pridaná hodnota	2 153 604	1 718 211	25,34%
Výnosy z finančnej činnosti spolu	44	0	-
Výnosové úroky	0	0	-
Ostatné výnosové úroky	0	0	-
Kurzové zisky	0	0	-
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44	0	-
Náklady na finančnú činnosť spolu	21 402	18 631	14,87%
Nákladové úroky	0	0	-
Kurzové straty	4	0	-
Ostatné náklady na finančnú činnosť	21 398	18 631	14,85%
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-21 358	-18 631	14,64%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	1 070 256	969 891	10,35%
Daň z príjmov	151 210	78 691	92,16%
Daň z príjmov splatná	97 878	80 098	22,20%
Daň z príjmov odložená	53 332	-1 407	-
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	919 046	891 200	3,12%

Prehľad vývoja výnosov z hospodárskej činnosti

Prehľad vývoja výnosov z hospodárskej činnosti zachytáva Tabuľka 6. Spoločnosť v účtovnom období roka 2019 dosiahla výnosy v objeme 2.800,67 tis. EUR, pričom podiel tržieb z predaja služieb bol na úrovni 97 %.

Tabuľka 06

Rok/ tis. EUR	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Tržby z predaja služieb	2 725,01	2 431,20	2 289,48	2 744,00	2 627,00	2 523,00	2 200,00	2 002,00
Ostatné výnosy	75,65	169,62	95,92	60,00	53,00	193,00	162,00	23,00
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2 800,67	2 600,82	2 385,40	2 804,00	2 680,00	2 716,00	2 362,00	2 025,00

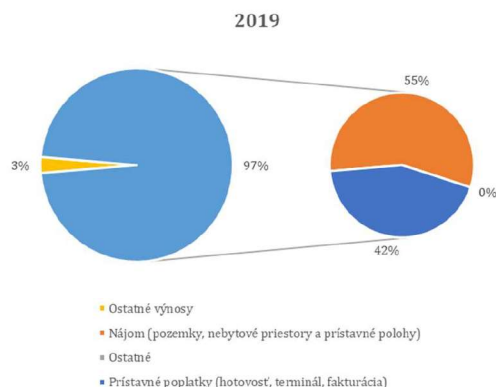
Zloženie a prehľad vývoja tržieb z predaja služieb poskytuje Tabuľka 07. Spoločnosť v sledovanom období dosiahla tržby v objeme 2.725,01 tis. EUR.

Tabuľka 07

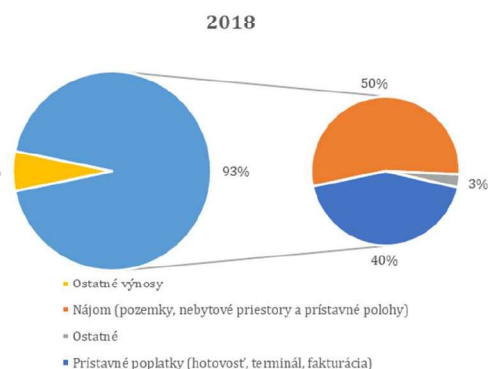
Rok/ tis. EUR	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nájom (pozemky, nebytové priestory a prístavné polohy)	1528,18	1 311,78	1 053,24	1 287,00	1 286,00	1 246,00	1 163,00	1 060,00
Prístavné poplatky (hotovosť, terminál, fakturácia)	1196,83	1 050,48	1 236,24	1 457,00	1 458,00	1 251,00	1 037,00	942,00
Ostatné	0,00	68,90	0,00	0,00	55,00	26,00	0,00	0,00
Výnosy celkom	2 725,01	2 431,16	2 289,48	2 744,00	2 799,00	2 523,00	2 200,00	2 002,00

Najvyšší podiel z tržieb z predaja služieb predstavujú tržby za nájom pozemkov, nebytových priestorov a prístavných polôh vo výške 56 %. Zloženie výnosov z hospodárskej činnosti za účtovné obdobie roka 2019 a roka 2018 zobrazuje Graf 03 a Graf 04.

Graf 03



Graf 04



Prehľad vývoja nákladov na hospodársku činnosť

Prehľad vývoja významných položiek nákladov na hospodársku činnosť zachytáva Tabuľka 08. Na zabezpečenie podnikateľskej činnosti spoločnosti boli v účtovnom období roka 2019 vynaložené náklady nevyhnutné na čistenie pobrežných hrán, údržbu a kosenie pozemkov, prevádzku administratívnej budovy, marketingové a propagačné aktivity, telekomunikačné a IT služby.

V rámci ostatných nákladov na hospodársku činnosť spoločnosť vynaložila zdroje na prekladateľské služby, licencie, inzerciu, vypracovanie znaleckých posudkov, ekonomické, daňové a právne poradenstvo. Zároveň spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

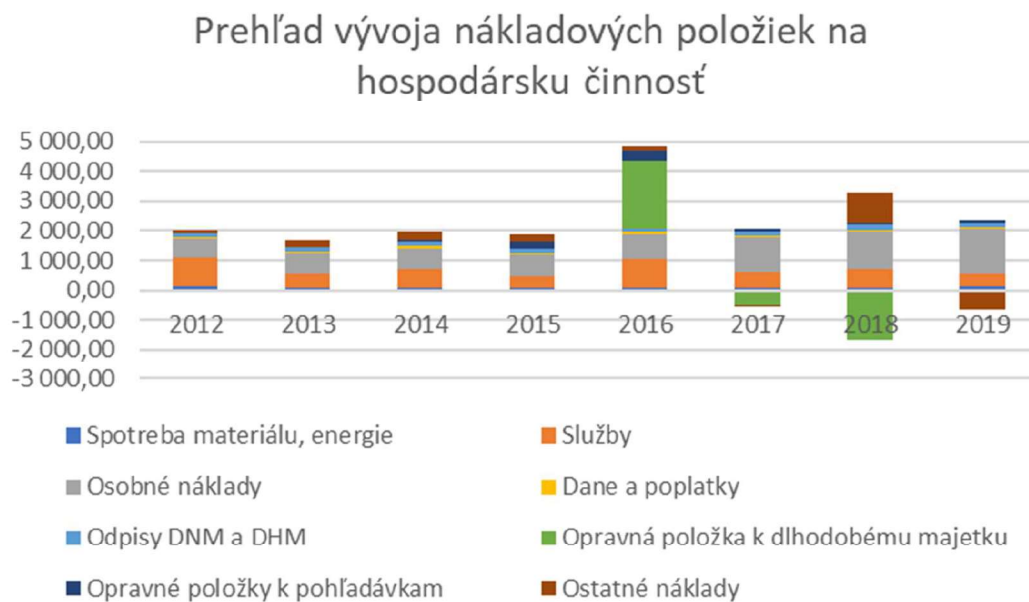
Tabuľka 08

Rok/ tis. EUR	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Spotreba materiálu, energie	104,42	86,88	67,63	66,00	53,00	62,00	54,00	109,00
Služby	466,99	626,11	538,34	966,00	426,00	637,00	526,00	985,00
Osobné náklady	1 492,24	1 270,75	1 166,40	861,00	704,00	689,00	653,00	616,00
Dane a poplatky	56,98	56,32	57,11	57,00	60,00	91,00	60,00	60,00
Odpisy DNM a DHM	164,82	162,88	149,75	145,00	152,00	140,00	151,00	137,00
Opravná položka k dlhodobému majetku	0,00	-1 672,84	-500,00	2 251,00		0,00		
Opravné položky k pohľadávkam	94,19	77,33	91,12	379,51	223,89	43,84		
Ostatné náklady	-670,59	1 004,87	-56,35	107,00	239,00	289,00	246,00	125,00
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 709,05	1 612,29	1 513,99	4 832,51	1 857,89	1 951,84	1 690,00	2 032,00
Náklady na hospodársku činnosť spolu bez OP*	1 709,05	3 285,14	2 013,99	2 581,51	1 857,89	1 951,84	1 690,00	2 032,00
Rozdiel v objeme nákladov vo výške OP	0,00	-1 672,84	-500,00	2 251,00	0,00	0,00	0,00	0,00

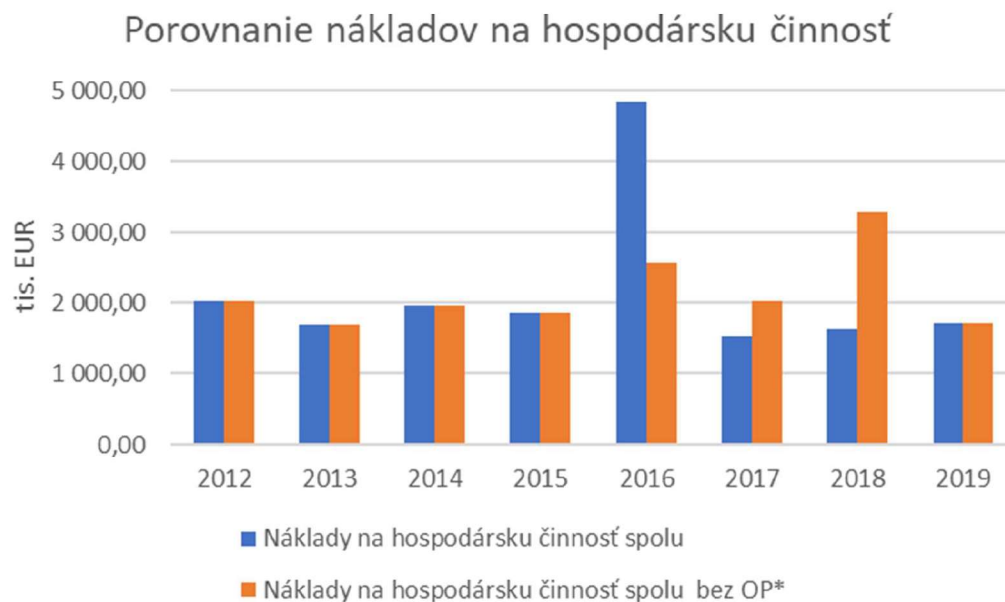
* Opravná položka k dlhodobému majetku.

Objem nákladov vynaložených na hospodársku činnosť (vrátane vplyvu rozpustenia rezervy na súdne spory) dosiahol v účtovnom období roka 2019 úroveň 1.709,05 tis. EUR. Prehľad vývoja nákladových položiek na hospodársku činnosť za účtovné obdobie rokov 2012 až 2019 zobrazuje Graf 05 a porovnanie nákladov na hospodársku činnosť za účtovné obdobie rokov 2012 až 2019 vrátane vplyvu opravných položiek k dlhodobému majetku zobrazuje Graf 06.

Graf 05



Graf 06



Prehľad vývoja pohľadávok

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. k 31.12.2019 eviduje krátkodobé pohľadávky vo výške **939,77 tis. EUR (netto)**. Prehľad vývoja pohľadávok poskytuje Tabuľka 09. Ako je z prehľadu zrejmé, v roku 2019 došlo k poklesu pohľadávok o 176,3 tis. EUR.

Tabuľka 09

Rok/ tis. EUR	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Pohľadávky	939,77	1 116,07	599,60	380,04	569,68	510,41	310,13	225,97
Krátkodobé pohľadávky spolu	939,77	1 116,07	599,60	380,04	569,68	510,41	310,13	225,97

Prehľad vývoja záväzkov

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. plní svoje záväzky voči dodávateľom, zamestnancom, správcovi dane, inštitúciám zdravotného poistenia a sociálneho zabezpečenia priebežne, pričom k 31. decembru 2019 spoločnosť nevykazuje záväzky po lehote splatnosti. Prehľad vývoja záväzkov poskytuje Tabuľka 10. Krátkodobé záväzky medziročne narástli o 41,4 tis. Eur. Tento nárast je spôsobený vznikom odloženého daňového záväzku a tiež inkasovanými preddavkami a kauciami od obchodných partnerov v súlade s aktualizovanými obchodnými zmluvami, ktoré slúžia na zabezpečenie vymožitelnosti práv našej spoločnosti vyplývajúce z jednotlivých obchodných prípadov.

Tabuľka 10

Rok/ tis. EUR	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Krátkodobé záväzky	843,54	802,16	227,34	536,00	308,00	347,00	259,00	97,00
Dlhodobé záväzky	41,90	6,69	5,34	10,00	7,00	8,00	8,00	13,00
Rezervy	544,72	1 206,77	135,17	331,00	578,00	585,00	759,00	570,00
Záväzky spolu	1 430,16	2 015,61	367,85	877,00	893,00	940,00	1 026,00	680,00

Výsledok hospodárenia spoločnosti po zdanení

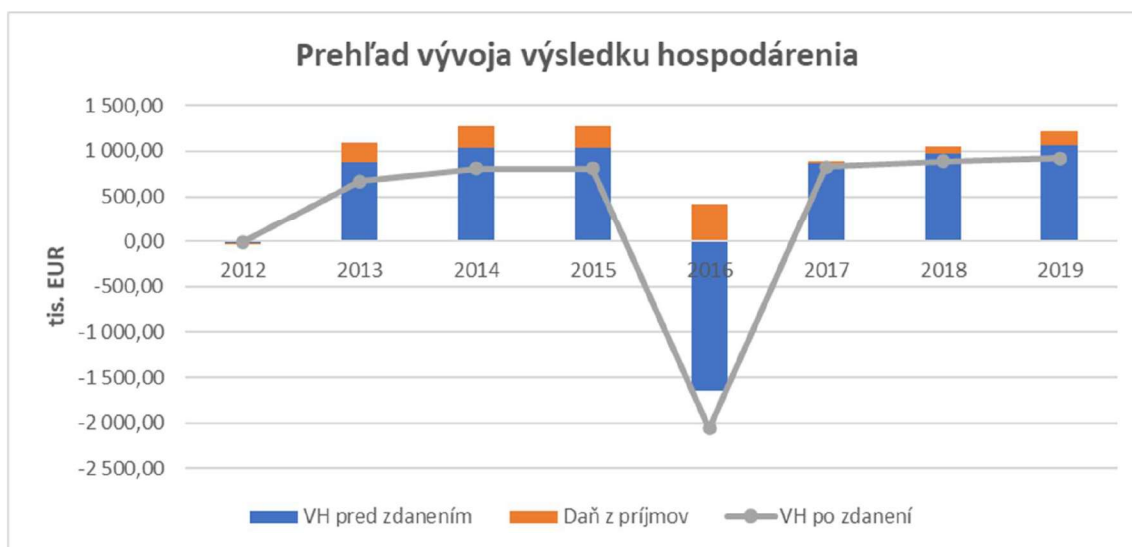
Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. uzavrela účtovné obdobie roka 2019 s výsledkom hospodárenia po zdanení vo výške **919.046,00 EUR**.

Tabuľka 11

Rok/ tis. EUR	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
VH pred zdanením	1 070,26	969,89	863,17	-1 650,34	1 044,95	1 040,18	880,72	-18,49
Daň z príjmov	151,21	78,69	34,84	412,39	234,84	231,79	209,40	-12,44
VH po zdanení	919,05	891,20	828,33	-2 062,73	810,11	808,38	671,32	-6,05
VH pred zdanením	1 070,26	969,89	863,17	-1 650,34	1 044,95	1 040,18	880,72	-18,49

Prehľad vývoja výsledku hospodárenia po zdanení zobrazuje Graf 07.

Graf 07



*V roku 2016 bola vytvorená opravná položka na dlhodobý majetok vo výške 2.251,00 tis. EUR.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje jedinému akcionárovi vykonávajúcemu pôsobnosť valného zhromaždenia vysporiadať dosiahnutý výsledok hospodárenia za účtovné obdobie roka **2019 – zisk po zdanení vo výške 919 046 EUR** nasledovne:

- prídel do rezervného fondu vo výške: 91 904 EUR
- prídel do sociálneho fondu vo výške: 9 190 EUR
- prídel do fondu rozvoja vo výške: 817 952 EUR

Pridelenie finančných prostriedkov do fondu rozvoja vo výške 817 952 EUR je výsledkom prebiehajúcich a plánovaných aktivít na projektoch, ktoré sú zamerané na rozvoj prístavov Bratislava a Komárno. Použitie vlastných finančných prostriedkov na spolufinancovanie zo strany spoločnosti Verejné prístavy, a.s. je plánované v týchto projektoch:

- *Master Plan a Štúdia realizovateľnosti verejného prístavu Komárno*
- *Vybudovanie zázemia pre plavidlá vo verejnom prístave Bratislava*
- *Vybudovanie terminálu LNG vo verejnom prístave Bratislava*
- *Bezpečnostná ochrana prístavov - predprojektová príprava*
- *Projekt DIONYSUS: Integrating Danube Region into Smart & Sustainable*

Prehľad základných finančných ukazovateľov spoločnosti

Porovnanie vývoja ukazovateľov kapitálovej štruktúry za účtovné obdobie roka 2019 až 2016 je uvedené v Tabuľke 12.

Tabuľka 12

Kapitálová štruktúra	Štandardná hodnota	2019	2018	2017	2016
Miera krytia investičného majetku	> 100 %	99,18%	99,19%	99,43%	99,59%
Miera krytia investičného majetku s vlastným kapitálom	> 70 %	99,54%	99,65%	99,52%	99,59%
Podiel cudzieho kapitálu	< 65 %	0,46%	0,54%	0,23%	0,15%
Podiel vlastného kapitálu	> 50 %	99,64%	99,54%	99,92%	99,85%
Celková zadlženosť	< 50 %	0,46%	0,54%	0,23%	0,15%

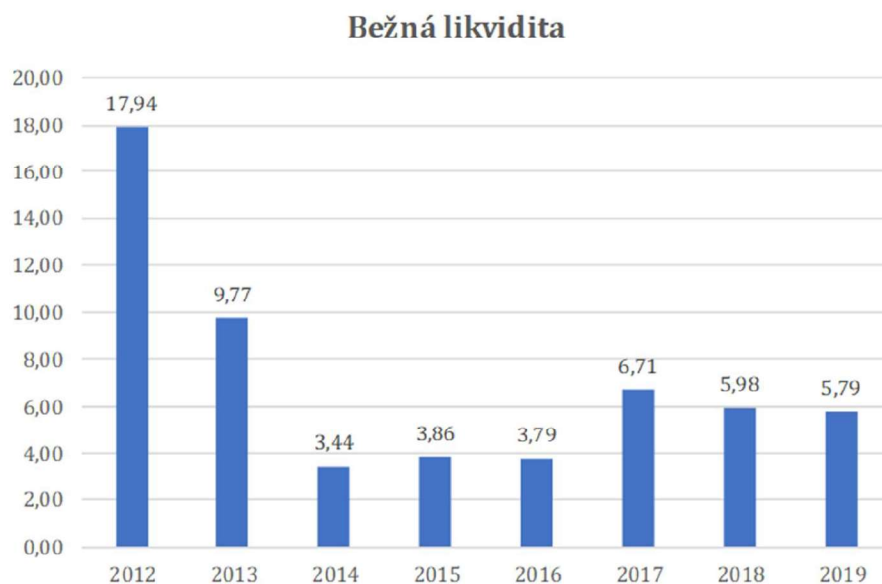
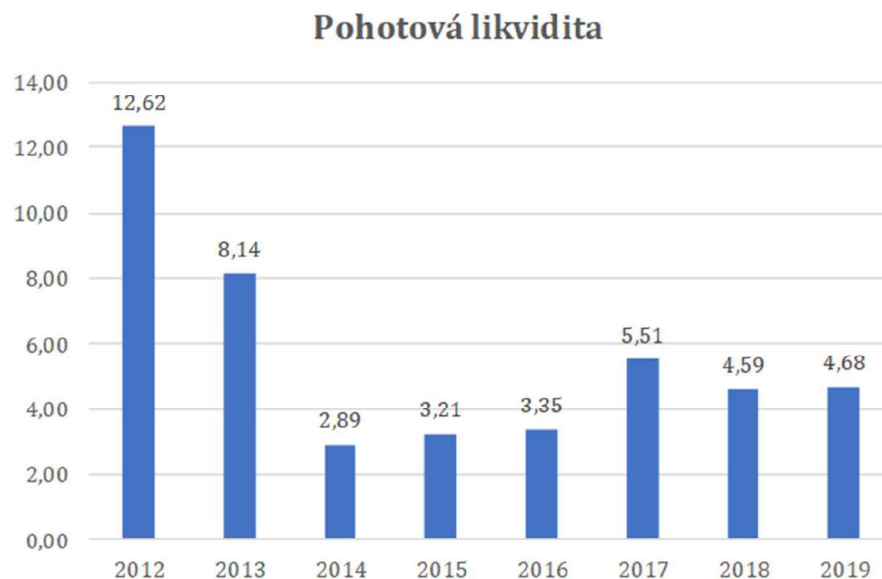
Ukazovatele kapitálovej štruktúry dlhodobo dosahujú nadpriemerné hodnoty, ktoré vypovedajú o stabilnej finančnej situácii spoločnosti.

Prehľad vývoja ukazovateľov likvidity je uvedený v tabuľke 13.

Tabuľka 13

Likvidita	Štandardná hodnota	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Pohotová likvidita	0,20 až 0,80	4,68	4,59	5,51	3,35	3,21	2,89	8,14	12,62
Bežná likvidita	1,00 až 1,50	5,79	5,98	6,71	3,79	3,86	3,44	9,77	17,94

Schopnosť hradiť krátkodobé záväzky pohotovými platobnými prostriedkami (pohotová likvidita) a pohľadávkami z realizovaných výkonov (bežná likvidita) pravidelne dosahuje nadštandardné hodnoty – spoločnosť má bezproblémovú platobnú schopnosť. Prehľad vývoja likvidity poskytuje Graf 08 a Graf 09.

Graf 08**Graf 09**

Prehľad vývoja ukazovateľov rentability je uvedený v tabuľke 14. Vzhľadom na kapitálovú štruktúru spoločnosti dosiahnutá úroveň rentability celkového majetku (Return on Assets – ROA) kopírovala kladné hodnoty rentability vlastného kapitálu (Return on Equity – ROE) s výnimkou účtovného obdobia roka 2016, kedy uvedené

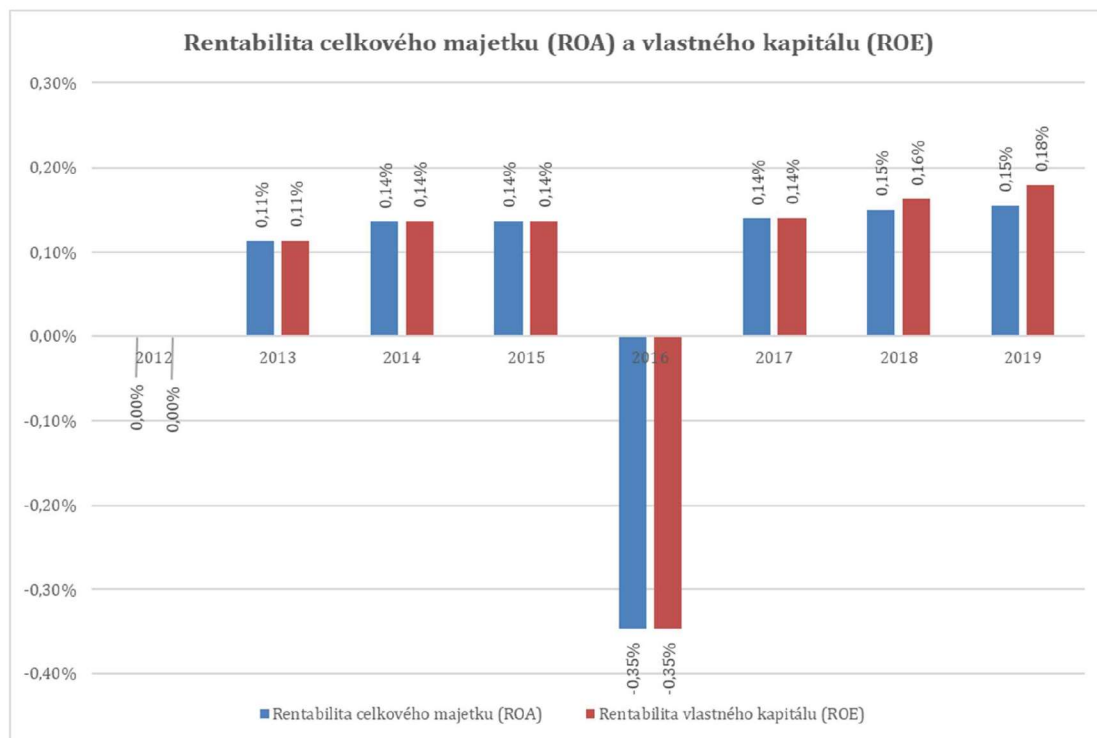
ukazovatele z dôvodu tvorby opravnej položky k dlhodobému majetku dosiahli záporné hodnoty.

Tabuľka 14

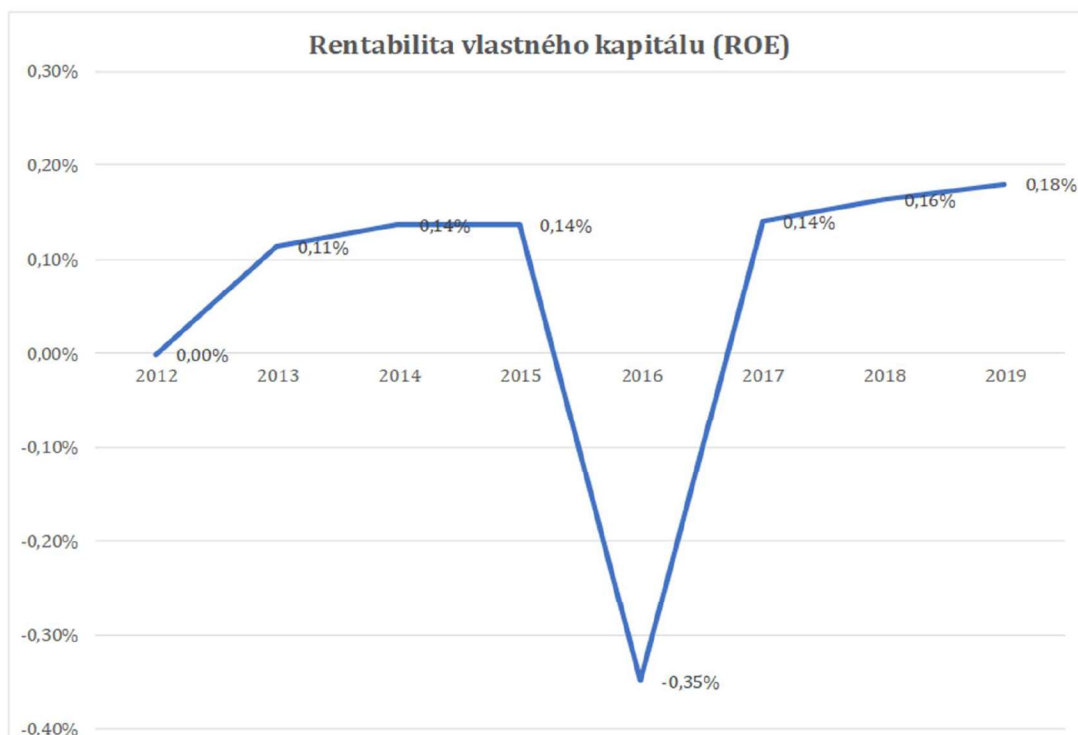
Rentabilita	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Rentabilita celkového majetku (ROA)	0,15%	0,15%	0,14%	-0,35%	0,14%	0,14%	0,11%	0,00%
Rentabilita vlastného kapitálu (ROE)	0,18%	0,16%	0,14%	-0,35%	0,14%	0,14%	0,11%	0,00%
Rentabilita tržieb (ROS)	30,95%	31,99%	34,71%	-73,55%	30,22%	29,76%	28,42%	-0,30%

Grafické zobrazenie vývoja ukazovateľov rentability poskytuje Graf 10 a Graf 11.

Graf 10



Graf 11



Schopnosť generovať ziskové prebytky dosahuje stabilnú úroveň, keď vývoj rentability tržieb (Return on Sales – ROS) v účtovnom období roka 2019 dosiahol úroveň 30,95 %.

Zamestnanosť a vplyv na životné prostredie

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. k 31. decembru 2019 zamestnávala 30 zamestnancov. Vzhľadom na predmet svojho podnikania a vyššie uvedený počet zamestnancov nemá svojou činnosťou významný vplyv na zamestnanosť ani negatívny vplyv na životné prostredie.

Prognóza vývoja na nasledujúce obdobia

Prognóza hospodárskeho vývoja je uvedená v Tabuľke 15, v Tabuľke 16 a v Tabuľke 17, pričom uvedený vývoj vychádza z návrhu Podnikateľského plánu spoločnosti na rok 2020, ktorý v čase zostavenia tejto Výročnej správy nebol akcionárom schválený.

Tabuľka 15

Opis	Plán 2020	Plán 2021	Plán 2022
Majetok spolu	596 183 150	598 961 045	599 276 103
<i>Neobežný majetok</i>	<i>591 509 178</i>	<i>594 058 545</i>	<i>594 269 603</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	189 575	220 000	220 000
Dlhodobý hmotný majetok	591 319 603	594 019 603	594 049 603
Dlhodobý finančný majetok			
<i>Obežný majetok</i>	<i>1 390 000</i>	<i>895 000</i>	<i>995 000</i>
Zásoby	-		
Dlhodobé pohľadávky	-	45 000	45 000
Krátkodobé pohľadávky	1 390 000	850 000	950 000
Krátkodobý finančný majetok			
Finančné účty	3 271 472	4 000 000	4 000 000
Časové rozlíšenie	12 500	7 500	11 500
Náklady budúcich období - dlhodobé	-		-

Tabuľka 16

Označenie riadkov	Plán 2020	Plán 2021	Plán 2022
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	596 183 150	598 961 045	599 276 103
Vlastné imanie	594 165 950	594 327 726	594 722 682
Základné imanie - súčet	564 296 621	564 296 621	564 296 621
Emisné ážio	-	-	
Ostatné kapitálové fondy			
Zákonné rezervné fondy	26 215 184	26 492 113	26 650 780
Ostatné fondy zo zisku	3 269 620	3 353 620	3 375 000
Oceňovacie rozdiely z precenenia - súčet			
Výsledok hospodárenia minulých rokov			
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	384 525	185 372	400 281
Závazky	1 526 500	2 783 319	2 878 000
Dlhodobé záväzky - súčet	9 500	105 000	650 000
Dlhodobé rezervy	300 000	450 000	678 000
Dlhodobé bankové úvery			
Krátkodobé záväzky	1 217 000	2 228 319	1 550 000
Krátkodobé finančné výpomoci		-	
Časové rozlíšenie súčet	490 700	1 850 000	1 675 421

Tabuľka 17

Označenie riadkov	2020	2021	2022
* 01 Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	2 214 000	2 800 000	3 010 000
** 02 Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	2 284 000	2 950 000	3 060 000
III. 05 Tržby z predaja služieb (602, 606)	2 214 000	2 800 000	3 010 000
VII. 09 Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	70 000	150 000	50 000
** 10 Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 815 828	2 742 628	2 485 679
B. 12 Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	44 000	270 000	94 833
D. 14 Služby (účtová skupina 51)	366 200	550 000	350 000
E. 15 Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	1 489 000	1 557 000	1 537 000
E.1. 16 Mzdové náklady (521, 522)	955 600	1 015 000	1 015 000
2. 17 Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	127 000	127 000	125 000
3. 18 Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	371 400	380 000	370 000
4. 19 Sociálne náklady (527, 528)	35 000	35 000	27 000
F. 20 Dane a poplatky (účtová skupina 53)	53 628	53 628	55 846
G. 21 Odpisy a opravné položky k DNM a DHM (r. 22 + r. 23)	179 000	328 000	350 000
G.1. 22 Odpisy DNM a DHM (551)	179 000	328 000	350 000
2. 23 Opravné položky k DNM a DHM (+/-) (553)	0	0	0
H. 24 Zostatková cena predaného DM a predaného materiálu (541, 542)	0	0	0
I. 25 Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	34 000	34 000	48 000
J. 26 Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	-350 000	-50 000	50 000
*** 27 Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	468 172	207 372	574 321
* 28 Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	1 803 800	1 980 000	2 233 776
** 45 Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	15 000	15 000	26 040
Q. 54 Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	15 000	15 000	26 040
*** 55 Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	-15 000	-15 000	-26 040
**** 56 Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	453 172	192 372	548 281
R. 57 Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	68 647	7 000	98 000
R.1. 58 Daň z príjmov splatná (591, 595)	68 647	7 000	98 000
2. 59 Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	0	0	0
**** 61 Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	384 525	185 372	450 281

ÚČASŤ V MEDZINÁRODNÝCH PROJEKTOCH

Predchádzajúce pôsobenie v medzinárodných projektoch zabezpečilo našej spoločnosti status zodpovedného a spoľahlivého partnera. V roku 2019 tak naďalej pokračovala v aktivitách nadnárodnej spolupráce a prispela tak k tvorbe cieľov, priorít, aktivít a výstupov. Jednotlivé výstupy tak prispievajú k rozvinutiu trvalej spolupráce v oblastiach spoločného záujmu, ktorá môže výrazným spôsobom prispieť k rozvoju ekonomických aktivít spoločnosti Verejné prístavy, a. s. Kontinuálna spolupráca, výmena skúseností a budovanie kapacít tak naďalej ostáva hlavným benefitom a tiež pridanou hodnotou národných a medzinárodných projektov.

Účasť spoločnosti na projektoch v roku 2019

Projekt Transport and Logistics Stakeholders Network (TalkNET)

- Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Stredná Európa, kde ako Lead Partner vystupuje North Adriatic Sea Port Authority (Taliansko);
- Projekt si kladie za cieľ zlepšenie spolupráce zúčastnených strán, ich integráciu v rámci prístavov, medzi dopravnými operátormi a zaistiť efektívnosť a udržateľnosť multimodálnych dopravných uzlov.

Projekt Danube Ports Network (DAPhNE)

- Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Dunajský nadnárodný program, kde ako Lead Partner vystupuje Pro Danube International (Rakúsko);
- Projekt má za cieľ uľahčiť vyrovnaný rozvoj prístavov na Dunaji ako environmentálne a dobre dostupné multimodálne uzly v tomto regióne a zabezpečiť tak, že prístavy sa stanú centrami podporujúcimi ekonomický rast a tvorbu pracovných miest.

- V závere projektu došlo k vytvoreniu partnerstva Danube Port Network, ku ktorému VPAS pristúpili v apríli 2019 vo Viedni.
- Projektové aktivity sa skončili 30.6.2019.

Projekt Danube – Black Sea Gateway Region (DBS Gateway)

- Realizácia projektu financovaného zo zdrojov Operačného programu Dunajský nadnárodný program , kde ako Lead Partner vystupuje Krajská vláda Dolného Rakúska;
- Projekt sa zameriava na maximálne využitie potenciálu prístavov, ktorý vychádza zo strategickej polohy v regióne Dunaj – Čierne more s prístupom ku Kaspickému moru až na Ďaleký východ, a to prostredníctvom spolupráce medzi strategickými partnermi.
- Výsledkom bolo vytvorenie platformy spolupráce a na záverečnej konferencii došlo k jej podpisu projektovými partnermi.
- Projektové aktivity sa skončili 30.6.2019.

Projekt Master plan and Feasibility study for the public port of Komárno

- Projekt Master plan a Štúdia realizovateľnosti verejného prístavu Komárno je financovaný z prostriedkov Nástroja na prepájanie Európy (CEF). Tento projekt je súčasťou globálneho projektu, ktorý si kladie za cieľ vyvinúť integrovanú sieť vnútrozemských multimodálnych prístavov pozdĺž Dunaja na podporu udržateľnej dopravy a regionálneho rozvoja.
- Hlavným cieľom projektu je:
 - 1) Vypracovanie Master planu, ktorý definuje širšie vzťahy, v rámci ktorých sa predpokladá fungovanie efektívneho verejného prístavu Komárno pri rešpektovaní národnej a európskej legislatívy;
 - 2) Vypracovanie Štúdie realizovateľnosti pre rozvoj prístavu v Komárne, ktorá bude nadväzovať na Master plan a posúdi rôzne alternatívy možnosti modernizácie verejného prístavu Komárno;
- Prostredníctvom projektu bude vypracovaná dokumentácia potrebná na definovanie rozsahu a spôsobu modernizácie verejného prístavu Komárno,

ktorou sa prispeje k obnoveniu jeho postavenia v rámci národnej ekonomiky, v rámci medzinárodnej koridorovej siete TEN-T ako rovnocennej ekologickej a efektívnej súčasti kombinovanej dopravy s aktívnym prepojením na cestnú a železničnú dopravu.

- Dodávateľ v júli 2019 dodal požadované dielo a zapracoval požadované pripomienky

Projekt DIONYSUS: Integrating Danube Region into Smart & Sustainable

- Hlavným cieľom projektu financovaného z Dunajského nadnárodného programu s hlavným partnerom Pro Danube Romania je integrovať podunajskú oblasť do inteligentného a udržateľného multimodálneho a intermodálneho hospodárstva dopravných reťazcov tokov nákladu a cestujúcich.
- Základným prvkom je: rozvoj rieky Dunaj a námorných prístavov do inteligentných, udržateľných a lepšie prepojených multimodálnych a intermodálnych logistických uzlov
- stanovenie priorít - miesta pre priemyselné investície prostredníctvom nástrojov financovania a financovania EÚ
- strategickým partnerom je Žilinská univerzita v Žiline

Projekt Vybudovanie zázemia pre plavidlá vo verejnom prístave Bratislava – predprojektová príprava

- Hlavným cieľom projektu je vypracovanie Technicko-ekonomickej štúdie: „Vybudovanie zázemia pre plavidlá vo verejnom prístave Bratislava – predprojektová príprava“, ktorá identifikuje najvhodnejšiu technológiu pre služby súvisiace s tankovaním pohonných hmôt a pitnej vody do plavidiel, zber odpadu (odčerpávanie fekálnych vôd, drenážnych vôd, zber použitého oleja, zber komunálneho odpadu, zber a odstraňovanie nebezpečného odpadu a iné), úpravu (čistenie/spracovanie) odpadu, jeho odvoz resp. vypúšťanie vyčistenej odpadovej vody.

- Súčasťou návrhu bude návrh konštrukcie a kapacity stanice, najvhodnejšej lokalizácie stanice v lokalite nákladného prístavu Bratislava v zmysle platnej legislatívy.
- Návrh zázemia pre plavidlá bude rešpektovať platnú legislatívu, zákony a vyhlášky týkajúce sa odpadového hospodárstva v Slovenskej republike.
- Projekt je spolufinancovaný EÚ, prostredníctvom Kohézneho fondu OPII 2014-2020.
- Dňa 19.10.2019 nadobudla účinnosť zmluva o dielo pre projekt.

Rozvoj spoločnosti

Hlavnou a dlhodobou víziou spoločnosti je obnovenie postavenia verejných prístavov SR v rámci národnej ekonomiky a v rámci medzinárodnej koridorovej siete TEN-T ako rovnocennej, ekologickej a efektívnej súčasti kombinovanej dopravy s aktívnym prepojením na cestnú a železničnú dopravu.

Medzi hlavné a strategické zámery patrí vytvorenie podmienok pre poskytovanie služieb, modernizáciu a rozvoj verejných prístavov SR v súlade s Aktualizovanou koncepciou rozvoja verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo, schválenou Uznesením vlády SR č. 846/2010.

Pre naplnenie tohto strategického zámeru je spoločnosť zameraná na získanie vlastníctva infraštruktúry vo verejných prístavoch SR a zaradenie strategických rozvojových projektov v oblasti vodnej dopravy medzi významné investície SR.

Jednou z najdôležitejších aktivít spoločnosti je dotiahnutie investičných projektov zaradených do Operačného programu integrovanej infraštruktúry 2014 – 2020 v rámci Prioritnej osi č. 4 – Infraštruktúra vodnej dopravy. Na preukázanie oprávnenosti čerpať

nenávratný finančný príspevok je potrebné splniť podmienky Európskej komisie. Z tohto pohľadu sa v roku 2019 pokračovali činnosti spojené so spracovaním Master planu II. prístavu Bratislava, ktorého výstupy budú relevantným podkladom na úspešné splnenie podmienok zo strany Európskej komisie, najmä vysporiadanie majetkovo-právnych vzťahov v prístave a rozsah technického riešenia modernizácie, ktorý vyplynie zo štúdie realizovateľnosti.

Rozvojové aktivity spoločnosti sa sústreďujú aj na modernizáciu prístavov Komárno a Štúrovo, cieľom ktorých je oživenie prekládkovej činnosti a podpora osobnej lodnej dopravy vo verejnom prístave Komárno, resp. rozšírenie a skvalitnenie služieb vo verejnom prístave Štúrovo.

Základnou úlohou spoločnosti v roku 2020 je tiež prenajímať pozemky a prideliť prístavné polohy v zmysle platnej smernice obchodnej politiky tak, aby bola zabezpečená ekonomická výhodnosť. Cieľom je získať stabilných partnerov na dlhodobý prenájom nehnuteľností a užívanie prístavných polôh s podmienkou zabezpečenia minimálneho množstva preloženého tovaru.

Spoločnosť mapuje nevyužívané nehnuteľnosti na svojich pozemkoch a, pokiaľ sa preukáže opodstatnenosť takéhoto prevodu, v spolupráci s ich vlastníkmi kontinuálne pracuje na ich získaní do svojho majetku v súvislosti s naplnením dlhodobého cieľa – vyčistenia majetkovo právnych vzťahov na pozemkoch vo vymedzených územiach verejných prístavov. K uvedeným krokom spoločnosť pristupuje len za predpokladu, že nehnuteľnosť spĺňa všetky legislatívne predpoklady k požadovanému budúcemu účelu.

Verejné prístavy, a.s. v spolupráci a v gescii Ministerstva životného prostredia kontinuálne mapuje, vyhodnocuje a skúma environmentálne záťaže vo vymedzenom území verejných prístavov. O svojich krokoch aktívne informuje širokú verejnosť na svojej webstránke aj v masových médiách prostredníctvom tlačových správ.

V roku 2020 si za cieľ tiež kladieme pozitívne motivovať zamestnancov a zlepšiť pracovné i sociálne prostredie, ktoré napomôžu zabezpečiť vysoké pracovné nasadenie, dlhodobé výkony a efektívnu komunikáciu tak v internom ako aj externom prostredí. Spoločnosť

plánuje naďalej aj v roku 2020 využívať objem výnosov cez Fond rozvoja na financovanie rozvojových aktivít spoločnosti. Dostupnými nástrojmi na dosiahnutie tohto cieľa sú aktualizácia Sadzobníka prístavných poplatkov a uzatvorenie nových nájomných zmlúv. Náklady spoločnosti budú odrážať plánované aktivity a rozvoj spoločnosti.

Osobitné faktory rozvoja spoločnosti

Spoločnosť Verejné prístavy, a. s. vlastní v zmysle zákona 338/2000 Z. z. prioritný investičný majetok (PIM), ktorý:

- môže byť iba vo vlastníctve štátu;
- nemôže byť predmetom záložného práva, ani nijakej inej zábezpeky záväzkov spoločnosti;
- sa môže užívať na základe koncesnej zmluvy na realizáciu niektorých PPP projektov;
- v prípade vstupu investora do spoločnosti ustanovuje zákon č. 500/2007 Z. z. zachovať trvalú majetkovú účasť štátu v rozsahu minimálne 67,00 %.

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku.

Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

PRÍLOHY
