

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti DITURIA, a. s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti DITURIA, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na str. 9 poznámok spoločnosti, kde manažment zvážil všetky potenciálne dopady COVID19 na podnikateľské aktivity a dospel k záveru, že nemajú významný vplyv na schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti až na dopad spočívajúci v prepade cien majúci vplyv na tržby roku 2020, ďalej vo zvýšení nákladov na činnosť a v možnom riziku spočívajúcom v povinnosti uzatvorenia prevádzky

Náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Levice, 3. 07. 2020

LUMA AUDIT, s.r.o., Ludanská 12, 934 01 LEVICE, Licencia SKAU 260

Ing. Anna Pohánková, štatutárny audítor, SKAU 641



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2021441059 IČO 36530492 SK NACE 68.20.0	Účtovná závierka x riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka x malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 01 2019 do 12 2019 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2018 do 12 2018
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DITURIA, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L. ŠTÚRA

Číslo

7

PSČ

Obec

93401 LEVICE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR SR Nitra, Oddiel: Sa, Vložka

č. 10095 / N

Telefónne číslo

Faxové číslo

0366312214

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

15.06.2020

Schválená dňa:

15.06.2020

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 7 5 4 2 5 8 4	1 8 9 1 5 8 6 1		
			8 6 2 6 7 2 3		2 0 4 7 9 2 8 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 9 3 9 0 4 0 6	1 5 6 3 5 4 4 3		
			3 7 5 4 9 6 3		1 6 0 5 4 5 1 9	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 7 3 3 0 9 3 6	1 3 5 7 5 9 7 3		
			3 7 5 4 9 6 3		1 4 3 1 5 9 3 5	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 2 2 7 7 7	4 2 2 7 7 7		
					8 6 9 5 6 9	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 5 8 5 1 1 5 1	1 2 6 1 3 2 3 5		
			3 2 3 7 9 1 6		1 2 9 4 0 7 1 2	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 8 6 2 7 2	3 6 9 2 2 5		
			5 1 7 0 4 7		3 3 8 9 8 2	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 7 0 7 3 6	1 7 0 7 3 6	1 6 6 6 7 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 0 5 9 4 7 0	2 0 5 9 4 7 0	1 7 3 8 5 8 4
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 0 5 9 4 7 0	2 0 5 9 4 7 0	1 7 3 8 5 8 4
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		8 1 4 5 1 9 4	3 2 7 3 4 3 4	
				4 8 7 1 7 6 0		4 4 1 0 8 7 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		4 1 7	4 1 7	
						4 1 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		4 1 7	4 1 7	
						4 1 9
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohl'adávk súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				2 9 1 2 2 5
B.II.1.	Pohl'adávk z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			2 9 1 2 2 5
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 2 4 8 3 6 1	2 3 7 6 6 0 1	
			4 8 7 1 7 6 0		2 3 7 2 4 3 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 4 4 7 6 5 7	5 7 5 8 9 7	
			4 8 7 1 7 6 0		7 0 3 9 0 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	9 4 4 4	9 4 4 4	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	6 0 3 0 9	6 0 3 0 9	
					5 8 2 5 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	4
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	5 3 7 7 9 0 4 4 8 7 1 7 6 0	5 0 6 1 4 4	6 4 5 6 4 9	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			1 8 1 0 4	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 8 0 0 7 0 4	1 8 0 0 7 0 4	1 6 5 0 4 1 9	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 9 6 4 1 6	8 9 6 4 1 6	1 7 4 6 8 0 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 2 5 3 8	1 2 5 3 8	6 8 4 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 8 3 8 7 8	8 8 3 8 7 8	1 7 3 9 9 5 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 9 8 4	6 9 8 4	1 3 8 9 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 9 8 4	6 9 8 4	4 0 6 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			9 8 2 2

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 8 9 1 5 8 6 1	2 0 4 7 9 2 8 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 8 6 7 1 2 4	4 5 0 9 8 9 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 6 5 8 8 3 3	2 6 5 8 8 3 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 6 5 8 8 3 3	2 6 5 8 8 3 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 2 1 4 0 0 0	3 2 1 4 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 2 2 5 9 4	8 4 2 4 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 2 2 5 9 4	8 4 2 4 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	4 4 0 9 1 2	1 2 0 0 2 6
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	4 4 0 9 1 2	1 2 0 0 2 6
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 6 0 5 5 5 9	- 1 9 5 0 6 7 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 0 8 5 0 2 9	7 3 9 9 1 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 6 9 0 5 8 8	- 2 6 9 0 5 8 8
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 0 3 6 3 4 4	3 8 3 4 6 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 0 1 4 1 1 6	1 5 8 7 9 8 6 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 5 8 5 2 3 6	5 3 3 4 5 0 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5 0 4 9 2 1 4	5 0 5 9 9 1 5
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 3 0 4	3 8 3 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	5 3 1 7 1 8	2 7 0 7 5 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 2 8 1 9 0 0	1 0 2 4 9 9 1 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 2 5 4 6	5 5 3 4 2 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 7 2 5 4 6	5 5 3 4 2 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	6 7 2 9 5 4 8	9 2 8 9 5 4 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 0 9 8	1 8 0 1 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 0 6 9 2	1 1 6 6 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 8 8 8 4	1 0 6 9 2 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 3 1 3 2	2 7 0 3 4 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 6 2 2 0	1 4 6 8 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 6 2 2 0	1 4 6 8 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	1 3 0 7 6 0	2 8 0 7 6 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 4 6 2 1	8 9 5 3 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		- 8 2 1 1
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 4 6 2 1	9 7 7 4 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 3 4 1 9 5 0	2 5 2 3 2 4 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 3 7 1 9 9 9	2 8 5 6 1 9 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 7 4	3 6
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 3 4 5 3 6 9	2 5 2 8 2 4 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 0 0 2 7 0 0	2 5 0 5 7 1
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 3 5 5 6	7 7 3 3 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 0 5 1 8 3 6	2 0 1 9 0 9 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 9 3 9	5 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 8 5 4 8 5	5 3 9 0 2 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 0 1 5 7 7 8	4 0 2 0 9 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 9 2 1 9 5	3 0 8 9 2 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 7 8 8 1 2	2 2 2 3 7 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 5 2 5 4	7 3 5 1 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 8 1 2 9	1 3 0 3 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 3 9 0 7	7 1 6 1 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 4 0 7 8 9	4 2 5 2 3 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 4 0 7 8 9	4 2 5 2 3 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 4 6 7 9 2	5 2 2 0 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 5 2 0 0	- 4 8 1 1 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 9 7 5 1	2 6 8 0 5 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 3 2 0 1 6 3	8 3 7 1 0 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	- 2 5 7 4 5 9	1 5 8 7 1 1 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 8 2 5 3	3 4 3 7 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 8 2 5 3	3 4 3 6 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 8 2 5 3	3 4 3 6 9
XII.	Kurzové zisky (663)	42		3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 0 4 8 6	2 0 8 5 7 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		2 0 0 0 0 0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 4 9 0	2 9 5 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 4 9 0	2 9 5 9
O.	Kurzové straty (563)	52	8 6 8	3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 1 2 8	5 6 0 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	7 7 6 7	- 1 7 4 1 9 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 3 2 7 9 3 0	6 6 2 9 0 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 9 1 5 8 6	2 7 9 4 4 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 0 6 2 2	5 5 3 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 6 0 9 6 4	2 7 3 9 0 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 0 3 6 3 4 4	3 8 3 4 6 2

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Dituria s.r.o. so sídlom L:Štúra 7, 934 01 Levice (ďalej len Spoločnosť), bola založená ako akciová spoločnosť s dátumom vzniku 27.1.1999 do obchodného registra bola zapísaná 27.1.1999 (Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sa., vložka 10095/N). Identifikačné číslo spoločnosti je 36 530 492

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

veľkoobchod, maloobchod a sprostredkovanie v rozsahu voľných ohlasovacích živností

prenájom nehnuteľností

nákup a predaj nehnuteľností

činnosti v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním

pohostinských činností

obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu

správa hnuteľného a nehnuteľného majetku iných osôb

pohostinská činnosť

výroba priadze

výroba pletených výrobkov

výroba netkaného textilu

prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie piatich vozidiel

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

služby súvisiace so skrášľovaním tela

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 28.06.2019.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

4. Informácie o skupine

Spoločnosť je súčasťou podnikov v skupine po závierke jednotlivých spoločností a po splnení podmienok, môže sa stať súčasťou konsolidovaného celku.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2018	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	32	39
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	39	37
počet vedúcich zamestnancov	3	3

6. Schválenie audítora (nepovinný údaj)

Spoločnosť LUMA AUDIT, s.r.o. bola schválená za audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

7. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky (nepovinný údaj)

Štatutárny orgán:

predstavenstvo

Husniriza Kukuli - predseda

F. Hečku 48

Levice

Jusuf Kukuli - člen

F. Hečku 48

Levice

Iveta Hatice Štefankovičová - člen

F. Hečku 48

Levice

Konanie menom spoločnosti: Menom spoločnosti je oprávnený konať predseda predstavenstva samostatne vo všetkých veciach.

Prokúra Marta Jakubíková

;

Poľná 1920/4

Levice 934 01

Vznik funkcie: 07.09.2007

Jusuf Kukuli - člen

F. Hečku 48

Levice

Vznik funkcie: 20.09.2018

Iveta Hatice Štefankovičová

Fr. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Vznik funkcie: 07.09.2007

Prokurista koná samostatne tak, že k obchodnému menu DITURIA, a.s. pripojí dodatok prokurista a svoj podpis.

Dozorná rada:

Seher Kukuli

F. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Meryem Kukuli

F. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Rami Kukuli

Fr. Hečku 5119/48

Levice 934 01

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

8. Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky (nepovinný údaj)

Základné imanie: 2 658 832,902288 EUR

Počet akcií: 801

Druh: na doručiteľa v zaknihovanej podobe

Menovitá hodnota: 3 319,391888 EUR

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Účtovníctvo je vedené na aktuálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Spoločnosť dodržiavala zásady časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

V účtovnom období 2018 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	2-5	lineárna	20-50

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je od 410 do 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje účtovne i daňovo podľa predpisu koncernovej smernice jednorazovo pri uvedení do používania. Tento majetok je vedený v evidencii dlhodobého majetku.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	Lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	5 až 10	Lineárna	10 až 20
Osobné počítače	3	Lineárna	33,3
Dopravné prostriedky	5	Lineárna	20
Klimatizačné skúšobné skrine	8	Lineárna	12,5
Kompresory	8	Lineárna	12,5
Spaľovňa odpadu	20	Lineárna	5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	Lineárna	rôzna

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Prenájom (lizing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastní, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastní.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na farchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na farchu účtu 562 – Úroky.

(m) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(n) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľkách v prílohe. (alebo uviesť č. strán)

Dlhodobý hmotný majetok Spoločnosti je poistený :

- Povinné zmluvné poistenie vozidiel
- Havarijné poistenie vozidiel
- Poistenie podnikateľov zapísaných v obchodnom registri
- Poistenie malých a stredných podnikateľov

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v prílohe.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2019 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2019 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Výška vlastného imania k 31. decembru 2019 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2018 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2018)					Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok		
a	b	c	d	e		f
Dcérske účtovné jednotky						
Slovenka Silver, s.r.o. Banská Bystrica	100	100	1 688 471,00			1 688 471,00
Insemas, s.r.o.	100	100	50 113,00			50 113,00

Dcérske účtovné jednotky

Slovenka Silver, s.r.o. Banská Bystrica	100	100	2 009 357,00		2 009 357,00
Insemas, s.r.o.	100	100	50 113,00		50 113,00

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

3. Zásoby

Zásoby spoločnosti pozostávajú z: tovar na predaj-Korán

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

7					
Pohľadávky	1.1.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	58 240	55 200	1 679	0	111 760
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Paušálne opravné položky k pohľadávkam		0	0	0	0
Iné pohľadávky	4 760 000	0		0	4 760 000
Pohľadávky spolu	4 818 240	55 200	1 679	0	4 871 760

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 998 018	378 583,00	2 376 601
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	1 800 704	0	1 800 704
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 798 722	378 583	4 177 305

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Pohľadávky k 31.12.2018	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	291 225
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	291 225
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	270 845	433 062	703 907
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	18 104	0	18 104
Iné pohľadávky	1 650 419	0	1 650 419
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 939 368	433 062	2 372 430

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

5. Odložená daňová pohľadávka

- odpočítateľné
- zdaniteľné

Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	20 422	367 281
– odpočítateľné	20 422	367 281
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21

Odložená daňová pohľadávka

40 844	367 281
--------	---------

Uplatnená daňová pohľadávka

0	0
---	---

Zaúčtovaná ako zníženie nákladov

0	0
---	---

Zaúčtovaná do vlastného imania

0	0
---	---

Odložený daňový záväzok

537 371	364 131
---------	---------

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2019
Pokladnica, ceniny	6 845	12 539
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 739 681	883 275
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 746 526	895 814

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

7. Časové rozlíšenie

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	6 984	4 069
Telefonne a internetové služby		194
Poistenie majetku, nájomné uhradené vopred	6 984	3 875
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	6 984	4 069

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti A a L.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2019)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2019				k 31. 12. 2018
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Reklamácie	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	14 681	16 220	14 681	0	16 220
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia*	11 081	12 620	11 081	0	12 620
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	11 081	12 620	11 081	0	12 620
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 600	3 600	3 600	0	3 600
	3 600	3 600	3 600	0	3 600
Nevy fakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 600	3 600	3 600	0	3 600

*Upravené pre účely vykazovania

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIC	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2018)				
	Stav k 1. 1. 2018 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2018 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Reklamácie	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	11 581	14 681	11 581	0	14 681
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia*	7 981	11 081	7 981	0	11 081
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	7 981	11 081	7 981	0	11 081
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a	3 600	3 600	3 600	0	3 600
	3 600	3 600	3 600	0	3 600
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	3 600	3 600	3 600	0	3 600

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Dlhodobé záväzky spolu	5 585 236	5 334 503
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 585 236	5 334 503
Krátkodobé záväzky spolu	7 281 900	10 249 916
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 242 925	10 249 916
Záväzky po lehote splatnosti	38 975	87 766

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu nehnuteľného majetku (sale and lease back). Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2019			31. 12. 2018		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane		do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	
			viac ako päť rokov			viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	d
Istina	6 422	0	0	7 874	6 422	0
Finančný náklad	315	0	0	1 108	315	0
Spolu	6 737	0	0	8 982	6 737	0

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2018
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 834	3 442
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 469	1 157
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>1 468</i>	<i>1 157</i>
Čerpanie sociálneho fondu	998	765
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 304	3 834

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov vo výške 0,6% z objemu hrubých miezd. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na príspevok na stravnenie.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnos ti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2018	Suma istiny v eurách k 31.12.2018	
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver Tatrabanka	EUR			0	0	0
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver - kontokorent	EUR	0		0	0	0
				<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2018	31. 12. 2018
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	-8 211
účet 383 výnosy budúcich období	0	-8 211
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	34 621	97 744
účet 384001-časové rozlíšenie Krajčák	0	56 000
účet 384000-časové rozlíšenie OC Dituria	34 621	41 744
Spolu	34 621	89 533

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2019			2018		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: teoretická daň	1 327 930	278 865	100,00 % 21,00 %	662 906	139 210	100,00 % 21,00 %
Daňovo neuznané náklady	50 610	10 628	0,80 %	613 653	128 867	9,70 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-708 900	-148 869	-11,21 %	-485 189	-101 890	-7,67 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-523 819	-110 002	-8,28 %	-764 994	-160 649	-12,10 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	145 822	30 623	2,31 %	26 376	5 539	10,93 %
Splatná daň z príjmov		30 622	2,31 %		5 539	10,93 %
Odložená daň z príjmov		260 964	19,65 %		273 905	20,63 %
Celková daň z príjmov		291 586	21,96 %		279 444	31,56 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2018	2017
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

F. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH MAJETKU ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMÍ

Spoločnosť nemá náplň.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tovar a služby		Spolu	
	2018 b	2018 c	2019	2018
Slovenská republika	2 345 743	2 528 284	2 345 743	2 528 284
Spolu	2 345 743	2 528 284	2 345 743	2 528 284

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nemá náplň.

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 2 ods. 15 zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2018	2018
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 345 369	2 528 248
Tržby za tovar	374	36
Čistý obrat celkom	2 345 743	2 528 284

*Zmena vykazovania pre porovnateľnosť s predchádzajúcim obdobím

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>							3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2								
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9					

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2018	2018
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	2 019 378	407 364
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>3 600</i>	<i>3 600</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	3 600	3 600
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>2 015 778</i>	 <i>403 764</i>
Opravy a udržiavanie	116 310	99 078
Náklady na reprezentáciu	7 837	9 910
Telefonne poplatky	15 652	13 403
Prenájom osobných áut	18 000	13 403
Ochrana objektu	2 298	1 980
Upratovacie služby	0	37 680
Právne služby	18 501	18 406
Prenájom priestorov	216 284	18 706
Provízia	1 400 000	0
Kultúrne podujatia	23 419	30 541
Servis OD	35 759	55 914
Sprac.účtovníctva	33 171	27 028
Výkony správy OC Dituria	0	0
Ostatné	128 547	77 714
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 531 743	 5 114 626
zostatková cena prdaného majetku	446 792	3 753 551
Manká a škody	0	1 719
Dary	500	9
Poistenie majetku	16 570	7 416
Zmluvné pokuty	1 172	1 560
Odpis pohľadávky	0	0
Ostatné	11 509	95 521
Tvorba OP k pohľadávkam	55 200	1 254 851
 Finančné náklady, z toho:	 33 101	 33 107
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>6</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO

3	6	5	3	0	4	9	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	1	4	4	1	0	5	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má nemá náplň.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť má nemá náplň.

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2018 nenastali také udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovania roku 2018.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**1. Transakcie so spriaznenými osobami**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2019	2018
a) transakcie so spriaznenými podnikmi:		
a1) nákup materiálu	6	362
a2) predaj materiálu	0	0
a3) nákladové úroky	0	0
a4) náklady na technickú pomoc	0	0
a5) náklady na ostatné služby	948	302
a6) predaj dlhodobého majetku/nástroje		
a7) nákup dlhodobého majetku/nástroje	123 506	0
a8) tržby z predaja služieb	247 824	347 697
a8) tržby z predaja tovaru	0,00	0,00
a9) výnosové úroky	18 224,00	34 369,29
a10) výnosy z prenájmu auta	75 000	75 000
a11) pôžička	0	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2019	31. 12. 2018
Pohľadávky z obchodného styku	506 144	100 324
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	69 753	863 827
Spolu aktíva	575 897	964 151
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)	0	0
Záväzky z obchodného styku	372 546	553 420
Spolu pasíva	372 546	553 420

2. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR brutto, odmeny dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 0 EUR (v roku 2016: 0 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2016: žiadne).

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2019)				
	Stav k 1.1.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.201
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 658 833	0	0	0	2 658 8
Základné imanie	2 658 833	0			2 658 8
Zmena základného imania	0	0	0	0	
Pohl'adávkou za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	
Emisné ážio	0	0	0	0	
Ostatné kapitálové fondy	3 214 000	0	0	0	3 214 0
Zákonné rezervné fondy	84 248	0	0	0	84 2
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	84 248	0	0	0	84 2
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	
Štatutárne fondy	0	0	0	0	
Ostatné fondy zo zisku	0			0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia	120 026	320 886		0	440 9
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	120 026	320 886	0	0	440 9
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-195 675	0	0	0	-1 605 5
Nerozdelený zisk minulých rokov	739 913	0	0	345 116	1 085 0
Neuhrazená strata minulých rokov	-2 690 588	0	0	0	-2 690 5
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	383 275	1 036 344	0	0	1 419 6
Spolu	6 264 707	1 357 230	0	0	6 212 0

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2018 nezmenilo.

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

V položke ostatné kapitálové fondy je vo výške 3 213 999 EUR vykázaný z rozhodnutia spoločníka záväzok voči nemu., ktorý nezvyšoval základné imanie.

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie obchodných podielov Slovenka Silver na reálnu hodnotu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>3</td><td>6</td><td>5</td><td>3</td><td>0</td><td>4</td><td>9</td><td>2</td></tr></table>								3	6	5	3	0	4	9	2
3	6	5	3	0	4	9	2									
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9						

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2018)					Stav k 31.12.2018 f
	Stav k 1.1.2018 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e		
Základné imanie	2 658 833	0	0	0		2 658 833
Základné imanie	2 658 833	0				2 658 833
Zmena základného imania	0	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	3 214 000	0	0	0		3 214 000
Zákonné rezervné fondy	84 248	0	0	0		84 248
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	84 248	0	0	0		84 248
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0		0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0		0
Štatutárne fondy	0	0	0	0		0
Ostatné fondy zo zisku	0			0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-509 057	0	-629 083	0		120 026
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-509 057	0	-629 083	0		120 026
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 152 200	0	0	-429 238		-1 950 675
Nerozdelený zisk minulých rokov	739 913	0	0	0		739 913
Neuhradená strata minulých rokov	-2 261 350	0	0	-429 238		-2 690 588
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-429 238	383 276	0	429 238		383 275
Spolu	3 866 586	383 276	-629 083	0		4 509 707

Účtovná strata za rok 2018 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2018
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	0
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Uhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	3	6	5	3	0	4	9	2		
DIČ	2	0	2	1	4	4	1	0	5	9

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2019**Peňažné toky z prevádzky-príloha**
Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

DITURIA, a.s.

so sídlom L. Štúra 7, 934 01 Levice

Registrovaná na Okresnom súde Nitra dňom 27.01.1999,

oddiel: Sa, vložka č. 10095/N

IČO: 36530492, IČ DPH: SK2021441059

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2019

OBSAH:

- 1. Úvodná časť**
Základné údaje o spoločnosti
- 2. Vývoj spoločnosti**
Vznik spoločnosti
Organizačná štruktúra spoločnosti: predstavenstvo, prokúra, dozorná rada
Zamestnanosť v spoločnosti
Tvorba a čerpanie sociálneho fondu
- 3. Účtovné zásady a účtovná prax**
- 4. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti**
Majetok
Vlastné imanie a záväzky
Výnosy
Náklady
Daň z príjmu
Návrh na rozdelenie zisku
- 5. Vývoj rozhodujúcich ukazovateľov za roky 2017 - 2019**
- 6. Hodnotenie vývoja uplynulých období, predpokladaný budúci vývoj**
- 7. Riadna individuálna účtovná závierka k 31.12.2019**
Účtovné výkazy
Správa nezávislého audítora
- 8. Vyhlásenie o správe a riadení, doplňujúce informácie**

1. Úvodná časť

Základné údaje o spoločnosti:

Obchodné meno:	DITURIA, a.s.
Sídlo:	I. Štúra 7, 934 01 Levice
IČO:	36530492
DIČ:	2021441059
Deň zápisu:	27.01.1999
Právna forma:	akciová spoločnosť

Predmet činnosti:

- veľkoobchod, maloobchod a sprostredkovanie v rozsahu voľných ohlasovacích živností,
- prenájom nehnuteľností,
- nákup a predaj nehnuteľností,
- činnosti v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností,
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu,
- správa hnuteľného a nehnuteľného majetku iných osôb,
- pohostinská činnosť,
- výroba priadze,
- výroba pletených výrobkov,
- výroba netkaného textilu,
- prenájom garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom, alebo ak garáže, prípadne odstavné plochy slúžia na umiestnenie piatich vozidiel,
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu,
- služby súvisiace so skrášľovaním tela.

Hlavná činnosť spoločnosti je prevádzkovanie a prenájom vlastných nehnuteľností.

Akcie:

Forma:	akcia na doručiteľa
Podoba:	zaknihované
Menovitá hodnota:	3319,3918888 eur
Počet akcií:	801 ks
Základné imanie:	2 658 832,902288 eur

2. Vývoj spoločnosti

Vznik spoločnosti

Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou bez výzvy na upisovanie akcií dňa 04.12.1998 podľa §§ 56-75, §§ 154-220 zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov. Zmena stanov akciovej spoločnosti bola schválená na valnom zhromaždení dňa 16.03.1999. Zmena stanov spoločnosti schválená riadnym valným zhromaždením dňa 05.04.2000 (not. Záp. č. N 67/00, NZ 60/00).

Organizačná štruktúra spoločnosti

Predstavenstvo:

Husniriza Kukuli – predseda

Jusuf Kukuli – člen

Iveta Hatice Štefankovičová - člen

Menom spoločnosti je oprávnený konať predseda predstavenstva samostatne vo všetkých veciach.

Prokúra:

Marta Jakubíková - prokurista

Iveta Hatice Štefankovičová – prokurista

Jusuf Kukuli - prokurista

Prokurista koná samostatne tak, že k obchodnému menu DITURIA, a.s. pripojí dodatok prokuristu a svoj podpis.

Dozorná rada:

Seher Kukuli - člen

Meryem Kukuli - člen

Rami Kukuli - člen

Zamestnanosť v spoločnosti

Spoločnosť mala v roku 2019 priemerný počet zamestnancov v TTP 39 Na hrubé mzdy zamestnancov vynaložila spoločnosť v roku 2019 sumu: 392.195,31 EUR /vrátane dohôd o vykonaní prác/.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Sociálny fond bol tvorený vo výške 0,6% zo súhrnu zúčtovaných hrubých miezd zamestnancov vo výške: 1.468,65 Eur. Ostatné osobné náklady spoločnosti boli: náklady na stravovanie zamestnancov, ktoré predstavovali sumu: 15.734,93 EUR.

3. Účtovné zásady a účtovná prax

Účtovná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, opatrením MF SR č. MF/24101/2008-74, opatrením MF SR č. MF/10154/2009-74, ďalej opatrením MF SR č. MF/25454/2009-74, opatrením MF SR č. MF/25065/2010-74, MF/26567/2011-74, a opatrením MF SR č. MF17920/2013-74 ktorým sa ustanovujú podrobnosti usporiadaní, označenia o obsahovom vymedzení položiek účtovnej závierky v rozsahu údajov určených pre individuálnu účtovnú závierku na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení predpisov. Menou pre vykazovanie je EURO.

Účtovné metódy a účtovné zásady:

- účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnanie iným spôsobom,
- dodržiajú sa pritom zásady časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov
- položky sa oceňujú v reálnej hodnote

Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok sa vykazuje v obstarávacích cena znížených o oprávky. Straty zo zníženia hodnoty – opravné položky neboli zistené. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

b. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Na staré pohľadávky spoločnosť tvorila opravné položky. O pohľadávkach sa robí k 31.12. inventarizácia pohľadávok.

c. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. O znížení ich hodnoty sa neúčtuje, opravné položka k peňažným prostriedkom a k ceninám sa netvorila.

d. Náklady budúcich období

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej hodnoty a časovej hodnoty v súvislosti s účtovným obdobím.

e. Tvorba rezerv

Účtovná jednotka tvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky a zákonné rezervy na neuhradené pohľadávky.

f. Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. O záväzkoch sa robí k 31.12. inventarizácia, záväzky po lehote splatnosti sa podľa postupov účtovania účtovali do výnosov.

g. Daň z príjmu

Daň z príjmu sa skladá zo splatenej dane a odloženej dane. Splatná daň sa počítala z daňového základu úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred zdanením o položky zvyšujúce a položky znižujúce základ dane. Za rok 2019 mala spoločnosť daňovú povinnosť vo výške 30.622,59 eur.

h. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú DPH. Časť výnosov tvorí nájomné za priestory. Výnosy účtovná jednotka dosiahla tiež z predaja majetku, za províziu z predaja.

i. Odpisy majetku

Spôsob zostavenia odpisovaného plánu pre dlhodobý majetok spoločnosti je:

- odpisy dlhodobého majetku sú stanovené z predpokladu doby jeho použitia,
- odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania,

4. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti.

Majetok

K zostaveniu účtovnej závierky t.j. k 31.12.2019 vykazovala majetok spoločnosť DITURIA, a.s. v celkovej hodnote: 17.330.936 eur, ktorý tvorí: stavby: 15.851.151 eur, pozemky: 422.777 eur, a samostatné hnutel'né veci: . eur. Spoločnosť účtuje obstaranie majetku v čiastke 170.736 eur, kde nastalo zvýšenie oproti roku 2018.

Vlastné imanie a záväzky

Celkové pasíva t.j. zdroje krytia majetku boli k 31.12.2019 v súhrnnej výške: 18.915.861 eur a majú nasledovnú štruktúru: vlastné imanie: 45.867.124 eur, z toho základné imanie: 2 658 833 eur, kapitálové fondy: 3 214 000 eur, zákonný rezervný fond: 122.594 eur.

Celkové záväzky k 31.12.2019 boli vykazované v súhrnnej výške: 13.014.1161 eur, z toho rezervy: 16.220 eur, dlhodobé záväzky: 5.0585.236 eur sa skladajú zo sociálneho fondu, Ostatné dlhodobé záväzky, iné dlhodobé záväzky. Krátkodobé záväzky: 7.281.900 eur tvoria záväzky z obchodného styku, záväzky voči spoločníkom, daňové záväzky, ostatné záväzky, záväzky voči zamestnancom, sociálne a zdravotné. Krátkodobé finančné výpomoci: 130.760 eur.

Výnosy

Spoločnosť DITURIA, a.s. dosiahla výnosy v roku 2019 v hodnote: 5.390.251,96 eur. Najväčšie položky z výnosov predstavovali tržby za poskytnuté služby: 2.345.368,89 eur, tržby z predaja hmotného a nehmotného majetku: 3.002.700 eur, a ostatné výnosy z hosp. činnosti: 23.313,47 eur a výnosové úroky 18.252,96 eur.

Náklady

Náklady spoločnosti DITURIA, a.s. v roku 2019 predstavovali hodnotu: 24.353.907,86 eur. Najväčšie položky z nákladov predstavovali náklady na spotrebu materiálu: 207.636,36 eur, náklady na energie: 377.848,30 eur, náklady na služby: 2.015.777,50 eur, osobné náklady: 392.195,31 eur a náklady na dane: 83.907,34 eur.

Ďalšiu významnú časť nákladov tvorili: ostatné náklady na hospodársku činnosť: 25.282,2 eur, odpisy: 440.788,76 eur, úroky z úveru: 2.489,76 eur.

Daň z príjmu

Spoločnosť DITURIA, a.s. si plní svoje daňové povinnosti. Daňové priznanie spoločnosť podala dňa 30.6.2019, výpočet dane je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Popis položky	Suma v eur
Výsledok hospodárenia pred zdanením	1.327.930,29
Položky zvyšujúce výsledok hospodárenia	50.609,90
Položky znižujúce výsledok hospodárenia	708.899,67
Základ dane	669.640,52
Odpočet daňovej straty	-523.818,68
Základ dane	145.821,84
Daň na úhradu 21 %	30.622,59

Návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku

Hospodárenie spoločnosti DITURIA, a.s. skončilo k 31.12.2019 so ziskom 1.036.344 eur . Predstavenstvo spoločnosti DITURIA, a.s. valným zhromaždením rozhodlo, že tento zisk vo výške 1.036.344 eur sa preúčtuje na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

5. Vývoj rozhodujúcich ukazovateľov za roky: 2016, 2017, 2019

	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
<i>Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo</i>	Auditované	Auditované	Auditované
MAJETOK SPOLU	21 358 577,00	20 479 287,00	18 915 861,00
A Pohľadávky za upísané vlastné imanie			
B Neobežný majetok	15 756 358,00	16 054 519,00	15 635 443,00
B.I Dlhodobý nehmotný majetok			
B.II Dlhodobý hmotný majetok	14 446 857,00	14 315 935,00	13 575 973,00
B.III Dlhodobý finančný majetok	1 309 501,00	1 738 584,00	2 059 470,00
B.III. Podielové cenné papiere a podiely			
C Obežný majetok	5 498 567,00	4 410 877,00	3 273 434,00
C.I Zásoby	422,00	419,00	417,00
C.II Dlhodobé pohľadávky	3 151,00	291 225,00	0,00
C.III Krátkodobé pohľadávky	4 104 671,00	2 372 430,00	2 376 601,00
Krátkodobý finančný majetok	0,00	0,00	0,00
C.IV Finančné účty	1 390 323,00	1 746 803,00	896 416,00
D Časové rozlíšenie	103 652,00	13 891,00	6 984,00
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	21 358 577,00	20 479 287,00	18 915 861,00
A Vlastné imanie	3 497 349,00	4 509 894,00	5 867 124,00
A.I Základné imanie	2 658 833,00	2 658 833,00	2 658 833,00
A.II Kapitálové fondy	3 214 000,00	3 214 000,00	3 214 000,00
A.III Fondy zo zisku			
Zákonné rezervné fondy	84 248,00	84 248,00	122 594,00
Oceňovacie rozdiely	-509 057,00	120 026,00	440 912,00
A.IV Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 521 437,00	-1 950 675,00	-1 605 559,00
A.V± Výsledok hospodárenia za účtovné	-429 238,00	383 462,00	1 036 344,00
B Záväzky	17 603 442,00	15 879 860,00	13 014 116,00
B.I.1 Zákonné rezervy			
Ostatné dlhodobé rezervy			
B.I.2			
B.I.3 Krátkodobé rezervy	11 581,00	14 681,00	16 220,00
B.II Dlhodobé záväzky	5 010 442,00	5 334 503,00	5 585 236,00
B.III Krátkodobé záväzky	12 248 076,00	10 249 916,00	7 281 900,00
B.IV Bankové úvery a výpomoci	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé finančné výpomoci	333 343,00	280 760,00	130 760,00
C Časové rozlíšenie	257 786,00	89 533,00	34 621,00

	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
<i>Údaj o tom, či sú veličiny auditované, alebo nie</i>	Auditované	Auditované	Auditované
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	6 263 515,00	2 856 194,00	5 371 999,00
Tržby z predaja tovaru	349 121,00	36,00	374,00
tržby z predaja vlastných výrobkov			
Tržby z predaja služieb	1 819 505,00	2 528 248,00	2 345 369,00
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob			
Aktivácia			
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	4 082 500,00	250 571,00	3 002 700,00
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 389,00	77 339,00	23 556,00
Náklady na hospodársku činnosť spolu	6 520 332,00	2 019 090,00	4 051 836,00
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	9 947,00	51,00	1 939,00
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	376 151,00	539 026,00	585 485,00
Opravné položky k zásobám			
Služby	393 509,00	402 090,00	2 015 778,00
Osobné náklady	158 136,00	308 926,00	392 195,00
Odmeny členom orgánov spoločnosti			
Dane a poplatky	89 201,00	71 616,00	83 907,00
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	378 762,00	425 234,00	440 789,00
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	3 753 551,00	52 201,00	446 792,00
Opravné položky k pohľadávkam	1 254 851,00	-48 112,00	55 200,00
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	106 224,00	268 058,00	29 751,00
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-256 817,00	837 104,00	1 320 163,00
Pridaná hodnota	1 389 019,00	1 587 117,00	-257 459,00
Výnosy z finančnej činnosti spolu	82 282,00	34 372,00	18 253,00
Náklady na finančnú činnosť spolu	33 107,00	208 570,00	10 486,00
Výsledok hospodárenia finančnej činnosti	49 175,00	-174 198,00	7 767,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred	-207 642,00	662 906,00	1 327 930,00
Daň z príjmov z bežnej činnosti	221 596,00	279 444,00	291 586,00
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-429 238,00	383 462,00	1 036 344,00

6. Hodnotenie vývoja uplynulých období, predpokladaný budúci vývoj

Spoločnosť prevádzkuje a prenajíma svoje obchodno-prevádzkové priestory v Komárne, predovšetkým vo Vrábloch, v Nitre a v Leviciach. Od marca 2018 prevádzkuje hotelové zariadenie v Nitre. Vývoj tržieb i nákladov je v jednotlivých rokoch pomerne stabilný, oproti roku 2018 stúpili výnosy aj náklady. Za účelom zvýšenia atraktívnosti objektu v Leviciach, a rozšírenia možností zábavy pre obyvateľstvo na II. Nadzemnom podlaží sa otvorilo kino a priestory pre zábavu detí.

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Spoločnosť sa venuje predovšetkým správe nehnuteľností a ich prenájmom, tieto príjmy tvoria podstatnú časť pravidelných príjmov spoločnosti. Z rozhodnutia vlády bolo uzatvorené Obchodné centrum v Leviciach, najväčší prenášaný objekt spoločnosti. Predstavenstvo účtovnej jednotky pozorne monitoruje situáciu a hľadá spôsoby, ako minimalizovať dopad na spoločnosť, avšak v snahe o spoločné zvládnutie krízovej situácie sa rozhodlo výjsť v ústrety aj svojim odberateľom, a v záujme ich podpory v krízovej situácii predstavenstvo rozhodlo o poskytnutí zľavy na nájomnom za obdobie uzatvorenia prevádzok.

Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020. Z uvedenej situácie v roku 2020 spoločnosť plánuje znížený príjem z prenájmu. V aktuálnom čase vedenie účtovnej jednotky bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť, odberateľov a jej zamestnancov.

7. C – Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť dodržiava všetky postupy a legislatívne predpisy týkajúce sa životného prostredia. Činnosť spoločnosti nepoškodzuje životné prostredie.

8. Riadna individuálna účtovná závierka k 31.12.2019

V súlade s § 20 ods. 7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov uvádzame nasledovné údaje: štruktúra základného imania spoločnosti sa skladá z 801 kusov kmeňových akcií na doručiteľa v zaknihovanej podobe v menovitej hodnote: 3 319,391888 eur.

Účtovné výkazy

Súčasťou tejto časti Výročnej správy sú:

- ✓ Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31.12.2019,
- ✓ Prehľad peňažných tokov – cash flow za rok 2019

Správa nezávislého audítora

Riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti DITURIA, a.s. ku dňu 31.12.2019, overovala audítorská spoločnosť LUMA AUDIT, s.r.o., zodpovedný audítor Ing. Anna Pohánková, licencia SKAU č. 641. Úplné znenie správy nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky spoločnosti DITURIA, a.s. za rok 2019 tvorí súčasť Výročnej správy za rok 2019.

9. Vyhlásenie o správe a riadení, doplňujúce informácie

Základnými riadiacimi normami spoločnosti DITURIA, a.s. sú Stanovy spoločnosti. V uvedených dokumentoch sú na podmienky spoločnosti rozpracované základné princípy riadenia všeobecne platných zákonov.

Informácie o činnosti valného zhromaždenia: valné zhromaždenie a.s. sa uskutočňuje spravidla dvakrát ročne v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a Stanov spoločnosti.

Právomoci valného zhromaždenia plne korešpondujú s § 187 Obchodného zákonníka v platnom znení.

V zmysle uvedených právnych noriem akcionári si môžu uplatniť najmä.

- právo účasti na valnom zhromaždení,
- právo požadovať informácie, vysvetlenie a uplatňovať návrhy,
- právo na podiel na zisku.

Spoločnosť sa nezaoberala výskumnou a vývojovou činnosťou. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť svojou činnosťou nepôsobí negatívne na životné prostredie.

V Leviciach, dňa: 15.06.2020

Podpis členov štatutárneho orgánu spoločnosti:

Predseda predstavenstva:


.....
Husniriza Kukuli

Člen predstavenstva:


.....
Jusuf Kukuli

Člen predstavenstva:


.....
Iveta Hatice Štefankovičová

