

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nitry zostavenej k 31. decembru 2019

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

a)	
Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nitra
IČO	00308307
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Dátum zriadenia konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto bolo založené v r. 1990 zákonom 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zákon č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.	☒ áno ☐ nie

2. Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

2. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
ZŠ Beethovenova	37861352	Beethovenova 11, Nitra	2002
ZŠ Cabajská	37865625	Cabajská 2, Nitra	2002
ZŠ s MŠ Novozámocká	37865498	Novozámocká 129, Nitra	2004
ZŠ Drážovce	37865595	Sčasného 22, Nitra	2002
ZŠ Fatranská	37861310	Fatranská 14, Nitra	2002
ZŠ kniežaťa Pribinu	37865501	A. Šulgana 1, Nitra	2002
ZŠ Krčméryho	37865412	Krčméryho 2, Nitra	2002
ZŠ Nábřežie mládeže	37861336	Nábřežie ml.5, Nitra	2002
ZŠ Na Hôrke	37866737	Na Hôrke 30, Nitra	2002
ZŠ Škultétyho	37861301	Škultétyho 1, Nitra	2002
ZŠ Topoľová	37865307	Topoľová 8, Nitra	2002
ZŠ Tulipánová	37865609	Tulipánová 1, Nitra	2002
ZŠ kráľa Svätopluka	37861344	Drážovská 6, Nitra	2002
ZŠ Benkova	37965859	Benkova 34, Nitra	2004
Centrum voľného času	37867130	Štefánikova trieda 63, Nitra	2002
ZUŠ J. Rosinského	31827268	Vajanského 1, Nitra	2002

2. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Založenie / zriadenie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	37966456	Baničova 12, Nitra Od 1.1.2020 zmena sídla na Jánskeho 7, Nitra	2005
Kreatívne centrum Nitra	51239710	Svätourbanská 104/31, Nitra	2018

2.3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Právna forma	Podiel na VI (%)	Podiel na hlasovacích právach (%)	Konsolidovaný podiel (%)
Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	36550604	J. Kráľa 122, Nitra	akciová spoločnosť	51	51	100
Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	31436200	Nábřežie mládeže 87, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Službyt Nitra, s.r.o.	31447929	J. Kráľa 122, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100
Nitrianska investičná, s.r.o.	36567761	Štefánikova trieda 60, Nitra	spoločnosť s ruč. obmedzeným	100	100	100

2. 4. Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	IČO	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s.	36550949	Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra	Podiel na vlastnom imaní menší ako 20% (podiel mesta vo výške 9,539%)

2. Zmeny konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 **nedošlo k zmenám** v štruktúre konsolidovaného celku *Mesto Nitra*.

3. Informácie o vedúcich predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta	Marek Hattas
Zástupcovia primátora	Mgr. Miloslav Špoták Mgr. Daniel Balko
Hlavný kontrolór obce	Ing. Darina Keselyová

4. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia 2019 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Mesto NITRA
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

	PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV R. 2019	POČET ZAMESTNANCOV K 31.12.2019	Z TOHO POČET VEDÚCICH ZAMESTNANCOV
Mesto Nitra:	908,73	928	68
z toho: - MsÚ	256,73	276	18
- Stredisko mestských služieb	97,00	97	4
- MŠ, ZŠS, jasle a Centrum zdravia	475,00	475	39
- Mestská polícia	80,00	80	7
RO:	895,67	941	62
z toho: - ZŠ a školské zariadenia	815,47	855	57
- Centrum voľného času	20,00	20	2
- ZUŠ J. Rosinského	60,20	66	3
PO:	204,00	205	7
z toho: - Správa zariadení soc. služieb	204,00	205	7
- Kreatívne centrum Nitra	0,00	0	0
Obchodné spoločnosti:	241,54	243	11
z toho: - NTS, a.s.	48,00	48	4
- Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	101,24	104	2
- Službyt Nitra, s.r.o.	90,30	89	4
- Nitrianska investičná, s.r.o.	2,00	2	1
Spolu za konsolidovaný celok	2.249,94	2.317	148

5. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

6.1. Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka mesta bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

6.2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
☐ áno ☒ nie

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnými jednotkami konsolidovaného celku konzistentne aplikované.

6.3 Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi

i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, súdne spory a podobne.

Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6.4 Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

6.5 Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

6.6 Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Nitry k 31.12.2019, za účtovné obdobie od 1.januára 2019 do 31.decembra 2019, bola zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008–31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie a konsolidovanom podiele

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Nitry boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

1.1 Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov rozpočtovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
ZŠ Beethovenova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Cabajská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ a MŠ Novozámocká	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Drážovce	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Fatranská	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kniežaťa Pribinu	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Krčméryho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Nábrežie mládeže	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Na Hôrke	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Škultétyho	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Topoľová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Tulipánová	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ kráľa Svätopluka	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZŠ Benkova	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Centrum voľného času	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
ZUŠ J. Rosinského	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.2 Príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov príspevkovej organizácie	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
Kreatívne centrum Nitra	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

1.3 Obchodné spoločnosti v zakladateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Právna forma	Názov právnickej osoby	Vzťah ku konsolidujúcej účtovnej jednotke	Konsolidovaný podiel v % a metóda konsolidácie
akciová spoločnosť	Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianske komunálne služby, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Službyt Nitra, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie
spoločnosť s ruč. obmedzeným	Nitrianska investičná, s.r.o.	dcérska účtovná jednotka	100 %, metóda úplnej konsolidácie

Údaje o konsolidovanom podiele účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Nitry **sú uvedené aj v tabuľkovej časti** poznámok konsolidovanej účtovnej závierky - **Tabuľka č. 1 Údaje o konsolidovanom celku.**

Chybou pri vypisovaní údajov do konsolidačných balíkov sú v tabuľkovej časti poznámok v tab. č. 1 chybne uvedené:

- adresa sídla Základnej umeleckej školy J. Rosinského. V textovej časti poznámok Čl. I, 2.1. je adresa sídla uvedená správne: Vajanského 1, Nitra
- adresa sídla Správy zariadení sociálnych služieb bola do termínu 31.12.2019 Baničova 12, Nitra a od 1.1.2020 nastala zmena sídla na Jánskeho 7, Nitra
- dátum, do ktorého účtovná jednotka: Centrum voľného času Nitra, Štefánikova 63, 949 01 Nitra bola súčasťou súhrnného celku je chybne uvedený takto: od 1.1.2019 do 31.12.2018. Správne má byť uvedené: od 1.1.2019 do 31.12.2019.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwill v konsolidovanej účtovnej jednotke vznikol v roku 2013 z dôvodu zvýšenia podielu v obchodnej spoločnosti: Nitrianske komunálne služby, s.r.o.

V priebehu účtovného obdobia 2019 nebol žiaden pohyb v tejto položke, t.j. zostala v rovnakej výške bez zmeny oproti roku 2018.

3. Konsolidácia medzivýsledku

V priebehu účtovného obdobia roku 2019 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Nitra **neuskutočnil** nákup resp. predaj majetku alebo zásob, preto **nebola vykonaná konsolidácia medzivýsledku.**

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej časti: Tabuľka č.2 - Neobežný majetok

Komentár k významným položkám:

Najvýznamnejšie položky dlhodobého majetku sa týkajú materskej spoločnosti Mesto Nitra, preto aj najvýraznejšie pohyby majetku sa týkajú Mesta Nitra.

V tabuľke č. 2 je vykázaný úbytok na účte 021 (stavby) vo výške 571 293,69 Eur, z toho materskej spoločnosti Mesta Nitra sa týka úbytok vo výške 531 224,69 Eur. V tejto sume je zahrnutý predaj majetku. V tabuľke č. 2 je prírastok na účte 021 (Stavby) vo výške 8 627 260,21 Eur z toho 7 896 163,20 Eur sa týka mesta Nitry. Prírastky na majetkových účtoch Mesta Nitry sú z dôvodu zaradenia majetku do užívania z účtu 042. V roku 2019 boli zaradené do majetku mesta Nitry napríklad najvýznamnejšie: Športová hala Hlboká, BD Hlboká, rekonštrukcia Zimného štadióna, Tenisové kurty Chrenová, KD Kynek, ener. zhodnotenie MŠ Zvolenská, MDJ Bazovského, MŠ Štiavnická, kanalizácie: Krškany, Šúdol, Roľnícka, Na Dolinu, Sadová, rekonštrukcia ZŠ Kniežaťa Pribinu, ZŠ Na Hôrke, ZUŠ J Rosinského, MŠ Novozámocká, bazény Mestský Kúpeľ, osvetlenie Štúrova ul., elektroinštalácie Mostná, Drážovce, Prístrešky MAD, Bezpečné priechody.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Majetok Mesta (spolu s majetkom RO a PO v konsolidovanom celku) bol v roku 2019 poistený:

Poistná zmluva *UNIQA a.s., č.9127002716, č.j.2892/2017/OM (Dodatok č. 8-11 do 31.12.2019)*

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Združený živel - nehnuteľný majetok	226 368 688,53
- hnutel'ný majetok	57 945 613,36
Odcudzenie - nehnuteľný majetok	66 000,00
- hnutel'ný majetok	153 200,00
Lom strojov a poistenie elektroniky	929 632,35
Poistenie skla	16 600,00
Zodpovednosť za škodu	665 000,00
Zodpovednosť za škodu - iné	300 000,00

Majetok spoločnosti NTS, a.s. bol v roku 2019 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy - Krádež a živelné pohromy	13 993 113,00
Výrobné a prevádzkové zariadenia - Krádež a živelné pohromy	13 965 835,00
Rozvody - Krádež a živelné pohromy	10 745 930,00
Vedľajšie náklady - Krádež a živelné pohromy	170 000,00
Krátkodobý majetok- Krádež a živelné pohromy	115 369,00
Havarijné poistenie automobilov - Poškodenie a zničenie, krádež	292 735,00

Majetok spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. bol v roku 2019 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy – areál spoločnosti a ost. HM a NHM	2 628 277,00
Nebytové priestory v nájme	520 741,00
Motorové vozidlá – zákonné poistenie	5 000 000,00
Motorové vozidlá – havarijné poistenie	50 000,00
Súbor strojov a elektroniky	350 000,00

Majetok spoločnosti Nitrianske komunálne služby, s.r.o. bol v roku 2019 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy a stavby	1 943 156,00
Ostatný hnutel'ný majetok (vrátane zberných nádob a nádob na odpad)	2 189 091,00
Živelné poistenie	3 039 281,00

Majetok spoločnosti Nitrianska investičná, s.r.o. bol v roku 2019 poistený:

Poistený majetok / Riziko	Poistná suma v Eur
Budovy / požiar, živelná voda - z toho:	8 892 787,00
<i>Futbalový štadión Čermáň, Golianova 70, Nitra</i>	34 608,00
<i>Futbalový štadión Jesenského 4, Nitra</i>	8 794 658,00
<i>Telocvičňa- Zápasnícka hala, siete oplatenie, Parkové nábrežie 1933, Nitra</i>	63 521,00
Poistenie zodpovednosti za škodu – prevádzková činnosť	300 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý majetok

V súvislosti s poskytnutými bankovými úvermi nemá Mesto Nitra k 31.12.2019 zriadené záložné právo k nehnuteľnému majetku mesta.

Mesto Nitra eviduje zriadené záložné práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR k nehnuteľnému majetku – bytovým domom v katastrálnom území Mlynárce (sídliisko Diely), ktoré boli predmetom financovania a poskytnutia dotácie pri ich výstavbe.

V súvislosti s bankovým úverom č. 226/CC/19 poskytnutým pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a. s. bolo v roku 2019 zriadené záložné právo na nehnuteľný majetok tejto spoločnosti v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. Hodnota majetku na ktorý bolo k 31.12.2019 zriadené záložné právo bola vo výške 3 468 570,- eur

2. Dlhodobý finančný majetok

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku od 1.1.2019 do 31.12.2019 sú uvedené v tabuľkovej časti: *Tabuľka č.2 - Neobežný majetok, Tabuľka č. 3 - Majetkové podiely (podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom) a Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere*

Tabuľka č.4- Realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Podiel v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2018
Západoslvenská vodárenská spoločnosť	akcie	EUR	9,539	16 399 577,28	16 399 577,28

3. Zásoby

Konsolidovaný celok vykazuje zásoby vo výške 289 397,94 EUR

a) opis významných položiek zásob

Zásoby	Zostatok k 31.12.2019
Materiál	245 313,86
Výrobky	5 763,00
Zvieratá	5 376,82
Tovar	32 944,26

b) **vývoj opravnej položky k zásobám** – konsolidovaný celok Mesto Nitra neeviduje opravné položky v zásobách (Tabuľka č.7 - Vývoj opravnej položky k zásobám)

c) konsolidovaný celok Mesto Nitra neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a ani zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

4. Transfery

Konsolidovaný celok v rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy po konsolidácii vykazuje:

- **v aktívach** vykazuje 0 Eur
- **v pasívach** na účte 357- Ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC celok vykazuje 278 176,87 Eur a na účte 359 - Zúčtovanie transferov medzi subjektami verejnej správy 446,67 Eur.

- Pohľadávky

Konsolidovaný celok vykazuje dlhodobé pohľadávky vo výške 83 823,02 Eur a krátkodobé pohľadávky vo výške 6 171 925,09 Eur

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Krátkodobé pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok (netto hodnota)	Opis
odberatelia	064	2 750 309,14	Krátkodobé pohľadávky voči odberateľom vykazujú ťažiskovo obchodné spoločnosti v konsolidovanom celku: najviac NTS, a.s. vo výške 1.632.973,00 Eur a Službyt Nitra, s.r.o. vo výške 650.948,00 Eur
pohľadávky z nedaňových príjmov	071	1 990 723,24	Poplatok za KO a DSO, nájom, energie, pokuty – jedná sa o pohľadávky materskej účtovnej jednotky
pohľadávky z daňových príjmov	072	489 673,95	Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za ubytovanie - jedná sa o pohľadávky materskej účtovnej jednotky
Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy	087	151 840,42	Nevyúčtované transfery, ide o nevyúčtované transfery materskej účtovnej jednotky Mesto Nitra napr. voči FC Nitra vo výške 67 993,42 eur, Volejbalový klub SPU Nitra 29400 eur, TJ Stavbár 12 215,04 eur, Tenisový klub TCN 10 240 eur a iné

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (Tabuľka č.8 – Opravné položky k pohľadávkam)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia vybraných opravných položiek k pohľadávkam:

Pohľadávka	Suma OP v Eur	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávka z nedaňových príjmov	371 615,21	Tvorba OP – neuhradené a rizikové pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z nedaňových príjmov	40 063,59	Zrušenie OP – úhrada
Pohľadávka z daňových príjmov	277 926,23	Tvorba OP – neuhradené a rizikové pohľadávky, predpoklad nezaplatenia
Pohľadávka z daňových príjmov	47 135,26	Zrušenie OP – úhrada
Pohľadávky Odberatelia	2,00	Tvorba OP – predpoklad nezaplatenia, neuhradené a rizikové pohľadávky
Pohľadávky Odberatelia	2 248,00	Zníženie OP – zánik opodstatnenosti
Pohľadávky Odberatelia	430,00	Zrušenie OP – úhrada, vyradenie z účtovníctva

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok. (Tabuľka č.9- Pohľadávky podľa doby splatnosti)

d) zriadenie záložného práva na pohľadávky

V súvislosti s bankovým úverom č. 226/CC/2019 poskytnutým pre Nitriansku teplárenskú spoločnosť, a. s. bolo zriadené záložné právo na pohľadávky tejto spoločnosti v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo, je vo výške 1 660 388,- Eur.

5. Finančné účty

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2019
Pokladnica	18 833,26
Ceniny	50 952,16
Bankové účty	12 377 380,76

6. Časové rozlíšenie na strane aktív

a) **Náklady budúcich období** (Tabuľka č.10)

Náklady budúcich období	k 31.12. 2019	k 31.12. 2018
Nájomné (spolu nájomné + nájomné inzert. priestoru)	2 862,60	26 529,00
Predplatné	2 085,17	16 202,47
Poistné	56 589,68	94 723,45
Ostatné	34 362,58	9 627,48
Spolu	95 900,03	147 082,40

b) **Príjmy budúcich období** (Tabuľka č.11)

Príjmy budúcich období	k 31.12. 2019	k 31.12. 2018
nájomné	0,00	0,00
ostatné	6 706,00	32 559,00
Spolu	6 706,00	32 559,00

7. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku *Mesta Nitra* od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľka č.12 – Vlastné imanie)

Názov položky	k 31.12. 2019	k 31.12. 2018
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	0,00	0,00
Ostatné fondy	0,00	0,00
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	189 843 769,46	184 797 271,22
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-6 338 781,66	5 085 892,43
Podiely iných účtovných jednotiek	6 589 113,22	6 609 983,79
Spolu vlastné imanie	190 094 101,02	196 493 147,44

8. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (Tabuľky č.13 – Rezervy zákonné a č.14 – Rezervy ostatné)

V celkovej výške rezerv neboli vykázané žiadne rezervy voči ostatným účtovným jednotkám súhrnného celku.

Rezervy zákonné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Dlhodobá rezerva na odchodné do dôchodku (NTS,a.s.)	118 000,00	Bude použitá postupne podľa odchodu pracovníkov do dôchodku.
Krátkodobá rezerva na dovolenky (NKS, s.r.o.)	65 047,00	2020
Krátkodobá rezerva na nevyčerpané dovolenky (NTS, a.s.)	20 664,00	2020
Krátkodobá rezerva na emisné kvóty (NTS, a.s.)	176 470,00	2020
Krátkodobá rezerva na dovolenky (Službyt Nitra, s.r.o.)	59 841,00	2020

Rezervy ostatné: Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / opis položky rezerv	Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na náklady MHD za rok 2019 (Mesto Nitra)	2 680 627,00	2020
Rezerva na súdne spory (Mesto Nitra)	977 822,00	2020
Rezerva na Odmeny (NKS, s.r.o.)	258 211,00	2020
Rezerva na Odmeny a prémie (NTS,a.s.)	22 163,00	2020
Krátkodobá rezerva na odchodné do dôchodku (NTS,a.s.)	43 000,00	2020

9. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č.15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery Mesta zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2019 vykázané vo výške **6 658 074,09 Eur**.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2019	Výška k 31.12.2018	Opis
Úver ŠFRB na byty (C108 a 109)	135 027,68	185 624,35	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2021.
Úver ŠFRB na byty (C110 a 111)	1 493 367,66	1 575 331,09	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2002, splatnosť rok 2032.
Úver ŠFRB na byty (C302 a 303)	1 132 209,97	1 201 334,31	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2004, splatnosť rok 2034.
Úver ŠFRB na byty (C103 a 301)	1 348 982,48	1 417 452,61	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2007, splatnosť rok 2037.
Úver ŠFRB na byty (BD Rýnska)	1 970 946,70	2 056 813,82	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2010, splatnosť rok 2040.
Úver ŠFRB na byty (BD Hlboká)	572 219,71	554 840,24	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2017, splatnosť rok 2047
Úver ŠFRB na byty (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)	0,00	0,00	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2018, splatnosť rok 2048

			v roku 2018 a 2019 nečerpaný
Úver ŠFRB na technickú vybavenosť (Diely III.NR, BD Kmeťová C307)	0,00	0,00	Úver zo ŠFRB na výstavbu technickej vybavenosti k nájomným bytom, poskytnutý v roku 2018, splatnosť rok 2038 v roku 2018 a 2019 nečerpaný
predpis úrokov na december	5 319,89	5 288,33	

10. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Mesta Nitra k 31.12.2019 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 16).

V roku 2019 **Mesto Nitra** prijalo nový bankový úver od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. - dlhodobý bankový úver vo výške 9 000 000 € s termínom konečnej splatnosti do 25.06.2025. Zmluva o úvere číslo 000411/CORP/2019, interné číslo 1730/2019/OEaR zo dňa 29.7.2019

Účelom úveru je financovanie investičných akcií:

Výstavba a obnova miestnych komunikácií, chodníkov, parkovísk a spevnených plôch

Investičné akcie na podporu mestskej mobility

Výstavba a obnova komunálnych budov

Cintorín Chrenová

Výstavba a obnova kanalizácií

Výstavba a obnova športových zariadení

Výstavba a obnova školských budov a zariadení

Prípravné a projektové dokumentácie

Úver bol prijatý na základe uznesenia mestského zastupiteľstva číslo 112/2019-MZ zo dňa 25.4.2019.

Úver bol v roku 2019 čerpaný vo výške 1,5 mil. € a obdobie čerpania úveru je do 31.12.2020.

V roku 2019 prijala nový bankový úver **Nitrianska teplárenská spoločnosť, a. s.** od Slovenskej sporiteľne, a.s.- Zmluva o úvere č. 226/CC/19. Účelom úveru bolo refinancovanie investičného úveru z UniCredit Bank – Zmluva o úvere č. 000956/CORP/2017.

Spoločnosť NTS, a.s. má založené pohľadávky v zmysle Záložnej zmluvy NCRZP č. 226/CC/19-ZZ2, ktorou sa zabezpečuje úver č. 226/CC/19, v ktorej sa zmluvné strany sa dohodli na čerpaní úveru vo výške 13 285 679 Eur, zostatok čerpaného úveru k 31.12.2019 bol vo výške 445 200. Hodnota pohľadávok, na ktoré bolo zriadené záložné právo, bola ku dňu 31.12.2019 vo výške 1. 660. 388 Eur. Splatnosť úveru je do 31.12.2022. Spoločnosť NTS, a.s. má založený nehnuteľný majetok v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. v hodnote 3 468 570 Eur k 31.12.2019.

V roku 2019 spoločnosť **Nitrianske komunálne služby, s.r.o.** prijala Kontokorentný úver od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. s termínom splatnosti 31.12.2020. Účelom úveru je financovanie prevádzkových potrieb. Úverový limit predstavuje 200.000,- Eur.

Účtovná jednotka má uzatvorenú Zmluvu o úvere na financovanie investičných potrieb spoločnosti. Výška úveru predstavuje 400.000,- Eur. V roku 2019 tento úver nebol čerpaný. Splatnosť úveru je 25.12.2024.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Mesto Nitra:	
Dlhodobé úvery – Slovenská sporiteľňa, a.s.	bianko zmenky
Dlhodobé úvery – UniCredit Bank, a.s.	bianko zmenky
NTS, a.s.:	
Dlhodobý úver – Slovenská sporiteľňa, a.s.	pohľadávky, nehnuteľný majetok
NKS, s.r.o.	
KTK úver – UniCredit Bank, a.s.	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver – UniCredit Bank, a.s.	bez zabezpečenia

NI,s.r.o.:	
Dlhodobý úver – Slovenská sporiteľňa, a.s.	bianko zmenka
Dlhodobý úver – UniCredit Bank,a.s.	bianko zmenka

11. Časové rozlíšenie na strane pasív

- a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výnosov budúcich období**

Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 18)

Výnosy budúcich období	K 31.12.2019	k 31.12. 2018
Nájomné	284 143,70	215 091,38
Predplatné	1 112,83	945,23
Zaplatené platené paušály	0,00	0,00
Zostatky v súvislosti s emisnými kvótami	0,00	0,00
Transfery	4 678 201,39	4 818 906,85
Ostatné	30 101 891,96	29 260 408,57
Spolu	35 065 349,88	34 295 352,03

Výrazný podiel na vykázaných výnosoch budúcich období má materská účtovná jednotka:

Popis významných položiek časového rozlíšenia Materskej účtovnej jednotky – Mesto Nitra	k 31.12.2019	k 31.12.2018
výnosy z darovaného a bezodplatne nadobudnutého majetku	4 452 039,23	4 776 088,02
výnosy z majetku nadobudnutého zo zdrojov EÚ a ŠR	20 568 993,78	19 249 287,42
majetok zo zdrojov ŠR v správe organizácií	4 361 670,86	4 491 674,90

- b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384 – mesto Nitra

Kapitálový transfer	Prijem kapitálového transferu	Stav k 31.12.2019 zúčtovaný na 384	Stav k 31.12.2018
Dotácia na kamerový systém MsP	78 535,27	78 535,27	0
Dotácia na BD Hlboká	433 590,06	433 590,06	0
Dotácia na projekt mat.školu Dobšinského	290 486,46	290 486,46	0
Dotácia na projekt PUM	484 203,60	484 203,60	0
Dotácia na projekt Cyklotrasa Wilsonovo nábr. - Sihot'	237 355,59	237 355,59	0
Dotácia na projekt Cyklotrasa Nitra - Vráble	678 491,77	678 491,77	0
Dotácia na projekt Chrenová II.etapa	238 108,19	238 108,19	0
Dotácia na projekt Klokočina - Borina	470 819,30	470 819,30	0
Dotácia na rekonštrukcia ihriska ZŠ Topoľová	50 000,00	50 000,00	0
Dotácia na projekt Cyklotrasa Mlynárce - Diely	16 672,50	16 672,50	0
Dotácia na projekt Cyklotrasa AS Štúrova	6 198,75	6 198,75	0
Dotácia na projekt Obnova vnútrobloku Kmeťova	2 436,75	2 436,75	0
Spolu	2 986 898,24	2 986 898,24	0

Čl. IV Informácie o údajoch nákladov a výnosov

1. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 19)

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť

Detailný rozpis významných ostatných nákladov na prevádzkovú činnosť je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 20)

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných ostatných finančných nákladov je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 21)

2. Výnosy konsolidovaného celku

a) Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti

Detailný rozpis významných ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti je uvedený v tabuľkovej časti (Tabuľka č. 22)

Čl. V. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Informácie o významných položkách

Významné položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný majetok do 1 700 €	3 421 478,15	751
Pokutové bloky MsP	277 307,94	752
Majetok v správe RO a PO	47 569 725,30	753
Majetok v správe Službyt Nitra, s.r.o.	1 309 986,83	753
Materiál v skladoch civilnej ochrany	182 870,86	754

Čl. VI. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Informácie k iným aktívam a pasívam

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – Tabuľka č.23

Najvýznamnejšie, položky sa týkajú materskej účtovnej jednotky – Mesta Nitra

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky:

Vybrané súdne spory, ktoré vedie mesto Nitra proti žalovanému:

- Ing. Radúz Sedlár Súkromná detektívna kancelária R.S. Nádej - Podaným návrhom sa mesto domáha vydania bezdôvodného obohatenia vo výške 164 324,16 € s príslušenstvom (za obdobie rokov 2010 – 2012) z dôvodu, že žalovaný užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k.ú. Zobor, bez právneho dôvodu. V predmetnej veci vyniesol Okresný súd v Nitre na pojednávaní, rozsudok, ktorým Mestu Nitra v plnom rozsahu vyhovel. Žalovaný podal voči rozsudku odvolanie, o ktorom ešte nie je rozhodnuté.
- Street fashion, s.r.o. - Predmetom sporu je úhrada za prenájom nebytového priestoru vo výške 5 409,18 € s prísl. , vo veci bol vydaný platobný rozkaz, predpoklad ukončenia súdneho sporu najskôr v roku 2020.

3. Trium s.r.o. - o zaplataenie 2 555,84 € s prísl. za prenájom pozemku, vo veci bol vydaný platobný rozkaz, predpoklad ukončenia súdneho sporu najskôr v roku 2020.

Súdny spor žalobcu NTS, a.s. proti žalovanému: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky o správnej žalobe proti rozhodnutiu žalovaného z 21.8.2019, ktorým Finančné riaditeľstvo SR potvrdilo viaceré rozhodnutia Colného úradu Nitra, ktorými Colný úrad rozhodol o vyrubení spotrebnej dane z elektriny za rok 2015 a 2016. Prípadnú úspešnosť v tomto súdnom konaní vedenom na Krajskom súde Nitra nemožno v súčasnosti určiť.

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými inými pasívami sú:
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Vybrané súdne spory vedené voči mestu Nitra:

1. STRABAG s.r.o.,
Spor je vedený o zaplataenie 597 896,78 € s prísl. za nezaplataenie faktúr za stavbu Priemyselná zóna Mlynárce napojenie na R1, prvá etapa. V danej veci prebehla komunikácia o možnosti postúpenia pohľadávky žalobcu na tretiu osobu, zatiaľ je táto otázka otvorená, Mesto Nitra zatiaľ k predmetnému nezaújalo jednoznačné stanovisko. Pojednávanie vytýčené na začiatok 02/ 2020.
2. Multisound Japan, s.r.o.
Spor o zaplataenie sumy 49 308 € s príslu. a to z titulu poskytovania dotácií zo strany mesta. Mesto Nitra poskytuje na základe osobitného zákona finančné prostriedky na mzdy a prevádzku zriaďovateľom škôl, ktoré majú sídlo na území mesta. V danom prípade však žalobca prestal spĺňať zákonné požiadavky na poskytnutie dotácie, t.j. od určitého obdobia nemá škola sídlo na území Nitry, z toho dôvodu mesto od uvedeného obdobia prestalo žalobcovi poskytovať finančné prostriedky. Konanie je momentálne na OS v Nitre prerušené až do ukončenia sporu o žalobe spol. Multisound Japan, s.r.o. proti nečinnosti mesta, ktoré je vedené na najvyššom súde SR.
3. LL Real Invest, s.r.o.
Spor o zaplataenie 400.000,- € s prísl. a náhrady trov konania titulom vydania bezdôvodného obohatenia, nakoľko žalobca má za to, že Mesto Nitra užíva stavbu Bytového domu Senior bez právneho dôvodu. Mesto Nitra nadobudlo uvedenú stavbu od žalobcu na základe zámennej zmluvy. Platnosť tejto zámennej zmluvy žalobca spochybňuje a vo veci určenia neplatnosti zámennej zmluvy sa vedie samostatné súdne konanie. Okresný súd Nitra v roku 2019 vyniesol rozsudok v prospech mesta, žalobu zamietol v plnom rozsahu. Rozsudok zatiaľ nie je právoplatný, nakoľko sa žalobca proti nemu odvolal.
4. Ing. Rudolf Finta, Štefan Bezányi
Predmetom žaloby je vydanie bezdôvodného obohatenia vo výške 8.197,90 € s príslušenstvom za užívanie spoluvlastníckych podielov žalobcov na pozemkoch pod verejnou zeleňou a miestnymi komunikáciami Hodžova, Palackého a Moyzesova ul. Okresný úrad vyhovel žalobe v plnom rozsahu, mesto podalo odvolanie.
5. Správa bytov KaH s. r. o.
Predmetom žaloby je bezdôvodného obohatenia vo výške 44.461,20 € s prísl., ktorého sa mal, podľa žalobcu, dopustiť žalovaný tým, že užíval nebytové priestory škôlky a kotolne Nachádzajúce sa bytovom dome bez právneho dôvodu. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v tomto bytovom dome neuznávajú vlastníctvo Mesta Nitra k nebytovým priestorom kotolne a škôlky. Žalobca vykonáva správu bytového domu. V tejto právnej veci nám bola doručená žaloba, ku ktorej sme zaslali na Okresný súd Nitra vyjadrenie, ktorým žalobu popierame v celom rozsahu spolu s návrhom na prerušenie tohto konanie. O prerušení konania zatiaľ nebolo rozhodnuté.
6. Alfonz Gabaš a manž.
Zo strany žalobcov voči mestu sú aktuálne podané štyri žaloby na čiastku 65.332 € s prísl. čo predstavuje sumu 16 333 € s prísl. v každom jednotlivom podaní. Mesto Nitra a žalobcovia sú podielovými spoluvlastníkmi k pozemkom. Žalobcovia majú za to, že pozemky, ku ktorým sa vzťahujú žaloby slúžia

ako verejná zeleň, a teda Mesto Nitra užíva pozemky v celosti a z uvedeného dôvodu sa domáhajú náhrady za užívanie ich spoluvlastníckeho podielu.

7. Stavdas s.r.o.

Predmetom sporu je zaplataenie 25.249,69 € s prísl. vyplývajúce z nájomnej zmluvy, pričom predmet nájmu bol priemyselný areál určený na užívanie bývalej príspevkovej organizácii mesta. Reálne k odovzdaniu priestoru ani nedošlo, nakoľko nebol spôsobilý na užívanie. Vo veci bol vydaný rozsudok, voči ktorému sa žalobca odvolal. Žalovaný sa vyjadril k odvolaniu žalobcu a čaká sa na rozhodnutie KS NR.

8. N-Adova, spol. s r.o.

Predmetom sporu je zaplataenie sumy 17.919,13 € s prísl. za nájom, pričom predmet nájmu bol priemyselný areál určený na užívanie bývalej príspevkovej organizácii mesta. Faktúra bola žalobcovi vrátená ako neopodstatnená. V predmetnej veci bol vydaný rozsudok voči ktorému sa žalobca odvolal.

2. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok *Mesto Nitra* nemá žiadne ďalšie záväzky (záruky voči tretím stranám a poskytnuté ručenia), ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

3. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou

Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou je uvedený v tabuľkovej časti – Tabuľka č.24

Čl. VII.

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Na prelome rokov 2019 a 2020 sa objavili informácie o rozšírení koronavírusu z Číny postupne do ďalších krajín sveta. Po 31.12.2019 nadobúdala negatívny vplyv rozšírenia koronavírusu vo svete veľké rozmery. V čase zverejnenia tejto konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Nitry za rok 2019 nie sú ešte zrejmé všetky ekonomické dopady na konsolidovaný celok mesta Nitry v ďalšom období. Vedenie materskej spoločnosti Mesta Nitry a tiež všetkých subjektov konsolidovaného celku bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu na subjekty a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie negatívnych účinkov.