

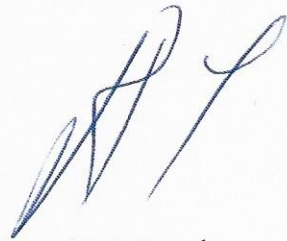
**ADRIATIK STONE,a.s., Komárňanská cesta č. 3, 940 02 NOVÉ
ZÁMKY**

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS v Nitre, Odd: Sa Vložka č. 104621/N
IČO: 36532916 DIČ: 2021465061

VÝROČNÁ SPRÁVA

k 31.12. 2019

V Nových Zámkoch, dňa 1.10.2020



Ramadan Mazreku
Predseda predstavenstva

Obsah výročnej správy ADRIATIK STONE, a.s. za rok 2019:

- A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE
- B) DOTERAJŠÍ VÝVOJ A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA SPOLOČNOSTI
- C) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA
- D) NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU
- E) MAJETOK A ZÁVÄZKY
- F) VÝNOSY A NÁKLADY
- G) NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA
- H) VYTVÁRANIE ORGANIZAČNÝCH ZLOŽIEK
- I) ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
- J) SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
- K) UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO DÁTUME ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

A. ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2018 vyplynula z § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

ADRIATIK STONE, a.s.
Komárňanská cesta 3
940 02 NOVÉ ZÁMKY
IČO: 46 915 460
DIČ: 2023660166

Spoločnosť ADRIATIK STONE, a.s., bola založená zakladateľskou zmluvou a do obchodného registra bola zapísaná 18.12.2012 (Obchodný register Okresného súdu v Nitre, Oddiel: Sa, Vložka č.10462/N).

Základné imanie je 25000 €. Vydaných 100 ks kmeňových, listinných akcií na meno s menovitou hodnotou 250 €, s obmedzením prevoditeľnosti akcií na meno s jednomyseľným súhlasom všetkých akcionárov spoločnosti.

2. Hlavné činnosti spoločnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- úprava nerastov, dobývanie rašeliny a bahna a ich úprava
- výroba brúsnych výrobkov, asfaltu a výrobkov z asfaltu
- prenájom hnuteľných vecí spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Organizačná štruktúra a orgány spoločnosti k 31.12.2019

Predstavenstvo	Feriz Mazreku, člen a predseda predstavenstva od 09.01.2015 Ramadan Mazreku, člen predstavenstva od 15.06.2016
----------------	---

S účinnosťou od 09.06.2020 došlo k zmene predstavenstva nasledovne :

Ramadan Mazreku, predseda predstavenstva

Feriz Mazreku, člen predstavenstva

B. DOTERAJŠÍ VÝVOJ A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA SPOLOČNOSTI

1. Hlavnou obchodnou činnosťou spoločnosti ADRIATIK STONE,a.s veľkoobchod s prírodným kameňom. Spoločnosť patrí medzi najväčších dodávateľov prírodného kameňa v rámci strednej Európy. Na ploche 20 000 m2 ponúka okolo 500 druhov prírodného kameňa mramory, žuly, travertíny, pieskovce bridlice, kvarcity a ónyx, 10 000 m2 kamennej dlažby a obkladov pre interiéry a exteriéry k okamžitému odberu.

2. ADRIATIK STONE, a.s. sa v prvom rade zameriava na selekciu blokov, z ktorých sa spracovávajú platne na ďalšie použitie. Kvalitatívny výber blokov pre následné rezanie je tak naša najväčšia priorita. Z tohto dôvodu vykonávame inšpekcie priamo v lomoch, ktoré sú rozprestreté po celom svete, najmä v Brazílii, Mexiku, Južnej Afrike, Egypte, Pakistane, Iráne, Indii, Číne, Turecku,
3. Dlhodobá spolupráca s dodávateľmi a prírodnými spracovateľmi surovín, spojená s odbornou inšpekciou blokov, nám tak umožňuje docieľiť efektívnu a kvalitnú produkciu.
4. V snahe o identifikáciu a pochopenie potrieb zákazníkov organizácia určila zainteresované strany, ktoré sú relevantné vzhľadom na jej integrovaný systém manažérstva a tak isto aj ich požiadavky, ktoré sú uvedené v tabuľke. S týmito požiadavkami a očakávaniami sú oboznámení aj všetci zamestnanci spoločnosti, ktorý sa nemalou mierou podieľajú na plnení týchto požiadaviek. Záujmom spoločnosti je zlepšovať procesy riadenia tak, aby zaistovala a zvyšovala hodnoty pre zainteresované strany

5. .

Zainteresoaná strana	Požiadavky	Očakávania
Zákazník / potenciálny zákazník	Kvalita Rýchlosť Poradenstvo Istota	Nové produkty Nové služby Dôveryhodnosť Garancia
Dodávateľia	Platobná schopnosť Odbyt Flexibilita	Stabilita Spätná väzba Rast
Majitelia	Plnenie cieľov Zisk Pozícia na trhu Ochrana majetku spoločnosti Ochrana mena spoločnosti Ochrana interných informácií	Rast a prosperita Stabilita Budovanie image na trhu
Zamestnanci	Práca Uspokojujúce a objektívne hodnotenie Kvalitné pracovné podmienky a prostredie Nediskriminačné podmienky Rešpektovanie bezpečnosti práce	Osobný rozvoj Prosperita a rozvoj spoločnosti Dobrá pracovný kolektív Istota
Štát	Dane Dodržiavanie legislatívy	Vyššie dane Rast a prosperita Tvorba pracovných miest
Štatistický úrad	Poskytovanie údajov pre štatistické účely	Štatistické výkazníctvo
Verejnosť	Dodržiavanie legislatívy	Angažovanosť a spolupráca na rozvoji regiónu Tvorba pracovných miest Prosperita a rast

Spoločnosť zlepšuje spokojnosť svojich zákazníkov venovaním vysokej pozornosti požiadavkám a očakávaniam zákazníka. Pri komunikácii so zákazníkom kladíme veľký dôraz na pravdivú, čistú a jasnú komunikáciu, s jasným poznaním svojich vlastných schopností a možností.

Pochopenie požiadaviek našich zákazníkov zabezpečujeme adekvátnym a maximálnym preverovaním a vyjasňovaním ich požiadaviek v rámci prijatia zákazky, rovnako pri jej realizácii a neskoršom poradenstve.

Spoločnosť sa snaží o zabezpečenie prvotriednej kvality prírodného kameňa pre zaistenie vysokej spokojnosti svoji zákazníkov.

Manažment organizácie zodpovedá za bezpečnosť pri práci, stav budov, pracovný priestor s potrebným vybavením strojov, zariadení a výpočtovej techniky so zameraním na dosiahnutie zhody produktu s určenými požiadavkami. Organizácia vykonáva podnikateľskú činnosť v uzavretých priestoroch, ktoré majú zavedené všetky potrebné inžinierske siete, vytvárajúce podmienky pre realizáciu činnosti. Technické vybavenie pozostáva zo strojov, zariadení a pracovísk, ktoré obsluhuje odborne vyškolený a spôsobilý personál. Vedúci zamestnanci majú k dispozícii potrebné vybavenie kancelárií vrátane výpočtovej techniky a software.

V rámci infraštruktúry je zabezpečované riadenie údržby a opráv technického vybavenia s cieľom ich udržiavania v dobrom technickom stave a zabezpečenia optimálnej realizácie činnosti. Riadenie údržby a opráv technických zariadení definuje proces „KP Starostlivosť o SaZ, a budovy“, v ktorom je stanovené: plánovanie údržby, pravidelných servisných prehliadok, kontrol a revízií technického stavu, realizácia údržby a opráv, vedenie záznamov o údržbe, kontrole a opravách.

Spoločnosť má definované a riadené pracovné prostredie nevyhnutné na dosiahnutie zhody s požiadavkami zákazníkov na produkt. Medzi faktory ovplyvňujúce pracovné prostredie patria predovšetkým: bezpečnostné predpisy, teplota, prach, osvetlenie, hygiena, vlhkosť, čistota.

Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ako aj požiarnu ochranu nesie hlavnú zodpovednosť vedenie spoločnosti, ktoré pre tieto účely zazmluvnilo autorizovaného bezpečnostného technika zastrešujúceho všetky náležitosti v tejto oblasti vyplývajúce z platných právnych predpisov Slovenskej republiky, vrátane dokumentácie BOZP a PO.

Spoločnosť udržiava znalosti, ktoré sú potrebné pre fungovanie jej procesov a pre dosahovanie zhody jej produktov a služieb, pričom reaguje na meniace sa potreby a trendy a určuje, akým spôsobom získa ďalšie nevyhnutné znalosti a požadovanú aktualizáciu alebo zabezpečenie prístupu k novým znalostiam.

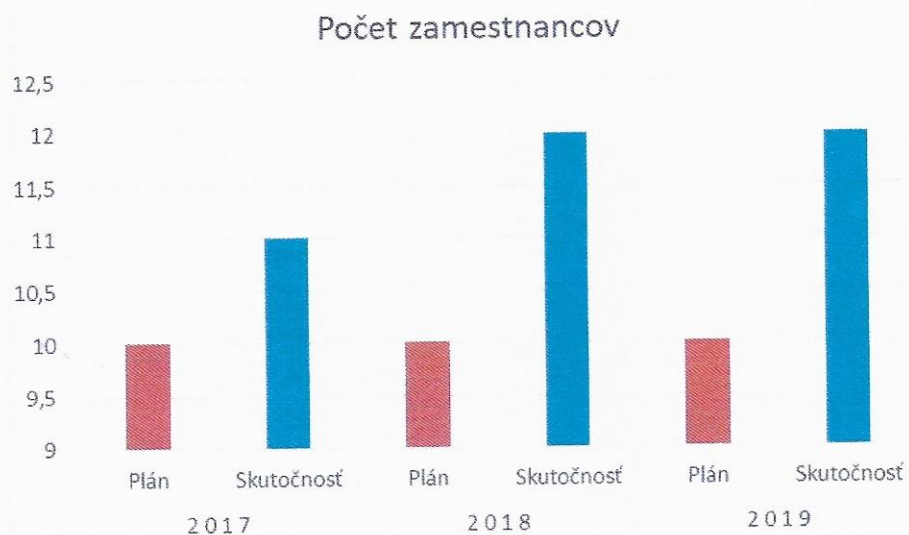
Vedenie neustále vytvára podmienky pre určovanie a vyberanie príležitostí na zlepšovanie a implementáciu nevyhnutných opatrení na splnenie požiadaviek zákazníka a zvýšenie jeho spokojnosti. Toto zahŕňa:

- zlepšovanie produktov s ohľadom na splnenie požiadaviek zákazníka, efektívne poradenstvo a následný servis ale tiež na usmernenie jeho budúcich potrieb a očakávaní;
- nápravu, prevenciu alebo zníženie neželateľných účinkov;
- zlepšovanie výkonnosti a efektívnosti integrovaného systému manažérstva.

Tento základ dnes dáva predpoklady na ďalší rozvoj, kde dlhodobým cieľom je naďalej vytvárať pracovné miesta pre ďalších zamestnancov, pričom značná časť pracovných pozícií dáva možnosť uplatnenia sa ženám.

Porovnanie plánu a skutočnosti v počte zamestnancov

	2017		2018		2019	
	Plán	Skutočnosť	Plán	Skutočnosť	Plán	Skutočnosť
Počet zamestnancov	10	11	10	12	10	12



Doterajší vývoj tržieb v časovom horizonte troch rokov

Tržby za jednotlivé roky	2017	2018	2019
Tržby z predaja tovaru a služieb	2 816 694€	2 922 202€	2 170 699 €



C. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o štruktúre HM v zostatkových cenách k 31.12. 2019 /€/

	2017	2018	2019
Pozemky	-	-	-
Budovy	-	-	-
Stroje a zariadenia	427123,39	472761,9	491797,2
Dopravné prostriedky	92389,45	242962,2	304849,6
Inventár	2171,12	4451,29	6722,09
Obstaranie iný	-	-	-
Dlhodobý majetok spolu	521683,96	720175,3	803368,86

Spoločnosť má primeraný hnuťelný majetok k svojej činnosti.

3. Finančný majetok /€/

Peniaze v pokladniciach v €	1633,99
Peniaze v bankách v €	172,69
Ceniny	0

Spoločnosť je zaťažená bankovými úverovými zdrojmi.

4. Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke/€/:

	Stav	Zvýšenie	Stav
	31.12.2018	Zníženie	31.12.2019
	v €	v €	v €
Vlastné imanie	6537087		717420
Základné imanie	25 000		25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely			
Zmena základného imania			
Kapitálové fondy			
Emisné ážio			
Ostatné kapitálové fondy	351 200		351 200
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov			
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov			
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín			
Oceň. rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení			
Fondy zo zisku			
Zákonný rezervný fond	3980		3980
Nedeliteľný fond			
Štatutárne fondy a ostatné fondy			
Výsledok hospodárenia minulých rokov			
Nerozdelený zisk minulých rokov	218443		272507

Neuhrazená strata minulých rokov				
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	55085			63713

D. NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2019

Spoločnosť v roku 2018 dosiahla hospodársky výsledok – disponibilný zisk vo výške 63713 €.

Valné zhromaždenie spoločníkov rozhodlo o ponechaní výsledku hospodárenia vo forme nerozdeleného zisku minulých rokov.

E. MAJETOK A ZÁVÄZKY /€/

F.

	Auditované 31.12.2017	Auditované 31.12.2018	Auditované 31.12.2019
	v €	v €	v €
MAJETOK SPOLU	4851936	5906915	7642185
Pohľadávky za upísané imanie			
Neobežný majetok	516325	732968	803369
Dlhodobý nehmotný majetok			
Dlhodobý hmotný majetok	516325	726114	794996
Podielové cenné papiere			
Obežný majetok	4335611	5172014	6834795
Zásoby	4108163	4950863	6640943
Dlhodobé pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky	210006	214138	192045
Pohľadávky voči prepojeným osobám		-	
Pohľadávky voči spoločníkom	-		
Finančné účty	17442	7013	1807
Časové rozlíšenie		1933	4021
VLASTNÉ IMANIE A ZAVAZKY	4851936	5906915	7642185
Vlastné imanie	598623	653708	717420
Základné imanie	250000	25000	25000
Kapitálové fondy	351200	351200	351200
Fondy zo zisku	3980	3980	5000
Výsledok hospodárenia minulých rokov	129979	218443	272507
Výsledok hospodárenia bežného roku	88464	55085	63713
Závazky	4253313	5252980	6924765
Krátkodobé rezervy	1129	5625	4865
Dlhodobé záväzky	318451	419855	319056
Krátkodobé záväzky	3144817	4227528	5516384
Bankové úvery a výpomoci	788416	5993580	1083546
Časové rozlíšenie	0	227	0

VÝNOSY A NÁKLADY

1. Výnosy a náklady /€/

	31.12.2017	31. 12. 2018	31.12.2019
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie	Aauditované	Auditované	Auditované
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu:	2837564	3050360	2169801
Tržby z predaja tovaru	2748500	2874690	2120646
Tržby z predaja vlastných výrobkov	27526	0	0
Tržba z predaja služieb	40668	47512	33137
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0		
Aktivácia			
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	119000	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	20870	9158	16018
Náklady na hospodársku činnosť spolu:	2692518	2909845	2030841
Náklady na obstaranie predaného tovaru	2209881	2211073	1428287
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	46776	86593	54456
Opravné položky k zásobám	0	0	0
Služby	240933	228135	218039
Osobné náklady	78456	963160	81483
Dane a poplatky	5587	4313	5008
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	91346	144327	209629
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	120000	0
Opravné položky k pohľadávkam	0	11495	17029
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	19539	7593	16910
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	145046	140515	138960
Pridaná hodnota	319104	396401	453001
Výnosy z finančnej činnosti spolu:	12408	897	898

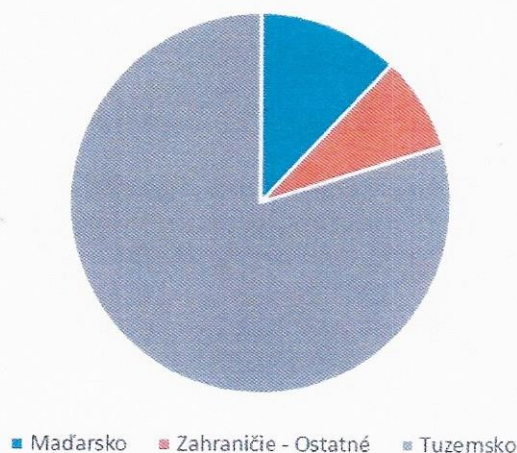
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov			
Výnosy z dlhodobého finančného majetku			
Výnosy z krátkodobého fin.majetku			
Výnosové úroky			
Kurzové zisky	12210	626	898
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií			
Výnosy z krátkodobého fin. majetku			
Náklady na krátkodobý fin. majetok			
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	198	271	0
Náklady na finančnú činnosť spolu:	43337	65484	55561
Predané cenné papiere a podiely			
Náklady na krátkodobý fin. majetok			
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie			
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku			
Opravné položky k finančnému majetku			
Nákladové úroky	19400	31867	34000
Kurzové straty		17462	10022
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie			
Ostatné náklady na finančnú činnosť	20556	16155	115390
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-30929	-64587	-54663
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	114117	75928	84297
Daň z príjmov	25653	20843	20584
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	88464	55085	63713

2. Štruktúra odberateľov podľa obratu vo výnosoch

Trh – objem	2017		2018		2019	
	v €	v %	v €	v %	v €	v %
Maďarsko	11658	4,13	491979,91	16,1	257445,5	11,95

Zahraničie - Ostatné	100820	3,58	119165,48	3,9	175549,2	8,15
Tuzemsko	2599416	92,29	2445214,5	80	1720788,3	79,9
Spolu:	2816694	100	30563560	100	2153783	100

Štruktúra odberateľov v roku 2019



Spoločnosť neustále napreduje v oblasti zahraničného obchodu vytváraním príležitostí hlavne v Maďarskej republike. Postupne pribúdajú zákazníci aj z Českej republiky, Rakúska, Chorvátska a Srbska.

G. NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť nevynaložila náklady na výskum a vývoj a ani v budúcnosti neplánuje realizovať činnosti v oblasti výskumu a vývoja .

H. VYTVÁRANIE ORGANIZAČNÝCH ZLOŽIEK

Spoločnosť nemá a v budúcnosti neplánuje zriadiť organizačnú zložku v zahraničí.

I. RUČENIE SPOLOČNOSTI PRE INÉ PODNIKY

Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

J. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Prílohou výročnej správy je výkaz Účtovnej závierky a Poznámky zostavené k 31.12.2019.

K. ZOSTAVOVANIE KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov, pre ktoré je spoločnosť dcérskym podnikom.

L. SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Správa audítora s výrokom tvorí prílohu výročnej správy.

M. ÚČTOVANIE O OBSTARÁVACÍCH NÁKLADOCH

Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

N. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO DÁTUME ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V priebehu roka 2020 došlo k zmene na postoch predsedu a člena predstavenstva od 9.6.2020 a to nasledovne:

Ramadan Mazreku, člen a predseda predstavenstva

Feriz Mazreku, člen predstavenstva

Obaja členovia predstavenstva majú právo konať za spoločnosť samostatne.

Z doterajšej analýzy ekonomických ukazovateľov za rok 2020 môžeme skonštatovať že v dôsledku pandémie Covid-19, nedošlo k významným zmenám výnosov, nákladov a ostatných fin. ukazovateľov. Spoločnosť nebola nútená v dôsledku pandémie pristúpiť k prepúšťaniu zamestnancov ani výrazne meniť štruktúru aktív a pasív, V rámci prvej vlny pandémie spoločnosť nečerpala žiadne podpory ani dotácie zo štátneho rozpočtu na zmiernenie dopadov koronakrízy. Prehodnotili sme všetky informácie súvisiace s COVID 19, ktoré sme mali k dispozícii ku dnešnému dňu. Nakoľko sa situácia stále vyvíja, vedenie našej spoločnosti nedokáže poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na našu účtovnú jednotku. Sme naďalej presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti počas roku 2020 . Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.