

# **VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI**

**Fontee, s.r.o.**

**Pri železničnej stanici**

**930 02 O r e c h o v á P o t ô ň**

**IČO: 31 422 772**

**2019**

OBSAH

- I. Základné informácie o spoločnosti
- II. Orgány spoločnosti
- III. Informácia o vývoji účtovnej jednotky za rok 2019, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená  
Výsledok hospodárenia  
Výkony  
Náklady  
Investície  
Ľudské zdroje  
Stav a významné rizika a neistoty
- IV. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
- V. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- VI. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
- VII. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
- VIII. Údaje požadované podľa osobitných predpisov
- IX. Organizačná zložka v zahraničí
- X. Výhľad – predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2020
- XI. Hlavné údaje účtovnej závierky

**PRÍLOHA**

- Správa audítora z overenia účtovnej závierky za obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019
- Súvaha k 31.12.2019
- Výkaz ziskov a strát k 31.12.2019
- Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2019

## I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: **Fontee, s.r.o.**

Sídlo: **Pri železničnej stanici, 930 02 Orechová Potôň**

IČO: **31 422 772**

Dátum zápisu: 14. októbra 1992

Zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Trnava , Oddiel: Sro, Vložka číslo: 1488/T**

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným spotrebiteľom
- prevádzkovanie čerpacej stanice
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- skladovanie
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- čistiace a upratovacie služby
- poľnohospodárska prvovýroba – rastlinná a živočíšna

## II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2019 bola nasledovná:

tabuľka č. 1

Názov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach (v %)
Juraj Végh	10 889	93,56	93,56
ZO-MIX, spol. s r.o.	750	6,44	6,44

Zapísané základné imanie bolo splatené v plnej výške.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.

- Juraj Végh

Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.

### III. INFORMÁCIA O VÝVOJI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY ZA ROK 2019, STAVE V KTOROM SA NACHÁDZA, A O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH, KTORÝM JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA VYSTAVENÁ

#### 3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA MINULÉ A BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

##### Výsledok hospodárenia pred a po zdanení

tabuľka č. 2

	2019 (v €)	2018 (v €)
Výsledok hosp. pred zdanením	- 548 475	1 471 887
Výsledok hosp. po zdanení	- 523 052	1 072 994

##### Štruktúra výsledku hospodárenia

tabuľka č. 3

	2019 (v €)	2018 (v €)
Výsledok hosp. z hospodárskej čin.	- 409 986	1 613 537
Výsledok hosp. z finančnej činnosti	- 138 489	- 141 650
Výsledok hosp. z mimoriadnej činnosti	-	-

#### 3.2 VÝKONY

Tržby predaja tovaru a služieb v roku 2019 predstavovali sumu 24 738 921,- čo je celkový pokles oproti roku 2018 o 11 148 009,- €. Najvyšší vplyv na uvedený obrat predaj pohonných hmôt, kde celkový obrat dosiahol výšku 24 076 tis. €, čo predstavuje taktiež celkový pokles predaja PHM. Najväčšiu časť služieb dosiahla spoločnosť za prenájom nehnuteľností v hodnote 552 tis. €, tržby z prevádzkovania ubytovania dosiahli hodnotu 110 tis. €. Spoločnosť dosiahla v roku 2019 stratu po zdanení vo výške – 523 052 tis. € čo predstavuje pokles o – 1 596 tis. €, uvedený vysoký pokles bol dosiahnutý s ukončením predaja PHM a spoločnosť čerpacie stanice prenajala iným predajcom PHM.

Uvedené výkony spoločnosť realizovala vo viacerých prevádzkach čerpacích staníc.

#### 3.3 NÁKLADY

##### Štruktúra nákladov spoločnosti

tabuľka č. 4

	2019 (v tis. €)	2018 (v tis. €)
Prevádzkové náklady	25 437	38 801
Finančné náklady	139	150
Mimoriadne náklady	-	-
Daň z príjmov	- 25	389

**Najvýznamnejšie položky prevádzkových nákladov**

tabuľka č. 5

	<b>2019</b> (v tis. €)	<b>2018</b> (v tis. €)
Náklady vynalož. na obstar. predaného tovaru	22 108	32 444
Spotreba materiálu a energie	392	467
Služby	1 100	1 903
Osobné náklady	779	1 005
Dane a poplatky	24	31
Odpisy	913	974
Zostatková cena predaného majetku	9	1 729
Ostatné náklady na hosp.č.	105	238

Z uvedenej tabuľky je zrejmé, kde mala spoločnosť pokles nákladov oproti predchádzajúcemu roku, hlavne zníženie nákladov tovarových, zas služby, osobných nákladov a odpisov.

Spotreba tovarových nákladov je znížená priamo úmerne so zníženým obratom. Pokiaľ ide o hodnotu odpisov, spoločnosť odpisovala na nové obstarané stroje.

**3.4 INVESTÍCIE**

Spoločnosť v roku 2019 preinvestovala 2 248 tis. €, z čoho 1 510 tis. € predstavujú investície do nehnuteľností a 738 tis. € sú strojné investície, ktoré v uvedenom roku spoločnosť financovala z vlastných zdrojov, časť nehnuteľnosti spoločnosť financovala z úverových zdrojov.

**3.5 ĽUDSKÉ ZDROJE**

Spoločnosť vykazovala v roku 2019 priemerný počet zamestnancov 61 zamestnancov, čo predstavuje pokles oproti v roku 2018 o 19 zamestnancov. Uvedený stav spoločnosť plánuje znížiť v nasledujúcom roku na priemerný počet 12. Osobné náklady dosiahli výšku 779 tis. €, čo je pokles oproti predchádzajúcemu roku o 226 tis. €. Tento pokles osobných nákladov zapríčinilo znižovanie zamestnancov.

**3.6 STAV A VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY**

Vývoj spoločnosti za minulý rok mal dobrú úroveň, aj keď oproti predchádzajúcemu roku je vysoký pokles hospodárskeho výsledku, na ktorý mal vplyv ukončený predaj PHM a orientácia spoločností na prenájom čerpacích staníc. Napriek uvedeným výsledkom a skutočnostiam postavenie firmy bolo na trhu uspokojivé. Riziko v súčasnosti je nedostatok kvalitných pracovníkov, z uvedeného dôvodu má spoločnosť v pláne znížiť počet zamestnanosť a len prenajímať čerpacie stanice pohonných hmôt.

Pokiaľ ide o finančnú spôsobilosť, spoločnosť mala k 31.12.2019 čerpaný investičný úver v sume 1 584 tis. €, ktorý pravidelne spláca, taktiež využíva kontokorentný účet v hodnote 482 tis. €. Závazky po lehote splatnosti sa znížili.. Závazky z obchodného styku sa znížili v porovnaní

s predchádzajúcim rokom o 872 tis. €, uvedený stav kopíruje zníženie pohľadávok z obchodného styku. Celkový pokles záväzkov v hodnote 1 057 tis. €, ma pozitívny vplyv na finančnú spôsobilosť a nepredstavuje riziko schopnosti spoločnosti splácať svoje záväzky.

Významným rizikom, ktoré môže ovplyvniť vývoj našej spoločnosti je nedostatok kvalifikovaných pracovníkov na trhu práce, ktorý spoločnosť rieši podnikateľský program prenájmom čerpacích staníc pohonných hmôt.

Ďalším ekonomickým rizikom môže byť finančná nedisciplinovanosť našich odberateľov, ktorý nedodržia lehoty splatnosti faktúr.

Pokiaľ ide o životné prostredie, spoločnosť rieši otázku odvozu a likvidácie nebezpečného odpadu prostredníctvom špecializovanej firmy, ktorá taktiež zabezpečuje odvoz obalov z chémie, Dosiaľ sme vždy v plnej miere spĺňali požiadavky potrebné na ochranu životného prostredia.

#### IV. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Hlavnou činnosťou našej spoločnosti je prenájom čerpacích staníc pohonných hmôt, nakoľko sa však situácia stále mení, predtým nemožno predvídať budúce dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potencionálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmierenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

#### V. VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

V priebehu účtovného obdobia roka 2019 spoločnosť nevykazuje výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

#### VI. OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV OVLÁDAJÚCEJ OSOBY

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2019 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie a to vrátane ovládajúcej osoby.

#### VII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY

tabuľka č. 6

Položka	Suma v €		
Nerozdelený zisk min. rokov k 31.12.2019	3 225 150		
Neuhradená strata min. rokov k 31.12.2019	-		
Zákonný rezervný fond k 31.12.2019	1 164		
Ostatné kapitálové fondy	171 803		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2019		-523 052	
Prídely do rezervného fondu		0	
Prevod na účet nerozdelený zisk minulých rokov		- 523 052	
Rozdelenie HV za rok 2019		0	
Rozdelenie HV za minulé roky		0	
Nerozdelený zisk min. rokov po vysporiadaní VH za rok 2019			2 702 098
Neuhradená strata min. rokov po vysporiadaní VH za rok 2019			-
Zákonný rezervný fond po vysporiadaní VH za rok 2019			1164

## **VIII. ÚDAJE POŽADOVANÉ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

Spoločnosť nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

## **IX. ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ**

Spoločnosť nevykazuje organizačnú zložku v zahraničí.

## **X. VÝHĽAD ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2020**

Vedenie spoločnosti vytýčilo na rok 2020 plán, ktorý predpokladá, že spoločnosť bude len prenajímať čerpacie stanice pohonných hmôt a budú dodržané zmluvy, ktoré majú dlhodobý charakter.

Spoločnosť má v záujme znížiť počet zamestnancov o ďalších pracovníkov, nakoľko je plán neustáleho znižovania predaja tovaru a spoločnosť sa bude viac orientovať na poskytovanie služieb z prenájmu.

Spoločnosť plánuje v uvedenom roku preinvestovať do strojového zariadenia cca 150 tis. €.

Opatrenia, ktoré sa začali uskutočňovať v riadení spoločnosti, ide hlavne o znižovanie nákladov, ktoré sa už aj pozitívne prejavili, potvrdzujú je predpoklad, že spoločnosť aj v roku 2020 dosiahne dobré hospodárske výsledky.

Pokiaľ ide o úverovú záťažnosť, spoločnosť využíva kontokorentný úver a investičný úver, ktorý v roku 2019 spoločnosť splácala v pravidelných splátkach, ktoré plánuje dodržať aj v roku 2020.

Manažment spoločnosti neustále monitoruje pandémiu COVID-19, dbá na dodržanie opatrení, ktoré vyhlasuje pandemická komisia.

## **XI. HLAVNÉ ÚDAJE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

**Súvaha a výkaz ziskov a strát v plnom rozsahu overené audítorom, i poznámky k účtovnej závierke spolu s výrokom audítora sú uvedené v prílohe tejto výročnej správy.**

V Orechovej Potôni, dňa 30.09.2020

