

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2019 do 31.12.2019**

Obchodné meno:	No.95, s.r.o.
Sídlo:	Nádražná 2192/35,90901,Skalica
Právna forma:	Spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	28.07.2016
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom vlastných nehnute ností SK NACE 68.20.0
Štaturárny orgán:	Konate Libor Nuzík

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

No.95 s,r,o.
sídlo Nádražná 2192/35
909 01 Skalica

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka za predchádzajúce obdobie rok 2018 bola schválená 24.06.2018

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Riadna útovná závierka za ročné obdobie kalendárny rok 2019

I. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útočného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Predpoklad nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	310212	639979	2403	0	0	0	5480	0	958074
Prírastky	0	14567	69858	0	0	0	84424	0	168849
Úbytky	0	0	0	0	0	0	84424	0	84424
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	310212	654546	72261	0	0	0	5480	0	1042499
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	43630	568	0	0	0	0	0	44198
Prírastky	0	24454	1942	0	0	0	0	0	26396
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	68084	2510	0	0	0	0	0	70594
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	310212	639979	2403	0	0	0	5480	0	958074
Stav na konci ú tovného obdobia	310212	654546	72261	0	0	0	5480	0	1042499

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	310212	612247	2403	0	0	0	0	0	924862
Prírastky	0	27732	0	0	0	0	33212	0	60944
Úbytky	0	0	0	0	0	0	27732	0	27732
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	310212	639979	2403	0	0	0	5480	0	958074
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	19745	167	0	0	0	0	0	19912
Prírastky	0	23885	401	0	0	0	0	0	24286
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	4360	568	0	0	0	0	0	4928
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	310212	612247	2403	0	0	0	0	0	924862
Stav na konci ú tovného obdobia	310212	639979	2403	0	0	0	5480	0	958074

Tabu ka 12: Informácie k I. III odst. 1 písm. j) o poskytnutých dlhodobých pôži kách

Dlhové pôži ky	Stav na za iatku ú tovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôži ky z ú tovnictva v ú tovnom období	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako pä rokov	959500	43000	0	0	1002500
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	0	0	0	0
Dlhové pôži ky spolu	959500	43000	0	0	1002500

I. III - p) najvýznamnejších položkách poh adávok, pri om sa tiež uvádzajú opravné položky za ú tovné obdobie, s uvedením stavu na za iatku ú tovného obdobia, tvorba, zú tovanie opravných položiek a stav na konci ú tovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zú tovania,

Tabu ka 18: Informácie k I. III odst. 1 písm. p) o vývoji OP k poh adávkam

Poh adávky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav OP na za iatku ú tovného obdobia	Tvorba OP	Zú tovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zú tovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z ú tovnictva	Stav OP na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0	0	0
Iné poh adávky	22437	22437	0	0	0
Poh adávky spolu	22437	22437	0	0	0

I.III - q) hodnotte pohľadávky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	29060	0	29060
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	29060	0	29060

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Pokladnica, ceniny	9391	10262
Bežné útočné v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1403	104896
Vkladové útočné v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	10794	115158

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Útočná strata	4766
Vysporiadanie útočnej straty	Bežné útočné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	4766
Iné	0
Spolu	4766

I.III - (2) - b) jednotlivých druhoch rezerv za bežné ú tovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného ú tovného obdobia, ich stav na konci ú tovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv,

Tabuľka 25: Informácia k I. III odst. 2 písm. b) o rezervách

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
323	399	0	0	0	939
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1172700	680000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1146900	510000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	25800	170000
Krátkodobé záväzky spolu	90983	63303
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	90983	63303
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a úhrpaní sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	51	22
Tvorba sociálneho fondu na úhrchu nákladov	82	67
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
úhrpanie sociálneho fondu	44	38
Konečný zostatok sociálneho fondu	89	51

I.III - (2) - bankových úveroch, pôžikách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia,

Tabuľka 30: Informácie k I.III odst. 2 písm. i) o bankových úveroch, pôžikách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
AUTOKREDIT VOLSKWAGEN	EUR	0	06.12.2022	0	25800	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné útočné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné útočné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžiky						
FV Powerplant		2	31.12.2023	0	418000	419000
La Panthera		2	31.12.2022	0	34400	80000
KAVOS		2	31.12.2022	0	550500	585000
Krátkodobé pôžiky						
FV Powerhouse	EUR	2	31.12.2019	0	114000	114000
NEON PARTNER		2		0	30000	0
		0		0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
		0		0	0	0
		0		0	0	0

I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o
a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovnnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby z prenájmu	143137	128550
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

Tabuľka 41: Informácie k I. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Mzdové náklady	15532	12932
Ostatné osobné nákl. na záv. činnosť	593	489
Sociálne poistné	5467	4552
Zdravotné poistné	0	0
Iné	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností ú tovnnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností ú tovnnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	143138	128550
Tržby za tovar	158	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	0	0

I. V - (2) V poznámkach sa uvádzajú významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v ú tovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza jej popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy.

150000,00 záväzok voči Neon Partner z postúpenej pohľadávky
360000,00 záväzok voči Slavík z postúpenej pohľadávky
25000,00 záväzok voči Slavík z prijatej bezúročnej pôžičky spoločníka
170000,00 záväzok voči Kavos z kúpy podniku - zostatok k úhrade
418000,00 záväzok FV Powerplant požička
114000,00 záväzok FV Powerhouse požička
34000,00 záväzok La Panthera požička
550500,00 záväzok KAVOS požička
1002500,00 pohľadávka voči Libor Nuzík dlhodobá poskytnutá pôžička

I. VII - (1) - c) samostatne sa uvádzajú transakcie so spriaznenými osobami za každú z týchto osôb:

1. subjekt, ktorý v ú tovej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv,
2. subjekt, ktorý v ú tovej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv,
3. dcérske ú tovné jednotky,
4. spoločné ú tovné jednotky,
5. pridružené ú tovné jednotky,
6. kúrový manažment ú tovej jednotky alebo jej materskej ú tovej jednotky,
7. ostatné spriaznené osoby.

Tabu ka 48: Informácie k I. VII odst. 1 písm. c) o transakciách so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba:	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Zoznam transakcií:		
067001 spoločník Nuzík	1002500	959500
325004 spoločník Slavík	360000	360000
365002 spoločník Slavík	25000	25000
	0	0
Spriaznená osoba:	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Zoznam transakcií:		
479008 Neon Partner	30000	150000
372001 KAVOS	170000	170000
479001 FV Powerplant	418000	419000
479002 FV Powerhouse	114000	114000

I. VII - (2) - c) pôžičkách poskytnutých lenom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovej jednotky, a to o

1. celkovej sume poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ú tovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,
2. celkovej sume splatených pôžičiek k poslednému dňu ú tovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,
3. celkovej sume odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu ú tovného obdobia v lenení za jednotlivé orgány,

Tabu ka 51: Informácie k I. VII odst. 2 písm c) pôžičkách poskytnutých lenom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovej jednotky

Orgány ú tovej jednotky	Bežné ú tovné obdobie		
	Celková suma poskytnutých pôžičiek	Celková suma splatených pôžičiek	Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek
Štatutárny orgán	1002500	0	0
Dozorný orgán	0	0	0
Iný orgán	0	0	0

I. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľke v kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas útovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej útovej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi útovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za útové obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej útovej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadná útovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna útovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné útové obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útové obdobie
Stav VI na začiatku útového obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas útového obdobia	0	0
Stav VI na konci útového obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI:	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	1904	2026
Neuhradená strata min. rokov (429)	5797	1032
Útovný zisk alebo strata (431)	-2100	-4766
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na úte fyzickej osoby (491)	0	0