



KÚPELE

NOVÝ SMOKOVEC

Vysoké Tatry



Výročná správa 2019



Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky
Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov

Výročná správa

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s.,
za rok 2019

Správa nezávislého audítora

Pre akcionárov, štatutárny orgán spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s., (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že auditorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujem okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas môjho auditu zistím.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

22. mája 2020

Ing. Zdenka S L I V K O V Á
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU 513
Banská Bystrica, Komenského 10



OBSAH

1. Základné údaje o spoločnosti	str. 1
2. Systém riadenia spoločnosti	str. 2
2.1 Princípy práce orgánov spoločnosti a vzťah k akcionárom	str. 2
2.1.1 Valné zhromaždenie	str. 2
2.1.2 Dozorná rada	str. 2
2.1.3 Predstavenstvo	str. 2
2.1.4 Ďalšie zásady a postupy riadenia a kontroly	str. 3
2.1.5 Zverejňovanie informácií	str. 3
2.1.6 Informácie pre akcionárov	str. 3
3. Všeobecné zhodnotenie	str. 4
3.1 Zdravotné poisťovne	str. 7
3.2 Rekondičné pobyty	str. 8
3.3 Hoteloví hostia a kongresy	str. 9
3.4 Ostatné aktivity	str. 10
3.5 Projekt EÚ	str. 12
4. Ekonomická charakteristika a hospodárske výsledky	str. 13
spoločnosti v roku 2019	
5. Výhľad	str. 16
6. Záver	str. 17
7. Účtovná závierka	str. 18
7.1. Súvaha	str. 19
7.2. Výkaz ziskov a strát	str. 27
7.3. Poznámky	str. 30

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno spoločnosti: **KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a. s.**

Sídlo spoločnosti: **Nový Smokovec 32,
062 01 Vysoké Tatry**

IČO: **31 714 471**

Predstavenstvo spoločnosti v roku 2019 pracovalo v zložení:

Ing. Jozef Vilim, predseda predstavenstva

Ing. Bohuš Behul, podpredseda predstavenstva

Bc. Lukáš Fiolek, člen predstavenstva do 01.06.2019

Ing. Anton Šarišský, člen predstavenstva od 01.06.2019

Dozorná rada spoločnosti v roku 2019 pracovala v zložení:

Peter Kerul', predseda dozornej rady

František Friedrich, člen dozornej rady

Bc. Kristína Suržinová, člen dozornej rady

Generálny riaditeľ spoločnosti: **Ing. Jozef Vilim**

Audítorka spoločnosti: **Ing. Zdenka SLIVKOVÁ, štatutárny audítorka, licencia
SKAU č. 513,
Komenského 813/10, 97401 Banská Bystrica**



2. SYSTÉM RIADENIA SPOLOČNOSTI

Výkonným orgánom spoločnosti oprávneným konať v mene spoločnosti je predstavenstvo, ktorého predsedu a členov volí dozorná rada.

Základným riadiacim a organizačným dokumentom spoločnosti sú stanovy. Úplné znenie stanov spoločnosti je prístupné v sídle spoločnosti a v registri príslušného súdu.

Ďalšími dokumentami upravujúcimi vnútroorganizačné pravidlá riadenia spoločnosti sú vnútropodnikové smernice aplikujúce platné právne predpisy SR na interné podmienky spoločnosti vo všetkých oblastiach a rozhodnutiach predstavenstva realizované príkazmi generálneho riaditeľa, vnútropodnikové smernice aplikujúce platné právne predpisy SR na interné podmienky spoločnosti vo všetkých oblastiach jej činnosti a tiež dokumentácia plnenia kritérií systému riadenia kvality služieb ISO 9001, ktoré sa pravidelne kontrolujú a vyhodnocujú tak, aby zodpovedali reálnym a meniacim sa potrebám a cieľom spoločnosti.

2.1 Princípy práce orgánov spoločnosti a vzťah k akcionárom

2.1.1 Valné zhromaždenie

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti.

Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Rokovania valného zhromaždenia sa zúčastňujú členovia predstavenstva, dozornej rady, príp. ďalší prizvaní.

Činnosť valného zhromaždenia v roku 2019:

Riadne Valné zhromaždenie spoločnosti sa konalo 28.05.2019, a schválilo:

- výročnú správu spoločnosti za rok 2018
- riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2018
- rozdelenie zisku za rok 2018

2.1.2 Dozorná rada

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. V prípade zistenia závažného porušenia povinnosti členmi predstavenstva, závažných nedostatkov v hospodárení spoločnosti, dozorná rada zvoláva mimoriadne valné zhromaždenia.

Dozorná rada volí a odvoláva členov predstavenstva.

2.1.3 Predstavenstvo

Predstavenstvo je štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám, pred súdom a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi a týmito stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti.

Predstavenstvo spoločnosti má 3 členov, ktorých volí a odvoláva dozorná rada. Predsedu predstavenstva volí a odvoláva dozorná rada.

Konať v mene spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva. Spoločnosť zaväzuje súhlasným prejavom vôle predseda predstavenstva alebo súhlasným prejavom vôle najmenej dvaja členovia.

Dozorná rada odvolala z funkcie člena predstavenstva p. Bc. Lukáša Fioleka, ktorému funkcia skončila dňa 01.06.2019 a zároveň menovala od 01.06.2019 do funkcie člena predstavenstva p. Ing. Antona Šarišského.

Činnosť predstavenstva v roku 2019:

Predstavenstvo spoločnosti v roku 2019 zasadalo nepravidelne, podľa potreby a niekedy aj za účasti vedúcich oddelení, kde riešilo operatívne problémy spoločnosti, ktoré vznikli na jednotlivých úsekoch, personálne otázky, hodnotil sa rozbor hospodárenia a rozoberali sa štatistické ukazovatele spoločnosti na jednotlivých úsekoch, ako obsadenosť, druhy a počty podávaných procedúr, spotreby energií, realizované akcie a pod.

2.1.4 *Ďalšie zásady a postupy riadenia a kontroly*

Okrem dozornej rady vykonáva interné kontroly na všetkých úsekoch ekonomické oddelenie na základe generálnym riaditeľom schváleného plánu kontrol, ktorý je zároveň súčasťou dokumentácie ISO. Účelom týchto kontrol je objektívne a nestranné zhodnotenie priebehu a výsledkov nastavených procesov na jednotlivých úsekoch. Rovnako tak ekonomické oddelenie pripravuje a predkladá predstavenstvu minimálne štvrťročne podrobný rozbor hospodárenia, v ktorom sú porovnávané dosiahnuté hodnoty jednotlivých nákladových a výnosových položiek tak s plánom ako aj s minulými účtovnými obdobiami a v prípade zistenia významných nezrovnalostí sú na úrovni predstavenstva prijímané adekvátne opatrenia realizované príslušnými vedúcimi jednotlivých úsekov na základe rozhodnutí generálneho riaditeľa.

Spoločnosť nemá uzatvorené žiadne dohody s členmi jej orgánov, na základe ktorých by sa im mala poskytnúť akákoľvek náhrada, ak sa im funkcia skončí. Nároky zamestnancov pri skončení pracovného pomeru upravuje interná smernica „Pracovný a mzdový poriadok“ a príslušné ustanovenia Zákonníka práce.

2.1.5 *Zverejňovanie informácií*

Podľa platných právnych predpisov a pravidiel spoločnosť pravidelne zverejňuje informácie o svojej činnosti a dosiahnutých hospodárskych výsledkoch vo výročnej správe.

2.1.6 *Informácie pre akcionárov*

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2019 je zložené z 47 660 kusov listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie 34,00 €.

Prevoditeľnosť cenných papierov je obmedzená udelením súhlasu predstavenstva spoločnosti s prevodom akcií a predkupným právom spoločnosti na prevádzané akcie.

Žiaden z majiteľov cenných papierov nemá osobitné práva kontroly.

Spoločnosť k 31.12.2019 nenadobudla dočasné listy a obchodné podiely, nevydala žiadne dlhopisy a zamestnanecké akcie.

Spoločnosť nie je majiteľom vlastných akcií.

3. VŠEOBECNÉ ZHODNOTENIE

Zameranie spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC a. s. bolo v roku 2019 nastavené predovšetkým na poskytovanie kúpeľnej liečby. Stále pretrváva aj veľký záujem o rekondičné pobyty pre zamestnancov firiem. Z niektorými máme uzatvorené dlhodobé zmluvy, z inými iba na základe jednoročných objednávok. Okrem nich je veľký záujem aj o liečebné hotelové pobyty, hotelové komerčné pobyty a konferencie. V roku 2019 sme rozšírili poskytovanie služieb o organizovanie svadieb, krátkodobých školení bez možnosti ubytovania, alebo len s minimálnym ubytovaním.

Nastavenie z roku 2019 – minimalizácia poskytovaných zliav a zameranie sa na dlhodobé pobyty - prispelo k udržaniu dobrej ekonomickej situácie spoločnosti.

Neustále vylepšovanie poskytovaných služieb hlavne v oblasti ubytovania, stravovania a zdravotnej starostlivosti, prináša spokojnosť našich klientov, ktorí sa k nám pravidelne vracajú každý rok.

Graf č. 1 : Vývoj počtu hostí za posledné 3 roky:



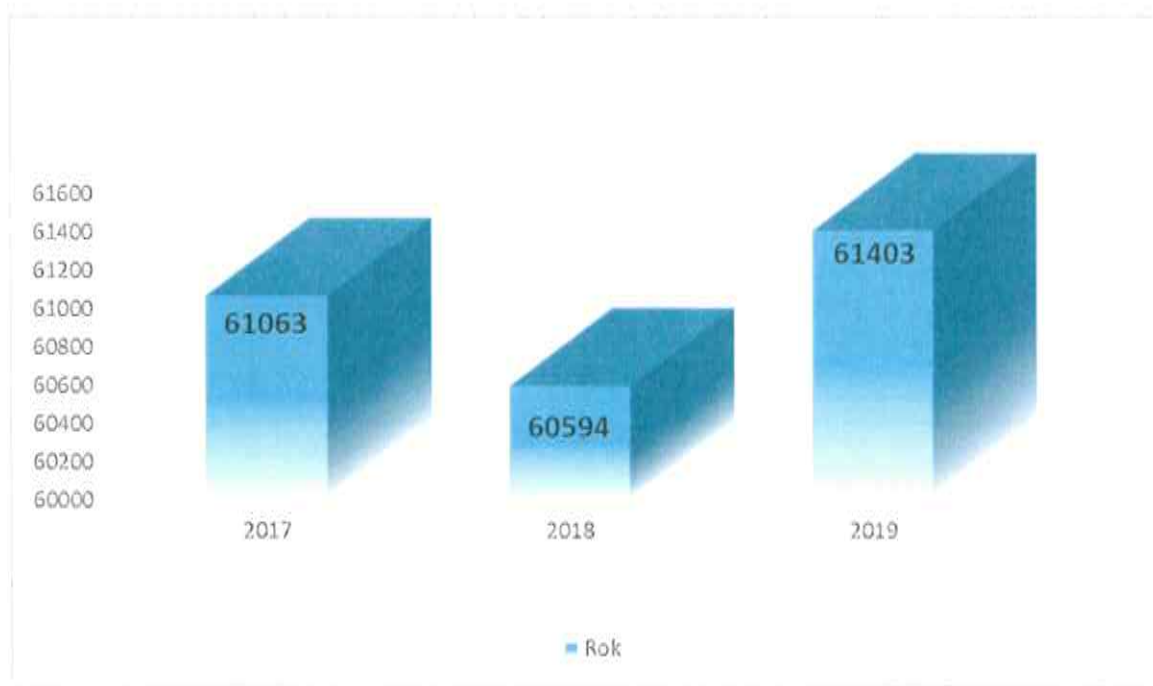
V roku 2019 navštívilo kúpele 5347 hostí, čo predstavuje pokles o 407 hostí (v percentuálnom vyjadrení pokles o 7,07%). Je to spôsobené zvýšením počtu klientov zdravotných poisťovní, ktorí sú na 21 dňovom pobyte a je to na úkor iných hostí, predovšetkým kongresových a hotelových.

Počet hostí (nástupov) v roku 2019 zodpovedá v priemere 14,6 novým hosťom každý deň. Hostia Slovenskej republiky tvorili 91,26% našej klientely (rok 2018-94,11 %), nasledovala Česká republika (7,26 %), Nemecko (%) a Rusko (0,36 %).

Tabuľka č. 1 : Zloženie hostí podľa štátnej príslušnosti

Krajina	Počet osôb	Percentá
Slovenská republika	4880	91,26
Česká republika	388	7,26
Nemecko	22	0,41
Rusko	19	0,36
Maďarsko	16	0,30
Poľsko	7	0,13
Ukrajina	4	0,07
Austrália	3	0,05
Švajčiarsko	2	0,04
Veľká Británia	1	0,02
Španielsko	1	0,02
Francúzsko	1	0,02
Vietnam	1	0,02
Čína	1	0,02
Rakúsko	1	0,02
Spolu	5347	100%

Graf č. 2 : Vývoj počtu prenocovaní za posledné 3 roky:



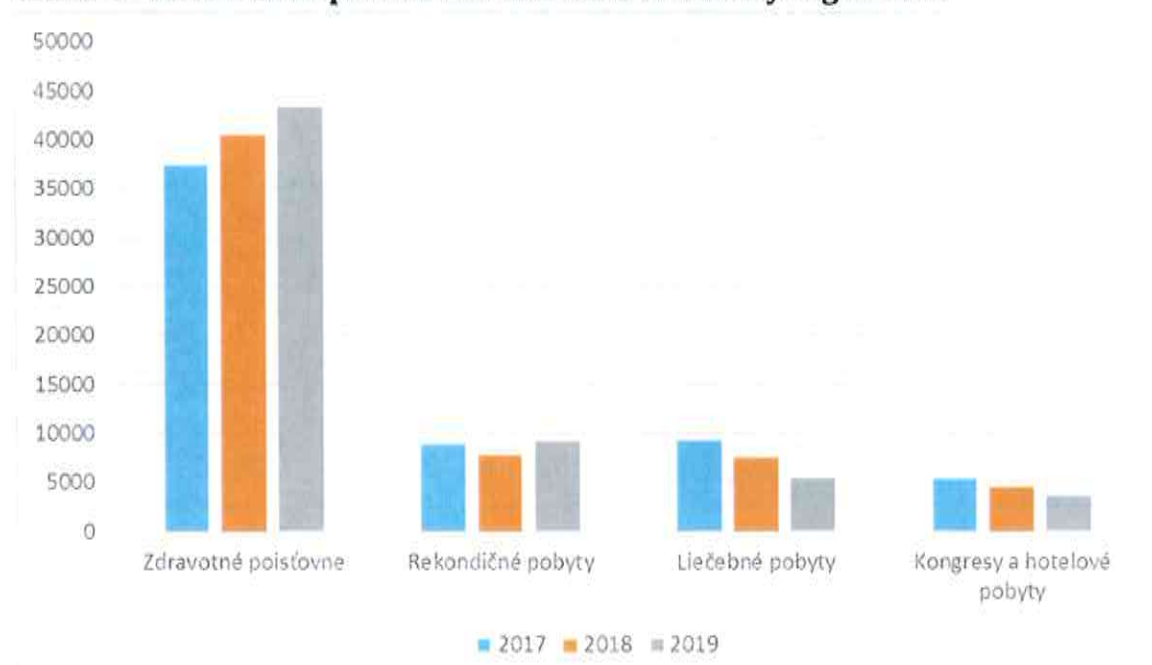
Napriek nižšiemu počtu hostí zaznamenávame zvýšenie počtu prenocovaní oproti roku 2018. Zaznamenávame navýšenie o 809 prenocovaní, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje nárast oproti roku 2018 o 1,33%.

Graf č.3 : Medziročné porovnanie priemernej dĺžky pobytu:



Priemerná dĺžka pobytu predstavuje významný ukazovateľ. V porovnaní s rokmi 2017 a 2018 dosahujeme za rok 2019 zvýšenie. Je to jasný dôkaz, že nastavenie spoločnosti na poskytovanie kúpeľnej liečby je správne. Priemernú dĺžku pobytu najviac ovplyvňujú kúpeľné pobyty, rekondičné pobyty a na druhej strane krátkodobé ubytovania spojené s konferenciami.

Graf č. 4 - Medziročné porovnanie lôžkodni a skladby segmentov



	2017	2018	2019	Index 19/18
Zdravotné poisťovne	37 521	40 601	43 399	1,07
Rekondičné pobyty	8 948	7 781	9 197	1,18
Liečebné pobyty	9 288	7 591	5 308	0,70
Kongresy a hotelové pobyty	5 306	4 621	3 499	0,76
Lôžko dni spolu	61 063	60 594	61 403	1,01

Graf č. 4 nám zobrazuje údaje z tabuľky. Z uvedeného vyplýva, že najvyššie percento lôžkodní až 70,67 % nám zabezpečujú pobyty cez zdravotnú poisťovňu – kúpeľná liečba. Ďalej nasledujú rekondičné pobyty, ktorých počet sa oproti minulému roku zvýšil.

3.1. ZDRAVOTNÉ POISŤOVNE



Všetky slovenské poisťovne UNION, Dôvera a Všeobecná zdravotná poisťovňa mali so spoločnosťou KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a. s. uzatvorenú zmluvu počas roka 2019. Z Českej republiky nám prísun hostí zabezpečuje zmluva s MV ČR.

Vybrané ukazovatele zdravotných poisťovní:

KLIENTI ZP	2017	2018	2019	Index 19/18
Počet pacientov ZP	1 809	1 940	2084	1,07
Počet prenocovaní	37 521	40 601	43 399	1,07
Priemerná dĺžka pobytu v dňoch	20,74	20,93	20,82	0,99

V roku 2019 sa počet klientov zdravotných poisťovní zvýšil o 144 osôb, čo predstavovalo nárast počtu prenocovaní o 6,9%. Uzatváranie dodatkov ku zmluvám so zdravotnými poisťovňami nám zabezpečuje úpravu cien a iných zmluvných podmienok.

3.2. REKONDIČNÉ POBYTY



Druhou najpočetnejšou skupinou pobytov sú rekondičné pobyty. Zmluvy s rôznymi firmami, ktoré nám posielajú svojich zamestnancov nám pomáhajú vyplniť voľné miesta, kde nevieme zarezervovať kúpeľnú liečbu. Každoročne sa podľa možností zapájame do súťaží. Stále platí, že Vysoké Tatry sú veľmi obľúbenou destináciou počas celého roka. Pri rekondičných pobytoch klientov z ČR sa podieľa aj zdravotná poisťovňa ČPZP, ktorá jednotlivým firmám prispieva na tento pobyt, ktorý je aj časovo dlhší. Pre problémy s uzatváraním trojstranných zmlúv môžeme tieto pobyty realizovať až od III. Mesiaca.

Vybrané ukazovatele rekondičných pobytov:

REKONDIČNÉ POBYTY	2017	2018	2019	Index 19/18
Počet účastníkov RP	1342	1140	1358	1,19
Počet prenocovaní	8948	7781	9197	1,18
Priemerná dĺžka pobytu v dňoch	6,67	6,83	6,77	0,99

V roku 2019 sa počet klientov rekondičných pobytov zvýšil o 218 osôb, čo predstavovalo zvýšenie počtu prenocovaní o 18,2% v porovnaní s minulým rokom. Rekondičný pobyt má v priemere 7 nocí, čo môže pre nás v porovnaní s kúpeľnou liečbou predstavovať vyššie náklady. Z toho hľadiska je preferovanie kúpeľnej liečby pre nás výhodnejšie.

3.3. HOTELOVÍ HOSTIA A KONGRESY



Vysoké Tatry sú atraktívne aj pre komerčnú klientelu hlavne v letných mesiacoch, kedy daný dopyt nedokážeme uspokojiť. Hostia si môžu vyberať z ubytovania s raňajkami alebo polpenziou a takisto aj z liečebných pobytov spojených s procedúrami.

Komerčnými hosťami boli nakupované v roku 2019 tieto pobyty:

Klasické hotelové ubytovanie.....	816 hostí (1002 v roku 2018)
Liečebný pobyt SENIOR	196 hostí (363 v roku 2018)
Liečebný pobyt TIP	82 hostí (96 v roku 2018)
Liečebný pobyt KLASIK	80 hostí (103 v roku 2018)
Ostatní (kongresy, deti ...)	731 hostí

SPOLU

1905 hostí (1564 v roku 2018)

Spolupracujeme takisto aj s cestovnými kancelárkami. Najvyšší dopyt zaznamenávame z CK Relaxos, Sunflowers, Wellnes Tour a Vysoké Tatry Travel. Takisto máme aj objednávky z portálov a to najmä megaubytovanie.sk a niektoré aj cez Booking, ReVngo a Previo.

Kongresové akcie mali svoje zastúpenie aj v roku 2019. Konali sa u nás konferencie – Národné lesnícke centrum, Životné podmienky a zdravie, Deň UVEITÍD, VÚC Prešov a menšie kongresy spoločnosti Rotursoft.



V roku 2019 boli v kongresovom centre upravené priestory tak, aby sme mohli započat' aj s poskytovaním nového produktu a to:

SVADBY a malé rodinné oslavy

V roku 2019 sme zorganizovali len 1 svadbu, nakoľko svadby sa plánujú dlhodobo dopredu

3.4. OSTATNÉ AKTIVITY



Počas leta sme v spolupráci s Mestom Vysoké Tatry organizovali sériu koncertov v rámci Tatranského kultúrneho leta 2019. Takisto sme aj spolupracovali s občianskym združením ODOS, kedy sme jeho klientom so psychickými problémami poskytli stravovacie služby. Takisto sme sa aj tento rok zapojili do Dražby mesta Vysoké Tatry.

Na úseku marketingu :

Aj počas roka 2019 sme v rámci spolupráce s OOCR Vysoké Tatry a ZCR Vysoké Tatry poskytovali našim hosťom možnosť zakúpiť si **Tatry Card**, s ktorou môžu cestovať po Vysokých Tatrách za zvýhodnených podmienok. Súčasťou Tatry Card sú aj zaujímavé zľavy a poistenie. V rámci Vysokých Tatier sme boli medzi 3 najlepšimi predajcami.

Tatranské kultúrne leto 2019 prinieslo sériu koncertov rôznych žánrov, ktoré k nám prilákali vysoký počet návštevníkov.

Vytvorenie novej web stránky a aktívna komunikácia prostredníctvom **nášho facebooku** takisto podporila informovanosť našich potenciálnych nových klientov.

Na úseku prevádzky :

V roku 2019 sa prevádzka podieľala svojimi službami na úspešnom zvládnutí 2 kongresov. Tieto kongresy boli organizované za plnej prevádzky – hostia na kúpeľnej starostlivosti a rekondičných pobytoch – a aj napriek tomu sa podarilo vhodnou organizáciou práce tieto odlišné služby zosúladiť a zvládnuť k plnej spokojnosti organizátorov. Že sa nám to podarili svedčí aj fakt, že sa opätovne ozvali na možnosť organizovania aj v ďalších rokoch.

Aj počas roka 2019 úsek prevádzky sa podieľal na organizovaní rôznych doplnkových akcií ako Tatranské kultúrne leto, tanečné zábavy, Silvestrovská zábava, kde svojou odbornosťou prispeli ku kvalitnému priebehu akcií.

Vo vynovených priestoroch Kongresového centra sa podarilo zorganizovať 1 svadbu, jednodňové školenia a menšie oslavy, kary.

Nadalej sa na úseku prevádzky objavujú problémy v oblasti personálnej, kde sa nám síce podarilo zastabilizovať personál, ale nepodarilo sa nám skvalitniť ich prácu na požadovanú

úroveň, zaostávame s tvorbou nových moderných jedálnych lístkov, nových foriem gastronómie ako aj druhov a zložením stravy.

Prevádzka sa spolu so Zdravotným úsekom snaží dodržiavať schválený -Diétny systém spoločnosti, a tým stanoviť jasné pravidlá pri tomto druhu stravovania.

Na základe aktivity Ekonomického oddelenia sa podarilo skvalitniť prácu prevádzkariiek v systéme FOOT , čo ma za následok postupného znižovania nákladov spoločnosti, úprave jestvujúcich jedálnych lístkov. Vypracovali sa a vytlačili nové jedálne lístky vo Svišti, nápojové lístky a vinná karta.

Na úseku skladového hospodárstva sa prijali opatrenia, aby sa nemiešali vynormované stavy zeleniny a ovocia medzi obed a večeru , urobili sa technické opatrenia , aby nám nechodili k skladom medvede.

Na úseku zdravotnom :

V r. 2019 bolo v KNS odliečených 4 190 klientov, ktorým boli poskytnuté služby zdravotného oddelenia.

Z toho zo zdravotných poisťovní: VŠZP, Dôvera, Union bolo 2070 klientov čo je o 136 klientov viac ako v r. 2018. To sa prirodzene odzrkadlilo aj v celkovom počte podaných procedúr .

Celkovo sme podali 148 845 procedúr. Oproti roku 2018 je to o 4319 podaných procedúr viac

Zo zahraničných zdravotných poisťovní /ČR/ bolo odliečených 14 klientov.

Ambulantných klientov sme v tomto roku mali 4 .

Samoplatiteľských pobytov sa zúčastnilo 631 klientov (970 v roku 2018) a 116 klientov zo zahraničia (140 v roku 2018)

Rekondičných pobytov 1176 klientov zo Slovenska (1016 v roku 2018) a 182 ich bolo zo zahraničia. (124 v roku 2018)

Úroveň a kvalita podávaných služieb a procedúr bola vyjadrovaná spokojnosťou kúpeľných hostí. Pokračovali sme v podávaní procedúr: rašelina, oxygenoterapia, elektroliečba, suchý uhličitý kúpeľ a inhalácie aj v Hoteli Palace Grand, čo uľahčilo a spríjemnilo pobyt pre tam ubytovaných hostí, s možnosťou absolvovať procedúry tzv. suchou nohou.

Stabilizovaním lekárskeho teamu, sa vyriešil aj dlhoročný problém na tomto úseku a je predpoklad zachovania vysokej odbornej úrovne poskytovania lekárskeho služieb.

Bolo by vhodné pokračovať v ďalšej modernizácii prístrojového vybavenia a zakúpiť prístroj na vyšetrenie CRP pre rozlíšenie vírusovej a bakteriálnej infekcie, s cieľom redukovať spotrebu antibiotík u našich klientov. Je ďalej potrebné doplniť a stabilizovať zdravotný personál.

Našou prioritou je spokojnosť klientov zdravotných poisťovní a kúpeľných hostí vo všetkých oblastiach zdravotnej starostlivosti.

Aby sa zdravotná starostlivosť poskytovala na vysokej profesionálnej úrovni, všetci pracovníci zdravotného úseku sa zúčastňujú podujatí organizovaných lekárskou komorou, komorou sestier a ostatných zdravotníckych pracovníkov.

Na úseku technickom :

Technický úsek sa skladá z dvoch častí a to časť hardvérovo – softvérová, **kde sa jedna časť** zameriava na riešenie problémov programového vybavenia, registračných pokladníc, modernizácie zdravotnej dokumentácie, internet , automatické rampy a pod. Na tomto úseku bola hlavná úloha pokračovať v projekt e-Health. Dost' problémov sme mali so spoločnosťou GUBI, kedy sa nám nepodarilo doriešiť servisnú zmluvu pre rok 2020. Vyvrcholenie týchto problémov je , že spoločnosť sa rozhodla , že si zabezpečí nového dodávateľa pre hardvér a softvér.

Druhá časť je zameraná hlavne na údržbu jestvujúcich zariadení, kontrola kotolní, kontrola technického stavu a hodnôt v bazéne a vo wellness.

Na tomto úseku sa realizovali práce ako napr. tieto:

- Rekonštrukcie kotolní , kde sa docielilo odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z revízií
- Zrealizovanie opravy priestorov šatní pre údržbu
- Pre skvalitnenie poskytovaných služieb sa celý komplex dozariad'oval chladničkami
- Po rekonštrukcií spŕch došlo aj na rekonštrukcie spoločných WC na poschodiach
- Zrekonštruovali sa WC pri recepcií
- Opravila sa podlaha pri Bazéne- technológií
- Pre skvalitnenie ubytovania v rodinnej izbe sa dorobili 2 ks strešných okien
- Rozšíril sa kamerový a audio systém v spoločnosti
- Opravili sa poškodené vane na izbách
- Zakúpila sa nová štvorkolesová kosačka, ktorá nám robí dobrú službu aj v zimnom období, kedy sa s ňou dá odhrňat' sneh a posypávať chodníky
- Osadili sa slnolamy na objekte Wellness, kde sa podávajú procedúry, aby nebola veľká teplota v miestnostiach
- Zrealizovala sa oprava skladových priestorov Zeleniny a Drogistického tovaru
- Zrealizovali sa koncoročné hygienické maliarské práce v kuchyni, na izbách a na zdravotnom úseku

Úlohy na úseku **zimnej údržby** a **letnej údržby** sa realizovali k plnej spokojnosti hostí KNS, kedy sme nezaznamenali vážnejšie sťažnosti a pripomienky.

Na **konci roka** sa výraznou mierou podieľali na kompletnej údržbe hotelových izieb a zariadení.

3.5. Projekt EÚ

Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky hotela Palace a doplnkových služieb a súvisiace opravy a rekonštrukcie.

Realizácia projektu bola ukončená v roku 2015.

Spoločnosť v roku 2019 pokračovala v pravidelnom mesačnom splácaní strednodobého úveru.

V roku 2019 spoločnosť vypracovala následnú monitorovaciu správu projektu, ktorú predložila Slovenskej inovačnej a energetickej agentúre. V Oznámení záverov administratívnej kontroly k predloženej Monitorovacej správe projektu SlaEA dňa 14.04.2020 konštatovala, že zo strany spoločnosti bola dodržaná jednak obsahová náplň správy, rovnako tak boli splnené všetky merateľné hodnotové ukazovatele.

4. EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA A HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY SPOLOČNOSTI V ROKU 2019

4.1 Stav zamestnanosti:

	2019	2018
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	88,33	89,10

Priemerný prepočítaný stav zamestnancov bol v roku 2019 približne na rovnakej úrovni , ako v roku 2018.

4.2 Výnosy, náklady a hosp. výsledok v roku 2019.

Z výkazu ziskov a strát (v €)

Rok	Výnosy spolu	Výnosy bez tovaru	Náklady spolu	HV po zdanení
2019	3 218 158	3 018 284	3 177 637	40 521
2018	2 979 598	2 781 383	2 956 001	23 597

Medziročný nárast tržieb (+ 8 %) spoločnosť dosiahla predovšetkým zvýšením počtu klientov slovenských zdravotných poisťovní o 7 % a rekondičných pobytov o 18%..

V roku 2019 akciová spoločnosť svojou činnosťou dosiahla zisk po zdanení vo výške 40 521 €. Zisk po zdanení pripadajúci na 1 akciu je 0,85 €. Kladný hospodársky výsledok roku 2019 spoločnosť zvažuje použiť na navýšenie zákonného rezervného fondu, navýšenie ostatných fondov - investičného fondu.

Podiel nákladov na výnosoch bol v roku 2019 vo výške 98,74 %, čo predstavuje zníženie v porovnaní s minulým rokom (99,21 %) o 0,47 percenta. Je to dôsledok skutočnosti, že vyšším podielom tržieb zdravotných poisťovní sa vynaložené náklady relatívne znižujú.

Rok	Materiál	Energie (vrátane stočného)	Náklady na obst. tovaru	Odpisy	Ostatné nákl. Na HČ
2019	412 766	178 329	92 415	388 406	196 875
2018	403 912	158 504	94 192	406 029	162 281

V materiálových nákladoch bol mierny nárast zaznamenaný len v položke spotreba potravín , čo súvisí s vyšším počtom prenocovaní a hlavne s vyšším podielom hostí s pobytmi s plnou penziou. Nárast spotreby energií v medziročnom porovnaní o 12,5% zodpovedá tak medziročnému cenovému nárastu, ako aj vyššej energetickej náročnosti produkcie, súvisiacej so štruktúrou klientov (vyšší podiel klientov zdravotných poisťovní).

4.3 Štruktúra majetku spoločnosti.

Zo súvahy (v €) – aktíva

Rok	Aktíva	Neobežný majetok	Obežný majetok
2019	3 093 526	2 131 392	954 228
2018	3 166 193	2 396 814	700 782

Zo súvahy (v €) - pasíva

Rok	Pasíva	Vlastné imanie	Základné imanie	Hospodársky výsledok	Fondy kapitálové a zo zisku	Závazky
2019	3 093 526	1 887 463	1 620 440	40 521	226 502	877 533
2018	3 166 193	1 868 179	1 620 440	23 597	224 142	845 558

Hodnota čistého majetku zníženého o oprávky a opravné položky, s ktorým spoločnosť hospodárila ku dňu zostavenia účtovnej závierky za rok 2019 predstavovala sumu 3 093 526 €. Štruktúra majetku sa v porovnaní s minulými dvomi rokmi miernejšie zmenila, keď podiel neobežného majetku v roku 2019 bol 68,90% a v roku 2018 bol 75,70 % a v roku 2017 bol 79,49 %. Tento fakt potvrdzuje skutočnosť, že spoločnosť značnú časť prostriedkov vynakladá na opravy daných budov a zariadení a menej investuje do nového neobežného majetku. Samozrejme, že nemalú úlohu tu hrá aj odpis po realizácii rozsiahlejšej investície realizovanej v roku 2014 a 2015 v rámci euro - projektu schváleného Rozhodnutím MH SR č. 2015/SŠF/4845-16. Výška záväzkov je porovnateľná s minulým obdobím.

V roku 2019 sa pokračovalo s plánovaným splácaním úveru súvisiaceho s realizáciou investícií v rámci euro – projektu, splatilo sa 12 splátok po 5 050,--€.

Valným zhromaždením, ktoré sa konalo dňa 28.05.2019 bolo rozhodnuté o rozdelení zisku za rok 2018 po zdanení nasledovne : prídel do rezervného fondu 2 360,11 €, vyplatenie dividend akcionárom 16 237,--€, tantiémy pre členov dozornej rady a predstavenstva 5 000,--€.

Na riadne valné zhromaždenie, ktoré sa bude konať dňa 03.06.2020 predloží predstavenstvo spoločnosti návrh na rozdelenie zisku po zdanení za rok 2019 s jeho použitím na zákonný prídel do rezervného fondu, výplatu tantiém členom DR a predstavenstva a výplatu dividend jednotlivým akcionárom podľa ich podielov akcií na základnom imaní.

4.4 Finančná situácia spoločnosti – vybrané ukazovatele

4.4.1 Rentabilita a iné vybrané ukazovatele

Ukazovateľ	2019	2018	Index (rozdiel) 19/18 (19 - 18)
Rentabilita z výnosov v %	1,26	0,79	1,60 (0,47)
Pridaná hodnota v €, z toho :	1 766 081	1 613 562	1,09 (152 519)
- HV z HČ *	158 859	97 657	1,63 (61 202)
- osobné náklady	1 218 816	1 109 876	1,10 (108 940)
- odpisy	388 406	406 029	0,96 (-17 623)
Materiál a energia (účet 501,2)	574 918	547 221	1,05 (27 697)
Materiálová a energetická náročnosť výroby v %	19,05	19,67	0,97 (-0,62)

*HV z HČ bez vplyvu výnosov (ostatných, predaj majetku) a nákladov (ostatných, zost. cena predaného majetku, oprav. položiek a daní).

Pri vyšších výnosoch v roku 2019 o 238 560,-- € sa dosiahla aj rentabilita z výnosov vyššia ako v minulom roku o 0,47 percentuálneho bodu, čo potvrdzuje, že dodatočne vynaložené náklady na dosiahnutie zvýšených výnosov boli efektívne.

Z výkazu ziskov a strát je zrejmé, že podiel pridanej hodnoty (1 766 081,--€) na celkových výnosoch v roku 2019 (3 218 158,-- €) je 54,88 %, čo predstavuje len nepatrný nárast tohto ukazovateľa v porovnaní s rokom 2018.

Z vyššie uvedenej tabuľky vyplýva, že spoločnosťou vložené náklady (osobné náklady a odpisy) predstavujú v roku 2019 podiel na pridanej hodnote vo výške 91,00 % a v roku 2018 tento ukazovateľ dosiahol hodnotu 93,95 %. Za posledné tri roky hodnota tohto ukazovateľa nepoklesla pod 90% čo potvrdzuje skutočnosť, že spoločnosť vynakladá na dosiahnutie tržieb veľké množstvo práce (osobné náklady) a vysoký podiel tvorí aj hodnota majetku vstupujúca do ceny služieb prostredníctvom odpisov. Vo všeobecnosti možno konštatovať túto charakteristickú črtu podnikania v poskytovaní služieb, obzvlášť zdravotníckych, kombinovaných s ubytovacími a reštauračnými.

Hodnota ukazovateľa materiálnej a energetickej náročnosti výroby poukazuje na úroveň závislosti produkcie spoločnosti (výnosy bez tržieb za tovar) od materiálových a energetických vstupov, ich výšky a cenového vývoja. Úroveň tohto ukazovateľa sa darí spoločnosti v posledných rokoch mierne znižovať, hlavne v dôsledku vylepšenia technického stavu budov a prijatých opatrení, zameraných na dosiahnutie úspor energetických vstupov a v neposlednom rade aj systematickou kontrolou výšky materiálových nákladov a ich efektívneho vynakladania.

5. VÝHLAD

V nasledujúcom období by sa spoločnosť chcela v prvom rade venovať svojej základnej úlohe, a to je poskytovaniu ambulantnej a ústavnej kúpeľnej starostlivosti v súlade so zákonom a povolením Ministerstva zdravotníctva. Pre týchto klientov by sme chceli vytvárať také podmienky, aby sa k nám radi vracali.

Tiež by sme chceli pokračovať s rekondičnými pobytmi pre firmy nielen zo Slovenska, ale aj zo zahraničia, pre ktorých sú Vysoké Tatry dostatočným garantom kvalitných podmienok. Pri týchto pobytach by sme sa radi zamerali na viacero podnikov, aby sme čo najviac eliminovali dopady prípadných ekonomických problémov našich obchodných partnerov.

Treťou skupinou sú pobyty so štátnou dotáciou, kde aj v tomto segmente vidíme priestor na realizáciu. Tu je ale problém v tom, že tieto pobyty začínajú až v neskorších mesiacoch a nám je potrebné zvýšiť obsadenosť predovšetkým v prvých troch mesiacoch v roku.

Ďalšou oblasťou, ktorej chceme venovať pozornosť sú rekreačné poukazy pre zamestnancov na trávenie dovolenky na Slovensku. Svojou cenovou politikou by sme ich chceli získať hlavne na mesiace zimné, kedy záujem o kúpele je nepomerne slabší.

Aj naďalej by sme chceli pokračovať vo vylepšovaní technického stavu budov a zariadení, ktoré sú už rokmi opotrebované. V blízkej budúcnosti bude nevyhnutné pripraviť rekonštrukciu vodovodných, tepelných a elektrických zariadení, rekonštruovať sociálne zariadenia na izbách a neustále obmieňať a modernizovať zdravotnícke prístroje. Pozornosť budeme venovať aj revitalizácii zelene a drobnej architektúre na spríjemnenie kúpeľných priestorov.

Veľkú pozornosť musíme venovať aj naďalej personálnej práci, kde na niektorých úsekoch máme už pracovníkov v dôchodkovom resp. preddôchodkovom veku, uvažujeme o zapojení sa do duálneho vzdelávania. V prípade, že sa objaví zaujímavý projekt v tejto oblasti, budeme sa snažiť o jeho využitie.

Mimoriadna situácia v súvislosti so šírením Corona vírusu bude mať negatívny dopad na tržby a následne na hospodársky výsledok spoločnosti v roku 2020. Na zvládnutie tejto situácie prijalo vedenie spoločnosti viacero interných opatrení zameraných tak na hospodárnejšie vynakladanie finančných prostriedkov, ako aj na obmedzenie investícií a realizáciu opráv, ktoré znesú časový odklad. Tiež sa prijali opatrenia na personálnom úseku, v značnej miere sa využíva inštitút prekážok na strane zamestnávateľa a čerpajú sa dovolenky.

Rovnako tak spoločnosť využíva priamu nenávratnú štátnu dotačnú pomoc na úhradu mzdových nákladov, cielenú na udržanie pracovných miest prostredníctvom Úradu práce, využitím opatrenia 3B v dôsledku poklesu tržieb. Vedenie spoločnosti sa rozhodlo využiť tiež odklad splátok úveru na obdobie 6 mesiacov podaním žiadosti do OTP banky. Našej žiadosti bolo vyhovené.

Spoločnosť predpokladá, že mimoriadna situácia by mala skončiť do konca mesiaca júna tak, aby sa v priebehu mesiaca júl obnovením obchodných vzťahov zabezpečila letná sezóna v pôvodne plánovanom rozsahu, čo ale spoločnosť do značnej miery nevie zaručiť. Pri takomto vývoji by spoločnosť corona krízu zvládla s takými negatívnymi finančnými dopadmi, ktoré by ju neohrozili v samej podstate predmetu podnikania.

6. ZÁVER

Všetky ekonomické údaje uvedené v tejto výročnej správe vychádzajú z účtovnej závierky zostavenej ku dňu 31. 12. 2019.

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a. s.. v sledovanom období dodržiavala všetky platné zákony a predpisy v oblasti životného prostredia, ktoré svojou činnosťou nijakým spôsobom negatívne neovplyvnila. Kúpele Nový Smokovec, a. s. svojou nepretržitou činnosťou priaznivo a dlhoročne pôsobí na úroveň zamestnanosti vo svojom regióne.

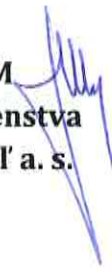
KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a. s.. nevynaložila v sledovanom období žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja v zmysle § 20 ods. 1 písm. d) zákona o účtovníctve.

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a. s. nemá organizačnú zložku v zahraničí v zmysle § 20 ods. 1 písm. h) zákona o účtovníctve.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastala vo vývoji spoločnosti udalosť osobitného významu okrem pandémie súvisiacej so šírením nebezpečnej nákazlivej choroby Covid – 19, ktorej dopad je popísaný v predchádzajúcom odseku.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

Ing. Jozef VILIM
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ a. s.



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Navyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
 Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020517224	x riadna	malá	od 01	2019
IČO			Za obdobie	do 12 2019
31714471	mimoriadna	x veľká	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01 2018
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	do 12 2018	
86.90.9				

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
 (v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
 (v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
 (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, A.S

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NOVÝ SMOKOVEC

Číslo

32

PSČ

Obec

06201 VYSOKÉ TATRY

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Zapísaná v OR OS Prešov odd.: SA, č. 232

/ P

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

30.03.2020

Schválená dňa:

. . 20

 Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UZPODV14.2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4

Ičo 3 1 7 1 4 4 7 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 1 1 8 5 7 5	3 0 9 3 5 2 6		
			4 0 2 5 0 4 9		3 1 6 6 1 9 3	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 1 5 3 9 9 5	2 1 3 1 3 9 2		
			4 0 2 2 6 0 3		2 3 9 6 8 1 4	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 5 5 4 1			
			3 5 5 4 1			
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 3 4 3 4			
			1 3 4 3 4			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	2 2 1 0 7			
			2 2 1 0 7			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 1 1 8 4 5 4	2 1 3 1 3 9 2		
			3 9 8 7 0 6 2		2 3 9 6 8 1 4	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 5 4 5 8 8	2 5 4 5 8 8		
					2 5 4 5 8 8	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	4 7 7 3 9 2 8	1 7 2 4 4 7 0		
			3 0 4 9 4 5 8		1 9 6 8 6 0 1	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 6 5 6 3 1	1 1 0 1 5 4		
			7 5 5 4 7 7		1 7 3 6 2 5	

ME SR 5.18009/2014

Strana 2

UZPODv14_3

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4

ičo 3 1 7 1 4 4 7 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 8 2 1 2 7 1 8 2 1 2 7		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 2 1 8 0	4 2 1 8 0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			

MF SR č. 18009/2014

Strana 3

ÚZPODv14.4		Súvaha		Dič 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4		IČO 3 1 7 1 4 4 7 1			
Úč POD 1 - 01									
Označenie a	STRÁNA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3				
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 068A, 06XA) - /096A/	29							
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30							
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31							
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32							
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 56 + r. 71	33	9 5 6 6 7 4	9 5 4 2 2 8					
			2 4 4 6		7 0 0 7 8 2				
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 5 1 6 0	3 5 1 6 0					
					3 6 4 5 6				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	9 4 4 0	9 4 4 0					
					1 6 7 3 2				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36							
3.	Výrobky (123) - /194/	37							
4.	Zvieratá (124) - /195/	38							
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 5 7 2 0	2 5 7 2 0					
					1 9 7 2 4				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40							
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41							
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42							



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 0 2 9 3 6	2 0 0 4 9 0		
			2 4 4 6		1 3 5 1 3 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 9 1 7 7 0	1 8 9 3 2 4		
			2 4 4 6		1 2 9 8 0 7	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

UZPODV14_6

Súvaha

Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4

Ičo 3 1 7 1 4 4 7 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	1	2
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 9 1 7 7 0 2 4 4 6	1 8 9 3 2 4	1 2 9 8 0 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 36XA, 395A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poisťenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 1 1 6 6	1 1 1 6 6	5 3 2 8	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

MF SR č. 18005/2014

Strana 8

UZPÚDv14.7

Súvaha

Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4

IČO 3 1 7 1 4 4 7 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 1 8 5 7 8	7 1 8 5 7 8	5 2 9 1 9 1	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 4 4 3	1 0 4 4 3	2 0 0 5 1	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 0 8 1 3 5	7 0 8 1 3 5	5 0 9 1 4 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 9 0 6	7 9 0 6	6 8 5 9 7	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 0 3 1	6 0 3 1	5 6 8 3 5	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 8 7 5	1 8 7 5	1 1 7 6 2	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 0 9 3 5 2 6		3 1 6 6 1 9 3	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 8 8 7 4 6 3		1 8 6 8 1 7 9	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 6 2 0 4 4 0		1 6 2 0 4 4 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 6 2 0 4 4 0		1 6 2 0 4 4 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84				
A.II.	Emitné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 6 8 3 9 6		1 6 8 3 9 6	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 8 1 0 6		5 5 7 4 6	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 8 1 0 6		5 5 7 4 6	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89				

ME SR č. 18/009/2014

Strana 7

UZPODVI4.8

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4

IČO 3 1 7 1 4 4 7 1



Číslo čiar a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z presnenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z presnenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z presnenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 91 + r. 91 + r. 95 + r. 96 + r. 97 + r. 99 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141	100	4 0 5 2 1	2 3 5 9 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 7 7 5 3 3	8 4 5 5 5 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 4 5 6 8 0	1 6 1 9 7 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	9 4 1 7 2	9 5 1 7 2
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 6 1 1	1 6 7 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložené daňové záväzky (481A)	117	4 8 8 9 7	6 5 1 1 9



Označenie a	STRANA PASIV b	Číslo radku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 1 1 6 9 4	2 7 2 2 9 4
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 2 5 9 9 0	3 2 3 4 5 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 8 0 0 5 1	1 1 5 8 6 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 0 0 5 1	1 1 5 8 6 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 368A, 478A, 479A)	130	1 0 2 9 9 8	1 0 2 9 9 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 4 1 3 5	5 1 2 1 7
7.	Záväzky zo sociálneho poisťovania (336A)	132	3 4 5 3 4	3 1 9 8 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 3 6 5 4	2 0 7 1 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 1 8	6 7 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 3 5 6 9	2 7 2 4 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 1 4 6 9	2 0 6 4 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 2 1 0 0	6 6 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	6 0 6 0 0	6 0 6 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 2 8 5 3 0	4 5 2 4 5 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 6 6 4	4 6 4 1
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 0 5 6 4 3	3 1 6 4 2 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 2 0 2 2 3	1 3 1 3 9 2

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 0 6 5 7 0 5	2 8 2 1 5 7 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 2 1 8 1 3 6	2 9 7 9 4 2 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 9 9 8 7 4	1 9 8 0 4 6
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 1 9 3 1	1 1 8 3 5
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 8 5 3 9 0 0	2 6 1 1 6 9 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 2 1 6 0	2 3 1 9 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 646, 648, 649, 650, 657)	09	1 3 0 2 7 1	1 3 4 6 6 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 1 4 3 2 3 3	2 9 2 5 9 1 7
A.	Náklady vynaložené na opatrovanie predaného tovaru (504, 507)	11	9 2 4 1 5	9 4 1 9 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 7 4 9 1 8	5 4 7 2 2 1
G.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 5 4 4 5 1	5 8 9 7 9 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 1 8 8 1 6	1 1 0 9 8 7 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 7 2 2 1 2	7 9 6 7 9 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 1 8 8 0	1 2 4 8 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 0 2 6 3 6	2 6 9 5 0 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 2 0 8 8	3 1 0 9 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 7 3 1 6	1 6 3 1 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 8 8 4 0 6	4 0 6 0 2 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (561)	22	3 8 8 4 0 6	4 0 6 0 2 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	3 6	2 0 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 9 6 8 7 5	1 6 2 2 8 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	7 4 9 0 3	5 3 5 1 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
-	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 7 6 6 0 8 1	1 6 1 3 5 6 2
--	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 2	1 6 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 2	1 6 9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
--	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 8 2 4 8	1 9 8 7 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 8 4 0	1 1 8 0 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	9 8 4 0	1 1 8 0 5
O.	Kurzové straty (563)	52	8 1 5	3 3 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
O.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 5 9 3	7 7 3 1

ÚZPODv14_12		DlČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4		IČO 3 1 7 1 4 4 7 1			
Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2 - 01							
Grafika a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 1 8 2 2 6	- 1 9 7 0 1			
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 6 6 7 7	3 3 8 1 1			
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 6 1 5 6	1 0 2 1 4			
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 2 3 7 8	7 1 5 1			
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 6 2 2 2	3 0 6 3			
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60					
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 + r. 57 - r. 60)	61	4 0 5 2 1	2 3 5 9 7			

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12. 2019

v ☐ - eurocentoch ☒ - celých eurách *)

mesiac Rok mesiac rok

Za obdobie od do Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka *) Účtovná závierka *)

☒ - riadna ☒ - zostavená
☐ - mimoriadna ☐ - schválená
☐ - priebežná

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

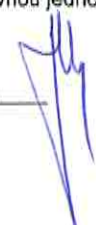
PSČ

Názov obce

Číslo telefónu

Číslo faxu

 / /

Zostavené dňa: 30.03.2020	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štátutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa krížikom X

1. POPIS SPOLOČNOSTI

Kúpele Nový Smokovec, a. s. (ďalej len „spoločnosť“) je *akciová spoločnosť*, ktorá vznikla dňa 13.09.1995. Dňa 01.10.1995 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Prešov, oddiel Sa, vložka 232/P. Spoločnosť sídli v Novom Smokovci 32, 062 01 Vysoké Tatry, Slovenská republika, identifikačné číslo :31714471.

V roku 2014 bola uskutočnená zmena v zápise do Obchodného registra a to rozšírenie predmetu činnosti o poskytovanie špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Poskytovanie ambulantnej a ústavnej kúpeľnej starostlivosti
2. Vykonávanie ubytovacích, stravovacích a pohostinských činností

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	88,33	89,10
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	88	91
počet vedúcich zamestnancov	6	6

Informácie o štruktúre akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách Vl ako na Zl v %
	absolútne	v %		
LIKU, s. r. o.	1 612 042	99,48	99,48	
Ostatní drobní akcionári	8 398	0,52	0,52	
Spolu	1 620 440	100,00	100,00	

V priebehu účtovného obdobia roku 2019 nedošlo k žiadnej zmene akcionárov, ani ich podielov na základnom imaní spoločnosti.

V zmysle ustanovení Obchodného zákonníka predstavenstvo spoločnosti vedie zoznam akcionárov, ktorý zoznam je súbežne registrovaný v Národnom centrálnom depozitári cenných papierov, a. s. Bratislava.

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2019:

Predstavenstvo (Konatelia)

Predseda: Ing. Jozef Vilim
Podpredseda:
Člen: Ing. Bohuš Behul
Člen: Ing. Anton Šarišský

Dozorná rada

Predseda: Peter Keruť
Podpredseda:
Člen: František Friedrich
Člen: Bc. Kristína Suržinová

V roku 2019 dňa 01.06.2018 ukončil funkciu člena predstavenstva Bc. Lukáš Fiolek a do funkcie člena predstavenstva bol zvolený Ing. Anton Šarišský.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2018 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.05.2019.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2019 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Goodwill / záporný goodwill vznikol ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a podielom spoločnosti na reálnej hodnote obstaraného identifikovateľného majetku a záväzkov v deň obstarania.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	4	25	lineárna
Oceniteľné práva	4	25	lineárna
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	100	jedno rázový odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa od 1.1.2016 oceňuje reálnou cenou a účtuje sa v prospech účtu 648 a pri odpisovanom majetku na účet 384.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho častí) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda účtovného odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
Stavby	50	2	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	8,3 až 25	lineárna
Dopravné prostriedky	8	12,5	lineárna
Inventár	Rôzna	100	jednorázovo
Iný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	100	jednorázovo

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do doby splatnosti, vlastné akcie, vlastné dlhopisy a ostatné realizovateľné cenné papiere.

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Cenné papiere určené na obchodovanie sú cenné papiere držané za účelom obchodovania na verejnom trhu s cieľom dosahovať zisk z cenových rozdielov v krátkodobom, maximálne ročnom horizonte. Cenné papiere držané do doby splatnosti sú cenné papiere, ktoré majú stanovenú splatnosť a spoločnosť má úmysel a schopnosť držať ich do doby splatnosti. Cenné papiere a podiely realizovateľné sú cenné papiere a podiely, ktoré nie sú cenným papierom určeným na obchodovanie, cenným papierom držaným do doby splatnosti ani majetkovou účasťou.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa jednotlivé zložky finančného majetku preceňujú nižšie uvedeným spôsobom:

- cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere reálnou hodnotou, zmena reálnej hodnoty sa účtuje do nákladov alebo výnosov
- cenné papiere držané do splatnosti sa preceňujú o rozdiel medzi obstarávacou cenou bez kupónu a menovitou hodnotou. Tento rozdiel sa účtuje podľa vecnej a časovej súvislosti do nákladov alebo výnosov.

Reálna hodnota predstavuje trhovú hodnotu, ktorá je vyhlásená na tuzemskej či zahraničnej burze, prípadne ocenenie kvalifikovaným odhadom alebo posudkom znalca v prípade, že trhová hodnota nie je k dispozícii.

Pokiaľ dochádza k poklesu hodnoty finančného majetku, ktorý sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky nepreceňuje na reálnu hodnotu, rozdiel sa považuje za dočasné zníženie hodnoty a účtuje sa ako opravná položka.

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy váženého aritmetického priemeru. Obstarávací cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a nepriame výrobné náklady.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

e) Zákazková výroba

Spoločnosť nemala v roku 2019 zákazkovú výrobu ani nevznikla povinnosť takehoto účtovania.

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

Spoločnosť v roku 2019 nerealizovala zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri krajského súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vykazujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond v súlade s § 217 Obchodného zákonníka a v zmysle stanov spoločnosti vo výške 10% z čistého zisku vyčísleného v riadnej účtovnej závierke až do dosiahnutia 20 % výšky základného imania.

m) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa do 31. decembra 2008 prepočítavali na slovenskú menu kurzom vyhláseným Národnou bankou Slovenska, platným v deň uskutočnenia transakcie. Po 1. januári 2009 (deň zavedenia meny Euro v Slovenskej republike) sa transakcie v cudzej mene prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

o) Deriváty

Deriváty sa členia na deriváty určené na obchodovanie a zabezpečovacie deriváty. Ako zabezpečovacie deriváty sa účtujú deriváty, ktoré spĺňajú súčasne tieto podmienky:

- zodpovedajú stratégií účtovnej jednotky v riadení rizík,
- zabezpečovací vzťah je od začiatku formálne zdokumentovaný
- zabezpečenie je efektívne, pričom za efektívne sa považuje, ak v priebehu zabezpečovacieho vzťahu budú zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov zodpovedať zabezpečovanému riziku, prípadne celkové zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov sú v rozpätí 80% až 125% zmien reálnych hodnôt zabezpečovaných nástrojov zodpovedajúcich zabezpečovanému riziku. Pri efektívnosti zabezpečenia sa zisťuje, či je zabezpečenie efektívne, a to na začiatku zabezpečenia a aspoň ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky, mimoriadnej účtovnej závierky alebo priebežnej účtovnej závierky.

V ostatných prípadoch sa jedná o deriváty určené na obchodovanie.

Deriváty sa prvotne oceňujú obstarávacími cenami. V súvahe sú deriváty vykázané ako súčasť iných krátkodobých/dlhodobých pohľadávok, resp. záväzkov.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa deriváty preceňujú na reálnu hodnotu. Ak deriváty nie je možné preceniť reálnou hodnotou, ktorou je tržobná cena na verejnom trhu, použije sa kvalifikovaný odhad. Na určenie reálnej hodnoty sa použije model oceňovania s preukázateľnými údajmi (napríklad kurzy Národnej banky Slovenska, zverejnené úrokové sadzby medzibankového trhu, verejne dostupné ratingy ratingových agentúr). Ak sa odborný odhad nedá vypracovať, alebo ak sú náklady na získanie informácií o precenení neúmerne jeho významu, potom sa o reálnej hodnote neúčtuje, ak nie je zrejmé, že došlo k znehodnoteniu derivátu. Ak je derivát klasifikovaný ako derivát určený na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu, ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa účtuje zmena reálnej hodnoty doložená údajmi z verejného trhu do finančných nákladov / výnosov. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky účtuje do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú do vlastného imania. Ak je zabezpečovaný majetok a záväzky, ak sa so zabezpečovacím derivátom obchoduje na verejnom trhu a ak sa zmeny reálnej hodnoty dajú doložiť údajmi z verejného trhu, alebo ak sa so zabezpečovacím derivátom neobchoduje na verejnom trhu, ale derivátový obchod sa uskutoční podľa uzavretej zmluvy najneskôr do konca nasledujúceho účtovného obdobia, následne sa na ľarchu príslušného účtu

nákladov a v prospech príslušného účtu výnosov účtuje nielen o zmenách reálnych hodnôt zabezpečeného majetku a záväzkov, ale aj o zabezpečovacích derivátoch.

p) Finančný lízing

Spoločnosť účtuje o finančnom lízingu v prípade zmlúv uzatvorených

- do 31. decembra 2003 tak, že lízingové splátky zahŕňa do nákladov a hodnotu prenajatého majetku aktivuje v dobe, keď zmluva o prenájme skončí a uplatňuje sa možnosť nákupu. Splátky nájomného hradené vopred sa časovo rozlišujú.
- po 1. januári 2004 tak, že majetok obstaraný formou finančného lízingu je aktivovaný v deň prijatia predmetu lízingu v ocenení rovnajúcom sa istine. Lízingové splátky sú rozdelené medzi finančný náklad a zníženie nesplateného záväzku t.j. istinu. Finančný náklad sa účtuje do nákladov pri zachovaní vecnej a časovej súvislosti.

Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.

q) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

r) Dotácie / Investičné ponuky

Spoločnosť v roku 2019 nečerpala žiadnu dotáciu.

DLHODOBÝ MAJETOK

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2019							Spolu
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 434			22 107	0		35 541
Prírastky		0			0	0		0
Úbytky		0			0	0		0
Presuny		0			0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia		13 434			22 107	0		35 541
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 434			22 107	0		35 541
Prírastky		0			0	0		0
Úbytky		0			0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia		13 434			22 107	0		35 541
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0			0			0
Stav na konci účtovného obdobia		0			0			0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2018							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddáv- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 434			22 107	0		35 541
Prírastky		0			0	0		0
Úbytky		0			0	0		0
Presuny		0			0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia		13 434			22 107	0		35 541
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 434			22 107			35 541
Prírastky		0			0			0
Úbytky		0			0			0
Stav na konci účtovného obdobia		13 434			22 107			35 541
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0			0			0
Stav na konci účtovného obdobia		0			0			0

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2019							
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predbežné výdavky na DHM
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtov. obdobia	254 588	4 702 438	856 317			182 127	0	5 995 470
Prírastky	0	71 490	9 313			0	42 180	122 983
Úbytky	0	0	0			0	0	0
Presuny	0	0	0			0	0	0
Stav na konci účtov. obdobia	254 588	4 773 928	865 630			182 127	42 180	6 118 453
Oprávky								
Stav na začiatku účtov. obdobia		2 733 837	682 692			182 127		3 598 656
Prírastky		315 621	72 785			0		388 406
Úbytky		0	0			0		0
Stav na konci účtov. obdobia		3 049 458	755 477			182 127		3 987 062
Opravné položky								
Stav na začiatku účtov. obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtov. obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtov. obdobia	254 588	1 968 601	173 625			0	0	2 396 814
Stav na konci účtov. obdobia	254 588	1 724 470	110 153			0	42 180	2 131 391

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2018								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	254 933	4 628 682	830 987			182 127	0		5 896 729
Prírastky	0	73 756	25 330			0	0		99 086
Úbytky	345	0	0			0	0		345
Presuny	0	0	0			0	0		0
Stav na konci účtov. obdobia	254 588	4 702 438	856 317			182 127	0		5 995 470
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		2 419 989	590 511			182 127			3 192 627
Prírastky		313 848	92 181			0			406 029
Úbytky		0	0			0			0
Stav na konci účtov. obdobia		2 733 837	682 692			182 127			3 598 656
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	254 933	2 208 693	240 476			0	0		2 704 102
Stav na konci účtov. obdobia	254 588	1 968 601	173 625			0	0		2 396 814

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie, r. 2019
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	453 790,- €
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Záložné právo je zriadené tromi záložnými zmluvami na 3 prekleňovacie úvery z OTP banky, súvisiace s realizáciou investícií v rámci Projektu 2014/2015. Zostatok úverov k 31.12.2019 je 272 294,-- €.

Záložné právo bolo zriadené 27.08.2014 k nehnuteľnosti Hotel Palace, s. č. 32 na LV č. 483 v prospech OTP Banka Slovensko, a. s.

Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni Colonnade Insurance S. A. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým poistenie proti živelným nebezpečenstvám, krádeži a lúpeži, vandalizmu. Ročný limit plnenia je pre všetky miesta poistenia na území SR vo výške 1 770 000,-- EUR.

c) Dlhodobý finančný majetok

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podie- lové CP a podie- ly v DÚJ	Podielov é CP a podiely v spoloč- nosti s podsta- tným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosť i najviac jeden rok	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DFM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Pokiaľ nie je finančný majetok ocenený reálnou hodnotou či metódou vlastného imania, uviesť dôvody a dopady iného použitého ocenenia.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	x

Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Informácie k o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

4. ZÁSoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízko obrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Informácie o opravných položkách k zásobám:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Informácie o nehnuteľnostiach na predaj

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

5. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA

Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vynosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vynosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

6. POHĽADÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	3 076	35	0	665	2 446
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	3 076	35	0	665	2 446

K rizikovým pohľadávkam boli v roku 2019 vytvorené nové opravné položky do výšky uznaného daňového výdavku podľa § 20 ods. 14, vo výške 35,-- €.

Pohľadávky voči spriazneným osobám spoločnosť neeviduje.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	178 728	13 042	191 770
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	11 166	0	11 166
Krátkodobé pohľadávky spolu	189 894	13 042	202 936

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	13 042	2 462
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	189 894	135 749
Krátkodobé pohľadávky spolu	202 936	138 211
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

Informácie o pohrádkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohrádky
Pohrádky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohrádkov, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohrádkov, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

7. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	10 443	20 051
Bežné bankové účty	708 135	509 140
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	718 578	529 191

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovania OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovania OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+ / -)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

8. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	6 031	56 835
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 875	11 762
- časové rozlíšenie tržieb z ubytovania	1 875	11 762

9. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)

Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

10. VLASTNÉ IMANIE

Základné imanie spoločnosti je zložené z 47 660 akcií v podobe listinných akcií na meno, s nominálnou hodnotou jednej akcie 34,-- €.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	23 597
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	2 360
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, akcionárom	16 237
Iné	5 000
Spolu	23 597

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 620 440				1 620 440
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	168 396				168 396
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku (pozemkov)					
Zákonný rezervný fond	55 746	2 360			58 106
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	23 597	16 924			40 521
Schválené dividendy (záväzok)	102 998				102 998
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Celkový Počet akcií : 47 660

Zisk po zdanení pripadajúci na 1 akciu : 0,85 €

Na riadnom valnom zhromaždení, ktoré sa konalo dňa 28.05.2019, bolo okrem iného rozhodnuté, že zisk po zdanení za rok 2018 bude po zákonom prídelení do rezervného fondu a výplati tantiém členom DR a predstavenstva použitý na výplatu dividend jednotlivým akcionárom podľa ich podielov akcií na základnom imaní.

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 620 440				1 620 440
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	168 396				168 396
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z premenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	54 204	1 542			55 746
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	200 900		200 900		0
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	15 307	8 290			23 597
Schválené dividendy (záväzok)	0	212 815	109 617		102 998
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Vedenie spoločnosti uvažuje rozdeliť zisk za rok 2019 nasledovne: tvorba zákonného rezervného fondu vo výške 10% podľa stanov a. s., a zostatok použiť na výplatu tantiém a dividend.

11. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2019				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	27 243	33 569	27 243		33 569
- zákonné	20 643	21 468	20 643		21 468
- ostatné	6 600	12 101	6 600		12 101
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2018				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	25 003	27 243	25 003		27 243
- zákonné	22 003	20 643	22 003		20 643
- ostatné	3 000	6 600	3 000		6 600
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Rezervy sú vytvorené z dôvodu : zákonné rezervy sú vytvorené na nevyčerpané dovolenky roku 2019 a poisťné k nim, nedaňové rezerva boli vytvorené na odmenu pre audítora s predpokladaným rokom použitia 2019 a tiež na súdny spor s LITA (organizácia kolektívnej správy autorských práv).

12. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	96 079	52 477
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	329 911	270 974
Krátkodobé záväzky spolu	425 990	323 451
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov (odl. daň + SF)	143 308	159 598
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov (akcionári)	2 372	2 372
Dlhodobé záväzky spolu	145 680	161 970

Záväzky zabezpečené záložným právom / zárukou v prospech veriteľa:

Záväzok	Zostatok v roku 2019 (EUR)	Popis zaistenia

Záväzky voči spriazneným osobám :

1. PK Auto, s. r. o., vo výške : 87 000,-- € (po lehote splatnosti 42 000,--€),
2. LIKU, a. s., vo výške : 51 015,-- € (po lehote splatnosti).

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 679	1 491
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	7 282	6 598
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	7 282	6 598
Čerpanie sociálneho fondu	6 350	6 410
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 611	1 679

13. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery					
Euro PROJEKT	Euro	3,2	30.03.2024	272 294,--	332 894,--
Krátkodobé bankové úvery					

Úvery boli bankou poskytnuté za účelom financovania investičných potrieb na základe predkladania dodávateľských faktúr na financovanie projektu Rekonštrukcia národnej kultúrnej pamiatky hotela Palace a doplnkových služieb schváleného MH SR v rámci Operačného programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast.

Dva úvery a to OTP EORO PROMT a Revolvingový (DPH) boli k 31.12.2016 v súlade s úverovými zmluvami splatené. Rovnako tak úver Euro PROJEKT bol v priebehu roka 2019 mesačne splácaný podľa úverovej zmluvy s plánovaným zostatkom k 31.12.2019 vo výške 272 294,-- €.

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky					
	Euro	0,00	31.12.2021	91 800,--	92 800,--
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomocí:

(EUR)	Bankové úvery	Kontokorentné účty	Finančné výpomoci
2015			
2016			
2017			
2018	60 600,--		
2019	60 600,--		
2020	60 600,--		
2021	211 694,--		91 800,--

14. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	- 338 591	- 329 350
odpočítateľné	- 338 591	- 329 350
zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	105 747	19 281
odpočítateľné	105 747	19 281
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzbá dane z príjmov (v %)	21,00	21,00
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaučtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	48 897	65 119
Zmena odloženého daňového záväzku (+/-)	-16 222	3 063
Zaučtovaná ako náklad (+/-)	- 16 222	3 063
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0

Spoločnosť eviduje odložený daňový záväzok vo výške 48 897,- EUR, ktorý vznikol rozdielom zostatkových cien HIM daňových a účtovných a tvorbou nedaňových rezerv a neuhradených záväzkov a rozdielov v účtovných a daňových zúčtovaniach dotácií poskytnutých v minulých obdobiach.

Spoločnosť sa rozhodla k 31.12.2019 zúčtovať kurzové rozdiely z minulého roka a v roku 2019 si nebude uplatňovať osobitný spôsob zahrňovania kurzových rozdielov do základu dane podľa § 17 ods. 17, zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlišenia na strane pasív:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	2 664	4 641
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	205 643	316 422
Dotácia z roku 2006	196 545	205 031
Dotácia z roku 2014/15	9 098	110 391
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	120 223	131 392
Dotácia z roku 2006	9 487	9 487
Dotácia z roku 2014/15	110 736	120 179
Ostatné výnosy BO - krátkodobé	0	1 726

Dňa 09.04.2014 bolo MH SR vydané Rozhodnutie o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s § 14 a nasl. Zákona č. 528/2008 Z. z. o pomoci poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v platnom znení s výškou NFP 779 212,90 Eur. Na základe tohto Rozhodnutia spoločnosť o tejto skutočnosti účtovala o výnosoch budúcich období (384- ...). V roku 2019 sa z tejto dotácie do výnosov zúčtovalo 120 223,- € podľa výšky účtovných odpisov a podielu zdrojov z dotácií na obstarávacej cene takto obstaraného majetku.

16. DERIVÁTY

Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzky	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Informácie o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neučtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

17. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

Informácie o majetku prenájatom formou operatívneho prenájmu k 31. decembru 2019. Spoločnosť nemá v prenájme formou finančného prenájmu žiadny majetok.

18. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY

Spoločnosť KNS, a. s. naďalej vystupuje ako prístupujúci dlžník za pôvodného dlžníka LIKU, s. r. o. na základe Zmluvy o prístupení k záväzku č. 5006/16/048-ZZ-04 na sumu poskytnutého úveru vo výške 620 000,- €.

V súvislosti s vyššie uvedeným prístupením k záväzku spoločnosť KNS, a. s. založila časť svojho majetku Zmluvou o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 5006/16/048-ZZ-03 a Zmluvou o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. 5006/16/048-ZZ-01 v prospech záložného veriteľa OTP Banka Slovensko, a. s. na celkovú sumu 620 000,- €.

Spoločnosť vedie tieto súdne spory :

1. LITA organizácia kolektívnej správy o výšku odmeny za autorské práva.

S OKS Lita vedíme k 31.12.2019 2 samostatné súdne spory pre výšku odmeny za autorské práva za rok 2015 pod spis. značkou 10C/81/2016 na OS Poprad a za rok 2016 pod spis. značkou 22ca/3/2017 na OS Košice. Žalobcom v oboch prípadoch je OKS Lita.

Ako člen AHRS je naša spoločnosť spolu žalobcom v kolektívnej žalobe pod spis. značkou 4Ca/1/2018 na OS Bratislava, voči všetkým OKS pre odmeny za autorské práva za rok 2018.

Spoločnosť u notára JUDr. Stanislava Dugasa zložila do úschovy hotovosť vo výške 1 927,20 € pre OKS LITA na odmeny za autorské práva za rok 2015.

Do úschovy je u notára JUDr. Tomáša Trellu zložená finančná zábezpeka vo výške 3 298,68 € pre všetky OKS na odmeny za autorské práva za rok 2018.

Do notárskej úschovy prostredníctvom AHR SR je zložená finančná zábezpeka vo výške 5 411,19 € pre všetky OKS na odmeny za autorské práva za rok 2019.

Na súdne spory s OKS Lita bola vytvorená aj nedaňová rezerva.

2. p. Lendvaj - Doplatok kúpeľnej liečby

Zo strany spoločnosti bol podaný návrh na vydanie platobného rozkazu za nezaplatenie doplatku kúpeľnej liečby klientom. Konanie bolo vedené na OS Bardejov pod spis. značkou 8C/11/2018. Po dvoch pojednávaniach KNS, a. s. bol v súdnom spore úspešný dňa 13.11.2019. Nakoľko povinný svoj dlh neuhradil, bude jeho vymáhanie odstúpené exekútorovi.

Spoločnosť prostredníctvom exekútorov vymáha 4 rizikové pohľadávky, ku ktorým vytvorila opravné položky.

Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prenanatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky : drobný majetok v OTE	515 599	515 599

Informácie o podmienených záväzkoch :

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	520 000,--	620 000,--
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	620 000	620 000
Iné podmienené záväzky		

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťovních zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

19. VÝNOSY A NÁKLADY

Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (predaj tovaru)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby za služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (finančné výnosy)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovenská republika	199 874	198 046	2 865 831	2 623 531	22	169
Spolu	199 874	198 046	2 865 831	2 623 531	22	169

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby						
Výrobky						
Zvieratá						
Spolu						
Manká a škody	x	x	x			
Reprezentačné	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x			
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x			

Aktivácia

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	22 160	23 191
- náklady na zamest. stravu	22 160	23 191
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	130 271	134 661
- náhrada od zodp. osôb, poisťovní	499	1 407
- dotácie (do výnosov z r. 2006,2014)	120 223	130 111
Finančné výnosy, z toho:	22	169
Kurzové zisky, z toho:	22	169
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	16	28
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
- Výnosové úroky z bank. účtov	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
	0	0

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	11 931	11 835
Tržby z predaja služieb	2 853 900	2 611 695
Tržby za tovar	199 874	198 046
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3 065 705	2 821 576

Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	654 451	589 793
Náklady voči auditorovi, auditorskej činnosti, z toho:	2 800	2 800
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 800	2 800
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
- pranie	31 210	28 896
- spoje	6 728	6 389
- nájomné (nehnuteľnosti)	354 060	243 660
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
- spotreba materiálu	412 766	403 912
- spotreba energií (vrátane stočného)	162 152	158 504
- osobné náklady z toho:	1 218 816	1 109 876
Mzdy	884 092	809 270
Sociálne poistenie	222 770	198 283
Zdravotné poistenie	79 866	71 224
Sociálne zabezpečenie	32 088	31 099
Finančné náklady, z toho:	18 248	19 870
Kurzové straty, z toho:	816	334
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	-50
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	17 424	19 536
- poplatky z termínových platieb	5 280	5 433
- úroky	9 840	11 805
- finančné služby CDCP SR	0	0
- ostatné finančné náklady	2 304	2 298

20. DANE Z PRÍJMOV

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich obdobiach odložila daňová pohľadávka neúčtovala	16 222	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	3 063
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	56 677	x	x	33 811	x	x
Teoretická daň	X	11 902	21,00	X	7 100	21,00
Daňovo neuznané náklady, Prípočítateľné položky k DZ	111 827	23 484	41,44	15 994	3 359	9,93
Výnosy nepodliehajúce dani, Odpočítateľné položky k DZ	- 15 750	- 3 308	-5,84	- 16 728	- 3 513	-10,39
Umorenie daňovej straty, licencie	0	0	0,00	0	0	0,00
Spolu	152 754	32 078	56,60	33 077	6 946	20,54
Úľava na dani	0	0	0,00	0	0	0,00
Daň z príjmov spolu	x	16 156	28,51	x	10 214	30,21
Daň splatná spolu: z toho	x	32 378	57,13	x	7 151	21,15
- Splatná daň z príjmov	x	32 078	56,60	x	6 946	20,54
- Zrážková daň z úrokov	x	300	0,53	x	205	0,61
Odložená daň z príjmov	X	-16 222	9,06	X	3 063	9,06

21. ÚDAJE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy		11 880				
		12 480				
Nepenažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepenažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

22. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Liku, s.r.o.	nájom	204 080	204 060
PK Auto, s. r. o.	nájom	150 000	39 600
PK Auto, s. r. o.	Predaj služieb	44 512	45 690

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

23. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný *priamou* metódou a je uvedený v tabuľke nižšie.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	199 874	198 046
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru	- 97 115	- 91 192
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)	11 931	11 835
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)	2 853 900	2 611 696
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	- 471 918	- 442 531
A. 6.	Výdavky na služby (-)	- 654 151	- 589 793
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)	- 1 218 816	- 1 109 876
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	- 17 116	- 16 317
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	68 082	4 550
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	- 196 878	- 179 560

* <i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A. 1. až A. 16.)</i>		378 996	389 168
A. 17.	Príjate úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A. 1. až A. 20.)</i>		378 996	389 168
A. 21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)	3 733	3 733
A. 22.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A. 23.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
<i>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 23.)</i>		371 254	383 931
Peňažné toky z investičnej činnosti (B)			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	80 804	99 087
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0

B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	- 80 804	- 99 087
	Peňažné toky z finančnej činnosti ()		
C. I.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. I. 1. až C. I. 8.)	0	0
C. I. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0

C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Príjaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)</i>	- 61 500	- 63 800
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	- 70 500	- 60 600
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	- 1 000	- 3 200
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0

C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	- 9 840	(1 805
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	31 237	109 917
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	22	169
C. 9.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	- 8 408	- 8 063
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	- 101 063	- 193 318
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	189 387	91 526
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	529 191	437 665
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	718 578	529 191
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	718 578	529 191

24. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2019 **nastali** udalosti, ktoré **nemajú** významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke za rok 2019.

Už v prvej polovici mesiaca februára 2020 bola všeobecne známa informácia, že Corona vírus, ktorý je príčinou ochorenia COVID – 19, sa rozšíri aj na územie SR. Potvrdením tohto podozrenia boli už začiatkom marca 2020 prijímané opatrenia Vlády SR a hlavného hygienika, ktorých účelom bolo zamedziť prudkému šíreniu tohto vírusu. Dňa 15.03.2020 bola vydaná aktualizácia Opatrenia hlavného hygienika, ktoré už na obdobie 14 dní uzatváralo všetky prevádzky, okrem prevádzok, ktoré dostali výnimku. V súčasnom období sa aj v KNS, a. s. prijímajú prísne hygienické a organizačno-technické opatrenia, aby sa mohlo pokračovať v prevádzke, aj keď vo výrazne obmedzenom rozsahu. Boli ukončené pobyty klientov zo zahraničia, ako aj tuzemských samoplatcov. Svoj kúpeľný pobyt prerušila podstatná časť klientov. Podľa skúsenosti s vývojom ochorenia v okolitých krajinách môžeme predpokladať, že obmedzovanie prevádzky bude ešte rozsiahlejšie a bude znamenať výrazný pokles tržieb s následnými značnými finančnými stratami. Predpokladáme, že tento mimoriadny stav bude trvať minimálne v mesiacoch marec až jún 2020. Manažment bude prijímať také opatrenia, aby zmiernil akékoľvek negatívne účinky na spoločnosť a jej zamestnancov. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahŕňa spoločnosť do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.

Ku dňu 30.03.2020

Zostavené dňa: 30.03.2020	Podpis štatutárneho orgánu účtovnej jednotky: Ing. Jozef Vilím	Osoba zodpovedná za účtovníctvo (meno, podpis): Ing. Bohuš Behul	Osoba zodpovedná za účtovnú závierku (meno, podpis): Ing. Bohuš Behul
------------------------------	--	---	--

