

Poznámky Uč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno spoločnosti

Fortune Properties Drotárska, s.r.o.
Pražská 11
811 04 Bratislava

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

Reklamná, inzertná a propagačná činnosť
Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej činnosti
Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
Sprostredkovateľská činnosť

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 23. apríla 2019.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

4. Informácie o skupine

Spoločnosť nemá náplň pre tento bod.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Spoločnosť nemala žiadnych zamestnancov ani v roku 2019 ani v roku 2018.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2019 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú. (v roku 2018: žiadne)

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Z údajov individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019 vyplýva, že spoločnosť vykazuje stratu za rok 2019 a vykazuje aj záporné vlastné imanie k 31. decembru 2019. Uvedená situácia naznačuje existenciu významnej neistoty, ktorá vyvoláva závažnú pochybnosť o schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti bez finančnej pomoci spoločníka.

2. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť neučtuje o dlhodobom nehmotnom majetku ani o hmotnom majetku.

3. Zásoby

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

4. Pohľadávky

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

Poznámky Uč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019**6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

8. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

10. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

11. Oprava chýb minulých období

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

D. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Spoločnosť nemá náplň pre tento bod.

2. Deriváty

Spoločnosť nemá náplň pre tento bod.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2019	31. 12. 2018
	EUR	EUR
Závazky po splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	36 365	34 948
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	978 851	904 274
Závazky spolu	1 015 216	939 222

Poznámky Uč PODV 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2019

4. **Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. **Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. **Podmienený majetok**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

2. **Podmienené záväzky**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

3. **Ostatné finančné povinnosti**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

4. **Najatý majetok**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

5. **Prenajatý majetok**
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2019 nenastali žiadne významné udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti k účtovnej závierke.

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o korona víruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.