

1. Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

1.1. Obchodné meno účtovnej jednotky: WITEC Piešťany, s.r.o.

Sídlo: Radlinského 40A, 921 01 PIEŠŤANY

Dátum založenia: 28.03.2009

Dátum vzniku: 28.03.2009

Zapísaná do Obchodného registra Okresného sudu Prešov oddiel Sro, vl. č. 23514/T.

Hlavné činnosti účtovnej jednotky:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- Prípravné práce k realizácii stavby,
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.

1.2. Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidačného celku

1.3. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	14	11
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	14
Počet vedúcich zamestnancov	2	1

- 1.4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky: ☒ riadna
☐ mimoriadna

Dôvod zostavenia **mimoriadnej** účtovnej závierky:

1.5. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Andrej Vittek	konateľ	od 07.12.2015

Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne.

1.6. Štruktúra spoločníkov a akcionárov účtovnej jednotky

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Andrej Vittek	5 000 EUR	100	100	
Spolu:	5 000 EUR	100	100	

2. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

2.1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ Áno ☐ Nie

2.2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý finančný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi pozostávajúcich z priamych nákladov.

Zásoby nakupované v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka:

☐ spôsobom A účtovania zásob,

☒ spôsobom B účtovania zásob.

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

☐ pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby

☒ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahrňali do nákladov predaného tovaru pomerne k predanému tovaru.

Pri vyskladnení zásob účtovná jednotka použila:

☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien,

☒ metódu FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob).

Peňažné prostriedky a ceniny účtovná jednotka oceňovala ich menovitou hodnotou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvorí sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a platnej sadzby dane z príjmov. Pri výpočte dane z príjmov sa postupuje podľa zákona o dani z príjmov.

Odložená daň z príjmov (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa na menu euro už neprepočítavajú.

Výnosy – tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Finančný prenájom

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

2.3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, okrem prvotného softvérového vybavenia, ktorý sa viaže k zariadeniu.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku		Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Dlhodobý hmotný majetok	Osobné automobily, motocykle	6	lineárna
	Nákladné automobily, stroje	10	lineárna
	Samostatné hnuťelné veci a súbory	4	lineárna
	Drobný dlhodobý hmotný majetok	2–4	lineárna
Dlhodobý nehmotný majetok	Software	4	lineárna

2.4. Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

<i>Druh zmeny zásady alebo metódy</i>	<i>Dôvod zmeny</i>	<i>Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie</i>

2.5. Poskytované dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa účtovnej jednotke dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti s vynaloženými nákladmi na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto dlhodobého majetku.

2.6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období nevykonala významné opravy chýb minulých účtovných období.

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**3.1. Informácia o jednotlivých položkách nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období nevykazovala náklady alebo výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

3.2. Informácie o záväzkoch**3.2.1. Dlhodobé záväzky /okrem bankových úverov/**

Celková suma záväzkov o zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	124 048	129 288
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	124 048	129 288

Prehľad o záväzkoch z finančného prenájmu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	20 277	39 020		29 285	68 707	
Finančný výnos	1 897	1 480		2 642	3 377	
Spolu	22 174	40 500	0	31 927	72 084	0

3.2.2. Záväzky zabezpečené záložným právom

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Úver na financovanie prev.potrieb UniCredit	EUR	6,90%	30.06.2022	12 120	20 280
Úver na obstaranie dlhodob. majetku UniCredit	EUR	6,90%	30.09.2023	5 340	7 260
Krátkodobé bankové úvery					
Úver na financovanie prev.potrieb UniCredit	EUR	6,90%	2020	8 160	8 160
Úver na obstaranie dlhodob. majetku UniCredit	EUR	6,90%	2020	1 920	1 920
Kontokorentný úver UniCredit	EUR	1M Euribor + 3%	na neurčito	149 652	14 187
Kontokorentný úver TatraBanka	EUR	Base rate + 3,40%	na neurčito	38 728	2

Úver na financovanie prevádzkových potrieb UniCredit je zabezpečený na základe Dohody o ručení fyzickou osobou. Úver na obstaranie dlhodobého majetku UniCredit je zabezpečený na základe Dohody o ručení fyzickou osobou. Kontokorentný úver UniCredit je zabezpečený záložným právom k pohľadávkam spoločnosti a Dohodou o ručení fyzickej osoby. Kontokorentný úver TatraBanka je zabezpečený na základe Dohody o ručení fyzickou osobou.

3.3. Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť nevlastní žiadne vlastné akcie.

3.4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť neposkytla členom orgánov účtovnej jednotky žiadne záruky, zabezpečenia, pôžičky a ani iné plnenia na súkromné účely.

3.5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

Spoločnosť neeviduje žiadne finančné povinnosti a ani podmienené záväzky, ktoré by boli významné vzhľadom na posúdenie finančnej situácie spoločnosti.

3.6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Účtovnej jednotke nebolo udelené žiadne výlučné alebo osobitné právo.