



STOPERCENTNÁ DAŇOVÁ

AUDIT A DAŇOVÉ PORADENSTVO

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a konateľom

spoločnosti Lynnfield s. r. o. (IČO 45 299 561)

Správa z auditu účtovnej závierky

Podmieneny názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **Lynnfield s. r. o. (IČO 45 299 561)**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem možných vplyvov skutočnosti opísanej v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Spoločnosť neúčtovala o opravnej položke k pohľadávkam po splatnosti viac ako 365 dní, prípadne k pohľadávkam prihláseným do konkurzu. Nadhodnotenie majetku z tohto titulu predstavuje sumu 50 tis. EUR.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na informáciu uvedenú v Čl. VI poznámok účtovnej závierky, v ktorom sa opisujú účinky vyhlásenia mimoriadnej situácie v Slovenskej republike v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Iná skutočnosť

Spoločnosť ku dňu vydania audítorskej správy priloženú účtovnú závierku nezverejnila vo verejnom registri účtovných závierok z dôvodu odkladu podania daňového priznania k dani z príjmov právnických osôb za rok 2019.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený podmienený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť, okrem skutočností, že sme vydali správu s podmieneným názorom a zdôrazňujúcim odsekom.

L. Mikuláš, 3. apríl 2020

Audítorská spoločnosť
Stopercentná daňová, s. r. o.
OR Žilina, oddiel Sr, vložka číslo 10053/L
Číslo licencie SKAU 233
Pišútova 937/14
031 01 Liptovský Mikuláš

Zodpovedný audítor
Ing. Eva Gonšenicová
Číslo dekrétu 1125



Eva Gonšenicová

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ É Ğ Ĥ Ħ Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | | |
|---|---|---|--|
| Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9 IČO 4 5 2 9 9 5 6 1 SK NACE 8 1 . 2 9 . 0 | Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná | Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x) | Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8 |
|---|---|---|--|

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L y n n f i e l d s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V A J A N S K É H O

Číslo

1 3 A

PSC

Obec

0 3 1 0 1 L I P T O V S K Ý M I K U L Á S

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r e s n é h o s ú d u Z i l i n a , o d d i e l ; S r o

v l o z k a č . ; 5 2 7 6 0 / L

Telefónne číslo

0 9 0 5 2 1 1 0 1 4

Faxové číslo

5 5 1 4 4 3 4

E-mailová adresa

L Y N N F I E L D @ L Y N N F I E L D . S K

Zostavená dňa:

2 3 . 0 3 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|---------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | Netto |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | 1 4 2 0 6 9 9 | 1 1 0 9 7 2 3 | |
| | | | 3 1 0 9 7 6 | | 8 9 1 3 7 9 |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | 6 8 8 3 6 2 | 4 6 7 8 3 2 | |
| | | | 2 2 0 5 3 0 | | 3 3 1 4 8 7 |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | | | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | | | |
| 3. | Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | 6 8 8 3 6 2 | 4 6 7 8 3 2 | |
| | | | 2 2 0 5 3 0 | | 3 3 1 4 8 7 |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | 6 8 1 3 4 | 6 8 1 3 4 | |
| | | | | | 6 0 8 9 1 |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | 2 0 3 0 8 9 | 1 7 0 2 5 2 | |
| | | | 3 2 8 3 7 | | 1 1 4 3 6 4 |
| 3. | Samostatné hnuteľné vecí a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | 4 1 7 1 3 9 | 2 2 9 4 4 6 | |
| | | | 1 8 7 6 9 3 | | 1 3 2 3 8 1 |



| Ozna- čenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------|--|----------------------|-----------------------|-------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | 3 |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | | | |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | | | |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | 2 3 8 5 1 |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | | | |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | | | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23 | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | 3 |
| | | | Korekcia - časť 2 | | Netto |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29 | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | |
| 11. | Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 7 2 7 8 8 4 | 6 3 7 4 3 8 | |
| | | | 9 0 4 4 6 | | 5 5 8 4 9 1 |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | 3 7 8 1 | 3 7 8 1 | |
| | | | | | 6 1 4 |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | 3 7 8 1 | 3 7 8 1 | |
| | | | | | 6 1 4 |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | | | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | | | |
| 6. | Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | | | 2 0 8 8 |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------|---|----------------|-----------------------|-------------|--|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | | Netto |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | | | 2 0 8 8 |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 7 2 2 6 1 8 | 6 3 2 1 7 2 | |
| | | | 9 0 4 4 6 | | 5 5 0 8 2 6 |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 6 9 6 0 0 4 | 6 0 5 5 5 8 | |
| | | | 9 0 4 4 6 | | 5 3 1 7 8 9 |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|-------------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | Netto |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | 6 9 6 0 0 4 | 6 0 5 5 5 8 | |
| | | | 9 0 4 4 6 | | 5 3 1 7 8 9 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | 1 9 0 0 0 |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | 5 0 | 5 0 | 3 7 |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | 2 6 5 6 4 | 2 6 5 6 4 | |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | |
| B.IV.1. | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------|---|----------------------|-----------------------|---------|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | | Netto |
| Korekcia - časť 2 | | | | | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | 1 4 8 5 | 1 4 8 5 | 4 9 6 3 |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | 1 4 8 5 | 1 4 8 5 | 4 9 6 3 |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | 4 4 5 3 | 4 4 5 3 | 1 4 0 1 |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | 2 6 1 3 | 2 6 1 3 | 1 4 0 1 |
| 3. | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | |
| 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | 1 8 4 0 | 1 8 4 0 | |

| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|--|
| | | | 4 | 5 |
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 1 1 0 9 7 2 3 | 8 9 1 3 7 9 |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | 1 8 9 6 1 0 | 1 1 8 9 6 4 |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353) | 84 | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | 85 | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 5 0 0 | 5 0 0 |
| A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 5 0 0 | 5 0 0 |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A) | 89 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415) | 95 | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | 3 3 5 1 1 | 5 5 8 7 0 |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | 3 3 5 1 1 | 5 8 6 8 3 |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (-/429) | 99 | | - 2 8 1 3 |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | 1 5 0 5 9 9 | 5 7 5 9 4 |
| B. | Závázky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 9 2 0 1 1 3 | 7 7 2 4 1 5 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 1 5 0 5 3 1 | 6 1 3 2 5 |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | 0 | |
| 1.a. | Závázky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1.b. | Závázky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | 1 4 2 7 4 9 | 5 5 7 1 2 |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | |
| 8. | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| 9. | Závázky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 7 7 8 2 | 5 6 1 3 |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12. | Odložený daňový záväzok (481A) | 117 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | | |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | | |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | 1 5 7 5 6 | 3 2 8 9 2 |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 4 9 5 6 5 8 | 5 7 8 0 5 2 |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 1 5 9 7 5 7 | 3 2 6 2 9 6 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 1 5 9 7 5 7 | 3 2 6 2 9 6 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | 4 8 3 3 9 | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | | 1 8 8 1 |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 7 5 3 8 0 | 5 1 5 1 8 |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 9 1 3 8 9 | 8 5 0 1 8 |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 6 4 4 2 1 | 7 9 4 9 4 |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 5 6 3 7 2 | 3 3 8 4 5 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 4 9 8 1 7 | 3 2 3 9 8 |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 4 9 8 1 7 | 3 2 3 9 8 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | | |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | 1 5 1 6 4 5 | 4 2 6 4 8 |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A) | 140 | 5 6 7 0 6 | 2 5 1 0 0 |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | | |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | | |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |



| Ozna- čenie | Text | Číslo riadku | Skutočnosť | |
|----------------|--|-----------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| a | b | c | | |
| * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 2 9 9 5 4 9 1 | 2 7 2 8 1 3 6 |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 3 0 8 5 2 0 9 | 2 7 3 8 7 5 4 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | | 1 9 3 8 0 |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 2 9 9 5 4 9 1 | 2 7 0 8 7 5 5 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | | |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | 2 5 7 1 2 | 8 4 |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 6 4 0 0 6 | 1 0 5 3 5 |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 2 8 8 0 1 7 1 | 2 6 3 6 3 1 8 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | | 9 0 3 5 |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 1 5 7 6 1 5 | 1 1 5 1 1 3 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 1 2 7 4 7 4 8 | 1 4 0 8 6 4 8 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 1 3 3 2 4 5 9 | 1 0 3 3 9 7 1 |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 9 6 1 2 7 5 | 7 3 4 1 9 9 |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 3 1 7 3 8 7 | 2 4 6 0 2 7 |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 5 3 7 9 7 | 5 3 7 4 5 |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 5 8 6 0 | 3 4 2 0 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 8 4 0 2 6 | 6 3 8 2 1 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 8 4 0 2 6 | 6 3 8 2 1 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | 1 8 9 | |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | - 1 3 5 9 8 | 1 1 9 9 |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 3 8 8 7 2 | 1 1 1 1 |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 2 0 5 0 3 8 | 1 0 2 4 3 6 |



| Ozna- čenie | Text | Číslo riadku | Skutočnosť | |
|----------------|---|-----------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| a | b | c | | |
| * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 1 5 6 3 1 2 8 | 1 1 9 5 3 3 9 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | | |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | | |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | | |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | | |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 1 2 8 6 7 | 2 2 5 6 6 |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | 1 0 7 1 3 | 1 1 3 7 1 |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | | |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | 1 0 7 1 3 | 1 1 3 7 1 |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | 6 | |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 2 1 4 8 | 1 1 1 9 5 |



| Označenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | - 1 2 8 6 7 | - 2 2 5 6 6 |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 1 9 2 1 7 1 | 7 9 8 7 0 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 4 1 5 7 2 | 2 2 2 7 6 |
| R.1. | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 3 9 4 8 4 | 2 2 2 2 8 |
| 2. | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | 2 0 8 8 | 4 8 |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 1 5 0 5 9 9 | 5 7 5 9 4 |

poznámky Úč POD 3_01

IČO 0 0 4 5 2 9 9 5 6 1
DIČ 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9

Poznámky k 31.12.2019

Čl. I Všeobecné informácie

- I. 1 Názov účtovnej jednotky:** Lynnfield s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky: Vajanského 13/A, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zatriedenie účtovnej jednotky podľa veľkostného kritéria: malá
Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:
čistiace a upratovacie služby
správa bytového a nebytového fondu
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
reklamné a marketingové služby
- I. 2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:** 25.11.2019
- I. 3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**
- Riadna Mimoriadna
- Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:
- rozdelenie zlúčenie splynutie zmena práv. formy
 začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu
- I. 4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**
Spoločnosť nie súčasťou skupiny účtovných jednotiek
- I. 5 Informácie o počte zamestnancov:**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky | 139 | 103 |

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

- II. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky a) - d)**
Pôžičky, záruky ani iné plnenia na súkromné účely členom štatutárneho orgánu v roku 2019 neboli poskytnuté

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

- III. 1 Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:**
 áno nie

| |
|----------------------|
| poznámky Úč POD 3_01 |
| |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 0 | 0 | 4 | 5 | 2 | 9 | 9 | 5 | 6 | 1 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 9 | 3 | 3 | 9 | 7 | 9 |

III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a) dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť neeviduje.

Dlhodobý majetok spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou

b) cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely neeviduje

c) zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby.

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania - spôsobom A účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala metódou FIFO

d) pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

e) peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

f) náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) cudzia mena

Záväzky a pohľadávky sú prepočítané kurzom určeným ECB deň pred uskutočnením účtovného prípadu

k) výnosy

| |
|----------------------|
| poznámky Úč POD 3_01 |
| |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 0 | 0 | 4 | 5 | 2 | 9 | 9 | 5 | 6 | 1 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 9 | 3 | 3 | 9 | 7 | 9 |

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky
(rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.)

III. 4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Spoločnosť tvorila OP k pohľadávkam po lehote splatnosti do 65% výšky pohľadávky

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

V roku 2019 spoločnosť tvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky a odvody poisťného. Rezerva sa tvorila na základe údajov mzdovej evidencie v predpokladanej výške

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

III. 4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
| 1 | 4 roky | 1/4 | rovnomerná |
| 2 | 6 rokov | 1/6 | rovnomerná |
| 3 | 8 rokov | 1/8 | rovnomerná |
| 4 | 12 rokov | 1/12 | rovnomerná |
| 5 | 20 rokov | 1/20 | rovnomerná |
| 6 | 40 rokov | 1/40 | rovnomerná |

Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

III. 4 h) Informácia o poskytnutých dotáciách:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

III. 5 Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období:

V roku 2019 spoločnosť doúčtovala opravnú položku k postúpenej pohľadávke voči SKI centrum Zapač s.r.o., ktorej nominálna hodnota je 140 446 EUR vo výške 34 268 EUR. Ako oprava minulých rokov bol odúčtovaný záväzok voči daňovému úradu vo výške 50 486 EUR, pretože v roku 2016 bola dorubená daň zúčtovaná duplicitne.

| |
|----------------------|
| poznámky Úč POD 3_01 |
| |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 0 | 0 | 4 | 5 | 2 | 9 | 9 | 5 | 6 | 1 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 9 | 3 | 3 | 9 | 7 | 9 |

Zároveň boli ako oprava účtovania minulých rokov zaúčtované inventarizačné rozdiely prijatých pôžičiek v celkovej výške 89 163 EUR, inventarizačný rozdiel zúčtovania príspevku na stravovanie vo výške 5 925 EUR, inventarizačný rozdiel odpisov vo výške 1 083 EUR.

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a položky výkazu ziskov a strát

IV. 1 Informácia o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

IV. 1 a) Charakteristika Goodwilu:

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

IV. 1 b) Informácie o opravných položkách k zásobám

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

IV. 1 c) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|---------------------------------------|---------------|--|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Pohľadávky z obchodného styku | 69 776 | 34 268 | | 13 598 | 90 446 |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky spolu | 69 776 | 34 268 | | 13 598 | 90 446 |

IV. 1 d) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Údaje za bežné obdobie

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ | | | |

poznámky Úč POD 3_01

IČO 0 0 4 5 2 9 9 5 6 1
DIČ 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9

| | | | |
|--|----------------|----------------|----------------|
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | | | |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 533 933 | 162 071 | 696 004 |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 50 | | 50 |
| Iné pohľadávky | 26 564 | | 26 564 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 560 547 | 162 071 | 722 618 |

Údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

| Názov položky a | V lehote splatnosti b | Po lehote splatnosti c | Pohľadávky spolu d |
|--|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | 2 088 | | 2 088 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 2 088 | | 2 088 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 404 468 | 197 099 | 601 567 |
| Pohľadávky v rámci podielovej účasti vrátane pohľadávok voči prepojeným ÚJ | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 19 000 | | 19 000 |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 37 | | 37 |
| Iné pohľadávky | | | |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 423 505 | 197 099 | 620 604 |

IV. 2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie:
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku

| |
|----------------------|
| poznámky Úč POD 3_01 |
| |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 0 | 0 | 4 | 5 | 2 | 9 | 9 | 5 | 6 | 1 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 9 | 3 | 3 | 9 | 7 | 9 |

IV. 3 a) Informácie o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 150 531 | 61 325 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 150 531 | 61 325 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 495 658 | 578 052 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 396 828 | 303 843 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 98 830 | 274 209 |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

IV. 3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

| Druh záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená | |
|---|-----------------------------|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| UniCredit Bank - úvery | 167 400 | 75 540 |
| Leasing | | 5 087 |
| spotrebné úvery (od leasingových spoločností) | 199 121 | 83 749 |
| | | |
| | | |

Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Úvery od UniCredit Bank sú zabezpečené Záložným právom na nehnuteľnosť- budova skladu Vajanského 13/A. Zabezpečenie formou pomoci Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátneho rozpočtu SR – JEREME.

Spotrebné úvery sú zabezpečené Zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva k predmetu financovania.

poznámky Úč POD 3_01

IČO 0 0 4 5 2 9 9 5 6 1
 DIČ 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9

IV. 3 c) Informácie o rezervách

| Názov položky a | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---|-------------|---------------|---------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba c | Použitie d | Zrušenie e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 32 398 | 49 817 | 32 397 | | 49 817 |
| Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody | 32 398 | 49 817 | 32 397 | | 49 817 |

| Názov položky a | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|-------------|---------------|---------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Tvorba c | Použitie d | Zrušenie e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 25 576 | 32 398 | | 27 576 | 32 398 |
| Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody | 27 576 | 32 398 | | 27 576 | 32 398 |

IV. 3 d) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho: | | 9 941 |
| odpočítateľné | | 9 941 |
| zdaniteľné | | |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: | | |
| odpočítateľné | | |
| zdaniteľné | | |

poznámky Úč POD 3_01

IČO 0 0 4 5 2 9 9 5 6 1
 DIČ 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9

| | | |
|---|--|-------|
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti | | |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty | | |
| Sadzba dane z príjmov (v %) | | 21% |
| Odložená daňová pohľadávka | | 2 088 |
| Uplatnená daňová pohľadávka | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | | -48 |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Odložený daňový záväzok | | |
| Zmena odloženého daňového záväzku | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | | |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Iné | | |

IV. 4 Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

IV. 6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Tabuľka č. 1

| Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Upratovacie služby | 1 217 342 | 1 191 920 |
| Správa a údržba budov | 746 200 | 683 291 |
| Strážna služba | 780 647 | 655 995 |
| | | |

Tabuľka č. 2

| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Upratovacie služby | 617 587 | 767 947 |
| Správa a údržba budov | 398 235 | 404 780 |
| | | |
| | | |

IV. 7 Informácia o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------|-----------------------|--|
| | | |

| |
|----------------------|
| poznámky Úč POD 3_01 |
| |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 0 | 0 | 4 | 5 | 2 | 9 | 9 | 5 | 6 | 1 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 9 | 3 | 3 | 9 | 7 | 9 |

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Tržby z predaja služieb | 2 995 491 | 2 708 755 |
| Tržby za tovar | | 19 380 |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| Čistý obrat celkom | 2 995 491 | 2 728 136 |

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Spoločnosť bola v pozícii žalobcu v súdnom konaní vedenom pred Krajským súdom v Žiline v právnej veci preskúmania zákonnosti rozhodnutia Finančného riaditeľstva SR o vyrubení rozdielu dane z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobia 04 – 12/2013 v celkovej sume 31 454 EUR. Spor bol ukončený v prospech spoločnosti.

Spoločnosť bola v pozícii žalobcu aj v súdnom konaní vedenom pred Krajským súdom v Žiline v právnej veci preskúmania zákonnosti rozhodnutia Finančného riaditeľstva o vyrubení rozdielu dane z príjmov právnickej osoby za rok 2013 v sume 28 708 EUR. Spoločnosť Lynnfield s. r. o. súdny spor s finančnou správou vyhrala.

Tieto skutočnosti potvrdila BENCÍK & PARTNERS advokátska kancelária, s. r. o. dňa 25. 2. 2020. Do dňa zostavenia účtovnej závierky ešte neboli spoločnosti Lynnfield s. r. o. doručené všetky rozhodnutia. Na základe právoplatných rozhodnutí, ktoré doručené boli, spoločnosť žiadala dňa 7. 1. 2020 o vrátenie preplatku vo výške 29 200 EUR, ktorý bol uhradený dňa 17. 1. 2020.

b) Informácie o podmienených záväzkoch

Spoločnosť nemá náplň pre uvedenú položku.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Na základe Uznesenia Vlády SR č. 111/2020 bola v Slovenskej republike od 12. marca 2020 vyhlásená mimoriadna situácia v súvislosti s ohrozením verejného zdravia z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným korona vírusom SARS-CoV-2. Podobné opatrenia prijali vlády mnohých krajín Európskej únie. Vplyv tejto skutočnosti na zostavenú účtovnú závierku v súčasnosti nie je možné odhadnúť.

Čl. VII Ostatné informácie

VII. 4 Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 5 000 | | | | 5 000 |
| Základné imanie | 5 000 | | | | 5 000 |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonné rezervné fondy | 500 | | | | 500 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) | 500 | | | | 500 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely | | | | | |
| Ostatné fondy zo zisku | | | | | |
| Štatutárne fondy | | | | | |
| Ostatné fondy zo zisku | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | |

poznámky Úč POD 3_01

IČO 0 0 4 5 2 9 9 5 6 1
DIČ 2 0 2 2 9 3 3 9 7 9

| | | | | | |
|--|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| Výsledok hospodárenia minulých rokov | 55 870 | 54 781 | 130 439 | 53 299 | 33 511 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 58 683 | 54 781 | 130 439 | 50 486 | 33 511 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -2 813 | | | 2813 | |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 57 594 | 150 599 | 57 594 | | 150 599 |
| Spoľu | 118 964 | 205 380 | 188 033 | 53 299 | 189 610 |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | | | | |
|--|---|----------------|-------------|--------------|--------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia b | Prírastky c | Úbytky d | Presuny e | Stav na konci účtovného obdobia f |
| Základné imanie | 5 000 | | | | 5 000 |
| Základné imanie | 5 000 | | | | 5 000 |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonné rezervné fondy | | 500 | | | 500 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) | | 500 | | | 500 |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely | | | | | |
| Ostatné fondy zo zisku | | | | | |
| Štatutárne fondy | | | | | |
| Ostatné fondy zo zisku | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia | | | | | |

| |
|----------------------|
| poznámky Úč POD 3_01 |
| |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 0 | 0 | 4 | 5 | 2 | 9 | 9 | 5 | 6 | 1 |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 9 | 3 | 3 | 9 | 7 | 9 |

| | | | | | |
|--|---------|--------|--------|--|---------|
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | |
| Výsledok hospodárenia minulých rokov | 65 296 | 39 554 | 48 980 | | 55 870 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 68 109 | 39 554 | 48 980 | | 58 683 |
| Neuhradená strata minulých rokov | - 2813 | | | | - 2813 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 39 554 | 57 594 | 39 554 | | 57 594 |
| Spolu: | 109 850 | 97 648 | 88 534 | | 118 964 |

Lynnfield s.r.o., Vajanského 13A, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 45299561

IČ DPH: SK2022933979

VÝROČNÁ SPRÁVA

Vypracoval: Marek Boroška

Zostavená: 2. 4. 2020

Marek Boroška

konateľ spoločnosti

OBSAH:

1. Údaje o spoločnosti
2. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2019
3. Významné riziká a neistoty (§ 20 ods. 1a)
4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia (§ 20 ods. 1b)
5. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky (§ 20 ods. 1c)
6. Ostatné informácie
7. Návrh na rozdelenie zisku (§20 ods. 1f)

Prílohy:

1. Správa nezávislého audítora k overeniu riadnej účtovnej závierky a výročnej správy zostavenej k 31.12. 2019
2. Súvaha
3. Výkaz ziskov a strát
4. Poznámky individuálnej účtovnej závierky

1. Údaje o spoločnosti

Zakladateľskou listinou zo dňa 11. 11. 2009 bola založená spoločnosť s ručením obmedzeným pod názvom Lynnfield, s. r. o. so sídlom Vajanského 13A, 031 01 Liptovský Mikuláš.

Spoločnosť bola dňa 17. 12. 2009 zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde v Žiline oddiel: Sro, vložka číslo: 52760/L, IČO: 45299561.

Predmet podnikania (činnosti):

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi(maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Prenájom hnutelných vecí
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Prieskum trhu a verejnej mienky
- Faktoring a forfaiting
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Čistiace a upratovacie služby
- Administratívne služby
- Reklamné a marketingové služby
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Správa bytového alebo nebytového fondu
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane ochrannej dezinfekcie, dezinsekcie, deratizácie
- Správa registratúrnych záznamov bez trvalej dokumentárnej hodnoty
- Montáž, rekonštrukcie, údržba vyhradených elektrických zariadení
- Strážna služba podľa § 3 písm. a),b),c),d),e),f),g),h), i) zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o súkromnej bezpečnosti) v znení neskorších predpisov

Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Marek Boroška
Bydlisko: 305
Názov obce: Uhorská Ves
PSČ: 03203
Vznik funkcie: 21. 1. 2010

Štatutárny orgán: konateľ

Meno a priezvisko: Martin Stacho
Bydlisko: Dovalovo 408
Názov obce: Liptovský Hrádok
PSČ: 033 01
Vznik funkcie: 21. 1. 2010

Spoločníci:

Meno a priezvisko: Marek Boroška
Výška vkladu: 2 500,00 EUR
5 000,00 EUR od 9. 4. 2019

Meno a priezvisko: Martin Stacho
Výška vkladu: 2 500,00 EUR do 8. 4.2019

Výška základného imania:5 000,00 EUR

Ďalšie právne skutočnosti:

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 11.11.2009 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 21.01.2010.

1. Analýza vybraných ukazovateľov z ročnej účtovnej závierky r. 2019**1. Výnosy**

| | |
|---|-----------|
| Spoločnosť dosiahla v roku 2019 celkové výnosy (EUR) | 3 085 208 |
| Z čoho činili: | |
| Tržby z predaja služieb | 2 995 491 |
| Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku a materiálu | 25 712 |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 4 395 |
| Odpis záväzkov | 59 610 |

2. Náklady

Spoločnosť dosiahla v roku 2019 celkové náklady(EUR) 2 934 609

Vybrané náklady, ktoré mali najvýznamnejší vplyv na hospodársky výsledok firmy:

| | |
|--|-----------|
| Spotreba materiálu, energie | 157 615 |
| Mzdové náklady | 961 275 |
| Náklady na sociálne poistenie | 317 387 |
| Sociálne náklady | 53 797 |
| Opravy a udržiavanie | 30 990 |
| Služby | 1 243 568 |
| Dane a poplatky | 5 860 |
| Odpisy dlhodobého hmotného majetku | 84 026 |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 38 872 |
| Náklady z finančnej činnosti | 12 867 |
| Splatná a odložená daň z príjmov | 41 572 |

Vybrané údaje z ročnej účtovnej závierky – porovnanie s minulými rokmi
 Súvaha (v EUR)

| | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
| Spolu majetok | 1 109 723 | 891 379 |
| Neobežný majetok | 467 832 | 331 487 |
| Dlhodobý hmotný majetok | 467 832 | 331 487 |
| Obežný majetok | 637 438 | 558 491 |
| Zásoby | 3 781 | 614 |
| Dlhodobé pohľadávky | | 2 088 |
| Krátkodobé pohľadávky | 632 172 | 550 826 |
| Finančné účty | 1 485 | 4 963 |
| Časové rozlíšenie | 4 453 | 1 401 |
| | | |
| Spolu vlastné imanie a záväzky | 1 109 723 | 891 379 |
| Vlastné imanie | 189 610 | 118 964 |
| Základné imanie | 5 000 | 5 000 |
| Zákonný rezervný fond | 500 | 500 |
| Výsledok hospodárenia min. rokov | 33 511 | 55 870 |
| Výsledok hosp. za účtovné obdobie | 150 599 | 57 594 |
| Záväzky | 920 113 | 772 415 |
| Dlhodobé záväzky | 150 531 | 61 325 |
| Dlhodobé bankové úvery | 15 756 | 32 892 |
| Krátkodobé záväzky | 495 658 | 578 052 |
| Krátkodobé rezervy | 49 817 | 32 398 |
| Bežné bankové úvery | 151 645 | 42 648 |
| Krátkodobé finančné výpomoci | 56 706 | 25 100 |

Výkaz ziskov a strát (v EUR)

| Položka | | 2019 | 2018 |
|------------|--|----------------|----------------|
| I. | Tržby z predaja tovaru | | 19 380 |
| A. | Náklady vynaložené na pred. tovar | | 9 035 |
| + | Obchodná marža | | |
| | Výroba | | |
| II. | Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb | | |
| III. | Tržby z predaja služieb | 2 995 491 | 2 708 755 |
| IV. | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob | | |
| V. | Aktivácia | | |
| B. | Výrobná spotreba | 157 615 | 115 113 |
| + | Pridaná hodnota | 1 563 128 | 1 195 339 |
| C. | Opravná položka k zásobám | | |
| D. | Služby | 1 274 748 | 1 408 648 |
| E. | Osobné náklady | 1 332 459 | 1 033 971 |
| F. | Dane a poplatky | 5 860 | 3 420 |
| G. | Odpisy a OP k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku | 84 026 | 63 821 |
| VI. + VII. | Iné výnosy z hosp. činnosti | 89 718 | 10 619 |
| H + I + J | Iné náklady z hosp. činnosti | 25 463 | 2 310 |
| | Výsledok hospodárenia | 205 038 | 102 436 |

| | z hospodárskej činnosti | | |
|-------|--|---------|---------|
| | Finančné výnosy | | |
| | Finančné náklady | 12 867 | 22 566 |
| | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti | -12 867 | -22 566 |
| | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením | 192 171 | 79 870 |
| R. 1. | Splatná daň z príjmov za bežnú činnosť | 39 484 | 22 228 |
| R. 2. | Odložená daň z príjmov za bežnú činnosť | 2 088 | 48 |
| | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 150 599 | 57 594 |

Údaje o vplyve spoločnosti na zamestnanosť:

| | 2019 | 2018 |
|---------------------------------------|------|------|
| Priemerný evidenčný počet pracovníkov | 139 | 103 |

Vplyv na životné prostredie:

Nakoľko máme upratovacie služby v predmete činnosti, vykonávame a používame na čistenie priestorov aj ekologické čistiace prostriedky. Vykonávame likvidáciu odpadu a jeho triedenie.

Obchodná spoločnosť má zavedený a udržiavaný systém environmentálneho manažérstva v súlade s požiadavkami normy STN EN ISO 14001:2016/EN ISO 14001:2015 pre oblasti technicko-hospodárska správa budov, čistiace a upratovacie služby a bezpečnostnú službu.

2. Významné riziká a neistoty

V roku 2019 nastala zmena v legislatíve v oblasti Zákonníka práce.

Analýza stavu spoločnosti:

Ukazovateľ samofinancovania:

vlastné zdroje r. 80 S/celkové zdroje x 100 = 189610/1109723 x 100 = 17,08 %
 Vlastné zdroje z celkových zdrojov tvoria 17,08 %.

Ukazovateľ zadĺženosti:

Cudzie zdroje/celkové zdroje x 100 = 920113/1109723 x 100 = 82,91 %
 Cudzie zdroje z celkových zdrojov tvoria 82,91 %.

Nákladovosť:

Náklady / výnosy = 2 934 609 / 3 085 209 = 0,95
 Na 1 € výnosov potrebujeme vynaložiť 95 centov nákladov.

Rentabilita výnosov:

HV/V = 150 599/3 085 209 = 0,048
 1 € výnosov prinieslo podniku zisku v hodnote 0,048 centov.

3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Pandémia ochorenia COVID 19 spôsobeného korona vírusom obmedzila činnosť vo všetkých oblastiach spoločnosti.

Vplyv tejto skutočností na účtovnú jednotku nie je v súčasnosti možné odhadnúť.

4. Predpokladaný vývoj účtovnej jednotky

Firma si stanovila dlhodobejšie ciele:

1. Udržať si trhovú pozíciu a cenovú konkurencieschopnosť
2. Pokúsenie sa o rozšírenie trhovej pozície na trhu, efektívne reagovať na aktuálne požiadavky trhu.

Finančný plán na rok 2020:

| | |
|---|---------------------|
| Tržby z predaja tovaru | 10000,00 |
| Náklady vyn. na obstaranie pred. tovaru | 8000,00 |
| Obchodná marža | 2 000,00 |
| Tržby z predaja služieb | 2 700 000,00 |
| Aktivácia | |
| Výrobná spotreba | 130 000,00 |
| Spotreba mat., energie | 130 000,00 |
| Služby | 1 400 000,00 |
| Pridaná hodnota | 1 172 000,00 |
| Osobné náklady | 1 050 000,00 |
| Ostatné náklady na hospod. činnosť | 2 500,00 |
| Ostatné výnosy na hospod. činnosť | 11 500,00 |
| Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti | 108 000,00 |
| Ostatné výnosy na fin. činnosť | |
| Ostatné náklady na fin. činnosť | 23 000,00 |
| Výsledok hospodárenia z fin. činnosti | -23 000,00 |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti | 17 850,00 |
| Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení | 67 150,00 |

5. Ostatné informácie

Spoločnosť Lynnfield s.r.o. nemá náklady na výskum a vývoj a nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani obchodné podiely materskej spoločnosti.

Spoločnosť nevyvalovala žiadne náklady na výskum a vývoj v priebehu roku 2019.

6. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť dosiahla za rok 2019 účtovný hospodársky výsledok pred zdanením zisk vo výške 192 171 EUR.

Po zaúčtovaní dane z príjmu právnických osôb bol hospodársky výsledok vyčíslený nasledovne:

| | |
|---|-------------|
| Účtovný hospodársky výsledok | 192 171 EUR |
| Daň z príjmov právnických osôb splatná | 39 484 EUR |
| Daň z príjmov právnických osôb odložená | 2 088 EUR |

Hospodársky výsledok po zdanení – zisk 150 599 EUR

Konatelia spoločnosti navrhli valnému zhromaždeniu prijať nasledovné uznesenie

o vysporiadaní hospodárskeho výsledku za rok 2019:

- hospodársky výsledok - zisk - previesť vo výške 150 599 EUR na účet nerozdelený zisk minulých rokov.