

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky**

TEPLAN ARCHITEKT, spol. s r. o., Komenského 12/A, Banská Bystrica 974 01

Identifikačné číslo organizácie je 36 631213.

Spoločnosť vznikla dňa 10.10.2004, zapísaná do obchodného registra bola dňa 10.10.2010.

Zapísaná bola do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel sro, vložka číslo: 9701/S.

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

činnosť autorizovaného architekta

uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien

poradenská činnosť v stavebníctve

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
/malobchod/ v rozsahu voľnej živnosti

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti
/veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti

obstarávanie stavebných prác a dodávok oprávnenej organizácie

zabezpečenie vyjadrení a rozhodnutí a ostatných podkladov pre vydanie
územných rozhodnutí a ostatných stavebných povolení

rozpočtové práce a kalkulácie stavieb

reklamná činnosť

fotografické práce

vydávanie periodických a neperiodických publikácií

Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2019 zamestnávala pracovníka na trvalý pracovný pomer a troch zamestnancov na dohodu o vykonaní práce.

Prehľad o zamestnancoch

Spoločnosť zamestnávala počas účtovného obdobia zamestnancov v trvalom pracovnom pomere.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431 / 2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**Zoznam členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti**

Štatutárny orgán:

konateľ: Ing. Arch. Igor TEPLAN - v mene spoločnosti koná samostatne

Štruktúra spoločníkov

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Arch. Igor TEPLAN	6 639 €	100	100	x
Spolu	6 639 €	100	100	

C. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NIE JE SÚČASŤOU KONSOLIDOVANÉHO CELKU**D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti .

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka nevlastní žiadny majetok.

Zásoby

Účtovná jednotka nemá žiadne zásoby.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu, alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky neprepočítavajú na eurá, ale zostávajú, ale zostávajú ocenené v pôvodnom ocenení ako pri svojom vzniku.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.)

1. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Pohľadávky

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok:

Názov položky a	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		40	40
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	10 759		10759
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	17 258		17 258
Iné pohľadávky	584		584
Krátkodobé pohľadávky spolu	28 601	40	28 641

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Pohľadávky po lehote splatnosti	40	40
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	17 842	11 160
Krátkodobé pohľadávky spolu	17 882	11 200
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	10 759	
Dlhodobé pohľadávky spolu	10 759	

Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	97 239	59 225
Bežné bankové účty	87 582	10 419
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	184 821	69 644

Informácie o položkách časového rozlíšenia na strane aktív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	485	56
- antivirus	0	35
- poistenie telefonu, notebooku	247	0
- hosting		21
- PZP. HP	178	0
- ostatné	60	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

2. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	37 626	46 839
Krátkodobé záväzky spolu	37 626	46 839
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	99 000	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	99 000	0

3. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb prenájom		Typ výrobkov, tovarov, služieb ostatné		Typ výrobkov, tovarov, služieb postúpenie	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko			21 761	126 060		
Spolu			21 761	126 060		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	264 139	21 471
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	115	290
Čistý obrat celkom	264 254	21 761

4. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady na poskytnuté služby

Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	166 900	9 800
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	166 900	9 800
- subdodávky	162 580	7 682
- ostatné služby	2 565	574
- nájomné	1 755	1 544
Ostatné významné položky nákladov , z toho:	6 915	1 870
- nákup materiálu a režijného materiálu	6 259	1 175
- stravné lístky, pracovné oblečenie – sociálne náklady	656	695
Finančné náklady, z toho:	353	105
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
- bankové poplatky	353	105
Mimoriadne náklady, z toho:		

5.. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	70 520,67		21	399,36	83,86	21
teoretická daň	14 809,34					
Daňovo neuznané náklady	347,67			164,36	34,51	
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	70 868,34		21	563,72	118,38	21
Splatná daň z príjmov - DL	14 882,35			118,38		
Odložená daň z príjmov						
<i>Celková daň z príjmov</i>	14 882,35			118,38		

6.. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**- SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Igor TEPLAN Ing. Arch.	03	50 000	0

7. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	4 492	15			4 507
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	22 592	266			22 858
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	281	55 638		281	55 638
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	4 002	490			4 492
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	13 353	9 239			22 592
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9 729	281		9 729	281
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

DIČ: 2 0 2 1 8 9 3 6 5 4

IČO: 3 6 6 3 1 2 1 3

Poznámky (Úč MÚJ 3 - 01)

Účtovná jednotka dosiahla za účtovný rok 2019 hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške 70 520,67 €, po zdanení v sume 55 638,32 €.

Účtovná závierka za rok 2019 bola schválená dňa 28.10.2020.

Ing. Arch. Igor TEPLAN

V Banskej Bystrici: 29.10.2020

Zostavila: Ing. Nováková Karaková