

B. Informácie o účtovnej jednotke : BATEA-STAV, s.r.o. Viničnianska cesta 1, 90201 Pezinok

a) Identifikácia účtovnej jednotky IČO : 35739312, IČ DPH : SK2020203834

Dátum založenia účtovnej jednotky	26.01.1998
Dátum vzniku účtovnej jednotky	26.01.1998

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Stavebná činnosť

c) Počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	17	20
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	20
počet vedúcich zamestnancov	2	2

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Orgán účtovnej jednotky	Dátum schválenia
Valná hromada	27.09.2019

C. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Účtovná jednotka spracovala a predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti. |

b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou bol oceňovaný obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, náklady súvisiace s obstaraním (dopravné, vážne, provízie, skonto, poistné, clo), iné ...,
2. dlhodobý finančný majetok bol oceňovaný pri nákupe obstarávacou cenou,
3. zásoby obstarané kúpou boli oceňované obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, náklady súvisiace s obstaraním (dopravné, vážne, provízie, skonto, poistné, clo, ...), iné ...,
4. zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj bola oceňovaná metódou stupňa dokončenia |
5. pohľadávky boli pri vzniku oceňované nominálnou hodnotou ,
6. krátkodobý finančný majetok bol oceňovaný: peňažné prostriedky a ceniny nominálnou hodnotou, cenné papiere obstarávacou cenou | ,
7. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy bolo oceňované očakávanou nominálnou hodnotou | ,
8. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov boli pri vzniku oceňované nominálnou hodnotou ...,

c) Odpisový plán dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1700 EUR a ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok | bol odpisovaný priamo do nákladov na účet 501 | ...

D. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

a) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účt. obd.		1100						1100
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účt. obd.		1100						1100
Oprávky								
Stav na začiatku účt. obd.		1100						1100
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účt. obd.		1100						1100
Opravné položky								
Stav na začiatku účt. obd.								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účt. obd.								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účt. obd.								
Stav na konci účt. obd.								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účt. obd.		1100						1100
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účt. obd.		1100						1100
Oprávky								
Stav na začiatku účt. obd.		1100						1100
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účt. obd.		1100						1100
Opravné položky								
Stav na začiatku účt. obd.								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účt. obd.								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účt. obd.								
Stav na konci účt. obd.								

Tabuľka č. 3

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obd.			336651						336651
Prírastky			143598						143598
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účt. obd.			480249						480249
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obd.			279979						279979
Prírastky			37003						37003
Úbytky									
Stav na konci účt. obd.			316982						316982
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obd.									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obd.									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obd.			76745						76745
Stav na konci účt. obd.			183339						183339

Tabuľka č. 4

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obd.			480249						480249
Prírastky			24065						24065
Úbytky			83009						83009
Presuny									
Stav na konci účt. obd.			421304						421304
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obd.			316982						316982
Prírastky			56494						56494
Úbytky			83009						83009
Stav na konci účt. obd.			290467						290467
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obd.									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obd.									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obd.			183339						183339
Stav na konci účt. obd.			150910						150910

a) tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1708				
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1708				

Dôvod tvorby opravnej položky k pohľadávkam – po lehote splatnosti

b) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	16482		16482
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	96666	26891	123557
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2047		2047
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	98713	26891	125604

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	5698	86919
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	21193	81300
Krátkodobé pohľadávky spolu	26891	168219
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	16482	19875
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	16482	19875

c) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Pokladnica, ceniny	202332	245121
Bežné bankové účty	211875	116438
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	414207	361559
Úver	298018	244141

d) významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
PZP, HP	3389	718
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

e) majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

a) vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1. základné imanie

Text	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Upísané základné imanie celkom	6640	6640
- z toho: nepeňažný vklad		
splatené	6640	6640
Počet akcií (pri a.s.)		
Nominálna hodnota akcie (pri a.s.)		
Hodnota vlastných podielov alebo vlastných akcií vlastnených účtovnou jednotkou		

Hodnota vlastných podielov alebo vlastných akcií vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		
--	--	--

1. vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

2. rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	12571
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	12571
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom, akcionárom	
Iné	
Spolu	

b) jednotlivé druhy rezerv

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	12586	3290	12586		3290

Tabuľka č. 2

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	13949	12586	13949		12586

c) štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	98922	19875
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	98922	19875
Krátkodobé záväzky spolu	184545	406695
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	133142	373841
Záväzky po lehote splatnosti	51403	32854

d) záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	4880	4245
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	439	635
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	439	635
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	5319	4880

F. Informácie o výnosoch

a) zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	68817	202418			
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	68817	202418			
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

b) opis a suma ostatných významných položiek výnosov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti		
Stavebná činnosť	1260058	1193793
Finančné výnosy		
Kurzové zisky, z toho:		
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Mimoriadne výnosy		

c) suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	418486	511782
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	1260058	1193793
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	12154	5000
Čistý obrat celkom	1622091	1622091

G. Informácie o nákladoch

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby a ostatných nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby		
Služby	948168	934870
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Finančné náklady		
Kurzové straty, z toho:		
- kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
mzdy	106802	164337
Materiál	488767	501653
Mimoriadne náklady		

H. Informácie o daniach z príjmov

a) vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Bežné účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	12573	x	x	39459	x	x
teoretická daň	x	2640	21	x	8286	21
Daňovo neuznané náklady	17916				19801	
Výnosy nepodliehajúce dani	435				10150	
Vplyv nevykázananej odlož. daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	30052				36912	
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu						
Splatná daň z príjmov	x			x	2562	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x	2562	

I. Informácie o prehľade zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f

Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	110000				110000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	332				332
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	112302				124873
Neuhradená strata minulých rokov	224562				224562
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	12572				39459
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	17616				54512