



A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

1 9    1 2    2 0 1 9

*B. vypúšťa sa*

*C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou*

C.a) Obchodné meno, sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou

- účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku\*

- účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku, pričom konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje:\*

Obchodné meno konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Sídlo:

C.b) Obchodné meno, sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Sídlo:

C.c) Obchodné meno, sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať

Obchodné meno konsolidujúcej účtovnej jednotky:

Sídlo:

Adresa registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sú uložené konsolidované UZ

C.d) Oslobodenie materskej UJ od povinnosti zostaviť konsolidovanú UZ a konsolidovanú výročnú správu

- oslobodenie podľa § 22 ods. 8 zákona, ak áno:\*

Obchodné meno materskej UJ zostavujúcej konsolidovanú UZ podľa osobitných predpisov, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

Sídlo:

- oslobodenie podľa § 22 ods. 12 zákona, ak áno:\*

Obchodné meno dcérskej účtovnej jednotky:

Sídlo:

**D. Ďalšie informácie**

- D.a) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach - rozpracované v časti E.
- D.b) Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy - rozpracované v časti F.
- D.c) Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy - rozpracované v časti G.
- D.d) Informácie o údajoch vykázaných vo výnosoch - rozpracované v časti H.
- D.e) Informácie o údajoch vykázaných v nákladoch - rozpracované v časti I.
- D.f) Informácie o údajoch o daniach z príjmov - rozpracované v časti J.
- D.g) Informácie o údajoch vykázaných na podsúvahových účtoch - rozpracované v časti K.
- D.h) Informácie o údajoch o iných aktívach a iných pasívach - rozpracované v časti L.
- D.i) Informácie o údajoch o spriaznených osobách - rozpracované v časti M. a N.
- D.j) zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky - rozpracované v časti O.
- D.k) Informácie o údajoch o zmenách vlastného imania - rozpracované v časti P.
- D.l) Prehľad peňažných tokov - rozpracované v časti R.

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

E.a) **Nepretržité pokračovanie činnosti účtovnej jednotky v bezprostredne nasledujúcom účtovnom období**

- účtovná jednotka bude plynule pokračovať vo svojej činnosti\*

- účtovná jednotka nebude plynule pokračovať vo svojej činnosti, a to z dôvodu:\*

E.b) **Použitie účtovné zásady a metódy**

- účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a v priebehu bežného účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne zmeny.

- účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a v priebehu bežného účtovného obdobia boli uskutočnené zmeny:

Zmena účtovných zásad/metód	Dôvod ich uplatnenia	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, I a VH UJ

E.c) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

Účtovná jednotka použila na oceňovanie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov spôsoby v súlade s § 24, § 25, §26 a § 27 Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Zložky majetku a záväzkov	Použitý spôsob oceňovania	Informácia o obstaraní v bežnom účtovnom období	
		Áno	Nie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena		x
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	vlastné náklady		x
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena	x	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou	vlastné náklady		x
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacia cena		x
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena	x	
Pohľadávky <i>Pozn.: pohľadávky v zahraničnej mene sú evidované v zahraničnej mene aj v mene EUR, pričom na prepočet bol použitý kurz vyhlásený ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu</i>	menovitá hodnota	x	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	x	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	menovitá hodnota	x	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov <i>Pozn.: záväzky v zahraničnej mene sú evidované v zahraničnej mene aj v mene EUR, pričom na prepočet bol použitý kurz vyhlásený ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu</i>	menovitá hodnota	x	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	menovitá hodnota	x	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	menovitá hodnota		x
Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie	menovitá hodnota	x	
Daň z príjmov odložená za bežné účtovné obdobie	menovitá hodnota	x	

## E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Druh odpisovaného majetku	Doba odpisovania	Ročný odpis / koeficient	Odpisová metóda	
			rovnomé odpisovanie	zrýchlené odpisovanie
DHM zaradený do odpis.skupiny č. 6	40	1/40	x	
DHM zaradený do odpis.skupiny č. 5	20	1/20	x	
DHM zaradený do odpis.skupiny č. 4	12	1/12	x	
DHM zaradený do odpis.skupiny č. 3	8	1/8	x	
DHM zaradený do odpis.skupiny č. 2	6	1/6	x	
DHM zaradený do odpis.skupiny č. 1	4	1/4	x	
Dlhodobý nehmotný majetok	5	1/5	x	

## E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Poskytovateľ dotácie	Výška dotácie	Obstaraný majetok	Ocenenie majetku
Ministerstvo hospodárstva SR	5 045 809	11 179 339	OC

Poznámka: Dotácia bola poskytnutá v rokoch 2010-2012. Dotácia je účtovaná v súlade s § 52a Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

## E.f) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období

Významná chyba minulých účtovných období	Suma vplyvu na nerozdelený zisk minulých období	Suma vplyvu na neuhradenú stratu minulých období

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

F.a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a.1) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav k 01.01.		51 979						51 979
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.	0	51 979	0	0	0	0	0	51 979
<b>Oprávky</b>								
Stav k 01.01.		48 763						48 763
Prírastky		1 224						1 224
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.	0	49 987	0	0	0	0	0	49 987
<b>Opravné položky</b>								
Stav k 01.01.								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav k 01.01.	0	3 216	0	0	0	0	0	3 216
Stav k 31.12.	0	1 992	0	0	0	0	0	1 992

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav k 01.01.		51 979						51 979
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.	0	51 979	0	0	0	0	0	51 979
<b>Oprávky</b>								
Stav k 01.01.		47 539						47 539
Prírastky		1 224						1 224
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.	0	48 763	0	0	0	0	0	48 763
<b>Opravné položky</b>								
Stav k 01.01.								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav k 01.01.	0	4 440	0	0	0	0	0	4 440
Stav k 31.12.	0	3 216	0	0	0	0	0	3 216

## a.2) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	SHV a súbory SHV	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav k 01.01.	99 582	10 392 876	2 926 541		3 582		30 352		13 452 933
Prírastky			10 604				91 929		102 533
Úbytky									0
Presuny		107 497					-118 101		-10 604
Stav k 31.12.	99 582	10 500 373	2 937 145	0	3 582	0	4 180	0	13 544 862
<b>Oprávky</b>									
Stav k 01.01.		3 398 877	2 787 770		1 596				6 188 243
Prírastky		263 354	56 637		598				320 589
Úbytky									0
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	3 662 231	2 844 407	0	2 194	0	0	0	6 508 832
<b>Opravné položky</b>									
Stav k 01.01.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav k 01.01.	99 582	6 993 999	138 771	0	1 986	0	30 352	0	7 264 690
Stav k 31.12.	99 582	6 838 142	92 738	0	1 388	0	4 180	0	7 036 030

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	SHV a súbory SHV	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav k 01.01.	99 582	10 361 083	2 929 478		3 582				13 393 725
Prírastky			2 129				64 273		66 402
Úbytky			5 066						5 066
Presuny		31 793					-33 921		-2 128
Stav k 31.12.	99 582	10 392 876	2 926 541	0	3 582	0	30 352	0	13 452 933
<b>Oprávky</b>									
Stav k 01.01.		3 137 078	2 732 070		998				5 870 146
Prírastky		261 799	60 766		598				323 163
Úbytky			5 066						5 066
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	3 398 877	2 787 770	0	1 596	0	0	0	6 188 243
<b>Opravné položky</b>									
Stav k 01.01.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav k 01.01.	99 582	7 224 005	197 408	0	2 584	0	0	0	7 523 579
Stav k 31.12.	99 582	6 993 999	138 771	0	1 986	0	30 352	0	7 264 690

## F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Poistený majetok	Poistenie	Platnosť zmluvy od - do	Poistná suma
Poistenie HIM	Poistenie majetku	18.8.2018 - neurčito	237 265
Budova hotela	Poistenie majetku	18.8.2018 - neurčito	10 429 446
Fiat Fullback	Havarijné poistenie	16.1.2018 - neurčito	25 000
Volkswagen Caddy	Havarijné poistenie	20.12.2017-neurčito	19 996
Volkswagen Caddy	Havarijné poistenie	20.12.2017-neurčito	21 826
SPOLU	X	X	X

## F.c) DNM a DHM, na ktorý je zriadené záložné právo a pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DNM, na ktorý je zriadené záložné právo	
Spolu za dlhodobý nehmotný majetok	0
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo	
Spolu za dlhodobý hmotný majetok	0

## F.d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Dlhodobý majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie

## F.e) Nadobudnutý alebo prevezený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva.

Dlhodobý nehnuteľný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie

## F.f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Účtovná jednotka neúčtovala o Goodwille v priebehu bežného účtovného obdobia.

## F.g) Opravné položky k nadobudnutému majetku

Druh majetku a dôvod vytvorenia opravnej položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie

## F.h) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky

Druh činnosti	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Vynaložené náklady na výskum	
Vynaložené neaktivované náklady na vývoj	
Vynaložené aktivované náklady na vývoj	

## F.i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má UJ umiestnený DFM	Podiel UJ na ZI v %	Podiel UJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI UJ, v kt. má UJ umiestnený DFM	VH UJ, v kt. má UJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej UJ</b>					
<b>DFM spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>0</b>

## F.j, k) Dlhodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DUJ	Podielové CP a podiely v spol. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky UJ v konsolid. Celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou spl. najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav k 01.01.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Opravné položky</b>									
Stav k 01.01.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Účtovná hodnota</b>									
Stav k 01.01.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DUJ	Podielové CP a podiely v spol. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky UJ v konsolid. Celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou spl. najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav k 01.01.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Opravné položky</b>									
Stav k 01.01.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Účtovná hodnota</b>									
Stav k 01.01.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## F.I) Zmeny v jednotlivých zložkách DFM

Tabuľka č. 1 - dlhové CP držané do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav k 1.1.	Zvýšenie hodnoty (+)	Zníženie hodnoty (-)	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva	Stav k 31.12.
Do splatnosti nad 5 rokov						0
Do splatnosti 3 - 5 rokov						0
Do splatnosti 1 - 3 roky						0
Do splatnosti do 1 roka						0
SPOLU	x	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2 - poskytnuté dlhodobé pôžičky

Dlhodobé pôžičky	Stav k 1.1.	Zvýšenie hodnoty (+)	Zníženie hodnoty (-)	Vyradenie pôžičky z účtovníctva	Stav k 31.12.
Do splatnosti nad 5 rokov					0
Do splatnosti 3 - 5 rokov					0
Do splatnosti 1 - 3 roky					0
Do splatnosti do 1 roka					0
SPOLU	0	0	0	0	0

## F.m) DFM, na ktorý je zriadené záložné právo, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DFM, na ktorý je zriadené záložné právo	
SPOLU	0

## F.n) Ocenenie DFM ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Účtovná jednotka použila na ocenenie DFM ku dňu zostavenia UZ:

- reálnu hodnotu DFM\*
- metódu vlastného imania\*

Tabuľka č. 1 - vplyv ocenenia DFM ku dňu zostavenia ÚZ na VH a na výšku VI

Druh DFM	Vplyv ocenenia na VH (+/-)	Vplyv ocenenia na výšku VI (+/-)
Podielové CP a podiely v dcérskej ÚJ		
Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom		
Ostatné dlhodobé CP a podiely		
Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku		
Ostatný DFM		
Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1r.		
Obstarávaný DFM		
Poskytnuté preddavky na DFM		
SPOLU	0	0

## F.o) Opravné položky k zásobám

Tabuľka č.1

Zásoby	Stav k 1.1.	Tvorba OP (+)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti (-)	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku (-)	Stav k 31.12.
Materiál					0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					0
Výrobky					0
Zvieratá					0
Tovar					0
Nehnuteľnosti na predaj					0
Poskytnuté preddavky na zásoby					0
SPOLU	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

## F.p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, pri ktorých má ÚJ obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
SPOLU	0

## F.q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č.1 - zákazková výroba 1

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk (+) / Hrubá strata (-)	0	0	0

Tabuľka č.2 - zákazková výroba 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č.3 - zákazková výroba nehnuteľnosti určenej na predaj 1

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku ZVN do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo ZVN určenej na predaj			
Náklady na ZVN určenej na predaj			
Hrubý zisk (+) / Hrubá strata (-)	0	0	0

Tabuľka č.4 - zákazková výroba nehnuteľnosti (ZVN) určenej na predaj 2

Hodnota ZVN určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku ZVN do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na ZVN určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

## F.r) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.
	Stav k 1.1.	Tvorba OP (+)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti (-)	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku (-)	
Pohľadávky z obchodného styku	21 098	2 451	3 775		19 774
pohľadávky voči prepojeným ÚJ					0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					0
Pohľ. voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
SPOLU	21 098	2 451	3 775	0	19 774

## F.s) Pohľadávky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľ.voči prepojeným ÚJ			0
Ost.pohľ.v rámci konsolid.celku			0
Pohľ.voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Odložená daňová pohľadávka	7 253		7 253
Dlhodobé pohľadávky spolu	7 253	0	7 253
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	69 042	31 000	100 042
Pohľ.z obch.styku voči prepojeným ÚJ	196		196
Ost.pohľ.v rámci konsolid.celku			0
Pohľ.voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	17 800		17 800
Krátkodobé pohľadávky spolu	87 038	31 000	118 038

F.t), u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, resp. inou formou zabezpečenia a pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, a pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohl. kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

F.v) Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-283	441
- odpočítateľné		
- zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účt. hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	282	767
- odpočítateľné		
- zdaniteľné		
Možnosť umorovať daň. stratu v budúcnosti		-934
Možnosť previesť nevyužitú daň. odpočty	-2 880	-2 880
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>-2 881</b>	<b>-2 606</b>
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučítovaná do nákladov	2 881	2 606
Zaučítovaná do vlastného imania		

Spoločnosť vykázala k 31.12.2018 daňovú stratu na odpočet v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach vo výške 282 821,41 € a k 31.12.2019 vo výške 4 982,46 €. O odloženej daňovej pohľadávke z titulu možnosti umorenia daňovej straty spoločnosť neúčtuje z dôvodu, že nepredpokladá vytvorenie dostatočného základu dane, voči ktorému bude možné daňovú stratu umoriť.

F.w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	15 318	32 382
Bežné bankové účty	315 176	280 179
Bankové účty terminované	0	0
Peniaze na ceste	-3 829	-2 972
<b>SPOLU</b>	<b>326 665</b>	<b>309 589</b>

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Stav k 1.1.	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+/-)	Stav k 31.12.
Majetkové CP na obchodovanie					0
Dlhové CP na obchodovanie					0
Emisné kvóty					0
Dlhové CP so splatnosťou do 1 roka držané po splat.					0
Ostatné realizovateľné CP					0
Obstarávanie KFM					0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## F.x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav k 1.1.	Tvorba OP (+)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti (-)	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku (-)	Stav k 31.12.
Ostatné realizovateľné CP					0
Obstarávanie KFM					0
SPOLU	0	0	0	0	0

## F.y) KFM, na ktorý bolo zriadené záložné právo, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Krátkodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
KFM, na ktorý je zriadené záložné právo	
SPOLU	0

## F.za) Ocenenie KFM ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie(+)/zníženie(-) hodnoty	Vplyv ocenenia na výšku bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na výšku VI
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
SPOLU	0	0	0

## F.zb) Vlastné akcie

Tabuľka č. 1 - dôvod nadobudnutia vlastných akcií

Informácia za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 2 - vlastné akcie za bežné účtovné obdobie

Nadobudnuté vlastné akcie			Prevedené vlastné akcie		
počet	menovitá hodnota	podiel na upísanom ZI v %	počet	menovitá hodnota	podiel na upísanom ZI v %

Tabuľka č. 3 - prevedené vlastné akcie za bežné účtovné obdobie

Nadobudnuté vlastné akcie		Prevedené vlastné akcie	
počet	hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli	počet	hodnota, za ktorú sa vlastné akcie previedli na inú osobu

Tabuľka č. 4 - nadobudnuté vlastné akcie v držbe UJ k poslednému dňu bežného účtovného obdobia

Nadobudnuté vlastné akcie za bežné účtovné obdobie			
počet	menovitá hodnota	hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli	podiel na upísanom ZI v %

## F.zc) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
NBO dlhodobé, z toho:	324	0
ESET	324	
NBO krátkodobé, z toho:	3 043	2 665
poistné	1 156	1 159

služby IT	1 204	1 130
ESET	644	338
poplatok za domény	39	38
servisný poplatok		
PBO dlhodobé, z toho:	0	0
PBO krátkodobé, z toho:	59 239	58 496
príjmy v 01/20 za pobyty začínajúce 12/19	55 704	58 496
spätný bonus za tovar	3 535	

## F.zd) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka	1 - 5 rokov	viac ako 5 r.	do 1 roka	1 - 5 rokov	viac ako 5 r.
Istina	5294	5534		5158	10828	
Finančný výnos						
SPOLU	5294	5534	0	5158	10828	0

## G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

## G.a) Vlastné imanie

Tabuľka č. 1 - opis ZI, hodnota upísaného VI, akcie a podiely na ZI vlastnené ÚJ, zisk na akciu alebo podiel na ZI

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	1 659 696	1 659 696
Počet akcií		
Nominálna hodnota 1 akcie		
Zisk na akciu na ZI		
Hodnota podielov podľa spoločníkov v %:		
HC CAPITAL, a.s.	100%	100%
Zisk na podiel na ZI		
Hodnota upísaného ZI	1 659 696	1 659 696
Hodnota splateného ZI	1 659 696	1 659 696

Tabuľka č. 2 - rozdelenie účtovného zisku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch.účt.obdobie
Účtovný zisk		
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>		<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		
Iné		
SPOLU		0

Tabuľka č. 3 - vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Účtovná strata	-298 634
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	298 634
Iné	
<b>SPOLU</b>	<b>298 634</b>

Tabuľka č. 4 - prehľad o zisku a strate, kt. nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zmeny reálnej hodnoty majetku	
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania	
Iné	
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

## G.b) Rezervy

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba (+)	Použitie (-)	Zrušenie (-)	Stav k 31.12.
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	67 486	78 627	-57 867	-9 619	78 627
nevyčerpaná dovolenka	40 795	46 635	-33 656	-7 139	46 635
odvody k nevyčerpanej dovo	14 211	16 245	-11 731	-2 480	16 245
súvisiace s UZ 2018 + audit	12 480	15 747	-12 480		15 747

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba (+)	Použitie (-)	Zrušenie (-)	Stav k 31.12.
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	39 227	67 486	-33 750	-5 477	67 486
nevyčerpaná dovolenka	26 037	40 795	-21 986	-4 051	40 795
odvody k nevyčerpanej dovc	9 090	14 211	-7 664	-1 426	14 211
súvisiace s UZ 2017 (vr.audit	4 100	12 480	-4 100		12 480

## G.c) d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov	5 534	10 828
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	4 540 000	4 650 000
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>4 545 534</b>	<b>4 660 828</b>
Záväzky po lehote splatnosti	3 924	1 289
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	332 447	347 265
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>336 371</b>	<b>348 554</b>

## G.e) Záväzky zabezpečené záložným právom, resp. inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota záväzku

**G.f) Odložený daňový záväzok**

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtov. hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
- odpočítateľné		
- zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtov. hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
- odpočítateľné		
- zdaniteľné		
Možnosť umorovať daň.stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daň.odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		<b>0</b>
Zmena odloženého daň.záväzku		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		

**G.g) Závazky zo sociálneho fondu**

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav sociálneho fondu k 1.1.	8 641	5 421
Tvorba SF na ťarchu nákladov (+)	4 543	4 307
Tvorba SF zo zisku (+)		
Ostatná tvorba SF (+)		
<b>Tvorba SF spolu</b>	<b>4 543</b>	<b>4 307</b>
Čerpanie SF	2 634	1 087
Stav sociálneho fondu k 31.12.	10 550	8 641

**G.h) Vydané dlhopisy**

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

**G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci**

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Dlhodobé bankové úvery</i>					
<i>Krátkodobé bankové úvery</i>					
<i>Dlhodobé pôžičky</i>					
Zmluva o pôžičke	Eur	0%	31.12.2023	4 540 000	4 650 000
<i>Krátkodobé pôžičky</i>					
<i>Krátkodobé finančné výpomoci</i>					

## G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky BO dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky BO krátkodobé, z toho:	0	0
provízie		
ostatné		
Výnosy BO dlhodobé, z toho:	2 465 067	2 560 329
dotácia z MH SR na obstaranie DHM	2 465 067	2 560 329
Výnosy BO krátkodobé, z toho:	95 262	96 181
dotácia z MH SR na obstaranie DHM	95 262	96 181

## G.k) Deriváty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predch. účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na:		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na:	
	VH	VI	VH	VI
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0	0

## G.l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Zabezpečovacia položka	Reálna hodnota	
	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Záväzok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, kt. sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
SPOLU	0	0

## G.m) Majetok prenášaný formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predch. účtovné obdobie		
	Splatosť			Splatosť		
	do 1 roka vr.	1 - 5 rokov	viac ako 5 r.	do 1 roka vr.	1 - 5 rokov	viac ako 5 r.
Istina						
Finančný výnos						
SPOLU	0	0	0	0	0	0

## H. Informácie o údajoch vykázaných vo výnosoch

## H.a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Hodnota podľa typov výrobkov, tovarov a služieb							
	Ubytovanie		Stravovanie		Ostatné hotelové služby		Predaj tovaru	
	BUO	BPUO	BUO	BPUO	BUO	BPUO	BUO	BPUO
Tuzemsko	1 786 204	1 143 993	703 915	959 363	148 363	181 228	291 415	308 293
Zahraničie								
- z toho EÚ								
Prepojené účt. jednotky				681		369		
Spolu	1 786 204	1 143 993	703 915	960 044	148 363	181 597	291 415	308 293

## H.b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie		Zmena stavu vnútroorg.zásob	
	Stav k 31.12.	Stav k 31.12.	Stav k 1.1.	Bežné účt.obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vl.výroby				0	0
Výrobky				0	0
Zvieratá				0	0
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorg.zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

## H.c) - f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, z ostatnej hospodárskej činnosti, finančných výnosov a mimoriadnych výnosov

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Aktivácia nákladov, z toho:	10 170	0
Aktivácia DHM	10 170	
Ostatné výnosy z HČ, z toho:	113 566	104 295
zmluvné odmeny		
náhrada za škodu + storno poplatky	150	583
inventúrne rozdiely	2 560	3 318
ostatné výnosy	791	92
zúčtovanie prijatej dotácie	96 181	96 181
ZľavaDňa	983	
vodné + stočné	1 324	615
tovar zdarma	194	265
poistné plnenie (Kooprativa,Premium,Komunálna poisť.)	11 383	1 611
odpis záväzkov		1 630
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:		
Kurzové zisky ku dňu zostavenia ÚZ		
Ostatné finančné výnosy, toho:		
úroky		

vyrovnanie debetu BÚ		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt,, z toho:	0	0

**H.g) Čistý obrat**

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 638 482	2 284 953
Tržby za tovar	291 415	308 293
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s BČ		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2 929 897</b>	<b>2 593 246</b>

**I. Informácie o údajoch vykázaných v nákladoch****I.a) - e) Významné položky nákladov**

Tabuľka č. 1 - Náklady za poskytnuté služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, náklady voči auditorovi

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>581 008</b>	<b>658 059</b>
Náklady voči auditorovi, z toho:	4 167	4 167
- N za overenie individuálnej UZ	4 167	4 167
- iné uisťovacie audítorské služby		
- súvisiace audítorské služby		
- daňové poradenstvo		
- ostatné neaudítorské služby		
<b>Ostatné významné položky N za služby, z toho:</b>	<b>576 841</b>	<b>653 892</b>
opravy a udržiavanie	63 075	28 635
cestovné náhrady	32	428
náklady na reprezentáciu+nedaňové náklady	265	275
poštovné	1 784	1 494
nájom	282 925	280 062
poradenstvo		2 100
účtovné služby	13 000	13 000
právne a notárske služby	2 131	4 800
služby súvisiace s dopravn. prostriedkami	2 848	566
služby súvisiace s prevádzkou	2 197	1 623
reklama a inzercia	65 277	197 255
DNM do 2.400 eur + súvisiace služby	21 168	13 309
provízie	32 855	32 468
hlasové a dátové služby	7 252	7 682
deratizácia a revízie zariadení	25 107	16 625
ostatné	56 925	53 570
<b>Ostatné významné pol. N z HC, z toho:</b>	<b>2 472 056</b>	<b>2 324 147</b>
kancelárske potreby + drobný nákup	36 872	40 147
spotreba dopravn. prostriedky	6 596	7 040
HM do 1.700 eur a inventár	50 303	27 132
údržbársky materiál	6 851	3 114
čistiace a hygienické potreby	38 032	33 555
reklamné predmety + dekorácie	4 030	5 220
suroviny na stravovanie	350 861	328 073
energie	274 782	241 686

náklady na predaný tovar	88 483	96 134
mzdové a sociálne náklady	1 261 064	1 178 557
daň z motorových vozidiel	675	802
daň z nehnuteľností	9 895	9 895
ostatné dane a poplatky	8 300	8 304
pokuty a penále	1 489	0
odpis pohľadávok		321
tvorba opravných položiek	-1 141	3 591
poistné	9 474	11 727
manká a škody	1 973	2 955
ostatné náklady z HČ	1 703	1 507
odpisy	321 814	324 387

Tabuľka č. 2 - Finančné náklady a mimoriadne náklady

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	13 906	13 280
Kurzové straty, z toho:		
- Kurzové straty ku dňu zostavenia ÚZ		
Ostatné finančné náklady, z toho:	13 906	13 280
bankové poplatky	13 553	12 774
úroky	353	486
manká a škody		20
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

## J. Informácie o údajoch o daniach z príjmov

## J.a) - e) Odložená daň z príjmov

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	2 881	2 606
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## J.f), g) Splatná daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
VH pred zdanením, z toho:	-13 137	x	x	-296 028	x	x
teoretická daň	x	-2 759	21%	x	-62 166	21%
daňovo neuznané N	27 016	5 673	-43%	22 389	4 702	-2%
V nepodliehajúce dani	-20 260	-4 255	32%	-15 706	-3 298	1%

vplyv nevykáanej odloženej daňovej pohf.						
umorenie daň.straty						
zmena sadzby dane						
iné	1 324	278	-2%	6 524	1 370	0%
<b>Spolu</b>	<b>-5 057</b>	<b>-1 063</b>	<b>8%</b>	<b>-282 821</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Splatná daň z príjmov	x		0%	x		
Odložená daň z príjmov	x	2 881	-22%	x	2 606	-1%
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>2 881</b>	<b>-22%</b>	<b>x</b>	<b>2 606</b>	<b>-1%</b>

## K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky:		

## L. Informácie o údajoch o iných aktívach a iných pasívach

L.a), b) Podmienené záväzky zo súdnych rozhodnutí, poskytnutých záruk, všeobecne záväzných predpisov, zmlúv o podriadenom záväzku a voči spriazneným osobám

tabuľka č. 1 - údaje za bežné účtovné obdobie

Druh podmieneného záväzku	Hodnota zo súdnych rozhodnutí, poskytnutých záruk a pod.			Hodnota voči spriazneným osobám		
	možná povinnosť	existujúca povinnosť		možná povinnosť	existujúca povinnosť	
		nepravdepodobnosť úbytku ekonom. úžitkov	spoľahlivé ocenenie tejto povinnosti je nemožné		nepravdepodobnosť úbytku ekonom. úžitkov	spoľahlivé ocenenie tejto povinnosti je nemožné
Zo súdnych rozhodnutí						
Z poskytnutých záruk						
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov						
Zo zmluvy o podriadenom záväzku						
Z ručenia						
Iné podmienené záväzky:						

tabuľka č. 2 - údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Druh podmieneného záväzku	Hodnota zo súdnych rozhodnutí, poskytnutých záruk a pod.			Hodnota voči spriazneným osobám		
	možná povinnosť	existujúca povinnosť		možná povinnosť	existujúca povinnosť	
		nepravdepodobnosť úbytku ekonom. úžitkov	spoľahlivé ocenenie tejto povinnosti je nemožné		nepravdepodobnosť úbytku ekonom. úžitkov	spoľahlivé ocenenie tejto povinnosti je nemožné
Zo súdnych rozhodnutí						
Z poskytnutých záruk						

Zo všeobecne záväzných právnych predpisov						
Zo zmlúvy o podriadenom záväzku						
Z ručenia						
Iné podmienené záväzky:						

## L.c) Podmienený majetok

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie	Hodnota za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od DzP		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva:		

## O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ÚZ do dňa zostavenia ÚZ

## O.a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku

- nedošlo k poklesu/zvýšeniu trhovej ceny finančného majetku\*
- došlo k poklesu trhovej ceny finančného majetku, a to z dôvodu:\*
- došlo k zvýšeniu trhovej ceny finančného majetku, a to z dôvodu:\*

## O.b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek

- nedošlo k zmene výšky rezerv / opravných položiek\*
- došlo k zmene výšky rezerv, a to z dôvodu:\*
- došlo k zmene výšky opravných položiek, a to z dôvodu:\*

## O.c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky

- nedošlo k zmene spoločníkov ÚJ\*
- došlo k zmene spoločníkov ÚJ, a to:\*

## O.d) Prijatie rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti

- nedošlo k prijatiu rozhodnutia o predaji ÚJ ani jej časti\*
- došlo k prijatiu rozhodnutia o predaji, a to:\*

## O.e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku

- nedošlo k zmenám významných položiek DFM\*
- došlo k zmenám významných položiek DFM, a to:\*

## O.f) Začatie, resp. ukončenie činnosti časti ÚJ

- nedošlo k začatiu ani ukončeniu činnosti časti UJ\*

- došlo k začatiu, resp. ukončeniu činnosti časti UJ, a to:\*

**O.g) Vydanie dlhopisov a iných CP**

- nedošlo k vydaniu dlhopisov ani iných CP\*

- došlo k vydaniu dlhopisov, resp. iných CP, a to:\*

**O.h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy UJ**

- nedošlo k zlúčeniu, splynutiu, rozdeleniu ani k zmene právnej formy UJ\*

- došlo k zlúčeniu/splynutiu/rozdeleniu/zmene právnej formy, a to:\*

**O.i) Mimoriadne udalosti s vplyvom na hospodárenie UJ (napr. živelné pohromy)**

- nedošlo k mimoriadnym udalostiam\*

- došlo k mimoriadnym udalostiam, a to:\*

**O.j) Získanie/odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť UJ**

- nedošlo k získaniu ani odobratiu licencií\*

- došlo k získaniu/odobratiu licencií, a to:\*

**O.k) Mimoriadne udalosti s vplyvom na hospodárenie účtovnej jednotky po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

- nedošlo k mimoriadnym udalostiam\*

- došlo k mimoriadnym udalostiam, a to:\*

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Vedenie účtovnej jednotky pozorne monitoruje situáciu a hľadá spôsoby, ako minimalizovať dopad na spoločnosť, avšak v oblasti voľného času a cestovného ruchu je znížená úroveň cestovného ruchu a menej turistov z celého sveta. Cestovný ruch a cestovanie v krajine sú výrazne nižšie ako v rovnakom období roku 2019, a teda príjmy účtovnej jednotky v roku 2020 budú pravdepodobne o 50 - 60 % nižšie ako v predchádzajúcom roku. Spoločnosť sa snaží čo najviac eliminovať všetky svoje náklady a zároveň využíva pomoc ponúkanú zo strany štátu.

**P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+/-)	Stav k 31.12.
Základné imanie	1 659 696				1 659 696
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Zákonné rezervné fondy					0
Ostatné kapitálové fondy	720 000				720 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0

Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 985 322			-298 634	-2 283 956
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-298 634	-16 018		298 634	-16 018
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie FO-podnikateľa					0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav k 31.12.
	Stav k 1.1.	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+/-)	
Základné imanie	1 659 696				1 659 696
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Zákonné rezervné fondy					0
Ostatné kapitálové fondy	720 000				720 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 938 912			-46 410	-1 985 322
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-46 410	-298 634		46 410	-298 634
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie FO-podnikateľa					0

**R. S. T. Prehľad peňažných tokov**

- UJ nemá povinnosť zostavovať prehľad peňažných tokov v zmysle § 3 ods.4 Opatrenia MF č. 4455/2003-92 v znení neskorších opatrení\*

- UJ zostavuje prehľad peňažných tokov (Príloha č. 1), a to pri použití:

- priamej metódy vykazovania

- nepriamej metódy vykazovania

V Liptovskom Jáne, dňa: 30.10.2020

Podpis člena štatutárneho orgánu

ALEXANDRA WELLNESS HOTEL, s.r.o.		IČO: 36426300	
PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV s použitím nepriamej metódy		DIČ: 2021944177	
Označenie	Názov položky	ROK 2019	ROK 2018
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-13 137	-296 028
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmu (+/-) (súčet A.1.1 až A.1.13)	223 218	217 161
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	321 814	324 387
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-1 325	2 151
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-97 624	-109 863
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (+)	0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	353	486
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0	0
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	0
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0	0
A.2.	Vplyv zmien pracovného kapitálu, ktorým sa pre účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok z bežnej činnosti (+/-) (A.2.1 až A.2.4)	14 435	95 175
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	37 423	-7 600
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	729	101 015
A.2.3.	Zmena stavu zásob (+/-)	-23 717	1 759
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	0	0
A*	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peň.tokov (+/-) (súčet Z/S+A1+A2)</b>	<b>224 516</b>	<b>16 308</b>
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A.4.	Výdavky za zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-353	-486
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
A**	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-) (súčet A1 až A6)</b>	<b>224 163</b>	<b>15 822</b>
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (+/-)	0	-2 880
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0

<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A1 až A.9.)</b>	<b>224 163</b>	<b>12 942</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-91 929	-64 273
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj a obchodovanie (-)	0	0
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (-)	0	0
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj a obchodovanie (-)	0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytované účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytované účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytované účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytované účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
<b>B</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B1 až B.19.)</b>	<b>-91 929</b>	<b>-64 273</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>			
C.1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (+/-) (súčet C.1.1 až C.1.8)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (+/-) (súčet C.2.1 až C.2.9)	-115 158	-105 025

C.2.1.	Prijmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C.2.3.	Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
C.2.5.	Prijmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-110 000	-100 000
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o prenájatej veci (-)	-5 158	-5 025
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	0	0
C.2.9.	Prijmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkod. záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkod. záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C.6.	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C.8.	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C1 až C.9.)</b>	-115 158	-105 025
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)</b>	17 076	-156 357
E.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	309 589	465 946
F.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	326 665	309 589
G.	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	0	0
H.	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	326 665	309 589
	kontrolný rozdiel	0	0

V Liptovskom Jáne, dňa: 30.10.2020

\_\_\_\_\_ podpis člena štatutárneho orgánu