

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť SIRS-Finance, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 15. marca 2004 a do obchodného registra bola zapísaná 15. marca 2004 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 14808/L).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– predaj tovaru módnych odevov a odevných doplnkov značky OVS – maloobchod, veľkoobchod v rozsahu voľných živností

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2018	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	9	7
počet vedúcich zamestnancov	2	2

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo účtovnú závierku Spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie dňa 30. júna 2019.

7. Schválenie audítora

Účtovná závierka nepodlieha schvaľovaniu audítorom.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2018 bola nasledovná:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Slovenská autobusová doprava Žilina, a.s.	6 639	100	100
Spolu	6 639	100	100

Slovenská autobusová doprava Žilina a.s., Košická 2, 010 01 Žilina, Slovensko vlastní všetky obchodné podiely v spoločnosti.

IČO	DČ
3 6 4 1 7 2 9 7	2 0 2 1 8 1 8 2 1 6

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2019 bola nasledovná:

Hlasovacie práva	Podiel na základom imaní	EUR	%
100	100	6 639	100
100	100	6 639	100

Slovenská autobusová doprava Žilina a.s., Košická 2, 010 01 Žilina, Slovensko vlastní všetky obchodné podiely v spoločnosti.

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

- (a) **Východiská pre zostavenie účtovnej zväzky**
 Účtovná zväzka bola zostavená za predpokladu neprerušitého trvania Spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecne účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

- (b) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**
 Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).
 Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o dlhodobom nehmotnom majetku.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.
 Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesačia nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do užívania. Drobny dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Metóda	Ročná odpisová sadzba v %
Predpokladaná doba používania v rokoch	
Stavby	2,5
Samostatný hmotný majetok	3 až 12
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6 až 20
lineárna	lineárna
lineárna	8,33 až 33,3
lineárna	5,00 až 16,66

- (c) **Cenné papiere a podiely**
 Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o cenných papieroch.

- (d) **Zásoby**
 Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o zásobách.

- (e) **Základná výročná**
 Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o základnej výročnej

- (f) **Pohľadávky**

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

- (g) **Peňažné prostriedky a ceniny**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.
- (h) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (i) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (j) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (k) **Odložené dane**
Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o odloženej dani.
- (l) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (m) **Emisné kvóty**
Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o emisných kvótach.
- (n) **Dotácie zo štátneho rozpočtu**
Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o dotáciách zo štátneho rozpočtu.
- (o) **Prenájom (lízing)**
Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o lízingu.
- (p) **Deriváty**
Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o derivátoch.
- (q) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**
Netýka sa Spoločnosti.
- (r) **Cudzia mena**
Netýka sa spoločnosti.
- (s) **Výnosy**
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

3	6	4	1	7	2	9	7
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2

ICO

DIC

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkách na stranách 17 až 20.

Dlhodobý hmotný majetok je poisťený pre prípad škôd spôsobených krádežou, zivelnou pohromou (a ďalšie prípady) až do výšky 170 tis. EUR (k 31. decembru 2018 do výšky 170 tis. EUR).

Drobny dlhodobý nehmotný majetok zaúčtovaný priamo do nákladov predstavoval k 31. decembru 2019 čiastku 0 tis. EUR (k 31. decembru 2018: 0 tis. EUR)

Drobny dlhodobý hmotný majetok zaúčtovaný priamo do nákladov prestavoval k 31. decembru 2019 čiastku 397,54 EUR (k 31. decembru 2018: 1.146 EUR)

Prehľad o nákladoch na vývoji:

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o nákladoch na vývoji.

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

2. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bežné účtovné obdobie (rok 2019)

Zásoby	a	b	c	d	e	f
Stav opravnej položky k 31.12.2018	0	0	0	0	0	0
Tvorba opravnej položky						
Zúčtovanie opravnej položky						
Stav opravnej položky k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0	0

Zásoby

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

3. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2019)					
	Stav opravnej položky k 31.12.2018	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	z	Stav opravnej položky k 31.12.2019
a	b	c	d	e		f
Materiál	0	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0	0
Nehnutelnosť na predaj	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	44 746		85 480
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	34 403		34 403
Krátkodobé pohľadávky spolu	79 149	0	119 883

3	6	4	1	7	2	9	7
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
DČ	2	0	2	1	8	1	6

Veľková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2018	a	b	c	d
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku	145 840	145 840	0	145 840
Pohľadávky z obchodného styku materskej účtovnej jednotke a	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0
Iné pohľadávky	32 377	32 377	0	32 377
Krátkodobé pohľadávky spolu	178 217	178 217	0	178 217

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	178 217	119 883
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	178 217	178 217	119 883
Krátkodobé pohľadávky spolu	178 217	178 217	119 883
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	a	Hodnota predmetu pohľadávky	Hodnota
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	x	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	x	0

Pohľadávky nie sú kryté záložným právom.

5. Odložená daňová pohľadávka

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke.

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2018	31. 12. 2019
Pokladnica, ceniny	441	318
Bežné bankové účty	39 164	79 954
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	39 605	80 272

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o krátkodobom finančnom majetku.

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 165	2 804
Poistné	1 175	1 175
Banková garancia	2 935	1 597
Ostatné	55	32
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Spolu	4 165	2 804

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

3	6	4	1	7	2	9	7
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2

Bežné účtovné obdobie (rok 2019)

a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 931	3 394	2 931	0	3 394
Zákonné rezervy krátkodobé	2 931	3 394	2 931	0	3 394
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	2 931	3 394	2 931	0	3 394
Rezerva na overenie účtovnej závierky	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	2 931	3 394	2 931	0	3 394
Ostatné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	6 944	2 931	6 944	0	2 931
Zákonné rezervy krátkodobé	6 944	2 931	6 944	0	2 931
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	6 944	2 931	6 944	0	2 931
Rezerva na overenie účtovnej závierky	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	6 944	2 931	6 944	0	2 931
Ostatné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2018)

Stav k 31.12.2017 Tvorba Použitie Zrušenie Stav k 31.12.2018

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

	31.12.2018	31.12.2019
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	766 846	748 679
Krátkodobé záväzky spolu	766 846	748 679
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	758 700	788 700
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	758 700	788 700

Závazky nie sú kryté žiadnym záložným právom.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31.12.18	31.12.19
Začiatkový stav sociálneho fondu	1 719	2 108
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	585	544
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>585</i>	<i>544</i>
Čerpanie sociálneho fondu	196	189
Rozpustenie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	2 108	2 463

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	3	6	4	1	7	2	9	7
ICÖ	2	0	2	1	8	1	8	
DIC	2	0	2	1	8	1	8	

6. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosť obdržala úročenú pôžičku od spríaznenej účtovnej jednotky.

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	a	b	c	d	e	f
	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v prísľušnej mene k	Suma istiny v prísľušnej mene k	Suma istiny v prísľušnej mene k
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver	EUR	0%	0	31.12.2018	0	0
Dlhodobé úvery spolu	EUR	0%	0	31.12.2018	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver	EUR	0%		31.12.2018	0	0
Krátkodobé úvery spolu	EUR			31.12.2018	0	0
Dlhodobé pôžičky a návratné výpomoci						
SIRS, a.s.	EUR	2,10%	31.12.20	31.12.2018	758 700	758 700
Dlhodobé pôžičky spolu	EUR			31.12.20	758 700	758 700
Krátkodobé pôžičky						
SIRS, a.s.	EUR		1.1.00	31.12.2019	0	0
Krátkodobé pôžičky spolu	EUR			31.12.2019	0	0
Krátkodobé pôžičky a návratné výpomoci						
SIRS, a.s.	EUR		1.1.00	31.12.2019	0	0
Krátkodobé pôžičky spolu	EUR			31.12.2019	0	0
Spolu						
Dlhodobé pôžičky a návratné výpomoci					758 700	758 700
Krátkodobé pôžičky a návratné výpomoci					0	0
Spolu					758 700	758 700

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2018	31. 12. 2019
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	81 765	16 329
Kontribúcia	81 765	16 329
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	65 436	65 436
Kontribúcia	65 436	65 436
	0	
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
Spolu	147 201	81 765

8. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Tovar		Služby		Spolu	
	2018 b	2019 c	2018 d	2019 e	2018	2019
Slovenská republika	892 859	849 652	0	0	892 859	849 652
Zahraničie	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0
Spolu	892 859	849 652	0	0	892 859	849 652

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu zásob.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

3	6	4	1	7	2	9	7		
2	0	2	1	8	1	8	2	1	6
DČ									

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2018	2019
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	119 239	65 659
Ostatné výnosy	96 162	65 659
0		0
0		0
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:	0	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Výnosové úroky	0	0
Výnosové úroky	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

4. Čistý obrat

Členenie čistého obratu Spoločnosti podľa §2 odst. 15 zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2018	2019
Čistý obrat spolu	989 021	915 311
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	892 859	849 652
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	96 162	65 659

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		0	0
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		0	0
Iné uisťovacie audítorské služby		0	0
Súvisiace audítorské služby		0	0
Daňové poradenstvo		0	0
Ostatné neaudítorské služby		0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		384 334	322 212
Základné nájomné		180 068	163 367
Nájomné - Servis Charge		96 638	75 200
Marketingové služby		19 693	16 563
Ostatné		87 935	67 082
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		2 409	1 988
Kontribúcia OVS		0	0
Poistné		1 686	1 763
Dary		0	0
Ostatné		722	225
Finančné náklady, z toho:		35 496	40 536
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		0	0
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		35 496	40 536
Úroky		15 794	23 072
Bankové poplatky		19 702	17 464
Iné		0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	3	6	4	1	7	2	9	7
ÍČO	2	0	2	1	8	1	8	2
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2

	2018			2019			
	a	b	c	d	e	f	g
	Základ dane	Základ dane	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %	
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: teoretická daň	-270 208		100,00 %	-207 861		100,00 %	
Dañovo neuuznané náklady	129 380	27 170	-10,06 %	32 421	6 808	0,00 %	
Výnosy nepodliehajúce dani	-9 315	-1 956	0,72 %	-4 367	-917	0,00 %	
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %	
Spolu	-150 143	-34 232	11,67 %	-179 807	-37 760	0,00 %	
Spiatna daň z príjmov	-34 232	11,67 %		-37 760	0,00 %		
Odoznená daň z príjmov	0	0,00 %		0	0,00 %		
Dañová licencia	0	0		0	0		
Celková daň z príjmov	0	11,67 %		0	0,00 %		

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSŮVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť nemá prenájatý majetok.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma majetok.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie na podsúvahových položkách

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmiene zväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje nejistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto nejistoty nie je možné kvantifikovať a zanične až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

Spoločnosť nevidovala v priebehu účtovného obdobia ani v priebehu bezprostredne predchádzajúceho obdobia podmienené zväzky.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosti nie sú známe ostatné finančné povinnosti.

3. Podmiene majetok

Spoločnosť neúčtuje o podmienenom majetku.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosť nevyplátila členom štatutárnych orgánov za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období žiadnu odmenu.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZENÝCH OSÁB

IČO	3	6	4	1	7	2	9	7		
DIČ	2	0	2	1	8	1	8	2	1	6

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Výnosy so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2018	2019
a	b	c	d
	02	0	0
	03	0	0
	04	0	0
	02	0	0
	03	0	0

Kód obchodu:	Druh obchodu:
02	Predaj tovaru
03	Predaj (poskytnutie) služieb
04	Výnosové úroky

Náklady so spriaznenými osobami:

a	b	2018	2019
		c	d
SAD Žilina, a.s.	04	0	0
SIRS, a.s.	04	15 794	23 072
Mirage Shopping Center	03	254 797	194 230
Katarína Trabelssie	03	9 000	0
SIRS Investment, s.r.o.	03	398	398
SIRS, a.s.	03	963	949

Kód obchodu:	Druh obchodu:
02	Nákup tovaru
03	Nákup služieb
04	Nákladové úroky

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. Decembri 2019 nenastali také významné udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za kalendárny rok 1-12/2019.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

3	6	4	1	7	2	9	7
2	0	2	1	8	1	8	2
2	0	2	1	8	1	8	2
DIČ	2	0	2	1	8	1	6
IČO	3	6	4	1	7	2	9

Bežné účtovné obdobie

	a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	6 639	0	0	0	6 639
Zákonny rezervný fond	664	664	0	0	0	664
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	0	0	-	-
Neuhradená strata minulých rokov	-873 715	-873 715	-270 208	0	0	-1 143 923
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-270 208	-270 208	-207 861	270 208	0	-207 861
Spolu	-1 136 620	-1 136 620	-478 069	270 208	0	-1 344 481

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	6 639	0	0	0	6 639
Zákonny rezervný fond	664	664	0	0	0	664
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-600 188	-273 527	-273 527	0	0	-873 715
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-273 527	-270 208	-270 208	273 527	0	-270 208
Spolu	-866 412	-543 735	273 527	273 527	0	-1 136 620

Účtovná strata za rok 2018 bola rozdelená takto:

	2018
Účtovná strata	-270 208
Rozdelenie účtovného zisku/straty	2018
Pridel do zákonného rezervného fondu	0
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Pridel do sociálneho fondu	0
Pridel na zvýšenie základného imania	0
Uhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Neuhradená strata minulých rokov	-270 208
Iné	0
Spolu	-270 208

O rozdelení výsledku hospodárenia - straty za účtovné obdobie 2019 vo výške -207,861 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný: — prevod na nerozdelená strata minulých rokov 207,861 EUR

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.18

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	9 916	0	0	0	0	0	0	0	9 916
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 916	0	0	0	0	0	0	0	9 916
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2 464	0	0	0	0	0	0	0	2 464
Prírastky	0	2 388	0	0	0	0	0	0	0	2 388
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 852	0	0	0	0	0	0	0	4 852
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	7 452	0	0	0	0	0	0	0	7 452
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 064	0	0	0	0	0	0	0	5 064

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.19

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	9 916	0	0	0	0	0	0	9 916
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	9 916	0	0	0	0	0	0	9 916
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 852	0	0	0	0	0	0	4 852
Prírastky	0	2 388	0	0	0	0	0	0	2 388
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 240	0	0	0	0	0	0	7 240
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	5 064	0	0	0	0	0	0	5 064
Stav na konci účtovného obdobia	0	2 676	0	0	0	0	0	0	2 676

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.18

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie										Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok				
Prvotné ocenenie												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 415	234 132	0	0	0	0	0	0	0	0	296 547
Prírastky	0	0	24 669	0	0	0	0	0	0	0	0	24 669
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	258 801	0	0	0	0	0	0	0	0	321 216
Oprávky												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 415	122 616	0	0	0	0	0	0	0	0	185 031
Prírastky	0	0	34 453	0	0	0	0	0	0	0	0	34 453
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	157 069	0	0	0	0	0	0	0	0	219 484
Opravné položky												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota												
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	111 516	0	0	0	0	0	0	0	0	111 516
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	101 732	0	0	0	0	0	0	0	0	101 732

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.19

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok			
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 415	258 801	0	0	0	0	0	0	0	321 216
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	258 801	0	0	0	0	0	0	0	321 216
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 415	157 069	0	0	0	0	0	0	0	219 484
Prírastky	0	0	39 948	0	0	0	0	0	0	0	39 948
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 415	197 017	0	0	0	0	0	0	0	259 432
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	101 732	0	0	0	0	0	0	0	101 732
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	61 784	0	0	0	0	0	0	0	61 784

