

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Spoločnosť Consilio Habitare s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 01. 05. 2018 pod názvom Lürzer & Lürzer s.r.o. Dňa 01. 05. 2018 bola spoločnosť zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde v Bratislave I, oddiel s.r.o., vložka 128094/B. Dňa 18. 04. 2020 bola vykonaná zmena názvu na Consilio Habitare s.r.o. Spoločnosť sídli v Bratislave, Štefánikova 6, 811 05 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 51687615.

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: Consilio Habitare s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 6, 81105, Bratislava

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

### Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Všetky výnosy a drvivá väčšina nákladov spoločnosti vznikajú v prevádzkarni v Nemecku, kde aj podliehajú zdaneniu podľa príslušných daňových zákonov.

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitá hodnota	Rezervy v očakávanej výške záväzku
Derivátové operácie		

### Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslení daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Nehnutelnosť	50 rokov	2 %	lineárna

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovníctvo spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitnosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--

## Čl. II (6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Do účtovnej závierky spoločnosti za rok 2019 sú zakomponované aj výnosy a náklady za rok 2018, ktoré vznikli v prevádzkarni umiestnenej v Nemecku. Nakoľko tieto výnosy/náklady podľa platnej daňovej legislatívy podliehajú zdaneniu v mieste umiestnenia prevádzky, nemajú tieto opravy významných chýb minulých období vplyv na výšku vykázananej daňovej povinnosti voči FS SR za rok 2018. Všetky tieto opravy významných chýb sú účtované na účet 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov.

Čl. II (6) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov
Účt. skupina 50 - Spotrebované nákupy za rok 2018	-10 466	
Účt. skupina 51 - Služby za rok 2018	-11 768	
Účt. skupina 53 - Dane a poplatky za rok 2018	-1 442	
Účt. skupina 54 - Iné náklady na hospodársku činnosť za rok 2018	-1 260	
Účt. skupina 55 - Odpisy a opravné položky k DM za rok 2018	-4 479	
Účt. skupina 56 - Finančné náklady za rok 2018	-1 082	
Účt. skupina 59 - Dane z príjmov a prevodové účty za rok 2018	-5 784	
Účt. skupina 60 - Tržby za vlastné výkony a tovar za rok 2018	68 745	

## Čl. II (6) Informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Čl. II (6) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia v BO
Bankové poplatky (SK prevádzkareň)	-82