

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2019 do 31.12.2019**

Obchodné meno:	ZU-VE Real, s.r.o.
Sídlo:	202,04443,Budimír
Právna forma:	Spolo nos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	24.06.2008
Hlavný predmet podnikania:	Realitná innos
Štaturárny orgán:	Marek Kicko, konate

I.1 - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Názov spoločnosti: ZU-VE Real, s.r.o.

Sídlo: 202, 044 43 Budimír

I O: 44237634

DI : 2022631380

Štatutárny orgán: Marek Kicko, konateľ

Hlavný predmet podnikania:

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 24.06.2008)

poskytovanie služieb rýchleho obstarávania v spojení s predajom na priamu konzumáciu

(od: 24.06.2008)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

(od: 24.06.2008)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

(od: 24.06.2008)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

(od: 24.06.2008)

prenájom hnuteľných vecí

(od: 24.06.2008)

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 24.06.2008)

správa bytového a nebytového fondu

(od: 24.06.2008)

obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu

(od: 24.06.2008)

oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky

(od: 24.06.2008)

administratívne služby

(od: 24.06.2008)

organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 24.06.2008)

čistiace a upratovacie služby

(od: 24.06.2008)

reklamné a marketingové služby

(od: 24.06.2008)

prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 24.06.2008)

vedenie účtovníctva

(od: 24.06.2008)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 24.06.2008)

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 24.06.2008)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 24.06.2008)

podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

(od: 24.06.2008)

poskytovanie úverov a pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt "

I.1 - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie je 31.03.2019

I.1 - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovnej závierky.

Právnym dôvodom na zostavenie útovnej závierky je riadna útovná závierka

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najvä šiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež za lenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiada kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, i ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, i je oslobodená od povinnosti zostavi konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona, pri om sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)
2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Ú tovná jednotka nie je sú as ou konsolidovaného celku

I. I - (6) Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
Po et vedúcich zamestnancov	0	0

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ova vo svojej innosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokrač ovania vo svojej innosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná jednotka bude pokrač ova vo svojej innosti.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	58150	0	13015	0	0	465	50122	0	121752
Prírastky	38461	0	0	0	0	390	116371	0	155222
Úbytky	46171	0	0	0	0	0	121389	0	167560
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	40440	0	13015	0	0	855	45103	0	99413
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	13015	0	0	465	0	0	13480
Prírastky	0	0	0	0	0	390	0	0	390
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	13015	0	0	855	0	0	13870
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	58150	0	0	0	0	0	50122	0	108272
Stav na konci ú tovného obdobia	40440	0	0	0	0	0	45103	0	85543

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	27110	0	13015	0	0	465	0	0	40590
Prírastky	51710	0	0	0	0	0	199177	0	250887
Úbytky	20670	0	0	0	0	0	137506	0	158176
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	58150	0	13015	0	0	465	61670	0	133300
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	13015	0	0	465	0	0	13480
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	13015	0	0	465	0	0	13480
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	27110	0	13015	0	0	465	0	0	40590
Stav na konci ú tovného obdobia	58150	0	13015	0	0	465	61670	0	133300

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	625	2
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	117	4033
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	742	4035

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Ú tovná strata	24512
Vysporiadanie ú tovej straty	Bežné ú tovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločnosťami	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	24512
Iné	0
Spolu	24512

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností ú tovej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností ú tovej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

Tabuľka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	110166	71833
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
istý obrat celkom	0	0