

1. Všeobecné údaje

Názov právnickej osoby a jej sídlo:

MK HOMES s.r.o., Belopotockého 1, 811 05 Bratislava

Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0

2. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka neobstarala dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok.

Účtovná jednotka nenakupovala zásoby.

Účtovná jednotka oceňovala pohľadávky nominálnou hodnotou.

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Účtovná jednotka oceňovala záväzky nominálnou hodnotou.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavby	20	5%	rovnomerne

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná jednotka účtovala bez zmien účtovných zásad a zmien účtovných metód

Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov, súčasne sa môže uviesť aj účtovanie nevýznamných chýb minulých účtovných období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia

Účtovná jednotka neúčtovala opravy chýb z minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm

Účtovná jednotka neúčtovala o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Informácia o záväzkoch a to:

- Celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Účtovná jednotka nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

- Celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nemá vlastné akcie

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

- Výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečením poskytnutých pre členov štatutárneho alebo iného orgánu účtovnej jednotky a to v členení za jednotlivé orgány

Účtovná jednotka neposkytla záruky alebo iné zabezpečenia členom štatutárneho alebo iného orgánu účtovnej jednotky.

- **Pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho alebo iného orgánu účtovnej jednotky**

Účtovná jednotka neposkytla pôžičky členom štatutárneho alebo iného orgánu účtovnej jednotky

- **Hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

- **Celkovej sume použitých finančných prostriedkoch alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho alebo iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné výúčtovať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky a to

- **Celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

- **Celkovej sume podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

- **Opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

- **Celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO: 3 6 7 9 5 3 7 2 DIČ:

2 0 2 2 4 0 5 7 3 7

- **Opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme

Účtovná jednotka nemá udelené výlučné právo a lebo osobitné právo, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.