

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2019**Čl. I****Všeobecné údaje****1) Názov právnickej osoby a jej sídlo:****NYC CORNER, S.R.O.**

Gusevova 1415/6

821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov

Dátum založenia: 05.08.2015*Dátum zápisu do obchodného registra:* 03.09.2015

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.

Oddiel: S.r.o., vložka č. 106080/B.

Opis hlavnej vykonávanej činnosti

- Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Reklamné a marketingové služby
- Donášková služba
- Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- Prenájom hnutelných vecí
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Administratívne služby

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná jednotka schválila účtovnú závierku za rok 2018 dňa 24.06.2019.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna v súlade s § 17 zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:

Účtovná jednotka nie je súčasťou skupiny účtovných jednotiek.

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	26	9

Čl. II**Informácie o orgánoch spoločnosti****1) Prijmy a výhody členov štatutárnych orgánov.**

- členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky ani iné za bezpečenie,
- členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté pôžičky,
- členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté finančné prostriedky a ani iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať.

Čl. III**Informácie o prijatých postupoch****1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky existuje riziko ohrozenia nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

Spoločnosť prehodnotila ziskovosť/stratovosť jednotlivých prevádzok a vykonala veľmi aktívnu zmenu štruktúry prevádzok, ktorá má za cieľ zvýšiť tržby a ziskovosť spoločnosti. Spoločnosť vyvíja maximálne úsilie, aby zodpovedne zlepšila svoju finančnú situáciu. Viac v článku VI tohto dokumentu.

2) Účtovná jednotka v roku 2019 neuskutočňovala žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Tržba z predaja tovaru sa preklasifikovala za rok 2019 na tržbu z predaja služieb. Táto zmena nemá vplyv na vykázanie výsledku hospodárenia.

3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň.

4) Spôsoby ocenenia zložiek majetku a záväzkov, vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:

Obstarávacia cena:

- účtovná jednotka oceňuje nakupovaný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi súvisiacimi s obstaraním, napr. preprava, inštalácia, montáž a pod. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.
- účtovná jednotka oceňuje dlhodobý finančný majetok pri obstaraní oceňuje obstarávacou cenou. Účtovná jednotka neobstarala dlhodobý finančný majetok.
- nakupované zásoby sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava, provízie, poistné, clo a pod. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Vlastné náklady:

- Účtovná jednotka neobstarala majetok ocenený vlastnými nákladmi

Menovitá hodnota:

- účtovná jednotka oceňuje pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami. Pohľadávky postúpené spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek. V roku 2019 spoločnosť neúčtovala o postúpených pohľadávkach. Ocenenie dlhodobých pohľadávok sa upravuje na hodnotu pohľadávky v čase účtovania a vykazovania formou opravných položiek. Spoločnosť nevykazuje dlhodobú pohľadávku..
- účtovná jednotka oceňuje krátkodobý finančný majetok ich menovitými hodnotami.
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane aktív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- účtovná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri ich vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účtovná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku,
- účtovná jednotka oceňuje prijaté úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- Účtovná jednotka oceňuje prijaté pôžičky menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane pasív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

Reálna hodnota:

- cenné papiere - ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje reálnou hodnotou, ktorou sa rozumie trhová cena, teda cena vyhlásená na burze k 31.12., t. j. Reálnou hodnotou ku dňu zostavenia účtovnej závierky. V prípade zníženia reálnej hodnoty sa toto ocenenie zohľadňuje tvorbou opravných položiek vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou a reálnou hodnotou ku dňu zostavenia závierky. Účtovná jednotka nemá náplň.

Ostatné:

- zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou (predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom).
- skladované zásoby rovnakého druhu /tovar, materiál / sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava a pod. Pri vyskladnení zásob sa prvá cena prírastku zásob použila ako prvá cena pri vyskladnení zásob (metóda FIFO). Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob sa postupovalo podľa Opatrenia, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len Postupov účtovania), ÚT 1, §43 spôsobom B.
- účtovná jednotka neúčtovala v roku 2019 o dlhopisoch,
- účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch ani o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
- účtovná jednotka oceňuje majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci jeho obstarávacou cenou pri kúpe
- účtovná jednotka nemá majetok na dobudnutý privatizáciu, ani kúpou cez FNM

- účtovná jednotka účtovala o splatnej dani z príjmu v súlade so zák. č. 595/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov a túto prepočítavala sadzbou 21%
- účtovná jednotka neúčtuje o odloženej daňovej povinnosti
- účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku
- účtovná jednotka oceňuje rezervy odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti
- účtovná jednotka oceňuje rezervy na nevyčerpané dovolenky odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek

Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku:**Dočasné zníženie hodnoty majetku :**

- V prípade pochybných a rizikových pohľadávok sa tvorba opravnej položky účtuje v súlade s kritériami definovanými v zákone o dani z príjmov, pričom tvorba sa posudzuje individuálne. Účtovná jednotka nemá náplň.
- Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku – cenné papiere - v prípade zníženia reálnej hodnoty sa toto ocenenie zohľadňuje tvorbou opravnej položky vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou a reálnou hodnotou ku dňu zostavenia závierky. Účtovná jednotka nemá náplň.
- Účtovná jednotka nemá dôvod na zníženie hodnoty majetku pri zásobách a inom majetku

Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

- Účtovná jednotka nemá náplň.

Stanovenie metódy vlastného imania:

- Účtovná jednotka nemá náplň.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Odpisový plán bol zostavený internou smernicou tak, že boli použité odpisové metódy v zmysle zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov pre dlhodobý hmotný majetok a v znení zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve pre dlhodobý hmotný majetok. Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú zhodné s daňovými odpismi z dôvodu časového posunu, nakoľko účtovne sa majetok odpisuje počnúc mesiacom zaradenia do používania. .

Pravidlá zostavenia účtovného odpisového plánu:

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §20 Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny, počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania, v závislosti od stanovenej doby životnosti. Účtovné odpisy sú zhodné s daňovými.

Pravidlá zostavenia daňového odpisového plánu:

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §28 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu, t.j. rovnomerným spôsobom odpisovania a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny v závislosti od zaradenia do príslušnej odpisovej skupiny v súlade s §26 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu.

Dlhodobý drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je :

1. nižšie ako 1700,- EUR / rok / ks sa považuje za zásoby a účtuje sa o nich v triede I. pri obstaraní priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.
2. technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700,- EUR / rok / ks – náklady neprevyšujúce uvedenú sumu sa účtujú ako náklady na hospodársku činnosť § 21, ods.3 , písm. C) Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnom účtovníctve.

Dlhodobý drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je:

nižšie ako 2400,-EUR sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby

Odpisová skupina	dobu odpisovania daňová	Mesačná odpisová sadzba daňová	Doba odpisovania účtovná	Mesačná odpisová sadzba účtovná
1	4 roky	1/48	4 roky	1/48
2	6 rokov	1/72	6 rokov	1/72
3	8 rokov	1/96	8 rokov	1/96
4	12 rokov	.1/144	12 rokov	.1/144
5	20 rokov	.1/240	20 rokov	.1/240
6	40 rokov	.1/480	40 rokov	.1/480

Informácie o poskytnutých dotáciách

- účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku

5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobi

V účtovnej jednotke v bežnom období nebolo účtované o oprave významných chýb minulých účtovných období.

Čl. IV

Informácie , ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Dlhodobý nehmotný majetok – goodwill alebo záporný goodwill

- účtovná jednotka nemá náplň

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

- účtovná jednotka nemá náplň

3) Informácie o záväzkoch :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	89 414	47 602
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	89 414	47 602
Krátkodobé záväzky spolu	80 865	51 852
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	41 694	45 424
Záväzky po lehote splatnosti	39 171	6 428

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – nevykazujú sa,

b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Informácie o záväzkoch		
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO	PO
	0,-	0,-
b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov		
Spôsob zabezpečenia:		EUR
Záložné právo + dohoda o ručení	Leasingová zmluva na súbor hnutelných vecí	28 160,-
Inak zabezpečené. – Ručiteľská dohoda (spoločníci) a Zmluva o zriadení záložného práva na hnutelnú vec (stánok rýchleho občerstvenia)	Zmluva o úvere od SBA na prevádzkové potreby	39 598,-
Inak zabezpečené. – Dohoda o pristúpení k záväzku (spoločníci)	Zmluva o splátkovom úvere – Slovenská sporiteľňa a.s.	3 115,-
Inak zabezpečené. – Dohoda o vyplňovanom práve k blankozmenke (spoločníci)	Zmluva o termínovanom úvere – Všeobecná úverová banka a.s.	47 670,-
Inak zabezpečené. – Ručiteľské vyhlásenie (spoločníci)	Zmluva o splátkovom mikroúvere – OTP Banka Slovensko, a.s.	5 940,-
Inak zabezpečené – dohoda o ručení	Zmluva o splátkovom úvere Tatrabanka, a.s.	11 914,-
Spolu zabezpečené:		136 397,-

Účtovná jednotka nemá iné záväzky iné zabezpečené záložným právom, resp. inou formou zabezpečenia, s výnimkou uvedených.

4) Informácie o vlastných akciách:

- účtovná jednotka nemá náplň

5) Informácie o kapitálových fondoch

Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v roku 2018.

Účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v roku 2016 celkom vo výške 30 000,- EUR.

Účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v roku 2018 celkom vo výške 47 000,- EUR.

6) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku, náklady z dôvodu predaja podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm) :

- účtovná jednotka nemá náplň

Čl. V**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Podmieneny majetok a záväzky a ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe****a) Podmieneny majetok**

Účtovná jednotka nemá žiadne budúce práva a povinnosti, ako sú právo odkúpenia predmetu leasingu, právo z devízových termínových obchodov, z opčných obchodov, z nájomných, servisných zmlúv, z dodania služieb, poistných, koncesionárskych, licenčných a iných zmlúv, ktoré sa nevykazujú v súvahe, s výnimkou:

Právo nájomcu na nadobudnutie vlastníctva predmetu leasingu po uplynutí základnej doby leasingu a splnení všetkých záväzkov vyplývajúcich z Leasingovej zmluvy na nájom hnuteľných vecí (zariadenie kuchyne) uzavretej dňa 16.05.2018. Doba leasingu je 48 mesiacov.

b) Podmienené záväzky

Účtovná jednotka neposkytla žiadne záruky, neuzavrela zmluvy o podriadenom záväzku a neexistujú budúce možné záväzky nevykázané v súvahe, ktoré vyplývajú z príslušných súdnych rozhodnutí s výnimkou uvedenou v časti: IV. Bod 3 – informácie o záväzkoch. Výška zabezpečených záväzkov celkom je 136 397,- EUR.

Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ako sú zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície, veľké opravy a podobne.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

2) Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ako sú zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície, veľké opravy a a podobne.

3) Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch.

Účtovná jednotka nemá náplň pre účtovanie na podsúvahových účtoch.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V účtovnej jednotke nenastali iné skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sa vykazujú v účtovnej závierke.

Spoločnosť prehodnotila ziskovosť jednotlivých prevádzok a vykonala zmenu štruktúry prevádzok, ktorá má za cieľ zvýšiť tržby spoločnosti.

Ku dňu podania účtovnej závierky spoločnosť ukončila činnosť vo vysokostratovej prevádzke a taktiež optimalizovala všetky náklady. Po prvej vlne pandémie ukončila fungovanie v ďalšej prevádzke a podarilo sa výrazne znížiť úverové zaťaženie spoločnosti.

Žiaľ, koronakríza spoločnosť zasiahla veľmi výrazne, lebo väčšina jej ziskových aktivít a obratu je sústredená na veľké festivaly a hromadné akcie, ktoré boli tento rok zrušené alebo výrazne obmedzené. Aj napriek tomu spoločnosť využila v období medzi obmedzeniami podnikania možnosti predaja v exteriéroch na maximum.

Vzhľadom na pesimistické vyhliadky pre podnikanie v gastronómii v najbližšom období vytvorila expresne rýchlo nový perspektívny koncept zameraný na donášku, rozvoz a možnosť take-away, kde uplatnila svoje know-how a dlhoročné skúsenosti.

Aj napriek nepriaznivej finančnej situácii hľadá spoločnosť intenzívne možnosti a vyvíja maximálnu snahu na splatenie všetkých záväzkov pričom so všetkými veriteľmi otvorene komunikuje.

Ku dňu zostavenia závierky nie je manažment schopný kvantifikovať celkový dopad pandémie COVID 19 na peňažné toky spoločnosti a výsledok hospodárenia. Manažment spoločnosti využil možnosť odkladu splátok bankových úverov, čo by malo pomôcť preklenúť dočasný výpadok tržieb. V súčasnosti je v rokovaní o získaní preklenovacieho bankového úveru. Intenzívne hľadá aj nového investora do spoločnosti a niektorí prejavili záujem o silné značky spoločnosti, ktoré si za roky vybudovala.

Čl. VII

Ostatné informácie

1) Udelenie výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme..

Účtovná jednotka nemá takéto právo udelené.

Účtovná jednotka nemá náplň pre ostatné informácie.

.