

# Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.01.2019

## I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Avantmar k.s. v likvidácii  
Palárikova 76  
022 01 Čadca  
IČO: 46 755 322  
DIČ: 2023568888

Spoločnosť Avantmar, k.s., komanditná spoločnosť (ďalej len Spoločnosť), bola zapísaná do obchodného registra 31.07.2012 (Obchodný register Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sr, vložka: 10140/L).

### 2. Hlavnou činnosťou Spoločnosti sú:

- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- Čistiace a upratovacie služby
- administratívne služby

### 3. Štatutárny orgán:

Komplementár: Marek Waldemar Opiński, Wrzeciono 3 12A, 01-961 Varšava; PL

### 4. Priemerný počet zamestnancov

-

### 5. Dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka je zostavená ako mimoriadna, ku predchádzajúcemu dňu vstupu spoločnosti do likvidácie.

## II. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE K ÚČTOM SÚVAHY

### 1. Zostatky na niektorých účtoch:

|   | Rok pred vstupom<br>do likvidácie |
|---|-----------------------------------|
| 021 - Stavby  | 117 300,00 EUR                    |
| 022 - Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | 31 083,33 EUR                     |
| 061 - Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej ÚJ   | 2 000,00 EUR                      |
| 211 - Pokladnica  | 5 375,41 EUR                      |
| 221 - Bankové účty                                      | 4 748,57 EUR                      |

|   |                |
|---|----------------|
| 321 - Dodávatelia   | 103,00 EUR     |
| 354 - Pohľadávky voči spoločníkom a členom pri úhrade straty  | 160 657,65 EUR |
| 364 - Záväzky voči spoločníkom a členom pri rozdeľovaní zisku | 270 192,70 EUR |
| 365 - Ostatné záväzky voči spoločníkom a členom               | 8 296,65 EUR   |
| 378 - Iné pohľadávky  | 14 166,36 EUR  |
| 379 - Iné záväzky   | 192,83 EUR     |
| 411 - ZI  | 2 250,00 EUR   |
| 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov                         | 2 729,22 EUR   |
| 429 - Neuhradená strata minulých rokov                        | 5 223,39 EUR   |

### III. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE K VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

#### 1. Vo výnosovej časti sú účtované:

Rok pred vstupom  
do likvidácie

|         |           |
|---------|-----------|
| - Úroky | 33,21 EUR |
|---------|-----------|

#### 2. V nákladovej časti sú účtované:

Rok pred vstupom  
do likvidácie

|  |              |
|--|--------------|
| - Služby                                 | 1 083,00 EUR |
| - Dane                                   | 150,74 EUR   |
| - Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 358,39 EUR   |
| - Odpisy                                 | 3 615,33 EUR |
| - Kurzové straty                         | 16,94 EUR    |
| - Ostatné finančné náklady               | 158,74 EUR   |