

;

|                            |
|----------------------------|
| Výročná správa 2019 - 2020 |
|----------------------------|

**VÝROČNÁ SPRÁVA**

**GOIMPEX BRATISLAVA a.s.**

**2019 - 2020**

## **OBSAH**

### **1. Vývoj spoločnosti**

- 1.1 Základné údaje o spoločnosti**
- 1.2 Predmet činnosti**

### **2. Orgány spoločnosti**

- 2.1 Valné zhromaždenie**
- 2.2 Predstavenstvo**
- 2.3 Dozorná rada**
- 2.4 Manažment spoločnosti**
- 2.5 Akcie**

### **3. Výsledky spoločnosti**

- 3.1 Hospodársky výsledok a vlastné imanie**
  - 3.1.1 Štruktúra hospodárskeho výsledku k 30.04.2020**
  - 3.1.2 Štruktúra vlastného imania k 30.04.2020**
  - 3.1.3 Tvorba hospodárskeho výsledku**
- 3.2 Zdroje krytia majetku**
- 3.3 Vývoj tržieb za výkony a služby**

### **4. Plnenie plánu investícií k 30.4.2020**

### **5. Podnikateľský zámer na rok 2020-2021**

### **6. Vplyv podnikania na životné prostredie**

### **7. Záver**

### **8. Stanovisko dozornej rady**

### **9. Správa audítora**

### **10. Výkaz ziskov a strát k 30.04.2020**

### **11. Súvaha k 30.04.2020**

### **12. Poznámky k účtovnej závierke k 30.4.2020**

### **13. Návrh na rozdelenie HV**

### **14. Informácia osobitného významu**

## 1.VÝVOJ SPOLOČNOSTI

V zmysle zakladateľskej zmluvy o založení akciovej spoločnosti § 154 až 172 Obchodného zákonníka, bola založená akciová spoločnosť Goimpex Bratislava a.s. z rozhodnutia zakladateľov:

- Ing. Ľudovíta Gogu, nar. 05.02.1969, bytom Rozvodná 9/A 841 01 Bratislava
- p. Anna Gogová, nar. 23.01.1938, bytom Palisády 9, 811 03 Bratislava

Goimpex Bratislava, a.s. bola zapísaná do Obchodného registra dňa 14.12.1998 na okresnom súde Bratislava I., vo vložke 1981/B

### 1.1 Základné údaje o spoločnosti

|                   |                                        |
|-------------------|----------------------------------------|
| Obchodné meno:    | GOIMPEX BRATISLAVA, akciová spoločnosť |
| Sídlo:            | BRATISLAVA, Prešovská 39               |
| PSČ:              | 821 02                                 |
| IČO:              | 35 758 015                             |
| DIČ:              | 2020253752                             |
| Bankové spojenie: | Tatra Banka, Bratislava                |
| Právna forma:     | Akciová spoločnosť                     |

### 1.2 Predmet činnosti

- obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti /maloobchod/
- obchodná činnosť v rozsahu voľnej činnosti /veľkoobchod/
- sprostredkovateľská činnosť
- reklamná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- prevádzkovanie vlekov a letnej bobovej dráhy
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby, jednoduché stavby
- výkon činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby
- prevádzkovanie cestovnej agentúry
- prevádzkovanie dopravy na dráhy
- prevádzkovanie dráhy
- marketing-prieskum trhu a verejnej mienky

## 2.ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Valné zhromaždenie, ktorého práva vykonávajú zakladatelia  
Predstavenstvo, štatutárny orgán, ktorý riadi činnosť spoločnosti.  
Dozorná rada, ktorá je kontrolným orgánom spoločnosti.  
Manažment spoločnosti.

### 2.1. Valné zhromaždenie

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktorého práva vykonávajú zakladatelia. Valné zhromaždenie zasadá minimálne 1 krát za rok. Stanovy akciovej spoločnosti určujú spôsob rokovania a rozhodovania valného zhromaždenia.

### 2.2. Predstavenstvo

Predstavenstvo je štatutárny orgán, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná jej menom. Rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, ak nie sú zákonom alebo stanovami vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia. Predstavenstvo má troch členov. Zasadá najmenej raz za šesť mesiacov.

### 2.3. Dozorná rada

Dozorná rada dozerá na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Dozorná rada má troch členov. Zasadá najmenej dvakrát do roka.

### 2.4. Manažment spoločnosti

Zloženie zástupcov spoločnosti:

|                 |                                                              |                                                                              |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Predstavenstvo: | Eva Drgoňová<br>Stanislava Horňáková<br>Anton Hromada        | predseda predstavenstva<br>podpredseda predstavenstva<br>člen predstavenstva |
| Dozorná rada:   | Ing. Miroslav Dobrota<br>František Lefler<br>Ing. Dušan Grňo | predseda dozornej rady<br>podpredseda dozornej rady<br>člen dozornej rady    |

;

|                            |
|----------------------------|
| Výročná správa 2019 - 2020 |
|----------------------------|

## 2.5. Akcie

Počet akcií : 100  
 Druh : kmeňové  
 Forma : akcie na meno  
 Podoba : listinné  
 Menovitá hodnota : 332 €

## 3. VÝSLEDKY SPOLOČNOSTI

Spoločnosť i naďalej prevádzkovala v rozhodujúcej činnosti lyžiarske vleky a lanovky. Táto činnosť bola vykonávaná priemerným počtom pracovníkov 18, z toho riadiacich 3.

### 3.1. Hospodársky výsledok a vlastné imanie spoločnosti

#### 3.1.1 Štruktúra hospodárskeho výsledku k 30. 04. 2020

|                         | <b>2015<br/>2016</b> | <b>2016<br/>2017</b> | <b>2017<br/>2018</b> | <b>2018<br/>2019</b> | <b>2019<br/>2020</b> |
|-------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Výnosy celkom           | 2 275 500            | 2 522 878            | 4 534 018            | 3 515 143            | 2 617 101            |
| Náklady celkom          | 2 360 759            | 2 253 064            | 4 019 347            | 3 496 072            | 2 247 016            |
| Hospodársky<br>výsledok | - 85 259             | 269 814              | 514 671              | 19 071               | 370 085              |

#### 3.1.2 Štruktúra vlastného imania k 30.04.2020 v (Eur)

|                  | <b>2015<br/>2016</b> | <b>2016<br/>2017</b> | <b>2017<br/>2018</b> | <b>2018<br/>2019</b> | <b>2019<br/>2020</b> |
|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| ZI               | 33 200               | 33 200               | 33 200               | 33 200               | 33 200               |
| Ost.kapit.fondy  | 1 890 205            | 1 890 205            | 1 890 205            | 1 890 205            | 1 740 205            |
| Zákon.rezer.fond | -----                | -----                | -----                | -----                | 6 640                |
| HV min.rokov     | - 601 854            | - 687 113            | 1 521 889            | 2 036 559            | 2 048 989            |
| Hv bež. účt.obd. | - 85 259             | 269 814              | 514 671              | 19 071               | 370 085              |
| Vlastné imanie   | 1 229 653            | 1 499 467            | 3 946 565            | 3 952 396            | 4 172 480            |

;

|                            |
|----------------------------|
| Výročná správa 2019 - 2020 |
|----------------------------|

### 3.1.3 Tvorba hospodárskeho výsledku

GOIMPEX BRATISLAVA, akciová spoločnosť vykazuje v účtovnej závierke k 30.04.2020 hospodársky výsledok 370 085 eur.

Na takomto vývoji hospodárskeho výsledku sa podieľali jednotlivé ucelené skupiny nákladov a výnosov takto

| <b>VÝNOSY</b>             | <b>2015<br/>2016</b> | <b>2016<br/>2017</b> | <b>2017<br/>2018</b> | <b>2018<br/>2019</b> | <b>2019<br/>2020</b> |
|---------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Trž. za výk. a služ.      | 2 033 478            | 2 461 549            | 3 277 843            | 2 878 134            | 2 600 886            |
| Aktivovanie               | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| Finančné výnosy           | 14 407               | 13 563               | 13 562               | 6 781                | ---                  |
| Ost.výn.z hosp.čin.       | 87 270               | 46 466               | 37 226               | 42 750               | 16 215               |
| Mimoriadne výnosy         | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| Výnosy z cenných papierov | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| Tržby z predaja DHM       | 140 346              | 1 300                | 1 205 387            | 587 478              | ----                 |
| Kurzové zisky             | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| Použ. rezerv              | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| <b>Spolu</b>              | <b>2 275 501</b>     | <b>2 522 878</b>     | <b>4 534 018</b>     | <b>3 515 143</b>     | <b>2 617 101</b>     |

| <b>NÁKLADY</b>           | <b>2015<br/>2016</b> | <b>2016<br/>2017</b> | <b>2017<br/>2018</b> | <b>2018<br/>2019</b> | <b>2019<br/>2020</b> |
|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Spotreb.nákupy           | 379 461              | 395 830              | 437 592              | 449 479              | 470 999              |
| Služby                   | 662 869              | 785 005              | 1 024 839            | 994 672              | 520 887              |
| Osobné náklady           | 369 979              | 350 094              | 419 854              | 456 650              | 605 714              |
| Dane a poplatky          | 10 301               | 9 408                | 12 151               | 15 562               | 11 833               |
| Ost.nákl.na hosp.čin.    | 48 008               | 48 545               | 125 881              | 107 846              | 46 859               |
| Odpisy                   | 923 381              | 552 087              | 544 078              | 481 392              | 461 586              |
| Finančné náklady         | 51 016               | 42 708               | 46 949               | 34 726               | 32 029               |
| Mimoriadne nákl.         | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| Tvorba rezerv            | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| Zost. cena predaného DHM | 134 513              | -----                | 1 200 160            | 546 039              | ----                 |
| Predané cenné papiere    | -----                | -----                | -----                | -----                |                      |
| Daň z príjmov            | - 218 769            | 69 387               | 207 843              | 409 706              | 97 109               |
| <b>Spolu</b>             | <b>2 360 759</b>     | <b>2 253 064</b>     | <b>4 019 347</b>     | <b>3 496 073</b>     | <b>2 247 016</b>     |

;

|                            |
|----------------------------|
| Výročná správa 2019 - 2020 |
|----------------------------|

## HV pred zdanením

### 3.2.Zdroje krytia majetku

GOIMPEX Bratislava, a.s. vykazuje majetok a zdroje jeho krytia v celkovej hodnote 8 325 331 Eur. V porovnaní s východiskovým stavom k 30.4.2019 došlo v priebehu účtovného obdobia k celkovému zvýšeniu majetku i zdrojov jeho krytia v absolútnej sume 524 250 Eur.

Druh majetku      Zmena

|                  | 2015/2016        | 2016/2017        | 2017/2018        | 2018/2019        | 2019/2020        |  |
|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|
| Neobežný majetok | 3 536 477        | 3 433 908        | 5 053 641        | 7 275 685        | 7 661 258        |  |
| Zásoby           | 6 306            | 1 198            | 3 116            | 14 572           | 9 040            |  |
| Pohľadávky       | 3 468 465        | 3 341 675        | 3 153 100        | 107 058          | 133 059          |  |
| Finančné účty    | 145 537          | 184 888          | 522 068          | 326 543          | 474 753          |  |
| Dlhodobý fin.maj | 0                | 0                | 0                | 0                |                  |  |
| Ostatné aktíva   | 47 267           | 57 629           | 72 961           | 77 223           | 47 221           |  |
| <b>Spolu</b>     | <b>7 204 052</b> | <b>7 019 298</b> | <b>8 804 886</b> | <b>7 801 081</b> | <b>8 325 331</b> |  |

Druh krytia      Zmena

|                | 2015/2016        | 2016/2017        | 2017/2018        | 2018/2019        | 2019/2020        |  |
|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|
| Vlastné imanie | 1 229 653        | 1 499 467        | 3 946 565        | 3 952 396        | 4 172 480        |  |
| Rezervy        | 31 245           | 23 443           | 35 370           | 41 449           | 59 119           |  |
| Záväzky        | 5 831 921        | 5 421 896        | 4 785 385        | 3 787 453        | 4 012 761        |  |
| Ostatné pasíva | 111 233          | 74 492           | 37 566           | 19 783           | 80 971           |  |
| <b>Spolu</b>   | <b>7 204 052</b> | <b>7 019 298</b> | <b>8 804 886</b> | <b>7 801 081</b> | <b>8 325 331</b> |  |

### 3.3.Vývoj tržieb za výkony a služby ( Eur)

| 2014/2015<br>eur | 2015/2016<br>eur | 2016/2017<br>eur | 2017/2018<br>eur | 2018/2019<br>eur | 2019/2020<br>eur |  |
|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|
| 1 882 241        | 2 033 477        | 2 460 796        | 3 275 382        | 2 877 070        | 2 590 731        |  |

;

|                            |
|----------------------------|
| Výročná správa 2019 - 2020 |
|----------------------------|

#### **4. Plnenie plánu investícií za rok 2019 - 2020**

V roku 2019/2020 sme riešili projekt reštaurácie na vrcholovej stanici lanovky TELEMIX Nová Hoľa.

Vybudovali sme prístrešok pri Chate pri Magure, zrekonštruovali Chatu pod Magurou. Zakúpili SPV Prinoth, na letnú sezónu sme zakúpili elektrické kolobežky a elektro bike.

#### **5. Podnikateľský zámer pre rok 2020- 2021**

Rekonštrukcia osvetlenia na Záhradišti. Zakúpenie IGLU BAR od spoločnosti MEISSEL a stavba terasy v údolnej stanici NH a Záhradišti , financovanie bude zabezpečené úverom z TB .

Budeme pokračovať v územných konaniach podľa doplnkov, vybavovať EAIA k územným rozhodnutiam.

#### **6. Vplyv podnikania na životné prostredie**

Podnikáme v krajine s druhým stupňom ochrany. Pri budovaní nových investícií predkladáme návrhy na posúdenie vplyvov na životné prostredie príslušné orgány životného prostredia Slovenskej republiky a žiadame o povolenia. Dodržiavame zákon o ochrane prírody a krajiny.

#### **7. Záver**

V roku 2019/2020 boli dobré podmienky pre kvalitatívny rast strediska a poskytovania služieb.

Po ukončení účtovného obdobia nenastali v spoločnosti žiadne nepredvídateľné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na vykazované údaje.

Zvážili sme všetky potenciálne vplyvy a dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že majú mierne negatívny vplyv na našu finančnú situáciu a schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.

#### **8 . Návrh na rozdelenie HV**

Za rok 2019 - 2020 spoločnosť vykázala zisk vo výške 370 085 eur, ktorý bude preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

V Bratislave, dňa 31. 7. 2020

Eva Drgoňová  
predseda predstavenstva



