

**V Ý R O Č N Á   S P R Á V A**  
**ZA ROK 2019**

**AGRO RÁTKA – S, s.r.o.**

<b>SÍDLO:</b>	<b>Masarykova 30</b>
	<b>984 01 Lučenec</b>
<b>IČO:</b>	<b>36670014</b>
<b>IČ DPH:</b>	<b>SK2022246149</b>
<b>DEŇ ZÁPISU DO OR:</b>	<b>31.08.2006</b>
<b>PRÁVNÁ FORMA:</b>	<b>spoločnosť s ručením obmedzeným</b>
<b>DEŇ ZÁVIERKY:</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>OBDOBIE ZÁVIERKY:</b>	<b>ROK 2019</b>
<b>DEŇ VYHOTOVENIA:</b>	<b>28.09.2020</b>

# **O B S A H**

- INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI
- ORGÁNY SPOLOČNOSTI
- VŠEOBECNÉ ÚDAJE A ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV
- FINANČNÉ VÝSLEDKY A ŠTRUKTÚRA VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA
- OSTATNÉ INFORMÁCIE
- ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A SPRÁVA AUDITORA
- DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY  
S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU

## **Informácie o spoločnosti:**

Spoločnosť AGRO RÁTKA – S, s.r.o. v roku 2019 vykonávala svoju činnosť tým, že zabezpečovala plnenie svojho podnikateľského zámeru na základe uzavretých obchodných zmlúv. Hlavnou činnosťou spoločnosti je prevádzka agroturistického a rekreačného areálu MIRAJ RESORT Lučenec.

V roku 2019 boli uzatvorené obchodné zmluvy iba na dodávky materiálov a služieb za účelom zabezpečenia činnosti ako aj prevádzky agroturistického zariadenia MIRAJ RESORT.

Obchodná činnosť sa v spoločnosti AGRO RÁTKA – S, s.r.o. prejavila v dosiahnutých výnosoch na konci roka 2019 kedy boli dosiahnuté tržby z predaja služieb vo výške 1 123 443,-- EUR bez DPH. V roku 2019 dosiahla spoločnosť AGRO RÁTKA –S, s.r.o. celkový objem výnosov vo výške 1 355 748,-- EUR bez DPH .

Za uvedený rok bol dosiahnutý zisk pred zdanením 152 266,-- EUR.

Činnosť spoločnosti nemala v sledovanom období negatívny vplyv na životné prostredie a zamestnanosť. Spoločnosť neinvestuje činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## **Orgány spoločnosti:**

**KONATELIA SPOLOČNOSTI : Seat Aličauši, Jusuf Aličauši, Muamer Islami**

**SPOLOČNÍCI: Seat Aličauši, Jusuf Aličauši**

## **Všeobecné údaje:**

- a) Spoločnosť AGRO RÁTKA – S bola založená ako s. r.o.
- b) zapísaná do obchodného registra dňa 31.08.2006
- c) Sídlo spoločnosti je Masarykova 30, 984 01 Lučenec
- d) IČO spoločnosti: 36 670 014
- e) IČ DPH: SK2022246149
- f) Spoločnosť bola založená podľa § 105 a nasl. zákona č. 513/Zb. v znení č. 11/98 Z.z. so základným imanom vo výške 6 639.-EUR a navýšené v r. 2010 na 7 000.- EUR
- g) Hlavná činnosť spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica. oddiel: Sro., vložka č.12025/S je ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností
- h) Priemerný počet zamestnancov v priebehu roka 2019 bol 29, z toho riadiacich pracovníkov 2
- i) Spoločnosť začala svoju činnosť dňa 31.08.2006

## Štruktúra spoločníkov:

Stav k 31. 12. 2019

Spoločník	absolútna výška základného imania	podiel na ZI v %	podiel hlas práv v %
Seat Aličauši	4200,- EUR	60 %	60 %
Jusuf Aličauši	2800,- EUR	40 %	40 %

## Finančné výsledky:

AGRO RÁTKA - S, s.r.o v roku 201 vykázala účtovný hospodársky výsledok pred zdanení zisk vo výške 152 266,34 EUR. Tržby z obchodnej činnosti, za služby a ostatné výnosy dosiahli výšku 1 355 747,72 EUR pri nákladoch 1 129 640,86 EUR .

Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2019 – zisk vo výške 133 752,30 EUR bol schválený na preúčtovanie na nerozdelený zisk – účet 428.

## Štruktúra výsledku hospodárenia:

Položka	Rok 2019	Rok 2018
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	158 328	-25 772
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	- 6 062	-8 073
Daň z príjmov za bežnú činnosť – splatná	18 514	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	133 752	-33 845

**Členenie nákladov** v celkovej výške 1 129 640,- EUR bolo nasledovné:

-spotreba materiálu, energie:	420 053,- EUR
-služby :	214 848,- EUR
-mzdové náklady:	227 938,- EUR
-dane, popl, príspe:	7 184,- EUR
-ostat.prevádz.náklady	38 597,- EUR
-odpisy:	195 262,- EUR

**Členenie výnosov** v celkovej výške 1 355 748,- EUR bolo nasledovné:

-tržby za služby:	1 123 443,- EUR
-tržby za tovar:	171 933,- EUR
-aktivácia materiálu a tovaru	4 830,- EUR
-ostat. prevádz. výnosy	55 542,- EUR

## **- Účtovné postupy:**

Účtovná závierka bola zostavená v zmysle zákona č. 431/2002 Zb. o účtovníctve a neskorších zneniach a úplného znenia Opatrenia MF SR č. 23 054/2002-92, ktorým sa ustanovuje účtová osnova a postupy účtovania pre podnikateľov v znení neskorších predpisov. V zmysle uvedených ustanovení účtovná závierka verne zobrazuje stav majetku, záväzkov, pohľadávok a finančnú situáciu spoločnosti.

## **- Ostatné informácie:**

Spoločnosť plánuje aj v budúcom účtovnom období rozsiahle investície do budovania a rozvoja rekreačného a športového rezortu – MIRAJ RESORT Lučenec. Plánujú sa najmä investície do rozšírenia ubytovacej a kongresovej časti ako aj výstavba ďalšej vonkajšej terasy.

Uvedené služby by mali zvýšiť atraktivnosť rekreačného zariadenia a prilákať nových návštevníkov.

**Prílohy:**    - účtovná závierka za rok 2019  
                  - správa audítora k účtovnej závierke za rok 2019