

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2019**

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu**

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Obchodné meno:             | <b>Anja, spol. s r.o.</b>   |
| Sídlo:                     | Opavská 18/A/6543, 831 01 Bratislava  |
| Právna forma:              | Spoločnosť s ručením obmedzeným   |
| Dátum vzniku:              | Zápis do obchodného registra: 02.10.1991  |
| Hlavný predmet podnikania: | Nákup a predaj poľnohospodárskych komodít (pšenica, kukurica, repka olejná, jačmeň, slnečnica atď.)<br>Nákup a predaj agrochemických prípravkov, hnojív a osív<br>Nákup a predaj krmných zmesí pre dobytok<br>Nákup a predaj surovín pre potravinársky priemysel (ryža, kakao, šošovica, sója, mak, atď.)<br>Poskytovanie služieb pozberovej úpravy poľnohospodárskych komodít, služieb skladovania, prepravy tovaru a pod.<br>Prenájom nehnuteľností |
| Subjekt verejného záujmu:  | Spoločnosť Anja, spol. s r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).   |
| Účtovné obdobie:           | Kalendárny rok 2019 (01.01.2019-31.12.2019)   |

**Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§2 ZoU)**

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – celková suma majetku presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet (PPP) zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

| Názov položky        | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Áno/Nie    |
|----------------------|-----------------------|--|------------|
| Celková suma majetku | <b>21 680 449 EUR</b> | <b>20 782 954 EUR</b>                        | <b>Áno</b> |
| Čistý obrat celkom   | <b>53 158 002 EUR</b> | <b>55 853 825 EUR</b>                        | <b>Áno</b> |
| PPP zamestnancov     | <b>62</b>             | <b>61</b>                                    | <b>Áno</b> |

**Komentár:** UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74).

**2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:** účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej účtovnej jednotke.

**3) Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: účtovná závierka za rok 2018 bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 20.06.2019.

**4) Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 s predpokladom nepretržitého pokračovania spoločnosti.

**5) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:** účtovná jednotka nie je súčasťou takejto skupiny účtovných jednotiek, pre tento bod nemá obsahovú náplň.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia                          | 62                    | 61   |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 61                    | 61   |
| - počet vedúcich zamestnancov  | 8                     | 7  |

## Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

2) Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3) bez náplne

4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Č.    | Názov položky   | Spôsob oceňovania             |
|-------|---|-------------------------------|
| 1.    | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:                                       | Obstarávacia cena             |
| 2.    | Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:                                    | Vlastné náklady               |
| 3.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 4.    | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:   | Obstarávacia cena             |
| 5.    | Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:                                      | Vlastné náklady               |
| 6.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 7.    | Dlhodobý finančný majetok:  | Obstarávacia cena             |
| 8.    | Zásoby obstarané kúpou:   | Obstarávacia cena             |
| 9.    | Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:  | Vlastné náklady               |
| 10.   | Zásoby obstarané inak (darom):  | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 11.   | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:                        | Menovitá hodnota              |
| 12.1. | Vlastné pohľadávky:   | Menovitá hodnota              |
| 12.2. | Kúpené pohľadávky:  | Obstarávacia cena             |
| 13.   | Krátkodobý finančný majetok:  | Obstarávacia cena             |
| 14.   | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 15.   | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:                          | Menovitá hodnota              |
| 16.   | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 17.   | Deriváty:   | Menovitá hodnota              |
| 18.   | Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:  | Menovitá hodnota              |
| 19.   | Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | Obstarávacia cena             |
| 20.   | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:                                 | Menovitá hodnota              |

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky k pohľadávkam, ktorej tvorba je stanovená kombináciou mechanizmu stanoveného v internej smernici a odborného odhadu bonity daného majetku (pohľadávok).

c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: bez náplne.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne.

f) Tvorba odpisového plánu *pre dlhodobý majetok*:

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa účtovné odpisy závisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku, ktorý je pre účely daňového odpisovania zaradený do odpisových skupín 1, 4, 5 a 6. Dlhodobý hmotný majetok zaradený do daňových odpisových skupín 2 a 3 odpisuje zrýchleným odpisovaním. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v module dlhodobý majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- Drobný dlhodobý nehmotný majetok - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok ÚJ účtuje priamo do nákladov na účet 518.
- Drobný dlhodobý hmotný majetok - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok ÚJ účtuje priamo do nákladov na účet 501.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku: pre tento bod nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období: nie je obsahová náplň pre tento bod.

**Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY****1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY**

a.1) Informácie **o dlhodobom nehmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bežné účtovné obdobie - rok 2019 |         |                    |           |             |                 |                             |        |
|---|----------------------------------|---------|--------------------|-----------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|   | Aktivované náklady na vývoj      | Softvér | Oceneniteľné práva | Good will | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu  |
| a   | b                                | c       | d                  | e         | f           | g               | h                           | i      |
| Prvotné ocenenie                          |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 21 605  | 6 893              |           |             |                 |                             | 28 498 |
| Prírastky                                 |                                  | 2 730   |                    |           |             |                 |                             | 2 730  |
| Úbytky                                    |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 24 335  | 6 893              |           |             |                 |                             | 31 228 |
| Oprávky                                   |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 19 105  | 6 893              |           |             |                 |                             | 25 998 |
| Prírastky                                 |                                  | 1 819   |                    |           |             |                 |                             | 1 819  |
| Úbytky                                    |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 20 924  | 6 893              |           |             |                 |                             | 27 817 |
| Opravné položky                           |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Prírastky                                 |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Úbytky                                    |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Zostatková hodnota                        |                                  |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 2 500   |                    |           |             |                 |                             | 2 500  |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 3 411   |                    |           |             |                 |                             | 3 411  |

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2018 |         |                    |           |             |                 |                             |        |
|---|---|---------|--------------------|-----------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|   | Aktivované náklady na vývoj                             | Softvér | Oceneniteľné práva | Good will | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu  |
| a   | b   | c       | d                  | e         | f           | g               | h                           | i      |
| Prvotné ocenenie                          |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   | 21 605  | 6 893              |           |             |                 |                             | 28 498 |
| Prírastky                                 |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Úbytky                                    |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   | 21 605  | 6 893              |           |             |                 |                             | 28 498 |
| Oprávky                                   |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   | 17 855  | 6 893              |           |             |                 |                             | 24 748 |
| Prírastky                                 |   | 1 250   |                    |           |             |                 |                             | 1 250  |
| Úbytky                                    |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   | 19 105  | 6 893              |           |             |                 |                             | 25 998 |
| Opravné položky                           |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Prírastky                                 |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Úbytky                                    |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| Zostatková hodnota                        |   |         |                    |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   | 3 750   | 0                  |           |             | 0               |                             | 3 750  |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   | 2 500   | 0                  |           |             | 0               |                             | 2 500  |

Na dlhodobý nehmotný majetok nie je zriadené záložné právo a ani neexistuje taký dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom by účtovná jednotka mala obmedzené právo s ním nakladať.

a.2) Informácie o **dlhodobom hmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie - rok 2019 |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|---|----------------------------------|-----------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|   | Pozemky                          | Stavby    | Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a   | b                                | c         | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                          |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 143 297                          | 1 939 256 | 2 140 813   |                                       |                                 |             | 389 020         |                             | 4 612 386 |
| Prírastky                                 | 133                              | 475 707   | 213 618   |                                       |                                 |             | 387 577         | 172 221                     | 1 249 256 |
| Úbytky                                    |                                  | 37 346    | 72 670  |                                       |                                 |             | 689 458         | 172 221                     | 971 695   |
| Presuny                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 143 430                          | 2 377 617 | 2 281 760   |                                       |                                 |             | 87 139          |                             | 4 889 947 |
| Oprávky                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 1 359 425 | 1 851 011   |                                       |                                 |             |                 |                             | 3 210 436 |
| Prírastky                                 |                                  | 95 337    | 150 409   |                                       |                                 |             |                 |                             | 245 747   |
| Úbytky                                    |                                  | 37 346    | 72 670  |                                       |                                 |             |                 |                             | 110 016   |
| Presuny                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 1 417 416 | 1 928 750   |                                       |                                 |             |                 |                             | 3 346 166 |
| Opravné položky                           |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                                 |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                                    |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                        |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 143 297                          | 579 831   | 289 802   |                                       |                                 |             | 389 020         | 0                           | 1 401 950 |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 143 430                          | 960 201   | 353 010   |                                       |                                 |             | 87 139          | 0                           | 1 543 780 |

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2018 |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|---|-----------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky   | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b   | c         | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 143 297   | 1 928 350 | 2 096 988   |                                       |                                 |             | 19 307          |                             | 4 187 943 |
| Prírastky                          |   | 10 906    | 61 357  |                                       |                                 |             | 441 975         | 268 951                     | 783 189   |
| Úbytky                             |   |           | 17 533  |                                       |                                 |             | 72 263          | 268 951                     | 358 746   |
| Presuny                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 143 297   | 1 939 256 | 2 140 813   |                                       |                                 |             | 389 020         |                             | 4 612 386 |
| Oprávky                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |   | 1 283 321 | 1 706 047   |                                       |                                 |             |                 |                             | 2 989 368 |
| Prírastky                          |   | 76 104    | 162 496   |                                       |                                 |             |                 |                             | 238 600   |
| Úbytky                             |   |           | 17 533  |                                       |                                 |             |                 |                             | 17 533    |
| Presuny                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |   | 1 359 425 | 1 851 011   |                                       |                                 |             |                 |                             | 3 210 436 |
| Opravné položky                    |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                 |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 143 297   | 645 029   | 390 941   |                                       |                                 |             | 19 307          | 0                           | 1 198 574 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 143 297   | 579 831   | 289 802   |                                       |                                 |             | 389 020         | 0                           | 1 401 950 |

Komentár: ÚJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) ÚJ neúčtovala o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov) – účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Na dlhodobý hmotný majetok je zriadené záložné právo a iné ťarchy nasledovne:

pre **LV 3916** Okres: Bratislava III. obec: Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie: Vinohrady:

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO:** v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31320155, na pozemky registra C KN p.č.5478/25, 5480/7, 5480/27 a na stavbu so súp.č.6543 na p.č.5480/27, 5478/25, podľa V-19050/2018 zo dňa 18.07.2018

**VECNÉ BREMENO 'in rem'** na pozemok registra C KN parc.č.5480/56 spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť vstup, prechod, vjazd, a prejazd v prospech vlastníka nebytového priestoru zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské) č.16, na -2.p., vchod Opavská 8A, podľa V-24126/2019 zo dňa 21.11.2019.

Právo pešieho prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok parc.č. 5480/8 v rozsahu vyznačenom v GP č. 26/2011 a 30/2011, v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 5480/7, 5480/27 a stavby so súp.č. 6543 na pozemku parc.č. 5480/27, podľa V-23843/11 zo dňa 25.10.2011

pre LV **2079** Okres: Trnava, obec: Smolenice, katastrálne územie: Smolenice:

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO:** parcely registra C č. 2347/2, 2348/21, 2348/22, 2348/23, parcely registra E č. 2068, 2070/2, 2071/2, 2074/2, stavby: sklad na parcele č. 2348/2, sklad na parcele č. 2348/4 a 2348/23, vážnica na parcele č. 2348/5, olejové hosp. na parcele č. 2348/6, vodáreň na parcele č. 2348/7, čistička na parcele č. 2348/8, sušička na parcele č. 2348/9, prymova linka na parcele č. 2348/10, velin na parcele č. 2348/11, administratívna budova súp. číslo 790 na parcele č. 2348/3 a 2348/21, ocelové obilné silo súp. číslo 881 na parcele č. 2348/12 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155, V-4428/2018 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 949/2018/ZZ, vklad povolený dňa 03.09.2018 - 285/18

**PRÁVO Z VECNÉHO BREMENA:** Právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc. reg. C č. 2226/1, 2226/11 v prospech každodobého vlastníka parc. reg. E č. 2068, 2070/2, 2071/2, 2074/2, stavby s.č.790 na p.č.2348/3, v rozsahu podľa GP 44/2011 - V 1418/12 - Zml. o zriadení vecn. bremena právop. dňa 7.1.2013 - v.z. 8/13

pre LV **1030** Okres: Trnava, obec: Smolenice, katastrálne územie: Smolenice:

**VECNÉ BREMENO** podľa § 22 a nasl. zák. č. 79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2012 Z.z. v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, v rozsahu GP 122/2019 G1-1052/2019 (ZPMZ 1281) na pozemku parcela registra E č. 2072, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1013 na trase Rz Smolenice - Dechtice TS13 ZSVaK - Z 4527/2019 - Návrh na záznam do KN zo dňa 6.8.2019 - 1410/19

pre LV **330** Okres: Trnava, obec: Zavar, katastrálne územie: Zavar:

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO:** na s.č.480 a parc.č.198/39, s.č.481 a parc.č.198/40, s.č.563 a parc.č.198/87, s.č.565 a parc.č.198/43, s.č.566 a parc.č.198/44, s.č.477 a parc.č.198/45, s.č.459 a parc.č.198/51, parc.č.198/52, s.č.461 a parc.č.198/53, s.č.564 a parc.č.198/54, s.č.463 a parc.č.198/56, s.č.465 a parc.č.198/57, s.č.467 a parc.č.198/58, s.č.469 a parc.č.198/59, s.č.473 a parc.č.199/2, parc.č.198/2, 198/3, 198/88 (GP č. 36651133-D-Gs-P-297/2018 - Z 4719/2018), 198/89 (GP č. 36651133-7/2019 - Z 1580/2019), 198/12, 198/13, 198/75, 198/76, 201/1, 201/3, 202/11 (GP č. 15/2008 - V 6281/08); (GP č. 21/2014 - Z 4321/15) - Slovenská sporiteľňa a.s., IČO 00151653 - Úverová zmluva č.286/AU/OC/2003 zo dňa 7.7.2003 - V 3290/03 - Zmluva o zriadení záložného práva právoplatná dňa 14.7.2003 - v.z. 203/03, 127/08, 434/15, 423/18, 249/19, 1598/19

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO** na stavbu skladová hala so s.č. 562 na parcele registra C č. 198/89 v prospech: Slovenská sporiteľňa a.s., IČO:00151653, Tomášikova 48, Bratislava, SR; V 5231/2019 - Záložná zmluva k nehnuteľnostiam č. 1166/CC/16-ZZ4, vklad povolený dňa 21.08.2019 - 1579/19

**VECNÉ BREMENO:** Na nehn. parc.č. 201/1 - právo prechodu a prejazdu motorovým a nemotorovým vozidlom v prospech každodobého vlastníka nehn. parc.č. 202/3, 202/10, - V 6281/08 - Zmluva o zriadení vecného bremena právop. dňa 16.10.2008 -v.z.127/08, 60/13, 319/19

Z 847/12: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 395/2011, úradne overeného pod č. 1459/2011 na pozemok registra C KN par.č. 201/3, týkajúci sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8761 na trase na trase Trnava II - Tp Trnava I. - v.z.77/12, 68/17

Z 3972/12: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 297/2012, úradne overeného pod č. 711/2012 na pozemok registra C KN par.č.

201/3, týkajúci sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8783 na trase Rz Trnava 4 - Rz Trnava 2 - 57/13

pre LV **2765** Okres Galanta, obec Veľké Úľany, katastrálne územie Veľké Úľany:

Pod V 2259/07 zo dňa 18.6.2007 sa zriaďuje ZÁLOŽNÉ PRÁVO v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., so sídlom Suché mýto 4, 816 07 Bratislava, IČO: 00 151 653 - č.z. 219/07 na pozemky a nehnuteľnosti evidované na LV.

pre LV **272** Okres Galanta, obec Dolná Streda, katastrálne územie Dolná Streda:

VECNÉ BREMENO: Z 6227/2016-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-122/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.1026 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Sereď Niklová huta - č.z 446/16 KNE parc.č.1268

pre LV **4136** Okres Galanta, obec Dolná Streda, katastrálne územie Dolná Streda:

VECNÉ BREMENO: Z 4702/2011-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-55/11, na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8771 Križovany - VE Kráľová nad Váhom.- č.z. 25/2012 - časť KN-E parc.č. 1548/200 geom . plánom 98-6/2005 usporiad. do KNC parc. 1496/26,1496/27,149/28,1496/61,1496/62,1496/63,1496/64,1496/65 - č.z. 592/14

Z 6227/2016-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-122/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.1026 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Sereď Niklová huta - č.z 446/16 KNE parc.č.1631

pre LV **3391** Okres Galanta, obec Dolná Streda, katastrálne územie Dolná Streda:

VECNÉ BREMENO: Z 6227/2016-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-122/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.1026 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Sereď Niklová huta - č.z 446/16 KNE parc.č.1273

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý nehmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |
| Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať (hodnoty vyjadrujú účtovnú zostatkovú hodnotu k 31.12.2019):

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 952 883                          |
| Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

d) Majetok, ktorým je **goodwill** – bez náplne

e) **Výskumná a vývojová činnosť** – bez náplne

f) Informácie **o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky - **bez náplne**

g,i,j) Informácie **o dlhodobom finančnom majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia – **bez náplne**

h) **Ocenenie dlhodobého finančného majetku** ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH) alebo metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: **bez náplne**.

k) **Dlhodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý finančný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |
| Dlhodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú: **bez náplne**

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania: **bez náplne**.

| Zásoby  | Bežné účtovné obdobie – rok 2019      |           |   |  |                                    |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|   | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Materiál  |                                       |           |   |  |                                    |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby |                                       |           |   |  |                                    |
| Výrobky   |                                       |           |   |  |                                    |
| Zvieratá  |                                       |           |   |  |                                    |
| Tovar   |                                       |           |   |  |                                    |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  |                                       |           |   |  |                                    |
| <b>Zásoby spolu (R34 súvahy):</b>               |                                       |           |   |  |                                    |

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: všetky zásoby sú predmetom záložného práva, v prospech bankových ústavov (Slovenská sporiteľňa, a.s., a Všeobecná úverová banka, a.s.), ktoré spoločnosti poskytujú úverovanie.

| Zásoby                                       | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo   | 7 481 951                        |
| Zásoby, s obmedzeným právom s nim i nakladať | 0                                |

o) **Zákazková výroba** (§ 30 PU) a **zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj** (§ 30d PU): **bez náplne**

p) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

| Pohľadávky                                       | Bežné účtovné obdobie – rok 2019      |           |   |  |                                    |
|--|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|  | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| <b>Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)</b>   | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| - z toho:  |                                       |           |   |  |                                    |
| dlhé pohľadávky z obchodného styku               | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| - z toho:  |                                       |           |   |  |                                    |
| ostatné dlhé pohľadávky                          | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)</b> | 1 487 516                             | 851 901   | 677 592                                       | 87 335   | 1 574 490                          |
| - z toho:  |                                       |           |   |  |                                    |
| krátke pohľadávky z obchodného styku             | 1 487 516                             | 851 901   | 677 592                                       | 87 335   | 1 574 490                          |
| - z toho:  |                                       |           |   |  |                                    |
| ostatné krátke pohľadávky                        | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |

#### Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti, prípadne sa jedná o pohľadávky v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní alebo o pohľadávky inak rizikové.
- **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je vyradenie pohľadávky zo súvahy (odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená (buď úplne alebo čiastočne).
- **Spôsob výpočtu** – je stanovený v internej smernici ÚJ. Hlavným kritériom je omeškanie dlžníka s úhradou podľa stavu k 31.12.2019. (91-180 dní = tvorba OP vo výške 1/3 z hodnoty pohľadávky po splatnosti, 181-360 dní po splatnosti = tvorba OP vo výške 2/3 z hodnoty pohľadávky po splatnosti, nad 360 dní po splatnosti = tvorba OP vo výške 3/3 z hodnoty pohľadávky po splatnosti. Okrem tohto kritéria sa vytvárajú opravné položky aj v osobitných prípadoch rozhodnutím vedenia spoločnosti z dôvodu závažných pochybností o platobnej schopnosti dlžníka (tvorba mimoriadnych opravných položiek v prípade, že sa dlžník dostal do konkurzu, reštrukturalizácie alebo nastala iná skutočnosť, ktorá mala za následok ohrozenie schopnosti dlžníka uhradiť svoje záväzky).

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky                    | Bežné účtovné obdobie – rok 2019 |                      |                  |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|------------------|
|                                  | do lehoty splatnosti             | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 229 849                          | 0                    | 229 849          |
| Krátkodobé pohľadávky (R53)      | 5 103 273                        | 8 378 939            | 13 482 212       |

| názov položky                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |                      |                  |
|----------------------------------|---|----------------------|------------------|
|                                  | do lehoty splatnosti                                    | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 236 960   | 0                    | 236 960          |
| Krátkodobé pohľadávky (R53)      | 5 353 480   | 7 893 102            | 13 246 582       |

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie            |                    |
|---|----------------------------------|--------------------|
|   | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | -                                | -                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | X                                | 13 712 061         |
| Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať         | X                                | -                  |

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

| titul                                      | druh dočasného rozdielu       | 2018      | 2019      |
|--|-------------------------------|-----------|-----------|
| nedaňové opravné položky k pohľadávkam     | dočasný rozdiel odpočítateľný | 1 014 183 | 1 025 569 |
| nedaňové rezervy                           | dočasný rozdiel odpočítateľný | 6 500     | 6 850     |
| dočasne neuplatnený daňový odpis DM        | dočasný rozdiel odpočítateľný | 6 519     | 9 365     |
| záväzky (náklady) podmienené úhradou       | dočasný rozdiel odpočítateľný | 54 120    | 53 298    |
| pohľadávky (výnosy) podmienené úhradou     | dočasný rozdiel zdaniťelný    | -560      | -560      |
| spolu                                      |                               | 1 080 761 | 1 094 521 |
| %  |                               | 21        | 21        |
| stav odloženej daňovej pohľadávky k 31.12. |                               | 226 960   | 229 849   |

t) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM): nemáme obsahovú náplň**

u) **Ocenenie krátkodobého finančného majetku** ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: **nemáme obsahovú náplň**

v) **Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (KFM)** za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania: **nemáme obsahovú náplň**

w) **Krátkodobý finančný majetok**, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: **nemáme obsahovú náplň**

x) Informácie o vlastných akciách : **nemáme obsahovú náplň**

y) Významné **položky časového rozlíšenia aktív** - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

| Názov položky   | Suma   |
|---|--------|
| Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)   | 914    |
| Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy) | 28 448 |
| - poisťné (PZP, HP, dlhodobého majetku, pohľadávok)               | 17 833 |
| - iné   | 10 615 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)          | 0      |
| Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)        | 19 431 |
| - úroky voči obchodným partnerom                                  | 19 431 |

## 2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania:

| Spoločník               | Výška podielu na základnom imaní |       | Podiel na hlasovacích právach v % |
|-------------------------|----------------------------------|-------|-----------------------------------|
|                         | absolútne €                      | v %   |                                   |
| a                       | b                                | c     | d                                 |
| Ing. Oto Štefanička     | 42 500                           | 42,5  | 42,5                              |
| Ing. Vladimír Pinček    | 42 500                           | 42,5  | 42,5                              |
| Ing. Juraj Cingel       | 10 000                           | 10,0  | 10,0                              |
| Ing. Rastislav Tirscher | 5 000                            | 5,0   | 5,0                               |
| spolu                   | 100 000                          | 100,0 | 100,0                             |

2. Hodnota upísaného vlastného imania – **nemáme obsahovú náplň.**

3. Rozdelenie účtovného zisku vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období:

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 1 409 760                                    |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |  |
| Prídel do sociálneho fondu                      |  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |  |
| Úhrada straty minulých období                   |  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 1 409 760                                    |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |  |
| Iné   |  |
| <b>Spolu</b>                                    | 1 406 760                                    |

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU): **bez náplne**

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: **bez náplne**

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku 2019: vyplatenie spoločníkom s.r.o. (dividendy).

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

| Názov položky                                 | Bežné účtovné obdobie – rok 2019   |        |          |          |                                 |
|---|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):   | 0                                  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 60 417                             | 62 643 | 60 417   | 0        | 62 643                          |
| z toho: R na nevyčerpané dovolenky            | 53 917                             | 55 793 | 53 917   | 0        | 55 793                          |
| R na audit ÚZ a overenie VS                   | 6 500                              | 6 850  | 6 500    | 0        | 6 850                           |

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv je: v roku nasledujúcom po vytvorení rezervy.

| Názov položky                                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |        |          |          |                                 |
|---|---|--------|----------|----------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia                      | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):   | 0   | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 56 640  | 60 417 | 56 640   | 0        | 60 417                          |
| z toho: R na nevyčerpané dovolenky            | 52 140  | 53 917 | 52 140   | 0        | 53 917                          |
| R na audit ÚZ a overenie VS                   | 4 500   | 6 500  | 4 500    | 0        | 6 500                           |

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky                    | Bežné účtovné obdobie – rok 2019 |                      |               |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|---------------|
|                                  | do lehoty splatnosti             | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)   | 10 588                           | 0                    | 10 588        |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 3 956 115                        | 472 377              | 4 428 492     |

| názov položky                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |                      |               |
|----------------------------------|---|----------------------|---------------|
|                                  | do lehoty splatnosti                                    | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)   | 16 663  | 0                    | 16 663        |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 4 529 721   | 791 554              | 5 321 275     |

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie – rok 2019 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |
|--|----------------------------------|---|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu (R102)</b>                       | <b>10 588</b>                    | <b>16 663</b>   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane | 10 588                           | 16 663  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov        | 0                                | 0   |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu (R122)</b>                     | <b>4 428 492</b>                 | <b>5 321 275</b>  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane  | 3 956 115                        | 4 529 721   |
| Záväzky po lehote splatnosti                               | 472 377                          | 791 554   |

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia: žiadne

| Položky záväzkov                             | Bežné účtovné obdobie |                  |
|--|-----------------------|------------------|
|  | Forma Zabezpečenia    | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom          | -                     | -                |
| Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia | -                     | -                |

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU): účtovná jednotka má odloženú daňovú pohľadávku.

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)</b> | <b>16 663</b>         | <b>22 286</b>                                |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov   | 12 870                | 13 313                                       |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku             |                       |  |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu              |                       |  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>         | <b>12 870</b>         | <b>13 313</b>                                |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>             | <b>18 945</b>         | <b>18 936</b>                                |
| <b>Konečný zostatok SF (R114 súvahy):</b>    | <b>10 588</b>         | <b>16 663</b>                                |

h) Vydané dlhopisy: nemáme náplň pre tento bod

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

| Bežné účtovné obdobie                             |      |  |                             |                  |                       |            |
|---|------|--|-----------------------------|------------------|-----------------------|------------|
| Názov položky                                     | mena | charakter úveru<br>(napr. investičný,<br>prevádzkový,<br>preklenovací) | Hodnota<br>v cudzej<br>mene | hodnota<br>v eur | výška<br>úroku<br>(%) | splatnosť  |
| <b>Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)</b>       |      |  |                             |                  |                       |            |
| SLSP, splátkový úver – dlhodobá časť              | EUR  | investičný   | -                           | 360 651          | 1,20                  | 31.08.2024 |
| -   | -    | -  | -                           | -                | -                     | -          |
| <b>Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)</b>     |      |  |                             |                  |                       |            |
| VUB, kontokorent                                  | EUR  | prevádzkový  | -                           | 4 507 765        | 1,00                  | 31.03.2020 |
| SLSP, kontokorent                                 | EUR  | prevádzkový  | -                           | 0                | 1,20                  | 31.08.2020 |
| SLSP, term.úver                                   | EUR  | prevádzkový  | -                           | 3 012 000        | 1,20                  | 31.08.2020 |
| SLSP, splátkový úver – krátkodobá časť            | EUR  | investičný   | -                           | 98 364           | 1,20                  | 31.12.2020 |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)</b> |      |  |                             |                  |                       |            |
| Ostatné krátkodobé finančné výpomoci              | EUR  | prevádzkový  | -                           | 3 089 816        | 0,80                  | priebežná  |
|   |      |  |                             |                  |                       |            |

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **forma zabezpečenia**:

Bankové úvery sú zabezpečené záložným právom v Notárskom centrálnom registri záložných práv. Účtovná jednotka má založené pohľadávky, zásoby a dlhodobý hmotný majetok nehnuteľný.

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

| Názov položky  | Suma   |
|--|--------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)   | -      |
|  |        |
| Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy) | 79 665 |
| z toho: prémie priznané zamestnancom z minulých období       | 79 665 |
|  |        |
| Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)    | -      |
|  |        |
| Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)   | -      |
|  |        |

3) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach **prenajímateľa**: **bez náplne**

4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach **nájomcu**: **bez náplne**

5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o:

5a) Sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov: bez náplne, k 01.01.2020 nedošlo k zmene sadzby dane z príjmov.

5b-e) Ďalšie informácie o odloženej dani: **bez náplne**

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (**teoretická daň**):

| Bežné účtovné obdobie – rok 2019 |  |             |           |        |
|----------------------------------|--|-------------|-----------|--------|
| č.                               | Názov položky  | základ dane | suma dane | % dane |
| 1                                | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)                    | 1 871 221   | x         | x      |
| 2                                | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) | 1 871 221   | 392 956   | 21,00  |
| 3                                | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)                           | 1 135 615   | 238 479   | 21,00  |
| 4                                | Odpočítateľné položky (R300 DP)                                  | 925 476     | 194 350   | 21,00  |
| 5                                | Odpočet daňovej straty (R410 DP)                                 | 0           | 0         | 21,00  |
| 6                                | Základ dane (R500 DP):   | 2 081 360   | 437 086   | 21,00  |
| 7                                | Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)                  | 0           | 0         | 21,00  |
| 8                                | Splatná daň z príjmov po úpravách:                               | 1 871 221   | 437 086   | 23,36  |
| 9                                | Odložená daň z príjmov:  | 1 871 221   | - 2 890   | - 0,15 |
| 10                               | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:   | 1 871 221   | 434 196   | 23,20  |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |  |             |           |        |
|---|--|-------------|-----------|--------|
| č.  | Názov položky  | základ dane | suma dane | % dane |
| 1   | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)                    | 1 838 502   | x         | x      |
| 2   | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) | 1 838 502   | 386 085   | 21,00  |
| 3   | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)                           | 1 160 912   | 243 792   | 21,00  |
| 4   | Odpočítateľné položky (R300 DP)                                  | 745 006     | 156 451   | 21,00  |
| 5   | Odpočet daňovej straty (R410 DP)                                 | 0           | 0         | 21,00  |
| 6   | Základ dane (R500 DP):   | 2 254 407   | 473 426   | 21,00  |
| 7   | Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)                  | 0           | 0         | 21,00  |
| 8   | Splatná daň z príjmov po úpravách:                               | 1 838 502   | 473 426   | 25,75  |
| 9   | Odložená daň z príjmov:  | 1 838 502   | -44 684   | -2,43  |
| 10  | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:   | 1 838 502   | 428 742   | 23,32  |

#### Komentár:

- Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

5g) informácia o zmene sadzby dane z príjmov právnických osôb: v roku 2019 bola platná sadzba dane z príjmov právnických osôb 21%, pre rok 2020 ostáva sadzba dane z príjmov právnických osôb nezmenená: 21%.

6) Informácie o významných **položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia: **bez náplne**

### Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých **typov výrobkov a služieb** účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

| Typ výrobku, tovaru alebo služby                                    | Suma výnosov |            |
|---|--------------|------------|
|   | Bežný rok    | Minulý rok |
| tržby z predaja tovaru  | 52 385 273   | 55 109 325 |
| z toho: za agrokodity (obilniny, olejiny, strukoviny...)            | 24 293 370   | 27 818 400 |
| z toho: za vstupy do rastlinnej výroby (osivá, hnojivá, agrochémia) | 20 552 900   | 20 642 763 |
| z toho: za potravinársky tovar (ryža, trstinový cukor, kakao ....)  | 2 713 463    | 2 842 215  |
| z toho: za krmné zmesi pre dobytok                                  | 4 825 540    | 3 805 947  |
| tržby z predaja služieb   | 772 729      | 744 500    |
| tržby spolu   | 53 158 002   | 55 853 825 |

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary: účtovná jednotka nemá vnútroorganizačné zásoby – **bez náplne**

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x): **bez obsahovej náplne**

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

| Opis účtovného prípadu                            | Suma výnosov z hospodárskej činnosti |            |
|---|--------------------------------------|------------|
|   | Bežný rok                            | Minulý rok |
| výnosy z odpísaných pohľadávok                    | 691 136                              | 707 447    |
| tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku (641) | 5 100                                | 2 000      |
| Poistné plnenie z poistného pohľadávok            | 0                                    | 97 411     |
| ostatné   | 59 423                               | 55 117     |

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

| Opis účtovného prípadu                       | Suma osobných nákladov |                  |
|--|------------------------|------------------|
|  | Bežný rok              | Minulý rok       |
| Mzdové náklady                               | 1 468 972              | 1 517 925        |
| Ostatné osobné náklady na závislú činnosť    | 0                      | 0                |
| Sociálna poisťovňa                           | 281 194                | 278 500          |
| Zdravotná poisťovňa                          | 148 169                | 148 253          |
| Iné osobné a sociálne náklady                | 59 019                 | 49 934           |
| <b>Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)</b> | <b>1 957 354</b>       | <b>1 994 612</b> |

f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu                                    | Suma finančných výnosov |               |
|---|-------------------------|---------------|
|   | Bežný rok               | Minulý rok    |
| Výnosy z predaja CP a podielov (661)                      | 0                       | 0             |
| Výnosové úroky (662)                                      | 77 406                  | 83 998        |
| Kurzové zisky počas roku (663.A)                          | 1 644                   | 3 045         |
| Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)                  | 1 006                   | 635           |
| Ostatné finančné výnosy (66x)                             | 7                       | 4             |
| <b>Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)</b> | <b>80 063</b>           | <b>87 682</b> |

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

| Opis účtovného prípadu                           | Náklady na nákup služieb |                  |
|--|--------------------------|------------------|
|  | Bežný rok                | Minulý rok       |
| doprava pri predaji tovaru                       | 1 329 648                | 1 478 824        |
| kontrola, úprava a skladovanie tovaru            | 120 830                  | 100 764          |
| opravy a údržba                                  | 223 102                  | 163 323          |
| sprostredkovanie pri predaji tovaru              | 61 164                   | 64 541           |
| iné služby na skladoch                           | 89 928                   | 66 825           |
| ostatné  | 221 127                  | 237 777          |
| <b>Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)</b> | <b>2 045 799</b>         | <b>2 112 054</b> |

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

| Opis účtovného prípadu                       | Ostatné náklady z hospodárskej činnosti |            |
|--|---|------------|
|  | Bežný rok                               | Minulý rok |
| odpis pohľadávky pri jej postúpení           | 686 402                                 | 707 447    |
| tvorba opravnej položky k pohľadávkam        | 174 309                                 | 258 099    |
| zostatková cena predaného dlhodobého majetku | 0                                       | 0          |
| odpis pohľadávky (mimo tých pri postúpení)   | 1                                       | 30         |
| dary   | 82 200                                  | 66 200     |
| ostatné                                      | 37 597                                  | 9 091      |

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu                                    | Suma finančných nákladov |                |
|---|--------------------------|----------------|
|   | Bežný rok                | Minulý rok     |
| Náklady z predaja CP a podielov (561)                     | 0                        | 0              |
| Nákladové úroky (562)                                     | 159 540                  | 149 759        |
| Kurzové straty počas roku (563.A)                         | 2 063                    | 3 967          |
| Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)                 | 1 466                    | 1 598          |
| Poistenie (HP, PZP, pohľadávok, majetku, zodpov.) (563)   | 41 314                   | 62 965         |
| Ostatné finančné náklady (56x)                            | 17 734                   | 16 558         |
| <b>Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)</b> | <b>222 117</b>           | <b>234 847</b> |

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek **výnosov a nákladov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm): **bez obsahovej náplne**.

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo auditorskou spoločnosťou:

| Opis účtovného prípadu                                    | Náklady na audit a poradenstvo |            |
|---|--------------------------------|------------|
|   | Bežný rok                      | Minulý rok |
| Náklady za overenie účtovnej závierky                     | 6 500                          | 5 900      |
| Iné uistovacie služby (súladi výr.správy s účt.závierkou) | 350                            | 600        |
| Daňové poradenstvo  | 0                              | 0          |
| Neaudítorské služby                                       | 0                              | 0          |

4) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tržby z predaja tovaru (604, 607)        | 52 385 273            | 55 109 325                                   |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb (602, 606)       | 772 729               | 744 500                                      |
| Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)          | 0                     | 0  |
| <b>Čistý obrat celkom</b>                | <b>53 158 002</b>     | <b>55 853 825</b>                            |

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky veci sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

| Geografické oblasti odbytu                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)      | 42 095 054            | 43 047 743                                   |
| Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby) | 11 062 948            | 12 806 082                                   |
| Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)  | 0                     | 0  |

#### Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienečný majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv: **bez náplne**

1b) **Podmienečné záväzky** – opis a hodnota podmienečných záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienečnými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky: bez náplne

2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť: **bez náplne**

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy: **bez náplne**

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU): **bez náplne**

#### Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát: **bez náplne**

#### Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

| spriaznená osoba:                            | transakcia        | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-------------------|-----------------------|--|
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | poskytnuté služby | 649                   | 601  |
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | prijaté služby    | 0                     | 17 280                                       |
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | predaj tovaru     | 365 952               | 323 613                                      |
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | obstaranie tovaru | 261 378               | 75 587                                       |
| EsseKappa, s.r.o.***                         | obstaranie tovaru | 0                     | 3 599  |
| AL AGRO s.r.o.                               | predaj tovaru     | 23 280                | 11 040                                       |
| AL AGRO s.r.o.                               | obstaranie tovaru | 11 588                | 7 725  |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | poskytnuté služby | 0                     | 7 010  |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | predaj tovaru     | 605 091               | 438 179                                      |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | prijaté služby    | 861                   | 1 757  |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | obstaranie tovaru | 210 202               | 135 103                                      |

pozn.: spriaznené osoby v zozname sú tie účtovné jednotky, ktorú sú s účtovnou jednotkou personálne prepojené, a to tak, že fyzická osoba (spoločník alebo konateľ s.r.o. v spoločnosti Anja, spol. s r.o.) je zároveň členom štatutárneho orgánu spriaznenej osoby, resp. je jej spolumajiteľom. V prípade že spriaznená osoba bola spriaznenou osobou iba časť účtovného obdobia (\*\*\*), údaje o transakciách sú uvádzané iba za toto obdobie.

2) **Príjmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby): **bez náplne**:

#### Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

**Bez náplne**

## Článok IX – PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

| Bežné účtovné obdobie – rok 2019  |           |
|---|-----------|
| <b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>                     | 4 593 440 |
| <b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>        | 1 437 025 |
| <b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>                        | 6 030 465 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>                                 | x         |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):                  |           |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):                |           |
| c) emisné ážio (účet 412):  |           |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):                            |           |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):   |           |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): |           |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):                              |           |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):                                  | 1 409 760 |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):                                 |           |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):                                | 27 265    |
| k) vyplatené dividendy:   |           |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania:   |           |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):                            |           |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018                         |           |
|---|-----------|
| <b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>                     | 3 183 680 |
| <b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>        | 1 409 760 |
| <b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>                        | 4 593 440 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>                                 | x         |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):                  |           |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):                |           |
| c) emisné ážio (účet 412):  |           |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):                            |           |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):   |           |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): |           |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):                              |           |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):                                  | 1 537 859 |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):                                 |           |

|  |           |
|--|-----------|
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):     | - 128 099 |
| k) vyplatené dividendy:                              |           |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania:                    |           |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491): |           |

### Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: nepriama metóda

| PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV                     |  |            |            |
|---|--|------------|------------|
| Označenie položky                           | Obsah položky  | rok 2019   | rok 2018   |
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b> |  |            |            |
| <b>Z/S</b>                                  | Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+Z/-S)  | 1 871 221  | 1 838 502  |
| <b>A.</b>                                   | <b>1.</b> Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-), súčet A.1.1. až A.1.13.)  | 413 907    | 522 138    |
|   | 1.1. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)  | 245 402    | 239 850    |
|   | 1.2. Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov, s výnimkou jeho predaja (+)   | 2 163      | 0          |
|   | 1.3. Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)  | 0          | 0          |
|   | 1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)   | 0          | 0          |
|   | 1.5. Zmena stavu opravných položiek (+/-)  | 86 974     | 221 240    |
|   | 1.6. Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)   | -9 050     | -4 234     |
|   | 1.7. Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)  | 0          | 0          |
|   | 1.8. Úroky účtované do nákladov (+)  | 159 540    | 149 759    |
|   | 1.9. Úroky účtované do výnosov (-)   | -77 406    | -83 998    |
|   | 1.10. Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka(-)   | -282       | -79        |
|   | 1.11. Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)  | 1 466      | 1 598      |
|   | 1.12. Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)   | 5 100      | 2 000      |
|   | 1.13. Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)  | 0          | -3 999     |
|   | <b>2.</b> Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (súčet A.2.1. až A.2.4.) | -1 732 022 | -4 003 895 |
|   | 2.1. Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)  | - 236 759  | -1 631 633 |
|   | 2.2. Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)  | - 906 834  | -555 946   |
|   | 2.3. Zmena stavu zásob (-/+)   | - 588 429  | -1 816 316 |
|   | 2.4. Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)  | 0          | 0          |
|   | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)  | 553 106    | -1 643 255 |
|   | <b>3.</b> Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)  | 77 406     | 83 998     |
|   | <b>4.</b> Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)   | -159 540   | -149 759   |
|   | <b>5.</b> Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)  | 0          | 0          |

|  |           |   |          |            |
|--|-----------|---|----------|------------|
|  | 6.        | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)   | 0        | 0          |
|  |           | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)  | 470 972  | -1 709 016 |
|  | 7.        | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)  | -425 955 | -701 076   |
|  | <b>A.</b> | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.7.)  | 45 017   | -2 410 093 |
|  |           | <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>  |          |            |
|  | <b>B.</b> | 1. Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)  | - 2 730  | 0          |
|  |           | 2. Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)  | -387 577 | -441 975   |
|  |           | 3. Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) | 0        | 0          |
|  |           | 4. Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 5. Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)   | 5 100    | 2 000      |
|  |           | 6. Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)      | 0        | 0          |
|  |           | 7. Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 8. Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 9. Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 10. Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 11. Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 12. Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 13. Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 14. Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 15. Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 16. Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 17. Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)   | 0        | 0          |
|  | <b>B.</b> | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 17.)   | -385 207 | -439 975   |
|  |           | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>  |          |            |
|  | <b>C.</b> | 1. Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)  | 0        | 0          |
|  |           | 1.1. Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.2. Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 1.3. Prijaté peňažné dary (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.4. Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.5. Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.6. Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 1.7. Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.8. Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 2. Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 8.)   | 357 103  | 3 204 308  |
|  |           | 2.1. Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 2.2. Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)   | 0        | 0          |

|           |   |                |                  |
|-----------|---|----------------|------------------|
| 2.3.      | Príjmy z úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)              | 3 537 767      | 8 850 784        |
| 2.4.      | Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-) | -3 408 849     | - 6 035 008      |
| 2.5.      | Príjmy z prijatých pôžičiek (+)   | 1 281 442      | 1 124 852        |
| 2.6.      | Výdavky na splácanie pôžičiek (-)   | -1 053 257     | -736 320         |
| 2.7.      | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)                  | 0              | 0                |
| 2.8.      | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)      | 0              | 0                |
| 3.        | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)   | 0              | 0                |
| 4.        | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)  | 0              | 0                |
| 5.        | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)  | 0              | 0                |
| 6.        | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)   | 0              | 0                |
| 7.        | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)  | 0              | 0                |
| 8.        | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)  | 0              | 0                |
| 9.        | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)   | 0              | 0                |
| <b>C.</b> | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>   | <b>357 103</b> | <b>3 204 308</b> |
| <b>D.</b> | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>  | <b>16 913</b>  | <b>354 240</b>   |
| <b>E.</b> | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>   | <b>449 214</b> | <b>96 494</b>    |
| <b>F.</b> | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                              | <b>466 127</b> | <b>450 734</b>   |
| <b>G.</b> | <b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>  | <b>-1 184</b>  | <b>-1 520</b>    |
| <b>H.</b> | <b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                                     | <b>464 943</b> | <b>449 214</b>   |