



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Adresát správy audítora: Akcionári, predstavenstvo a dozorná rada spoločnosti HANT BA, a.s.

k časti Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **HANT BA, a.s.** so sídlom v Považskej Bystrici (ďalej aj „Spoločnosť“) **k 31. decembru 2019**, uvedenú v prílohe výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 09.07.2020 vydali správu nezávislého audítora, ktorá sa nachádza vo výročnej správe.

Tento Dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti správy nezávislého audítora: Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti HANT BA, a.s. zostavenej za rok 2019 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Považská Bystrica, dňa 07.09.2020

Overenie vykonala spoločnosť: **A P X, k.s.**
Licencia SKAU č. 118



Milan Vaňko
Ing. Milan Vaňko, CSc. - zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 276



HANT BA, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

2019

August 2020

OBSAH

strana

PRÍHOVOR OBCHODNÉHO RIADITEĽA A ČLENA PREDSTAVENSTVA	2
I. IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI	3
II. PROFIL SPOLOČNOSTI	5
III. VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2019	7
IV. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO 31.12.2019	17
V. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI	17
VI. VÝDAVKY NA ČINNOSTI V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	18
VII. INVESTIČNÉ AKTIVITY	18
VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	18
IX. ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ	18

Príloha:

SPRÁVA AUDÍTORA A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2019

Príhovor obchodného riaditeľa a člena predstavenstva

Od roku 2003 pôsobí na Slovenskom trhu stavebná spoločnosť HANT BA, a.s., ktorá počas sedemnástich rokov zrealizovala množstvo stavieb a ich počet dnes atakuje hranicu 300 úspešne zrealizovaných stavieb za obdobie sedemnástich rokov.

Naša spoločnosť prekonala počas svojej existencie množstvo nástrah a výziev Slovenského stavebníckeho trhu. Po rýchlom raste a rozmachu stavebného priemyslu tento boom spomalili následky globálnej ekonomickej krízy z roku 2008/2009. Jej následky pociťovali firmy počas ďalších rokov a až v posledných piatich rokoch sme sa opäť priblížili k číslam z pred krízy. Rovnako ako celý trh, aj naša spoločnosť bojovala s rovnakými problémami ako ostatní v tomto odvetví. Každá kríza nás učí premýšľať, analyzovať, optimalizovať a najmä modernizovať naše postupy a našu prácu.

Počas nášho pôsobenia na trhu sme zrealizovali množstvo pozemných stavieb. Konkurencia v stavebnom odvetví je však veľká a nezhľadná, preto sme sa rozhodli ísť vlastnou o trochu ťažšou cestou ako iní. Založili sme z toho dôvodu aj našu druhú spoločnosť HANT Development, a.s. aby sme dokázali riešiť komplexne potreby trhu a našich zákazníkov. Na základe tohoto počinu sme rozbehli okrem dodávateľských služieb generálneho dodávateľa aj vlastné projekty a projekty šité na mieru našim zákazníkom, ktoré sú zväčša komplikovanejšie a nákladnejšie. Jedná sa najmä o priemyselné stavby, sklady a výrobné závody a moderné stavebné riešenia, ktoré prináša doba a zahusťovanie zastavovaného územia. Časť nášho portfólia tvorí komerčná bytová výstavba a špeciálne sa venujeme riešeniam na mieru a to v oblasti regulovaného nájomného bývania. Taktiež sme vybudovali viacero dopravných stavieb a iných inžinierskych stavieb.

Aj keď sme dnes všetci skoro opäť tam kde sme boli v roku 2009, zatiaľ ešte netušíme čo nás v najbližšom období čaká. Nebude to ľahké, lebo už dnes vieme, čo môžeme očakávať. Naš trh je veľmi malý v porovnaní s Európou a svetom. Dôležitým faktorom úspešnosti stavebného odvetvia bude stabilizácia tohoto trhu, participácia štátu a úradov, nakoľko posledné obdobie a výmena vlád spomalilo, dokonca zastavilo rozbehnuté plánované štátne projekty, ktoré majú veľký vplyv na zamestnanosť a efektívnosť v stavebnom priemysle. Rovnako sme všetci poznačení vzťahmi a nezdravou konkurencieschopnosťou z ostatného obdobia, kde politika a rôzne zásahy „vyvolených“ túto konkurencieschopnosť a vzťahy v stavebníctve vážne narušovali.

Verím však, že poučení predošlou ekonomickou krízou, sme dnes lepšie pripravení na budúcnosť, dnes sme opäť nútení viac premýšľať, inovovať a myslím si, že po stabilizácii ekonomiky po prepade z tohoto roku, spolu s vládnymi opatreniami novej vlády a bankami, opäť rozbehneme stavebníctvo, ktoré je nemalou súčasťou ekonomiky Slovenska a zamestnáva obrovské množstvo šikovných a pracovitých ľudí. Spoločnosť HANT BA, a.s. je samozrejme neodmysliteľnou súčasťou tohoto dôležitého priemyselného odvetvia.

Július Kozák

obchodný riaditeľ a člen predstavenstva

I.

IDENTIFIKÁCIA SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: HANT BA, a.s.
Sídlo: Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica
Dátum založenia: 12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice)
Dátum zápisu do OR: 22.04.2003
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 36328375
DIČ: 2020113623
DIČ pre DPH: SK2020113623

Údaje o zápise v obchodnom registri:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka č.:10321/R

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán:

Predstavenstvo:

Anton Haviar – podpredseda predstavenstva
Ing. Peter Klenovič – predseda predstavenstva
Ing. Tomáš Moravčík – člen predstavenstva
Peter Lukovics – člen predstavenstva

Dozorná rada:

Ľubica Haviarová – člen
Zuzana Maďarová – člen
Ing. Viera Chalupková – člen

Základný účel založenia spoločnosti:

Spoločnosť bola založená za účelom podnikania v oblasti uskutočňovania prác a služieb – v stavebníctve – podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z obchodného registra.

Predmet činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti
- obstarávanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľnosti
- nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- administratívne práce
- vedenie účtovníctva
- automatizované spracovanie dát
- sprostredkovanie dopravy
- skladovanie
- prenájom strojov a prístrojov bez obslužného personálu
- reklamná činnosť
- podnikateľské poradenstvo
- prieskum trhu a verejnej mienky
- realizácia a úprava plôch verejnej zelene
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním doplnkových služieb
- upratovacie služby
- finančný leasing
- výkon činnosti stavebného dozoru

II. PROFIL SPOLOČNOSTI

Základným pilierom spoločnosti HANT BA a.s. je a bude jasne definovaná vízia – „Dôveryhodnosť, konkurencieschopnosť, spoľahlivosť, kvalita a dodržiavanie stanovených termínov pri realizácii“ to sú hlavné atribúty, na ktorých si buduje naša spoločnosť svoje meno. Jedná sa najmä o vysokokvalitné a komplexné služby v oblasti pozemného a inžinierskeho staviteľstva a developmentu .

Vrcholový manažment má jasnú predstavu o poslaní, vízii a fungovaní spoločnosti ako takej. Na základe tejto skutočnosti sú prijímané ciele a vytvárané také podmienky, ktoré napomáhajú k naplneniu poslania a trvalému zvyšovaniu kvality práce spoločnosti ako celku.

Stratégia spoločnosti je zameraná na základné ciele:

- poskytovanie vysokokvalitných a komplexných služieb v oblasti stavebníctva
- zvyšovanie produktivity práce s vyššou pridanou hodnotou
- minimalizácia negatívnych vplyvov na životné prostredie zavádzaním a navrhovaním nových technológií

Budúcnosť spoločnosti je založená na kvalite a komplexnosti poskytovaných služieb najmä v tuzemsku .

Významné riziká a neistoty

Medzi významné rizikové faktory patria riziká spojené s:

- Meniacimi sa cenami stavebných prác a materiálov
- Dostupnosťou voľných kvalifikovaných a kvalitných pracovných kapacít jednak na strane subdodávateľov ale takisto aj v rámci personálneho obsadenia spoločnosti
- Poveternostnými podmienkami počas výstavby najmä počas zimných mesiacov
- Hospodárskym vývojom v rámci makroprostredia

Všetky tieto riziká môžu mať negatívny dopad na mieru ziskovosti spoločnosti, úroveň tržieb ako aj dodržanie kvality a termínov realizácie diela.

Personálna politika

Jednou z priorít riadenia ľudských zdrojov v spoločnosti ako celku je prehĺbovanie odbornej kvalifikácie na strednom a vyššom článku riadenia. V súčasnom období možno konštatovať, že personálne obsadenie stredného článku riadenia je stabilizované. Väčšiu fluktuáciu pociťujeme u zamestnancov na strednom stupni riadenia – majstrov a stavbyvedúcich.

Preto cieľom a úlohou manažmentu je personálna stabilizácia na každom stupni riadenia tak, aby pracovné pozície boli obsadené hlavne kvalifikovanou pracovnou silou.

Portfólio služieb

- Výkup, sceľovanie a predaj stavebných pozemkov
- Projekčná a inžinierska činnosť
- Realizácia pozemných a inžinierskych stavieb:
- Development

III.

VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A JEJ FINANČNEJ SITUÁCIE ZA ROK 2019

3.1 Založenie spoločnosti

Spoločnosť bola založená 12.02.2003 (rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice).

Základné imanie spoločnosti:

Základné imanie spoločnosti je vo výške :

3 319 400,00 € slovom: (tri milióny trisťdeväťtisícštyristo EUR)

Zakladateľmi spoločnosti v roku 2003 boli:

Ing. Peter Klenovič

Anton Haviar

Danka Kupčíková

3.2 Ľudské zdroje

Spoločnosť k 31.12.2019 zamestnávala päťdesiatštyri zamestnancov, čo je oproti minulému roku nárast o troch zamestnancov. V priebehu roka bolo prijatých dvanásť zamestnancov a z pracovného pomeru odišlo deväť zamestnancov. Priemerný evidenčný počet zamestnancov v spoločnosti za rok 2019 predstavoval 53 zamestnancov. Na dohodu o vykonaní práce spoločnosť v roku 2019 zamestnávala troch zamestnancov.

Stav zamestnancov je vyjadrený v nasledujúcej tabuľke

	rok 2019	rok 2018
Priemerný počet zamestnancov	54	51
z toho riadiaci zamestnanci	5	5

Štruktúru zamestnancov podľa pohlavia

	rok 2019	rok 2018
Stav zamestnancov	54	51
z toho muži	44	41
z toho ženy	10	10

Štruktúra zamestnancov podľa veku

	rok 2019	rok 2018
Do 30 rokov	12	8
31-40 rokov	20	19
41-50 rokov	10	11
51-60 rokov	8	10
nad 60 rokov	4	3

Cieľom spoločnosti je mať stabilné, profesne odborné pracovné kádre na každom stupni riadenia.

Sociálna politika spoločnosti je zameraná na:

- príspevky na stravovanie zo sociálneho fondu
- poskytovanie návratných pôžičiek a iných finančných výpomocí zamestnancom, ktorí o ne požiadajú
- poskytovanie príspevkov na aktivity súvisiace s regeneráciou pracovnej sily

Spoločnosť v rámci sociálnej politiky finančne – formou odmien prispieva zamestnancom a to:

- pri narodení dieťaťa
- dvakrát ročne každému zamestnancovi, ktorý má deti do troch rokov veku

Spoločnosť HANT BA a.s. sa snaží zvyšovať kvalitu práce svojich zamestnancov najmä formou školení, kurzov alebo iných vzdelávacích aktivít na rôznych stupňoch riadenia, hlavne v tých oblastiach, ktoré vyžadujú neustále sledovanie zmien vyplývajúcich jednak z právnych predpisov ale aj z noriem, ktoré sú pre spoločnosť záväzné pri realizácii všetkých činností, na ktoré má spoločnosť oprávnenie podnikat'.

V nemalej miere sa zameriava aj na zvyšovanie stupňa komunikácie v cudzom jazyku.

3.3 Činnosť spoločnosti za rok 2019

Spoločnosť v roku 2019 vykonávala činnosti, na ktoré má oprávnenie podnikat' a to podľa predmetu podnikania uvedeného vo výpise z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín.

Spoločnosť v roku 2019 realizovala nasledovné zákazky :

- Bytové domy Bytča 2x44 bytových jednotiek
- OMNIA BUSINESS CENTER Bratislava
- Prestavba a rekonštrukcia budovy NSSR na Klobučníckej ulici v Bratislave
- Bytový dom Holíč - 33 bytových jednotiek
- Bytča, Dlhé pole - inžinierske siete a spevné plochy
- SANOM – NEUROREHABILITAČNÁ KLINIKA v Bratislave
- Výrobná hala Scheidt&Bachmann

Novými pripravovanými zákazkami na rok 2020 sú:

- Bytové domy Bytča 88 bytových jednotiek
- Výrobnno-skladová hala Leader Gasket Technologies, Bytča
- Bytové domy Skalica 55 bytových jednotiek
- Centrum Sociálnych služieb Mikádo, Skalica
- Vybudovanie inžinierskych sietí na pozemkoch v Skalici – IBV 4. etapa

3.4 Finančná situácia spoločnosti za rok 2019

Spoločnosť v roku 2019 dosiahla kladný hospodársky výsledok pred zdanením a to zisk vo výške 644 826 €, ktorý bol upravený o položky zvyšujúce základ dane v sume 467 264 € a o položky znižujúce základ dane v sume 210 595 €. Daň na úhradu voči štátnemu rozpočtu za rok 2019 predstavovala sumu 189 314 €. Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2019 je dôkazom aj toho, že spoločnosť úspešne dokončila tie zákazky, ktoré získala buď v predchádzajúcom roku alebo v priebehu roka 2019 alebo v roku 2019 uzatvorila nové zmluvy o dielo, na základe ktorých realizácia výstavby pokračuje do roku 2020 a aj neskôr.

Na strane druhej účtovný hospodársky výsledok spoločnosti negatívne ovplyvnili hlavne také účtovné operácie, ktoré síce boli jeho súčasťou, ale účtovná jednotka, keďže nesplnila zákonom stanovené podmienky, musela ho neúčtovne upraviť a to najmä o tie sumy, ktoré neboli do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené. Celkovo sa jednalo o sumu vo výške 199 323 €. Ďalšou položkou, ktorá negatívne ovplyvnila účtovný hospodársky výsledok boli záväzky po lehote splatnosti, ktoré neboli do konca zdaňovacieho obdobia zaplatené a účtovná jednotka ich bola povinná dodať neúčtovným spôsobom. Celková suma takýchto záväzkov bola v celkovej výške 92 459 €. Hospodársky výsledok negatívne ovplyvnil aj rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi neodpísaného dlhodobého majetku, ktorý bol počas roka odpredaný. Rozdiel, ktorý vznikol z tejto účtovnej transakcie ovplyvnil negatívne základ dane vo výške 2 034 €.

Hospodársky výsledok bol upravený o odpočítateľné položky v celkovej výške 210 595 €. Najvyššiu sumu z odpočítateľných položiek tvorí suma za záväzky, ktoré boli dodané v roku 2018 a v roku 2019 boli zaplatené. Výška takto vysporiadaných záväzkov v roku 2019 znížila hospodársky výsledok o sumu 61 686 €. Ďalšou položkou, ktorá znížila hospodársky výsledok boli záväzky, ktoré boli po splatnosti a dodávali sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach a v roku 2019 boli buď zaplatené alebo odpísané do výnosov a to v sume 140 675 €. V roku 2019 spoločnosť odpočítala od základu dane sumu vo výške 2 034 €, ktorá sa týkala predaja nehnuteľného majetku, ktorý nebol v roku 2019 ešte odpísaný. Uvedený rozdiel vznikol medzi daňovou a účtovnou zostatkovou cenou.

V roku 2019 sa základ dane znížil aj o rezervy vo výške 6 200 €, ktoré boli v roku 2018 pripočítateľnou položkou. V roku 2019 boli záväzky z takto vytvorených rezerv finančne vysporiadané a preto uvedená suma sa v tomto roku odpočítala od základu dane.

Spoločnosť za rok 2019 zaznamenala nárast tržieb oproti minulému roku o 13 997 199 €, v súvislosti s tým zaznamenala aj nárast nákladov na hospodársku činnosť a to o sumu 11 493 734 €. Náklady na finančnú činnosť oproti minulému roku vzrástli o sumu 5 258 €, čo v konečnom dôsledku taktiež negatívne ovplyvnilo hospodársky výsledok roku 2019.

Štruktúra prevádzkových výnosov je špecifikovaná v nasledujúcich tabuľkách:

Štruktúra dosiahnutých tržieb v EUR:

Položka	rok 2019	rok 2018	rozdiel 2019-2018
Tržby z predaja výrobkov, služieb, tovaru	25 956 950	11 959 751	13 997 199
Ostatné prevádzkové výnosy	52 383	2 267 466	-2 215 083
Prevádzkové výnosy spolu	26 009 333	14 227 217	11 782 116

Teritoriálnu štruktúru tržieb:

Položka	rok 2019	rok 2018	rozdiel 2019-2018
Tržby - tuzemsko	26 009 333	14 227 217	11 782 116
Tržby - zahraničie	0	0	0
Tržby spolu	26 009 333	14 227 217	11 782 116

Štruktúra tržieb z hľadiska obsahovej náplne:

Položka	rok 2019	rok 2018	rozdiel 2019-2018
Tržby – stavebné práce	25 541 832	9 982 732	15 559 100
Tržby – predaj tovaru	415 117	1 997 018	-1 561 901
Tržby – ostatné	52 384	2 267 467	-2 215 083
Tržby spolu	26 009 333	14 227 217	11 782 116

Rozbor nákladov z bežnej činnosti

Celkové náklady z bežnej činnosti spoločnosti dosiahli v roku 2019 sumu 25 420 807 €.

Tabuľka nákladov v EUR

Položka	2019	2018	2019-2018
Predaj tovaru	515 214	1 203 959	-688 745
Spotreba materiálu ,energií a ostat. neskladovateľných dodávok	4 583 164	1 133 488	3 449 676
Služby	18 512 791	9 218 286	9 294 505
Osobné náklady	1 461 423	1 283 648	177 775
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	190 663	268 717	-78 054
Ostatné prevádzkové náklady	157 552	818 975	-661 423
Prevádzkové náklady spolu	25 420 807	13 927 073	11 493 734
Finančné náklady	234 534	229 276	5 258
Náklady z bežnej činnosti	25 655 341	14 156 349	11 498 992

Celkové náklady z bežnej činnosti za rok 2019 dosiahli hodnotu 25 655 341 €, čo je v porovnaní s rokom 2018 nárast o 11 498 992 €.

Spoločnosť v roku 2019 celkovo zaznamenala nárast nákladov z hospodárskej činnosti o sumu 11 493 704 € na čo mal vo veľkej miere vplyv nárast nákladov na služby a to vo výške 9 294 505 €, z ktorých najvyšší nárast, v porovnaní s predchádzajúcim rokom zaznamenali náklady na služby spojené s realizáciou stavieb a to o sumu 8 608 265 € . Ďalšími prevádzkovými nákladmi, ktoré zaznamenali v roku 2019 výrazný nárast boli náklady na spotrebu materiálu, ktoré v r. 2019 vzrástli oproti minulému roku o sumu 3 449 676 €. Nárast týchto nákladov súvisel hlavne s ukončením niektorých zákaziek, ktorých odovzdanie bolo zazmluvnené na koniec roka 2019.

V roku 2019 osobné náklady narástli oproti minulému roku a to o sumu 177 775 €. Ich nárast spôsobil plošný nárast miezd zamestnancov, ktorí sú buď priamo alebo nepriamo zainteresovaní na realizácii stavebných objektov.

V roku 2019 poklesli oproti minulému roku náklady na predaj tovaru a to o sumu 688 745 €. Tento pokles súvisel s poklesom predaja pozemkov a ostatných nehnuteľností, ktoré účtovná jednotka nemala zaradené v obchodnom majetku spoločnosti, ale zaradené do majetku určeného na predaj. Náklady za takto predaný majetok boli vo výške 515 214 € a oproti minulému roku poklesli o 688 745 €.

Náklady na finančnú činnosť v roku 2019 oproti roku 2018 vzrástli o 5 258 €. Tento nárast súvisel s poplatkami na zvýšenie úverových limitov v bankových inštitúciách a tým aj poplatkov za úroky z poskytnutých úverov.

Výsledok hospodárenia

Spoločnosť dosiahla za rok 2019 zisk pred zdanením vo výške **644 826 €**.

Štruktúra nákladov a výnosov, ktoré ovplyvňovali hospodársky výsledok v roku 2019 je špecifikovaná v nasledujúcej tabuľke.

Položka	2019 EUR	2018 EUR	2019-2018 EUR
Prevádzkové výnosy spolu	26 009 333	14 227 217	11 782 116
Prevádzkové náklady spolu	25 420 807	13 927 073	11 493 734
Finančné výnosy	290 834	202 283	88 551
Finančné náklady	234 534	229 276	5 258
Zisk pred zdanením	644 826	273 151	371 675
Daň z príjmu -splatná (-)	242 114	63 539	178 575
Daň z príjmu -odložená (-)	-23 687	36 198	59 885
Zisk za účtovné obdobie	426 399	173 414	252 985

Investície

Spoločnosť v roku 2019 investovala do nákupu hnuťel'ného majetku a do modernizácie nehnuteľného majetku.

Spoločnosť v roku 2019 zaradila do obchodného majetku hnuťel'ný majetok v nasledovnom členení:

- úžitkové vozidlá v sume 130 008 €

- rýpadlo nakladač 81 461 €
- klimatizácia v obchodnom centre Dubnica n/Váhom v sume 4 552 €
- merací prístroj v sume 2 684 €

nehnutelný majetok v roku 2019 bol vyradený v sume 153 042 € z toho:

- vyradenie úžitkových MV v sume 83 226 €
- rýpadlo NEW HJOLLAND v sume 69 816 €

Zároveň v roku 2019 vyradila z majetku určeného na predaj:

- pozemky v Skalici v sume 407 950 €
- pozemky v Záblatí v sume 2 000 €
- garáže Trávniky v katastri Skalica v sume 67 727 €

Majetok

Vývoj majetku v EUR za obdobie rokov 2019-2018

Položka	2019 EUR	2018 EUR	Rozdiel 2019-2018
Majetok – z toho:	24 277 379	20 456 660	3 820 719
Neobežný majetok	571 360	543 716	27 644
Obežný majetok	23 567 311	19 814 560	3 752 751
Časové rozlíšenie	138 708	98 384	40 324

Vývoj neobežného majetku za obdobie 2019-2018

Položka	2019 EUR	2018 EUR	Rozdiel 2019-2018
Dlhodobý hmotný majetok	571 360	543 392	27 968
Dlhodobý nehmotný majetok	0	324	-324
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Spolu neobežný majetok	571 360	543 716	27 644

Vývoj obežného majetku za obdobie 2019-2018

Položka	2019 EUR	2018 EUR	Rozdiel 2019-2018
Zásoby	1 779 032	2 205 762	-426 730
Pohľadávky	20 488 054	17 557 446	2 930 608
Peniaze a peňažné ekvivalenty	1 300 225	51 352	1 248 873
Spolu obežný majetok	23 567 311	19 814 560	3 752 751

Vlastné imanie a záväzky

Vývoj vlastného imania a záväzkov v EUR:

Položka	2019	2018	rozdiel 2019-2018
Vlastné imanie	9 951 335	9 720 936	230 399
Záväzky	14 326 044	10 731 220	3 594 824
Časové rozlíšenie	0	4 504	-4 504
Spolu	24 277 379	20 456 660	3 820 719

Vývoj vlastného imania za obdobie rokov 2019 - 2018 v EUR

Položka	2019	2018	rozdiel 2019-2018
Základné imanie	3 319 400	3 319 400	0
Zákonný rezervný fond	663 880	663 880	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku	-17 500	-17 500	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	5 559 156	5 581 742	-22 586
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	426 399	173 414	252 985
Spolu vlastné imanie	9 951 335	9 720 936	230 399

Vývoj dlhodobých záväzkov v EUR

Položka	2019	2018	rozdiel 2019-2018
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	1 775 138	1 521 782	253 346
Sociálny fond	42 168	42 023	145
Ostatné dlhodobé záväzky	103 263	54 309	48 954
Dlhodobé úvery	1500 000	0	1 500 000
Dlhodobé záväzky spolu	3 420 569	1 618 114	1 802 455

Vývoj krátkodobých závazkov v EUR

Položka	2019	2018	rozdiel 2019-2018
Závazky z obchodného styku	7 884 668	3 175 511	4 709 157
Rezervy na závazky	132 629	97 937	34 692
Krátkodobé úvery a finančné výpomoci	59 158	5 536 034	-5 476 876
Ostatné závazky	2 829 020	303 624	2 525 396
Krátkodobé závazky spolu	10 905 475	9 113 106	1 792 369

Závazky spolu v EUR

Položka	2019	2018	rozdiel 2019-2018
Dlhodobé závazky spolu	3 420 569	1 618 114	1 802 455
Krátkodobé závazky spolu	10 905 475	9 113 106	1 792 369
Závazky spolu	14 326 044	10 731 220	3 594 824

3.5 Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie

Charakter našej podnikateľskej činnosti nemá žiaden negatívny vplyv na znečisťovanie životného prostredia.

Bežný odpad, ktorý vzniká v priebehu výstavby (odpady z použitých stavebných materiálov, oleje z motorových vozidiel a stavebných strojov a pod.) sa skladujú na mieste na to určenom a po dokončení výstavby sú likvidované firmou, ktorá má na takúto činnosť oprávnenie. Za likvidáciu takéhoto odpadu zodpovedá väčšinou ten zhotoviteľ, ktorý má uzatvorenú zmluvu s investorom stavebného diela.

3.6 Informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na zamestnanosť

K 31.12.2019 spoločnosť zamestnávala päťdesiatštyri zamestnancov na trvalý pracovný pomer a traja zamestnanci boli zamestnaní na dohodu o vykonaní práce.

Nakoľko spoločnosť realizuje podstatnú časť zákaziek prostredníctvom subdodávateľov, vplyv našej spoločnosti na zamestnanosť v jednotlivých regiónoch má väčšinou nepriamy charakter a to prostredníctvom podnikateľských subjektov, ktorí realizujú subdodávky pre našu spoločnosť.

3.7 Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť HANT BA a.s. má majetkový podiel:

-v dcérskej spoločnosti HANT Stredné Kysuce , s.r.o., Hliny 1412, 017 07 Považská Bystrica, v ktorej vlastní 70% podiel na základnom imaní

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa §22 Zákona o účtovníctve.

IV.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO 31.12.2019

Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti prebieha pandémie ochorenia COVID – 19 a nie je možné predvídať skončenie mimoriadnej situácie v súvislosti s týmto ochorením, nedokážeme jednoznačne predpokladať budúci vývoj Spoločnosti. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Po zvážení situácie k dnešnému dňu sme dospeli k záveru, že táto mimoriadna situácia nemá zásadný negatívny vplyv na nepretržitosť trvania spoločnosti.

V.

PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť aj naďalej predpokladá, že bude vykonávať podnikateľskú činnosť v rozsahu predmetov činností zapísaných v obchodnom registri.

Hlavným cieľom spoločnosti v roku 2020 bude získavanie nových zákaziek a vyhľadávanie nových investorov, zastabilizovanie odborne zdatného pracovného kolektívu s možnosťou ďalšieho perspektívneho tak profesionálneho ako aj kariérneho rastu.

VI. VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť v roku 2019 žiadne výdavky na oblasť vývoja a výskumu nevynaložila.

VII. INVESTIČNÉ AKTIVITY

Spoločnosť v roku 2019 neobstarala žiadne finančné investície.

VIII. Návrh na ROZDELENIE ZISKU

Hospodársky výsledok za rok 2019 – zisk vo výške 426 399 € plánuje spoločnosť rozdeliť nasledovne:

- zisk vo výške 292 899 € zaúčtovať na účet Nerozdelený zisk minulých rokov
- zo zisku za rok 2019 vyplatiť dividendy vo výške 133 500 €

IX. ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť HANT BA, a.s. založila 27.02. 2013 organizačnú zložku v Českej republike. Organizačná zložka spoločnosti HANT BA, a.s., v roku 2019 dosiahla záporný účtovný hospodársky výsledok - stratu vo výške -175 139 CZK.

Považskej Bystrici, dňa: 28.08.2020



Ing. Peter Klenovič
predseda predstavenstva