

# **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

z auditu konsolidovanej účtovnej závierky  
skupiny COOP Jednota Liptovský Mikuláš, SD  
za účtovné obdobie k 31.12.2019



**KONSOLIDOVANÁ  
VÝROČNÁ SPRÁVA  
ZA ROK 2019**



## **O B S A H**

**Informácie o stave a vývoji skupiny**

**Orgány družstva**

**Organizačná štruktúra**

**Základné ukazovatele**

**Majetok skupiny**

**Obchodná činnosť**

**Marketingové aktivity**

**Zamestnanci**

**Členská základňa**

**Hospodárenie skupiny a finančná pozícia**

**Konsolidovaná účtovná závierka**

**Správa audítora**

## **INFORMÁCIE O STAVE A VÝVOJI SKUPINY**

Systém spotrebných družstiev zostal aj v roku 2019 najväčším domácim obchodným reťazcom a najväčším predajcom potravín na slovenskom trhu. Obrat 26 spotrebných družstiev zaoberajúcich sa maloobchodnou činnosťou bol za rok 2019 o 4,7 % vyšší v porovnaní s predchádzajúcim rokom a to aj napriek tomu, že sa ekonomickej podmienky na trhu výrazne nezlepšili. Aj v minulom roku sme pokračovali v prezentácii COOP Jednoty ako reťazca, ktorý vo svojich predajniach ponúka najväčšie množstvo slovenských výrobkov.

V našich predajniach majú potraviny so slovenským pôvodom najväčšie zastúpenie spomedzi všetkých reťazcov. Aktívne podporujeme lokálnych dodávateľov a výrobcov, ktorí pôsobia v regiónoch Liptova, Spiša a Gemera. Našou prioritou je taktiež projekt 4 FRESH, ktorý je zameraný na zintenzívnenie predaja čerstvých potravín. V rámci tohto projektu kladieme dôraz na čerstvosť, stálu dostupnosť a priaznivú cenu pekárenských, mliečnych, mäsových výrobkov a ovocia, zeleniny.

Medzi spotrebnými družstvami na Slovensku sa COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebne družstvo výškou dosiahnutého obratu zaradila na ôsme miesto, keď úspešne odolávala konkurencii zahraničných a domáčich obchodných reťazcov, pôsobiacich nielen v mestách, ale aj na dedinách. Patríme k družstvám s najväčším počtom prevádzkových jednotiek, ktoré sú rozmiestnené na Liptove, Spiši, Gemeri a Orave. Našu obchodnú sieť k 31.12.2019 tvorilo 137 predajní, ktoré zrealizovali MOO vo výške 68201 tis. € pri indexe 104,5 s dosiahnutým kladným hospodárskym výsledkom. V rámci nášho družstva prevádzkujeme okrem predajní zaradených do nižších reťazcov aj 2 predajne z nášho najväčšieho obchodného reťazca Tempo, ktoré sa dosiahnutým maloobchodným obratom podieľali na celkovom obrate družstva 14%-tami. V týchto prevádzkach ponúkame zákazníkom naozaj širokú ponuku tovarov doplnenú o exkluzívne a špeciálne výrobky.

V priebehu roka 2019 došlo k viacerým posunom v rámci siete našich predajní. Bolo uzatvorených 6 predajní, ktoré už dlhodobo vykazovali stratu. Naopak, otvorili sme 5 nových predajní. Jednu predajňu na Liptove sme prevzali do prenájmu a na Gemeri sme koncom roka využili vzniknutú situáciu na trhu a od skrachovanej obchodnej siete predajní „Kačka“ sme prevzali do prenájmu 4 predajne. Všetko sú to predajne s moderným obchodným zariadením, ktoré splňajú kritériá pre zaradenie do reťazcov MIX a SM III. Navýšenie obratu vygenerovaného prevádzkováním týchto predajní nám tak do budúcnosti umožní zrušiť prevádzky, ktoré už dlhodobo vykazujú stratu.

Rok 2019 bol opäťovne z obchodného hľadiska veľmi náročný. Prebiehali viaceré veľké projekty zamerané na automatizované objednávanie tovaru, zefektívnenie tovarovej ponuky na predajniach, zvýšenie komfortu pri nakupovaní, či modernizácia počítačového vybavenia predajní. Na základe novej pravnej úpravy sme museli vymeniť na všetkých predajniach nové E-kasy. Taktiež sme sa venovali príprave internetového obchodu, ktorý bol spustený začiatkom roka 2020 v Tempe Liptovský Mikuláš.

Veľký dôraz sme kládli na plynulé a dôsledné zásobovanie predajní a nové efektívne marketingové aktivity. Nemenej dôležitá bola aj správne nastavená cenová politika. Medzi najpredávanejšie výrobky na pultoch našich predajní aj nadálej patrili tovary zaradené do kategórie vlastnej značky, ktoré sa dostali do povedomia zákazníkov pre svoju kvalitu

a dobrú cenu. Tieto výrobky sú pravidelne testované na dodržiavanie parametrov, ktoré sú požadované pri ich uvedení na trh.

Pre našich zákazníkov pripravujeme nielen rôzne akcie, ale taktiež zvyšujeme komfort ich nákupu rôznymi službami. Na všetkých prevádzkových jednotkách poskytujeme služby: dobíjanie kreditov, služba COOP KASA - platba šekov a služba CASH BACK, keď si zákazník môže vybrať peniaze zo svojho účtu po zrealizovaní nákupu. Všetky služby sú čoraz viac využívané a stretávajú sa s priaznivou odozvou u našich zákazníkov.

Ďalšia dôležitá oblasť, ktorej sa venuje pozornosť, je starostlivosť o majetok družstva. V roku 2019 bolo realizovaných 55 investičných akcií v celkovej hodnote 1 114 tis. €. Rekonštrukciami a modernizáciami predajní rozširujeme nielen predajnú plochu, ale aj zvyšujeme kultúrnosť predaja pre zákazníkova zlepšujeme pracovné podmienky pre našich zamestnancov.

K najvýznamnejším investičným akciám v minulom roku patria: rekonštrukcia NS Liptovský Hrádok, rekonštrukcie predajní - 203 Komjatná, 152 Liptovský Hrádok, 323 Jamník a 433 Hrnčiarske Zalužany. Následne, po zrealizovanej modernizácii, sme preradili predajne do vyššieho reťazca. V línii rozširovania predajní typu Mix a Supermarket plánujeme pokračovať aj v roku 2020.

V regiónoch nášho pôsobenia sme v roku 2019 poskytovali pracovné príležitosti pre 668 zamestnancov. V sociálnej oblasti prispievame na stravovanie, poskytujeme pracovné oblečenie a pracie prostriedky na jeho udržiavanie, prispievame na doplnkové dôchodkové poistenie. Vytvárame sociálny fond, z ktorého sme okrem rekreácií a príspevkov na kultúrne a športové podujatia poskytli aj sociálne výpomoci a príspevok na dopravu do zamestnania. Naša COOP Jednota, v snahe získať nových kvalifikovaných pracovníkov, sa zapojila do systému duálneho vzdelávania v spolupráci s Hotelovou akadémiou v Liptovskom Mikuláši. Základnou myšlienkou tohto druhu vzdelávania je prepojenie teoretických odborných vedomostí získaných v rámci školského vyučovania s praktickým vyučovaním priamo v moderných prevádzkach nášho družstva. Aktuálne máme 9 žiakov prvého ročníka a 7 žiakov druhého ročníka.

Členská základňa má 5 523 členov, ktorí sú združení v 82 členských základniach. Výbory členských základní aj v minulom roku realizovali kontrolnú činnosť v našich aj prenajatých priestoroch, organizovali vlastné kultúrne a spoločenské akcie a taktiež sa drobnou údržbou starali o majetok družstva.

Rok 2020 prinesie znova mnoho náročných úloh a projektov. Zmeny v obchodnej sieti družstva, nárast nákladových položiek, silné konkurenčné prostredie a pretrvávajúce nepriaznivé ekonomicke podmienky to sú hlavné faktory, ktoré budú ovplyvňovať naše hospodárenie. Aj napriek tomu sme si stanovili náročné ciele a úlohy: zabezpečiť plánované navýšenie maloobchodného obratu, stabilizovať obchodnú sieť družstva, skvalitňovať a rozširovať služby, udržať si stálych a získať nových zákazníkov. V obchodnej politike sa chceme venovať novým, moderným metódam predaja na našich prevádzkových jednotkách využívajúc aj nové trendy v elektronizácii obchodu. Taktiež chceme pokračovať v zhodnocovaní majetku družstva, v zlepšovaní finančnej pozície a v regulovaní úverovej zaťaženosť. Aj v roku 2020 budeme venovať pozornosť vzdelávaniu pracovníkov na všetkých stupňoch riadenia s využitím nových programov v oblasti vzdelávania a rozvoja zamestnancov pre zabezpečenie kvalifikovanej pracovnej sily, na podporu motivácie, výkonnosti a profesionality zamestnancov.

Všetky naše ciele musia smerovať k uspokojovaniu potrieb našich členov a zákazníkov a k realizovaniu trvalo udržateľného rozvoja tak, aby sme naplnili zámery Stratégie rozvoja spotrebných družstiev. Cieľom je udržať pozíciu skupiny COOP Jednota na trhu ako najväčšieho domáceho obchodného reťazca a nadálej pôsobiť ako kľúčový predajca potravín na Slovensku.

Spoločnosť COOP LC SEVER, a.s. bola založená dňa 1. januára 2008. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je nakupovanie tovarov za účelom ďalšieho predaja do malo a veľkoobchodu, baliarenská činnosť, cestná nákladná doprava, reklamná a propagačná činnosť, prieskum trhu a sprostredkovanie obchodu a služieb. Akciová spoločnosť sa zameriava predovšetkým na nákupnú, skladovaciu a distribučnú činnosť v sortimente potravinárskeho tovaru, mliečnych výrobkov, ovocia a zeleniny ako aj priemyselného a drogistickejho tovaru.

Spoločnosť COOP LC SEVER, a.s. má dvoch akcionárov a to COOP Jednotu Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo a COOP Jednotu Trstená, spotrebné družstvo.

Kľúčovými zákazníkmi sú COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo, COOP Jednota Trstená, spotrebné družstvo a COOP Jednota Námestovo, spotrebné družstvo. Prevádzkové jednotky COOP Jednôt sa podieľajú na celkovom obrate spoločnosti 98,1%, pričom z toho COOP Jednota Liptovský Mikuláš sa podielá na celkovom obrate 61,2%, COOP Jednota Trstená 22,4% a COOP Jednota Námestovo 14,5%.

K 31.12.2019 zásobovala naša spoločnosť celým sortimentom, t.j. potravinárskym tovarom, mliečnymi výrobkami, ovocím a zeleninou, priemyselným ako aj drogistickejmu tovarom 137 prevádzkových jednotiek COOP Jednoty Liptovský Mikuláš a 45 prevádzkových jednotiek COOP Jednoty Trstená.

COOP LC SEVER, a.s. zásobuje mliečnymi výrobkami, ovocím a zeleninou, drogistickejmu tovarom a tabakovými výrobkami aj 51 prevádzkových jednotiek COOP Jednoty Námestovo. Okrem spomínamej siete predajní COOP Jednôt dodáva naša spoločnosť tovar aj do 81 predajní nezávislej siete v regióne Liptova, Oravy, Spiša a Banskej Bystrice. Medzi najvýznamnejších zákazníkov nezávislej siete patria Liptovské pekárne a cukrárne VČELA – LIPPEK, k.s., KFB Trans s.r.o., Milan Fedor – Natalia, Vitamín ORAVA, s.r.o.. Nezávislá siet tvorí 1,9% veľkoobchodného obratu našej spoločnosti.

Za rok 2019 sme dosiahli veľkoobchodný obrat vo výške 55 281 613 EUR, čo predstavuje nárast oproti roku 2018 o 10,9%. Obrat dosiahnutý v dodávkach tovaru do siete predajní COOP Jednoty Liptovský Mikuláš predstavuje 33 845 712 EUR pri indexe 105,0%, do COOP Jednoty Trstená 12 392 131 EUR pri indexe 104,0% a do COOP Jednoty Námestovo 8 004 721 EUR pri indexe 171,3%. Obrat do nezávislej siete bol dosiahnutý vo výške 1 039 049 EUR pri indexe 101 %.

Spoločnosti COOP LC SEVER, a.s. sa podarilo efektívnym hospodárením dosiahnuť v roku 2019 kladný hospodársky výsledok – zisk.

Akciová spoločnosť prešla od jej založenia množstvom významných zmien, ktoré prispeli k tomu, aby sa z nej stalo moderné logistické centrum porovnatelné s ostatnými logistickými centrami na Slovensku. Medzi najvýznamnejšie určite patrí rekonštrukcia a rozšírenie skladových priestorov v Liptovskom Mikuláši, t.j. centrálneho skladu, skladu mliečnych výrobkov a skladu drogérie a priemyselného tovaru, čím sme získali takmer 5 200 m<sup>2</sup> úžitkovej skladovej plochy. Okrem rekonštrukcie skladových priestorov prešla komplexnou rekonštrukciou aj administratívna časť budovy.

Modernizáciou prešiel aj spôsob vychystávania tovaru v sklade, systém nákupu, spracovania objednávok z predajní či faktúr od dodávateľov. Zavedením informačného systému BARIS od spoločnosti KASO TECHNOLOGIES dokážeme efektívnejšie regulovať jednotlivé procesy v rámci nášho logistického centra.

V minulých rokoch bolo založené v spolupráci s Mraziarňami Poprad, s.r.o. distribučné centrum DC NORDIA, s.r.o. Poprad, ktorého spoločníkom je aj COOP LC SEVER, a.s.. DC NORDIA zásobuje sortimentom chladených, mrazených a mäsových výrobkov ako aj vajec predajne COOP Jednoty Liptovský Mikuláš, COOP Jednoty Trstená, COOP Jednoty Námestovo a COOP Jednoty Poprad.

V roku 2019 bola dokončená prístavba skladu mliečnych výrobkov - časť expedícia, ktorá pomôže zefektívniť vychystávanie tovaru a zlepšiť pracovné podmienky v sklade.

Okrem skvalitňovania služieb pre našich zákazníkov kladieme veľký dôraz aj na starostlivosť o majetok spoločnosti, analýzu nákladov, efektívne vynakladanie finančných prostriedkov ako aj na neustále zlepšovanie pracovného prostredia pre našich 106 zamestnancov. Zo sociálneho fondu poskytujeme pre zamestnancov príspevok na dopravu do zamestnania, príspevok na kultúrne a športové podujatia a príspevok na regeneráciu pracovnej sily v rôznych zariadeniach ako sú welnes, plaváreň a podobne.

Spoločnosť COOP LC SEVER, a.s. je na trhu už 12 rokov a za túto dobu dokázala, že jej založenie bol krok správnym smerom a je prínosom pre všetkých jej zákazníkov. Pred nami je ďalší náročný rok, ktorý bude takisto poznačený rastúcim tlakom zo strany konkurencie, ale aj napriek tomu sme si na rok 2020 stanovili náročné ciele a to: udržať objem veľkoobchodného obratu, hospodáriť so ziskom, skvalitňovať služby voči súčasným odberateľom, rozšíriť okruh o nových odberateľov.

*Ing. Ján Šlauka  
predseda predstavenstva  
COOP Jednota L. Mikuláš, SD*

Liptovský Mikuláš, november 2020

## ORGÁNY DRUŽSTVA

**Zhromaždenie delegátov  
79 členov**

### **Predstavenstvo**

Ing. Ján Šlauka  
*predseda predstavenstva*

Ing. Iveta Ághová  
*podpredseda predstavenstva*

*členovia:*

Ing. Katarína Hrušková  
Ing. Ján Buroci  
JUDr. Anna Dávideková

Peter Šoltýs  
Vladimír Majerčík  
Jozef Dolný

Ing. Miroslav Šlauka

### **Kontrolná komisia**

Markéta Perašínová  
*predsedníčka kontrolnej komisie*

Jozef Bajtoš  
*podpredseda kontrolnej komisie*

*členovia:* Eva Kováčová

Jarmila Herichová

Ladislav Majkut

## ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

	<b>Predseda predstavenstva</b> Ing. Ján Šlauka	
	<b>Odbor ekonomiky a financovania</b> Ing. Iveta Ághová podpredseda predstavenstva	
<b>Obchodno –prevádzkový odbor</b> Ing. Michal Tužák riaditeľ		<b>Odbor správy majetku</b> Karol Paldan vedúci odboru
<b>Divízia Lipt. Mikuláš</b> Mgr. Stanislav Klepáč vedúci strediska		<b>Divízia Spišská Nová Ves</b> Ing. Ernest Jakubčo riaditeľ
	<b>Divízia Rimavská Sobota</b> Ing. Soňa Balážiková vedúca strediska	

## ZÁKLADNÉ UKAZOVATELE

• Konsolidované výnosy (predaj tovaru a služieb)	<b>77 884 854 €</b>
• Počet predajní	<b>137</b>
• Majetok skupiny	<b>24 672 871 €</b>
• Zrealizované investície	<b>1 329 556 €</b>
• Počet zamestnancov (priem. prepočítaný stav)	<b>774</b>
• Počet členov družstva	<b>5 523</b>

## MAJETOK SKUPINY

### Majetok podľa druhov

aktívna celkom: **24 672 871 €**

z toho:

- neobežný majetok 17 174 850 €
- obežný majetok 7 498 021 €



pasíva celkom: **24 672 871 €**

z toho:

- vlastné imanie 6 547 268 €
- cudzie zdroje 18 125 603 €

### Investície roku 2019

investície celkom: **1 329 556 €**  
z toho:

- |                     |           |
|---------------------|-----------|
| nehmotný majetok    | 11 645 €  |
| stavebné práce      | 792 560 € |
| stroje a zariadenia | 454 301 € |
| kúpa nehnuteľností  | 71 050 €  |



## OBCHODNÁ ČINNOSŤ

## Maloobchod a vel'koobchod

• Počet divízií	3
• Počet predajní:	137
Liptovský Mikuláš	81
Spišská Nová Ves	28
Rimavská Sobota	28
• Maloobchodný obrat	68 200 857 €
Liptovský Mikuláš	44 015 742 €
Spišská Nová Ves	15 675 353 €
Rimavská Sobota	8 509 762 €
• Veľkoobchodný obrat	55 281 613 €

Maloobchodný obrat v roku 2019 sme v porovnaní s rokom 2018 dosiahli vyšší o 2 944 088 € pri indexnom plnení 104,5. Medzi spotrebými družtvami Slovenska sa výškou maloobchodného obratu radíme na ôsme miesto a náš podiel na maloobchodnom obrate družstiev je takmer 5 % .

## **Štruktúra maloobchodného obratu podľa ret'azcov**

R e t ď a z e c	počet predajní	MOO 2019 (v tis. €)	% podiel
• TEMPO I	1	3 442	5,0
• TEMPO II	1	5 805	8,5
• Supermarket II	11	13 489	19,8
• Supermarket III	11	5 992	8,8
• MIX	47	23 877	35,0
• JEDNOTA I	50	13 293	19,5
• JEDNOTA II	16	2 303	3,4

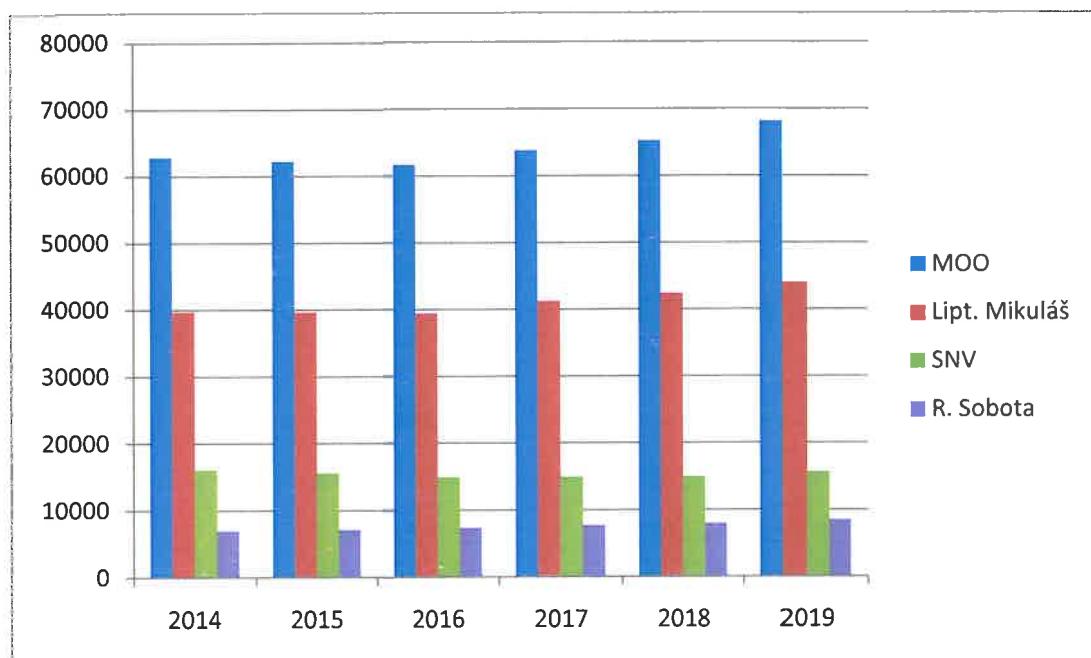
**Vel'koobchodný obrat** **55 281 613 €**  
z toho:

- dodávky do COOP Jednota LM 33 845 712 €
- dodávky do COOP Jednota Trstená 12 392 131 €
- dodávky do COOP Jednota Námestovo 8 004 721 €
- nezávislá siet' 1 039 049 €

## Vývoj maloobchodného obratu

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Maloobchodný obrat celkom (v tis. €)</b>	<b>62 811</b>	<b>62 278</b>	<b>61 666</b>	<b>63 847</b>	<b>65 257</b>	<b>68 201</b>
z toho: Liptovský Mikuláš	39 696	39 609	39 392	41 172	42 353	44 016
Spišská Nová Ves	16 096	15 594	14 952	14 988	14 963	15 675
Rimavská Sobota	7 019	7 075	7 322	7 687	7 941	8 510

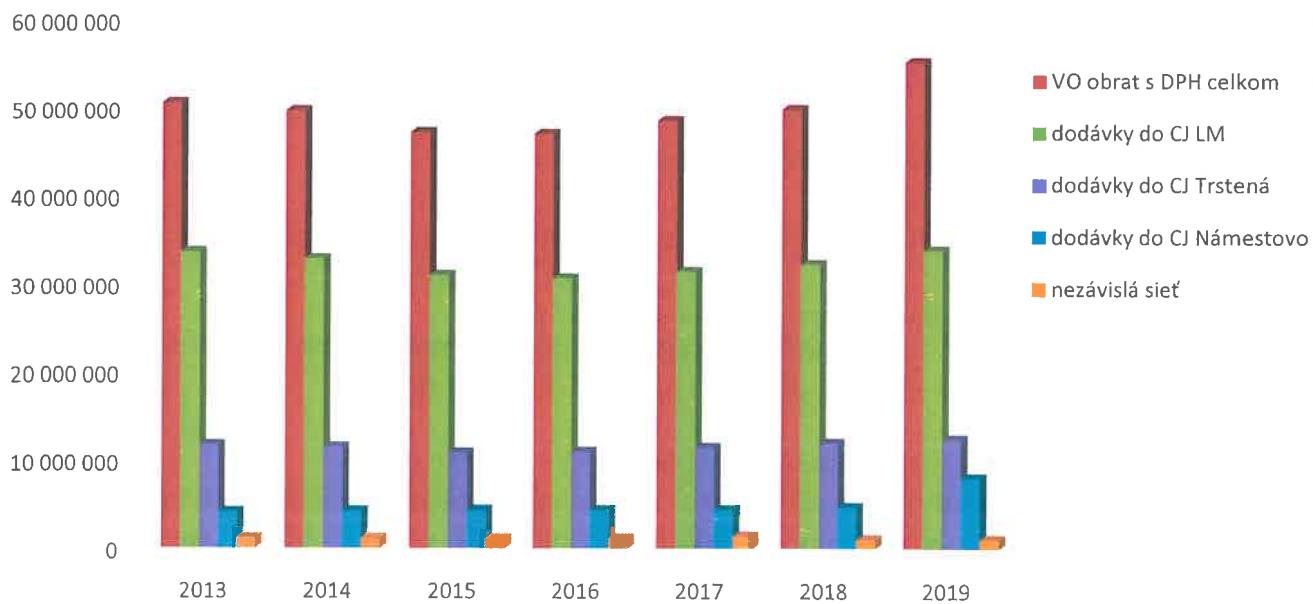
## Vývoj maloobchodného obratu



## Vývoj veľkoobchodného obratu

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>VO obrat s DPH celkom</b>	<b>50 511 537</b>	<b>49 644 772</b>	<b>47 222 964</b>	<b>47 046 965</b>	<b>48 559 216</b>	<b>49 844 080</b>	<b>55 281 613</b>
<b>dodávky do CJ LM</b>	33 577 968	32 822 373	30 980 526	30 624 687	31 403 968	32 227 886	33 845 712
<b>dodávky do CJ Trstená</b>	11 671 467	11 465 700	10 824 064	10 951 750	11 415 496	11 914 708	12 392 131
<b>dodávky do CJ Námestovo</b>	4 116 376	4 227 744	4 339 634	4 337 442	4 378 377	4 672 392	8 004 721
<b>nezávislá siet'</b>	1 145 726	1 128 955	1 078 740	1 133 086	1 361 441	1 029 094	1 039 049

## Vývoj veľkoobchodného obratu



## MARKETINGOVÉ AKTIVITY

➤ **Letákové akcie** – najúčinnejší marketingový nástroj

▪ **centrálne organizované letákové akcie**

26 akcií organizovaných v pravidelných dvojtýždňových cykloch. Priemerne sa na akciách zúčastňovalo 80 dodávateľov a bolo ponúkaných 120 výrobkov

▪ **v l a s t n é**

9 akcií zameraných na ponuku sezónneho tovaru – veľkonočného, letného, vianočného, 26 víkendových akcií na vybraných predajniach a 52 víkendových akcií v supermarketoch TEMPO

➤ **Tovary vlastnej značky** – najpredávanejšie druhy tovarov s nezameniteľným dizajnom obalov a výbornou cenou. Svojich zákazníkov si našli tovary predávané pod vlastnou značkou, ktorých predaj sa každoročne zvyšuje. Tovary predávané pod vlastnou značkou tvorí 707 výrobkov a 43 výrobkov je vyrábaných dodávateľmi výhradne pre systém COOP. Tieto tovary sú pri ich uvedení na trh pravidelne testované. Sú predávané pod značkou:

- **Premium** 69 výrobkov

špičkové výrobky najvyššej kvality za výhodnú cenu

- **COOP Jednota tradičná kvalita** 387 výrobkov

značka je garanciou vyšej kvality za bežnú cenu

- **Jednota Dobrá cena** 118 výrobkov

kvalitné výrobky s charakteristickým obalom za veľmi výhodnú cenu.

- **Junior** 35 výrobkov

výrobky pre najmenších vyrobené z kvalitných surovín

- **Mamičkine dobroty** 44 výrobkov

tradičné slovenské výrobky a špeciality dodávané slovenskými výrobcami

- **Active life** 25 výrobkov

probiotické a nízkotučné výrobky zdravej výživy

- **Domácnosť** 25 výrobkov

výrobky vysokej kvality zamerané na pomoc pri čistení, varení a praní

- **BIO** 4 výrobkov

výrobky určené pre diabetikov a celiatikov

- **Tovary vyhradené pre COOP Jednota a COOP EURO** 43 výrobkov

výrobky pre zákazníkov preferujúcich aktívny životný štýl

➤ **Dlhodobo nízka cena** – významný prvek v ponuke tovarov

Tovary s označením „DNC“ sú významným prvkom jednak v rozširovaní ponuky a v znižovaní cenovej úrovne pre spotrebiteľa. Ide o tovary bežnej potreby a sezónne tovary, ktoré sú cenovo zvýhodnené.

➤ **Predaj celkom** 68 200 857 €

z toho: integrovaný predaj 57 038 993 €

% integrovaného predaja 83,43 %

Čerstvý tovar 26 802 937 €

podiel na predaji 39,30 %

Skladový tovar 41 397 920 €

podiel na predaji	60,70 %
Predaj vlastnej značky z COOP LC SEVER a DC NORDIA	13 316 129 €
podiel na predaji	19,52 %

➤ **Nadácia Jednota**

Časť finančných prostriedkov získaných z predaja vybraných výrobkov sa odvádzajú na fond Nadácia Jednota, z ktorého sa financujú rozmanité projekty v zdravotníctve, školstve a pod.. V rámci projektu „Jednota školám“ boli v roku 2019 odovzdané školám na celom Slovensku športové pomôcky a nemocnicam v sídlach COOP Jednôt finančné príspevky na nákup zdravotníckych prístrojov.

➤ **Sponzorstvo a reklama**

Ani v roku 2019 sme nezabudli na tých, ktorí pomáhajú zviditeľniť regióny, v ktorých pôsobí naše družstvo. Prispievame na zdravotníctvo, šport a na akcie, ktoré organizujú obce a mestá. Podporujeme už tradične detské domovy v Ružomberku a Liptovskom Hrádku. V roku 2019 sme na uvedené aktivity prispeli čiastkou 4 tis. €. Na propagáciu družstva a na zníženie tlaku narastajúcej konkurencie bolo uskutočnených viacero projektov, napr. pravidelné uverejňovanie reklamy v periodikách a projekty reklamnej účasti na rôznych športových a kultúrnych podujatiach v celkovej výške 28 719 €.

➤ **Služby**

- platbu nákupu platobnou kartou
- služba COOP KASA, keď je možné zaplatiť šeky vybraných spoločností
- služba AXA dobitie kreditu na mobilný telefón
- darčekové koše, darčekové balenie
- služba CASH BACK výber peňazí priamo na predajni po zrealizovaní nákupu

➤ **Nákupná karta**

Dôležitým marketingovým nástrojom je jednotná nákupná karta, ktorá platí vo všetkých predajniach spotrebnych družstiev na Slovensku. Majitelia nákupných kariet, členovia a zákazníci nakúpili v predajniach nášho družstva tovar za 37 201 tis. € a podiel ich nákupov na maloobchodnom obrate je 54,55 %, z toho podiel členov je 7,68 %.



## Z A M E S T N A C I

### Priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31.12.2019

<b>Celkom</b>	<b>774</b>
➤ Divízia L. Mikuláš	434
➤ Divízia Spišská Nová Ves	156
➤ Divízia Rimavská Sobota	78
➤ COOP LC Sever a.s.	106

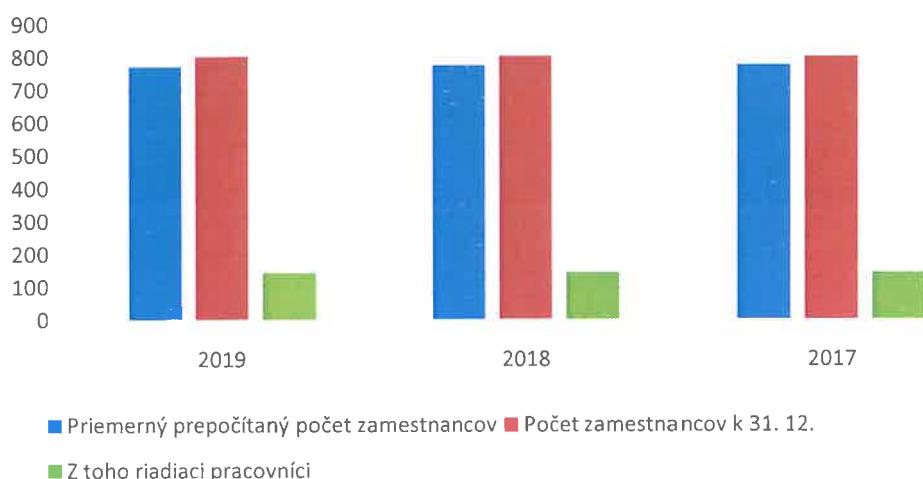
### Štruktúra zamestnancov

➤ prevádzkoví zamestnanci	597
➤ riadiaci a správny aparát	79
➤ zamestnanci ostatných činností	98

### Vývoj zamestnanosti

Počet zamestnancov materská a dcérská spoločnosť spolu	2019	2018	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	774	776,75	777,75
Počet zamestnancov k 31. 12.	804	804	804
Z toho riadiaci pracovníci	145	145	145

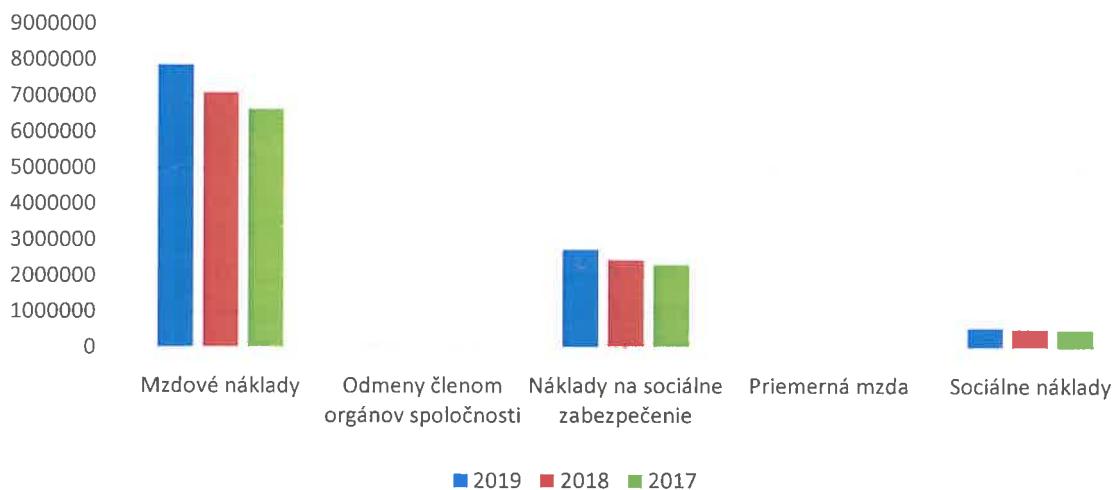
Vývoj zamestnanosti skupiny



## Osobné náklady

	2019	2018	2017
Mzdové náklady	7 867 044	7 097 490	6 636 935
Odmeny členom orgánov spoločnosti	32 020	30 155	29 110
Náklady na sociálne zabezpečenie	2 729 933	2 436 455	2 310 253
Priemerná mzda	847,01	761,45	711,12
Sociálne náklady	543 410	482 446	471 762
Spolu	11 172 407	10 046 546	9 448 060

Mzdový vývoj skupiny



## ČLENSKÁ ZÁKLADŇA

**Počet členov celkom** **5 523**

z toho: Liptovský Mikuláš **3 213**

Spišská Nová Ves **2 235**

Rimavská Sobota **75**

**Počet členských základní** **82**

z toho: Liptovský Mikuláš **54**

Spišská Nová Ves **27**

Rimavská Sobota **1**

**Finančné prostriedky poskytnuté VČZ a členom** **119 843 €**

- úroky z pôžičiek členov **15 620 €**
- prídel do združených prostriedkov členov **16 848 €**
- zľavy na nákupné karty **70 775 €**
- ďalšie náklady spojené s členskou základňou **16 600 €**

## HOSPODÁRENIE SKUPINY FINANČNÁ POZÍCIA

<b>Tržby a výnosy celkom</b>	<b>78 275 301 €</b>
<b>Náklady celkom</b>	<b>78 167 167 €</b>
Hospodársky výsledok pred zdanením	108 134 €
Daň z príjmu	60 924 €
<b>Hospodársky výsledok – z i s k</b>	<b>47 210 €</b>
(po zdanení)	

### Rozdelenie zisku materskej spoločnosti za rok 2018 v roku 2019

Fond členov a funkcionárov	93 636 €
Rezervný fond	-
Sociálny fond	10 000 €
Fond odmien	10 000 €
Rozdelenie spolu	113 636 €

### Rozdelenie zisku dcérskej spoločnosti za rok 2018 v roku 2019

Rezervný fond	23 301 €
Dividendy	51 000 €
Sociálny fond	2 000 €
Fond vzdelávania a rozvoja	10 000 €
Rozdelenie spolu	86 301 €

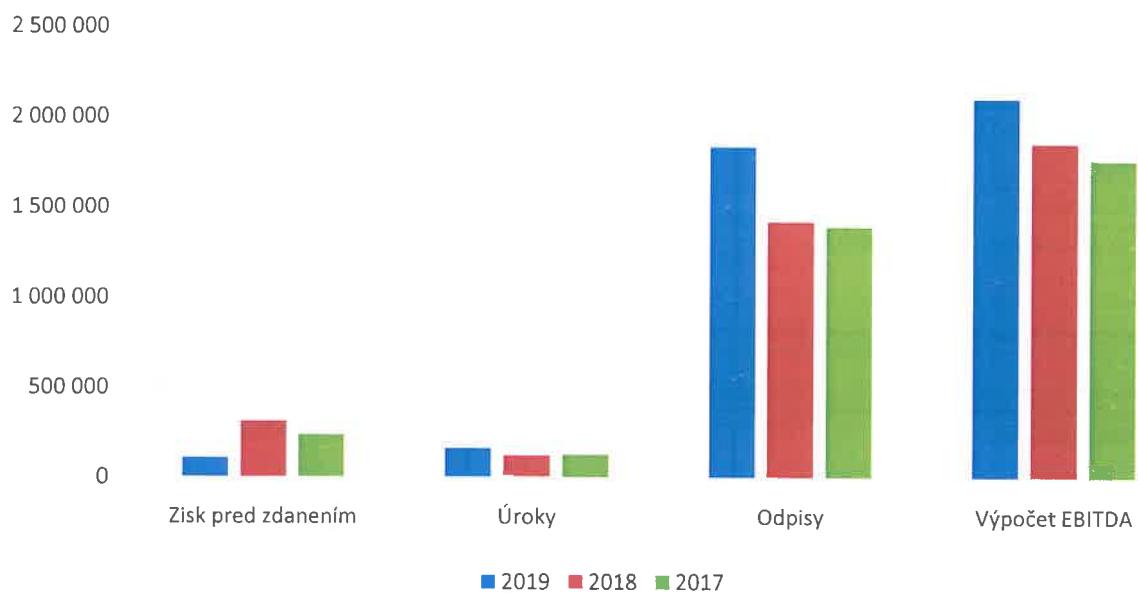
**Vývoj základných finančných ukazovateľov Skupiny COOP Jednota Liptovský Mikuláš je uvedený v nasledujúcej tabuľke:**

V EUR	2019	2018	Medziročná zmena
<b>Majetok spolu</b>	24 672 871	23 093 409	1 579 462
<b>Neobežný majetok</b>	17 174 850	15 218 462	1 956 388
<b>Obežný majetok</b>	7 498 021	7 874 947	- 376 926
<b>Vlastné imanie spolu</b>	6 547 268	6 626 066	- 78 798
<b>Vlastné imanie pripadajúce vlastníkom materskej spoločnosti</b>	6 546 708	6 625 493	- 78 785
<b>Zisk po zdanení celkom</b>	47 210	197 634	- 150 424
<b>Zisk po zdanení pripadajúci vlastníkom materskej spoločnosti</b>	47 073	197 061	- 149 988
<b>Rentabilita vlastného kapitálu ROE (%)</b>	0,72	2,98	
<b>Rentabilita tržieb Rt (%)</b>	0,06	0,28	
<b>Rentabilita nákladov (%)</b>	0,06	0,28	
<b>Likvidita 1.stupeň L1 (%)</b>	0,55	0,53	
<b>Likvidita 2.stupeň L2 (%)</b>	0,23	0,23	
<b>Likvidita 3.stupeň L3 (%)</b>	0,02	0,06	

## EBITDA

Názov položky	2019	2018	2017
Zisk pred zdanením	108 134	312 933	238 294
Úroky	160 644	121 083	129 241
Odpisy	1 838 253	1 423 490	1 395 977
Výpočet EBITDA	2 107 031	1 857 506	1 763 512

**Vývoj ukazovateľa EBITDA**



## KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

<b>Finančná situácia</b>	<b>2016</b> tis. €	<b>2017</b> tis. €	<b>2018</b> tis. €	<b>2019</b> tis. €
<b>Majetok spolu – Aktíva</b>	<b>22 511</b>	<b>22 906</b>	<b>23 093</b>	<b>24 673</b>
Neobežný majetok	15 211	15 098	15 218	17 175
Z toho:				
1. dlhod. nehm. majetok	161	117	109	66
2. dlhod. hmotný majetok	13 872	13 794	13 936	15 949
3. dlhodobý fin. majetok	1 178	1 187	881	899
4. odložená daňová pohľad.			292	261
Obežný majetok	7 300	7 808	7 875	7 498
Z toho:				
1. zásoby	4 206	4 253	4 481	4 444
2. krátkod. pohľadávky	2 239	2 575	2 447	2 746
3. finančné účty	839	958	948	287
4. ostatné položky	16	22	0	21
<b>Pasíva</b>	<b>22 511</b>	<b>22 906</b>	<b>23 093</b>	<b>24 673</b>
Vlastné imanie	6 543	6 564	6 626	6 547
1. základné imanie	1 803	1 802	1 800	1 799
2. rezervy (fondy)	4 332	4 496	4 492	4 518
3. Nerozdelené zisky	408	266	333	230
Cudzie zdroje	15 968	16 342	16 467	18 126
1. rezervy	398	431	375	538
2. dlhodobé záväzky	1 308	1 421	1 460	3 549
3. krátkodobé záväzky	13 805	14 213	14 535	13 943
4. bankové úvery	457	277	97	96
Nekontrolujúce podiely	-0,4	-0,1	0,5	0,5

<b>Tržby, výnosy a náklady</b>	<b>2016 tis. €</b>	<b>2017 tis. €</b>	<b>2018 tis. €</b>	<b>2019 tis. €</b>
Tržby za predaj tovaru a služieb	67 681	71 216	69 752	77 885
Ostatné prevádzkové výnosy	86	163	186	304
<b>Výnosy z pokračujúcich činností spolu</b>	<b>67 767</b>	<b>71 379</b>	<b>69 938</b>	<b>78 189</b>
Spotreba materiálu, tovaru a služieb	54 201	56 697	54 402	61 513
Spotreba ostatných služieb	2 505	2 721	2 898	2 677
Náklady na zamestnanecké požitky	8 487	9 448	10 048	11 173
Odpisy majetku	1 319	1 396	1 424	1 838
Podiely na zisku (strate) pridružených spoločností	-5	-2	-2	10
Ostatné prevádzkové náklady	617	621	593	654
Finančné náklady	283	256	262	312
Finančné výnosy	31	0	0	76
<b>Náklady na činnosť spolu</b>	<b>67 386</b>	<b>71 141</b>	<b>69 625</b>	<b>78 164</b>
Zisk (strata) pred zdanením	381	238	313	108
Daň z príjmu za bežnú činnosť	70	102	115	61
<b>Zisk za rok z pokračujúcich činností</b>	<b>311</b>	<b>136</b>	<b>198</b>	<b>47</b>
<b>Zisk priraditeľný</b>				
• materskej spoločnosti	311	136	198	47
• nekontrolujúcim podielom	0	0	0	0

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, do dňa zostavenia konsolidovanej výročnej správy**

V súvislosti so šírením nebezpečnej náazlivej choroby COVID 19, od 31. 12. 2019 do dňa zostavenia konsolidovanej výročnej správy Skupina zvážila všetky potenciálne dopady na svoje podnikateľské aktivity a dospela k názoru, že majú negatívny dopad. Hrozí prerušenie niektorých dodávateľsko-odberateľských vzťahov a pozastavenie obchodných zmlúv. Zaznamenali sme zvýšené náklady na zabezpečenie nákupu ochranných a dezinfekčných prostriedkov pre zamestnancov a dezinfekciu predajných plôch vo výške 130 tis. EUR. Zároveň došlo k zníženiu výnosov za prenájom u nájomcov prevádzkujúcich reštaurácie a nepotravinárske prevádzkové jednotky o 8 %. V súvislosti s opatreniami Úradu verejného zdravotníctva a zatvorením materských a základných škôl sme zaznamenali výpadok zamestnancov z dôvodu čerpania PN a OČR. Uvedené vplyvy sa negatívne prejavili na finančnej situácii v účtovnom roku 2020.



# SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

## Štatutárному orgánu a členom družstva COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebne družstvo

### Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky družstva COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebne družstvo a jeho dcérskych spoločností (ďalej len „Skupina“), ktorá obsahuje konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2019, konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania, konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie Skupiny k 31. decembru 2019, konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou.

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od Skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre nás audit konsolidovanej účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre nás názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou a tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opisanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydáť správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomicke rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre nás názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako



toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obidenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnuť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- Získavame dostatočné a vhodné audítorské dôkazy o finančných údajoch účtovných jednotiek alebo ich obchodných aktivitách v rámci Skupiny pre účely vyjadrenia názoru na konsolidovanú účtovnú závierku. Zodpovedáme za vedenie, kontrolu a realizáciu auditu Skupiny. Ostávame výhradne zodpovední za náš názor audítora.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa Skupiny obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 24. novembra 2020

AVA audit, spol. s r.o.  
Lazovná 71  
974 01 Banská Bystrica  
Obchodný register OS Banská Bystrica,  
oddiel Sro, vložka č.5800/S  
Licencia SKAU č.249

Ing. Zlatica Vaníková  
Zodpovedný audítör  
Licencia SKAU č.71

**KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA  
SKUPINY  
COOP JEDNOTA LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, SPOTREBNÉ DRUŽSTVO**

**ZOSTAVENÁ PODĽA MEDZINÁRODNÝCH ŠTANDARDOV  
PRE FINANČNÉ VYKAZOVANIE  
ZA ROK, KTORÝ SA SKONČIL 31. DECEMBRA 2019**

**O B S A H**

- 1. Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii**
- 2. Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku**
- 3. Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní**
- 4. Konsolidovaný výkaz peňažných tokov**
- 5. Poznámky**

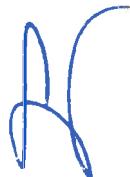
**SKUPINA**

**COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo**

**Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2019**

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená na základe slovenského zákona o účtovníctve v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie International Financial Reporting Standards (ďalej len „IFRS“) prijaté Radou pre medzinárodné účtovné štandardy IASB (International Accounting Standards Board) tak, ako boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“). Táto účtovná závierka je plne v súlade s IFRS prijatými IASB a aj s tými IFRS, ktoré schválila EÚ. Existujúce odchýlky alebo časový posun v schválení niektorých štandardov a interpretácií v EÚ nie sú pre Skupinu relevantné.

**Liptovský Mikuláš, 18. novembra 2020**



---

**Ing. Ján ŠLAKA**  
predseda predstavenstva



---

**Ing. Iveta ÁGROVÁ**  
podpredseda predstavenstva

**Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii skupiny COOP Jednota Liptovský Mikuláš,s.d. k 31. decembru 2019**

<u>v celých eur</u>	Pozn.	2019	2018
<b>MAJETOK</b>			
<b>Neobežný majetok</b>			
Pozemky, budovy a zariadenia	A.1	15 948 562	13 935 739
Investície do nehnuteľností		0	0
Goodwill		0	0
Ostatný nehmotný majetok	A.1	66 140	109 730
Investície do pridružených spoločností	A.2	260 300	249 993
Ostatný finančný majetok	A.2,4,6	639 300	630 697
Odložená daňová pohľadávka		260 548	292 303
		17 174 850	15 218 462
<b>Obežný majetok</b>			
Zásoby	A.3	4 444 300	4 480 647
Obchodné a ostatné pohľadávky	A.4,6	2 745 808	2 446 631
Ostatný finančný majetok		0	0
Daňové pohľadávky	A.4	21 090	0
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	A.5	286 823	947 669
		7 498 021	7 874 947
Neobežný majetok držaný na predaj		0	0
Obežný majetok spolu		7 498 021	7 874 947
<b>Majetok spolu</b>		<b>24 672 871</b>	<b>23 093 409</b>
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>			
<b>Kapitál a rezervy týkajúce sa spoločníkov materskej spoločnosti</b>			
Základné imanie	B.1	1 798 660	1 800 281
Rezervy		4 517 651	4 492 951
Nerozdelené zisky		230 397	332 261
		6 546 708	6 625 493
Nekontrolujúce podiely		560	573
Vlastné imanie spolu		6 547 268	6 626 066
<b>Neobežné záväzky</b>			
Dlhodobé bankové úvery	B.2	96 510	96 526
Odložený daňový záväzok	B.2	881 261	898 275
Ostatné neobežné záväzky	B.2	2 667 533	562 868
Neobežné záväzky spolu		3 645 304	1 557 669
<b>Obežné záväzky</b>			
Obchodné a ostatné záväzky	B.2	7 984 459	9 996 053
Pôžičky	B.2	5 535 590	4 131 255
Rezervy	B.2	537 654	374 606
Daňové záväzky	B.2	422 596	407 760
Ostatné finančné záväzky		14 480 299	14 909 674
Záväzky týkajúce sa majetku držaného na predaj		0	0
Obežné záväzky spolu		14 480 299	14 909 674
<b>Záväzky spolu</b>		<b>18 125 603</b>	<b>16 467 343</b>
<b>Vlastné imanie a záväzky spolu</b>		<b>24 672 871</b>	<b>23 093 409</b>

**Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku skupiny COOP Jednota Liptovský Mikuláš, s.d.**  
**za rok končiaci 31. decembra 2019**

v celých eur	Pozn.	2019	2018
Výnosy	C.1	77 884 854	69 751 935
Ostatné prevádzkové výnosy	C.2	303 585	185 660
Spotrebovaný materiál, suroviny a služby	D.1	61 513 081	54 400 852
Spotreba ostatných služieb	D.3	2 677 233	2 897 157
Náklady na zamestanecké požitky	D.2	11 172 407	10 046 546
Odpisy		1 838 253	1 423 490
Ostatné prevádzkové náklady	D.4	653 961	592 748
Výnosy z investícií			
Podiely na zisku(strate) pridružených spoločností	C.4	10 307	-2 139
Ostatné zisky			
Ostatné straty			
Finančné náklady	D.7	312 232	261 923
Finančné výnosy	C.3	76 555	193
<b>Zisk (strata) pred zdanením</b>	<b>E.1</b>	<b>108 134</b>	<b>312 933</b>
Daň z príjmu	E.2	60 924	115 299
<b>Zisk(strata) za rok</b>		<b>47 210</b>	<b>197 634</b>
Zisk (strata) za rok z pokračujúcich činností		47 210	197 634
Zisk(strata) rok z ukončených činností		0	0
Zisk( strata) priraditeľný			
nekontrolujúcim podielom		137	573
<b>Vlastníkom materskej spoločnosti</b>		<b>47 073</b>	<b>197 061</b>
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku</b>			
Prírastky z precenenia nehnuteľnosti		0	0
Daň z príjmov vzťahujúca sa na zložky ostatných súčasti komplexného výsledku		0	0
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku za rok po zdanení</b>			
<b>Celkový komplexný výsledok za rok</b>		<b>47 210</b>	<b>197 634</b>
Celkový komplexný výsledok priraditeľný			
Nekontrolujúcim podielom		137	573
<b>Vlastníkom materskej spoločnosti</b>		<b>47 073</b>	<b>197 061</b>
<b>EBITDA</b>	E.3	<b>2 107 031</b>	<b>1 857 506</b>

**Konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania skupiny COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebne družstvo za rok, ktorý sa skončil 31.decembra 2019**

v celých eur	Základné imanie	Rezervy	Nerozdelený zisk	Spoločníci materskej spoločnosti Spolu	Nekontrolujúce podiely	Spolu
<b>Zostatok k 31. decembru 2017</b>	<b>1 801 811</b>	<b>4 495 788</b>	<b>266 405</b>	<b>6 564 004</b>	<b>-127</b>	<b>6 563 877</b>
Zmeny v účtovných pravidlach	0	0	0	0	0	0
Upravený zostatok						0
Ostatné súčasti komplexného výsledku hospodárenia	0	0	197 061	<b>197 061</b>	573	197 634
Zisk za rok 2018	0	0	197 061	<b>197 061</b>	573	197 634
<b>Celkom zisky a straty vykázané za obdobie2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>197 061</b>	<b>197 061</b>	<b>573</b>	<b>197 634</b>
Výplata dividend týkajúcich sa roku 2017 v dcérskych spoločnostiach	0	0	0	0	0	0
Zvýšenie rezerv			-150	<b>-150</b>	127	-23
Ostatné pohyby- presuny	0	-2 837	-131 055	<b>-133 892</b>	0	-133 892
Zisk za rok 2018	-1 530	0	0	<b>-1 530</b>	0	<b>-1 530</b>
<b>Zostatok k 31. decembru 2018</b>	<b>1 800 281</b>	<b>4 492 951</b>	<b>332 261</b>	<b>6 625 493</b>	<b>573</b>	<b>6 626 066</b>
Zmeny v účtovných pravidlach	0	0	0	0	0	0
Upravený zostatok						0
Ostatné súčasti komplexného výsledku hospodárenia	0	0	47 073	<b>47 073</b>	137	47 210
Zisk za rok 2019	0	0	47 073	<b>47 073</b>	137	47 210
<b>Celkom zisky a straty vykázané za obdobie2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 073</b>	<b>47 073</b>	<b>137</b>	<b>47 210</b>
Výplata dividend týkajúcich sa roku 2018 v dcérskych spoločnostiach	0	0	0	0	-150	-150
Zvýšenie rezerv	0	24 700	0	<b>24 700</b>	0	24 700
Ostatné pohyby- presuny	-1 621	0	-148 937	<b>-150 558</b>	0	<b>-150 558</b>
<b>Zostatok k 31. decembru 2019</b>	<b>1 798 660</b>	<b>4 517 651</b>	<b>230 397</b>	<b>6 546 708</b>	<b>560</b>	<b>6 547 268</b>

**Konsolidovaný výkaz peňažných tokov skupiny COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebne družstvo za rok, ktorý sa skončil 31.decembra 2019**

V €	Pozn.	2019	2018
<b>Peňažné toky z prevádzkových činností</b>			
Zisk pred zdanením z pokračujúcich činností		108 134	312 933
Zisk pred zdanením z ukončených činností			
<b>Zisk pred zdanením spolu</b>		<b>108 134</b>	<b>312 933</b>
<b>Nepeňažné úpravy zisku na peňažné toky :</b>			
Odpisy a zníženie hodnoty (OP) nehnuteľností, strojov a zariadení		1 838 253	1 423 490
Amortizácia a zníženie hodnoty (OP) nehmotného majetku			
(Zisk)/strata z kurzových rozdielov			
Výnosy z investícií			
Finančné náklady (úroky)		160 644	121 083
(Zisk)/strata z vyradenia nehnuteľností, strojov a zariadení		-204 437	-98 801
Strata/(zisk) z precenenia na reálnu hodnotu			
(Zisk)/strata transferovaná z vlastného imania			
pri predaji investícií k dispozícii na predaj			
Tvorba/(rozpustenie) opravnej položky pri pohľadávkach		-21 813	-8 372
Tvorba/(rozpustenie) opravnej položky pri zásobách		-10 307	-2 139
Podiely na výsledku pridružených spoločností			
Náklady na vývoj			
Ostatné nepeňažné položky		24 452	-58 496
		<b>1 786 792</b>	<b>1 376 765</b>
<b>Zmeny v pracovnom kapitáli</b>			
(Zvýšenie)/zníženie zásob		-36 347	-227 859
(Zvýšenie)/zníženie obchodných a ostatných pohľadávok		-299 177	149 612
(Zvýšenie)/zníženie ostatného obežného majetku		-21 090	-21 142
Zvýšenie/(zniženie) obchodných a ostatných záväzkov		-2 011 594	905 322
Zvýšenie/(zniženie) ostatného obežného majetku		14 836	7 857
Zmena stavu rezerv		163 048	-55 905
		-2 190 324	757 885
<b>Peňažné prostriedky z prevádzkových činností</b>		<b>-295 398</b>	<b>2 447 583</b>
(Daň z príjmu zaplatená)		-88 303	-70 591
(Úroky zaplatené)		-160 644	-121 083
<b>Čisté peňažné prostriedky z prevádzkových činností</b>		<b>-544 345</b>	<b>2 255 909</b>
<b>Peňažné toky z investičných činností</b>			
(Nadobudnutie dcérskej spoločnosti - čistý odliv peňažných prostriedkov)		0	0
(Poskytnuté pôžičky spriazneným stranám)		0	0
(Nákup nehnuteľností, strojov a zariadení)		-3 952 596	-1 941 943
(Náklady na nehmotný majetok)		-13 695	-87 735
Predaj dcérskej spoločnosti - čistý príliv peňažných prostriedkov			
Príjmy z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení		291 087	266 744
Úroky prijaté		313	193
Dividendy prijaté		76 242	0
<b>Čisté peňažné prostriedky použité v investičných činnostiach</b>		<b>-3 598 649</b>	<b>-1 762 741</b>
<b>Peňažné toky z finančných činností</b>			
Príjmy z emisie akcií a príjmy vo vlastnom imaní			
Príjmy z emisie dlhopisov			
Príjmy z pôžičiek		3 495 649	-500 323
Príjmy z pôžičiek od spriaznených strán			83 300
Príjmy z predaja vlastných akcií			
(Splátky pôžičiek)			-80 440
(Splátky záväzkov z finančného leasingu)		-13 351	-5 828
(Dividendy vyplatené)		-150	-150
(Nákup vlastných akcií)			0
<b>Čisté peňažné prostriedky použité vo finančných činnostiach</b>		<b>3 482 148</b>	<b>-503 441</b>
<b>Cisté zvýšenie/(zniženie) peňažných prostriedkov</b>		<b>-660 846</b>	<b>-10 273</b>
<b>Peňažné prostriedky vr. čerpania kontokoretného úveru k 1. januáru</b>		<b>947 669</b>	<b>957 942</b>
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom vr. čerpania kontokoretného úveru			
<b>Peňažné prostriedky vr. čerpania kontokoretného úveru k 31. decembru</b>		<b>286 823</b>	<b>947 669</b>

# **COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo, a dcérské spoločnosti**

**Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej v súlade  
s medzinárodnými účtovnými štandardmi za rok končiaci 31.decembra 2019**

## **I. INFORMÁCIE O KONSOLIDUJÚcej ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

**Obchodné meno účtovnej jednotky:** COOP Jednota Liptovský Mikuláš,  
spotrebné družstvo

**Sídlo účtovnej jednotky:** 1. mája 54, 031 25 Liptovský Mikuláš

**Dátum založenia:** 13.9.1953, družstvo je zapísané v Obchodnom registri  
Okresného súdu v Žiline, oddiel Dr, vložka 71/L

**Opis hospodárskej činnosti:**

- Obchod so zmiešaným tovarom
- Obchod s mäsom a mäsovými výrobkami
- Obchod s potravinami
- Aranžérske služby
- Obchod so stavebninami, železiarskym a priemyselným tovarom
- Výkup lesných záhradných plodov pre spracovateľské závody
- Prenájom zariadení predajní, požičovňa strojov stavebníkom
- Opravy motorových vozidiel
- Mäsiarstvo – údenárstvo
- Cestná nákladná doprava
- Pohostinská činnosť
- Výroba a predaj chleba a pekárenských výrobkov
- Predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, vína a destilátov
- Predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravených mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
- Sprostredkovanie obchodu
- Prevádzkovanie závodnej kuchyne
- Reklamné činnosti
- Činnosti cestovnej kancelárie
- Činnosť cestovnej agentúry
- Vydávanie periodickej a neperiodickej tlače
- Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Ubytovacie služby v rozsahu voľných živností
- Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- Výroba tepla

### **Priemerný počet zamestnancov**

Počet zamestnancov materská a dcérská spoločnosť spolu	2019	2018
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	774,25	776,75
Počet zamestnancov k 31. 12.	804	804
Z toho riadiaci pracovníci	145	145

## **Členovia orgánov spoločnosti**

Predstavenstvo družstva: Ing. Ján Šlauka – predseda predstavenstva  
Ing. Iveta Ághová – podpredseda predstavenstva

Ing. Katarína Hrušková – člen  
Ing. Miroslav Šlauka - člen  
JUDr. Anna Dávidekárová - člen  
Ing. Ján Buroči - člen  
Peter Šoltýs - člen  
Vladimír Majerčík - člen  
Jozef Dolný - člen

Kontrolná komisia: Markéta Perašínová - predseda  
Jozef Bajtoš - podpredseda  
Eva Kováčová - člen  
Jarmila Herichová - člen  
Ladislav Majkut - člen

## **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená podľa par. 22 Zákona NR SR č. 431/2002 Z.Z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

## **Informácie o akcionároch účtovnej jednotky**

Vlastníkmi sú členovia družstva – fyzické a právnické osoby. Základný členský vklad družstva je 30 EUR. Družstvo má k 31.12.2019 celkom 5 522 členov – fyzických osôb a jedného člena COOP LC SEVER a.s., Liptovský Mikuláš – právnickú osobu.

## **Informácie o konsolidovanom celku**

Konsolidovaná účtovná závierka zahŕňa účtovnú závierku materskej spoločnosti COOP Jednota Liptovský Mikuláš, ul. I. mája 54, 031 25 Liptovský Mikuláš a dcérskej spoločnosti COOP LC SEVER a.s., Družstevná 2351/7, 031 01 Liptovský Mikuláš.

Konsolidovaná účtovná závierka je uložená v sídle konsolidujúcej účtovnej jednotky a v registri účtovných závierok.

Zostatky a transakcie v rámci skupiny sú eliminované. Pri zostavení konsolidovanej účtovnej závierky boli použité jednotné zásady pre podobné transakcie a iné udalosti za podobných okolností.

## **Zásady konsolidácie**

### **Dcérske spoločnosti**

Konsolidovaná účtovná závierka zahŕňa účtovnú závierku Spoločnosti a dcérskych spoločností, ktoré Spoločnosť kontroluje. Znakom kontroly je, že Skupina je vystavená alebo vlastní práva na premenlivé výstupy na základe jej angažovanosti v tejto spoločnosti a má schopnosť ovplyvňovať tieto výstupy uplatňovaním svojho vplyvu nad spoločnosťou. Vplyv nad spoločnosťou znamená vlastnenie existujúcich práv na riadenie dôležitých aktivít spoločnosti. Dôležité aktivity spoločnosti sú tie aktivity ktoré významne ovplyvňujú jej výstupy.

Akvizície spoločností sa účtujú použitím nákupnej metódy účtovania, oceňovaním majetku a záväzkov reálnou hodnotou pri ich akvizícii, pričom dátum akvizície sa stanoví na základe dátumu vysporiadania. Nekontrolné podiely sú ocené vo výške ich podielu na reálnej hodnote čistých aktív. Výnosy a náklady spoločnosti obstaraných alebo predaných počas účtovného obdobia sú zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky odo dňa akvizície, prípadne do dňa, kedy boli predané.

Zostatky a transakcie v rámci Skupiny, vrátane ziskov v rámci Skupiny a nerealizovaných ziskov a strát, sú eliminované okrem prípadov, keď straty indikujú znehodnotenie majetku, ktorého sa týkajú. Pri zostavení

konsolidovanej účtovnej závierky boli použité jednotné účtovné zásady pre podobné transakcie a iné udalosti za podobných okolností.

Nekontrolné podiely predstavujú zisk/stratu a čisté aktíva, ktoré Skupina nevlastní a vykazujú sa samostatne v konsolidovanom výkaze finančnej pozície a zisku/strate za účtovné obdobie. Obstarania nekontrolných podielov sa účtujú ako transakcie vo vlastnom imaní. Akýkoľvek rozdiel medzi hodnotou o ktorú sa upraví výška nekontrolných podielov a hodnotou obstaranej investície sa zaúčtuje priamo do vlastného imania.

#### Spoločné dohody

Dohoda je pod spoločnou kontrolou ak rozhodnutia o jej významných aktivitách vyžadujú jednohlasný súhlas strán, ktoré ju spoločne kontrolujú. Spoločné dohody sa delia na dva druhy: spoločné prevádzky a spoločné podniky. Pri stanovení o aký druh spoločnej dohody ide, je potrebné brať do úvahy práva a záväzky zmluvných strán vyplývajúce z dohody v rámci bežnej obchodnej činnosti.

Spoločná dohoda sa klasifikuje ako spoločná prevádzka ak má Spoločnosť práva k majetku a zodpovednosť za záväzky vyplývajúce z tejto dohody. O podiele Spoločnosti na spoločnej prevádzke sa účtuje vo výške jej prislúchajúceho podielu na aktívach, záväzkoch, výnosoch a nákladoch zo zmluvnej dohody a vykazuje sa v jednotlivých riadkoch konsolidovanej účtovnej závierky spoločne s podobnými položkami.

Ked' Skupina vkladá alebo predáva aktíva spoločnej prevádzke, na základe podstaty transakcie sa zisk alebo strata z tejto transakcie účtuje iba do výšky podielu iných strán na tejto prevádzke. Ked' Skupina kúpi majetok od spoločnej prevádzky, Skupina nevykáže svoj podiel na zisku zo spoločnej prevádzky z takejto transakcie, až kým nepredá tento majetok nezávislej strane.

Spoločná dohoda sa klasifikuje ako spoločný podnik ak má Spoločnosť práva k čistým aktívam tejto dohody. Investície Skupiny do spoločných podnikov sa účtujú metódou vlastného imania. Investície do spoločného podniku sa prvne vykazujú v obstarávacej cene a následne upravujú o následné zmeny v podiele Skupiny na čistom majetku spoločného podniku. Podiel Skupiny na zisku alebo strate zo spoločného podniku sa vykazuje v samostatnom riadku konsolidovaného výkazu komplexného výsledku.

#### Podiely v pridružených spoločnostiach

Investície Skupiny do pridružených spoločností sa účtujú metódou vlastného imania. Pridruženou spoločnosťou je subjekt, nad ktorým má Skupina podstatný vplyv a ktorý nie je ani dcérskou spoločnosťou ani spoločným podnikom. Pri metóde vlastného imania sa podiel v pridruženej spoločnosti zaúčtuje do výkazu finančnej pozície v obstarávacej cene upravenej o následné zmeny v podiele Skupiny na čistom majetku pridruženej spoločnosti. Goodwill súvisiaci s pridruženou spoločnosťou sa vykáže v účtovnej hodnote podielu a neodpisuje sa. Zisk/strata za účtovné obdobie zahŕňa podiel na prevádzkových výsledkoch pridruženej spoločnosti. Ak nastala zmena vykázaná priamo vo vlastnom imaní pridruženej spoločnosti, Skupina zaúčtuje svoj podiel na takejto zmene a v prípade potreby ho vykáže do konsolidovaného výkazu zmien vo vlastnom imaní. Nerealizované zisky a straty z transakcií medzi Skupinou a pridruženou spoločnosťou sa eliminujú v rozsahu podielu Skupiny v pridruženej spoločnosti.

Pridružená spoločnosť zostavuje svoje účtovné závierky k rovnakému dátumu ako Skupina a účtovné zásady pridruženej spoločnosti sú identické s účtovnými zásadami, ktoré používa Skupina pre podobné transakcie a iné udalosti za podobných okolností.

Pri pridružených spoločnostiach sa posudzuje, či existujú objektívne dôkazy zníženia hodnoty podielu. Ak existujú takéto dôkazy zníženia hodnoty, realizovateľná hodnota investície sa použije na zistenie výšky straty zo zníženia hodnoty, ktorú treba vykázať. Ak nastali straty v minulých účtovných obdobiach, posúdia sa indikátory zníženia hodnoty za účelom stanovenia, či je možné takéto straty zrušiť.

## **II. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

### **ZÁKLAD ZOSTAVENIA**

#### **VYHLÁSENIE O ZHODE**

Konsolidovaná účtovná závierka je zostavená na základe slovenského zákona o účtovníctve v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie International Financial Reporting Standards (ďalej len „IFRS“) priaté Radou pre medzinárodné účtovné štandardy IASB (International Accounting Standards Board) tak, ako boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“). Táto účtovná závierka je plne v súlade s IFRS priatými IASB a aj s tými IFRS, ktoré schválila EÚ. Existujúce odchýlky

**alebo časový posun v schválení niektorých štandardov a interpretácií v EÚ nie sú pre Skupinu relevantné.**

## **1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti Skupiny. Údaje v poznámkach sú uvádzané v EUR, pokiaľ nie je uvedené inak.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment uskutočnil odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú majetok, záväzky, náklady a výnosy. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- životnosť a zostatkové hodnoty odpisovaného majetku,
- hodnotenie majetku, či nedošlo k poklesu jeho hodnoty v súvislosti s jeho návratnosťou,
- hodnotenie, či sú zásoby vykázané v realizovateľnej hodnote,
- hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná,
- odhad rezerv,
- určenie podmienených záväzkov a majetku.

Účtovná závierka vychádza z účtovných záznamov vedených podľa slovenskej legislatívy so zohľadnením niektorých úprav a preklasifikácií tak, aby bola v súlade s IFRS.

## **PRVÉ POUŽITIE IFRS**

Za účelom zabezpečenia súladu s legislatívou Európskej únie a Slovenskej republiky Skupina použila IFRS po prvýkrát od 1. januára 2008. Dátum prechodu je 1. január 2008. Pri prvej aplikácii sa postupovalo podľa IFRS 1 – Prvé použitie Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie.

Ocenenie majetku je v historických cenách, upravené o oprávky. Toto ocenenie je považované za reálnu hodnotu.

Medzinárodné štandardy pre finančné vykazovanie, dodatky k existujúcim štandardom a interpretáciám schválené EÚ.

Použité účtovné zásady sú konzistentné s účtovnými zásadami použitými v konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2018.

V priebehu účtovného obdobia Skupina aplikovala nasledujúce nové a novelizované štandardy IFRS a interpretácie IFRIC:

- IFRS 16 Lízingy
- IAS 19 Zamestnanecké pôžitky – Dodatok týkajúci sa zmien, krátení alebo vysporiadanie plánov
- IAS 28 Investície do pridružených a spoločných podnikov – Dodatok týkajúci sa dlhodobej účasti v pridružených a spoločných podnikoch
- IFRIC 23 Účtovanie neistôt v oblasti dane z príjmov

Zásadné dopady týchto zmien boli hlavne:

**IFRS 16 Lízingy** - v januári 2016 IASB zverejnila nový štandard pre vykazovanie lízingov - IFRS 16 Lízingy, ktorý nahradza IAS 17, IFRIC 4, SIC-15 a SIC-27. V prípade nájomcov, nový štandard stanovuje jednotný účtovný model a požaduje vykádzanie aktív a záväzkov pre všetky nájmy. Výnimkou sú nájmy uzavorené na dobu do 1 roka a nájmy s nízkou hodnotou podkladového aktíva. Tým sa odstraňuje doterajší rozdiel medzi operatívnym a finančným prenájmom u nájomcov. Prenajímateľia budú naďalej klasifikovať nájmy ako finančné alebo operatívne nájmy, podobne ako podľa IAS 17.

V roku 2019 vznikol pri prechode na IFRS 16 Lízingy významný dopad na účtovnú závierku Skupiny, nakoľko spoločnosti si prenajímajú dlhodobý majetok, hlavne priestory prevádzok – predajní, skladové priestory.

Skupina zaviedla štandard IFRS 16 Lízingy použitím zjednodušeného princípu prechodu (modifikovaný retrospektívny prístup), na základe čoho porovnateľné údaje neboli upravené, ale sú vykázané podľa účtovného štandardu IAS 17 a IFRIC 4.

Zavedením štandardu IFRS 16 Lízingy skupina vykázala záväzok z lízingu vo vzťahu k lízingu, ktorý bol v minulosti klasifikovaný ako operatívny lízing podľa štandardu IAS 17. Tieto záväzky boli vykázané ako súčasná hodnota nezaplatených platieb, diskontovaných inkrementálou úrokovou sadzbou k 31. 12. 2018 a súvisiaci majetok s právom na užívanie aktív bol vykázaný v hodnote rovnajúcej sa takto vypočítaného záväzku z lízingu. Ku dňu prvotného zavedenia nového štandardu skupina aplikovala inkrementálnu úrokovú sadzbu vo výške 2,15%, ktorá zohľadňuje hodnotenie rizika bankových úverov, ktoré skupine poskytli banky. Každá lízingová splátka je rozdelená medzi záväzok z lízingu a finančné náklady, ktoré sa vykazujú vo výsledku hospodárenia počas doby lízingu tak, aby sa pre každé obdobie vytvorila rovnometerná úroková miera na zostávajúcu časť záväzku.

Pri aplikácii štandardu IFRS 16 Lízingy skupina použila praktické zjednodušenia povolené štandardom. Skupina nevykazuje majetok s právom na užívanie pre krátkodobé lízingy, kde doba prenájmu je 12 mesiacov alebo kratšia a lízingy s nízkou hodnotou. IFRS 16 Lízingy definuje dobu lízingu ako nevypovedateľnú dobu, počas ktorej má nájomca právo kontrolovať používanie identifikovaného aktíva vrátane období, keď si je účtovná jednotka dostatočne istá, že využije opciu na predĺženie lízingu alebo si neuplatní opciu na ukončenie lízingu. Doba lízingu je dohodnutá v každej zmluve individuálne a zmluva môže obsahovať rôzne podmienky. Nakoľko uplatnenie opcie na predĺženie, resp. ukončenie nájmu v uzavorených zmluvách závisí od vzájomnej dohody nájomcu a prenajímateľa, skupina nebrala opcie na predĺženie do úvahy pri výpočte záväzku z lízingu. Pre lízingy s neurčitou dobou životnosti si skupina stanovila interné pravidlo pri výpočte záväzku z lízingu, a to obdobie 5 rokov ako dobu lízingu pre tieto zmluvy.

Vykázaný majetok s právom na užívanie je odpisovaný použitím lineárnej metódy odpisovania od dátumu zavedenia do skončenia doby použiteľnosti majetku.

Skupina vykazuje majetok s právom na užívanie ako súčasť Nehnuteľností, strojov a zariadení a záväzok z lízingu ako Ostatné neobežné záväzky vo výkaze o finančnej situácii.

#### **Dopad prechodu na IFRS 16 Leasingy na účtovnú závierku skupiny COOP Jednota Liptovský Mikuláš**

	COOP Jednota Liptovský Mikuláš	COOP LC SEVER Liptovský Mikuláš	celkom
<u>v celých eur</u>			
<b>Hodnota práva na užívanie - dlhodobý majetok</b>	<b>2 349 628</b>	<b>132 625</b>	<b>2 482 253</b>
Odpisy - oprávky	383 327	26 525	409 852
<b>Zostatková cena práva na užívanie</b>	<b>1 966 301</b>	<b>106 100</b>	<b>2 072 401</b>
Náklady na služby -nájomné	-406 441	-28 000	-434 441
Úrokové náklady	40 902	2 600	43 502
<b>Záväzok z leasingu</b>	<b>1 984 089</b>	<b>107 225</b>	<b>2 091 314</b>

Prijatie ostatných štandardov a interpretácií nemalo významný vplyv na účtovnú závierku Skupiny.

**Medzinárodné štandardy pre finančné vykazovanie, ktoré boli vydané, ale nie sú zatiaľ účinné :**

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky boli vydané, ale nie účinné, nasledovné štandardy a interpretácie:

- IFRS 3 Podnikové kombinácie – Dodatok objasňujúci definíciu podniku (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr, táto úprava zatiaľ nebola schválená EÚ)
- IFRS 7 Finančné nástroje: zverejňovanie – Dodatok týkajúci sa otázok v súvislosti s reformou IBOR (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr)
- IFRS 9 Finančné nástroje: klasifikácia a oceňovanie – Dodatok týkajúci sa predčasného splatenia s negatívou kompenzáciou (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2019 alebo neskôr)
- IFRS 14 Časové rozlíšenie v regulovaných odvetviach (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2016 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ)
- IFRS 17 Poistné zmluvy (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2021 alebo neskôr; tento štandard zatiaľ neboli schválený EÚ)
- IAS 1 Prezentácia účtovnej závierky – Dodatok týkajúci sa definície významnosti (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr); - Dodatok týkajúci sa klasifikácie záväzkov (účinné pre účtovné obdobie začínajúce 1. januára 2022 alebo neskôr, tento dodatok zatiaľ neboli schválený EÚ).
- IAS 8 Účtovná politika, zmeny v účtovných odhadoch a chyby – Dodatok týkajúci sa definície významnosti (účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2020);
- IAS 39 Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie – Dodatok týkajúci sa otázok v súvislosti s reformou IBOR (účinné pre účtovné obdobie začínajúce 1. januára 2020 alebo neskôr).

Neočakáva sa, že by nové štandardy mohli mať významný dopad na účtovnú závierku Skupiny.

### **Riadenie finančných rizík**

Skupina je vystavená rôznym rizikám, ako je trhové riziko vrátane menového, úrokového a cenového rizika, úverové riziko a riziko likvidity. Skupina má pravidlá na riadenie týchto rizík a riadenie uskutočňuje manažment skupiny.

#### **Trhové riziko**

Trhové riziko je riziko výkyvu reálnej hodnoty budúcich peňažných tokov finančného nástroja z dôvodu zmien v trhových cenách. Trhové riziko zahŕňa tri typy rizík :menové riziko, úrokové riziko a iné cenové riziko.

#### **Cenové riziko**

Vzhľadom na špecifickú predmetu podnikania skupina riadi cenové riziko uzaváraním kontraktov s dodávateľmi na čo najdlhšie obdobie.

Skupina nie je vystavená cenovému riziku v prípade tovarových komodít a cenných papierov.

Skupina neuskutočňuje významné transakcie v inej mene ako euro a teda nie je vystavená menovému riziku.

#### **Úrokové riziko**

Skupina nemá významný úročený majetok. Úrokové riziko vzniká pri dlhodobých pôžičkách. Tie pôžičky, ktoré sú za pohyblivé úrokové sadzby, vystavujú Skupinu úrokovému riziku peňažných tokov. Tie pôžičky, ktoré sú za fixné úrokové sadzby, vystavujú Skupinu úrokovému riziku reálnej hodnoty. Dlhodobé pôžičky v rámci Skupiny sa v sledovaných obdobiach nevyskytli.

#### **Úverové riziko**

Úverové riziko je riadené z úrovne Skupiny. Úverové riziko vzniká z peňažných prostriedkov a ekvivalentov, z finančných derivátov, z vkladov v bankách a finančných inštitúciách, z pohľadávok a záväzkov. Skupina akceptuje len banky a finančné inštitúcie s vysokým ratingom nezávisle stanoveným.

## **2. Mena prezentácií**

V súvislosti so zavedením EURA ako oficiálnej meny v Slovenskej republike, bola za funkčnú menu materskej spoločnosti a menu prezentácie Skupiny stanovená meno EURO.

## **3. Peniaze a peňažné ekvivalenty**

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty sa v súvahe vykazujú v obstarávacej cene. Peňažné prostriedky zahŕňajú hotovosť a bankové vklady.

## **4. Pohľadávky z obchodného styku**

Pohľadávky z obchodného styku sa vykazujú v nominálnej hodnote zníženej o opravnú položku na pochybné pohľadávky.

## **5. Investície**

Finančné investície držané do splatnosti sú investície s fixnými alebo stanoviteľnými platbami a s pevnou dobou splatnosti, ktoré má Spoločnosť v úmysle držať až do doby splatnosti. Sú zahrnuté do dlhodobého majetku, pokiaľ sú splatné za viac ako 12 mesiacov odo dňa zostavenia účtovnej závierky.

## **6. Finančné nástroje**

Finančné aktíva a pasíva vykázané v konsolidovanej súvahe zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, pohľadávky a záväzky z obchodného styku, dlhodobé pohľadávky, úvery a pôžičky. Finančné nástroje sú započítané v prípade, že Spoločnosť má právne vynútiteľné právo ich kompenzovať a zamýšľa zároveň realizovať aktívum a vyrovnať záväzok alebo obe vzájomne započítať. Odúčtovanie finančného nástroja sa uskutoční, ak Skupina už nekontroluje zmluvné práva, ktoré zahŕňajú finančný nástroj, k čomu väčšinou dochádza, keď je daný nástroj predaný, alebo ak všetky peňažné toky, ktoré možno pripísat danému nástroju, sú prevedené na nezávislú tretiu osobu.

## **7. Zabezpečenie**

Na účely účtovania o zabezpečení neboli žiadne transakcie označené ako zabezpečovacie nástroje.

## **8. Zásoby**

Zásoby, vrátane nedokončenej výroby, sú vykázané v obstarávacej cene po vytvorení opravnej položky na pomaly obrátkové a zastarané položky. Nerealizované zásoby sa odpisujú v plnej výške.

## **9. Dlhodobý hmotný majetok**

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sa vykazujú v obstarávacej cene. Pri predaji alebo vyradení majetku sa obstarávacia cena a akumulované odpisy a prípadné straty zo zníženia hodnoty od účtujú a zisk alebo strata vyplývajúce z predaja alebo vyradenia sú zahrnuté do konsolidovaného výkazu ziskov a strát.

Obstarávacia cena dlhodobého hmotného majetku zahŕňa nákupnú cenu vrátane dovozného cla a neodpočítateľných daní a všetky priamo priradené náklady spojené s uvedením majetku do prevádzkyschopného stavu. Výdavky vzniknuté po tom, ako bol dlhodobý majetok uvedený do prevádzky, napr. opravy, údržbu a režijné náklady, sa bežne účtujú do výkazu ziskov a strát v období, v ktorom náklady vznikli. Spoločnosť uplatňuje ako svoju účtovnú metódu nákladový model.

Nedokončené investície predstavujú dlhodobý hmotný majetok a vykazujú sa v obstarávacej cene. Táto zahŕňa náklady na dlhodobý hmotný majetok a iné priame náklady. Nedokončené investície sa neodpisujú, až kým príslušný majetok nie je pripravený na použitie.

Pozemky vlastnené ku dňu zápisu do Obchodného registra boli vykázané v hodnotách podľa legislatívy platnej v čase zápisu Spoločnosti do Obchodného registra. Tieto hodnoty sú považované za obstarávaciu cenu. Pozemky sú vykázané v obstarávacej cene. Pozemky sa neodpisujú.

## **10. Dlhodobý nehmotný majetok**

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný samostatne sa vykazuje v obstarávacej cene. Nehmotný majetok sa vykazuje v prípade pravdepodobnosti, že Spoločnosti budú v budúcnosti plynúť ekonomickej úžitky, ktoré možno pripísat práve danému majetku a obstarávacia cena tohto majetku sa zároveň dá spoľahlivo stanoviť.

Pri prvotnom vykázaní sa na skupinu nehmotného majetku aplikuje nákladový model. Odhadovaná doba životnosti tohto nehmotného majetku je konečná. Tento majetok sa odpisuje rovnomerne počas odhadovanej doby jeho životnosti. Doba a metóda odpisovania sa preverujú raz ročne, vždy na konci účtovného obdobia. Doba životnosti sa taktiež skúma raz ročne a v prípade potreby sa vykonajú úpravy.

## 11. Odpisy a amortizácia

Každá zložka dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku sa odpisuje lineárne, respektíve metódou zrýchleného odpisovania počas očakávanej priemernej doby ekonomickej životnosti nasledovne:

Počet rokov odpisovania

Budovy a stavby	12 – 40
Stroje a zariadenia	4 – 12
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 – 12
Dlhodobý nehmotný majetok	2 – 6

Životnosť a metódy odpisovania sa preverujú minimálne raz ročne, s cieľom zabezpečiť konsistentnosť metódy a doby odpisovania s očakávaným prílivom ekonomických úžitkov z dlhodobého majetku.

## 12. GOODWILL

Predstavuje čiastku, o ktorú náklady na akvizíciu prevyšujú reálnu hodnotu podielu Skupiny na identifikateľnom čistom majetku nadobudutej dcérskej alebo pridruženej spoločnosti k dátumu akvizície. Goodwill z akvizície dcérskych spoločností je klasifikovaný ako nehmotný majetok. Goodwill pri akvizíciách dcérskych spoločností sa každoročne testuje na zníženie hodnoty, a vykazuje sa v obstarávacej cene zníženej o kumulované straty zo zníženia jeho hodnoty. Straty zo zníženia hodnoty goodwillu sa nezrušia. Zisky a straty z predaja dcérskej spoločnosti zahŕňajú účtovnú hodnotu goodwillu vzťahujúceho sa na predaný subjekt.

## 13. Úvery a pôžičky

Všetky úvery a pôžičky sa prvne vykazujú v reálnej hodnote prijatého protiplnenia po odpočítaní nákladov spojených so získanou pôžičkou.

## 14. Rezervy na záväzky

Rezervy sú vykázané vtedy, ak má Skupina súčasnú zákonnú alebo mimozmluvnú povinnosť v dôsledku minulej udalosti, vyrovnaním ktorej sa očakáva pravdepodobný úbytok podnikových zdrojov predstavujúcich ekonomicke úžitky, pričom výšku uvedenej povinnosti možno spoľahlivo odhadnúť. Výška rezervy predstavuje súčasnú hodnotu výdavkov, ktoré zohľadňujú existujúce riziká a ktoré bude pravdepodobne treba vynaložiť na vyrovnanie daného záväzku. Rezervy sa prehodnocujú ku každému súvahovému dňu a ich výška sa upravuje tak, aby odrážala aktuálny najlepší odhad.

Rezervy vykázané v konsolidovanej účtovnej závierke nepredstavujú rezervy určené na výplatu dividendy.

## 15. Dividendy

Dividendy sa účtujú v období, v ktorom ich akcionári schválili.

## 16. Vykazovanie výnosov

Výnosy sa vykazujú, ak je pravdepodobné, že do spoločnosti budú plynúť ekonomicke úžitky spojené s transakciou a výška výnosu sa dá spoľahlivo určiť. Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty a zľavy, po dodaní tovaru alebo poskytnutí služby a po prevode rizík a výhod.

Úroky sa vykazujú proporcionálne zohľadňujúc efektívny výnos z príslušného majetku.

Splatné dividendy sa vykazujú v čase, keď akcionárom vznikne právo na ich vyplatenie. Dividendy sa vyplácajú zo zisku materskej spoločnosti, resp. dcérskej spoločnosti.

## 17. Náklady na prijaté úvery a pôžičky

Náklady na prijaté úvery a pôžičky tvoria nákladové úroky a ostatné náklady spojené s cudzími zdrojmi.

## **18. Daň z príjmov**

Daň z príjmov pozostáva zo splatnej dane a odloženej dane. Odložené dane z príjmov odrážajú čisté daňové dopady dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou pre účely finančného výkazníctva a hodnotami použitými pre daňové účely. Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa oceňujú daňovými sadzbami, ktoré by sa mali uplatniť na zdaniteľný príjem v rokoch, v ktorých sa očakáva, že sa tieto dočasné rozdiely budú realizovať. Ocenenie odložených daňových záväzkov a odložených daňových pohľadávok odráža daňové dôsledky, ktoré by vyplynuli zo spôsobu realizácie alebo vyrovnania účtovnej hodnoty majetku a záväzkov, ktorý spoločnosť očakáva k súvahovému dňu.

Spoločnosť ku každému súvahovému dňu prehodnocuje nezaúčtované odložené pohľadávky a účtovnú hodnotu odložených daňových pohľadávok.

## **19. Devízové transakcie**

Devízové transakcie sa účtujú v mene prezentácie, pričom pri čiastke v cudzej mene sa použije výmenný kurz medzi menou prezentácie a cudzou menou platný v deň uskutočnenia transakcie. Kurzové rozdiely zo zúčtovania peňažných položiek kurzom, ktorý sa líši od kurzu, v ktorom boli prvotne zaúčtované, sa vykazujú v konsolidovanom výkaze ziskov a strát v období, v ktorom vznikli. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom prezentácie platným v súvahový deň. Transakcie boli prepočítané priemerným výmenným kurzom za dané obdobie.

Kurzové rozdiely z obchodných pohľadávok a záväzkov sú zaúčtované do prevádzkového zisku.

Majetok a záväzky zahraničných subjektov sa prepočítavajú kurzom platným k súvahovému dňu.

## **20. Zisk na akciu**

Zisk na akciu sa v spotrebnom družstve nepočíta.

## **21. Podmienené záväzky**

Podmienené záväzky sa nevykazujú v konsolidovanej účtovnej závierke. V poznámkach k účtovnej závierke sa zverejňujú len vtedy, ak možnosť úbytku zdrojov predstavujúcich ekonomicke úžitky nie je časovo vzdialenos. Podmienené aktíva sa nevykazujú v konsolidovanej účtovnej závierke, ale zverejňujú sa, ak je pravdepodobné, že z nich budú plynúť ekonomicke úžitky.

## **22. Významné účtovné posúdenia a odhady**

### **Zdroje neistoty pri odhadoch**

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS si vyžaduje použitie odhadov a predpokladov, ktoré majú dopad na čiastky vykazované v účtovnej závierke a v poznámkach k účtovnej závierke. Hoci tieto odhady sú založené na najlepšom poznaní aktuálnych udalostí a postupov, skutočné výsledky sa môžu od týchto odhadov lísiť.

Podrobnejší popis odhadov je uvedený v príslušných poznámkach, avšak najvýznamnejšie odhady sa týkajú:

- stanovenia doby životnosti dlhodobého hmotného majetku,
- zníženia hodnoty hmotného majetku, resp. zvýšenia reálnej hodnoty majetku.

Použité účtovné zásady sú konzistentné s účtovnými zásadami použitými v individuálnej účtovnej závierke skupiny.

## **III. POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM**

### **A. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

#### **A. 1 Neobežný majetok**

Prehľad o pohybe neobežného majetku je uvedený v prílohe na nasledujúcej strane.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou v poistovni Kooperatíva a.s., zmluva č.080-5002950.

Údaje o záložných právach k dlhodobému majetku, zriadené v prospech bánk sú uvedené v časti záväzky.

**Skupina COOP jednota Liptovský Mikuláš, spotrebne dijelstvo**  
**Konsolidovaný prehľad o pohybe dlhodobých aktív**  
**k 31. 12. 2019**

Názov	Obstarávacia cena/Vlastné náklady			Úbytky	Presuny	31.12.2019	Oprávky/Opravné položky			31.12.2018	31.12.2019	Zostatková cena
	31.12.2018	Priastky	EUR				EUR	EUR	EUR			31.12.2018
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	475 094	13 245	488 339	372 088	53 661	0	0	425 749	103 006	62 590	62 590	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	91 308	450	2 362	89 395	84 584	3 624	2 362	0	85 846	6 724	3 550	3 550
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>566 402</b>	<b>13 695</b>	<b>2 362</b>	<b>0</b>	<b>577 735</b>	<b>456 672</b>	<b>57 285</b>	<b>2 362</b>	<b>0</b>	<b>511 595</b>	<b>109 730</b>	<b>66 140</b>
Pozemky	1 595 694	1 604	1 256	1 596 042	0	0	0	0	0	1 595 694	1 596 042	0
Stavby	21 370 286	688 564	272 291	82 069	21 868 628	11 147 019	783 569	272 291	0	11 658 297	10 223 267	10 210 331
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	7 250 146	513 775	171 557	14 247	7 606 611	5 535 149	495 074	171 557	0	5 858 666	1 714 997	1 747 945
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	2 509 186	131 821	77 111	0	2 563 896	2 296 828	177 866	77 111	0	2 397 583	212 358	166 313
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	96 316	24 765	-96 316	0	24 765	0	0	0	0	96 316	24 765	24 765
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	93 107	37 658	0	130 765	0	0	0	0	0	93 107	130 765	130 765
Leasingu IFRS 16	2 482 253	0	2 482 253	0	409 852	409 852	0	409 852	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>32 914 735</b>	<b>3 880 440</b>	<b>522 215</b>	<b>0</b>	<b>36 272 960</b>	<b>18 978 996</b>	<b>1 866 361</b>	<b>520 959</b>	<b>0</b>	<b>20 324 398</b>	<b>13 935 739</b>	<b>15 948 562</b>
Podielové cenné papiere a podielové akcie v dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podielové akcie v pridruženom podniku	503 000	0	0	0	503 000	253 007	0	10 307	0	242 700	249 993	260 300
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podielové akcie	512 013	0	0	0	512 013	0	0	0	0	0	512 013	512 013
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>1 015 013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 015 013</b>	<b>253 007</b>	<b>0</b>	<b>10 307</b>	<b>0</b>	<b>242 700</b>	<b>762 006</b>	<b>772 313</b>
<b>Dlhodobé aktiva spolu</b>	<b>34 496 150</b>	<b>3 894 135</b>	<b>524 577</b>	<b>0</b>	<b>37 865 708</b>	<b>19 688 675</b>	<b>1 923 646</b>	<b>533 628</b>	<b>0</b>	<b>21 078 693</b>	<b>14 807 475</b>	<b>16 787 015</b>

**Skupina COOP jednota Liptovský Mikuláš, spotrebne družstvo**  
**Konsolidovaný prehľad o pohybe dlhodobých aktív**  
**k 31. 12. 2018**

Názov	Obstarávacia cena/Vlastné náklady			31.12.2017			31.12.2018			Oprávky/pravné položky			Zostatková cena		
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
	31.12.2017	Priprasky	Úbytky	Presuny	31.12.2018		31.12.2017	Priprasky	Úbytky	Presuny	31.12.2018		31.12.2017	31.12.2018	Zostatková cena 31.12.2017 31.12.2018
Aktivované náklady na vývoj	0				0		0		0		0		0	0	0
Softvér	393 728	52 203	1 551	30 714	475 094	0	312 862	60 777	1 551	0	372 088	0	80 866	103 006	0
Oceniteľné práva	0				0		0		0		0		0	0	0
Goodwill	0				0		0		0		0		0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	92 976	4 817	6 485		91 308	87 791	3 278	6 485	0	84 584	5 185	6 724			
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0				0		0		0		0		0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	30 714			-30 714	0		0		0		0		0	30 714	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>517 418</b>	<b>57 020</b>	<b>8 036</b>	<b>0</b>	<b>566 402</b>	<b>400 653</b>	<b>64 055</b>	<b>8 036</b>	<b>0</b>	<b>456 572</b>	<b>116 765</b>	<b>109 730</b>			
Pozemky	1 520 190	105 463	29 959		1 595 694	0					0		0	1 520 190	1 595 694
Stavby	20 778 749	875 243	283 706		21 370 286	10 579 293	851 432	283 706	0	11 147 019	0	10 199 456	10 223 267		
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	7 333 891	494 675	578 420		7 250 146	5 640 006	472 489	577 346	0	5 535 149	1 693 885	1 714 997			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	2 452 328	205 941	149 083		250 186	2 247 781	198 130	149 083	0	2 296 828	204 547	212 358			
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	32 205	96 316	32 205		96 316	0				0	0	32 205	96 316		
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	143 037	93 107	143 037		93 107	0				0	0	143 037	93 107		
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>32 260 400</b>	<b>1 870 745</b>	<b>1 216 410</b>	<b>0</b>	<b>32 914 735</b>	<b>18 467 080</b>	<b>1 522 051</b>	<b>1 010 135</b>	<b>0</b>	<b>18 978 996</b>	<b>0</b>	<b>13 793 320</b>	<b>13 935 739</b>		
Podielové cenné papiere a podielky v dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podielky v spraviduženom podniku	503 000	0	0	0	503 000	250 868	2 139	0	0	0	253 007	252 132	249 993		
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podielky	512 013	0	0	0	512 013	0	0	0	0	0	0	512 013	512 013	512 013	
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>1 015 013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 015 013</b>	<b>250 868</b>	<b>2 139</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>253 007</b>	<b>764 145</b>	<b>762 006</b>		
<b>Dlhodobé aktiva spolu</b>	<b>33 792 831</b>	<b>1 927 765</b>	<b>1 224 446</b>	<b>0</b>	<b>34 496 150</b>	<b>19 118 601</b>	<b>1 588 245</b>	<b>1 018 171</b>	<b>0</b>	<b>19 688 575</b>	<b>14 674 230</b>	<b>14 807 475</b>			

**Goodwill**

Spoločnosť nevykazuje goodwill. Materská spoločnosť založila dcérsku spoločnosť k dátumu 1. 1. 2008 so 100 % majetkovou účasťou.

**A. 2. Podiely v konsolidovaných spoločnostiach**

Obchodné meno	Krajina registrácie	Rozsah činnosti	Majetková účasť		Suma majetkovej účasti	
			2019	2018	2019	2018
COOP LC SEVER a.s.	SR	Veľkoobchodná činnosť	100 %	100 %	1 128 799	1 128 799
DC Nordia s.r.o.- pridružený podnik	SR	Veľkoobchodná činnosť	25%	25%	503 000	503 000

Podiely, ktoré sú do konsolidovanej účtovnej závierky zahrnuté v položke dlhodobé aktíva - ostatný finančný majetok sú strategické investície k dispozícii na predaj, majetková účasť je pod 20 %:

Obchodné meno	Krajina registrácie	Majetková účasť v %	Suma majetkovej účasti	
			2019	2018
COOP Jednota Slovensko Bratislava	SR	7,76	336 571	336 571
DRU a.s. Zvolen	SR	13,80	54 780	54 780
COOP Tatry s.r.o. Prešov	SR	11,52	115 549	115 549
TATRAPEKO a.s.	SR	1,00	5 113	5 113
Spolu	x	x	512 013	512 013

Činnosti vyššie uvedených podnikateľských subjektov sú zväčša spojené so základnou činnosťou skupiny. Spoločnosť nevlastní aktíva určené na predaj.

**A. 3. ZÁSOBY**

	Obstarávacia cena 2019	Obstarávacia cena 2018
Materiál	35 671	27 084
Zásoby tovaru	4 408 529	4 453 463
Zvieratá	100	100
Spolu	4 444 300	4 480 647

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou poistná suma 5 848 000 EUR a živelnou pohromou - poistná suma zásob je 4 873 000 EUR v poistovni Kooperatíva a.s., na základe zmluvy č. 080-5002950.

Na zásoby bolo zriadené záložné právo v prospech UniCredit Bank Slovakia, a.s. na zriadenie kontokorentného úveru č. 000004/CORP/08/061. Hodnota založených zásob je 1 846 600 EUR.

#### A. 4. Pohľadávky

	brutto	opravná položka	netto	brutto	opravná položka	netto
	2019	2019	2019	2018	2018	2018
Dlhodobé pohľadávky- ostatný finančný majetok	106 090	0	106 090	103 119	0	103 119

Krátkodobé pohľadávky:	brutto	opravná položka	netto	brutto	opravná položka	netto
	2019	2019	2019	2018	2018	2018
a/Krátkodobé pohľadávky z obch. styku	4 482 714	48 437	4 434 277	5 304 671	70 250	5 234 421
Vylúčené vzájomné pohľadávky	-2 227 132		-2 227 132	-2 901 944		-2 901 944
	2 255 582	48 437	2 207 145	2 402 727	70 250	2 332 477
b/Ostatné pohľadávky	538 663		538 663	114 154		114 154
<b>Spolu</b>	<b>2 794 245</b>	<b>48 437</b>	<b>2 745 808</b>	<b>2 516 881</b>	<b>70 250</b>	<b>2 446 631</b>
c/Daňové pohľadávky	21 090		21 090	0		0

Vzájomné pohľadávky medzi spoločnosťami vo výške 2 227 132 EUR za rok 2019 boli vylúčené z konsolidovanej súvahy a vo výške 2 901 944 EUR za rok 2018.

Opravné položky boli vytvorené na pohľadávky, u ktorých je riziko, že ich dlžník nezaplatí, alebo pochybné pohľadávky. Pohľadávky nie sú kryté záložným právom.

COOP Jednota má Zmluvu o zriadení záložného práva na pohľadávky číslo 000317C/CORP/2012 zo dňa 28.9.2012 ku kontokorentnému úveru číslo 000317/COPR/2012 v UNICredit Bank Slovakia a.s. Záložné právo je zriadené na pohľadávky voči vybraným odberateľom v celkovej sume menovitej hodnoty pohľadávky 188 373,71 EUR: LE CHEQUE DEJEUNER s.r.o. IČO 31 396 674, Vaša stravovacia s.r.o. IČO 35 683 813. COOP Jednota nemá pohľadávky, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať.

COOP LC Sever a.s. má uzavretú zmluvu o zriadení záložného práva na pohľadávky č. 000004C/CORP/08/061 pre UniCredit Bank Slovakia,a.s. na krytie kontokorentného úveru. Pohľadávky založené k 31. 12. 2019 sú v sume 3 777 876 EUR.

#### A. 5. FINANČNÉ ÚČTY

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladniči a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2018
Peniaze	34 694	562 272
Účty v bankách	252 129	385 397
<b>Spolu</b>	<b>286 823</b>	<b>947 669</b>

## A. 6. ČASOVÉ ROZLÍŠENIE

C) Ostatné pohľadávky	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2018
Ostatné náklady budúcich období-vykázané v rámci ostatného finančného majetku	21 197	15 565
Príjmy budúcich období vykázané v ostatných pohľadávkach	99 429	90 040
Spolu časové rozlíšenie	120 626	105 605

## B. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### B.1. Základné imanie

Základné imanie spoločnosti, ktoré je zapísané do obchodného registra je v sume 200 000 EUR.  
Základný členský podiel členov k 31. 12. 2019 je  $5\ 523 \times 30 = 165\ 690$  EUR

Zisk za rok 2018 sa pridelil do fondu členov a funkcionárov a do rezervného fondu a sociálneho fondu.  
Zisk na akciu v spotrebnom družstve sa nepočítava.

### B. 2. ZÁVÄZKY

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2018
<b>SPOLU DLHODOBÉ ZÁVÄZKY</b>	<b>3 645 304</b>	<b>1 557 669</b>
<b>SPOLU KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY</b>	<b>14 480 299</b>	<b>14 909 674</b>

Z krátkodobých záväzkov boli vylúčené vzájomné záväzky medzi spoločnosťami vo výške 2 227 132 EUR v roku 2019 a 2 901 944 EUR v roku 2018. Jedná sa o záväzky z obchodného styku.

Záväzky z obchodného styku a iné záväzky:

	k 31. 12. 2019	k 31. 12. 2018
<b>DLHODOBÉ ZÁVÄZKY SPOLU</b>	<b>3 645 304</b>	<b>1 557 669</b>
Pôžičky (dlhodobé bankové úvery)	96 510	96 526
Záväzky z finančného lízingu – IFRS 16 vykázané v riadku ostatné neobežné záväzky	2 091 314	
Záväzky zo sociálneho fondu	16 926	13 171
Ostatné dlhodobé záväzky	559 293	549 697
Odložený daňový záväzok	881 261	898 275
<b>KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY SPOLU</b>	<b>14 480 299</b>	<b>14 909 674</b>
Záväzky z obchodného styku	7 984 459	9 996 053
Rezervy	537 654	374 606
Daňové záväzky a dotácie	422 596	407 760
Pôžičky(krátkodobé bankové úvery)	5 535 590	4 131 255

Záväzky z finančného lízingu

Zavedením štandardu IFRS 16 Lízingy skupina vykázala záväzok z lízingu vo vztahu k lízingu, ktorý bol v minulosti klasifikovaný ako operatívny lízing podľa štandardu IAS 17. Tieto záväzky boli vykázané ako súčasná hodnota nezaplatených platieb, diskontovaných inkrementálnou úrokovou sadzbou k 31. 12. 2018 vo výške 2,15% p.a.

**Úvery sú zabezpečené v prospech veriteľa nasledovne:**

ZÁVÄZOK	MENA	ISTINA ROK 2019	ISTINA ROK 2018	VÝŠKA ÚROKU %	SPLATNOSŤ	FORMA ZABEZPEČENIA
Úver krátkodobý- Uni Credit Bank	EUR	31 200	50 400	3M Euribor +2,55%	31.8.2020	PJ Palúdzka
Úver Krátkodobý- Uni Credit Bank	EUR	1 539 578	1 109 079	1M Euribor +1,75%	Doba neurčitá	Pohľadávky vybraných odberateľov v sume 188 374 EUR administratívna budova COOP Jednota L.M., a Nákupné stredisko Liptovský Hrádok
Úver Krátkodobý- PRIMA banka	EUR	23	969 796	1M Euribor + 1,5%	Doba neurčitá	PJ Ružomberok č. 195, Supermarket Tempo Spišská Nová Ves – pre rok 2018
Úver krátkodobý VÚB banka	EUR	1 301 229	0	1M Euribor + 1,3%	Doba neurčitá	PJ Ružomberok č. 195, Supermarket Tempo Spišská Nová Ves – od roku 2019
Úver krátkodobý- Uni Credit Bank	EUR	2 570 635	1 872 125	1MEuribor + 2,2%	Doba neurčitá	Zásoby v sume 1 846 600 EUR, pohľadávky v sume 3 777 876 EUR
Úver Dlhodobý investičný- Poštová banka	EUR	65 326	195 180	3M Euribor + 1,5%	20.6.2020	LV 6919 KÚ Liptovský Mikuláš-zastavané plochy a nádvoria, garáže, adm.budova
Úver dlhodobý UniCredit Bank	EUR	124 110	0	3M Euribor +1,5%	31.12.2022	Zásoby a pohľadávky spolu v sume 5 624 476 EUR
Úver Dlhodobý Uni Credit Bank	EUR	0	31 200	3M Euribor +2,55%	31.8.2020	PJ Palúdzka
Dlhodobé pôžičky od členov družstva	EUR	523 429	490 099	3%	13 mesiacov	

V roku 2019 bol prijatý Zákon č. 91/2019 Z.z. Zákon o neprimeraných podmienkach v obchode s potravinami a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 1.5.2019. Neprimeranou podmienkou je aj:

1. Neuhradenie kúpnej ceny v lehote splatnosti, ktorá je najviac 20 dní odo dňa doručenia faktúry za potraviny, najneskôr však do 30 dní odo dňa dodania potraviny, alebo neuhradenia kúpnej ceny v lehote splatnosti, ktorá je najviac 10 dní odo dňa doručenia faktúry za vybranú potravinu, najneskôr však do 15 dní odo dňa dodania vybranej potraviny,
2. Kratšia lehota splatnosti peňažného plnenia dodávateľa odberateľovi, ako je dohodnutá lehota na úhradu kúpnej ceny.

Z vyššie uvedeného dôvodu v roku 2019 bol navýšený úverový rámec v UniCredit Bank o 500 000 EUR a zároveň bolo dojednané zníženie výšky úrokovej sadzby na 1,35% z pôvodnej 1,75%.

V roku 2019 COOP Jednota ukončila spoluprácu s PRIMA bankou. Dňa 27.6..2019 nám VÚB banka poskytla kontokorentný úver vo výške 1 500 000 EUR, z toho 1 109 388 EUR na refinancovanie úveru PRIMA banky a 390 612 EUR na prevádzkové potreby, ktoré boli použité na preklenutie prechodného obdobia pri skrátení splatnosti faktúr. Úverový rámec je na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 30 dní. Úroková sadzba sa určuje súčtom referenčnej sadzby 1M EURIBOR a marže vo výške 1,3% p.a.

## Zmena odloženého daňového záväzku

Stav k 31.decembru 2018 – odložený daňový záväzok	898 275
Stav k 31. decembru 2019 – odložený daňový záväzok	881 261

Odložený daňový záväzok vzniká z titulu dočasného rozdielu medzi daňovou zostatkovou cenou a účtovnou zostatkovou cenou, kedy daňová zostatková cena dlhodobého majetku je menšia ako účtovná. Odložený daňový záväzok je znížený o odloženú daňovú pohľadávku voči tomu istému daňovému úradu, ktorá vznikla z titulu dočasného rozdielu medzi daňovými a účtovnými záväzkami (tvorba nedaňových rezerv a nezaplatené záväzky).

## Rezervy

Rezervy	Zákonné	Ostatné	Spolu
stav k 1.1.2019	112 237	262 369	374 606
Tvorba rezerv	224 714	1 039 095	1 263 809
Použitie rezerv	112 237	988 524	1 100 761
<b>Stav k 31.12.2019</b>	<b>224 714</b>	<b>312 940</b>	<b>537 654</b>
<b>Zahrnuté do obežných záväzkov</b>			<b>537 654</b>
<b>Zahrnuté do neobežných záväzkov</b>			<b>537 654</b>
stav k 1.1.2018	209 156	221 355	430 511
Tvorba rezerv	112 237	996 025	1 108 262
Použitie rezerv	209 156	955 011	1 164 167
<b>Stav k 31.12.2018</b>	<b>112 237</b>	<b>262 369</b>	<b>374 606</b>
<b>Zahrnuté do obežných záväzkov</b>			<b>374 606</b>
<b>Zahrnuté do neobežných záväzkov</b>			<b>374 606</b>

## Záväzky z obchodného styku

Obchodné a ostatné záväzky	2019	2018
Záväzky z obchodného styku	8 971 058	11 708 981
Záväzky voči zamestnancom	503 914	467 409
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	332 940	308 558
Ostatné záväzky	388 417	402 771
Výdavky a výnosy budúcich období	15 262	10 278
Eliminácie transakcií v skupine	- 2 227 132	- 2 901 944
<b>Spolu</b>	<b>7 984 459</b>	<b>9 996 053</b>

## Sociálny fond

	K 31. 12. 2019	K 31. 12. 2018
Stav k 1. januáru	13 171	9 525
Tvorba na ťarchu nákladov	105 607	111 968
Čerpanie	101 852	108 321
<b>STAV K 31. DECEMBRU</b>	<b>16 926</b>	<b>13 171</b>

## C. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### C. 1. Tržby z predaja tovaru a služieb

EUR

Tržby za tovar		Tržby za služby		spolu	
2019	2018	2019	2018	2019	2018
76 286 771	68 144 607	1 598 083	1 607 328	77 884 854	69 751 935

Z konsolidovaných tržieb z predaja za tovar a vlastných služieb boli vylúčené vzájomné transakcie medzi spoločnosťami vo výške 28 349 308 EUR v roku 2019 a 29 512 620 EUR v roku 2018 a bol tiež vylúčený nerealizovaný zisk z predaja zásob v sume 86 299 EUR v roku 2018 a 100 425 EUR v roku 2018.

### C. 2. Ostatné prevádzkové výnosy

EUR

	2019	2018
Tržby z predaja dlhodobého majetku	204 437	98 801
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	99 148	86 859
Spolu	303 585	185 660

### C. 3. Finančné výnosy

EUR

	2019	2018
Realizované kurzové zisky		
Výnosové úroky	313	193
Výnosy z dlhodobého fin. majetku	76 242	
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		
Spolu	76 555	193

### C. 4. Podiely na zisku/strate pridruženého podniku

	2019	2018
Podiel zisk+/strata-	10 307	-2 139

## D. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### D. 1. Spotreba materiálu a náklady na obstaranie predaného tovaru

EUR

	2019	2018
Spotreba materiálu	686 593	645 396
Spotreba energie	1 663 368	1 632 450
Náklady na obstaranie predaného tovaru	59 163 120	52 123 006
Spolu	61 513 081	54 400 852

Z nákladov na obstaranie predaného tovaru boli eliminované vzájomné transakcie konsolidovaných spoločností vo výške spotreby tovaru v sume 28 258 777 EUR v roku 2019 a 29 415 362 EUR v roku 2018.

#### D. 2. Osobné náklady

	EUR	
	2019	2018
Mzdové náklady	7 867 044	7 097 490
Odmeny členom orgánov spoločnosti	32 020	30 155
Náklady na sociálne zabezpečenie	2 729 933	2 436 455
Sociálne náklady	543 410	482 446
Spolu	11 172 407	10 046 546

#### D. 3. Služby

	EUR	
	2019	2018
Náklady na opravu a údržbu	258 761	266 771
Náklady na nájomné	154 312	574 685
Poplatky za služby	418 708	335 844
Poplatky stravovacím spoločnostiam	116 237	112 590
Telefón	40 811	42 960
Strážna služba	13 938	21 468
Poplatky za vývoz smetí	54 669	30 364
Stočné	34 961	33 948
Náklady na výpočtovú techniku	158 490	151 245
Náklady na právne služby		
Náklady na reklamu	24 687	29 050
Náklady na revíziu	43 552	48 030
Náklady na prepravné služby	1 308 230	1 124 863
Náklady na ostatné služby	49 877	125 339
Spolu	2 677 233	2 897 157

Zo služieb boli eliminované vzájomné transakcie medzi spoločnosťami vo výške 89 818 EUR v roku 2019 a 97 258 EUR v roku 2018. Náklady na nájomné boli v súvislosti so zavedením IFRS 16 Lízingy znížené o sumu 434 441 EUR.

#### D. 4. Ostatné prevádzkové náklady

	EUR	
	2019	2018
Dane a poplatky	174 223	183 487
Ostatné pokuty a penále	6 920	12 691
Odpis pohľadávok, opravné položky	11 577	-8 017
Manká a škody	223 979	210 385
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	237 262	194 202
Spolu	653 961	592 748

#### D. 5. Zmena stavu zásob hotových výrobkov a nedokončenej výroby

Nebola

#### D. 6. Aktivovaná vlastná výroba

Nebola

#### D. 7. Finančné náklady

	EUR	2019	2018
Realizované kurzové straty			
Nákladové úroky	160 644	121 083	
Ostatné náklady na finančnú činnosť	151 588	140 840	
Spolu	312 232	261 923	

Zavedením IFRS 16 Lízingy v roku 2019 je každá lízingová splátka rozdelená medzi záväzok z lízingu a finančné náklady. Preto sa vykonali úpravy nákladových úrokov zvýšením o 43 502 EUR.

#### E. 1. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

	EUR	2019	2018
Daň z príjmov:			
Daň z príjmov splatná	46 183	64 298	
Daň z príjmov odložená	14 741	51 001	
Spolu	60 924	115 299	

#### E. 2. Prepočet dane z príjmov

Názov položky	2019	2018
Výsledok hospodárenia pred zdanením	228 911	301 761
Daňovo neuznané náklady	639 463	564 283
Výnosy nepodliehajúce dani	-648 456	-559 867
Umorenie daňovej straty		
Daňový základ	219 918	306 178
Teoretický prepočet platnou sadzbou dane	48 071	63 370
Splatná daň z príjmov	46 183	64 298
Efektívna sadzba dane v %	20,18	22,85
Odložená daň z príjmov	14 741	51 001
Celková daň z príjmov	60 924	115 299

#### E. 3. EBITDA

Názov položky	2019	2018
Zisk pred zdanením	108 134	312 933
Úroky	160 644	121 083
Odpisy	1 838 253	1 423 490
Výpočet EBITDA	2 107 031	1 857 506

Zavedenie IFRS 16 Lízingy v roku 2019 malo výrazný dopad na výpočet ukazovateľa EBITDA. Vykázaný majetok s právom na užívanie je odpisovaný použitím lineárnej metódy odpisovania od dátumu zavedenia do skončenia doby použiteľnosti majetku. Odpisy majetku sa z tohto titulu zvýšili o sumu 409 852 EUR.

#### F. OSTATNÝ KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK

Ostatný komplexný výsledok je zmena vo vlastnom imaní za obdobie, ktorá vyplýva z iných transakcií a udalostí, ktorými sú zmeny vyplývajúce z rozhodnutia vlastníkov skupiny. Jedná sa hlavne o:

- Zmeny vo fonde z precenenia(IAS 16 Pozemky, budovy a zariadenia a IAS 38 Nehmotné aktíva)
- Aktuárské zisky a straty z plánu definovaných požitkov (IAS 19 Zamestnanecké požitky)
- Zisky a straty vyplývajúce z prevodu účtovnej závierky zahraničných subjektov na menu vykazovania(IAS 21 Dopady zmien menových kurzov)
- Zisky a straty z precenenia realizovateľných finančných aktív (IAS 39 Finančné nástroje, účtovanie a oceňovanie)

- Efektívna časť ziskov a strát zo zabezpečovacích nástrojov pri zabezpečení peňažných tokov (IAS 39 Finančné nástroje, účtovanie a oceňovanie)

Skupina nevykázala žiadne položky, ktoré by boli zahrnuté do ostatného komplexného výsledku za rok 2019.

## G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1. Podmienené záväzky

Spoločnosti v skupine nemajú prípadné ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

## H. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2019 boli vyplatené odmeny členom štatutárnych orgánov v sume 53 936 EUR, členom dozornej rady 37 615 EUR.

V roku 2018 boli vyplatené odmeny členom štatutárnych orgánov v sume 51 033EUR, členom dozornej rady 35 652 EUR.

V roku 2019 ako aj v roku 2018 neboli poskytnuté pôžičky, úvery, záruky ani ostatné plnenia členom štatutárnych a riadiacich orgánov spoločnosti.

## I . INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

### Spriaznené osoby

Transakcie medzi spoločnosťou a jej dcérskou spoločnosťou, ktoré sú spriaznenými osobami, sa eliminovali v konsolidácii, a preto sa v týchto poznámkach neuvádzajú.

Transakcie so spriaznenými osobami sa uskutočnili na báze bežných obchodných podmienok.

## J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V súvislosti so šírením nebezpečnej nákažlivej choroby COVID 19, od 31. 12. 2019 do dňa zostavenia konsolidovanej výročnej správy Skupina zvážila všetky potencionálne dopady na svoje podnikateľské aktivity a dospela k názoru, že majú negatívny dopad. Hrozí prerušenie niektorých dodávateľsko-odberateľských vzťahov a pozastavenie obchodných zmlúv. Zaznamenali sme zvýšené náklady na zabezpečenie nákupu ochranných a dezinfekčných prostriedkov pre zamestnancov a dezinfekciu predajných plôch vo výške 130 tis. EUR. Zároveň došlo k zníženiu výnosov za prenájom u nájomcov prevádzkujúcich reštaurácie a nepotravinárske prevádzkové jednotky o 8 %. V súvislosti s opatreniami Úradu verejného zdravotníctva a zatvorením materských a základných škôl sme zaznamenali výpadok zamestnancov z dôvodu čerpania PN a OČR. Uvedené vplyvy sa negatívne prejavili na finančnej situácii v účtovnom roku 2020.