

**Správa nezávislého audítora**  
**k účtovnej závierke zostavenej**  
**za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2019**  
**a k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

**BENCONT INVESTMENTS, s.r.o.**

Vajnorská 100/A

831 04 BRATISLAVA

IČO: 36 432 105

Obchodný register Okresného súdu Bratislava, oddiel: Sro, vložka č.50531/B

**FINECO spol. s r.o.**

Mlynské Nivy č. 36

821 09 Bratislava

Licencia SKAU č. 89

IČO: 31 356 206

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.5571/B

Počet vyhotovení: 3

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti **BENCONT INVESTMENTS, s.r.o.****Správa z auditu účtovnej závierky**Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **BENCONT INVESTMENTS, s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 23. november 2020



**FINECO spol. s r. o.**  
 Mlynské Nivy č. 36  
 821 09 Bratislava  
 Licencia SKAU č. 89

**Ing. Peter Pecha**  
 Licencia SKAU č. 637

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 0 3 0 7 2 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 9
IČO 3 6 4 3 2 1 0 5	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 9
SK NACE 7 0 . 2 2 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B E N C O N T I N V E S T M E N T S , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V a j n o r s k á

Číslo

1 0 0 / A

PSC

Obec

8 3 1 0 4 B r a t i s l a v a - N o v é M e s t o

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O k r e s n é h o s ú d u B A I

o d d i e l S r o , v l o ž k a č . 5 0 5 3 1 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 0 . 0 3 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

15. 06. 2020

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 5 7 3 8 8 9	6 9 2 9 9 3 2	
			Korekcia - časť 2		
			6 4 3 9 5 7		8 3 8 0 8 0 3
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 5 3 7 9 0 6	1 8 9 3 9 4 9	
			6 4 3 9 5 7		1 8 0 6 6 5 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	9 9 1 9 4	6 1 3 1	
			9 3 0 6 3		2 8 4 8 8
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	9 9 1 9 4	6 1 3 1	
			9 3 0 6 3		2 8 4 8 8
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 3 0 2 0 5	3 7 9 3 1 1	
			5 5 0 8 9 4		2 6 9 6 6 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 9 1 8 2 6	3 4 0 9 3 2	
			5 5 0 8 9 4		2 6 9 6 6 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	úctovné obdobie
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 8 3 7 9	3 8 3 7 9	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	1 5 0 8 5 0 7	1 5 0 8 5 0 7	1 5 0 8 5 0 7
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených úctovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených úctovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným úctovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným úctovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28	1 5 0 0 0 0 0	1 5 0 0 0 0 0	1 5 0 0 0 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	8 5 0 7	8 5 0 7	8 5 0 7
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 0 1 3 8 9 0	5 0 1 3 8 9 0	6 5 5 8 3 3 2
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	6 5 2 1	6 5 2 1	1 9 8 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	6 5 2 1	6 5 2 1	1 9 8 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 7 9 1 5 3 3	4 7 9 1 5 3 3	6 4 4 9 8 9 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 1 3 3 2 1 3	3 1 3 3 2 1 3	2 5 4 1 8 3 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 1 3 3 2 1 3	3 1 3 3 2 1 3	2 5 4 1 8 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	9 0 3 5 8	9 0 3 5 8	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 9 0 2 5	3 9 0 2 5	6 6 4 2 4
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 2 8 9 3 7	1 5 2 8 9 3 7	3 8 4 1 6 3 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 1 5 8 3 6	2 1 5 8 3 6	
					1 0 6 4 5 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 1 2 1	2 1 2 1	
					1 4 9 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 1 3 7 1 5	2 1 3 7 1 5	
					1 0 4 9 6 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 2 0 9 3	2 2 0 9 3	
					1 5 8 1 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 7 1 3	2 7 1 3	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 9 3 8 0	1 9 3 8 0	
					1 5 8 1 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 9 2 9 9 3 2	8 3 8 0 8 0 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	6 1 1 2 5 6	5 8 8 0 0 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 4 7 5 1 0	5 1 2 5 4 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 4 7 5 1 0	5 1 2 5 4 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 3 2 4 9	3 4 9 6 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 3 1 8 6 7 6	7 7 9 2 7 9 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5 2 5 8 1 6 3	5 9 5 8 6 5 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	4 8 5 0 0 0 0	4 9 0 0 0 0 0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 9 0 7	4 5 2 2
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	4 0 3 2 5 6	1 0 5 4 1 3 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	7 9 9 1 8 3	1 0 8 4 9 3 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 0 6 1 8 2	3 1 2 6 0 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 0 6 1 8 2	3 1 2 6 0 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 6 6	1 6 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 8 1 0 6	7 1 0 1 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 7 1 4 3	4 3 8 5 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 4 1 6 7	7 6 0 1 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 2 3 4 1 9	5 8 1 2 8 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 6 8 8 6	2 0 0 5 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 6 8 8 6	2 0 0 5 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140	2 3 4 4 4 4	7 2 9 1 5 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 3 0 5 6 9 6	3 3 6 6 5 5 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 4 1 3 2 6 4	3 3 9 8 3 9 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 5 6 8 1 4 1	2 5 9 6 4 8 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 4 2 7 9	1 6 1 1 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 6 0 8 4 4	7 8 5 7 9 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 2 6 3 5 9 8	3 2 4 6 5 1 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 8 6 8 6	1 2 6 6 2 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 4 2 8 8 8 1	1 4 4 2 1 2 3
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 4 3 7 1 7 0	1 4 4 2 3 4 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 0 3 3 6 4 6	1 0 5 3 7 7 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 4 7 4 9 9	3 4 3 9 4 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 6 0 2 5	4 4 6 3 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 0 8 8 0	3 5 5 7 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 8 5 7 4 4	1 7 5 3 4 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 8 5 7 4 4	1 7 5 3 4 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 5 3 9 7	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 6 8 4 0	2 4 5 1 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 4 9 6 6 6	1 5 1 8 8 3



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť'	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 6 0 5 7 4	1 0 2 7 7 4 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 5 8 3 3 0	1 5 4 9 5 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 3 5 0 0 0	1 3 5 0 0 0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	1 3 5 0 0 0	1 3 5 0 0 0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 2 5 2 0	8 7 5 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 2 5 2 0	8 7 5 2
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 0 8 1 0	9 2 0 7
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		2 0 0 0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 7 3 2 0 2	2 4 1 3 9 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 5 8 0 1 4	2 2 7 0 6 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 5 8 0 1 4	2 2 7 0 6 9
O.	Kurzové straty (563)	52	9 4 6 3	9 2 7 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 7 2 5	5 0 5 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 1 4 8 7 2	- 8 6 4 3 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 4 7 9 4	6 5 4 4 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 5 4 5	3 0 4 8 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 6 0 7 9	5 2 3 9 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 5 3 4	- 2 1 9 1 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 3 2 4 9	3 4 9 6 2

### A. Všeobecné údaje

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: BENCONT INVESTMENTS, s.r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava
3. IČO: 36 432 105
4. Dátum založenia: 15. 04. 2005
5. Dátum vzniku: 01. 07. 2005
6. Opis hospodárskej činnosti:
  - faktoring a forfaiting
  - sprostredkovanie kúpy, predaja, prenájmu nehnuteľností
  - reklamná a propagačná činnosť
  - administratívne a kancelárske práce
  - prenájom hnutelného majetku, motorových vozidiel
  - prieskum trhu – marketingová činnosť
- 7.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>	62	56
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	60	67
počet vedúcich zamestnancov	3	3

V spoločnosti pracujú aj pracovníci na základe zmlúv o brigádnickej činnosti študenta.

8. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
9. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky  
Účtovná závierka je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.  
Za rok 2019 vznikla povinnosť overiť účtovnú závierku audítorom.
10. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená jediným spoločníkom dňa 17.06. 2019.

### B. Členovia orgánov spoločnosti

1. Štatutárny orgán - konatelia:  
Mgr. Ján Huňor  
PaedDr. Branislav Sivok

Spoločník, akcionár  a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %  d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %  e
	absolútne  b	v %  c		
BENCONT (CYPRUS) LIMITED	6 639	100	100	100
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

### C. Údaje o konsolidovanom celku

Konsolidovaná účtovná závierka sa podľa §22, ods.10 Zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. pre dané účtovné obdobie nezostavuje.

### E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

1. Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov :

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

#### a) obstarávacou cenou:

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- podiely na základnom imaní obchodných spoločností
- zásoby obstarané kúpou
- pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním ako dopravné, montáž, inštalácia.

#### b) menovitou hodnotou:

- peňažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku
- pohľadávky pri ich vzniku

#### c) vlastnými nákladmi:

- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou
- hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou,
- nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Vlastné náklady obsahujú:

- priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť
- časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa ocenenie majetku upraví opravnými položkami, ak existuje opodstatnený predpoklad zníženia hodnoty majetku pod jeho účtovnú hodnotu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na eurá neprepočítavajú.

3. Dotácie poskytované na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období spoločnosť **nemala**.

4. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700,- Eur, alebo nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 300,- Eur, alebo nižšie účtuje účtovná jednotka na ľarchu účtu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie, zaradila účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán pre dlhodobý majetok, ktorý obsahuje dobu odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy.

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Softvér		3 roky	x		
Motorové vozidlá	1	4 roky	x		
Kancelárska a výpočtová technika	1	4 roky	x		
Inventár a nábytok	2	6 rokov	x		

## F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľ- né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM F	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		99 194						99 194
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		99 194						99 194
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		70 706						70 706
Prírastky		22 357						22 357
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		93 063						93 063
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia		28 488						28 488
Stav na konci účtovného obdobia		6 131						6 131

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM F	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		99 194						99 194
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		99 194						99 194
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		46 880						46 880
Prírastky		23 826						23 826
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		70 706						70 706
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		52 314						52 314
Stav na konci účtovného obdobia		28 488						28 488

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			804 087						804 087
Prírastky							308 434	10 000	318 434
Úbytky			182 316					10 000	192 316
Presuny			270 055				-270 055		
Stav na konci účtovného obdobia			891 826				38 379		930 205
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			534 425						534 425
Prírastky			198 785						198 785
Úbytky			182 316						182 316
Stav na konci účtovného obdobia			550 894						550 894
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			269 662						269 662
Stav na konci účtovného obdobia			340 932				38 379		379 311

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			812 052						812 052
Prírastky							44 097	8 716	52 813
Úbytky			52 062					8 716	60 778
Presuny			44 097				-44 097		
Stav na konci účtovného obdobia			804 087						804 087
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			434 973						434 973
Prírastky			151 514						151 514
Úbytky			52 062						52 062
Stav na konci účtovného obdobia			534 425						534 425
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia			377 079						377 079
Stav na konci účtovného obdobia			269 662						269 662

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	517 393
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

### 3. Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v PÚJ b	Ostatné podielové CP a podiely v ost.ako PÚJ c	Ostatné realizovateľné CP a podiely d	Pôžičky voči prepoj. ÚJ e	Ostatné pôžičky f	Dlhové CP a ostatný DFM g	Obstarávaný DFM h	Poskytnuté preddavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia						1558507			1 508507
Prírastky						135 000			135 000
Úbytky						135 000			135 000
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia						1 508507			1 508 507
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia						1508507			1 508507
Stav na konci účtovného obdobia						1 508507			1 508 507

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v PÚJ	Ostatné podielové CP a podiely v ost.ako PÚJ	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky voči prepoj. ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a ostatný DFM	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia						1558507			1 508507
Prírastky						135 000			135 000
Úbytky						135 000			135 000
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia						1 508507			1 508 507
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia						1508507			1 508507
Stav na konci účtovného obdobia						1 508507			1 508 507

4. Zásoby

Opravná položka k zásobám nebola účtovaná.

5. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie nebola vykázaná.

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

6. Spoločnosť účtovala v roku 2019 o poskytovaní služieb formou zákazkovej výroby. Bola použitá metóda účtovania výnosov podľa stupňa dokončenia zákazky.

Názov položky a	Za bežné účetné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účetného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	90 358	0	90 358
Náklady na zákazkovú výrobu	41 340	0	41 340
Hrubý zisk / hrubá strata	49 018	0	49 018

## 7. Pohľadávky

Spoločnosť neúčtovala o opravných položkách k pohľadávkam

### Veková štruktúra pohľadávok (okrem odloženej dane)

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného			
Ostatné pohľadávky			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	562 433	2 570 780	3 133 213
Čistá hodnota zákazky	90 358		90 358
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	39 025		39 025
Iné pohľadávky	1 528 937		1 528 937
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 220 753</b>	<b>2 570 780</b>	<b>4 791 533</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 570 780	1 890 824
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 220 753	4 559 372
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	4 791 533	6 449 896
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia spoločnosť neviduje.

**8. Krátkodobý finančný majetok spoločnosť vykázala v nasledovnej štruktúre:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 121	1 490
Bežné bankové účty	213 715	104 960
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>215 836</b>	<b>106 450</b>

Iný krátkodobý finančný majetok, ako je uvedený, v tabuľke spoločnosť nevlastní.

**9. Časové rozlíšenie na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé,	2 713	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	19 380	15 814
Poistné	9 845	5 418
Služby	9 535	10 396
Iné	0	0
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

10. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, spoločnosť vlastní (motorové vozidlá) v obstarávacej cene celkom 517 393 €.
11. Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, spoločnosť nevlastní.
12. O goodwill spoločnosť neúčtovala.
13. Opravná položka k nadobudnutému majetku nebola účtovaná.
14. Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

## G. Údaje vykázané na strane pasív

### 1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	34 962
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	34 962
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	34 962

Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby nevlastnia vlastné akcie a podiely na základnom imaní.

V roku 2019 účtovná jednotka neúčtovala o významných chybách minulých účtovných období.

## 2. Rezervy

Název položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0				0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	20 052	26 886	20 052		26 886
Rezerva na dovolenky	14 846	19 898	14 846		19 898
Rezerva na poistné k dov.	5 206	6 988	5 206		6 988

Název položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	0				0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	14 526	20 052	14 526		20 052
Rezerva na dovolenky	10 762	14 846	10 762		14 846
Rezerva na poistné k dov.	3 764	5 206	3 764		5 206

## 3. Závazky

Název položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	77 461	60 382
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	721 722	1 024 554
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	799 183	1 084 936
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 258 163	5 954 132
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	5 258 163	5 954 132

Dlhodobé záväzky predstavujú okrem obchodných vzťahov spotrebné úvery na kúpu motorových vozidiel, ktoré sú zabezpečené zmluvou o prevode zabezpečovacieho práva a vydané dlhopisy. Obsahujú záväzky zo sociálneho fondu a odložený daňový záväzok.

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

#### 4. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	4 522	3 122
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 515	8 739
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	8 515	8 739
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	8 130	7 339
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	4 907	4 522

#### 5. Vydané dlhopisy

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
BENCONT INVESTMENTS	50 000	100	100 %	6,0 %	4.5.2022

#### 6. Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
žiadne					
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
žiadne					

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti i d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
žiadne					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
žiadne					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
Nebanková finančná výpomoc	Eur	Rôzne	2020	233 200	674 200

7. Významné položky časového rozlíšenia - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období – spoločnosť o nich neúčtovala v bežnom, ani predchádzajúcom roku

8. Významné položky derivátov spoločnosť neviduje

9. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu - nepoužíva

## H. Informácie o výnosoch

Oblasť odbytu a	Prenájom		Projektové služby		Administratívne služby	
	Bežné účetné obdobie b	Bezprost. Predch. účetné obdobie c	Bežné účetné obdobie d	Bezprost. Predch. účetné obdobie e	Bežné účetné obdobie f	Bezprost. Predch. účetné obdobie g
Slovensko	141 193	124 367	2 150 864	2 323 486	24 726	16 360
Zahraničie			161 000	129 000		
<b>Spolu</b>	141 193	124 367	2 311 864	2 452 486	24 726	16 360

Ostatné výnosy z predaja služieb sú nevýznamné.

O zmene vnútroorganizačných zásob sa neúčtovalo.

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov :</b>	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	845 123	801 910
Výnosy z postúpených pohľadávok	741 533	775 164
Predaj dlhodobého majetku	65 029	15 933
Ostatné výnosy	38 561	10 813
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	158 330	154 959
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>10 810</i>	<i>9 207</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	10 809	5 235
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>147 520</i>	<i>145 752</i>
Úroky	12 520	8 752
Výnosy z CP	135 000	137 000

#### Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 473 805	2 591 393
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	90 358	
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		775 164
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3 305 696</b>	<b>3 366 557</b>

**I. Informácie o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	1 428 881	1 442 123
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	2 625	2 625
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	1 275 532	1 043 001
Nájomné	298 903	357 601
Právne a poradenské služby	508 665	382 917
Komunikačné služby	467 964	302 483
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	25 038	21 759
Poistné	25 038	21 759
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	273 202	241 393
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	9 463	9 271
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	8 984	9 231
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	263 739	232 122
Úroky	258 014	227 069
Bankové poplatky	5 725	5 053
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	0	0

**J. Údaje na podsúvahových účtoch**

Uvádzajú sa informácie o významných položkách na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch sú vedené pohľadávky získané postúpením v ich menovitej hodnote.

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

### K. Iné aktíva a iné pasíva

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	9 195 362	
Iné podmienené záväzky		

Budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe spoločnosť nemala.

### M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky (eur)

Z titulu členstva v orgánoch spoločností neboli poskytnuté žiadne príjmy a výhody.

### N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Bencont Cyprus			

### O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ročná účtovná závierka k 31. 12. 2019

#### Popis skutočností

V období po 31. 12. 2019 nenastali významné skutočnosti nezachytené v závierke za rok 2019.

## P. Prehľad zmien vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy	33 194				33 194
Zákonný rezervný fond	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	512 548			34 962	547 510
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia BÚO	34 962	23 249		-34 962	23 249
Vyplatené dividendy					
SPOLU	588 007	23 249			611 256

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy	33 194				33 194
Zákonný rezervný fond	664				664
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	103 221			409 327	512 548
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia BÚO	409 327	34 962		-409 327	34 962
Vyplatené dividendy					
SPOLU	553 045	34 962			588 007

Poznámky Úč POD  
3-01

IČO: 36 432 105

DIČ: 2022030725

**Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania  
peňažných tokov z prevádzkovej činnosti  
(CASH FLOW STATEMENTS)**

Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov.

**R. Iné významné informácie týkajúce sa účtovnej jednotky**

Všetky podstatné informácie sú uvedené v predchádzajúcom texte.

# VÝROČNÁ SPRÁVA 2019



BENCONT INVESTMENTS

## Obsah

Obsah.....	2
Základné informácie o spoločnosti .....	3
Na úvod .....	4
Služby poskytované BENCONT INVESTMENTS, s. r. o. ....	6
Základné hodnoty a piliere .....	7
Organizačná štruktúra spoločnosti .....	8
Personálna politika .....	8
Hospodársky vývoj spoločnosti .....	9
Plánovaný vývoj spoločnosti.....	13
Návrh na rozdelenie zisku z minulých rokov .....	13
Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja .....	13
Vplyv na životné prostredie .....	13
Nadobúdanie vlastných akcií a obchodných podielov materskej spoločnosti .....	13
Údaje o organizačnej zložke spoločnosti v zahraničí.....	13
Dôležité udalosti v spoločnosti ku dňu vypracovania výročnej správy .....	13

# Základné informácie o spoločnosti

## **BENCONT INVESTMENTS, s. r. o.**

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

IČO: 36 432 105

Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Dátum vzniku: 1.7.2005

### **Hlavný predmet činnosti:**

- faktoring a forfaiting
- sprostredkovanie kúpy, predaja, prenájmu nehnuteľností
- poradenská činnosť v oblasti nákupu a predaja tovarov a výkonu služieb v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľných živností

### **Štatutárny orgán spoločnosti:**

Mgr. Ján Huňor

PaedDr. Branislav Sivok

### **Vlastnícka štruktúra:**

BENCONT (CYPRUS) LIMITED

Savva Rotsidi 19

Limassol P.C. 3100

Cyperská republika

**Podiel na základnom imaní:** 100%

### **Kontakt:**

BENCONT INVESTMENTS, s. r. o.

Vajnorská 100/A, Polus Tower 1

831 04 Bratislava

Tel. +421 2 33 526 030

Web: [www.bencont.sk](http://www.bencont.sk)

## Na úvod

### **Vážení obchodní partneri,**

dovoľte mi, aby som vás opäť po roku informoval o vývoji hospodárenia spoločnosti BENCONT INVESTMENTS, s. r. o. a jej ďalších plánovaných aktivitách do budúcnosti.

V roku 2019 sme dosiahli ročné inkaso v segmente správy pohľadávok 9,95 mil. eur. Celkový nominálny objem spravovaných pohľadávok dosiahol 360 mil. eur kde pribudlo 7 nových balíkov pohľadávok do správy. Postupne spoločnosť nahrádza staršie balíky pohľadávok v správe novými, kde pri starších balíkoch dochádza k postupnému znižovaniu inkasa z dôvodu splatenia pohľadávok. Spoločnosť v minulom roku tiež začala so zavádzaním nových procesov v rámci správy pohľadávok, čo jej zabezpečí vyššiu efektívitu a tiež optimalizáciu nákladov.

V tomto roku 2020 plánujeme pokračovať v rozširovaní spravovaného objemu pohľadávok najmä v úzkej spolupráci so spoločnosťou BENCONT COLLECTION, a.s. ale tiež nákupom balíkov pohľadávok do vlastného portfólia, na ktoré sa nevzťahuje licencia od NBS. Z makroekonomického hľadiska pokračuje uvoľnená menová politika, ktorá podporuje rast objemu úverov no zároveň súčasná „koronakríza“ môže tento rast poskytovania úverov spomaliť a tiež spôsobiť rast objemu zlyhaných úverov. Pre spoločnosť bude dôležité správne zareagovať na vzniknuté riziká ale zároveň aj na príležitosti na trhu.

**Peter Huňor**

riaditeľ spoločnosti

## BENCONT INVESTMENTS, s. r. o.

Spoločnosť BENCONT INVESTMENTS, s.r.o. má dlhoročné skúsenosti so správou a vymáhaním pohľadávok. V jej portfóliu sú najmä pohľadávky zo spotrebných úverov poskytovaných slovenskými bankami, pričom v minulom roku ho rozšírila aj o pohľadávky z pôžičiek. Celkovo tak spravuje vlastné portfólio pohľadávok, portfólia iných spoločností a prostredníctvom mandátnych zmlúv aj pohľadávky slovenských bánk. Hlavným partnerom je spoločnosť BENCONT COLLECTION, a.s., ktorá patrí do skupiny BENCONT a vlastní potrebnú bankovú licenciu na nákup nových balíkov pohľadávok. Ďalšie rozširovanie portfólia pohľadávok v správe sa tak uskutočňuje cez mandátne zmluvy alebo nákupom balíkov pohľadávok, ktoré nespĺňajú kategóriu úverov.

# BENCONT INVESTMENTS, s. r. o.

správa pohľadávok  
BENCONT  
COLLECTION, a.s.

mandátna zmluva  
na správu  
pohľadávok  
(Poštová banka, a.s.)

správa  
vlastných  
pohľadávkových  
portfólií

## Služby poskytované **BENCONT INVESTMENTS, s. r. o.**

### ▶ **Komplexné služby v oblasti správy pohľadávok**

Patríme medzi významné spoločnosti v správe a manažmente pohľadávok na slovenskom trhu. Hlavnú časť spravovaných portfólií tvoria pohľadávky zo spotrebných úverov poskytovaných slovenskými bankami.

### ▶ **Vyhľadávanie a vytváranie investičných príležitostí**

Každá investícia je pre nás jedinečná. Vyhľadávame a posudzujeme každý projekt samostatne. Do projektov vstupujeme po dôkladnej hĺbkovej analýze a po vyhodnotení návratnosti investície.

### ▶ **Riadenie investícií**

Sme projektovo orientovaná spoločnosť so znalosťami i skúsenosťami v oblasti riadenia projektov. Poznáme a vieme správne zhodnotiť súčasné svetové trendy, dynamiku svetového vývoja a investícií. Manažéri a pracovníci disponujú odborným vzdelaním v rôznych hospodárskych segmentov a manažérskymi zručnosťami v oblasti investičného riadenia.

### ▶ **Poskytovanie privátneho finančného poradenstva**

Naši odborníci majú bohaté skúsenosti v oblasti financií a riadenia investícií. Pre každého klienta poskytujeme jedinečné a efektívne riešenia na mieru. Každý z našich klientov je výnimočný a cieľom spoločnosti je jeho maximálna úspešnosť investície..

### ▶ **Trhové analýzy a konzultácie**

Analytické oddelenie poskytuje nám, našim partnerom a klientom korektné, včasné a podrobné analýzy a reporty trhov, ktoré podporujú správne rozhodovanie manažmentu a zhodnotenie súčasných a budúcich trhových a makroekonomických trendov.

## Základné hodnoty a piliere

- **Renomé a dôvera**

Základnou hodnotou našej spoločnosti je zachovanie dobrého mena a dôvera zo strany našich, klientov, obchodných partnerov a zamestnancov.

- **Sociálna zodpovednosť**

Každému projektu je venovaný osobitný prístup, tak aby bola zachovaná sociálna zodpovednosť k občanom, prírode a štátu.

- **Klient v centre pozornosti**

Náš profesionálny postoj a odborné vedomosti pomáhajú naplňovať želania a požiadavky obchodných partnerov a klientov.

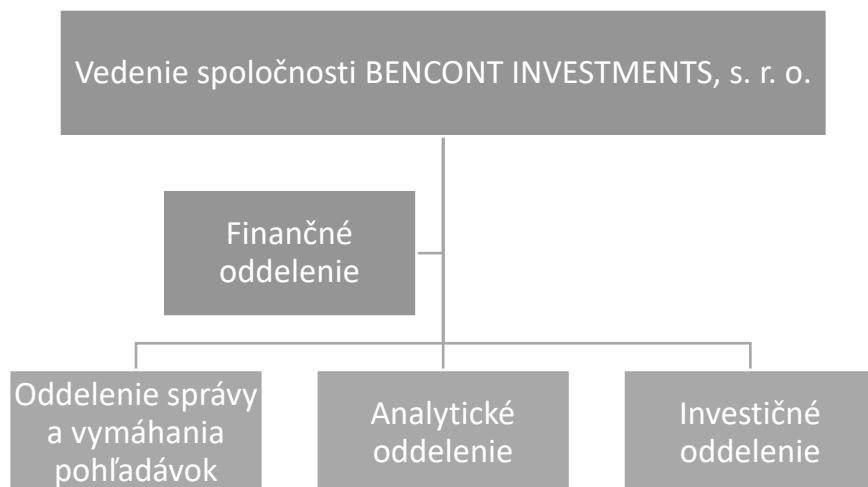
- **Piliere spoločnosti**

Najpevnším pilierom spoločnosti sú jej ľudia, ich skúsenosti, schopnosti, vedomosti a v neposlednom rade aj hodnoty. Naša pozícia je podporená silným majetkovým, finančným a technickým zázemím.

- **Dodržiavanie etických princípov pri správe pohľadávok**

Pri vymáhaní pohľadávok spoločnosť aj jej zamestnanci dodržiavajú zákony, etiku, morálne zásady a rešpektujú práva dlžníkov.

## Organizačná štruktúra spoločnosti



## Personálna politika

Ku koncu roku 2019 spoločnosť evidovala presne 60 zamestnancov. Najväčšia časť zamestnancov pracovala na trvalý pracovný pomer a zároveň v oblasti správy pohľadávok. Zamestnanci na skrátený pracovný úväzok alebo dohodu mimo pracovný pomer zabezpečujú podporné činnosti ako správa poštovej agendy, archivácia, call centrum. Kmeňoví zamestnanci BENCONT INVESTMENTS, s. r. o. riadia projekty v rôznych oblastiach financií, developmentu a cestovného ruchu. V roku 2019 došlo k poklesu počtu zamestnancov, čo súvisí so zavedením nových procesov v rámci správy pohľadávok a to vyššou mierou automatizácie a outsourcovaním časti služieb.

Graf 1: Vývoj počtu zamestnancov spoločnosti BENCONT INVESTMENTS, s.r.o.

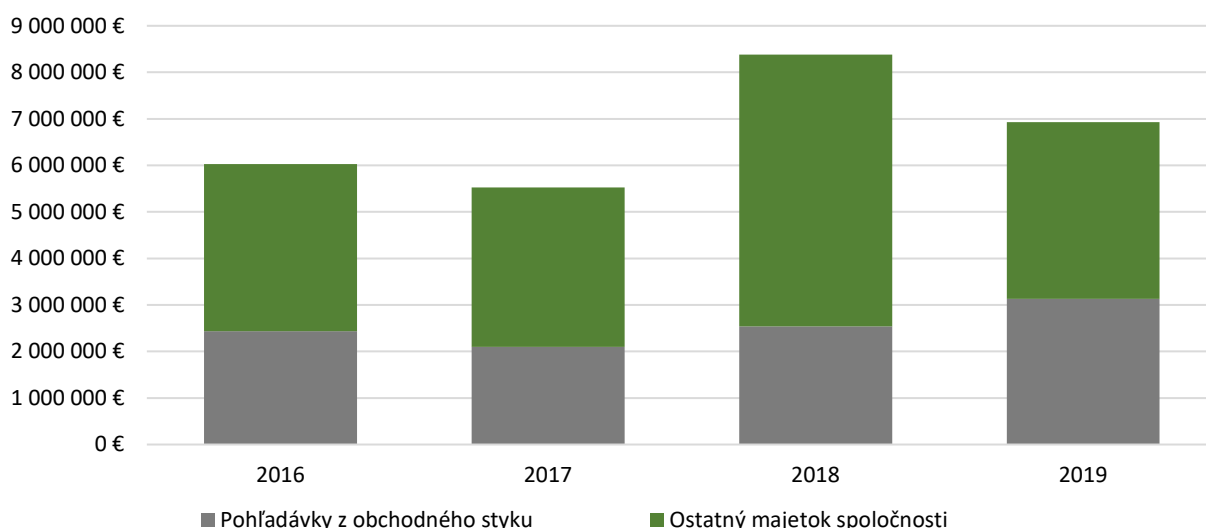


## Hospodársky vývoj spoločnosti

Rok 2019 sa niesol v znamení priaznivých ekonomických ukazovateľov, s čím súviselo aj priaznivé rozvíjanie našich podnikateľských aktivít. Európska centrálna banka pokračovala v držaní nízkych úrokových sadzieb, čo sa premietalo do nízkych sadzieb aj u komerčných bánk. Takto nízke sadzby stimulovali k navýšeniu objemu úverov, avšak rast sa prejavil najmä v segmente hypotekárnych úverov. Spotrebiteľské úvery dosahovali ku koncu minulého roku objem 5,75 miliardy, čo je rovnaký stav ako rok predtým. Z toho objem zlyhaných úverov, ktoré tvoria základ pre nákup nových pohľadávok do nášho portfólia, sa znížil medziročne na 483 mil. eur. Dôvod zníženia je logický vzhľadom na rast miezd a zamestnanosti, kedy pribúdalo pomerne málo nových zlyhaných úverov.

Ku koncu roku 2019 predstavoval majetok spoločnosti hodnotu 6,92 mil. eur. Z toho majetok slúžiaci na prevádzku ako softvér, automobily či kancelárska technika a vybavenie tvoril 385 tis. eur. Spoločnosť stále drží v rámci dlhodobého finančného majetku dlhopisy v objeme 1,5 mil. eur. Pohľadávky z obchodného styku mali ku koncu roku úroveň 3,13 mil. eur, kde sú pohľadávky voči odberateľom a najmä zostatková cena vlastných balíkov pohľadávok. Objem týchto pohľadávok medziročne vzrástol najmä zakúpením nových balíkov pohľadávok do portfólia spoločnosti, pričom zostatková cena starších balíkov sa znížila. Iné pohľadávky v objeme 1,52 mil. eur boli tvorené z väčšej časti žalobami spoločnosti v rámci správy portfólia pohľadávok a tiež s neumiestneným zostatkom vydannej emisie BENCONT INVESTMENTS 02, kedy spoločnosť ku koncu roku mala neumiestnené posledné 4 kusy dlhopisov v hodnote 200 tis. eur. Na finančných účtoch bolo ku koncu roka takmer 216 tis. eur.

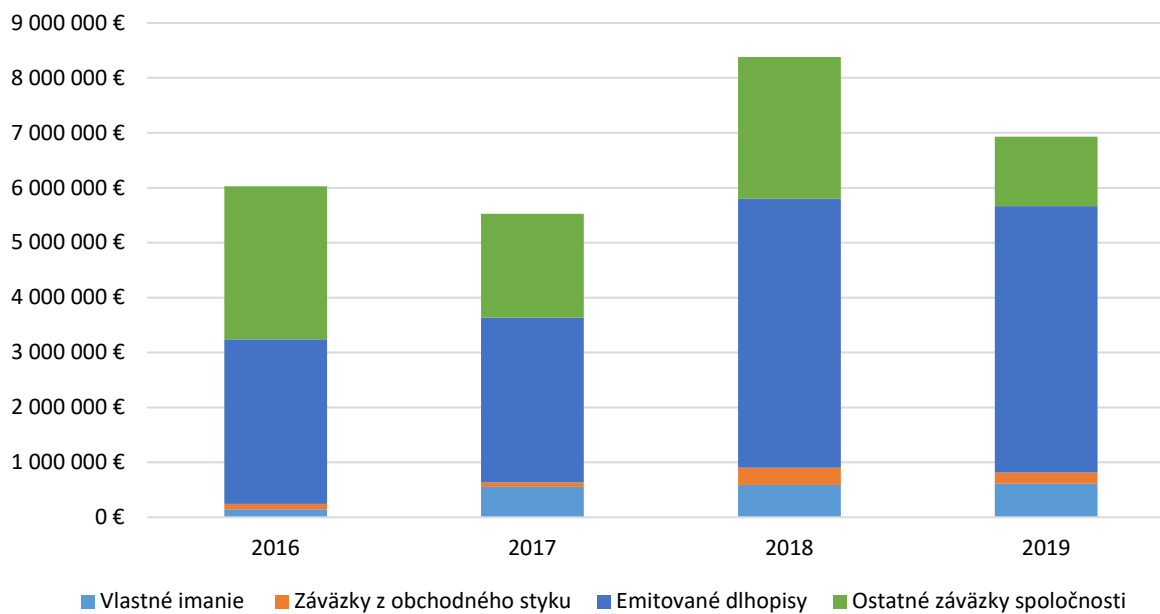
Graf 2: Vývoj štruktúry majetku spoločnosti BENCONT INVESTMENTS, s. r. o.



Zdroje majetku boli v celkovom objeme 6,92 mil. eur. Vlastné zdroje spoločnosti tvorili ku koncu roku 2019 objem 611 tis. eur. Najväčšiu časť zdrojov spoločnosti predstavuje emisia dlhopisov v objeme 4,85 mil. eur (z 5 mil. eur emisie drží emitent 3 kusy dlhopisov v hodnote 150 tis. eur v rámci spätného odkupu). Ostatné dlhodobé záväzky (403 tis. eur) boli tvorené najmä zostatkovou cenou zakúpených balíkov a dlhodobé úvery na automobily. Krátkodobé záväzky spoločnosti v objeme 799 tis. eur predstavovali najmä záväzky z obchodného styku (206 tis. eur), záväzky voči zamestnancom, daňové záväzky a iné krátkodobé záväzky (423 tis.

eur), kde patrila najmä posledná splátka voči Poštovej banke za zakúpený balík pohľadávok a úvery na automobily splatné v tomto roku. Objem krátkodobých finančných výpomocí sa ku koncu minulého roku znížil na 234 tis. eur. Spoločnosť tak znížila v minulom roku svoje záväzky a doplatením splátky za zakúpený balík voči Poštovej banke jej ostane najväčší záväzok voči svojim investorom. Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely a obchodné podiely materskej spoločnosti.

Graf 3: Vývoj vlastného imania a záväzkov spoločnosti BENCONT INVESTMENTS, s. r. o.



## Finančné výsledky

Spoločnosť BENCONT INVESTMENTS, s.r.o. dosiahla za rok 2019 kladný hospodársky výsledok na úrovni 23,25 tis. eur. Celkové výnosy za minulý rok predstavovali 3,57 mil. eur, z čoho 2,16 mil. eur tvorili činnosti spojené so správou a vymáhaním pohľadávok. Výnos zo správy pohľadávok bol oproti očakávaniam nižší, kde sa premietli výpadky v dôsledku zavádzania nových systémov ale tiež legislatívne zmeny. Spoločnosti sa podarilo rozšíriť portfólio pohľadávok v správe o 6 balíkov v nominálnej hodnote 7,4 mil. eur, ktorých plný výnos môžeme očakávať až v tomto roku 2020. Z držby cenných papierov (dlhopisy v objeme 1,5 mil. eur) dosiahla spoločnosť výnos 135 tis. eur podobne ako rok predtým. Medzi ostatné výnosy v objeme 1,26 mil. eur patrili najmä služby, ktoré spoločnosť poskytuje v rámci riadenia ďalších projektov (885 tis. eur) ale taktiež výnosy z prenájmu majetku (141 tis. eur) a predaja dlhodobého a drobného majetku (84,2 tis. eur).

Celkové náklady dosiahli v minulom roku výšku 3,54 mil. eur. Najväčšiu časť nákladov v objeme 1,5 mil. eur tvorili služby spojené so správou pohľadávok (prenájom priestorov, právne a administratívne služby, technické vybavenie pri činnosti správy). Druhú najväčšiu časť tvorili mzdové náklady a to v objeme 1,43 mil. eur. Tu sa nám podarilo udržať úroveň z roku 2018 aj napriek priemernému rastu miezd a to v dôsledku optimalizácie a zefektívnenia procesov správy portfólia pohľadávok. Náklady na úroky z vydaných dlhopisov spoločnosti boli v minulom roku na úrovni 231 tis. eur, keďže sa v minulom roku podarilo umiestniť takmer celý zostatok emisie z mája 2018. Odpisy dlhodobého majetku tvorili spolu 185,7 tis. eur. Ostatné náklady vo výške 175,2 tis. eur boli tvorené úrokmi z úverov na automobily a ich poistenie (34,4 tis. eur), zostatkovou hodnotou predaného majetku, úrokmi z pôžičiek a 65,2 tis. eur z toho tvorili ostatné dane a poplatky. Splatná daň z príjmu tvorila v minulom roku náklad 11,5 tis. eur. Po skončení účtovného obdobia nedošlo k významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na účtovnú jednotku.

Tabuľka 1: Výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2019

<b>Výnosy spoločnosti:</b>	+	<b>3 571 594 €</b>
výnosy zo správy pohľadávok	+	2 167 680 €
výnosy z držby cenných papierov	+	135 000 €
ostatné výnosy	+	1 268 914 €
<b>Náklady spoločnosti:</b>	-	<b>3 548 345 €</b>
spotreba a služby	-	1 507 567 €
osobné náklady	-	1 437 170 €
úroky z vydaných dlhopisov BI 02	-	231 095 €
odpisy DHM a DNM	-	185 744 €
ostatné náklady	-	175 224 €
splatná daň z príjmu	-	11 544 €
<b>Hospodársky výsledok po zdanení</b>	+	<b>23 249 €</b>

V roku 2019 sa nám podarilo umiestniť takmer celý zostatok našej druhej emisie a to ďalších 2,25 mil. eur. Z tejto sumy sa realizovali nové nákupy balíkov pohľadávok. Nové nákupy sa však nerealizovali v minulom roku na českom trhu pohľadávok ale opäť na slovenskom, kde sa nám naskytla možnosť nákupu balíkov pohľadávok, na ktoré sa nevzťahuje potreba licencie od NBS. Spolu s novým nákupom spoločnosť zo správy vlastných balíkov pohľadávok dosiahla príjem v objeme 1,30 mil. eur. Príjem zo správy pohľadávok v majetku iných spoločností dosiahol 1,42 mil. eur. V minulom roku sme pristúpili k väčšej automatizácii procesov správy pohľadávok, čo sa svojím zavedením premietlo do nezvyšujúcich sa mzdových nákladov a zároveň spoločnosti umožnilo efektívnejšiu správu pohľadávok. Samotný prechod na nový systém sa prejavil krátkodobo nižším príjmom zo správy pohľadávok oproti plánom. Cenné papiere v majetku spoločnosti generovali ročný príjem na úrovni 135 tis. eur. Z prenájmu kancelárskej techniky, motorových vozidiel a priestorov mala spoločnosť príjem 202 tis. eur. Spoločnosť sa venuje aj trhovým analýzám a riadeniu projektov, z čoho mala príjem 910 tis. eur. Celkové príjmy za rok 2019 dosiahli 6,22 mil. eur.

Výdavky spoločnosti za rok 2019 spolu predstavovali 6,11 mil. eur. Z dodatočného príjmu z umiestnených dlhopisov sa realizovali nákupy nových balíkov pohľadávok v sume 1,43 mil. eur. Najväčšie výdavky predstavovali mzdové výdavky v objeme 1,43 mil. eur a tiež výdavky na služby potrebné k správe pohľadávok v objeme 1,50 mil. eur. Jediný záväzok voči banke za zakúpený balík pohľadávok spoločnosť znížila o 443 tis. eur, kedy jej ostáva posledná splátka v roku 2020 v objeme 221 tis. eur. Splátka za zakúpené balíky pohľadávok na českom trhu činila spolu 455 tis. eur. V dôsledku umiestnenia takmer celej emisie sa zvýšili medziročne aj výdavky na úroky, ktoré boli za celý rok v objeme 231 tis. eur. Vzhľadom na priaznivú finančnú situáciu spoločnosť znížila aj krátkodobé finančné výpomoci z roku 2018 v hodnote 463 tis. eur. Ostatné výdavky v objeme takmer 144 tis. eur predstavujú daňové výdavky, výdavky na poistenie či poplatky bankám. Za rok 2019 tak spoločnosť dosiahla kladný cash-flow v objeme 108 tis. eur.

Tabuľka 2: Vývoj cash-flow spoločnosti za rok 2019

činnosť	suma
<b>Spolu príjmy:</b>	<b>3 975 362 €</b>
príjmy zo správy pohľadávok	+ 1 426 147 €
vymožené vlastné pohľadávky	+ 1 301 528 €
úroky z dlhodobých cenných papierov	+ 135 000 €
príjem z predaja DHM a prenájmu	+ 202 244 €
príjmy z predaja služieb	+ 910 443 €
<b>Výdavky spoločnosti:</b>	<b>4 680 969 €</b>
režijné výdavky (mzdy, služby, materiál)	- 2 944 738 €
splácanie balíka pohľadávok Poštovej banke	- 443 010 €
splácanie balíka pohľadávok ACZI	- 455 000 €
vyplatenie krátkodobej finančnej výpomoci s úrokmi	- 463 129 €
úroky z emisie BENCONT INVESTMENTS 02	- 231 095 €
ostatné finančné výdavky (dane, poistenie, iné)	- 143 998 €
<b>Cash - flow z bežnej činnosti</b>	<b>- 705 607 €</b>
nákup nových balíkov pohľadávok	- 1 436 000 €
príjem z emisie BENCONT INVESTMENTS 02	+ 2 250 000 €
<b>Cash - flow z mimoriadnej činnosti</b>	<b>+ 814 000 €</b>
<b>Celkový CASH-FLOW spoločnosti za rok 2019</b>	<b>+ 108 393 €</b>

## **Plánovaný vývoj spoločnosti**

Postupne spoločnosť obnovuje staršie balíky pohľadávok, ktorým postupne klesá inkaso. Nové balíky pohľadávok v správe plánuje spoločnosť rozšíriť cez mandátne zmluvy s partnermi, nákupov nových balíkov pohľadávok, kde nie je potrebná licencia od NBS a najmä nákupom nových balíkov partnerskou spoločnosťou BENCONT COLLECTION, a.s.. Rok 2020 bude dôležitý aj v dôsledku zvládnutia výnimočnej situácie spôsobenej koronakrízou, ktorá má dopady na všetky sektory v ekonomike. Z hľadiska správy pohľadávok považujeme za rizikový faktor prípadnú prudkú rastúcu nezamestnanosť, čo by mohlo spôsobiť výpadok v príjmoch obyvateľstva a následnú neschopnosť splácať svoje záväzky. Spoločnosť plánuje dosiahnuť v roku 2020 pozitívny hospodársky výsledok tým že budeme monitorovať vývoj na trhu a prispôbovať svoju činnosť aktuálnej situácii na trhu.

## **Návrh na rozdelenie zisku z minulých rokov**

Spoločnosť BENCONT INVESTMENTS, s. r. o. v roku 2019 dosiahla čistý zisk po zdanení v objeme 23 249 eur. Vedenie spoločnosti navrhuje ponechať zisk nerozdelený v spoločnosti.

## **Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť neviduje náklady na výskum a vývoj a nezaobrá sa ani žiadnym výskumom a vývojom – nakoľko si činnosť spoločnosti nevyžaduje výskumno-vývojové činnosti.

## **Vplyv na životné prostredie**

Činnosť spoločnosti nemá priamy vplyv na životné prostredie.

## **Nadobúdanie vlastných akcií a obchodných podielov materskej spoločnosti**

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely ani obchodný podiel materskej spoločnosti

## **Údaje o organizačnej zložke spoločnosti v zahraničí**

Spoločnosť nemá zriadenú v zahraničí organizačnú zložku.

## **Dôležité udalosti v spoločnosti ku dňu vypracovania výročnej správy**

Z výnimkou vyššie uvedených udalostí nenastali ku dňu vypracovania výročnej správy žiadne dôležité udalosti, ktoré by mali vplyv na dosiahnuté výsledky za rok 2019.

V Bratislave, dňa 1. 12. 2020