

STAVIMAT s.r.o.

Dopravná 1907/3

075 01 Trebišov

OR OS Košice I, Odd : Sro , VI .č. :21162/V

IČO : 43953 859 IČ DPH : SK2022538254

## Výročná správa k 31.12.2018

Stavimát s.r.o. v Bratislave

Mesto a oblasť: Jozef Horvát

Adresa: Alexandra Dubčeka 3730/3

075 01 Trebišov

Zakladná ústava spoločnosti vo výške 5 000,- € bola ku dnu účtovnej jednotky zapísaná a splatená v plnej výške.

Prvotný výpočetný počet pracovníkov, ktorých spoločnosť zamestnáva bol k 31.12.2018 počet:

Pracovníci spoločnosti:

Konateľ spoločnosti: Jozef Horvát

Starosta spoločnosti: Stanislav Majster - Jozef Štefanka

Administratívno-technický pracovník: Bohuslav Dráb

## Výročná správa k ročnej účtovnej závierke k 31. decembru 2018

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená Spoločenskou zmluvou zo dňa 1.2.2008.  
Spoločnosť je zaregistrovaná na Okresnom súde v Košiciach, odd. Sro, vložka číslo 21162/V,  
deň zápisu

IČO spoločnosti 43953 859

Sídlo spoločnosti Dopravná 1907/3, 075 01 Trebišov

Predmet podnikania :

uskutočňovanie stavieb a ich zmien (od: 01.02.2008)

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (od: 01.02.2008)  
(maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti  
(veľkoobchod)

demolácie, búracie práce a príprava staveniska, terénne (od: 01.02.2008)  
úpravy

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu (od: 01.02.2008)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby (od: 01.02.2008)

prípravné práce k realizácii stavby (od: 01.02.2008)

opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva (od: 22.05.2013)

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než (od: 22.05.2013)  
základných služieb spojených s prenájomom

Štatutárny orgán : konateľ

Meno a priezvisko : Jozef Horvát

Alexandra Dubčeka 3720/8

075 01 Trebišov

Základné imanie spoločnosti vo výške 5 000,- €, bolo ku dňu účtovnej závierky zapísané  
a splatené v plnej výške.

Priemerný prepočítaný počet pracovníkov, ktorých spoločnosť zamestnáva bol k 31.12.2018  
v počte 33 .

Organizačná štruktúra spoločnosti :

Konateľ firmy : Jozef Horvát

Stavbyvedúci – Stavebný majster : Jozef Štefanko

Administratívno-technický pracovník : Bohuslav Dráb

| Bilančné porovnanie                        | Rok 2018 v € | Rok 2017 v € |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| Dlhodobý hmotný majetok                    | 1 695 517    | 1 355 501    |
| Zásoby                                     | 180 096      | 191 400      |
| Pohľadávky z obchodného styku - dlhodobé   | 0            | 174          |
| Pohľadávky z obchodného styku - krátkodobé | 1 031 311    | 880 575      |
| Daňové pohľadávky                          | 1 350        | 14 018       |
| Iné pohľadávky                             | 129 492      | 119 837      |
| Finančné účty                              | 7 475        | 91 976       |
| Časové rozlíšenie                          | 0            | 486          |
| Suma aktív                                 | 3 045 241    | 2 653 967    |

| Bilančné porovnanie                    | Rok 2018 v € | Rok 2017 v € |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Vlastné imanie                         | 548 488      | 491 107      |
| - Základné imanie                      | 5 000        | 5 000        |
| - Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0            | 0            |
| - Ostatné kapitálové fondy             | 480 637      | 480 637      |
| - Zákonný rezervný fond                | 500          | 500          |
| - Hospodársky výsledok minulých rokov  | 103 584      | 1 483        |
| - Hospodársky výsledok bežného obdobia | -41 233      | 3 488        |
| Rezervy                                | 7 251        | 2 852        |
| Dlhodobé záväzky                       | 352 712      | 354 664      |
| Časové rozlíšenie                      | 0            | 1 163        |
| Krátkodobé záväzky                     | 1 216 455    | 1 150 813    |
| Bankové úvery dlhodobé                 | 0            | 0            |
| Bežné bankové úvery                    | 920 335      | 653 368      |
| Suma pasív                             | 3 045 241    | 2 653 967    |



| Bilančné porovnanie                              | Rok 2018 v € | Rok 2017 v € |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tržby z predaja služieb                          | 869 585      | 1 041 162    |
| Tržby z predaja tovaru                           | 29 915       | 10 651       |
| Aktivácia                                        | 245 845      | 111 340      |
| Pridaná hodnota                                  | 293 950      | 215 808      |
| Osobné náklady                                   | 201 099      | 146 601      |
| Dane a poplatky                                  | 9 035        | 9 803        |
| Odpisy                                           | 38 481       | 38 627       |
| Tržby z predaja DHM a materiálu                  | 68 807       | 13 333       |
| Tvorba oprav. položiek k pohľadávkam             | 0            | 0            |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť           | 50 918       | 8 629        |
| Zostatková cena predaného DHM a materiálu        | 70 051       | 0            |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti           | 9 021        | 2 804        |
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti    | 2 194        | 28 285       |
| Výnosy z derivátových operácií                   | 0            | 0            |
| Tvorba rezerv do finančných nákladov             | 0            | 0            |
| Použitie a zrušenie rezerv do finančných výnosov | 0            | 0            |
| Kurzové straty                                   | 0            | 0            |
| Kurzové zisky                                    | 0            | 0            |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť              | 17 530       | 10 711       |
| Nákladové úroky                                  | 23 010       | 11 313       |
| Výnosové úroky                                   | 0            | 0            |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti       | -40 540      | -22 024      |
| Daň z príjmu za bežnú činnosť splatná            | 2 887        | 2 773        |
| Daň z príjmu za bežnú činnosť odložená           | 0            | 0            |
| Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti     | 0            | 0            |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie         | -41 233      | 3 488        |

Spoločnosť Stavimat s.r.o., od 01.01.2018 do 31.12.2018 dosiahla tržby z predaja služieb a tovaru vo výške 869 585 €. V porovnaní s rokom 2017 zaznamenala výraznejší pokles tržieb. Bolo to ovplyvnené aj vývojom tuzemskej produkcie na Slovensku – poklesom novej výstavby vrátane modernizácii a rekonštrukcii.

Spoločnosť Stavimat s.r.o. sa zaoberá stavebnou činnosťou, kde zaisťuje kompletný a ucelený stavebný servis od prípravy staveniska, realizáciu stavebných prác až po odovzdanie stavby odberateľovi, ktorá je týmto pripravená na kolaudačné konanie. Stavebné práce sú zamerané hlavne na rekonštrukciu neobytných a obytných budov, na výstavbu nových obytných budov (bytové domy), ako aj na revitalizáciu verejných priestranstiev obcí a miest.

Spoločnosť zamestnáva v hlavnom pracovnom pomere približne 29 zamestnancov, čím sa podieľa na zamestnanosti v regióne. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných odborníkov a disponuje dostatočnými vlastnými technickými prostriedkami a dopravnými mechanizmami. Spoločnosť disponuje bohatými referenciami a odbornými skúsenosťami v stavebníctve, keďže v danom odbore podniká na trhu práce už 11 rokov ako stabilná firma.

Spoločnosť v roku 2018 realizovala následne stavby :

Mesto Trebišov ( Realizácia spodnej stavby pod ihrisko s umelým povrchom, Trebišov ) - za zrealizované stavebné práce a dodávky v zmysle ZoD zo dňa 28.08.2017

Obec Hraň ( Dopravné ihrisko ) - za zrealizované stavebné práce a dodávky v zmysle cenovej ponuky zo dňa 14.03.2018

Obec Hraň ( Prístavba materskej školy Hraň - rozšírenie kapacity ) - za zrealizované stavebné práce a dodávky od 03.04.2018 do 15.05.2018 v zmysle ZoD zo dňa 27.02.2018

CSOŠ sv. Jozafaťa Trebišov ( Elokované pracovisko na ul. Medickej v Trebišove - výmena okien ) - za zrealizované stavebné práce a dodávky podľa prehľadu

Okresný súd Trebišov ( Rekonštrukcia pojednávacích miestností Okresného súdu Trebišov ) - za zrealizované stavebné práce v zmysle ZoD zo dňa 21.06.2018

Obec Hudcovce ( Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Hudcovce ) - za zrealizované stavebné práce a dodávky od 27.08.2018 do 23.10.2018 v zmysle Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 0108/OV/2018 zo dňa 14.09.2018

Mesto Trebišov ( MŠ 1. decembra, Trebišov - Výmena vybraných výplní otvorov a bleskozvodu ) - za zrealizované stavebné práce a dodávky v zmysle ZoD zo dňa 29.10.2018

V roku 2019 spoločnosť predpokladá :

- v roku 2019 spoločnosť plánuje pokračovať v doterajšej činnosti, zapájať sa do verejných súťaží a ziskovať čo najviac zákaziek, a tak zabezpečiť chod firmy do budúcnosti – racionalizovať náklady formou znižovania režijných nákladov . Cieľom spoločnosti je spokojnosť odberateľov, včasné plnenie záväzkov voči dodávateľom a štátnym inštitúciám .

- dosiahnuť obrat, respektíve zvýšiť obrat a ziskovosť tržieb minimálne na úrovni predchádzajúcich období.

- znižovať percento väd a nedorobkov na odovzdaných dielach.

Spoločnosť vytvorila za rok 2018 hospodársky výsledok stratu v sume 41 233 €, ktorá bude v plnej výške podľa „ Rozhodnutia jediného spoločníka „ zaúčtovaná na účet nerozdelená strata minulých rokov.

Po uzavretí účtovného obdobia k 31.12.2018 v čase spracovávaní výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by výrazne ovplyvnili alebo zmenili predmet činnosti.

V Trebišove,



Jozef Horvát – konateľ spoločnosti

Prílohy Výročnej správy :

Správa audítora k účtovnej závierke a výročnej správe