



2019 VÝROČNÁ SPRÁVA



Oraving, s.r.o.
M. R. Štefánika 1833
026 01 Dolný Kubín
Slovensko

Tel. : 043/5864096
Fax: 043/5864725
Internet: <http://www.oraving.sk>

Obsah

1. Profil spoločnosti	3
2. Vlastnícke vzťahy spoločnosti	4
3. Organizačná štruktúra spoločnosti	5
4. História spoločnosti	6
5. Riadenie a politika kvality	9
6. Hospodársky výsledok spoločnosti	11
7. Finančná analýza	11
8. Súvaha - aktíva, pasíva	13
9. Výkaz ziskov a strát	16
10. Výkaz finančných tokov	18
11. Zamestnanosť a sociálny program spoločnosti	19
12. Ekologická politika /životné prostredie – trvalo udržateľný rozvoj/	22
13. Informácie o účtovných metódach a zásadách	22
14. Rozhodnutie o rozdelení zisku	23
15. Stanovenie strategických cieľov na rok 2020	24
16. Účtovná závierka 2019	26

1. Profil spoločnosti

Názov spoločnosti : **Oraving, s.r.o.**

Sídlo : **M. R. Štefánika 1833
026 01 Dolný Kubín**

IČO : **31637965**

DIČ : **2020425869**

IČ DPH : **SK2020425869**

Spoločnosť na základe Živnostenského listu vydaného Životným oddelením Obvodného úradu v Dolnom Kubíne ev.č. Žo-95/2044/000, reg.č. 1/1049/95 zo dňa 12.10.1995, deň zápisu do Obchodného registra v Žiline Oddiel: Sro , vložka číslo 2921/L dňa 18.10.1995, od 23.6.1997 na základe Živnostenského listu vydaného Odborom živnostenským a ochrany spotrebiteľa Okresného úradu v Dolnom Kubíne sp. č. Žo-97/03928/0000, reg .č. 1/402/97 má rozšírené oprávnenie na vykonávanie týchto činností :

- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- vykonávanie inžinierskych stavieb /vrátane vybavenia sídliskových /
- vykonávanie priemyselných stavieb
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- vykonávanie dopravných stavieb – cestné stavby, vodné stavby
- stavba budov
- činnosť v oblasti nehnuteľností s vlastným alebo prenajatým majetkom

2. Vlastnícke vzťahy spoločnosti

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra 18.10.1995.

Spoločníci : *Juraj Ratica Ing.*
 Jozef Laštík
 Milan Žofaj Ing.

Konanie menom spoločnosti : V mene spoločnosti sú oprávnení konať a podpisovať spoločne vždy najmenej dvaja konatelia. Pri právnych úkonoch vykonaných v písomnej forme pripoja konatelia k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis a označenie „konateľ“.

Základné imanie : 6.690,00 € uhradené v plnej výške v rovnakom pomere

Spoločnosť Oraving , s.r.o. vlastnila v roku 2019:

11,30 %- podiel v spoločnosti : H&F Reality , s. r.o.
 Drieňová 14
 821 01 Bratislava
 IČO: 35897171

3. Organizačná štruktúra spoločnosti

Konateľ : Ing. Ratica Juraj

Ing. Žofaj Milan

Laštík Jozef

Výrobné technické oddelenie : Ing. Juraj Ratica

Personálne oddelenie : Jozef Laštík

Obchodné oddelenie : Ing. Milan Žofaj

MISM , mzdové oddelenie : Mgr. Jana Jokelová

Oddelenie prípravy : Ing. Sylvia Hajdúchová

Ing. Ján Staš

Zita Ižová

Ing. Zuzana Kolečná

Projektový manažér : Ing. Pavol Jendrichovský

Ing. Peter Palko

Marek Pavelka

Stavební technici : Ing. Martin Fendek

Ing. Miloš Oginčuk

Ing. Lukáš Kovalík

Ing. Lukáš Bjalončík

Ján Koháry

Geodet : Ing. Martin Kubačka

Manažér dopravy : Milan Kušnier

Ekonomické oddelenie : Mgr. Edita Bištiaková

Marta Čiešková

Silvia Laštíková

Mária Raticová

4. História spoločnosti

Oraving, s.r.o. so sídlom v Dolnom Kubíne je stavebná spoločnosť, základ ktorej tvoria pracovníci s dlhoročnými skúsenosťami v odbore. Odbornosť a tvorivý prístup pracovníkov boli preverené na stavbách po celom území Slovenskej, Českej republiky, na Ukrajine, v Srbsku. Podnikateľská stratégia spoločnosti je založená na princípe vzájomnej dôvery, stability, tímovej práce a využívanie moderných postupov. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti :

Realizujeme stavby:

- dopravné
- pozemné
- priemyselné
- inžinierske
- občianske

Práce na týchto stavbách sú zabezpečované komplexne, od projektovej dokumentácie až po realizáciu diela na kľúč. Spoločnosť zamestnáva takmer 67 pracovníkov v rôznych profesiách, vlastní strojový a dopravný park, ktorý je postupne rozširovaný a modernizovaný, čím sa vytvárajú dobré podmienky pre úspešné zvládnutie úloh a uspokojenie nárokov investorov.

Prehľad realizovaných najdôležitejších v jednotlivých rokoch :

Rok 2016

- Bytový dom Staré Grunty
- Prístavba výrobné haly Convatec Michalovce
- Rozšírenie výrobné haly HBM Martin
- Čerpacia stanica v Púchove
- Revitalizácia thermalpark Nitrava
- Polyfunkčný dom v Bratislave
- Areál obchodu a služieb Ružomberok



Prístavba výrobnéj haly Convatec Michalovce

Rok 2017

- Predajné a servisné centrum Honda a Jeep
- Dostavba autocentra Impa Bratislava
- Čerpacia stanica Lozorno
- Revitalizácia thermalpark Nitrava
- Obchodné centrum Shopping Village Liptovský Mikuláš



Obchodné centrum Shopping Village Liptovský Mikul

Rok 2018

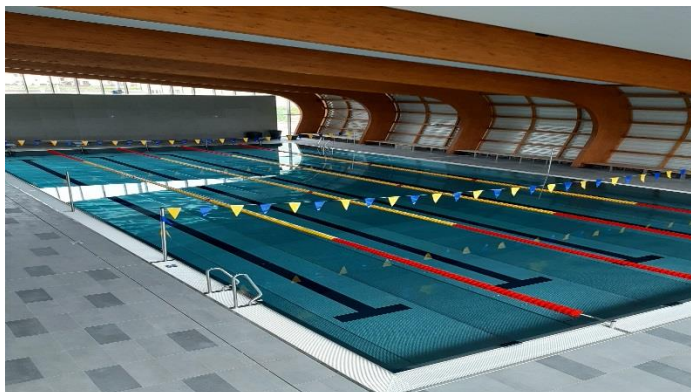
- Revitalizácia thermalpark Nitrava
- Obchodné centrum Shopping Village Liptovský Mikuláš
- Rekoštrukcia Pressburg Tower
- Mestská plaváreň Tvrdošín
- Rekoštrukcia Grand Hotel Pressburg
- Výrobná hala Punch Campus Detva Trstená
- Výrobno-administratívny objekt Gühring Beluša



Revitalizácia thermalpark Nitrava

Rok 2019

- Revitalizácia thermalpark Nitrava
- Výrobná hala Punch Campus Detva Trstená
- Komenského rezidencia – prístavba, nadstavba
- Plaváreň Tvrdošín
- Novostavba špecializovaného zariadenia



Plaváreň Tvrdošín

5. Riadenie a politika kvality

Problémy súčasného podnikateľského prostredia sa v mnohých prípadoch už nedajú riešiť obvyklým riadením a následným rozhodnutím vrcholového manažmentu. Vedenie spoločnosti hľadá nové koncepcie, metódy, techniky a nástroje, ktoré pomôžu k zvýšeniu výnosovej a finančnej časti, ale predovšetkým dôveryhodnosti voči zákazníkom i dodávateľom. Za dôležité taktiež považujeme zamerať pozornosť na splnenie dvoch najdôležitejších cieľov, a to likvidity a rentability. Udržanie platobnej schopnosti je v dnešnej dobe trhového hospodárstva každodenná úloha manažérov. Posudzujeme pravidelne situáciu podniku, poukazujeme na úzke miesta v ňom. Medzi najzákladnejšie úlohy, ktorým spoločnosť venuje maximálnu pozornosť patrí:

- ✓ plánovanie - stanovenie cieľov podniku
- ✓ kontrola - porovnávanie plánu so skutočnosťou, analýza odchýlok
- ✓ riadenie - zavedenie nápravných opatrení

Cieľom každej spoločnosti je vytvárať atraktívne prostredie, udržať si vo vzťahu k zákazníkom a partnerom vysoký stupeň spoľahlivosti a dôveryhodnosti a možnosť ďalšieho profesionálneho rastu pre zamestnancov, ktorí sa podieľajú na úspechu spoločnosti. Základným princípom zabezpečenia kvality stavebných prác je stála vlastná kontrola vykonávania týchto prác, aby výsledné práce boli v zhode s príslušnou legislatívou, technickými normami a s požiadavkami zákazníkov. Na základe týchto princípov sa spoločnosť orientuje predovšetkým na tieto oblasti :

- ✓ zabezpečenie systému kontroly kvality stavebných prác pri realizácii stavieb v súlade s požiadavkami príslušnej legislatívy
- ✓ dodržiavanie dosiahnutej úrovne kvality stavebných prác
- ✓ zabezpečenie profesionálneho rozvoja pracovníkov

Riadenie zdravia a bezpečnosti je na prvom mieste, na každej našej stavbe. Bezpečnostný technik z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci úzko spolupracuje s jednotlivými projektovými manažérmi, stavebnými technikmi i ostatnými zamestnancami, aby pomáhali vytvoriť bezpečné pracovné prostredie. Našou prioritou je :

- aplikovať a dodržiavať všetky platné právne predpisy , ktoré sa týkajú bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- zaistiť, aby všetci zamestnanci rešpektovali bezpečnostné pokyny,

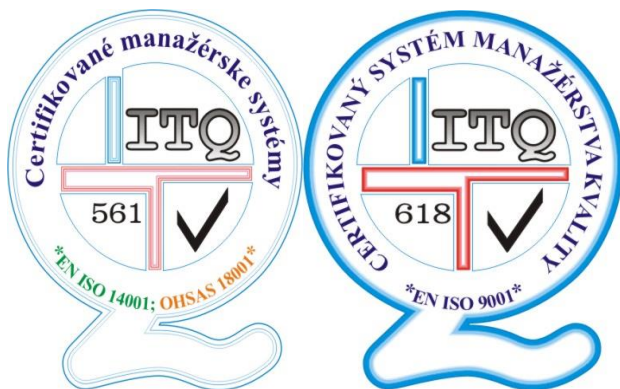
- zabezpečiť zdravé a bežné pracovné prostredie pre všetkých zamestnancov.

V spoločnosti je spracovaná koncepcia politiky BOZP, ktorá je súčasťou integrovaného manažérskeho systému, na ktorý je spoločnosť certifikovaná. Koncepcia politiky BOZP udáva základnú orientáciu a požadovaný smer vývoja BOZP v spoločnosti. Je to vnútropodniková kultúra práce a prístup k riadeniu zamestnancov. Je chápaná ako ochrana zamestnancov pred všetkými nepriaznivými aspektmi, ktoré súvisia s prácou. Vysoká kvalita služieb je nevyhnutnou podmienkou nášho úspechu v konkurenčnom trhovom prostredí. Jej systematické a nepretržité zdokonaľovanie podmieňuje spokojnosť zákazníkov a sociálnu istotu vlastných zamestnancov. Vedenie sa zameriava na kreativitu prostredníctvom inovácií zameraných na kvalitu, produktivitu a náklady. Spoločnosť je držiteľom certifikátov :

- certifikát č. 618 - systém manažmentu kvality na základe certifikačného auditu č. 1117/2018 podľa STN EN ISO 9001 : 2016
- certifikát č. 561 - Systém environmentálneho manažérstva a manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci- na základ recertifikačného auditu č. 1030/2017 podľa:

STN EN ISO 14001:2016

STN OHSAS 18001 : 2009



6. Hospodársky výsledok spoločnosti

vybrané ukazovatele r. 2015 - 2019 /€/

Ukazovateľ	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
Súčet nákladov na hospodársku činnosť a finančnú činnosť	12697044	18886526	14423262	21611499	18752214
Súčet výnosov z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti	12727452	18612326	14549936	22554991	19569089
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	30408	274200	126674	943492	816875
Položky zvyšujúce výsledok hospodárenia	57885	75839	94996	134316	82327
Položky znižujúce výsledok hospodárenia	9616	62007	60164	92374	143249
Daň z príjmu bežného roka	17309	63367	33916	206941	178407

7. Finančná analýza

1. Vlastné zdroje financovania spoločnosti Oraving s.r.o. - kapitál /€/

vybrané ukazovatele r. 2015-2019 / €/

	Pasíva	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
1	Vlastné imanie	375835	595624	622087	1369011	1950861
2	Základné imanie	6690	6690	6690	6690	6690
3	Kapitálové fondy	45337	45337	45337	45337	45337
4	Zákonný rezervný fond	667	667	667	667	667
5	Nerozdelený zisk min.rokov	310911	323141	472680	569392	1248603
6	HV za bežný rok	12230	219789	96713	746925	649564

1. Vlastné imanie :

vlastné zdroje – kapitál

2. Základné imanie :

splatené

3. Kapitálové fondy:

vklady spoločníkov

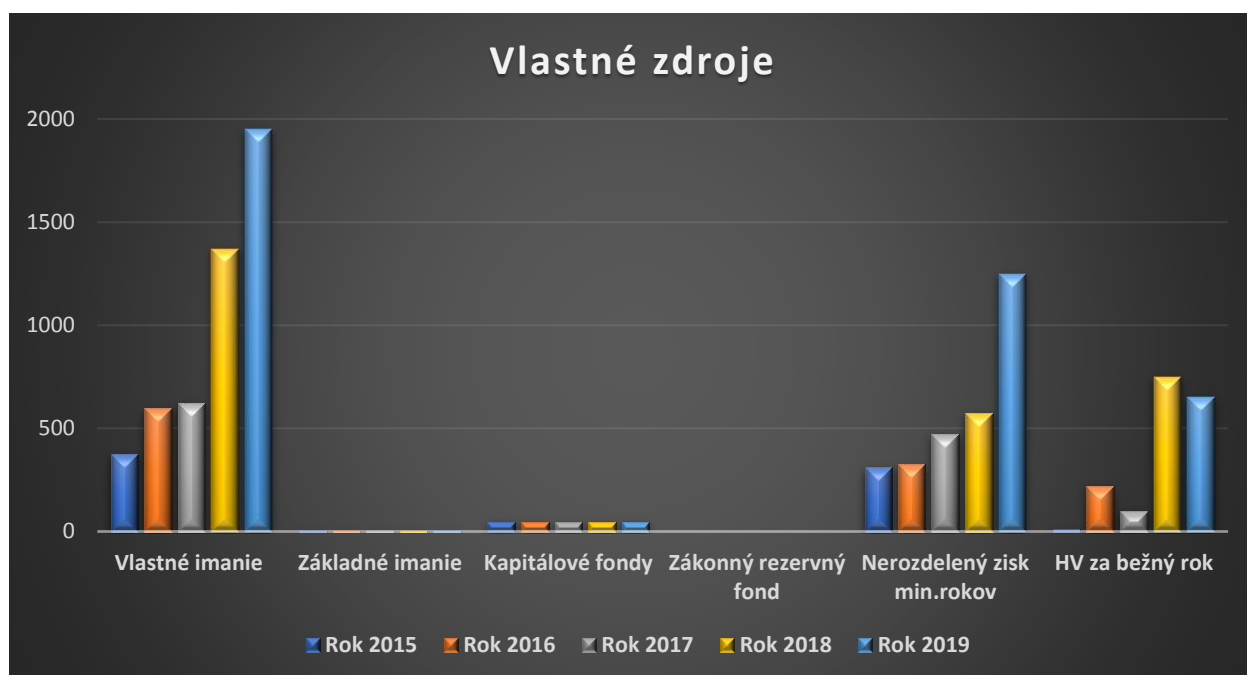
4. Zákonný rezervný fond :

tvorba podľa zákona

5. Nerozdelený zisk minulých rokov

6. Výsledok hospodárenia bežného roka

Graf : Vlastné zdroje financovania /tis. €/



2. Cudzie zdroje (záväzky) :

a/Rezervy - *dlhodobé* – rezervy na budúce možné reklamácie v ďalších obdobiach,
 - *krátkodobé* – rezerva na audit, nevyčerpané dovolenky, odvody,

b/Dlhodobé záväzky

1. záväzky zo sociálneho fondu
2. dlhodobé záväzky z obchodného styku
- 3.

c/Krátkodobé záväzky

1. záväzky z obchodného styku,
2. nevyfakturované dodávky,
3. záväzky voči spoločníkom,
4. záväzky voči zamestnancom
5. záväzky zo sociálneho poistenia,
6. daňové záväzky a dotácie,
7. iné záväzky

d/ Bankové úvery a výpomoci – spoločnosť v roku 2019 prijala pôžičky od iných subjektov, ktoré sú splatné v roku 2020,

- spoločnosť využívala kontokorentný úver –od Tatra banky, a.s.

3. Externé a interné financovanie spoločnosti Oraving s.r.o.:

3.1.Externé financovanie:

a/Vlastný kapitál – vklad jednotlivých spoločníkov spoločnosti

3.2.Interné financovanie:

a/Odpisy – spoločnosť pri svojej činnosti využíva účtovné aj daňové odpisy. Využíva metódy rovnomerného odpisovania

8. Súvaha - aktíva, pasíva

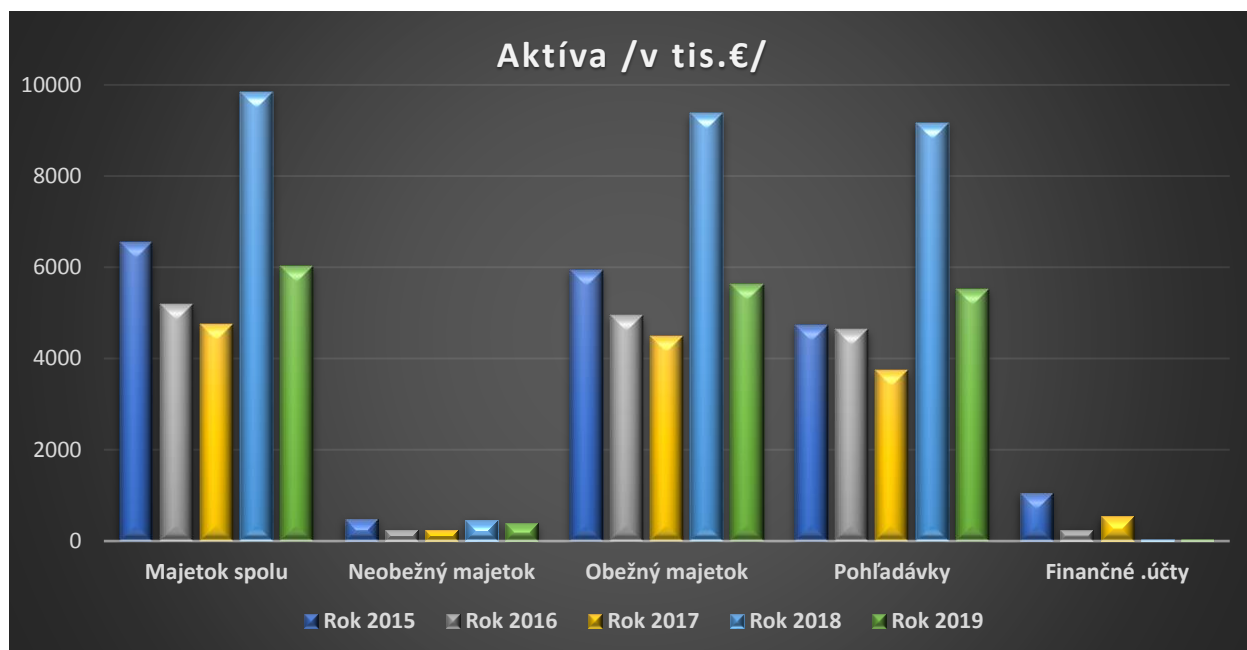
Prehľad aktív spoločnosti za roky 2015-2019 vybrané ukazovatele /€/

AKTÍVA	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
Majetok spolu	6546396	5189695	4748094	9839347	6032296
Neobežný majetok	473434	242104	242724	454790	387818
Softvér	0	0	2178	726	0
DHM	473434	242104	240546	454064	387818
Pozemky	50538	33496	32647	32647	32647
Stavby	239507	18260	7570	6543	5516
Sam.hn.veci a sub.hn.vecí	78341	85300	160092	376337	309284
Obst. DHM	105048	105048	40237	38537	40371
Obežný majetok	5944990	4937004	4490666	9365779	5620739
Zásoby	153679	61988	218395	161356	46300
Materiál, posk.predd.	137365	45674	202081	149745	42346
Výrobky	16314	16314	16314	11611	3954
Dlhod. pohľadávky	1694	35037	63241	294619	411025
Ostatné pohľadávky z obch. styku	1033	25412	49662	270666	375975
Odložená daň.pohľadávka	661	9625	13579	23953	35050
Krátkodobé pohľadávky	4736368	4601192	3674186	8863294	5114901
Pohľadávky z obch. styku	4128123	3452451	2717312	6642870	3418139
Čistá hodnota zákazky	204919	321922	124185	906688	373361
Daňové pohľadávky	329	69465	200363	245243	152005
Iné pohľadávky	402997	757354	632326	1068493	1171396
Finančné účty	1053249	238787	534844	46510	48513
Peniaze	43095	14764	4839	2197	10529
Účty v bankách	1010154	224023	530005	44313	37984
Časové rozlíšenie	127972	10587	14704	18778	23739
Náklady budúcich období	13020	10587	14704	18778	23739
Príjmy budúcich období	114952	0	0	0	0

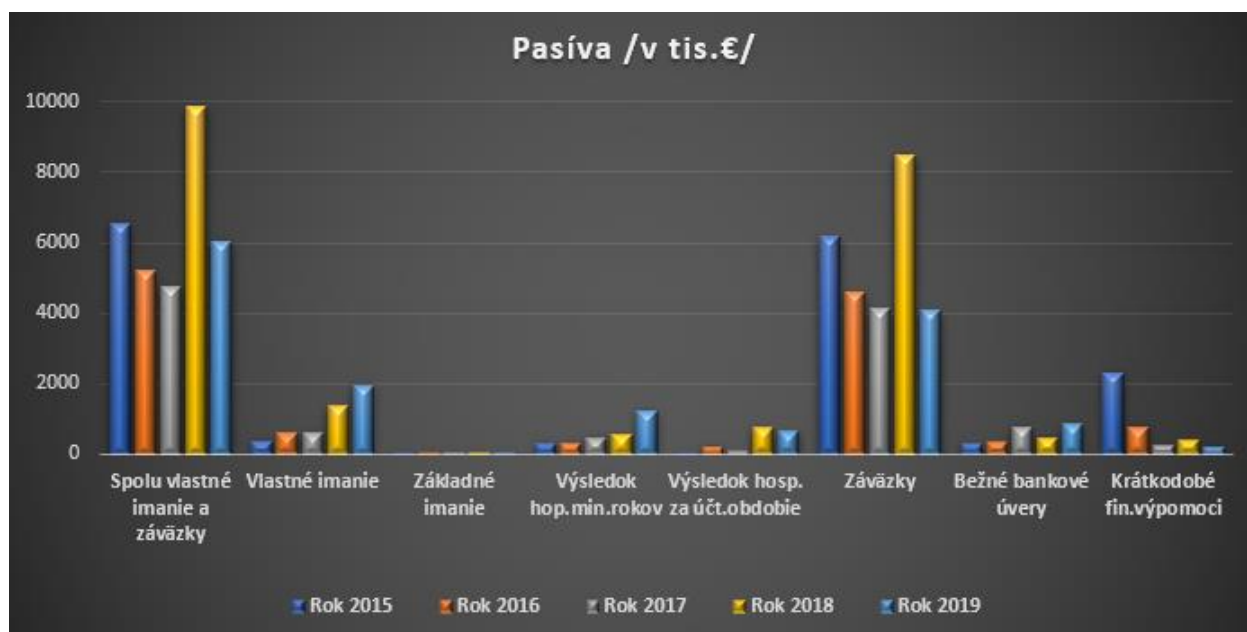
Prehľad pasív spoločnosti za roky 2015-2019 vybrané ukazovatele /€/

PASÍVA	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
Spolu vlastné imanie a záväzky	6546396	5189695	4748094	9839347	6032296
Vlastné imanie	375835	595624	622087	1369011	1950861
Základné imanie	6690	6690	6690	6690	6690
Ostatné kapitálové fondy	45337	45337	45337	45337	45337
Zákonný rezervný fond	667	667	667	667	667
Výsledok hosp.min.rokov	310911	323141	472680	569392	1248603
Výsledok hosp. za účt.obdobie	12230	219789	96713	746925	649564
Záväzky	6170561	4594071	4126007	8468544	4079637
Dlhodobé záväzky	33704	21602	15141	245979	289901
Dlhodobé rezervy	15000	15000	15000	15000	15000
Krátkodobé záväzky	3497090	3403929	3035180	7311347	2679865
Záväzky z obchodného styku	2800690	2881658	2561238	6667763	2237014
Záväzky voči spoločníkom	17279	9126	6321	6777	6919
Záväzky voči zamestnancom	30225	28395	36375	42518	44773
Záväzky zo soc.poistenia	15920	15936	19931	23031	25177
Daňové záväzky a dotácie	196923	47785	4070	180265	4171
Iné záväzky	436053	421029	407245	390993	361811
Krátkodobé rezervy	21127	24029	32909	34499	37160
Bežné bankové úvery	294290	349161	781327	466269	845711
Krátkodobé fin.výpomoci	2309350	780350	246450	395450	212000
Časové rozlíšenie	0	0	0	1792	1798
Výnosy bud.období krátkodobé	0	0	0	1792	1798

Graf: Prehľad aktív za roky 2015-2019 v skrátenom rozsahu / tis.€/



Graf: Prehľad pasív za roky 2015- 2019 v skrátenom rozsahu / tis.€/



9. Výkaz ziskov a strát

Prehľad aktív spoločnosti za roky 2015-2019 – vybrané ukazovatele /€/

Výkaz ziskov a strát	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	12720032	18869864	14485632	22527175	19527008
Tržby z predaja služieb	12593587	18652634	11957373	22241314	19467496
Zmena stavu vnútropod.zásob	0	0	0	0	0
Aktivácia	10736	1785	8275	860	3487
Tržby z predaja DNM a DHM	111899	170677	2430839	173437	48843
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	3810	44768	89145	111564	7182
Náklady na hosp.činnosť spolu	12652096	18571471	14347456	21550050	18690831
Spotreba materiálu, energie a ost. nes.dod.,	3044550	3197267	3831236	4648513	4854835
Opravná položka k zásobám	0	0	2345	6266	10537
Služby	8370559	14233594	7298162	15534562	12667023
Osobné náklady	519396	599840	686596	781741	847293
Dane a poplatky	16331	79817	7601	11900	14827
Odpisy a opravné položky DNM a DHM	23789	36618	37518	80615	115062
ZC predaného DM a materiálu	121242	272164	2350441	171091	48593
Opravné položky k pohľadávkam , zásobám	542590	137167	87769	284168	116156
Ostatné náklady na hosp.činnosť	13639	15004	45788	31194	16505
Výsledok hospodárenia z hosp.činnosti	67936	298393	138176	977125	836177
Pridaná hodnota	1189214	1223558	833905	2052833	1938588
Výsledok z finančnej činnosti	7420	16663	64305	27816	42081
Tržby z predaja cenn.papierov			0	0	0
Výnosové úroky	4232	16629	18052	23883	36720
Kurzové zisky	3188	34	46253	3933	5361
Náklady na finančnú činnosť	44948	40855	75806	61448	61383
Predané cenné papiere	0	0	0	0	0
Opravné položky k fin.majetku	0	0	0	0	0
Nákladové úroky	36293	25908	14500	22325	26125
Kurzové straty	427	481	36260	10931	6454
Ostatné náklady na finančnú činnosť	8228	14466	25046	28192	28804
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-37528	-24192	-11501	-33632	-19302
Výsledok hospod. za účtovné obdobie pred zd.	30408	274201	126675	943493	816875
Daň z príjmov	18178	54412	29962	196568	167311
Výsledok hospod. za účtovné obdobie po zd.	12230	219789	96713	746925	649564

Graf: Výkaz ziskov a strát za roky 2015– 2019 v skrátenom rozsahu /tis. €/



10. Výkaz finančných tokov

/prehľad 2015-2019 v € - vybrané ukazovatele/

	Cash Flow Statement /€/	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
HV	Hosp. výsledok za účt.ob.	12230	219889	96713	746925	649564
	Odpisy	23789	36618	37518	80615	115062
A	Zmena stavu prac. kapitálu	1129685	-1373766	271912	-1256121	-685664
A1	Zmena stavu zásob	-106118	91691	-156407	57039	115056
A2	Zmena stavu pohľadávok	-2136927	101833	898802	-5420487	3631988
1	Pohľadávky z obch.styku	-2066776	534290	908626	-4929066	4028725
2	Štát. daň. pohľ. a dotácie	11729	-69136	-130898	-44880	93238
3	Iné pohľadávky	-81880	-363321	121074	-446541	-489975
A3	Zmena stavu záväzkov	3372730	-1567290	-470483	4107327	-4432708
1	Záväzky z obch.styku	1218443	80968	-320420	4103743	-4427967
2	Záväzky voči spoločníkom	1225	-8153	-2805	456	142
3	Záväzky voči zamestnancom	6968	-1830	7980	6143	2255
4	Záväzky zo soc. zab.	3331	16	3995	3100	2146
5	Štát –daňové záväzky	164446	-149138	-43715	176195	-176094
6	Iné záväzky	11974	-15024	-13784	-16252	-29182
7	Bežné BÚ a KfV	1966343	-1474129	-101734	-166058	195992
A4	Časové rozl.nákl. príjmov	14958	117385	-4117	-4074	-4961
A5	Časové rozl.výd., výnosov	-386	0	0	1792	6
A***	Peňažný tok zo zákl. podn.činností	1180276	-999874	402026	-430863	74007
B1	Zmena stavu inv. majetku	-113544	231330	-620	-212066	66972
1	Softvér	0	0	-2178	1452	726
2	Budovy, haly, pozemky	25083	238289	11539	1027	1027
3	Samostatné hnuťelné veci	-68376	-6959	-74792	-216245	67053
4	Nedokončené hm.investície	-70251	0	64811	1700	-1834
B***	Peňažný tok z inv.činností	-137333	194712	-38138	-292681	-48090
D1	Zmena stavu kapitálu	0	0	-70350	0	-70497
1	Nerozdelený zisk min. rokov	235627	12230	149539	96713	679211
2	Hospodársky výsl. pred.ob.	-235627	-12230	-219889	-96713	-749708
D2	Zmena stavu úverov, výp.	-6114	-9300	2519	235210	46583
1	Ost.dlh.záväzky, bank.úvery, záv.voči dpod.s vpl.	-12537	-12102	-6461	233620	43922
2	Rezervy zákonné	6423	2802	8980	1590	2661
D***	Peňažný tok z fin.činností	-6114	-9300	-67831	235210	-23914
I.	Peňažný tok zo zákl. podn.č.	1180276	-999874	402026	-430863	74007
II.	Peňažný tok z inv.činností	-137333	194712	-38138	-292681	-48090
III.	Peňažný tok z fin.činností	-6114	-9300	-67831	235210	-23914
F.	Zmena stavu PPa PE	1036829	-814462	296057	-488334	2003
G.	Stav PP a PE na zač. účt.ob.	16420	1053249	238787	534844	46510
H.	Zostatok PP a PE k 31.12.	1053249	238787	534844	46510	48513

11. Zamestnanosť a sociálny program spoločnosti

Priemerný počet zamestnancov v roku 2019 dosiahol 67. Toto číslo je a bude závislé od štruktúry realizovaných zákaziek. Sociálna politika spoločnosti je zameraná na vytvorenie optimálnych podmienok pre zamestnancov, venuje sa náležitá pozornosť výchove a vzdelávaniu zamestnancov, pracovnému prostrediu, bezpečnosti pri práci, zdravotnej a sociálnej starostlivosti zamestnancov.

Dobré výsledky nie je možné dosahovať bez kvalitného obsadenia na všetkých postoch. Preto patrí vďaka všetkým zamestnancom od robotníckych kategórií až po riadiacich pracovníkov. Stratégiu spoločnosti je možné zahrnúť do nasledujúcich bodov:

- najnižšie náklady
- dôslednosť
- kvalita
- zodpovednosť
- spokojnosť zamestnancov a ich rozvoj

Základným predpokladom vedenia ľudí je umenie s ľuďmi jednať, komunikovať s nimi. Sme si vedomí, že najlepšie výkony podáva spokojný zamestnanec. Pracovníkovi, ktorý sa cíti v organizácii dôležitý a informovaný, nechýba lojalita. Ak niečo funguje vnútri podniku, odrazí sa to aj navonok.

11.1 Stratégia organizácie v oblasti ľudských zdrojov

- Plánovanie ľudských zdrojov
- Vyhľadávanie, výber a uvoľnenie zamestnancov
- Rozvoj ľudského potenciálu
- Riadenie výkonnosti a hodnotenie zamestnancov
- Starostlivosť o zamestnancov
- Firemná kultúra
- Podiel riadenia ľudských zdrojov na naplnení vízie a misie organizácie

Spoločnosť Oraving, s.r.o. zamestnávala z celkového počtu zamestnancov vedených v evidencii k 31.12.2019 8 žien a 61 mužov. Ženy pracujú na ekonomickom, mzdovom cenovom oddelení a príprave. Vrcholový manažment tvoria 3 muži. Zvyšný počet mužov je zaradený na funkciu projektový manažér, manažér dopravy, stavební technici, strojní robotníci, vodiči, pomocní robotníci, remeselníci.

11.2 Sociálny program spoločnosti

Sociálny rozvoj spoločnosti je garantovaný rozvojom ekonomiky spoločnosti. Spoločnosť zabezpečuje ošatenie - pracovné odevy i obuv pre zamestnancov, ktorí majú povinnosť nosiť predpísané oblečenie. Spoločnosť poskytuje mesačne finančný príspevok zo sociálneho fondu na stravu pre zamestnancov, zdravotnú starostlivosť všeobecných a odborných lekárov vo forme preventívnych zdravotných prehliadok. Pre profesijný rast zamestnancov sa organizujú spoločné školenia v oblasti bezpečnosti ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, opakované školenia strojníkov stavebných mechanizmov a vodičov z povolania. Pracovníčky ekonomického a personálneho oddelenia sa zúčastňujú pravidelných školení v oblasti daní a mzdovej politiky.

11.3. Záväzky voči Slovenskej republike a iným organizáciám

Spoločnosť Oraving, s.r.o. splňa všetky zákonné povinnosti, ako je podávanie správ a platenie daní, poistenia a všetkých ďalších povinností súvisiacich so zamestnancami. Spoločnosť má k 31. decembru 2019 vyrovnané záväzky voči všetkým štátnym orgánom. Povinnosti voči iným organizáciám (plnenie záväzkov z obchodného styku) si spoločnosť plní podľa finančných možností.

11.4. Spoločensky zodpovedné podnikanie

Spoločnosť Oraving, s.r.o. vychádza zo svojej filozofie už od svojho vzniku, má stanovené hodnoty, smer, ktorým sa chce uberať, víziu ďalšej budúcnosti. Spoločnosť zvolila korporátnu politiku, ktorú tvorí:

- orientácia na spokojnosť zákazníka prostredníctvom kvality a bezchybných služieb,
- vzájomná komunikácia a spolupráca v rámci spoločnosti, s našimi obchodnými partnermi,
- rozvíjať potenciál zamestnancov,
- dodržiavať lehotu splatnosti svojich záväzkov.

11.5. Systém riadenia rizika

Celkovú zodpovednosť za stanovenie a dohľad nad systémom riadenia rizika spoločnosti majú konatelia. Vrcholový manažment podniku stanoví hranicu rizika, monitorovanie rizika a dodržiavanie týchto hraníc. Metódy riadenia rizika sú pravidelne prehodnocované, aby odrážali zmeny v aktivitách spoločnosti.

Riziko likvidity je riziko, že spoločnosť nebude schopná splniť svoje finančné záväzky peňažnými prostriedkami alebo inými finančnými aktivitami. Vedenie spoločnosti riadi likviditu tak, aby zabezpečila, tak ako to len bude možné, že bude mať peňažné prostriedky k dispozícii na splnenie svojich záväzkov, bez toho, aby vykázala neprijateľné straty alebo poškodila dobré meno spoločnosti. Vedenie spoločnosti pravidelne sleduje stav peňažných prostriedkov, ktoré má k dispozícii na plnenie svojich povinností. Spoločnosť riadi svoje plány podľa danej situácie a v súlade s plánmi a predpokladmi týkajúcimi sa budúcich peňažných tokov. Nakoľko spoločnosť má so zmluvnými partnermi zmluvne dojednané vysoké lehoty splatností svojich vystavených faktúr, dochádza k nesúladu medzi inkasom pohľadávok a splatnosťou dodávateľských faktúr. Tento finančný problém spoločnosť rieši využitím kontokorentu v peňažnom ústave Tatrabanka a. s, Bratislava, prípadne pôžičkami od iných subjektov.

Trhové riziko – zmeny v trhových cenách, napr. výmenné kurzy a úrokové sadzby ovplyvnia výnos spoločnosti. Cieľom riadenia trhového rizika je riadiť a kontrolovať vystavenie sa trhovému riziku v prijateľnej miere.

Riadenie kapitálu – zásadou spoločnosti je udržiavať kapitálovú základňu na udržanie budúceho vývoja dostatočných zdrojov na významné kapitálové výdavky, ktoré sú plánované na ďalšie roky.

Prevádzkové riziko - v každodennej činnosti sa skrývajú rizika, ktoré môžu oslabiť finančnú pozíciu spoločnosti a jej výkon. Podnikateľské riziká sú čiastočne zaistené prostredníctvom poisťných zmlúv.

Použitie odhadov a úsudkov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti stanovilo úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných postupov a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Úpravy v účtovných

prípadoch sa zúčtujú v období, v ktorom sa odhad stanoví a v budúcich obdobiach, na ktoré má tento odhad vplyv /napr. opravná položka na materiál apod./. Rezerva na reklamácie k 31.12.2019 tvorí dlhodobá rezerva vo výške 15.000,00 € . Skutočné nároky v budúcnosti sa môžu líšiť od pôvodných odhadov, ktoré môžu viesť k významným zmenám v účtovaní rezervy na záručné opravy.

12. Ekologická politika /životné prostredie – trvalo udržateľný rozvoj/

Problémy životného prostredia, starostlivosť o životné prostredie sa javia ako relatívne nové civilizačné príznaky. Starostlivosť o životné prostredie ako špecifická ľudská aktivita je vyvolávaná predovšetkým :

- pôsobením zákonov prírody
- ohrozenou životnosťou ľudských výtvorov, ich používania

Pri všetkých našich činnostiach sme sa zaviazali dodržiavať najvyššie štandardy environmentálneho riadenia. Základným obsahom starostlivosti o životné prostredie je jeho tvorba a ochrana. Taktiež aj naša spoločnosť sa podieľa na jeho ochrane. Uskutočňujeme ekologickú politiku tým, že organizujeme, kontrolujeme a realizujeme vývoz odpadov z jednotlivých stavieb na skládky určené na tieto odpady, dodržiavame stavebný poriadok a rešpektujeme ekologické normy, stavíme z ekologického materiálu. Pravidelne sa zúčastňujeme emisných kontrol motorových vozidiel.

13. Informácie o účtovných metódach a zásadách

Spoločnosť účtuje v sústave podvojného účtovníctva o stave a pohybe majetku a záväzkov, nákladov a výnosov v zmysle zákona č. 431/2002 Zb. o účtovníctve v znení zákona a neskorších predpisov a podľa Postupov účtovania pre podnikateľov. Účtovná závierka za rok 2019 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Účtovanie o zásobách je vedené spôsobom „A“. Nakupované materiály sú dodávané priamo na konkrétnu zákazku /stavbu/ bez použitia medziskladov.

V súlade s „Postupmi“ je vytvorený účtovný rozvrh, ktorý obsahuje účty potrebné k zachyteniu účtovných prípadov činnosti organizácie. Spoločnosť vedie účtovníctvo na PC na software spoločnosti SunSoft Plus s.r.o., Dolný Kubín. Systém vedenia účtovníctva spoločnosti zabezpečuje preukázateľnosť stavov aktív, pasív, nákladov a výnosov. Počiatočné stavy na jednotlivých analytických účtoch aktív a pasív boli zaúčtované pomocou účtu 701 – Počiatočný

účet súvahový a nadväzujú na konečné stavy hlavnej knihy k 31.12.2018. Tým bola dodržaná bilančná kontinuita. Oceňovanie majetku a zásob zodpovedá §§ 24 a 25 Zákona o účtovníctve 431/2003 Z. z.. V zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. je vytvorený odpisový plán investičného majetku, okrem pozemkov, ktoré sa neodpisujú. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie. Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien/ t.j. historických/. Pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku - menovitou hodnotou. Daň z príjmov odložená – pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov v nasledujúcom účtovnom období, t.j. 21%. Na vykonanie inventarizácie v zmysle § 29-30 Zákona o účtovníctve bola vydaná smernica konateľov spoločnosti. O priebehu a výsledkoch inventarizácie boli vykonané zápisy a zápisy. V roku 2019 neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad ani metód. Všetky údaje a informácie uvedené v tejto výročnej správe vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v slovenskej mene - €. Výročná správa za rok 2019 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti bez akýchkoľvek dodatkov a dopadov z neistoty uvedenej nižšie. Nie je známa žiadna neistota, ktorá môže spôsobiť, že spoločnosť nebude nepretržite pokračovať v činnosti. Nie sú známe žiadne významné udalosti po 31.12.2019 až do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by významne ovplyvnili súvahu a spôsobili by, že súvaha k 31.12.2019 už nezodpovedá skutočnosti v deň jej zostavenia, avšak v marci 2020 bol vyhlásený núdzový stav podľa čl. 5 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov, na uloženie pracovnej povinnosti na zabezpečenie výkonu zdravotnej starostlivosti a zakázanie uplatňovania práva na štrajk niektorým pracovníkom v dôsledku koronavírusu. Koronavírus sa začiatkom roka 2020 rozšíril takmer do celého sveta a spôsobil svetovú pandémiu. Spoločnosť zaznamenala negatívny dopad na svoju činnosť. Nastal pokles tržieb v roku 2020 cca o 61 % voči rovnakému obdobiu v roku 2019. Na základe kontraktov, ktoré boli podpísané, predpokladáme, že za rok 2020 nedosiahneme obrat v takej výške, aký bol dosiahnutý v roku 2018 a v roku 2019. V dôsledku zo všeobecne známeho dôvodu koronavírusu COVID-19 potenciálni investori odkladajú svoje podnikateľské aktivity, na ktorých je naša spoločnosť závislá. Nakoľko sme stavebná spoločnosť, ktorá sa zaoberá výstavbou veľkých ucelených celkov len pre niekoľkých investorov, sú naše finančné toky v súčasnej dobe obmedzené. Spoločnosť prijíma opatrenia, ktorými by zamedzila dosiahnutie negatívneho vplyvu na chod spoločnosti spôsobeného touto celosvetovou pandémiou.

14. Rozhodnutie o rozdelení zisku

Hospodársky výsledok v plnej výške za rok 2019 spoločnosť zaúčtovala na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

15. Stanovenie strategických cieľov na rok 2020

Našou snahou bude hľadať riešenia na zachovanie zamestnanosti, minimálne zníženie miezd. Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej produkcie, ktorá bude ovplyvnená dopytom na vnútornom, resp. zahraničnom trhu. K prioritným cieľom patrí obstať v neustále silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania. Cieľom roku 2019 je zamerať sa na kreativitu prostredníctvom inovácií zameraných na kvalitu, produktivitu a náklady, vytvoriť stabilné pracovné prostredie. Ďalším dôležitým faktorom je spolupráca založená na efektívnej komunikácii a spolupráci medzi nadradenými a podriadenými, rovnako ako medzi jednotlivými oddeleniami. V oblasti personálnej politiky sa bude spoločnosť Oraving, s.r.o. snažiť dosiahnuť mieru zamestnanosti cca 67 ľudí. Spoločnosť bude pokračovať vo zvyšovaní kvalifikácie svojich zamestnancov, bude kladť dôraz na ochranu zdravia pri práci a systém riadenia bezpečnosti. Z pohľadu životného prostredia sa bude pokračovať v implementácii legislatívy súvisiacej s ochranou životného prostredia.

Snahou bude zabezpečiť výkony na takej úrovni, aby sme zabezpečili :

- zvyšovanie profesionality podniku zapojením všetkých zamestnancov do systému manažérstva kvality
- dodržiavanie kvality a termínov dodávok prác a služieb
- služby realizovať od spoľahlivých dodávateľov, so stálou zárukou kvality ich dodania pri pravidelnom vyhodnocovaní kvality, ceny a flexibility
- v oblasti ľudských zdrojov :
 - ✓ dosiahnuť zamestnanosť : zamestnancov 67
 - ✓ zabezpečiť profesionálny rast zamestnancov pomocou odborných školení
 - ✓

15.1. Predpokladané výkony na rok 2020 /v tis. €/

Komenského rezidencia - prístavba	4800
Novostavba zariadenia pre seniorov	4900
Retail Park Námestovo	3200
Čerpacia stanica KNM	332
Vila Ria Bratislava	260
Revitalizácia Thermalpark Nitrava	125

15.2. Oblasť investičných zámerov:

Spoločnosť predpokladá zabezpečiť nové investície :

- ✓ osobné motorové vozidlo Škoda
- ✓ pracovný stroj JCB
- ✓ pracovná plošina 2 ks
- ✓ motorové vozidlo Citroen Jumper

15.3. Stanovenie finančných cieľov

Vedenie spoločnosti priebežne prehodnocuje aktuálny ekonomický stav a na základe výsledkov analýzy prijíma opatrenia. Medzi základné postupy na ktoré kladieme dôraz je :

- ✓ znižovanie vstupných nákladov
- ✓ stabilizácia mzdových nákladov
- ✓ dôslednú zodpovednosť všetkých zamestnancov podniku za kvalitné zachádzanie s pracovnými strojmi a nástrojmi a ich rentabilné využívanie
- ✓ krátkodobá i dlhodobá finančná stabilita
- ✓ dodržiavanie platobnej schopnosti
- ✓ schopnosť dosahovať zisk

15.4 .Záložné právo

Dňa 12.10.2011 bolo zapísané záložné právo v prospech spoločnosti OFZ, a.s. so sídlom Istebné na majetok vedený na liste vlastníctva číslo 1400, v obci Vyšný Kubín.

15.5. Návrh na riešenie problematiky pohľadávok

Disponibilné zdroje, ktoré má podnik k dispozícii, musí využívať čo najúčelnejšie. Nezaplatením pohľadávok sa podnik dostáva taktiež do vlastnej platobnej neschopnosti, zhoršuje sa mu jeho postavenie na trhu, bonita, rating v prípade potreby úveru, mnohé ďalšie negatíva, ktoré neprinesú kladné ohlasy na daný podnik v rámci podnikateľskej aktivity. Vrcholový manažment prijíma konkrétne opatrenia, riešenia, aby sa vyhol rastu nevyinkasovaných pohľadávok

16. Účtovná závierka 2019

Úč. POD Úč. POD		ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA podnikateľov v podvojnom účtovníctve			
zostavená k 31.12.2019					
Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou. Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9					
Daňové identifikačné číslo 2020425869 IČO 31637965 SK NACE 41.20.9	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vymačť sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2019 do 12 2019 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2018 do 12 2018		
Priložené súčasti účtovnej závierky X Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách) X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách) X Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)					
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky Oraving, s.r.o.					
Sídlo účtovnej jednotky Ulica M. R. ŠTEFÁNKA PSČ Obec 02601 DOLNÝ KUBÍN Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti Spoločnosť zapísaná v OR Okr. súdu Žilina, oddiel: Sro. vložka č. 2921/L Telefónne číslo Faxové číslo 0435831013 E-mailová adresa ORAVING@ORAVING.SK					
Zostavená dňa: 17.06.2020	Schválená dňa: 27.11.2020	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:			
Záznamy daňového úradu 					
Miesto pre evidenčné číslo			Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu		

UZPODy14_2

Súvaha

Úč POD 1 - 01

dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9

ičo 3 1 6 3 7 9 6 5



Dane- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo- riadku c	Bažné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	1	2
			Brutto - časť 1	Netto 2	Brutto - časť 1	Netto 2
			Korekcia - časť 2		Netto 3	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	7 3 7 7 3 3 0	6 0 3 2 2 9 6		
			1 3 4 5 0 3 4		9 8 3 9 3 4 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	8 1 8 3 8 4	3 8 7 8 1 8		
			4 3 0 5 6 6		4 5 4 7 9 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	5 6 2 5			
			5 6 2 5		7 2 6	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	5 6 2 5			
			5 6 2 5		7 2 6	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 26)	11	8 1 2 0 0 9	3 8 7 8 1 8		
			4 2 4 1 9 1		4 5 4 0 6 4	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 2 6 4 7	3 2 6 4 7		
					3 2 6 4 7	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 7 1 1 5	5 5 1 6		
			2 1 5 9 9		6 5 4 3	
3.	Samostatné hruštné veci a súbory hruštných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 1 1 8 7 6	3 0 9 2 8 4		
			4 0 2 5 9 2		3 7 6 3 3 7	

MF SR č. 18009/2014

Strana 2

UZPODv14_3		Súvaha		dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9 ičo 3 1 6 3 7 9 6 5			
Úč POD 1 - 01							
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bažné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 082A/	15					
5.	Základné stádo a fažné zvieratá (026) - /086, 082A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 0 3 7 1	4 0 3 7 1		3 8 5 3 7	
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	7 5 0				
			7 5 0				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	7 5 0				
			7 5 0				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou časťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojenými účtovnými jednotkami (065A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených účtovných jednotiek (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					

UZPODr14_4		Súvaha		dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		ičo 3 1 6 3 7 9 6 5			
UČ POD 1 - 01									
Dana- čenia a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3				
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti naviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29							
9.	Účty v bankách a dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30							
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31							
11.	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /096A/	32							
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 65 + r. 71	33	6 5 3 5 2 0 7	5 6 2 0 7 3 9					
			9 1 4 4 6 8		9 3 6 5 7 7 9				
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 5 4 4 8	4 6 3 0 0					
			1 9 1 4 8		1 6 1 3 5 6				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	4 8 9 9 1	4 2 2 0 3					
			6 7 8 8		1 4 5 0 0 0				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36							
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1 6 3 1 4	3 9 5 4					
			1 2 3 6 0		1 1 6 1 1				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38							
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39							
6.	Poskytnuté predávky na zásoby (314A) - /391A/	40	1 4 3	1 4 3					
					4 7 4 5				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 1 1 0 2 5	4 1 1 0 2 5					
					2 9 4 6 1 9				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	3 7 5 9 7 5	3 7 5 9 7 5					
					2 7 0 6 6 6				

UZPODv14.5		Súvaha		Dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		Ičo 3 1 6 3 7 9 6 5			
Úč POD 1 - 01									
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			Brutto - časť 1	Netto 2					
			Korekcia - časť 2		Netto 3				
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43							
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44							
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	3 7 5 9 7 5	3 7 5 9 7 5		2 7 0 6 6 6			
2.	Čistá hodnota záručky (316A)	46							
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47							
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48							
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49							
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50							
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51							
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	3 5 0 5 0	3 5 0 5 0		2 3 9 5 3			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 0 1 0 2 2 1	5 1 1 4 9 0 1		8 8 6 3 2 9 4			
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 3 1 3 4 5 9	3 4 1 8 1 3 9		6 6 4 2 8 7 0			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	6 2 7 7 7 8	5 0 8 7 7 1		9 9 6 7 2			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	1 1 9 0 0 7						

UZP0Dv14.6

Súvaha
Úč POD 1 - 01

dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9

ičo 3 1 6 3 7 9 6 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 6 8 5 6 8 1 7 7 6 3 1 3	2 9 0 9 3 6 8	6 5 4 3 1 9 8	
2.	Čistá hodnota závezky (316A)	58	3 7 3 3 6 1	3 7 3 3 6 1	9 0 6 6 8 8	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Danové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 5 2 0 0 5	1 5 2 0 0 5	2 4 5 2 4 3	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 1 7 1 3 9 6	1 1 7 1 3 9 6	1 0 6 8 4 9 3	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 255A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 258A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podíly (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

MF SR č. 18009/2014

Strana 8

UZPODVI4.7		Súvaha		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		IČO 3 1 6 3 7 9 6 5			
Úč POD 1 - 01									
Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			Brutto - časť 1		Netto 2		Netto 3		
			Korekcia - časť 2						
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 8 5 1 3		4 8 5 1 3		4 6 5 1 0		
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 5 2 9		1 0 5 2 9		2 1 9 7		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 7 9 8 4		3 7 9 8 4		4 4 3 1 3		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 3 7 3 9		2 3 7 3 9		1 8 7 7 8		
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75							
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 3 7 3 9		2 3 7 3 9		1 8 7 7 8		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77							
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78							
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5				
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 0 3 2 2 9 6		9 8 3 9 3 4 7				
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 9 5 0 8 6 1		1 3 6 9 0 1 1				
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 9 0		6 6 9 0				
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 9 0		6 6 9 0				
2.	Zmena základného imania +/- 410	83							
3.	Pohľadávky zo upísané vlastné imanie (-/353)	84							
A.II.	Emisné ážio (412)	85							
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	4 5 3 3 7		4 5 3 3 7				
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 7		6 6 7				
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 7		6 6 7				
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89							

UZPOD/14.8

Súvaha
ÚČ POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9

IČO 3 1 6 3 7 9 6 5



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnení a rozdelení (+/- 415)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 2 4 8 6 0 3	5 6 9 3 9 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 2 4 8 6 0 3	5 6 9 3 9 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 88 + r. 87 + r. 96 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 4 9 5 6 4	7 4 6 9 2 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 0 7 9 6 3 7	8 4 6 8 5 4 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 8 9 9 0 1	2 4 5 9 7 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	2 8 6 4 7 0	2 3 2 5 2 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	2 8 6 4 7 0	2 3 2 5 2 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 7 9 7	1 1 3 4 2
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473AJ-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 3 4	2 1 1 7
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlícený daňový záväzok (481A)	117		

ME SR A 18/09/2014

Strana 8

UZPODv14_9		Súvaha		dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		ičo 3 1 6 3 7 9 6 5			
Úč POD 1 - 01									
Číslo čiar	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 5 0 0 0					1 5 0 0 0	
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119							
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 5 0 0 0					1 5 0 0 0	
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121							
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 6 7 9 8 6 5					7 3 1 1 3 4 7	
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 2 3 7 0 1 4					6 6 6 7 7 6 3	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 7 5 3 9 4					3 2 6 7 6 9	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej úasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125							
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 6 1 6 2 0					6 3 4 0 9 9 4	
2.	Čistá hodnota záväzkov (318A)	127							
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128							
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129							
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 369A, 478A, 479A)	130	6 9 1 9					6 7 7 7	
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 4 7 7 3					4 2 5 1 8	
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 5 1 7 7					2 3 0 3 1	
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 1 7 1					1 8 0 2 6 5	
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134							
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 6 1 8 1 1					3 9 0 9 9 3	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 7 1 6 0					3 4 4 9 9	
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 7 1 6 0					3 4 4 9 9	
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138							
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	8 4 5 7 1 1					4 6 6 2 6 9	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 248, 24X, 473A, 4755A)	140	2 1 2 0 0 0					3 9 5 4 5 0	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 7 9 8					1 7 9 2	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142							
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143							
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144							
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 7 9 8					1 7 9 2	

UZPODv14_10		DIČ 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		IČO 3 1 6 3 7 9 6 5			
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01							
Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 9 4 6 7 4 9 6	2 2 2 4 1 3 1 4			
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 9 5 2 7 0 0 8	2 2 5 2 7 1 7 5			
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03					
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04					
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 9 4 6 7 4 9 6	2 2 2 4 1 3 1 4			
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06					
V.	Aktívacia (účtová skupina 62)	07	3 4 8 7	8 6 0			
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 8 8 4 3	1 7 3 4 3 7			
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 1 8 2	1 1 1 5 6 4			
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 8 6 9 0 8 3 1	2 1 5 5 0 0 5 0			
A.	Náklady vynaložené na obsluhu predaného tovaru (504, 507)	11					
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 8 5 4 8 3 5	4 6 4 8 5 1 3			
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	1 0 5 3 7	6 2 6 6			
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 2 6 6 7 0 2 3	1 5 5 3 4 5 6 2			
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 4 7 2 9 3	7 8 1 7 4 1			
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	6 1 2 0 8 6	5 6 5 1 0 7			
2.	Odmerný členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17					
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 0 7 8 6 3	1 9 1 4 2 2			
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 7 3 4 4	2 5 2 1 2			
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 8 2 7	1 1 9 0 0			
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 5 0 6 2	8 0 6 1 5			
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 5 0 6 2	8 0 6 1 5			
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23					
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	4 8 5 9 3	1 7 1 0 9 1			
I.	Opravné položky k pohľadovkám (+/-) (547)	25	1 1 6 1 5 6	2 8 4 1 6 8			
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 6 5 0 5	3 1 1 9 4			
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 + r. 10)	27	8 3 6 1 7 7	9 7 7 1 2 5			

UZPODv14_11		Dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		Ičo 3 1 6 3 7 9 6 5			
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01							
Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť				
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2			
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 9 3 8 5 8 8	2 0 5 2 8 3 3			
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 2 0 8 1	2 7 8 1 6			
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30					
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31					
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32					
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33					
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34					
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35					
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36					
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37					
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38					
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 6 7 2 0	2 3 8 8 3			
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	3 6 7 1 6	2 3 8 1 4			
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	4	6 9			
XII.	Kurzové zisky (663)	42	5 3 6 1	3 9 3 3			
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43					
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44					
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 1 3 8 3	6 1 4 4 8			
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46					
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47					
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48					
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 6 1 2 5	2 2 3 2 5			
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jedinoty (562A)	50	7 6 2 2	6 5 2 6			
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 8 5 0 3	1 5 7 9 9			
O.	Kurzové straty (563)	52	6 4 5 4	1 0 9 3 1			
P.	Náklady na procenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53					
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 8 8 0 4	2 8 1 9 2			

UZPQDV14_12		Výkaz ziskov a strát Uč POD 2 - 01		Dič 2 0 2 0 4 2 5 8 6 9		Ičo 3 1 6 3 7 9 6 5			
Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť						
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
a	b	c	1	2					
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 1 9 3 0 2	- 3 3 6 3 2					
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 1 6 8 7 5	9 4 3 4 9 3					
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 6 7 3 1 1	1 9 6 5 6 8					
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 8 4 0 8	2 0 6 9 4 2					
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 1 0 9 7	- 1 0 3 7 4					
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60							
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 4 9 5 6 4	7 4 6 9 2 5					