

# Výročná správa za účtovné obdobie k 31.12.2019



SPOLU S VAMI od roku 1991

Obchodné meno účtovnej jednotky: Anja, spol. s r.o.

Sídlo: Opavská 18/A/6543, 831 01 Bratislava

Vyhotovená dňa: 06.11.2020

Prerokovaná dňa: 09.11.2020

Podpis člena štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky:

Ing. Oto Štefanička

Podpis osoby zodpovednej za  
vyhotovenie výročnej správy:

Ing. Gabriel Ihnát

## 1. Profil spoločnosti

Obchodné meno: Anja, spol. s r.o.

Sídlo: Opavská 18/A/6543

IČO: 17328560

DIČ: 2020316210

IČ DPH: SK2020316210

Založenie: 2. október 1991.

Registrácia: Okresný súd Bratislava 1

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 1424/B

Spoločníci: Ing. Oto Štefanička  
Ing. Vladimír Pinček  
Ing. Juraj Cingel  
Ing. Rastislav Tirscher

Telefón: +421-02-54788816

Fax: +421-02-54788819

E-mail: [vedenie@anja.sk](mailto:vedenie@anja.sk)

Web: [www.anja.sk](http://www.anja.sk)

Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**

IBAN: SK36 1100 0000 0026 2108 0700

**Slovenská sporiteľňa, a.s.**

IBAN: SK84 0900 0000 0001 7723 2720

**Všeobecná úverová banka, a.s.**

IBAN: SK69 0200 0000 0028 2802 5557

Anja, spol. s r.o. je obchodná spoločnosť, ktorá bola založená 2. októbra 1991, a 2. októbra 2019 oslávila 28. výročie svojho vzniku. Orientuje sa na pomerne širokú škálu obchodných aktivít spojených s podnikaním v oblasti poľnohospodárstva. Svoje sídlo má od svojho vzniku v Bratislave, kde sa aj v súčasnosti nachádza centrála spoločnosti.

Hlavným predmetom podnikania je obchodovanie s poľnohospodárskymi komoditami v celej svojej šírke počnúc tými najrozšírenejšími produktami rastlinnej poľnohospodárskej výroby (pšenica, kukurica, slnečnica, repka, jačmeň...) až po plodiny pestované v menšej miere (proso, ovos, ľan, cirok...), ktorých predaj vo veľkej miere umiestňuje na európsky trh (Taliansko, Česká republika, Nemecko, Rakúsko, Poľsko a iné krajiny Európskej únie). S nárastom spracovateľských kapacít na území Slovenskej republiky sa vytvoril priestor pre umiestňovanie tovaru v čoraz väčšej miere aj v tuzemsku. Touto pre spoločnosť dôležitou činnosťou sa zaoberá oddelenie „vývoz“.

V posledných rokoch čoraz významnejšou obchodnou oblasťou je predaj vstupov pre podniky poľnohospodárskej rastlinnej prvovýroby (agrochemické prípravky, osivá a hnojivá). Spolu s poskytovaním odborného poradenstva tým rozširujeme naše obchodné možnosti a vytvárame priestor pre vznik nových a upevňovanie už existujúcich obchodných vzťahov. Tento typ obchodu má na starosti oddelenie „chémia“, a administratívno-logisticky pôsobí v areály Zavar-Prílohy.

Ďalšou oblasťou je obchodovanie s krmnými surovinami, ktoré sú používané ako krmivo pre zvieratá v poľnohospodárskej živočíšnej výrobe (sójový šrot, slnečnicový a repkový šrot a pod.). Prevažnú väčšinu týchto surovín dovážame z krajín Európskej únie a umiestňujeme ich cez oddelenie „krmoviny“ na slovenskom trhu.

Dlhoročnú tradíciu má dovoz základných surovín pre potravinársky priemysel (oddelenie „dovoz“). Suroviny sú dovážané najmä z Ázie a zo zámoria a tvoria širokú škálu produktov pre baliarne a pekárne (napr. strukoviny, ryža, koreniny, arašidy, hrozienka, kokos, atď). Oddelenie „dovoz“ využíva skladovacie kapacity v areály Zavar-Prílohy.

Doplňkovú ale rovnako dôležitú oblasť podnikania tvorí poskytovanie rôznych služieb pre externých klientov v našich areáloch (oddelenie „hospodárska správa“). Spoločnosť k 31.12.2019 vlastnila skladové areály geograficky umiestnené na území západného

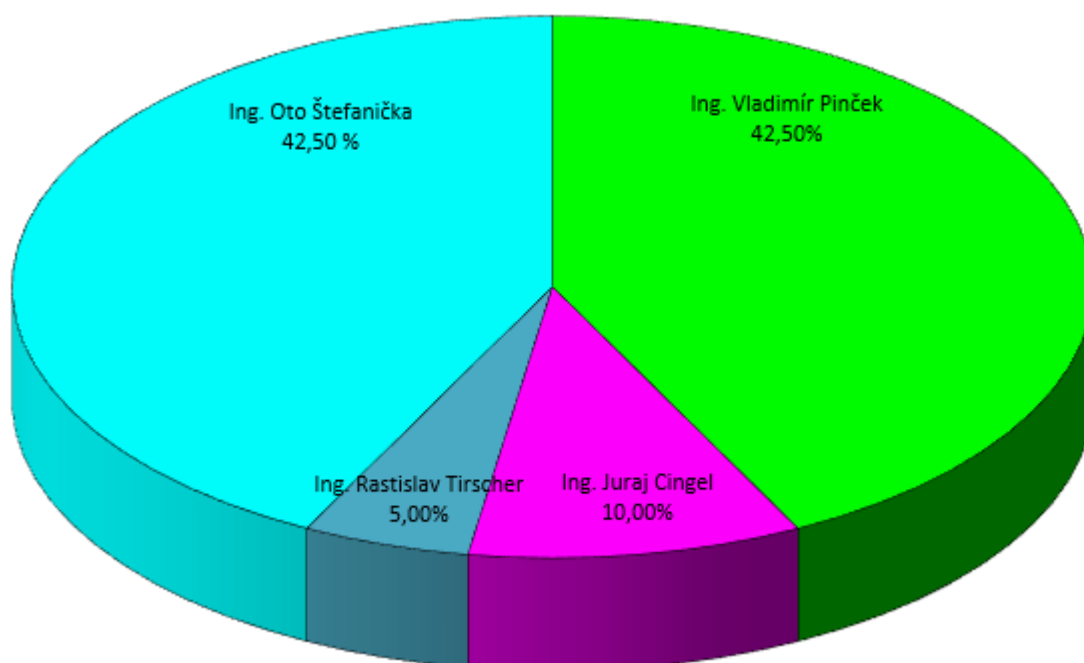
Slovenska (Zavar-Prílohy, Dolná Streda, Veľké Úľany a Smolenice), ktoré využívala na uskladnenie vlastnej nakúpenej poľnohospodárskej produkcie ako aj na skladovanie rôzneho tovaru pre externých odberateľov. Spoločnosť Anja, spol. s r.o. poskytuje aj služby pozberovej úpravy poľnohospodárskych komodít a takisto prenájom nehnuteľností či prepravu tovaru.

## 2. Certifikácia

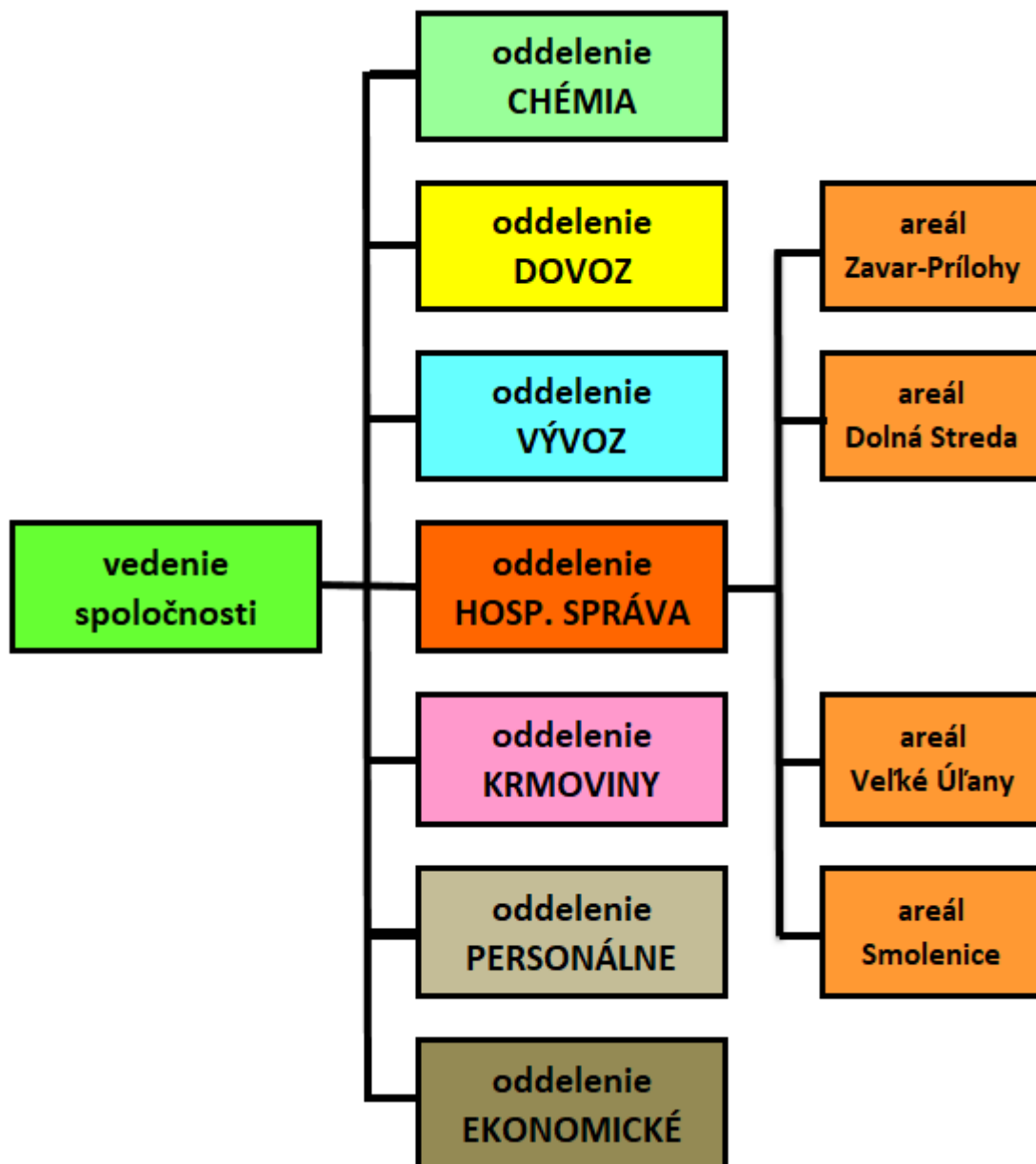
Spoločnosť Anja, spol. s r.o. kladie dôraz na kvalitu dodávaných tovarov a poskytovaných služieb, o čom svedčí vlastníctvo nasledovných certifikátov:

- a) **ISO** (International Organization for Standardization) **9001:2015** pre tieto činnosti: Nákup a predaj poľnohospodárskych produktov, krmovín a potravín.
- b) **HACCP** certifikát ako osvedčenie o systéme kritických bodov (Hazard Analysis and Critical Control Points) pre tieto činnosti: Nákup a predaj poľnohospodárskych produktov, krmovín a potravín.
- c) **ISCC EU** (International Sustainability and Carbon Certification)
- d) Certifikát procesu **GMP+B3** pre oblasť prekládky, skladovania a obchodu s krmivami.
- e) **BIO** certifikát pre obchodovanie s produkciou dopestovanou v systéme ekolog. výroby

## 3. Štruktúra vlastníkov spoločnosti k 31. decembru 2019



#### 4. Organizačná štruktúra spoločnosti v roku 2019



## 5. Analýza vývoja spoločnosti v roku 2019

### 5.1. Obchodná činnosť:

Rok 2019 bol ďalším z radu úspešných. Celkovo dosiahnuté tržby z predaja tovaru (52,4 mil. EUR) síce nedosiahli rekordnú hodnotu z roku 2018 (55,1 mil. EUR) a v medziročnom porovnaní dosiahli pokles o 4,94%, ale Spoločnosť napriek tomu dosiahla v roku 2019 svoj historicky druhý najlepší výsledok v kategórii „hospodársky výsledok po zdanení“ vo výške 1,437 mil. EUR (medziročný nárast o 1,93%) a tretí najlepší výsledok v kategórii „tvorba pridanej hodnoty“ vo výške 4,47 mil. EUR (medziročne viac o 0,85%). Úroveň dosiahnutých tržieb za predaný tovar bola ešte v prvom polroku pozitívne ovplyvňovaná veľkým množstvom dostupného tovaru na obchodovanie v dôsledku žatvy v roku 2018. Situácia sa zhoršila po žatve v jesenných mesiacoch roku 2019, kde kombinácia stagnujúcich realizačných cien a zníženia odbytových možností (riziko nedostatočnej platobnej schopnosti odberateľov) spôsobila pomerne výrazný pokles tržieb, čo sa prejavilo na narastajúcich zásobách kľúčových poľnohospodárskych komodít k 31.12.2019. Tradične výrazným pozitívnym faktorom boli stále masívne tržby z predaja predžatevných vstupov (agrochémia, hnojivá, osivá) a výrazne tiež narástli tržby z predaja kŕmnych zmesí pre dobytok.

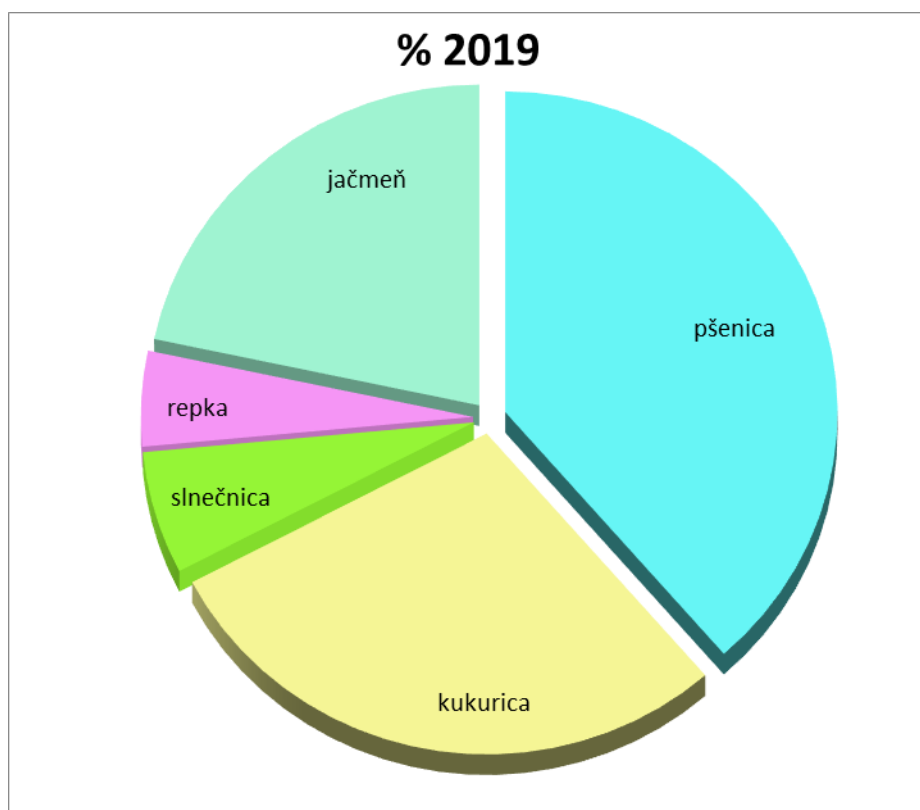
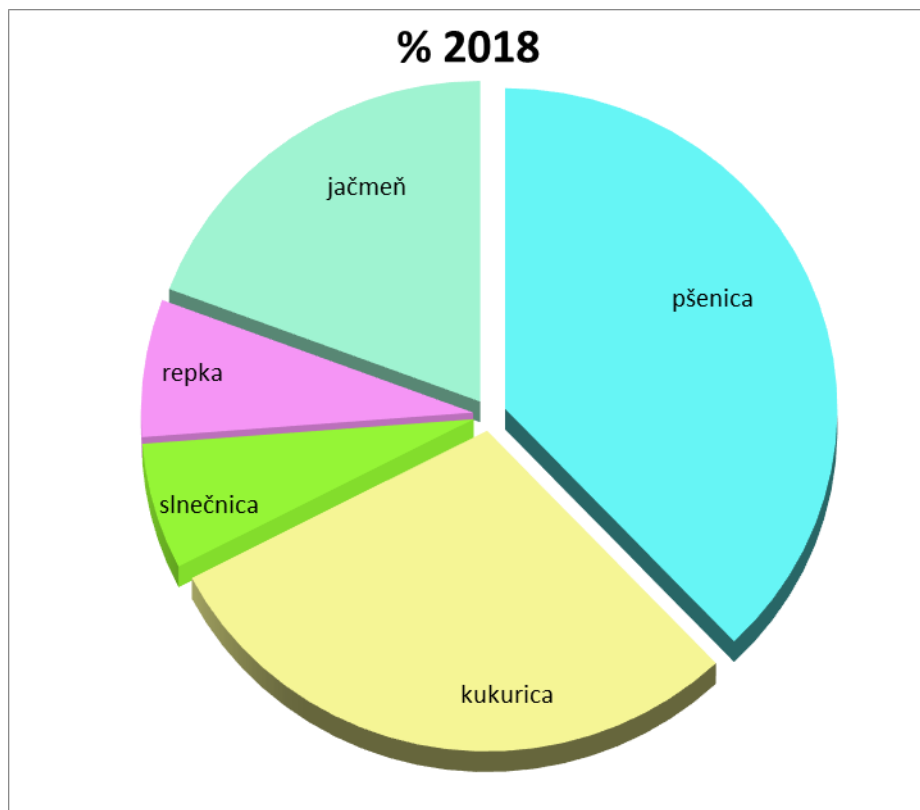
| typ tovaru alebo služby                           | suma výnosov (€) |            |            |
|---|------------------|------------|------------|
|   | 2018             | 2019       | rozdiel    |
| tržby z predaja tovaru                            | 55 109 325       | 52 385 273 | -2 724 052 |
| - agrokodity (obilniny, olejniny, strukoviny ...) | 27 818 400       | 24 293 370 | -3 525 030 |
| - osivá, hnojivá, agrochémia                      | 20 642 763       | 20 552 900 | -89 863    |
| - potravinársky tovar (ryža, cukor, kakao...)     | 2 842 215        | 2 713 463  | -128 752   |
| - kŕmny zmesi pre dobytok                         | 3 805 947        | 4 825 540  | 1 019 593  |
| tržby z predaja služieb                           | 744 500          | 772 729    | 28 229     |

V nasledujúcej tabuľke uvádzame prehľad o predaji hlavných poľnohospodárskych komodít za roky 2016-2019.

#### predaj hlavných poľnohospodárskych komodít v tonách

| komodita/rok | 2016    | %       | 2017    | %       | 2018    | %       | 2019    | %       |
|--------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| pšenica      | 69 286  | 48,16%  | 51 828  | 41,29%  | 51 174  | 37,90%  | 44 162  | 38,57%  |
| kukurica     | 25 700  | 17,86%  | 35 255  | 28,09%  | 39 822  | 29,50%  | 32 920  | 28,75%  |
| slnečnica    | 8 497   | 5,91%   | 7 572   | 6,03%   | 8 608   | 6,38%   | 7 082   | 6,19%   |
| repka        | 6 977   | 4,85%   | 4 720   | 3,76%   | 9 361   | 6,93%   | 5 496   | 4,80%   |
| jačmeň       | 33 420  | 23,23%  | 26 149  | 20,83%  | 26 043  | 19,29%  | 24 825  | 21,68%  |
| spolu        | 143 880 | 100,00% | 125 524 | 100,00% | 135 008 | 100,00% | 114 485 | 100,00% |

Nižšie uvedené grafy znázorňujú podiel jednotlivých komodít na ich spoločnom celku v rokoch 2018 a 2019, z ktorého vyplýva nárast podielu predaja jačmeňa a pšenice na úkor poklesu podielu predaja kukurice, repky a slnečnice.



V oblasti tržieb za poskytnuté služby (773 tis. EUR) spoločnosť zaznamenala mierny medziročný nárast o 28 tis. EUR (+3,79%), v prípade tohto typu tržieb však možno konštatovať dlhodobú stagnáciu na úrovni okolo 750 tis. EUR ročne (dlhodobý 14-ročný priemer za obdobie 2006-2019 je 757 tis. EUR).

## 5.2. Prevádzková činnosť:

S obchodnou činnosťou úzko súvisí aj činnosť prevádzková. Z makroekonomických faktorov nás ovplyvňovala pokračujúca nízka miera inflácie (nárast z 2,5% v roku 2018 na 2,7% v roku 2019), pokračujúci rast HDP (hoci ten sa v roku 2019 citeľne znížil z 3,9% v roku 2018 na 2,4%) a pokles miery evidovanej nezamestnanosti (z 6,6% v roku 2018 na 5,8% v roku 2019). Nízka miera nezamestnanosti vytvárala tlak na trhu práce hlavne pri obsadzovaní nových pracovných pozícií (nedostatok voľnej kvalifikovanej pracovnej sily) a pri raste mzdových nákladov (vplyvom rastu nominálnej i reálnej mzdy v národnom hospodárstve). Na prevádzkové náklady pozitívne vplývali nízke úrokové sadzby spojené s dostatkom úverových zdrojov, a rovnako pozitívne vplýval na naše podnikanie aj vývoj u cien pohonných hmôt a energií (pri PHM došlo k poklesu cien PHM o cca. 2%, ceny energií boli stabilné).

V spotrebe materiálu a energie sme v roku 2019 zaznamenali medziročný nárast nákladov o 25 tis. EUR (+7,58%) pričom rástli celkové náklady na pohonné hmoty (+2,23%), energie (+5,02%) aj ostatná spotreba (+13,70%).

V oblasti osobných nákladov sme zaznamenali mierne zníženie o 37 tis. EUR na úroveň 1,96 mil. EUR (-1,87%).

Medziročný pokles sme zaznamenali aj v oblasti externe obstarávaných služieb, ktoré poklesli o 66 tis. EUR (-3,14%). Takmer 65% z celkovej hodnoty externých služieb tvoria náklady na dopravu pri predaji tovaru, a práve tieto v roku 2019 medziročne poklesli o 149 tis. EUR, čo bolo spôsobené poklesom exportu, s ktorým sú spojené vyššie náklady na dopravu k zákazníkovi.

Negatívny vplyv na výšku dosiahnutého hospodárskeho výsledku v roku 2019 mala zhoršená štruktúra pohľadávok voči odberateľom z obchodného styku, čo malo za

následok pomerne významnú tvorbu opravných položiek k pohľadávkam, ktorá mala negatívny vplyv na HV vo výške 174 tis. EUR (v roku 2018 bol tento vplyv rovnako negatívny vo výške 258 tis. EUR).

### 5.3. Investičná činnosť

Hlavnou investičnou akciou bolo dokončenie výstavby novej haly v areáli Zavar-Prílohy, ktorá bola v roku 2019 uvedená do užívania. Pri ďalších investíciách do dlhodobého majetku sa spoločnosť v roku 2019 zamerala na pokračovanie obnovy vozového parku, ako aj modernizáciu vybraných skladových objektov, prístavbu administratívnych priestorov, posilnenie bezpečnostných systémov na skladoch a podobne. Celková hodnota investícií v roku 2019 bola vo výške 388 tis. EUR čo je o 54 tis. EUR menej ako v roku 2018 (-12,22%). Odpisy dlhodobého hmotného i nehmotného majetku boli vo výške 248 tis. EUR.

## **6. Hlavné ciele pre rok 2020**

Medzi hlavné ciele spoločnosti pre rok 2020 (tak ako aj v rokoch predchádzajúcich) bude patriť snaha zlepšovať postavenie spoločnosti na trhu, vyhľadávať nové príležitosti, diverzifikovať riziko a zefektívnením činností znižovať neproduktívne náklady. Čoraz viac budeme čeliť rizikám z externého prostredia, ktoré nevieme ovplyvniť (ceny komodít, budúcnosť Európskej únie ako jednotného hospodárskeho priestoru a s tým spojené bariéry medzinárodného obchodu, nevyspytateľné prírodné podmienky v podobe zrážkových a teplotných výkyvov a na to nadväzujúca možná platobná neschopnosť obchodných partnerov, otázný vývoj úrokových sadziieb a stav bankového sektora v Európe).

V oblasti obchodných činností bude pokračovať snaha o preferovanie osvedčených odberateľov – spracovateľov agrokomodít s dobrou platobnou schopnosťou, tradíciou a korektným prístupom. Bude potrebné selektovať a včas odhadnúť ekonomickú silu našich odberateľov a vhodným regulovaním objemu obchodov s menej bonitnými partnermi zabrániť vzniku problémových pohľadávok. Každoročným cieľom je zlepšiť štruktúru pohľadávok z obchodného styku. Zároveň bude pokračovať snaha zredukovať

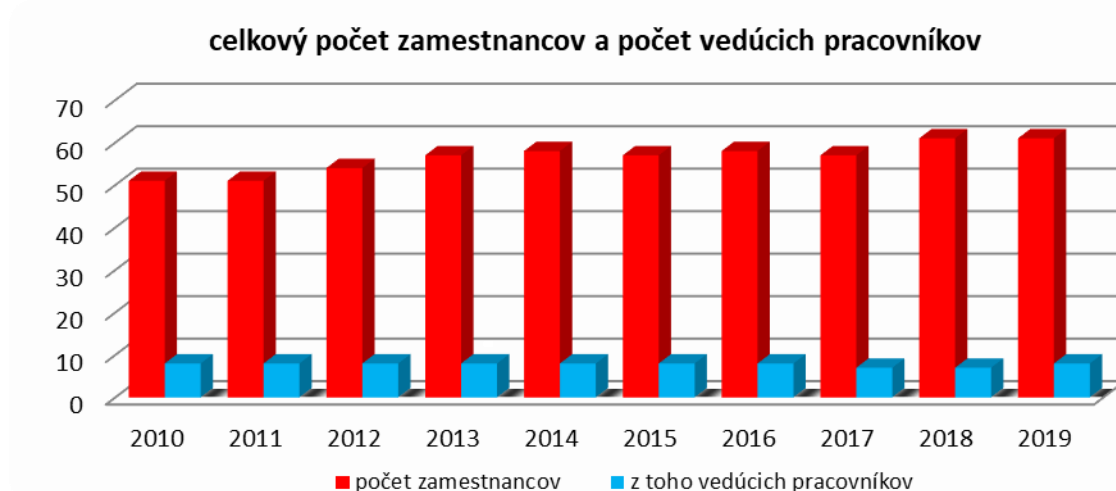
rizikové činnosti s nízkou pridanou hodnotou a naopak rozvíjať a vyhľadávať obchodné možnosti v perspektívnych oblastiach. V období vstupu ekonomicky silných nadnárodných spoločností na náš trh bude kľúčovou vlastnosťou flexibilita a pridaná hodnota, ktorú by sme mali byť schopní našim obchodným partnerom poskytnúť.

V prevádzkovej činnosti sa budeme snažiť znižovať náklady hlavne tam, kde to umožňuje konkurenčný boj na trhu dodávateľov, budeme pokračovať v analýze a racionalizácii podnikových procesov a zefektívňovaní činností, čo by sa malo prejavovať v pokračujúcom znižovaní neproduktívnych nákladov, v úspore energií, spotreby materiálu i nákladov na externé služby.

V rámci investičnej činnosti by rok 2020 mal byť rokom pokračovania modernizácie jednotlivých areálov spoločnosti (a to tak v oblasti nehnuteľného majetku ako aj modernizácie vybavenia strojmi a technológiami). Malo by sa tak diať na základe analýzy efektívnosti fungovania skladových areálov. V prípade potreby dôjde k obmene časti hnutel'ného dlhodobého majetku (hlavne vozový park).

V oblasti personálnej neočakávame výrazné zmeny, štruktúra zamestnancov bude podobná ako v roku 2019. Pri pokračujúcom trende zvyšovania produktivity práce počítame skôr s možným navyšovaním počtu zamestnancov, najmä v obchodnej oblasti.

## 7. Zamestnanci a personálna politika



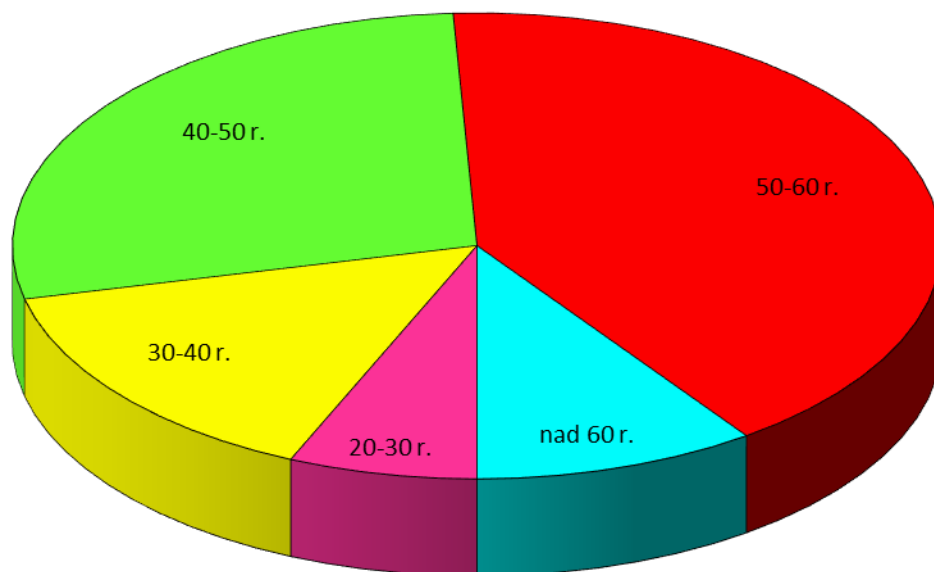
**evidenčný stav zamestnancov k 31.12.**

| rok  | počet zamestnancov | medziročná zmena (%) | z toho vedúcich |
|------|--------------------|----------------------|-----------------|
| 2010 | 51                 | -13,56%              | 8               |
| 2011 | 51                 | 0,00%                | 8               |
| 2012 | 54                 | 5,88%                | 8               |
| 2013 | 57                 | 5,56%                | 8               |
| 2014 | 58                 | 1,75%                | 8               |
| 2015 | 57                 | -1,72%               | 8               |
| 2016 | 58                 | 1,75%                | 8               |
| 2017 | 57                 | -1,72%               | 7               |
| 2018 | 61                 | 7,02%                | 7               |
| 2019 | 61                 | 0,00%                | 8               |

Počet zamestnancov spoločnosti k 31.12.2019 zotrval v medziročnom porovnaní nezmenený, čiže ostáva na najvyššej úrovni v histórii a za posledných 10 rokov stúpol o 19,61%. V oblasti vekovej štruktúry zamestnancov dochádza hlavne vplyvom nízkej fluktuácie k navyšovaniu početnosti v starších vekových kategóriách (50+). V oblasti štruktúry zamestnancov podľa pohlavia nedošlo v roku 2019 k žiadnej zmene. V oblasti štruktúry zamestnancov podľa vzdelania eviduje spoločnosť viac zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním (+1) a stredoškolským vzdelaním s maturitou (+2) na úkor počtu zamestnancov s dosiahnutým stredoškolským vzdelaním (-3).

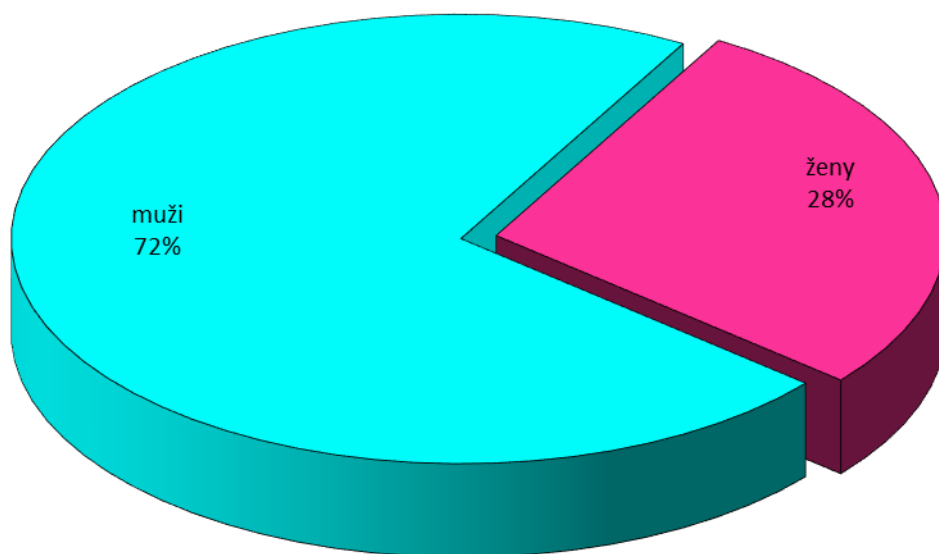
**veková štruktúra zamestnancov k 31.12.2019**

| kategória    | počet zamestnancov | %              |
|--------------|--------------------|----------------|
| 20-30 r.     | 4                  | 6,56%          |
| 30-40 r.     | 9                  | 14,75%         |
| 40-50 r.     | 17                 | 27,87%         |
| 50-60 r.     | 25                 | 40,98%         |
| nad 60 r.    | 6                  | 9,84%          |
| <b>spolu</b> | <b>61</b>          | <b>100,00%</b> |



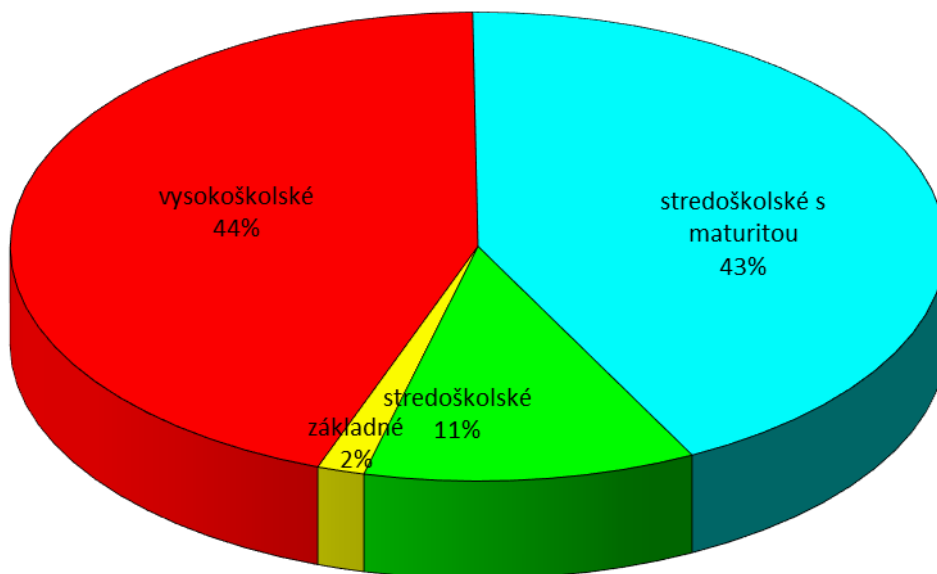
*štruktúra zamestnancov podľa pohlavia k 31.12.2019*

| kategória    | počet zamestnancov | %              |
|--------------|--------------------|----------------|
| muži         | 44                 | 72,13%         |
| ženy         | 17                 | 27,87%         |
| <b>spolu</b> | <b>61</b>          | <b>100,00%</b> |



Štruktúra zamestnancov podľa vzdelania k 31.12.2019

| dosiahnuté vzdelanie      | počet zamestnancov | %              |
|---------------------------|--------------------|----------------|
| vysokoškolské             | 27                 | 44,26%         |
| stredoškolské s maturitou | 26                 | 42,62%         |
| stredoškolské             | 7                  | 11,48%         |
| základné                  | 1                  | 1,64%          |
| <b>spolu</b>              | <b>61</b>          | <b>100,00%</b> |



Spoločnosť poskytuje zamestnancom možnosť sebzdokonaľovania a motivuje ich k dosahovaniu lepších výsledkov aj prostredníctvom ponuky rôznych typov školení zodpovedajúcich konkrétnej pracovnej pozícii (počnúc školeniami v oblasti budovania predajných zručností a jazykovými školeniami cez školenia v oblasti logistiky, daní až po školenia obsluhy strojov). Na tieto účely bolo v roku 2019 vynaložených 9.001 € čo je o 4,93% viac ako v roku 2018.

## 8. Spoločenská zodpovednosť a etický kódex

Naša zodpovednosť je postavená na troch pilieroch:

1. Zodpovednosť voči zamestnancom a ich rodinám. Snažíme sa o to vytváraním príjemných pracovných podmienok, budovaním spolupatričnosti a vzájomného

rešpektu zamestnancov spoločnými aktivitami, motiváciou k zvyšovaniu kvalifikácie a podporou ďalšieho vzdelávania.

2. Zodpovednosť voči obchodným partnerom. Cieľavedome budujeme dlhodobé vzťahy uplatňovaním čestnosti, korektnosti a profesionality. Uvedomujeme si nutnosť plnenia dohôd na princípe partnerského rovnocenného zdieľania výhod, plynúcich zo vzájomnej spolupráce.
3. Zodpovednosť voči komunite. Plníme svoje záväzky voči štátu, regiónom, obciam ako aj ďalším inštitúciám. Finančne podporujeme neziskové aktivity (Občianske združenie Návrat, SOCIA – Nadácia na podporu sociálnych zmien, Manageria, o.z., a pod.). Snažíme sa uplatňovať princípy etiky, morálky a rešpektovať zákonnosť vo všetkých činnostiach a na všetkých úrovniach. V roku 2019 sme na tieto účely darovali čiastku 82.200,00 EUR.

## **9. Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie**

Ochranu životného prostredia, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci považujeme za dôležitú súčasť našej firemnej politiky, hoci charakterom svojej činnosti nie sme predurčení k výraznejšiemu znečisťovaniu životného prostredia. Napriek tomu nám na enviromentálnej problematike záleží a celým radom opatrení sa snažíme minimalizovať negatívne dopady našej činnosti na prostredie, ktoré nás obklopuje. Modernizáciou našich areálov a zefektívnením pracovných činností znižujeme našu energetickú náročnosť. Vhodným logistickým plánovaním prepravných ciest znižujeme spotrebu pohonných hmôt. Pri výbere nových dopravných prostriedkov a strojov je pre nás jedným z hlavných kritérií nízka spotreba. Triedime odpad a dodržiavame zákonné normy v oblasti životného prostredia.

## **10. Návrh na rozdelenie zisku**

Valné zhromaždenie rozhodne na svojom zasadnutí o rozdelení zisku spoločnosti po zdanení za rok 2019 v hodnote 1.437.025,09 €. Navrhované rozdelenie je nasledovné: celý zisk po zdanení rozdeliť medzi spoločníkov s.r.o. (dividendy).

## 11. Prehľad vybraných údajov zo Súvahy

### 11.1 Vývoj v rokoch 2015-2019

| <b>SÚVAHA</b>                    |               | <i>údaje v tis. EUR</i> |               |               |               |  |
|----------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|--|
| <b>AKTÍVA</b>                    | <b>2015</b>   | <b>2016</b>             | <b>2017</b>   | <b>2018</b>   | <b>2019</b>   |  |
| <b>spolu majetok</b>             | <b>17 714</b> | <b>18 158</b>           | <b>16 905</b> | <b>20 783</b> | <b>21 680</b> |  |
| <b>neobežný majetok</b>          | <b>1 817</b>  | <b>1 834</b>            | <b>1 202</b>  | <b>1 404</b>  | <b>1 547</b>  |  |
| - dlhodobý nehmotný majetok      | 0             | 0                       | 4             | 3             | 3             |  |
| - dlhodobý hmotný majetok        | 1 817         | 1 834                   | 1 199         | 1 402         | 1 544         |  |
| - dlhodobý finančný majetok      | 0             | 0                       | 0             | 0             | 0             |  |
| <b>obežný majetok</b>            | <b>15 867</b> | <b>16 297</b>           | <b>15 667</b> | <b>19 339</b> | <b>20 084</b> |  |
| - zásoby                         | 6 559         | 6 352                   | 5 077         | 6 894         | 7 482         |  |
| - pohľadávky (dlh. + krátkodobé) | 9 213         | 9 915                   | 10 493        | 11 996        | 12 138        |  |
| - finančné účty                  | 95            | 30                      | 96            | 449           | 465           |  |
| <b>časové rozlíšenie</b>         | <b>29</b>     | <b>27</b>               | <b>36</b>     | <b>40</b>     | <b>49</b>     |  |
| - náklady budúcich období        | 17            | 19                      | 21            | 23            | 29            |  |
| - príjmy budúcich období         | 13            | 7                       | 14            | 17            | 19            |  |

| <b>PASÍVA</b>                         |               | <i>údaje v tis. EUR</i> |               |               |               |  |
|---------------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|--|
|                                       | <b>2015</b>   | <b>2016</b>             | <b>2017</b>   | <b>2018</b>   | <b>2019</b>   |  |
| <b>spolu vlastné imanie a záväzky</b> | <b>17 714</b> | <b>18 158</b>           | <b>16 905</b> | <b>20 783</b> | <b>21 680</b> |  |
| <b>vlastné imanie</b>                 | <b>4 733</b>  | <b>6 131</b>            | <b>3 184</b>  | <b>4 593</b>  | <b>6 030</b>  |  |
| - základné imanie                     | 100           | 100                     | 100           | 100           | 100           |  |
| - fond zo zisku                       | 10            | 10                      | 10            | 10            | 10            |  |
| - výsledok hosp. min. rokov           | 3 617         | 4 623                   | 1 536         | 3 074         | 4 483         |  |
| - výsledok hosp. za účt. obdobie      | 1 006         | 1 398                   | 1 538         | 1 410         | 1 437         |  |
| <b>záväzky</b>                        | <b>12 901</b> | <b>11 947</b>           | <b>13 642</b> | <b>16 110</b> | <b>15 570</b> |  |
| - rezervy                             | 74            | 103                     | 57            | 60            | 63            |  |
| - záväzky (dlh. + krátkodobé)         | 3 933         | 4 637                   | 6 078         | 5 338         | 4 439         |  |
| - krátkodobé fin. výpomoci            | 1 786         | 1 413                   | 2 473         | 2 862         | 3 090         |  |
| - bankové úvery                       | 7 108         | 5 793                   | 5 034         | 7 850         | 7 979         |  |
| <b>časové rozlíšenie</b>              | <b>80</b>     | <b>80</b>               | <b>80</b>     | <b>80</b>     | <b>80</b>     |  |
| - výdavky budúcich období             | 80            | 80                      | 80            | 80            | 80            |  |
| - výnosy budúcich období              | 0             | 0                       | 0             | 0             | 0             |  |

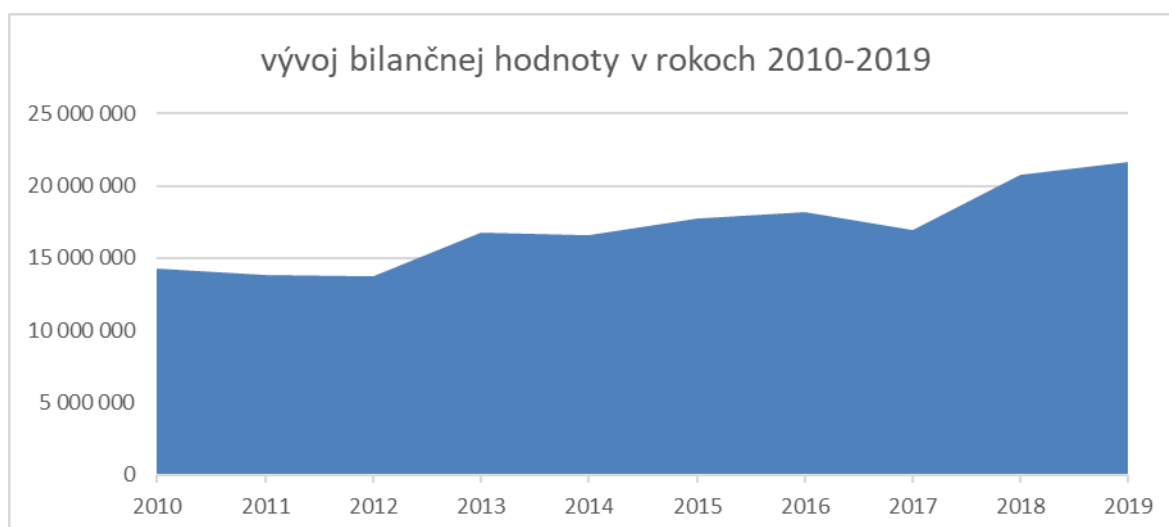
## 11.2 Komentár k vybraným položkám súvahy

údaje v tis. EUR

| AKTÍVA                       | 2018   | %       | 2019   | %       | zmena | %      |
|------------------------------|--------|---------|--------|---------|-------|--------|
| spolu majetok                | 20 783 | 100,00% | 21 680 | 100,00% | 897   | 0,00%  |
| neobežný majetok             | 1 404  | 6,76%   | 1 547  | 7,14%   | 143   | 0,38%  |
| - dlhodobý nehmotný majetok  | 3      | 0,18%   | 3      | 0,22%   | 1     | 0,04%  |
| - dlhodobý hmotný majetok    | 1 402  | 99,82%  | 1 544  | 99,78%  | 142   | -0,04% |
| - dlhodobý finančný majetok  | 0      | 0,00%   | 0      | 0,00%   | 0     | 0,00%  |
| obežný majetok               | 19 339 | 93,05%  | 20 084 | 92,64%  | 746   | -0,41% |
| - zásoby                     | 6 894  | 35,65%  | 7 482  | 37,25%  | 588   | 1,61%  |
| - pohľadávky (dlh. + krátk.) | 11 996 | 62,03%  | 12 138 | 60,43%  | 142   | -1,60% |
| - finančné účty              | 449    | 2,32%   | 465    | 2,31%   | 16    | -0,01% |
| časové rozlíšenie            | 40     | 0,19%   | 49     | 0,23%   | 9     | 0,03%  |
| - náklady budúcich období    | 23     | 56,83%  | 29     | 60,18%  | 7     | 3,35%  |
| - príjmy budúcich období     | 17     | 43,17%  | 19     | 39,82%  | 2     | -3,35% |

údaje v tis. EUR

| PASÍVA                           | 2018   | %       | 2019   | %       | zmena | %       |
|----------------------------------|--------|---------|--------|---------|-------|---------|
| spolu vlastné imanie a záväzky   | 20 783 | 100,00% | 21 680 | 100,00% | 897   | 0,00%   |
| vlastné imanie                   | 4 593  | 18,83%  | 6 030  | 27,82%  | 1 437 | 8,98%   |
| - základné imanie                | 100    | 3,14%   | 100    | 1,66%   | 0     | -1,48%  |
| - fond zo zisku                  | 10     | 0,31%   | 10     | 0,17%   | 0     | -0,15%  |
| - výsledok hosp. min. rokov      | 3 074  | 48,24%  | 4 483  | 74,35%  | 1 410 | 26,11%  |
| - výsledok hosp. za účt. obdobie | 1 410  | 48,30%  | 1 437  | 23,83%  | 27    | -24,48% |
| záväzky                          | 16 110 | 80,70%  | 15 570 | 71,82%  | -540  | -8,88%  |
| - rezervy                        | 60     | 0,42%   | 63     | 0,40%   | 2     | -0,01%  |
| - záväzky (dlh. + krátk.)        | 5 338  | 44,55%  | 4 439  | 28,51%  | -899  | -16,04% |
| - krátkodobé fin. výpomoci       | 2 862  | 18,13%  | 3 090  | 19,84%  | 228   | 1,72%   |
| - bankové úvery                  | 7 850  | 36,90%  | 7 979  | 51,24%  | 129   | 14,34%  |
| časové rozlíšenie                | 80     | 0,47%   | 80     | 0,37%   | 0     | -0,10%  |
| - výdavky budúcich období        | 80     | 100,00% | 80     | 100,00% | 0     | 0,00%   |
| - výnosy budúcich období         | 0      | 0,00%   | 0      | 0,00%   | 0     | 0,00%   |

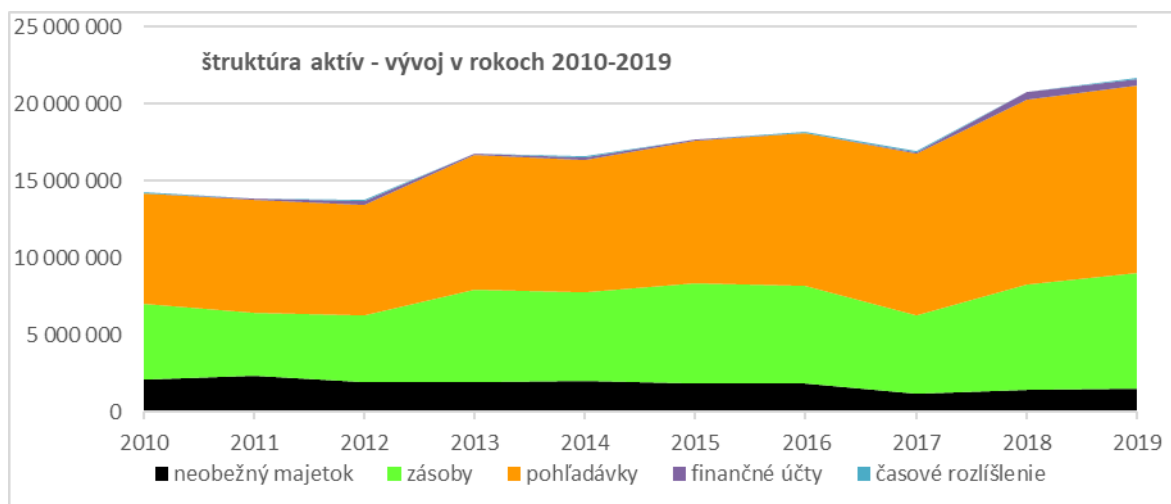


Celková bilančná suma k 31.12.2019 dosiahla hodnotu 21.680 tis. EUR a v porovnaní s rokom 2018 narástla o 897 tis. EUR čo je nárast o 4,32%. Rast bilančnej hodnoty tak potvrdil trend z údajov za posledné desaťročie, pričom bilančná hodnota v porovnaní s rokom 2009 vzrástla o 49,20%.

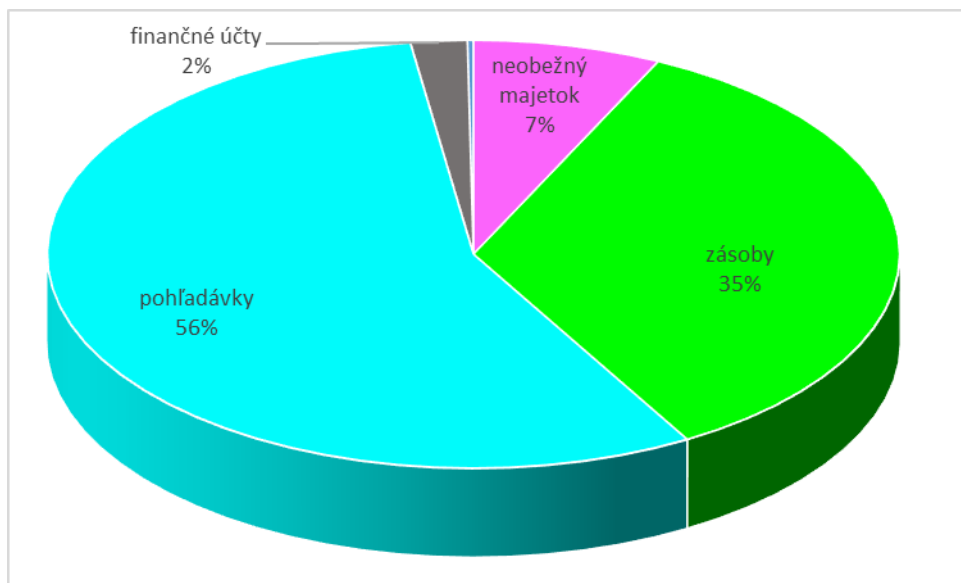
Na strane aktív došlo k medziročnému navýšeniu položky „zásoby“ (+588 tis. EUR), ďalej rástli hlavne položky „pohľadávky“ (+142 tis. EUR), a „dlhodobý hmotný majetok“ (+142 tis. EUR).

Zásoby rástli hlavne kvôli dostatku obchodovateľného tovaru na trhu (agrokodity) a zníženého tempa odbytu v posledných štyroch mesiacoch roka 2019. Ich stav k 31.12.2019 (najvyšší stav zásob v histórii firmy) tvorí základ pre generovanie významných tržieb v roku 2020. Aj pohľadávky dosiahli ku koncu roka rekordnú hodnotu a to hlavne kvôli rastúcemu objemu obchodov ale aj nezinkasovaniu časti problémových pohľadávok, ku ktorým bola následne vytvorená opravná položka. Príčina rastu dlhodobého majetku je vo výraznej investičnej činnosti, ktorá pokračovala aj v roku 2019 (investície vyššie ako odpisy dlhodobého majetku).

V priloženom grafe vývoja štruktúry aktív v rokoch 2010-2019 je možné pozorovať dlhodobý nárast pohľadávok na úkor zásob aj neobežného majetku.

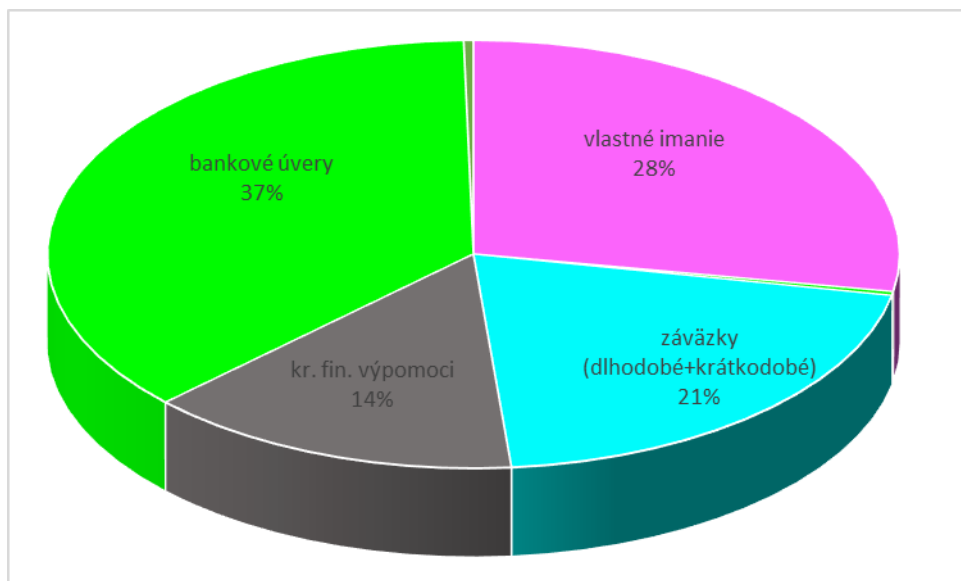


### štruktúra aktív k 31.12.2019

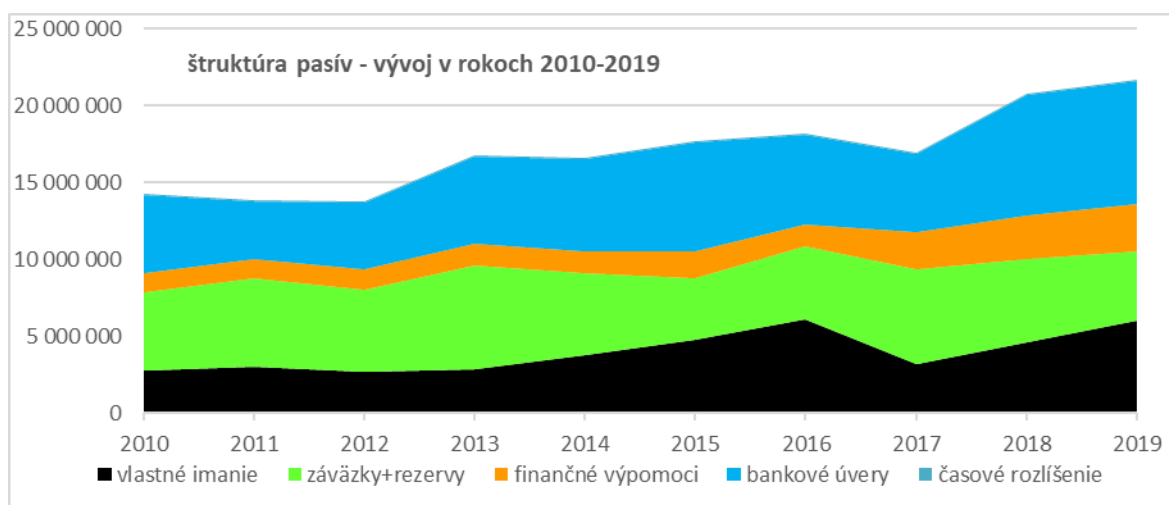


Na strane pasív došlo k významnému nárastu stavu vlastného imania o 1.437 tis. EUR (hlavne v dôsledku ponechania HV za rok 2018 na účte nerozdeleného zisku minulých období vo výške 1.410 tis. EUR, čo bolo následne podporené zlepšením hospodárenia v bežnom účtovnom období (+27 tis. EUR)). V rámci cudzích zdrojov ako celku došlo k poklesu o 540 tis. EUR, pričom k zníženiu došlo hlavne v kategórii „dlhodobé a krátkodobé záväzky“ (-899 tis. EUR). Naopak, rástli najmä záväzky voči veriteľom z titulu prijatých krátkodobých finančných výpomocí (+228 tis. EUR) a čerpaných bankových úverov (+129 tis. EUR).

### štruktúra pasív k 31.12.2019



V priloženom grafe vývoja štruktúry pasív v rokoch 2010-2019 je možné pozorovať 4 významné zdroje financovania a ich zmenu v priebehu posledných 10 rokov.

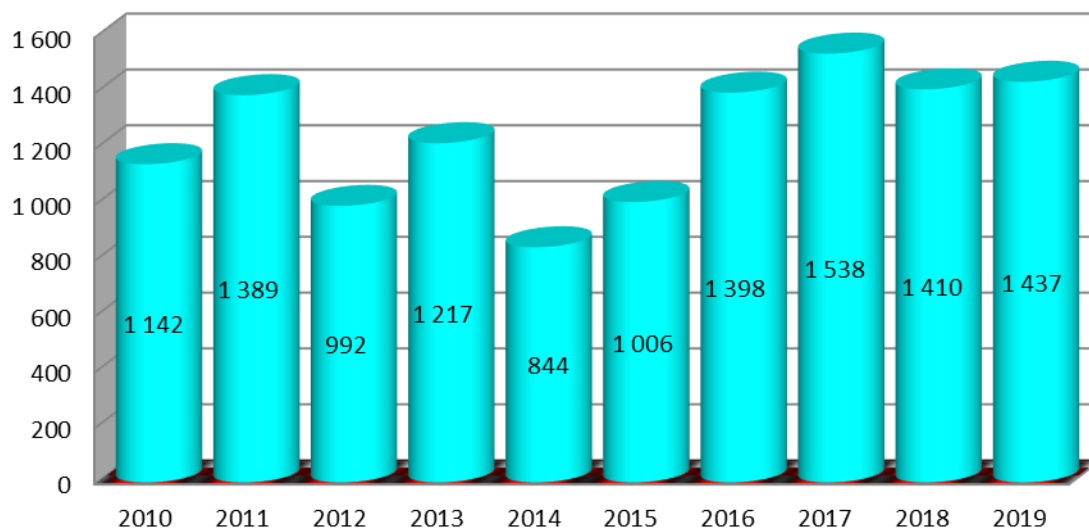


## 12. Prehľad vybraných údajov z Výkazu ziskov a strát

### 12.1 Vývoj položiek výkazu v rokoch 2015-2019

|   | údaje v tis. EUR |        |        |        |        |
|---|------------------|--------|--------|--------|--------|
| Výkaz ziskov a strát                                | 2015             | 2016   | 2017   | 2018   | 2019   |
| výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:             | 47 137           | 52 952 | 53 151 | 56 716 | 53 914 |
| - tržby z predaja výrobkov a služieb                | 778              | 873    | 707    | 745    | 773    |
| - tržby z predaja tovaru                            | 45 639           | 51 928 | 51 579 | 55 109 | 52 385 |
| - tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu    | 228              | 10     | 608    | 2      | 5      |
| - ostatné výnosy                                    | 492              | 141    | 257    | 860    | 751    |
| náklady na hospodársku činnosť, z toho:             | 45 694           | 51 003 | 51 010 | 54 730 | 51 900 |
| - výrobná spotreba + náklady na predaný tovar       | 42 700           | 48 600 | 47 523 | 51 418 | 48 684 |
| - osobné náklady                                    | 1 985            | 2 234  | 2 010  | 1 995  | 1 957  |
| - odpisy dlhodobého majetku                         | 239              | 244    | 243    | 240    | 248    |
| - ostatné náklady                                   | 770              | -75    | 1 234  | 1 078  | 1 011  |
| výsledok hospodárenia z hosp. činnosti              | 1 443            | 1 948  | 2 141  | 1 986  | 2 013  |
| výnosy z finančnej činnosti                         | 86               | 79     | 57     | 88     | 80     |
| náklady na finančnú činnosť                         | 187              | 195    | 201    | 235    | 222    |
| výsledok hospodárenia z finančnej činnosti          | -101             | -116   | -144   | -147   | -142   |
| daň z príjmov                                       | 336              | 435    | 459    | 429    | 434    |
| výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 1 006            | 1 398  | 1 538  | 1 410  | 1 437  |

**hospodársky výsledok po zdanení za roky 2010-2019**  
(údaje v tis. EUR)



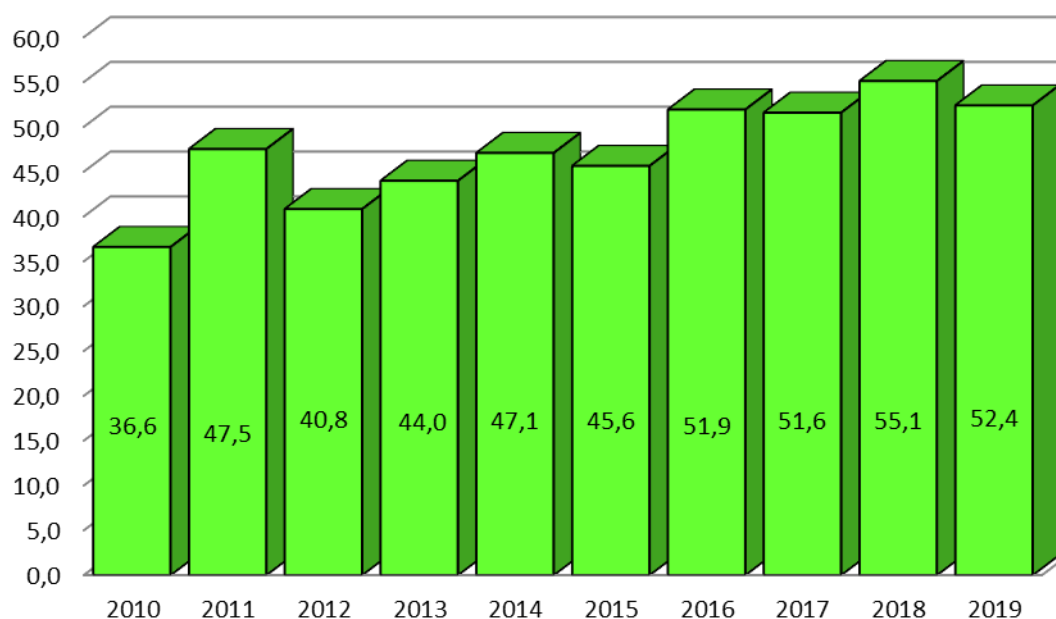
## 12.2 Tržby za predaný tovar

**vývoj tržieb za tovar a ich geografické členenie**

údaje v EUR

| rok  | tržby za tovar | z toho:    |        |            |        |
|------|----------------|------------|--------|------------|--------|
|      |                | tuzemsko   | %      | zahranície | %      |
| 2010 | 36 598 239     | 22 574 283 | 61,68% | 14 023 956 | 38,32% |
| 2011 | 47 521 990     | 30 401 713 | 63,97% | 17 120 277 | 36,03% |
| 2012 | 40 827 301     | 26 181 296 | 64,13% | 14 646 005 | 35,87% |
| 2013 | 43 980 756     | 27 038 353 | 61,48% | 16 942 403 | 38,52% |
| 2014 | 47 085 932     | 31 950 213 | 67,86% | 15 135 719 | 32,14% |
| 2015 | 45 639 409     | 31 165 861 | 68,29% | 14 473 548 | 31,71% |
| 2016 | 51 927 705     | 38 226 319 | 73,61% | 13 701 386 | 26,39% |
| 2017 | 51 578 610     | 40 202 807 | 77,94% | 11 375 803 | 22,06% |
| 2018 | 55 109 325     | 42 386 279 | 76,91% | 12 723 046 | 23,09% |
| 2019 | 52 385 273     | 41 419 373 | 79,07% | 10 965 900 | 20,93% |

tržby za tovar v rokoch 2010-2019/údaje sú v mil. EUR/



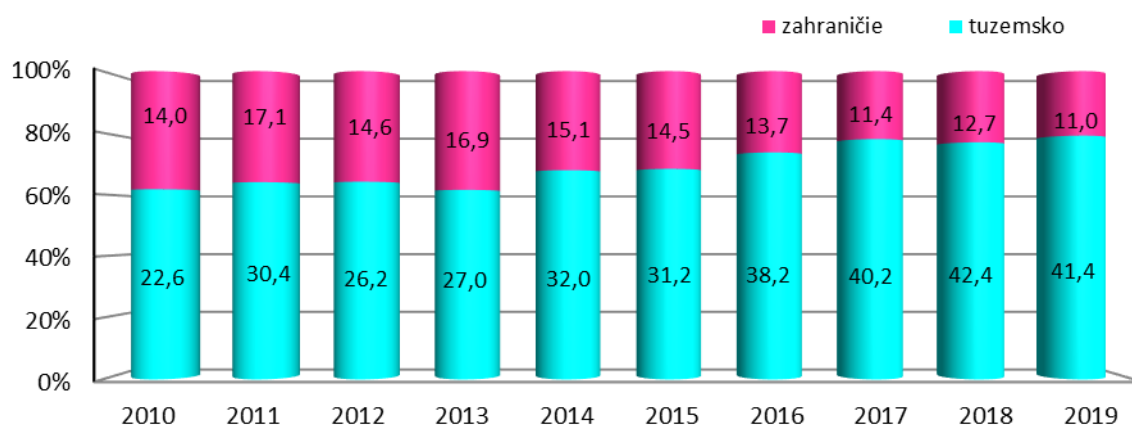
V roku 2019 boli dosiahnuté tržby za predaný tovar vo výške 52,4 mil. EUR čo je 2,7 mil. EUR menej ak v predchádzajúcom roku ale zároveň o 2,1 mil. EUR viac ako je priemer dosiahnutých tržieb za roky 2014-2018.

Po minuloročnom krátkodobom zvýšení podielu exportu na celkových tržbách, pokračoval trend jeho poklesu na hodnotu 20,93%, pričom napr. v roku 2010 predstavoval podiel exportu na celkových tržbách za tovar až 38,32%.

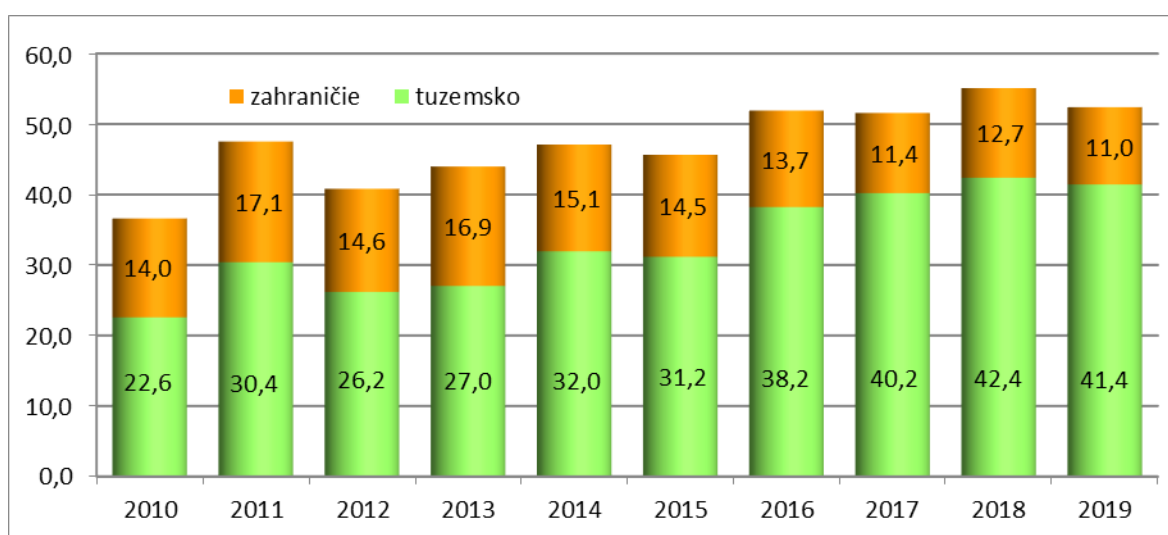
Hlavným dôvodom tohto stavu je okrem nárastu spracovateľských kapacít našich odberateľov na území Slovenskej republiky (kukurica, repka) neustály rast tržieb z predaja vstupov do poľnohospodárskej výroby (osivá, hnojivá, agrochémia) a nadviazanie intenzívnejšej spolupráce s viacerými mlynmi v rámci Slovenskej republiky.

Export sa teritoriálne zameriava výlučne na oblasť Európskej únie a v roku 2019 došlo k jeho poklesu nominálne o 1,8 mil. EUR. K najvýraznejšiemu zníženiu tržieb došlo pri exporte do Talianska, Rakúska, Poľska, Maďarska a Českej republiky. K nárastu došlo pri predaji tovaru do Nemecka, Holandska a Dánska.

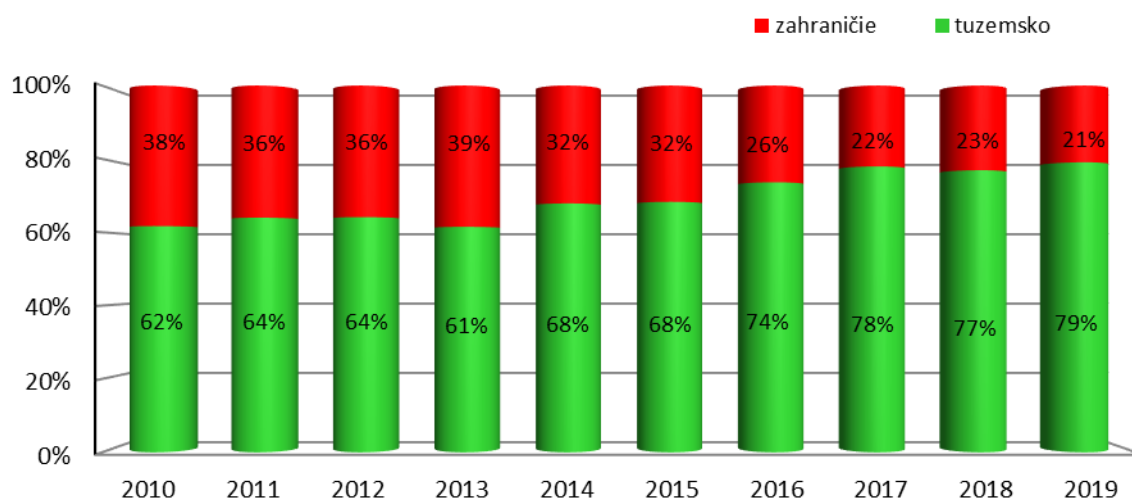
### Tržby za tovar v členení tuzemsko-zahraničí v rokoch 2010-2019 (údaje v mil. EUR)



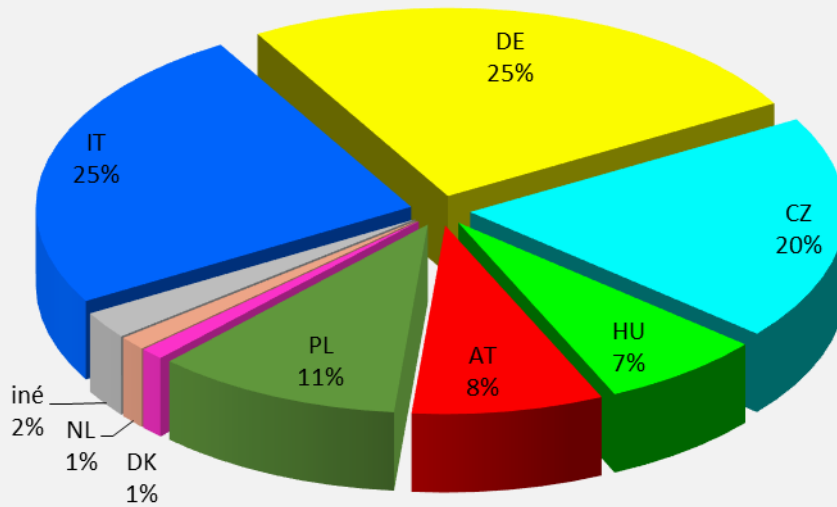
### Geografické členenie tržieb za tovar v rokoch 2010-2019 (údaje v mil. EUR)



### Geografické členenie tržieb za tovar v rokoch 2010-2019 (podiel v % na celku)



teritoriálna štruktúra vývozu 2018 - tržby za tovar



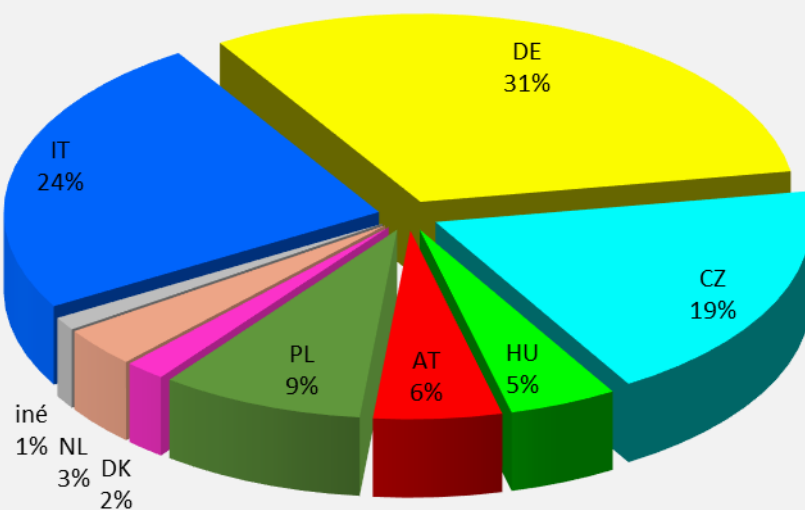
teritoriálna štruktúra exportu za rok 2018

| štát         | tržby za tovar    | %           |
|--------------|-------------------|-------------|
| IT           | 3 161 941         | 25%         |
| DE           | 3 216 038         | 25%         |
| CZ           | 2 464 802         | 19%         |
| HU           | 890 988           | 7%          |
| AT           | 1 051 055         | 8%          |
| PL           | 1 353 522         | 11%         |
| DK           | 131 644           | 1%          |
| NL           | 153 811           | 1%          |
| iné          | 299 244           | 2%          |
| <b>spolu</b> | <b>12 723 046</b> | <b>100%</b> |

teritoriálna štruktúra exportu za rok 2019

| štát         | tržby za tovar    | %          |
|--------------|-------------------|------------|
| IT           | 2 670 422         | 21%        |
| DE           | 3 441 235         | 27%        |
| CZ           | 2 085 415         | 16%        |
| HU           | 509 851           | 4%         |
| AT           | 605 973           | 5%         |
| PL           | 961 750           | 8%         |
| DK           | 192 195           | 2%         |
| NL           | 372 947           | 3%         |
| iné          | 126 112           | 1%         |
| <b>spolu</b> | <b>10 965 900</b> | <b>86%</b> |

teritoriálna štruktúra vývozu 2019 - tržby za tovar



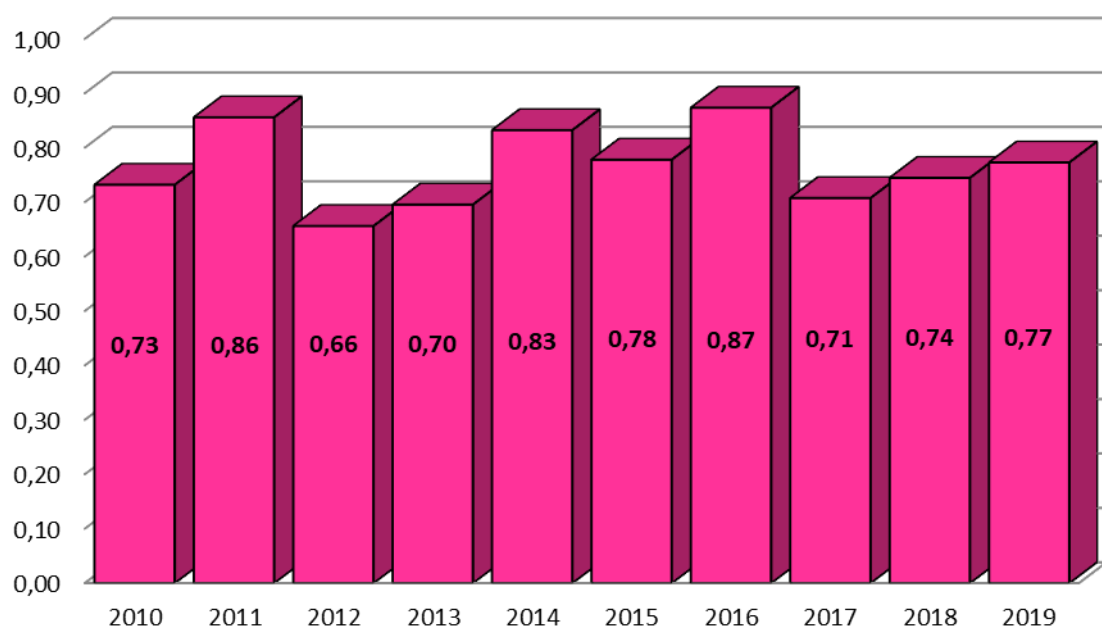
*tržby za tovar podľa teritória (iba export), porovnanie 2018-2019*

| štát         | rok 2018          | rok 2019          | rozdiel (€)       | medziročná zmena % |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| IT           | 3 161 941         | 2 670 422         | -491 519          | -16%               |
| DE           | 3 216 038         | 3 441 235         | 225 197           | 7%                 |
| CZ           | 2 464 802         | 2 085 415         | -379 387          | -15%               |
| HU           | 890 988           | 509 851           | -381 137          | -43%               |
| AT           | 1 051 055         | 605 973           | -445 082          | -42%               |
| PL           | 1 353 522         | 961 750           | -391 772          | -29%               |
| DK           | 131 644           | 192 195           | 60 551            | 46%                |
| NL           | 153 811           | 372 947           | 219 136           | 142%               |
| iné          | 299 244           | 126 112           | -173 132          | -58%               |
| <b>spolu</b> | <b>12 723 046</b> | <b>10 965 900</b> | <b>-1 757 146</b> | <b>-14%</b>        |

12.3 Tržby za poskytnuté služby.

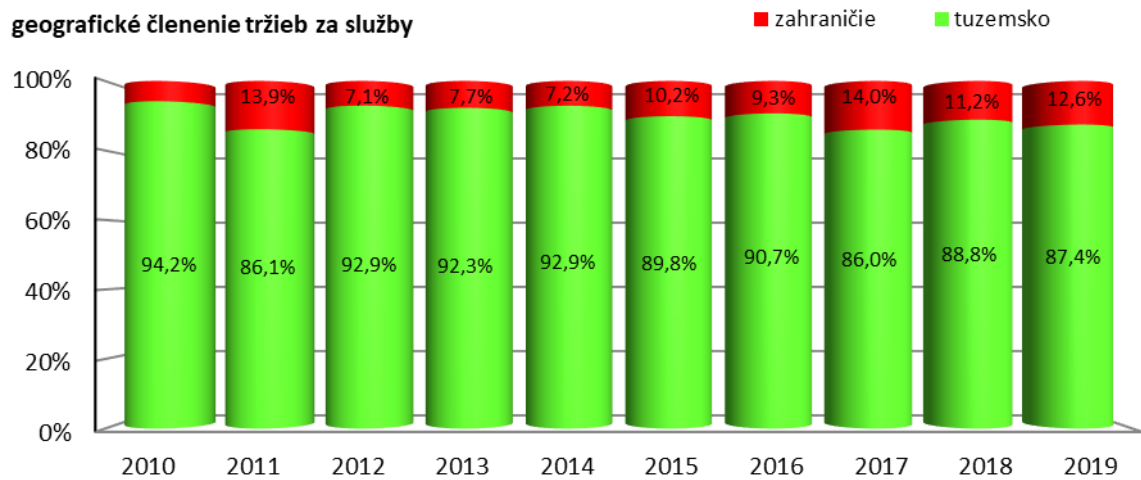
Tržby za poskytnuté služby tvoria dôležitú, ale nie významnú časť čistého obratu spoločnosti. V posledných rokoch tvoria tieto tržby menej ako 2% celkových tržieb za vlastné výkony. Ich výška je závislá od množstva dopestovaných komodít v rámci roku, ktoré je následne potrebné upraviť (čistenie a sušenie) a od dopytu po prenájme priestorov a služieb skladovania od externých zákazníkov. Rok 2019 bol z tohto pohľadu patril k tým lepším, bol tesne nad úrovňou 10 ročného priemeru (za roky 2009-2018 boli priemerné tržby za poskytnuté služby vo výške 764 tis. EUR).

**tržby za služby v rokoch 2010-2019/údaje sú v mil. EUR/**

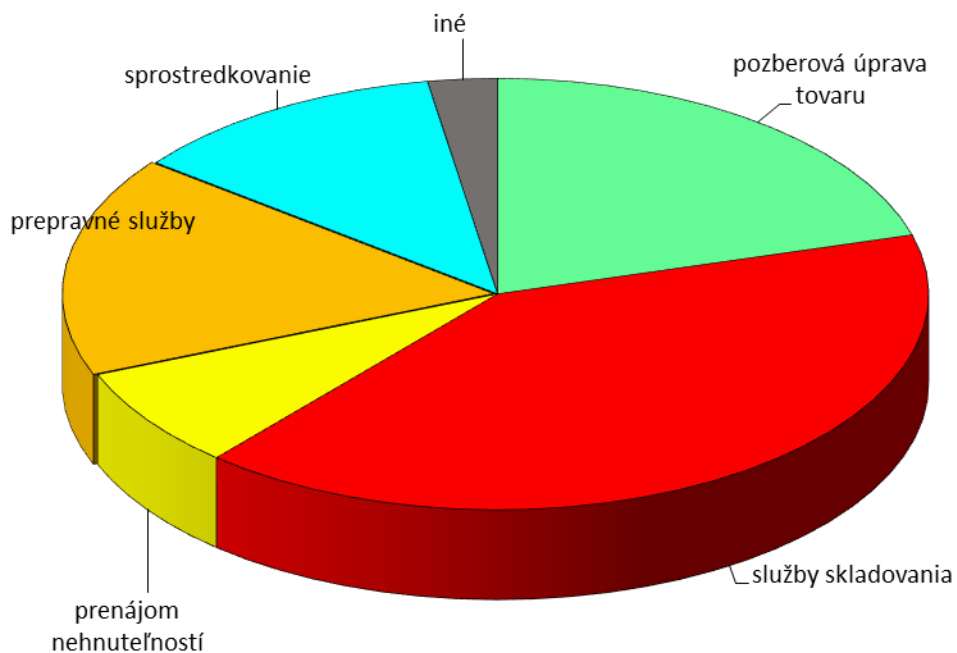


| poskytnutá služba       | výnos 2018     | výnos 2019     |
|-------------------------|----------------|----------------|
| pozberová úprava tovaru | 58 393         | 159 043        |
| služby skladovania      | 390 011        | 314 625        |
| prenájom nehnuteľností  | 42 754         | 58 703         |
| prepravné služby        | 151 588        | 127 732        |
| sprostredkovanie        | 86 406         | 92 502         |
| iné                     | 15 348         | 20 124         |
| <b>spolu</b>            | <b>744 500</b> | <b>772 729</b> |

geografické členenie tržieb za služby

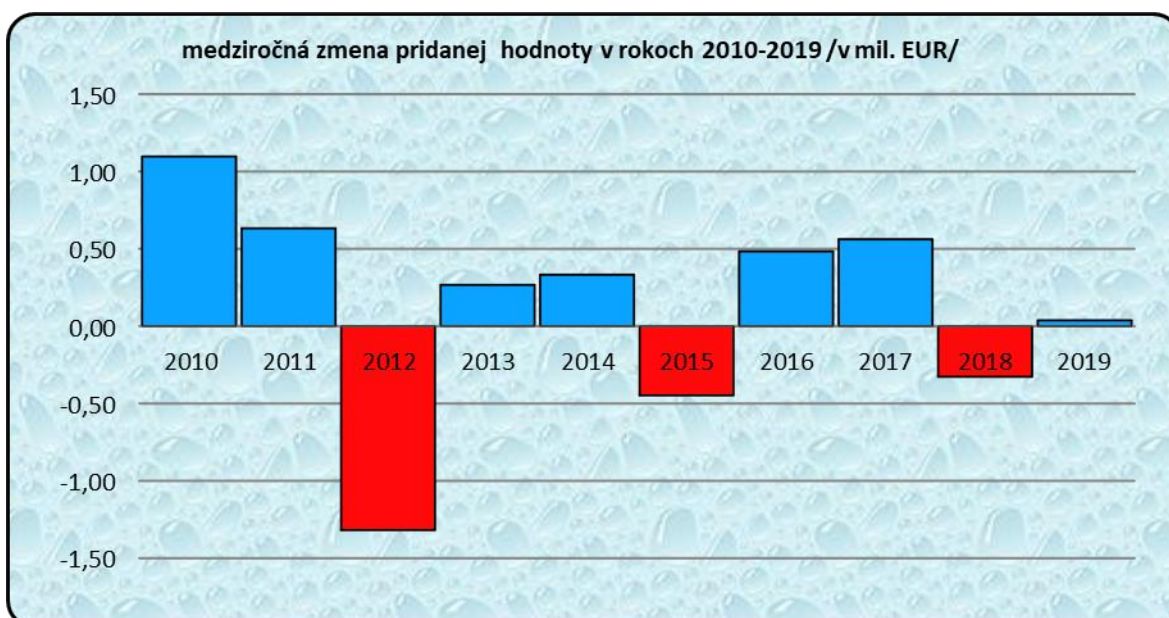
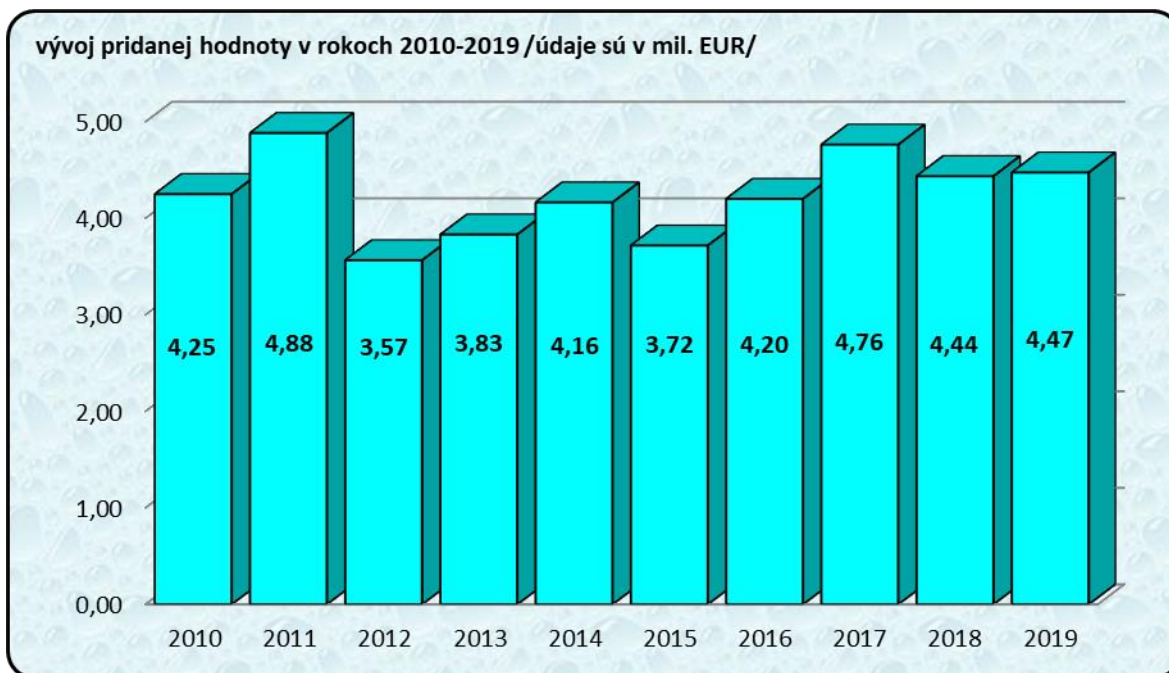


štruktúra tržieb za poskytnuté služby 2019



## 12.4 Pridaná hodnota.

Vývoj pridanej hodnoty v rokoch 2010-2019 kopíruje vývoj tržieb z predaného tovaru. Podiel pridanej hodnoty na tržbách za vlastné výkony v roku 2019 dosiahol 8,42% čo je o 0,47% viac ako v roku 2018 (vtedy bol tento podiel 7,94%).



## 12.5 Štruktúra služieb /účtovná trieda 51/

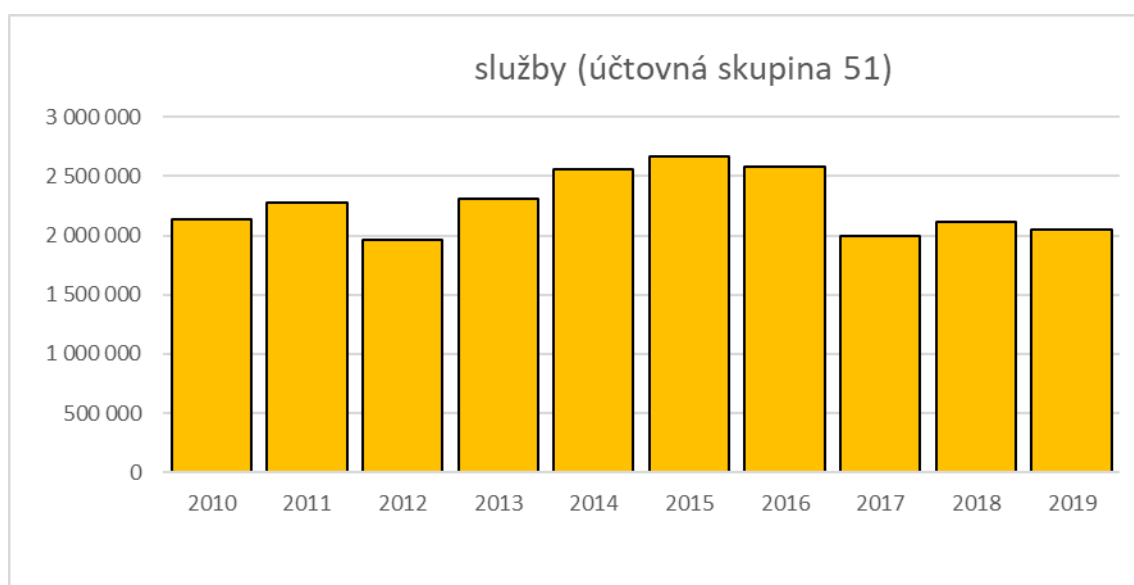
Štruktúra služieb 51x za roky 2017, 2018 a 2019

údaje sú v EUR

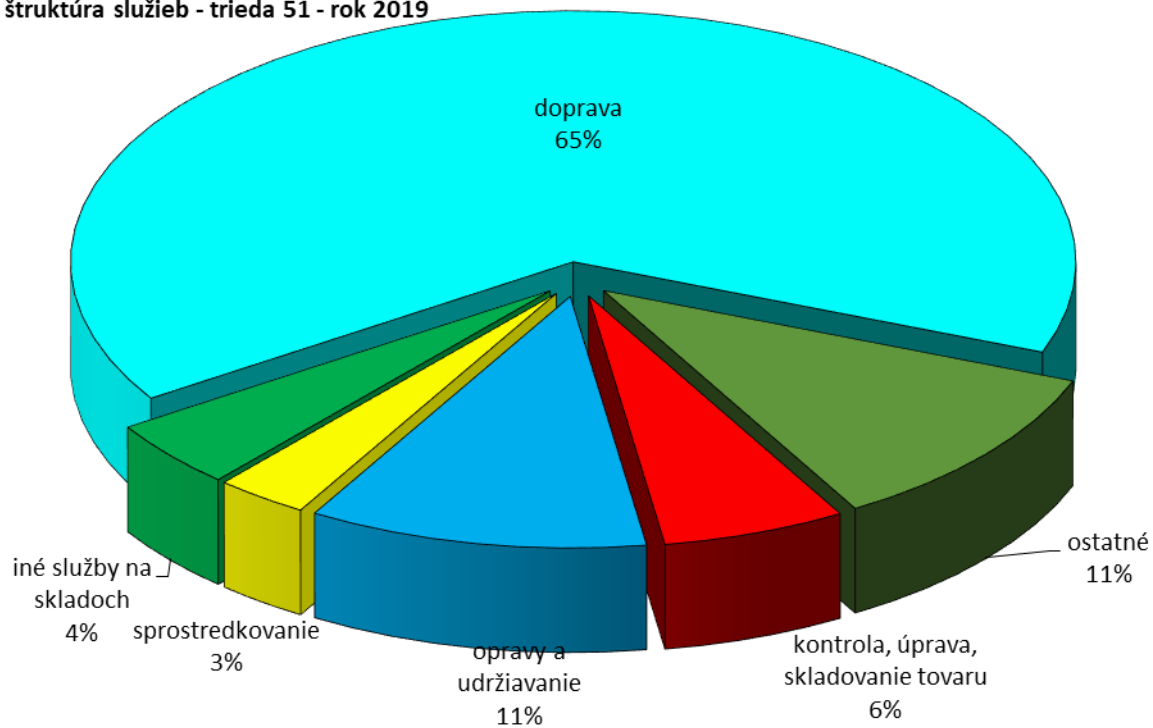
| popis služby                         | náklad 2017      | %              | náklad 2018      | %              | náklad 2019      | %              |
|--------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
| doprava                              | 1 392 778        | 69,94%         | 1 478 824        | 70,02%         | 1 329 648        | 64,99%         |
| kontrola, úprava, skladovanie tovaru | 113 282          | 5,69%          | 100 764          | 4,77%          | 120 830          | 5,91%          |
| opravy a udržiavanie                 | 105 682          | 5,31%          | 163 323          | 7,73%          | 223 102          | 10,91%         |
| sprostredkovanie                     | 95 314           | 4,79%          | 64 541           | 3,06%          | 61 164           | 2,99%          |
| iné služby na skladoch               | 73 266           | 3,68%          | 66 825           | 3,16%          | 89 928           | 4,40%          |
| iné služby                           | 211 153          | 10,60%         | 237 777          | 11,26%         | 221 127          | 10,81%         |
| <b>spolu</b>                         | <b>1 991 475</b> | <b>100,00%</b> | <b>2 112 054</b> | <b>100,00%</b> | <b>2 045 799</b> | <b>100,00%</b> |

V rámci štruktúry obstaraných externých služieb za roky 2017-2019 sú badať pomerne stabilné podiely jednotlivých vybraných nákladových druhov na celku. Najvýraznejší nárast podielu v roku 2019 je v kategórii „opravy a udržiavanie“ čo je spojené s navýšením prostriedkov do opráv a údržby skladových areálov vo vlastníctve firmy. Pokles pri kategórii „doprava“ je priamo spojený s poklesom exportnej činnosti (čo má za následok nižšie náklady na dopravu tovaru) S týmto súvisí aj pokles nákladov na sprostredkovanie predaja tovaru. Naopak, medziročne vyššie náklady na kontrolu, úpravu a skladovanie tovaru sú spojené s vyšším objemom skladovaného tovaru.

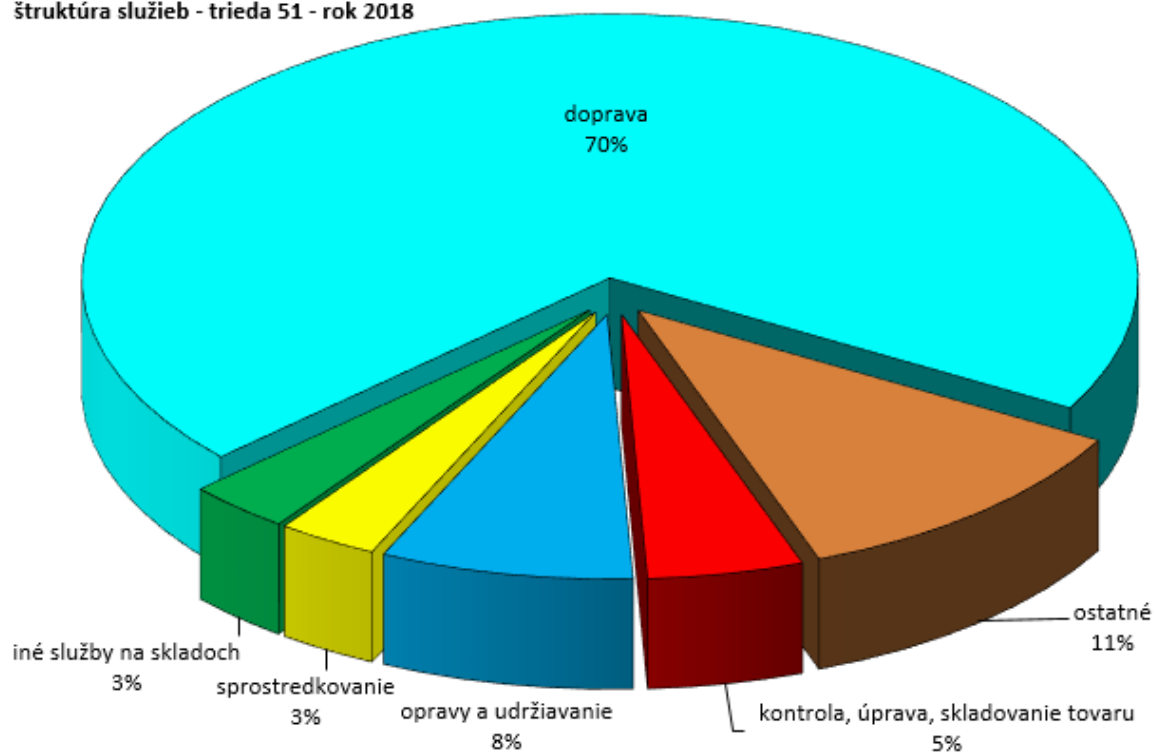
Na nasledujúcom grafe je znázornený vývoj nákladov na služby (účtovná skupina 51) v období rokov 2010-2019.



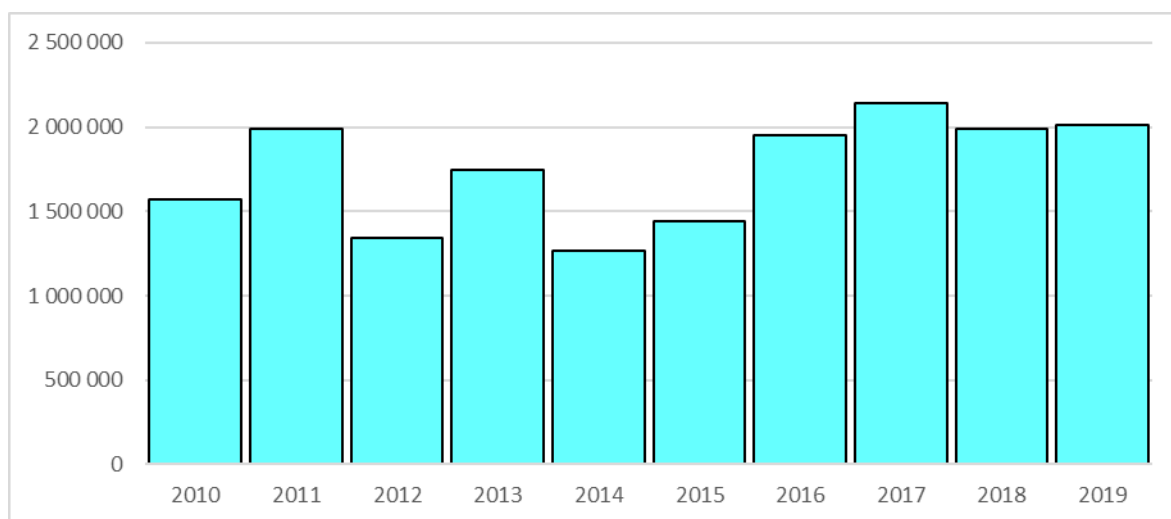
štruktúra služieb - trieda 51 - rok 2019



štruktúra služieb - trieda 51 - rok 2018



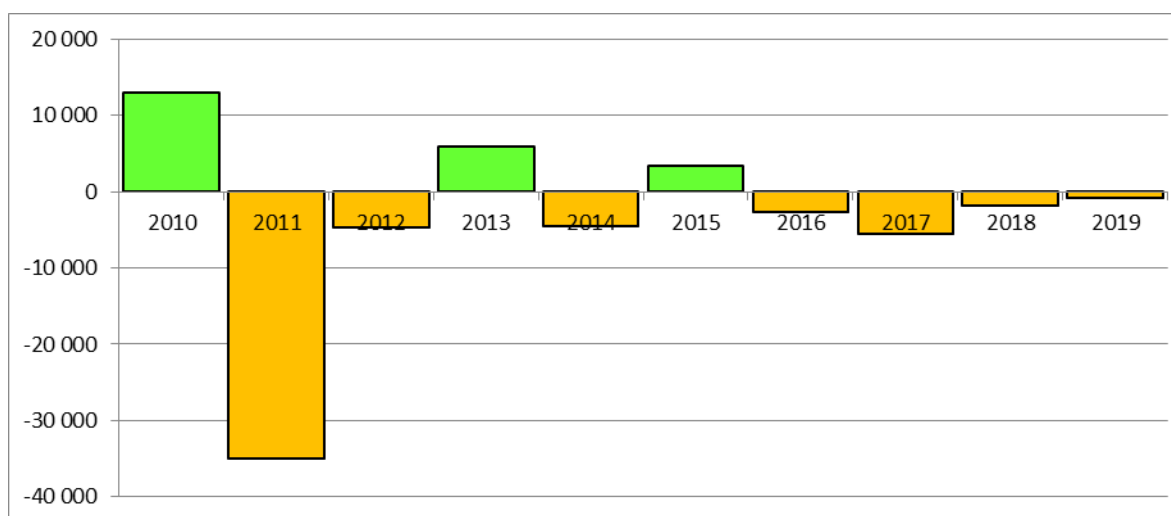
## 12.6 Hospodársky výsledok z prevádzkovej činnosti



## 12.7 Kurzové rozdiely a úroky

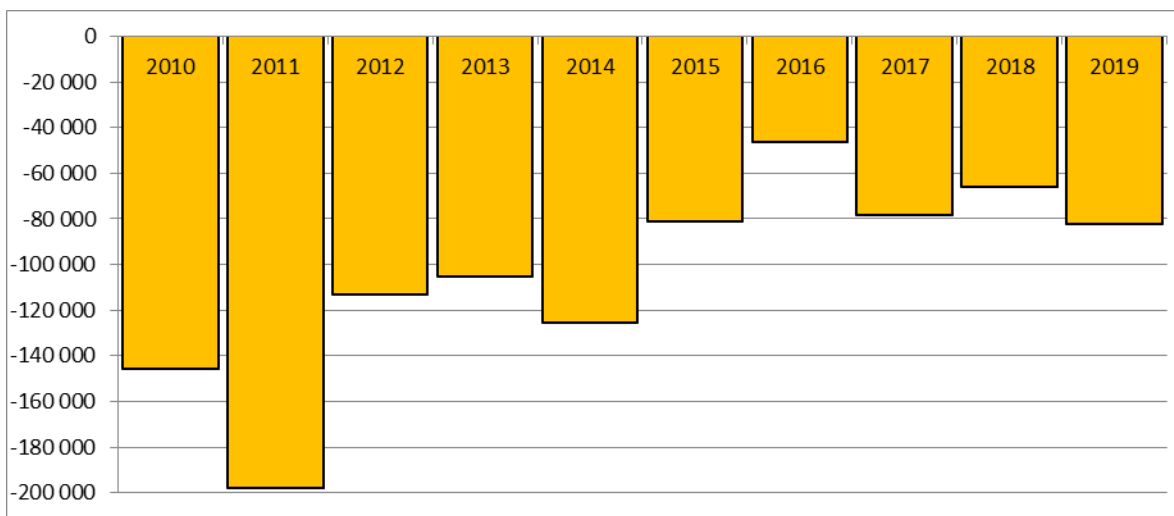
| kurzové zisky a kurzové straty |               |                | údaje sú v €          |
|--------------------------------|---------------|----------------|-----------------------|
| rok                            | kurzové zisky | kurzové straty | kurzový rozdiel spolu |
| 2010                           | 56 352        | 43 290         | 13 062                |
| 2011                           | 18 727        | 53 739         | -35 012               |
| 2012                           | 8 997         | 13 627         | -4 630                |
| 2013                           | 17 240        | 11 358         | 5 882                 |
| 2014                           | 3 612         | 8 115          | -4 503                |
| 2015                           | 10 195        | 6 765          | 3 430                 |
| 2016                           | 3 976         | 6 630          | -2 654                |
| 2017                           | 3 937         | 9 451          | -5 514                |
| 2018                           | 3 680         | 5 565          | -1 885                |
| 2019                           | 2 650         | 3 529          | -879                  |

“hospodársky výsledok“ ako rozdiel kurzových ziskov a strát v rokoch 2010-2019

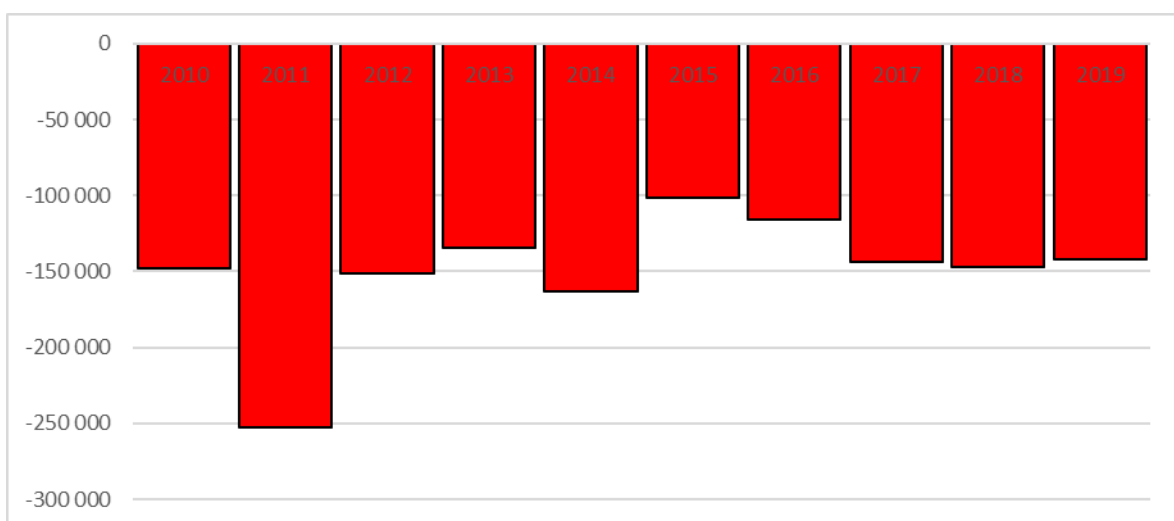


| výnosové úroky a nákladové úroky |                |                 | údaje sú v €         |
|----------------------------------|----------------|-----------------|----------------------|
| rok                              | výnosové úroky | nákladové úroky | rozdiel úrokov spolu |
| 2010                             | 80 093         | 225 675         | -145 582             |
| 2011                             | 51 718         | 249 818         | -198 100             |
| 2012                             | 38 404         | 151 819         | -113 415             |
| 2013                             | 49 942         | 155 241         | -105 299             |
| 2014                             | 49 434         | 175 056         | -125 622             |
| 2015                             | 51 464         | 132 636         | -81 172              |
| 2016                             | 61 795         | 108 032         | -46 236              |
| 2017                             | 46 508         | 124 796         | -78 288              |
| 2018                             | 83 998         | 149 759         | -65 761              |
| 2019                             | 77 406         | 159 540         | -82 134              |

“hospodársky výsledok“ ako rozdiel úrokových výnosov a nákladov v rokoch 2010-2019



## 12.8 Hospodársky výsledok z finančnej činnosti



### 13. Prehľad vybraných ukazovateľov rentability

$$\text{Rentabilita vlastného imania (ROE)} = \frac{\text{čistý zisk}}{\text{vlastné imanie}}$$

$$\text{Rentabilita aktív (ROA), hrubá} = \frac{\text{zisk pred zdanením}}{\text{aktíva}}$$

$$\text{Prevádzková rentabilita tržieb (ROS)} = \frac{\text{zisk z prevádzkovej činnosti}}{\text{tržby}}$$

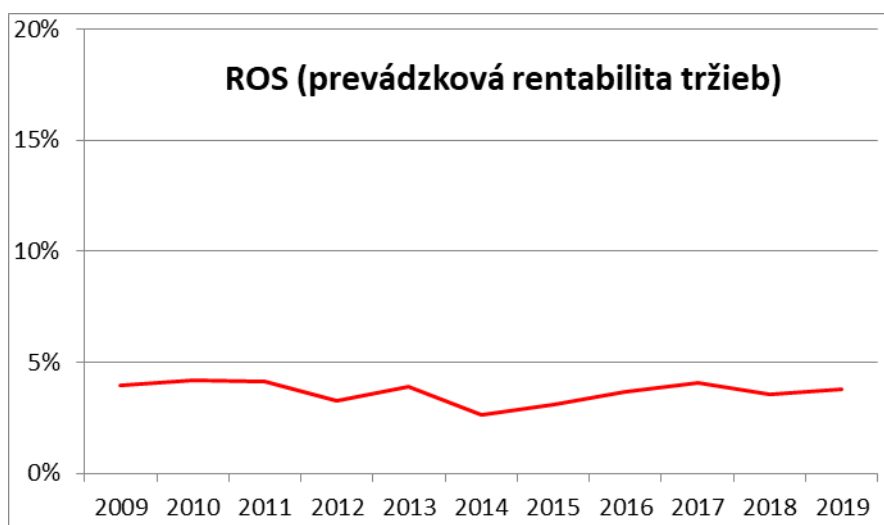
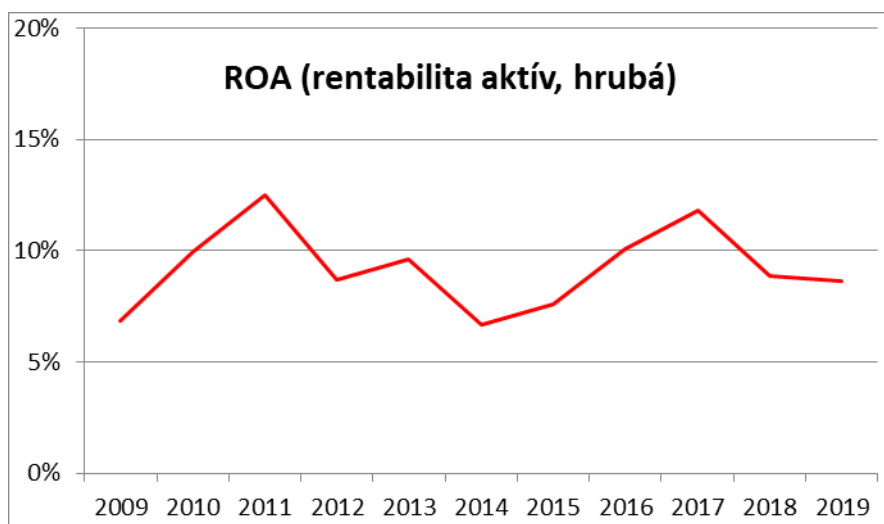
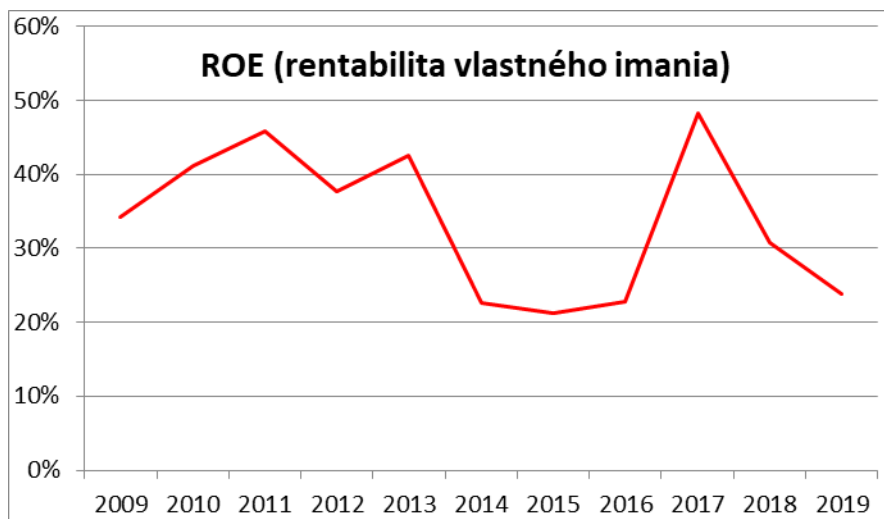
$$\text{Podiel novovytvorenej hodnoty v tržbách} = \frac{\text{pridaná hodnota} - \text{osobné náklady} - \text{odpisy}}{\text{tržby}}$$

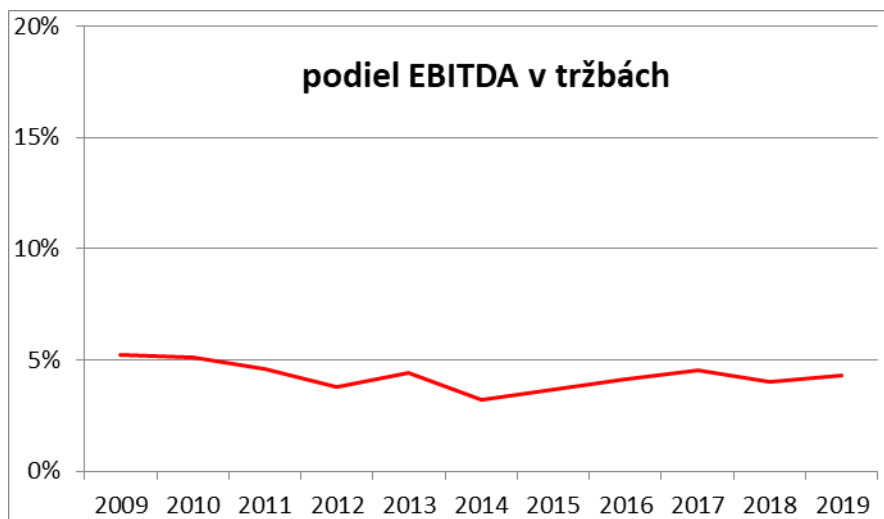
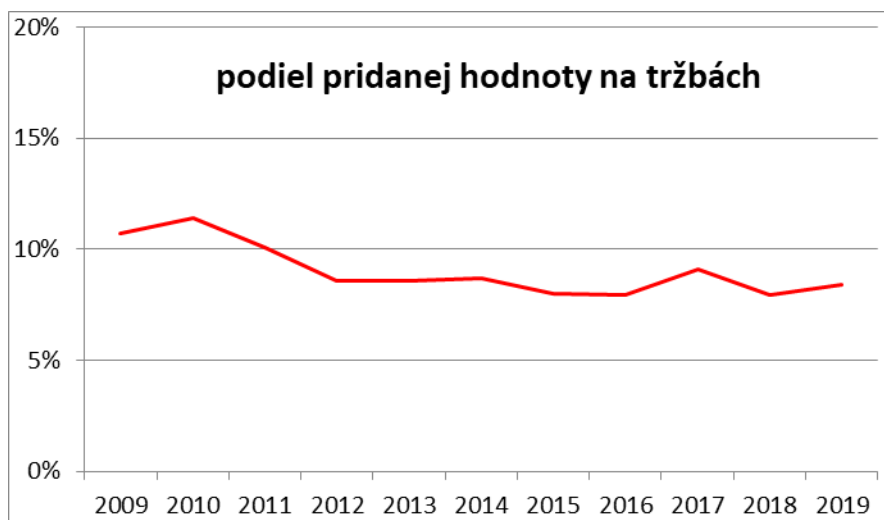
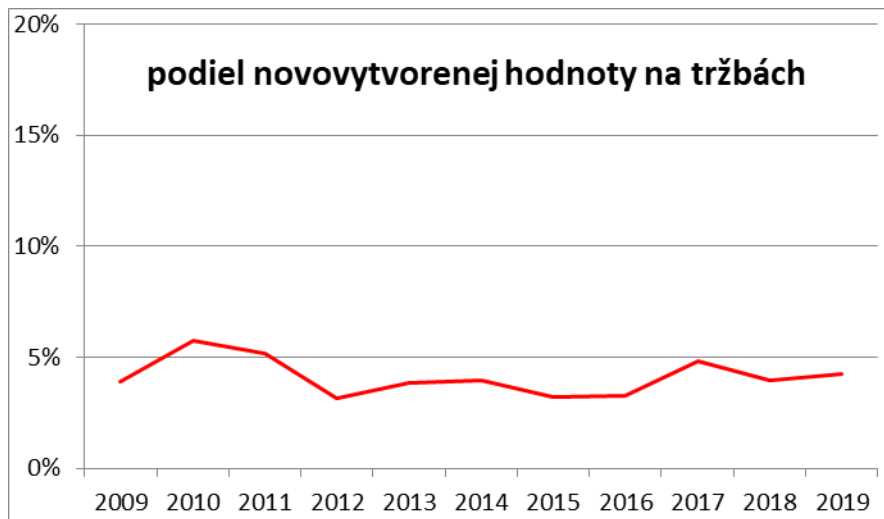
$$\text{Podiel pridanej hodnoty v tržbách} = \frac{\text{pridaná hodnota}}{\text{tržby}}$$

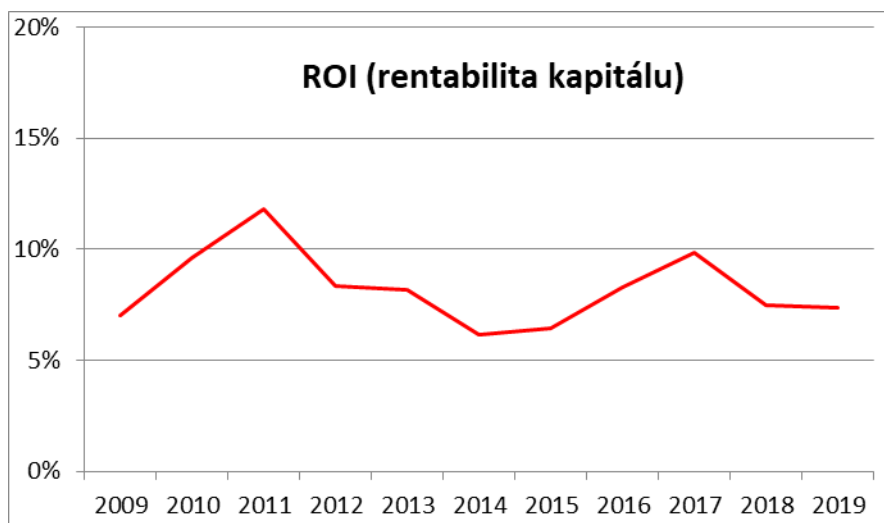
$$\text{Podiel EBITDA v tržbách} = \frac{\text{zisk pred zdanením} + \text{nákladové úroky} + \text{odpisy}}{\text{tržby}}$$

$$\text{Rentabilita kapitálu (ROI)} = \frac{\text{čistý zisk} + \text{nákladové úroky}}{\text{celkový kapitál}}$$

| ukazovateľ / rok                        | 2009   | 2010   | 2011   | 2012   | 2013   | 2014   | 2015   | 2016   | 2017   | 2018   | 2019   |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| ROE (rentabilita vlastného imania)      | 34,22% | 41,08% | 45,77% | 37,61% | 42,51% | 22,64% | 21,25% | 22,80% | 48,30% | 30,69% | 23,83% |
| ROA (rentabilita aktív, hrubá)          | 6,86%  | 9,99%  | 12,52% | 8,70%  | 9,60%  | 6,67%  | 7,58%  | 10,09% | 11,81% | 8,85%  | 8,63%  |
| ROS (prevádzková rentabilita tržieb)    | 3,98%  | 4,21%  | 4,11%  | 3,24%  | 3,91%  | 2,65%  | 3,11%  | 3,69%  | 4,09%  | 3,56%  | 3,79%  |
| podiel novovytvorenej hodnoty v tržbách | 3,92%  | 5,72%  | 5,15%  | 3,15%  | 3,82%  | 3,97%  | 3,22%  | 3,26%  | 4,80%  | 3,94%  | 4,27%  |
| podiel pridanej hodnoty v tržbách       | 10,71% | 11,38% | 10,09% | 8,59%  | 8,58%  | 8,69%  | 8,01%  | 7,96%  | 9,11%  | 7,94%  | 8,42%  |
| podiel EBITDA v tržbách                 | 5,25%  | 5,12%  | 4,58%  | 3,76%  | 4,43%  | 3,19%  | 3,69%  | 4,14%  | 4,52%  | 3,99%  | 4,29%  |
| ROI (rentabilita kapitálu)              | 7,02%  | 9,60%  | 11,83% | 8,33%  | 8,17%  | 6,15%  | 6,43%  | 8,29%  | 9,84%  | 7,50%  | 7,36%  |







#### **14. Doplnujúce informácie**

V súlade so zákonom o účtovníctve oznamujeme, že spoločnosť v roku 2019 nemala žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. Rovnako tak nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

#### **15. Účtovná závierka spoločnosti**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2019 je prílohou tejto výročnej správy. Prílohou je aj správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2019.

Úč POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2019

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                            |                  |                  |        |      |
|----------------------------|------------------|------------------|--------|------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac | Rok  |
| 2020316210                 | X riadna         | malá             | od 1   | 2019 |
| IČO                        | mimoriadna       | X veľká          | do 12  | 2019 |
| 17328560                   | priebežná        | (vyznačí sa x)   | od 1   | 2018 |
| SK NACE                    |                  |                  | do 12  | 2018 |
| 46.21.0                    |                  |                  |        |      |

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Anja, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

OPAVSKÁ

Číslo

18 / A

PSČ

Obec

83101 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel | Sro, Vložka číslo | 1424 / B

Telefónne číslo

0254788816

Faxové číslo

0254788819

E-mailová adresa

IH NAT@ANJA.SK

Zostavená dňa:

06.11.2020

Schválená dňa:

09.11.2020

 Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce |                 |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------------|------------------------------|-----------------|
|                |   |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                      | účtovné obdobie |
|                |   |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                      |                 |
|                | <b>SPOLU MAJETOK</b><br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                     | 01                   | 2 6 6 2 8 9 2 2       | 2 1 6 8 0 4 4 9   |                              |                 |
|                |   |                      | 4 9 4 8 4 7 3         |                   | 2 0 7 8 2 9 5 4              |                 |
| A.             | <b>Neobežný majetok</b><br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                  | 02                   | 4 9 2 1 1 7 4         | 1 5 4 7 1 9 1     |                              |                 |
|                |   |                      | 3 3 7 3 9 8 3         |                   | 1 4 0 4 4 5 0                |                 |
| A.I.           | <b>Dlhodobý<br/>nehmotný majetok<br/>súčet (r. 04 až r. 10)</b>                   | 03                   | 3 1 2 2 8             | 3 4 1 1           |                              |                 |
|                |   |                      | 2 7 8 1 7             |                   | 2 5 0 0                      |                 |
| A.I.1.         | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                       |                   |                              |                 |
| 2.             | Softvér<br>(013) - /073, 091A/  | 05                   | 2 4 3 3 5             | 3 4 1 1           |                              |                 |
|                |   |                      | 2 0 9 2 4             |                   | 2 5 0 0                      |                 |
| 3.             | Oceniiteľné práva<br>(014) - /074, 091A/  | 06                   | 6 8 9 3               |                   |                              |                 |
|                |   |                      | 6 8 9 3               |                   |                              |                 |
| 4.             | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/   | 07                   |                       |                   |                              |                 |
| 5.             | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                       |                   |                              |                 |
| 6.             | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                       |                   |                              |                 |
| 7.             | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                       |                   |                              |                 |
| A.II.          | <b>Dlhodobý hmotný<br/>majetok<br/>súčet (r. 12 až<br/>r. 20)</b>                 | 11                   | 4 8 8 9 9 4 6         | 1 5 4 3 7 8 0     |                              |                 |
|                |   |                      | 3 3 4 6 1 6 6         |                   | 1 4 0 1 9 5 0                |                 |
| A.II.1.        | Pozemky<br>(031) - /092A/   | 12                   | 1 4 3 4 3 0           | 1 4 3 4 3 0       |                              |                 |
|                |   |                      |                       |                   | 1 4 3 2 9 7                  |                 |
| 2.             | Stavby<br>(021) - /081, 092A/   | 13                   | 2 3 7 7 6 1 7         | 9 6 0 2 0 1       |                              |                 |
|                |   |                      | 1 4 1 7 4 1 6         |                   | 5 7 9 8 3 1                  |                 |
| 3.             | Samostatné<br>hnutelné veci a<br>súbory hnutelných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   | 2 2 8 1 7 6 0         | 3 5 3 0 1 0       |                              |                 |
|                |   |                      | 1 9 2 8 7 5 0         |                   | 2 8 9 8 0 2                  |                 |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |           | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|-----------|---|
|                |  |                      | 1                     | Netto 2   | Netto 3   |
|                |  |                      | Brutto - časť 1       |           |   |
|                |  |                      | Korekcia - časť 2     |           |   |
| 4.             | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/  | 15                   |                       |           |   |
| 5.             | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/  | 16                   |                       |           |   |
| 6.             | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/  | 17                   |                       |           |   |
| 7.             | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/   | 18                   | 8 7 1 3 9             | 8 7 1 3 9 | 3 8 9 0 2 0                                     |
| 8.             | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/   | 19                   |                       |           |   |
| 9.             | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098   | 20                   |                       |           |   |
| <b>A.III.</b>  | <b>Dlhodobý finančný<br/>majetok<br/>súčet (r. 22 až<br/>r. 32)</b>  | <b>21</b>            |                       |           |   |
| A.III.1.       | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                       |           |   |
| 2.             | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                       |           |   |
| 3.             | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/  | 24                   |                       |           |   |
| 4.             | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/  | 25                   |                       |           |   |
| 5.             | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                       |           |   |
| 6.             | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/   | 27                   |                       |           |   |
| 7.             | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A,06XA) - /096A/                                | 28                   |                       |           |   |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|-----------------|---|
|                |   |                      | 1                                    | 2               | 3   |
|                |   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto   |
| 8.             | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29                   |                                      |                 |   |
| 9.             | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)   | 30                   |                                      |                 |   |
| 10.            | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/  | 31                   |                                      |                 |   |
| 11.            | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/  | 32                   |                                      |                 |   |
| B.             | <b>Obežný majetok</b><br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71   | 33                   | 2 1 6 5 8 9 5 5                      | 2 0 0 8 4 4 6 5 |   |
|                |   |                      | 1 5 7 4 4 9 0                        |                 | 1 9 3 3 8 7 6 2                                 |
| B.I.           | <b>Zásoby</b><br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)  | 34                   | 7 4 8 1 9 5 1                        | 7 4 8 1 9 5 1   |   |
|                |   |                      |                                      |                 | 6 8 9 3 5 2 2                                   |
| B.I.1.         | <b>Materiál</b><br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/  | 35                   | 3 6 1 0                              | 3 6 1 0         |   |
|                |   |                      |                                      |                 | 5 3 5 3   |
| 2.             | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/   | 36                   |                                      |                 |   |
| 3.             | Výrobky (123) - /194/   | 37                   |                                      |                 |   |
| 4.             | Zvieratá (124) - /195/  | 38                   |                                      |                 |   |
| 5.             | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/   | 39                   | 6 7 4 9 0 9 1                        | 6 7 4 9 0 9 1   |   |
|                |   |                      |                                      |                 | 5 5 2 7 6 7 4                                   |
| 6.             | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/  | 40                   | 7 2 9 2 5 0                          | 7 2 9 2 5 0     |   |
|                |   |                      |                                      |                 | 1 3 6 0 4 9 5                                   |
| B.II.          | <b>Dlhodobé pohľadávky</b><br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)   | 41                   | 2 2 9 8 4 9                          | 2 2 9 8 4 9     |   |
|                |   |                      |                                      |                 | 2 3 6 9 6 0                                     |
| B.II.1.        | <b>Pohľadávky z obchodného styku</b><br>súčet (r. 43 až r. 45)  | 42                   |                                      |                 |   |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|--------------------------------------|-----------------|---|
|                |   |                      | 1                                    | 2               |   |
|                |   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           |   |
|                |   |                      |                                      | 3               |   |
| 1.a.           | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 43                   |                                      |                 |   |
| 1.b.           | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                                      |                 |   |
| 1.c.           | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/   | 45                   |                                      |                 |   |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 46                   |                                      |                 |   |
| 3.             | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/   | 47                   |                                      |                 |   |
| 4.             | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/  | 48                   |                                      |                 |   |
| 5.             | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/   | 49                   |                                      |                 |   |
| 6.             | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)   | 50                   |                                      |                 |   |
| 7.             | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/  | 51                   |                                      |                 | 1 0 0 0 0                                       |
| 8.             | Odložená daňová pohľadávka (481A)   | 52                   | 2 2 9 8 4 9                          | 2 2 9 8 4 9     | 2 2 6 9 6 0                                     |
| B.III.         | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)  | 53                   | 1 3 4 8 2 2 1 2                      | 1 1 9 0 7 7 2 2 | 1 1 7 5 9 0 6 6                                 |
| B.III.1.       | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)  | 54                   | 1 3 4 3 4 5 6 0                      | 1 1 8 6 0 0 7 0 | 1 1 7 0 6 3 3 4                                 |
| 1.a.           | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 55                   |                                      |                 |   |
| 1.b.           | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                                      |                 |   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--|----------------------|-----------------------|-----------------|---|
|                     |  |                      | 1                     | 2               |   |
|                     |  |                      | Brutto - časť 1       | Netto           | 3   |
|                     |  |                      | Korekcia - časť 2     |                 |   |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/  | 57                   | 1 3 4 3 4 5 6 0       | 1 1 8 6 0 0 7 0 |   |
|                     |  |                      | 1 5 7 4 4 9 0         |                 | 1 1 7 0 6 3 3 4                                 |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)   | 58                   |                       |                 |   |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/  | 59                   |                       |                 |   |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                 | 60                   |                       |                 |   |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/  | 61                   |                       |                 |   |
| 6.                  | Sociálne poistenie (336A) - /391A/   | 62                   |                       |                 |   |
| 7.                  | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/  | 63                   | 4 2 5 6 3             | 4 2 5 6 3       |   |
|                     |  |                      |                       |                 | 4 7 4 7 0                                       |
| 8.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)  | 64                   |                       |                 |   |
| 9.                  | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/   | 65                   | 5 0 8 9               | 5 0 8 9         |   |
|                     |  |                      |                       |                 | 5 2 6 2   |
| <b>B.IV.</b>        | <b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>  | <b>66</b>            |                       |                 |   |
| B.IV.1.             | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/                                     | 67                   |                       |                 |   |
| 2.                  | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       |                 |   |
| 3.                  | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)   | 69                   |                       |                 |   |
| 4.                  | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/   | 70                   |                       |                 |   |



| Označenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|-------------|---|
|                |   |                      | 1                     | Netto 2     | Netto 3   |
|                |   |                      | Korekcia - časť 2     |             |   |
| B.V.           | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   | 4 6 4 9 4 3           | 4 6 4 9 4 3 | 4 4 9 2 1 4                                     |
| B.V.1.         | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   | 2 4 1                 | 2 4 1       |   |
| 2.             | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   | 4 6 4 7 0 2           | 4 6 4 7 0 2 | 4 4 9 2 1 4                                     |
| C.             | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 4 8 7 9 3             | 4 8 7 9 3   | 3 9 7 4 2                                       |
| C.1.           | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   | 9 1 4                 | 9 1 4       | 8 5 0   |
| 2.             | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 2 8 4 4 8             | 2 8 4 4 8   | 2 1 7 3 6                                       |
| 3.             | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                       |             |   |
| 4.             | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   | 1 9 4 3 1             | 1 9 4 3 1   | 1 7 1 5 6                                       |

| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|--|----------------------|-------------------------|---|
|                | <b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b><br>r. 80 + r. 101 + r. 141                 | 79                   | 2 1 6 8 0 4 4 9         | 2 0 7 8 2 9 5 4                                   |
| A.             | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 6 0 3 0 4 6 5           | 4 5 9 3 4 4 0                                     |
| A.I.           | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)   | 81                   | 1 0 0 0 0 0             | 1 0 0 0 0 0                                       |
| A.I.1.         | Základné imanie (411 alebo +/- 491)  | 82                   | 1 0 0 0 0 0             | 1 0 0 0 0 0                                       |
| 2.             | Zmena základného imania +/- 419  | 83                   |                         |   |
| 3.             | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(-/353)                                  | 84                   |                         |   |
| A.II.          | Emisné ážio (412)  | 85                   |                         |   |
| A.III.         | Ostatné kapitálové fondy (413)   | 86                   |                         |   |
| A.IV.          | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89   | 87                   | 1 0 0 0 0               | 1 0 0 0 0   |
| A.IV.1.        | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 1 0 0 0 0               | 1 0 0 0 0   |
| 2.             | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   |                         |   |



| Označenie a | STRANA PASÍV b  | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|-------------------------|--|
| A.V.        | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92  | 90             |                         |  |
| A.V.1.      | Štatutárne fondy (423, 42X)   | 91             |                         |  |
| 2.          | Ostatné fondy (427, 42X)  | 92             |                         |  |
| A.VI.       | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)   | 93             |                         |  |
| A.VI.1.     | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)   | 94             |                         |  |
| 2.          | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)  | 95             |                         |  |
| 3.          | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)   | 96             |                         |  |
| A.VII.      | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99  | 97             | 4 4 8 3 4 4 0           | 3 0 7 3 6 8 0                                  |
| A.VII.1.    | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)   | 98             | 4 4 8 3 4 4 0           | 3 0 7 3 6 8 0                                  |
| 2.          | Neuhradená strata minulých rokov (-/429)  | 99             |                         |  |
| A.VIII.     | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100            | 1 4 3 7 0 2 5           | 1 4 0 9 7 6 0                                  |
| B.          | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140  | 101            | 1 5 5 7 0 3 1 9         | 1 6 1 0 9 8 4 9                                |
| B.I.        | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)  | 102            | 1 0 5 8 8               | 1 6 6 6 3                                      |
| B.I.1.      | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)  | 103            |                         |  |
| 1.a.        | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)  | 104            |                         |  |
| 1.b.        | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105            |                         |  |
| 1.c.        | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)   | 106            |                         |  |
| 2.          | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 107            |                         |  |
| 3.          | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)   | 108            |                         |  |
| 4.          | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                  | 109            |                         |  |
| 5.          | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)   | 110            |                         |  |
| 6.          | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)   | 111            |                         |  |
| 7.          | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)  | 112            |                         |  |
| 8.          | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)   | 113            |                         |  |
| 9.          | Záväzky zo sociálneho fondu (472)   | 114            | 1 0 5 8 8               | 1 6 6 6 3                                      |
| 10.         | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)   | 115            |                         |  |
| 11.         | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)   | 116            |                         |  |
| 12.         | Odložený daňový záväzok (481A)  | 117            |                         |  |



| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| B.II.          | <b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>   | 118                  |                            |  |
| B.II.1.        | Zákonné rezervy (451A)  | 119                  |                            |  |
|                | 2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)   | 120                  |                            |  |
| B.III.         | <b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>  | 121                  | 3 6 0 6 5 1                |  |
| B.IV.          | <b>Krátkodobé záväzky<br/>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>   | 122                  | 4 4 2 8 4 9 2              | 5 3 2 1 2 7 5  |
| B.IV.1.        | <b>Záväzky z obchodného styku<br/>súčet (r. 124 až r. 126)</b>  | 123                  | 2 0 0 2 6 3 5              | 2 2 5 0 2 0 9  |
| 1.a.           | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)  | 124                  |                            |  |
| 1.b.           | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |  |
| 1.c.           | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)   | 126                  | 2 0 0 2 6 3 5              | 2 2 5 0 2 0 9  |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)  | 127                  |                            |  |
| 3.             | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)   | 128                  |                            |  |
| 4.             | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)  | 129                  |                            |  |
| 5.             | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)  | 130                  | 1 5 5 6 2 9 6              | 2 1 6 8 8 9 0  |
| 6.             | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)   | 131                  | 5 0 4 6 9 4                | 5 2 5 5 5 9  |
| 7.             | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)  | 132                  | 2 1 9 8 8 0                | 2 2 0 9 0 4  |
| 8.             | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)  | 133                  | 1 4 4 9 8 7                | 1 5 5 6 4 9  |
| 9.             | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)  | 134                  |                            |  |
| 10.            | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)  | 135                  |                            | 6 4  |
| B.V.           | <b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>   | 136                  | 6 2 6 4 3                  | 6 0 4 1 7  |
| B.V.1.         | Zákonné rezervy (323A, 451A)  | 137                  | 5 5 7 9 3                  | 5 3 9 1 7  |
|                | 2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)  | 138                  | 6 8 5 0                    | 6 5 0 0  |
| B.VI.          | <b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>  | 139                  | 7 6 1 8 1 2 9              | 7 8 4 9 8 6 2  |
| B.VII.         | <b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)</b>  | 140                  | 3 0 8 9 8 1 6              | 2 8 6 1 6 3 2  |
| C.             | <b>Časové rozlíšenie<br/>súčet (r. 142 až r. 145)</b>   | 141                  | 7 9 6 6 5                  | 7 9 6 6 5  |
| C.1.           | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)   | 142                  |                            |  |
|                | 2. Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)  | 143                  | 7 9 6 6 5                  | 7 9 6 6 5  |
|                | 3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)   | 144                  |                            |  |
|                | 4. Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)   | 145                  |                            |  |



| Ozna-<br>čenie | Text  | Číslo<br>riadku | Skutočnosť            |                 |
|----------------|---|-----------------|-----------------------|-----------------|
|                |   |                 | bežné účtovné obdobie |                 |
|                |   |                 | 1                     | 2               |
| *              | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)  | 01              | 5 3 1 5 8 0 0 2       | 5 5 8 5 3 8 2 5 |
| **             | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)   | 02              | 5 3 9 1 3 6 6 1       | 5 6 7 1 5 8 0 0 |
| I.             | Tržby z predaja tovaru (604, 607)   | 03              | 5 2 3 8 5 2 7 3       | 5 5 1 0 9 3 2 5 |
| II.            | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)  | 04              |                       |                 |
| III.           | Tržby z predaja služieb (602, 606)  | 05              | 7 7 2 7 2 9           | 7 4 4 5 0 0     |
| IV.            | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)   | 06              |                       |                 |
| V.             | Aktivácia (účtová skupina 62)   | 07              |                       |                 |
| VI.            | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 08              | 5 1 0 0               | 2 0 0 0         |
| VII.           | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)   | 09              | 7 5 0 5 5 9           | 8 5 9 9 7 5     |
| **             | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26    | 10              | 5 1 9 0 0 3 8 6       | 5 4 7 3 0 1 3 3 |
| A.             | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)  | 11              | 4 6 2 8 4 1 5 0       | 4 8 9 7 6 5 4 6 |
| B.             | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12              | 3 5 4 4 1 7           | 3 2 9 4 5 9     |
| C.             | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)   | 13              |                       |                 |
| D.             | Služby (účtová skupina 51)  | 14              | 2 0 4 5 7 9 9         | 2 1 1 2 0 5 4   |
| E.             | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)   | 15              | 1 9 5 7 3 5 4         | 1 9 9 4 6 1 2   |
| E.1.           | Mzdové náklady (521, 522)   | 16              | 1 4 6 8 9 7 2         | 1 5 1 7 9 2 5   |
| 2.             | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)  | 17              |                       |                 |
| 3.             | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)   | 18              | 4 2 9 3 6 3           | 4 2 6 7 5 3     |
| 4.             | Sociálne náklady (527, 528)   | 19              | 5 9 0 1 9             | 4 9 9 3 4       |
| F.             | Dane a poplatky (účtová skupina 53)   | 20              | 3 0 5 9 2             | 3 6 7 4 5       |
| G.             | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)                | 21              | 2 4 7 5 6 5           | 2 3 9 8 5 0     |
| G.1.           | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)  | 22              | 2 4 7 5 6 5           | 2 3 9 8 5 0     |
| 2.             | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)                             | 23              |                       |                 |
| H.             | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)   | 24              |                       |                 |
| I.             | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)   | 25              | 1 7 4 3 0 9           | 2 5 8 0 9 9     |
| J.             | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26              | 8 0 6 2 0 0           | 7 8 2 7 6 8     |
| ***            | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)   | 27              | 2 0 1 3 2 7 5         | 1 9 8 5 6 6 7   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť            |   |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|---|
|                     |   |                      | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|                     |   |                      | 1                     | 2   |
| *                   | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | 4 4 7 3 6 3 6         | 4 4 3 5 7 6 6                                   |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 8 0 0 6 3             | 8 7 6 8 2                                       |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)  | 30                   |                       |   |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)  | 31                   |                       |   |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   |                       |   |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                       |   |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)  | 34                   |                       |   |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)  | 35                   |                       |   |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                       |   |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                       |   |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)  | 38                   |                       |   |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)  | 39                   | 7 7 4 0 6             | 8 3 9 9 8                                       |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)   | 40                   |                       |   |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)   | 41                   | 7 7 4 0 6             | 8 3 9 9 8                                       |
| XII.                | Kurzové zisky (663)   | 42                   | 2 6 5 0               | 3 6 8 0   |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   |                       |   |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)   | 44                   | 7                     | 4   |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 2 2 2 1 1 7           | 2 3 4 8 4 7                                     |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)   | 46                   |                       |   |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)   | 47                   |                       |   |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)   | 48                   |                       |   |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)   | 49                   | 1 5 9 5 4 0           | 1 4 9 7 5 9                                     |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)  | 50                   |                       |   |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)  | 51                   | 1 5 9 5 4 0           | 1 4 9 7 5 9                                     |
| O.                  | Kurzové straty (563)  | 52                   | 3 5 2 9               | 5 5 6 5   |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                       |   |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)   | 54                   | 5 9 0 4 8             | 7 9 5 2 3                                       |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť            |   |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|---|
|                     |   |                      | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|                     |   |                      | 1                     | 2   |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                   | - 1 4 2 0 5 4         | - 1 4 7 1 6 5                                   |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                   | 1 8 7 1 2 2 1         | 1 8 3 8 5 0 2                                   |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)   | 57                   | 4 3 4 1 9 6           | 4 2 8 7 4 2                                     |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)  | 58                   | 4 3 7 0 8 6           | 4 7 3 4 2 6                                     |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)  | 59                   | - 2 8 9 0             | - 4 4 6 8 4                                     |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                   |                       |   |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 1 4 3 7 0 2 5         | 1 4 0 9 7 6 0                                   |

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2019**

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu**

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Obchodné meno:             | <b>Anja, spol. s r.o.</b>   |
| Sídlo:                     | Opavská 18/A/6543, 831 01 Bratislava  |
| Právna forma:              | Spoločnosť s ručením obmedzeným   |
| Dátum vzniku:              | Zápis do obchodného registra: 02.10.1991  |
| Hlavný predmet podnikania: | Nákup a predaj poľnohospodárskych komodít (pšenica, kukurica, repka olejná, jačmeň, slnečnica atď.)<br>Nákup a predaj agrochemických prípravkov, hnojív a osív<br>Nákup a predaj krmných zmesí pre dobytok<br>Nákup a predaj surovín pre potravinársky priemysel (ryža, kakao, šošovica, sója, mak, atď.)<br>Poskytovanie služieb pozberovej úpravy poľnohospodárskych komodít, služieb skladovania, prepravy tovaru a pod.<br>Prenájom nehnuteľností |
| Subjekt verejného záujmu:  | Spoločnosť Anja, spol. s r.o. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).   |
| Účtovné obdobie:           | Kalendárny rok 2019 (01.01.2019-31.12.2019)   |

**Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§2 ZoU)**

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – celková suma majetku presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet (PPP) zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

| Názov položky        | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Áno/Nie    |
|----------------------|-----------------------|--|------------|
| Celková suma majetku | <b>21 680 449 EUR</b> | <b>20 782 954 EUR</b>                        | <b>Áno</b> |
| Čistý obrat celkom   | <b>53 158 002 EUR</b> | <b>55 853 825 EUR</b>                        | <b>Áno</b> |
| PPP zamestnancov     | <b>62</b>             | <b>61</b>                                    | <b>Áno</b> |

**Komentár:** UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74).

**2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:** účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej účtovnej jednotke.

**3) Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: účtovná závierka za rok 2018 bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 20.06.2019.

**4) Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 s predpokladom nepretržitého pokračovania spoločnosti.

**5) Údaje o skupine** účtovných jednotiek v súvislosti s **konsolidáciou:** účtovná jednotka nie je súčasťou takejto skupiny účtovných jednotiek, pre tento bod nemá obsahovú náplň.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia                          | 62                    | 61   |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 61                    | 61   |
| - počet vedúcich zamestnancov  | 8                     | 7  |

## Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

2) Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3) bez náplne

4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Č.    | Názov položky   | Spôsob oceňovania             |
|-------|---|-------------------------------|
| 1.    | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:                                       | Obstarávacia cena             |
| 2.    | Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:                                    | Vlastné náklady               |
| 3.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 4.    | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:   | Obstarávacia cena             |
| 5.    | Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:                                      | Vlastné náklady               |
| 6.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 7.    | Dlhodobý finančný majetok:  | Obstarávacia cena             |
| 8.    | Zásoby obstarané kúpou:   | Obstarávacia cena             |
| 9.    | Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:  | Vlastné náklady               |
| 10.   | Zásoby obstarané inak (darom):  | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 11.   | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:                        | Menovitá hodnota              |
| 12.1. | Vlastné pohľadávky:   | Menovitá hodnota              |
| 12.2. | Kúpené pohľadávky:  | Obstarávacia cena             |
| 13.   | Krátkodobý finančný majetok:  | Obstarávacia cena             |
| 14.   | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 15.   | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:                          | Menovitá hodnota              |
| 16.   | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 17.   | Deriváty:   | Menovitá hodnota              |
| 18.   | Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:  | Menovitá hodnota              |
| 19.   | Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | Obstarávacia cena             |
| 20.   | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:                                 | Menovitá hodnota              |

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky k pohľadávkam, ktorej tvorba je stanovená kombináciou mechanizmu stanoveného v internej smernici a odborného odhadu bonity daného majetku (pohľadávok).

c) Závazky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: bez náplne.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne.

f) Tvorba odpisového plánu *pre dlhodobý majetok*:

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa účtovné odpisy závisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku, ktorý je pre účely daňového odpisovania zaradený do odpisových skupín 1, 4, 5 a 6. Dlhodobý hmotný majetok zaradený do daňových odpisových skupín 2 a 3 odpisuje zrýchleným odpisovaním. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v module dlhodobý majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- Drobný dlhodobý nehmotný majetok - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok ÚJ účtuje priamo do nákladov na účet 518.
- Drobný dlhodobý hmotný majetok - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok ÚJ účtuje priamo do nákladov na účet 501.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku: pre tento bod nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období: nie je obsahová náplň pre tento bod.

**Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY****1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY**

a.1) Informácie **o dlhodobom nehmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bežné účtovné obdobie - rok 2019 |         |                  |           |             |                 |                             |        |
|---|----------------------------------|---------|------------------|-----------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|   | Aktivované náklady na vývoj      | Softvér | Oceniteľné práva | Good will | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu  |
| a   | b                                | c       | d                | e         | f           | g               | h                           | i      |
| Prvotné ocenenie                          |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 21 605  | 6 893            |           |             |                 |                             | 28 498 |
| Prírastky                                 |                                  | 2 730   |                  |           |             |                 |                             | 2 730  |
| Úbytky                                    |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 24 335  | 6 893            |           |             |                 |                             | 31 228 |
| Oprávky                                   |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 19 105  | 6 893            |           |             |                 |                             | 25 998 |
| Prírastky                                 |                                  | 1 819   |                  |           |             |                 |                             | 1 819  |
| Úbytky                                    |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 20 924  | 6 893            |           |             |                 |                             | 27 817 |
| Opravné položky                           |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| Prírastky                                 |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| Úbytky                                    |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| Zostatková hodnota                        |                                  |         |                  |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 2 500   |                  |           |             |                 |                             | 2 500  |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 3 411   |                  |           |             |                 |                             | 3 411  |

| Dlhodobý nehmotný majetok                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2018 |         |               |           |             |                 |                             |        |
|---|---|---------|---------------|-----------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|   | Aktivované náklady na vývoj                             | Softvér | Ocenené práva | Good will | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu  |
| a   | b   | c       | d             | e         | f           | g               | h                           | i      |
| Prvotné ocenenie                          |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   | 21 605  | 6 893         |           |             |                 |                             | 28 498 |
| Prírastky                                 |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| Úbytky                                    |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   | 21 605  | 6 893         |           |             |                 |                             | 28 498 |
| Oprávky                                   |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   | 17 855  | 6 893         |           |             |                 |                             | 24 748 |
| Prírastky                                 |   | 1 250   |               |           |             |                 |                             | 1 250  |
| Úbytky                                    |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   | 19 105  | 6 893         |           |             |                 |                             | 25 998 |
| Opravné položky                           |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| Prírastky                                 |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| Úbytky                                    |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| Presuny                                   |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| Zostatková hodnota                        |   |         |               |           |             |                 |                             |        |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |   | 3 750   | 0             |           |             | 0               |                             | 3 750  |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |   | 2 500   | 0             |           |             | 0               |                             | 2 500  |

Na dlhodobý nehmotný majetok nie je zriadené záložné právo a ani neexistuje taký dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom by účtovná jednotka mala obmedzené právo s ním nakladať.

a.2) Informácie o **dlhodobom hmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

| Dlhodobý hmotný majetok                   | Bežné účtovné obdobie - rok 2019 |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|---|----------------------------------|-----------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|   | Pozemky                          | Stavby    | Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a   | b                                | c         | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                          |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 143 297                          | 1 939 256 | 2 140 813   |                                       |                                 |             | 389 020         |                             | 4 612 386 |
| Prírastky                                 | 133                              | 475 707   | 213 618   |                                       |                                 |             | 387 577         | 172 221                     | 1 249 256 |
| Úbytky                                    |                                  | 37 346    | 72 670  |                                       |                                 |             | 689 458         | 172 221                     | 971 695   |
| Presuny                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 143 430                          | 2 377 617 | 2 281 760   |                                       |                                 |             | 87 139          |                             | 4 889 947 |
| Oprávky                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  | 1 359 425 | 1 851 011   |                                       |                                 |             |                 |                             | 3 210 436 |
| Prírastky                                 |                                  | 95 337    | 150 409   |                                       |                                 |             |                 |                             | 245 747   |
| Úbytky                                    |                                  | 37 346    | 72 670  |                                       |                                 |             |                 |                             | 110 016   |
| Presuny                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  | 1 417 416 | 1 928 750   |                                       |                                 |             |                 |                             | 3 346 166 |
| Opravné položky                           |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                                 |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                                    |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny                                   |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                        |                                  |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| <b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b> | 143 297                          | 579 831   | 289 802   |                                       |                                 |             | 389 020         | 0                           | 1 401 950 |
| <b>Stav na konci účtovného obdobia</b>    | 143 430                          | 960 201   | 353 010   |                                       |                                 |             | 87 139          | 0                           | 1 543 780 |

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - rok 2018 |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|---|-----------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky   | Stavby    | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b   | c         | d   | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 143 297   | 1 928 350 | 2 096 988   |                                       |                                 |             | 19 307          |                             | 4 187 943 |
| Prírastky                          |   | 10 906    | 61 357  |                                       |                                 |             | 441 975         | 268 951                     | 783 189   |
| Úbytky                             |   |           | 17 533  |                                       |                                 |             | 72 263          | 268 951                     | 358 746   |
| Presuny                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 143 297   | 1 939 256 | 2 140 813   |                                       |                                 |             | 389 020         |                             | 4 612 386 |
| Oprávky                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |   | 1 283 321 | 1 706 047   |                                       |                                 |             |                 |                             | 2 989 368 |
| Prírastky                          |   | 76 104    | 162 496   |                                       |                                 |             |                 |                             | 238 600   |
| Úbytky                             |   |           | 17 533  |                                       |                                 |             |                 |                             | 17 533    |
| Presuny                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |   | 1 359 425 | 1 851 011   |                                       |                                 |             |                 |                             | 3 210 436 |
| Opravné položky                    |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny                            |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                 |   |           |   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 143 297   | 645 029   | 390 941   |                                       |                                 |             | 19 307          | 0                           | 1 198 574 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 143 297   | 579 831   | 289 802   |                                       |                                 |             | 389 020         | 0                           | 1 401 950 |

Komentár: ÚJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) ÚJ neúčtovala o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov) – účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre tento bod.

Na dlhodobý hmotný majetok je zriadené záložné právo a iné ťarchy nasledovne:

pre **LV 3916** Okres: Bratislava III. obec: Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie: Vinohrady:

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO:** v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31320155, na pozemky registra C KN p.č.5478/25, 5480/7, 5480/27 a na stavbu so súp.č.6543 na p.č.5480/27, 5478/25, podľa V-19050/2018 zo dňa 18.07.2018

**VECNÉ BREMENO 'in rem'** na pozemok registra C KN parc.č.5480/56 spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť vstup, prechod, vjazd, a prejazd v prospech vlastníka nebytového priestoru zariadenie služieb (výrobné, nevýrobné, opravárenské) č.16, na -2.p., vchod Opavská 8A, podľa V-24126/2019 zo dňa 21.11.2019.

Právo pešieho prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez pozemok parc.č. 5480/8 v rozsahu vyznačenom v GP č. 26/2011 a 30/2011, v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 5480/7, 5480/27 a stavby so súp.č. 6543 na pozemku parc.č. 5480/27, podľa V-23843/11 zo dňa 25.10.2011

pre LV **2079** Okres: Trnava, obec: Smolenice, katastrálne územie: Smolenice:

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO:** parcely registra C č. 2347/2, 2348/21, 2348/22, 2348/23, parcely registra E č. 2068, 2070/2, 2071/2, 2074/2, stavby: sklad na parcele č. 2348/2, sklad na parcele č. 2348/4 a 2348/23, vážnica na parcele č. 2348/5, olejové hosp. na parcele č. 2348/6, vodáreň na parcele č. 2348/7, čistička na parcele č. 2348/8, sušička na parcele č. 2348/9, prymova linka na parcele č. 2348/10, velin na parcele č. 2348/11, administratívna budova súp. číslo 790 na parcele č. 2348/3 a 2348/21, ocelové obilné silo súp. číslo 881 na parcele č. 2348/12 v prospech Všeobecná úverová banka, a.s., IČO: 31 320 155, V-4428/2018 - Zmluva o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 949/2018/ZZ, vklad povolený dňa 03.09.2018 - 285/18

**PRÁVO Z VECNÉHO BREMENA:** Právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc. reg. C č. 2226/1, 2226/11 v prospech každodobého vlastníka parc. reg. E č. 2068, 2070/2, 2071/2, 2074/2, stavby s.č.790 na p.č.2348/3, v rozsahu podľa GP 44/2011 - V 1418/12 - Zml. o zriadení vecn. bremena právop. dňa 7.1.2013 - v.z. 8/13

pre LV **1030** Okres: Trnava, obec: Smolenice, katastrálne územie: Smolenice:

**VECNÉ BREMENO** podľa § 22 a nasl. zák. č. 79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2012 Z.z. v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, v rozsahu GP 122/2019 G1-1052/2019 (ZPMZ 1281) na pozemku parcela registra E č. 2072, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1013 na trase Rz Smolenice - Dechtice TS13 ZSVaK - Z 4527/2019 - Návrh na záznam do KN zo dňa 6.8.2019 - 1410/19

pre LV **330** Okres: Trnava, obec: Zavar, katastrálne územie: Zavar:

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO:** na s.č.480 a parc.č.198/39, s.č.481 a parc.č.198/40, s.č.563 a parc.č.198/87, s.č.565 a parc.č.198/43, s.č.566 a parc.č.198/44, s.č.477 a parc.č.198/45, s.č.459 a parc.č.198/51, parc.č.198/52, s.č.461 a parc.č.198/53, s.č.564 a parc.č.198/54, s.č.463 a parc.č.198/56, s.č.465 a parc.č.198/57, s.č.467 a parc.č.198/58, s.č.469 a parc.č.198/59, s.č.473 a parc.č.199/2, parc.č.198/2, 198/3, 198/88 (GP č. 36651133-D-Gs-P-297/2018 - Z 4719/2018), 198/89 (GP č. 36651133-7/2019 - Z 1580/2019), 198/12, 198/13, 198/75, 198/76, 201/1, 201/3, 202/11 (GP č. 15/2008 - V 6281/08); (GP č. 21/2014 - Z 4321/15) - Slovenská sporiteľňa a.s., IČO 00151653 - Úverová zmluva č.286/AU/OC/2003 zo dňa 7.7.2003 - V 3290/03 - Zmluva o zriadení záložného práva právoplatná dňa 14.7.2003 - v.z. 203/03, 127/08, 434/15, 423/18, 249/19, 1598/19

**ZÁLOŽNÉ PRÁVO** na stavbu skladová hala so s.č. 562 na parcele registra C č. 198/89 v prospech: Slovenská sporiteľňa a.s., IČO:00151653, Tomášikova 48, Bratislava, SR; V 5231/2019 - Záložná zmluva k nehnuteľnostiam č. 1166/CC/16-ZZ4, vklad povolený dňa 21.08.2019 - 1579/19

**VECNÉ BREMENO:** Na nehn. parc.č. 201/1 - právo prechodu a prejazdu motorovým a nemotorovým vozidlom v prospech každodobého vlastníka nehn. parc.č. 202/3, 202/10, - V 6281/08 - Zmluva o zriadení vecného bremena právop. dňa 16.10.2008 -v.z.127/08, 60/13, 319/19

Z 847/12: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 395/2011, úradne overeného pod č. 1459/2011 na pozemok registra C KN par.č. 201/3, týkajúci sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8761 na trase na trase Trnava II - Tp Trnava I. - v.z.77/12, 68/17

Z 3972/12: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 297/2012, úradne overeného pod č. 711/2012 na pozemok registra C KN par.č.

201/3, týkajúci sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8783 na trase Rz Trnava 4 - Rz Trnava 2 - 57/13

pre LV **2765** Okres Galanta, obec Veľké Úľany, katastrálne územie Veľké Úľany:

Pod V 2259/07 zo dňa 18.6.2007 sa zriaďuje ZÁLOŽNÉ PRÁVO v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., so sídlom Suché mýto 4, 816 07 Bratislava, IČO: 00 151 653 - č.z. 219/07 na pozemky a nehnuteľnosti evidované na LV.

pre LV **272** Okres Galanta, obec Dolná Streda, katastrálne územie Dolná Streda:

VECNÉ BREMENO: Z 6227/2016-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-122/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.1026 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Sereď Niklová huta - č.z. 446/16 KNE parc.č.1268

pre LV **4136** Okres Galanta, obec Dolná Streda, katastrálne územie Dolná Streda:

VECNÉ BREMENO: Z 4702/2011-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-55/11, na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č. 8771 Križovany - VE Kráľová nad Váhom.- č.z. 25/2012 - časť KN-E parc.č. 1548/200 geom . plánom 98-6/2005 usporiad. do KNC parc. 1496/26,1496/27,149/28,1496/61,1496/62,1496/63,1496/64,1496/65 - č.z. 592/14

Z 6227/2016-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-122/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.1026 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Sereď Niklová huta - č.z. 446/16 KNE parc.č.1631

pre LV **3391** Okres Galanta, obec Dolná Streda, katastrálne územie Dolná Streda:

VECNÉ BREMENO: Z 6227/2016-Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 45 961 581-122/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.1026 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Sereď Niklová huta - č.z. 446/16 KNE parc.č.1273

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý nehmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |
| Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať (hodnoty vyjadrujú účtovnú zostatkovú hodnotu k 31.12.2019):

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 952 883                          |
| Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

d) Majetok, ktorým je **goodwill** – bez náplne

e) **Výskumná a vývojová činnosť** – bez náplne

f) Informácie **o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky - **bez náplne**

g,i,j) Informácie **o dlhodobom finančnom majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia – **bez náplne**

h) **Ocenenie dlhodobého finančného majetku** ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH) alebo metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: **bez náplne**.

k) **Dlhodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Dlhodobý finančný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |
| Dlhodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať | 0                                |

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú: **bez náplne**

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania: **bez náplne**.

| Zásoby  | Bežné účtovné obdobie – rok 2019      |           |   |  |                                    |
|---|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|   | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Materiál  |                                       |           |   |  |                                    |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby |                                       |           |   |  |                                    |
| Výrobky   |                                       |           |   |  |                                    |
| Zvieratá  |                                       |           |   |  |                                    |
| Tovar   |                                       |           |   |  |                                    |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  |                                       |           |   |  |                                    |
| <b>Zásoby spolu (R34 súvahy):</b>               |                                       |           |   |  |                                    |

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: všetky zásoby sú predmetom záložného práva, v prospech bankových ústavov (Slovenská sporiteľňa, a.s., a Všeobecná úverová banka, a.s.), ktoré spoločnosti poskytujú úverovanie.

| Zásoby                                       | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo   | 7 481 951                        |
| Zásoby, s obmedzeným právom s nim i nakladať | 0                                |

o) **Zákazková výroba** (§ 30 PU) a **zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj** (§ 30d PU): **bez náplne**

p) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

| Pohľadávky                                       | Bežné účtovné obdobie – rok 2019      |           |   |  |                                    |
|--|---------------------------------------|-----------|---|--|------------------------------------|
|  | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| <b>Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)</b>   | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| - z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku     | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| - z toho: ostatné dlhé pohľadávky                | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)</b> | 1 487 516                             | 851 901   | 677 592                                       | 87 335   | 1 574 490                          |
| - z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku   | 1 487 516                             | 851 901   | 677 592                                       | 87 335   | 1 574 490                          |
| - z toho: ostatné krátke pohľadávky              | 0                                     | 0         | 0   | 0  | 0                                  |

#### Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti, prípadne sa jedná o pohľadávky v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní alebo o pohľadávky inak rizikové.
- **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je vyradenie pohľadávky zo súvahy (odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená (buď úplne alebo čiastočne).
- **Spôsob výpočtu** – je stanovený v internej smernici ÚJ. Hlavným kritériom je omeškanie dlžníka s úhradou podľa stavu k 31.12.2019. (91-180 dní = tvorba OP vo výške 1/3 z hodnoty pohľadávky po splatnosti, 181-360 dní po splatnosti = tvorba OP vo výške 2/3 z hodnoty pohľadávky po splatnosti, nad 360 dní po splatnosti = tvorba OP vo výške 3/3 z hodnoty pohľadávky po splatnosti. Okrem tohto kritéria sa vytvárajú opravné položky aj v osobitných prípadoch rozhodnutím vedenia spoločnosti z dôvodu závažných pochybností o platobnej schopnosti dlžníka (tvorba mimoriadnych opravných položiek v prípade, že sa dlžník dostal do konkurzu, reštrukturalizácie alebo nastala iná skutočnosť, ktorá mala za následok ohrozenie schopnosti dlžníka uhradiť svoje záväzky).

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky                    | Bežné účtovné obdobie – rok 2019 |                      |                  |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|------------------|
|                                  | do lehoty splatnosti             | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 229 849                          | 0                    | 229 849          |
| Krátkodobé pohľadávky (R53)      | 5 103 273                        | 8 378 939            | 13 482 212       |

| názov položky                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |                      |                  |
|----------------------------------|---|----------------------|------------------|
|                                  | do lehoty splatnosti                                    | po lehote splatnosti | pohľadávky spolu |
| Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy) | 236 960   | 0                    | 236 960          |
| Krátkodobé pohľadávky (R53)      | 5 353 480   | 7 893 102            | 13 246 582       |

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie            |                    |
|---|----------------------------------|--------------------|
|   | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | -                                | -                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | X                                | 13 712 061         |
| Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať         | X                                | -                  |

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

| titul                                      | druh dočasného rozdielu       | 2018      | 2019      |
|--|-------------------------------|-----------|-----------|
| nedaňové opravné položky k pohľadávkam     | dočasný rozdiel odpočítateľný | 1 014 183 | 1 025 569 |
| nedaňové rezervy                           | dočasný rozdiel odpočítateľný | 6 500     | 6 850     |
| dočasne neuplatnený daňový odpis DM        | dočasný rozdiel odpočítateľný | 6 519     | 9 365     |
| záväzky (náklady) podmienené úhradou       | dočasný rozdiel odpočítateľný | 54 120    | 53 298    |
| pohľadávky (výnosy) podmienené úhradou     | dočasný rozdiel zdaniiteľný   | -560      | -560      |
| spolu                                      |                               | 1 080 761 | 1 094 521 |
| %  |                               | 21        | 21        |
| stav odloženej daňovej pohľadávky k 31.12. |                               | 226 960   | 229 849   |

t) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM): nemáme obsahovú náplň**

u) **Ocenenie krátkodobého finančného majetku** ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: **nemáme obsahovú náplň**

v) **Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (KFM)** za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania: **nemáme obsahovú náplň**

w) **Krátkodobý finančný majetok**, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: **nemáme obsahovú náplň**

x) Informácie o vlastných akciách : **nemáme obsahovú náplň**

y) Významné **položky časového rozlíšenia aktív** - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

| Názov položky   | Suma   |
|---|--------|
| Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)   | 914    |
| Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy) | 28 448 |
| - poisťné (PZP, HP, dlhodobého majetku, pohľadávok)               | 17 833 |
| - iné   | 10 615 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)          | 0      |
| Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)        | 19 431 |
| - úroky voči obchodným partnerom                                  | 19 431 |

## 2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania:

| Spoločník               | Výška podielu na základnom imaní |       | Podiel na hlasovacích právach v % |
|-------------------------|----------------------------------|-------|-----------------------------------|
|                         | absolútne €                      | v %   |                                   |
| a                       | b                                | c     | d                                 |
| Ing. Oto Štefanička     | 42 500                           | 42,5  | 42,5                              |
| Ing. Vladimír Pinček    | 42 500                           | 42,5  | 42,5                              |
| Ing. Juraj Cingel       | 10 000                           | 10,0  | 10,0                              |
| Ing. Rastislav Tirscher | 5 000                            | 5,0   | 5,0                               |
| spolu                   | 100 000                          | 100,0 | 100,0                             |

2. Hodnota upísaného vlastného imania – **nemáme obsahovú náplň.**

3. Rozdelenie účtovného zisku vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období:

| Názov položky                                   | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | 1 409 760                                    |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>Bežné účtovné obdobie</b>                 |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |  |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |  |
| Prídel do sociálneho fondu                      |  |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |  |
| Úhrada straty minulých období                   |  |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 1 409 760                                    |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |  |
| Iné   |  |
| <b>Spolu</b>                                    | 1 406 760                                    |

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU): **bez náplne**

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: **bez náplne**

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku 2019: vyplatenie spoločníkom s.r.o. (dividendy).

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

| Názov položky                                 | Bežné účtovné obdobie – rok 2019   |        |          |          |                                 |
|---|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):   | 0                                  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 60 417                             | 62 643 | 60 417   | 0        | 62 643                          |
| z toho: R na nevyčerpané dovolenky            | 53 917                             | 55 793 | 53 917   | 0        | 55 793                          |
| R na audit ÚZ a overenie VS                   | 6 500                              | 6 850  | 6 500    | 0        | 6 850                           |

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv je: v roku nasledujúcom po vytvorení rezervy.

| Názov položky                                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |        |          |          |                                 |
|---|---|--------|----------|----------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia                      | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):   | 0   | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy): | 56 640  | 60 417 | 56 640   | 0        | 60 417                          |
| z toho: R na nevyčerpané dovolenky            | 52 140  | 53 917 | 52 140   | 0        | 53 917                          |
| R na audit ÚZ a overenie VS                   | 4 500   | 6 500  | 4 500    | 0        | 6 500                           |

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

| názov položky                    | Bežné účtovné obdobie – rok 2019 |                      |               |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|---------------|
|                                  | do lehoty splatnosti             | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)   | 10 588                           | 0                    | 10 588        |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 3 956 115                        | 472 377              | 4 428 492     |

| názov položky                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |                      |               |
|----------------------------------|---|----------------------|---------------|
|                                  | do lehoty splatnosti                                    | po lehote splatnosti | záväzky spolu |
| Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)   | 16 663  | 0                    | 16 663        |
| Krátkodobé záväzky (R122 súvahy) | 4 529 721   | 791 554              | 5 321 275     |

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie – rok 2019 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |
|--|----------------------------------|---|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu (R102)</b>                       | <b>10 588</b>                    | <b>16 663</b>   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane | 10 588                           | 16 663  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov        | 0                                | 0   |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu (R122)</b>                     | <b>4 428 492</b>                 | <b>5 321 275</b>  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane  | 3 956 115                        | 4 529 721   |
| Záväzky po lehote splatnosti                               | 472 377                          | 791 554   |

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia: žiadne

| Položky záväzkov                             | Bežné účtovné obdobie |                  |
|--|-----------------------|------------------|
|  | Forma Zabezpečenia    | Hodnota záväzkov |
| Záväzky zabezpečené záložným právom          | -                     | -                |
| Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia | -                     | -                |

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU): účtovná jednotka má odloženú daňovú pohľadávku.

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)</b> | <b>16 663</b>         | <b>22 286</b>                                |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov   | 12 870                | 13 313                                       |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku             |                       |  |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu              |                       |  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>         | <b>12 870</b>         | <b>13 313</b>                                |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>             | <b>18 945</b>         | <b>18 936</b>                                |
| <b>Konečný zostatok SF (R114 súvahy):</b>    | <b>10 588</b>         | <b>16 663</b>                                |

h) Vydané dlhopisy: nemáme náplň pre tento bod

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

| Bežné účtovné obdobie                             |      |  |                             |                  |                       |            |
|---|------|--|-----------------------------|------------------|-----------------------|------------|
| Názov položky                                     | mena | charakter úveru<br>(napr. investičný,<br>prevádzkový,<br>preklenovací) | Hodnota<br>v cudzej<br>mene | hodnota<br>v eur | výška<br>úroku<br>(%) | splatnosť  |
| <b>Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)</b>       |      |  |                             |                  |                       |            |
| SLSP, splátkový úver – dlhodobá časť              | EUR  | investičný   | -                           | 360 651          | 1,20                  | 31.08.2024 |
| -   | -    | -  | -                           | -                | -                     | -          |
| <b>Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)</b>     |      |  |                             |                  |                       |            |
| VUB, kontokorent                                  | EUR  | prevádzkový  | -                           | 4 507 765        | 1,00                  | 31.03.2020 |
| SLSP, kontokorent                                 | EUR  | prevádzkový  | -                           | 0                | 1,20                  | 31.08.2020 |
| SLSP, term.úver                                   | EUR  | prevádzkový  | -                           | 3 012 000        | 1,20                  | 31.08.2020 |
| SLSP, splátkový úver – krátkodobá časť            | EUR  | investičný   | -                           | 98 364           | 1,20                  | 31.12.2020 |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)</b> |      |  |                             |                  |                       |            |
| Ostatné krátkodobé finančné výpomoci              | EUR  | prevádzkový  | -                           | 3 089 816        | 0,80                  | priebežná  |
|   |      |  |                             |                  |                       |            |

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **forma zabezpečenia**:

Bankové úvery sú zabezpečené záložným právom v Notárskom centrálnom registri záložných práv. Účtovná jednotka má založené pohľadávky, zásoby a dlhodobý hmotný majetok nehnuteľný.

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

| Názov položky  | Suma   |
|--|--------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)   | -      |
|  |        |
| Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy) | 79 665 |
| z toho: prémie priznané zamestnancom z minulých období       | 79 665 |
|  |        |
| Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)    | -      |
|  |        |
| Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)   | -      |
|  |        |

3) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach **prenajímateľa**: **bez náplne**

4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach **nájomcu**: **bez náplne**

5) O odloženej dani z príjmov sa uvádzajú informácie o:

5a) Sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov: bez náplne, k 01.01.2020 nedošlo k zmene sadzby dane z príjmov.

5b-e) Ďalšie informácie o odloženej dani: **bez náplne**

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (**teoretická daň**):

| Bežné účtovné obdobie – rok 2019 |  |             |           |        |
|----------------------------------|--|-------------|-----------|--------|
| č.                               | Názov položky  | základ dane | suma dane | % dane |
| 1                                | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)                    | 1 871 221   | x         | x      |
| 2                                | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) | 1 871 221   | 392 956   | 21,00  |
| 3                                | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)                           | 1 135 615   | 238 479   | 21,00  |
| 4                                | Odpočítateľné položky (R300 DP)                                  | 925 476     | 194 350   | 21,00  |
| 5                                | Odpočet daňovej straty (R410 DP)                                 | 0           | 0         | 21,00  |
| 6                                | Základ dane (R500 DP):   | 2 081 360   | 437 086   | 21,00  |
| 7                                | Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)                  | 0           | 0         | 21,00  |
| 8                                | Splatná daň z príjmov po úpravách:                               | 1 871 221   | 437 086   | 23,36  |
| 9                                | Odložená daň z príjmov:  | 1 871 221   | - 2 890   | - 0,15 |
| 10                               | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:   | 1 871 221   | 434 196   | 23,20  |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018 |  |             |           |        |
|---|--|-------------|-----------|--------|
| č.  | Názov položky  | základ dane | suma dane | % dane |
| 1   | Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)                    | 1 838 502   | x         | x      |
| 2   | Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek) | 1 838 502   | 386 085   | 21,00  |
| 3   | Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)                           | 1 160 912   | 243 792   | 21,00  |
| 4   | Odpočítateľné položky (R300 DP)                                  | 745 006     | 156 451   | 21,00  |
| 5   | Odpočet daňovej straty (R410 DP)                                 | 0           | 0         | 21,00  |
| 6   | Základ dane (R500 DP):   | 2 254 407   | 473 426   | 21,00  |
| 7   | Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)                  | 0           | 0         | 21,00  |
| 8   | Splatná daň z príjmov po úpravách:                               | 1 838 502   | 473 426   | 25,75  |
| 9   | Odložená daň z príjmov:  | 1 838 502   | -44 684   | -2,43  |
| 10  | CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:   | 1 838 502   | 428 742   | 23,32  |

Komentár:

- Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

5g) informácia o zmene sadzby dane z príjmov právnických osôb: v roku 2019 bola platná sadzba dane z príjmov právnických osôb 21%, pre rok 2020 ostáva sadzba dane z príjmov právnických osôb nezmenená: 21%.

6) Informácie o významných **položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia: **bez náplne**

### Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých **typov výrobkov a služieb** účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

| Typ výrobku, tovaru alebo služby                                    | Suma výnosov |            |
|---|--------------|------------|
|   | Bežný rok    | Minulý rok |
| tržby z predaja tovaru  | 52 385 273   | 55 109 325 |
| z toho: za agrokodity (obilniny, olejiny, strukoviny...)            | 24 293 370   | 27 818 400 |
| z toho: za vstupy do rastlinnej výroby (osivá, hnojivá, agrochémia) | 20 552 900   | 20 642 763 |
| z toho: za potravinársky tovar (ryža, trstinový cukor, kakao ....)  | 2 713 463    | 2 842 215  |
| z toho: za krmné zmesi pre dobytok                                  | 4 825 540    | 3 805 947  |
| tržby z predaja služieb   | 772 729      | 744 500    |
| tržby spolu   | 53 158 002   | 55 853 825 |

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary: účtovná jednotka nemá vnútroorganizačné zásoby – **bez náplne**

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x): **bez obsahovej náplne**

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

| Opis účtovného prípadu                            | Suma výnosov z hospodárskej činnosti |            |
|---|--------------------------------------|------------|
|   | Bežný rok                            | Minulý rok |
| výnosy z odpísaných pohľadávok                    | 691 136                              | 707 447    |
| tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku (641) | 5 100                                | 2 000      |
| Poistné plnenie z poistného pohľadávok            | 0                                    | 97 411     |
| ostatné   | 59 423                               | 55 117     |

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

| Opis účtovného prípadu                       | Suma osobných nákladov |                  |
|--|------------------------|------------------|
|  | Bežný rok              | Minulý rok       |
| Mzdové náklady                               | 1 468 972              | 1 517 925        |
| Ostatné osobné náklady na závislú činnosť    | 0                      | 0                |
| Sociálna poisťovňa                           | 281 194                | 278 500          |
| Zdravotná poisťovňa                          | 148 169                | 148 253          |
| Iné osobné a sociálne náklady                | 59 019                 | 49 934           |
| <b>Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)</b> | <b>1 957 354</b>       | <b>1 994 612</b> |

f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu                                    | Suma finančných výnosov |               |
|---|-------------------------|---------------|
|   | Bežný rok               | Minulý rok    |
| Výnosy z predaja CP a podielov (661)                      | 0                       | 0             |
| Výnosové úroky (662)                                      | 77 406                  | 83 998        |
| Kurzové zisky počas roku (663.A)                          | 1 644                   | 3 045         |
| Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)                  | 1 006                   | 635           |
| Ostatné finančné výnosy (66x)                             | 7                       | 4             |
| <b>Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)</b> | <b>80 063</b>           | <b>87 682</b> |

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

| Opis účtovného prípadu                           | Náklady na nákup služieb |                  |
|--|--------------------------|------------------|
|  | Bežný rok                | Minulý rok       |
| doprava pri predaji tovaru                       | 1 329 648                | 1 478 824        |
| kontrola, úprava a skladovanie tovaru            | 120 830                  | 100 764          |
| opravy a údržba                                  | 223 102                  | 163 323          |
| sprostredkovanie pri predaji tovaru              | 61 164                   | 64 541           |
| iné služby na skladoch                           | 89 928                   | 66 825           |
| ostatné  | 221 127                  | 237 777          |
| <b>Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)</b> | <b>2 045 799</b>         | <b>2 112 054</b> |

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

| Opis účtovného prípadu                       | Ostatné náklady z hospodárskej činnosti |            |
|--|---|------------|
|  | Bežný rok                               | Minulý rok |
| odpis pohľadávky pri jej postúpení           | 686 402                                 | 707 447    |
| tvorba opravnej položky k pohľadávkam        | 174 309                                 | 258 099    |
| zostatková cena predaného dlhodobého majetku | 0                                       | 0          |
| odpis pohľadávky (mimo tých pri postúpení)   | 1                                       | 30         |
| dary   | 82 200                                  | 66 200     |
| ostatné                                      | 37 597                                  | 9 091      |

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

| Opis účtovného prípadu                                    | Suma finančných nákladov |                |
|---|--------------------------|----------------|
|   | Bežný rok                | Minulý rok     |
| Náklady z predaja CP a podielov (561)                     | 0                        | 0              |
| Nákladové úroky (562)                                     | 159 540                  | 149 759        |
| Kurzové straty počas roku (563.A)                         | 2 063                    | 3 967          |
| Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)                 | 1 466                    | 1 598          |
| Poistenie (HP, PZP, pohľadávok, majetku, zodpov.) (563)   | 41 314                   | 62 965         |
| Ostatné finančné náklady (56x)                            | 17 734                   | 16 558         |
| <b>Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)</b> | <b>222 117</b>           | <b>234 847</b> |

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek **výnosov a nákladov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm): **bez obsahovej náplne**.

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo auditorskou spoločnosťou:

| Opis účtovného prípadu                                    | Náklady na audit a poradenstvo |            |
|---|--------------------------------|------------|
|   | Bežný rok                      | Minulý rok |
| Náklady za overenie účtovnej závierky                     | 6 500                          | 5 900      |
| Iné uistovacie služby (súladi výr.správy s účt.závierkou) | 350                            | 600        |
| Daňové poradenstvo  | 0                              | 0          |
| Neaudítorské služby                                       | 0                              | 0          |

4) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

| Názov položky                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tržby z predaja tovaru (604, 607)        | 52 385 273            | 55 109 325                                   |
| Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb (602, 606)       | 772 729               | 744 500                                      |
| Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)          | 0                     | 0  |
| <b>Čistý obrat celkom</b>                | <b>53 158 002</b>     | <b>55 853 825</b>                            |

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky veci sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

| Geografické oblasti odbytu                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)      | 42 095 054            | 43 047 743                                   |
| Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby) | 11 062 948            | 12 806 082                                   |
| Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)  | 0                     | 0  |

#### Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienečný majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv: **bez náplne**

1b) **Podmienečné záväzky** – opis a hodnota podmienečných záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienečnými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky: bez náplne

2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť: **bez náplne**

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy: **bez náplne**

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU): **bez náplne**

#### Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát: **bez náplne**

#### Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

| spriaznená osoba:                            | transakcia        | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-------------------|-----------------------|--|
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | poskytnuté služby | 649                   | 601  |
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | prijaté služby    | 0                     | 17 280                                       |
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | predaj tovaru     | 365 952               | 323 613                                      |
| Poľnohospodárske družstvo Hontianske Moravce | obstaranie tovaru | 261 378               | 75 587                                       |
| EsseKappa, s.r.o.***                         | obstaranie tovaru | 0                     | 3 599  |
| AL AGRO s.r.o.                               | predaj tovaru     | 23 280                | 11 040                                       |
| AL AGRO s.r.o.                               | obstaranie tovaru | 11 588                | 7 725  |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | poskytnuté služby | 0                     | 7 010  |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | predaj tovaru     | 605 091               | 438 179                                      |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | prijaté služby    | 861                   | 1 757  |
| Poľnohospodárske družstvo v Smoleniciach     | obstaranie tovaru | 210 202               | 135 103                                      |

pozn.: spriaznené osoby v zozname sú tie účtovné jednotky, ktorú sú s účtovnou jednotkou personálne prepojené, a to tak, že fyzická osoba (spoločník alebo konateľ s.r.o. v spoločnosti Anja, spol. s r.o.) je zároveň členom štatutárneho orgánu spriaznenej osoby, resp. je jej spolumajiteľom. V prípade že spriaznená osoba bola spriaznenou osobou iba časť účtovného obdobia (\*\*\*) , údaje o transakciách sú uvádzané iba za toto obdobie.

2) **Príjmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby): **bez náplne**:

#### Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

**Bez náplne**

## Článok IX – PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

| Bežné účtovné obdobie – rok 2019  |           |
|---|-----------|
| <b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>                     | 4 593 440 |
| <b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>        | 1 437 025 |
| <b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>                        | 6 030 465 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>                                 | x         |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):                  |           |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):                |           |
| c) emisné ážio (účet 412):  |           |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):                            |           |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):   |           |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): |           |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):                              |           |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):                                  | 1 409 760 |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):                                 |           |
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):                                | 27 265    |
| k) vyplatené dividendy:   |           |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania:   |           |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):                            |           |

| Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – rok 2018                         |           |
|---|-----------|
| <b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>                     | 3 183 680 |
| <b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>        | 1 409 760 |
| <b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>                        | 4 593 440 |
| <i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>                                 | x         |
| a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):                  |           |
| b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):                |           |
| c) emisné ážio (účet 412):  |           |
| d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):                            |           |
| e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):   |           |
| f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416): |           |
| g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):                              |           |
| h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):                                  | 1 537 859 |
| i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):                                 |           |

|  |           |
|--|-----------|
| j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):     | - 128 099 |
| k) vyplatené dividendy:                              |           |
| l) ďalšie zmeny vlastného imania:                    |           |
| m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491): |           |

### Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: nepriama metóda

| PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV                     |  |            |            |
|---|--|------------|------------|
| Označenie položky                           | Obsah položky  | rok 2019   | rok 2018   |
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b> |  |            |            |
| <b>Z/S</b>                                  | Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+Z/-S)  | 1 871 221  | 1 838 502  |
| <b>A.</b>                                   | <b>1.</b> Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-), súčet A.1.1. až A.1.13.)  | 413 907    | 522 138    |
|   | 1.1. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)  | 245 402    | 239 850    |
|   | 1.2. Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov, s výnimkou jeho predaja (+)   | 2 163      | 0          |
|   | 1.3. Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)  | 0          | 0          |
|   | 1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)   | 0          | 0          |
|   | 1.5. Zmena stavu opravných položiek (+/-)  | 86 974     | 221 240    |
|   | 1.6. Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)   | -9 050     | -4 234     |
|   | 1.7. Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)  | 0          | 0          |
|   | 1.8. Úroky účtované do nákladov (+)  | 159 540    | 149 759    |
|   | 1.9. Úroky účtované do výnosov (-)   | -77 406    | -83 998    |
|   | 1.10. Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka(-)   | -282       | -79        |
|   | 1.11. Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)  | 1 466      | 1 598      |
|   | 1.12. Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)   | 5 100      | 2 000      |
|   | 1.13. Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)  | 0          | -3 999     |
|   | <b>2.</b> Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (súčet A.2.1. až A.2.4.) | -1 732 022 | -4 003 895 |
|   | 2.1. Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)  | - 236 759  | -1 631 633 |
|   | 2.2. Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)  | - 906 834  | -555 946   |
|   | 2.3. Zmena stavu zásob (-/+)   | - 588 429  | -1 816 316 |
|   | 2.4. Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)  | 0          | 0          |
|   | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)  | 553 106    | -1 643 255 |
|   | 3. Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)   | 77 406     | 83 998     |
|   | 4. Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)  | -159 540   | -149 759   |
|   | 5. Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)   | 0          | 0          |

|  |           |   |          |            |
|--|-----------|---|----------|------------|
|  | 6.        | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)   | 0        | 0          |
|  |           | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)  | 470 972  | -1 709 016 |
|  | 7.        | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)  | -425 955 | -701 076   |
|  | <b>A.</b> | Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.7.)  | 45 017   | -2 410 093 |
|  |           | <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>  |          |            |
|  | <b>B.</b> | 1. Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)  | - 2 730  | 0          |
|  |           | 2. Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)  | -387 577 | -441 975   |
|  |           | 3. Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) | 0        | 0          |
|  |           | 4. Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 5. Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)   | 5 100    | 2 000      |
|  |           | 6. Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)      | 0        | 0          |
|  |           | 7. Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 8. Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 9. Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 10. Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 11. Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 12. Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 13. Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 14. Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 15. Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 16. Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 17. Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)   | 0        | 0          |
|  | <b>B.</b> | Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 17.)   | -385 207 | -439 975   |
|  |           | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>  |          |            |
|  | <b>C.</b> | 1. Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)  | 0        | 0          |
|  |           | 1.1. Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.2. Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 1.3. Prijaté peňažné dary (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.4. Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.5. Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.6. Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 1.7. Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)   | 0        | 0          |
|  |           | 1.8. Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)  | 0        | 0          |
|  |           | 2. Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 8.)   | 357 103  | 3 204 308  |
|  |           | 2.1. Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)  | 0        | 0          |
|  |           | 2.2. Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)   | 0        | 0          |

|           |   |                |                  |
|-----------|---|----------------|------------------|
| 2.3.      | Príjmy z úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)              | 3 537 767      | 8 850 784        |
| 2.4.      | Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-) | -3 408 849     | - 6 035 008      |
| 2.5.      | Príjmy z prijatých pôžičiek (+)   | 1 281 442      | 1 124 852        |
| 2.6.      | Výdavky na splácanie pôžičiek (-)   | -1 053 257     | -736 320         |
| 2.7.      | Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)                  | 0              | 0                |
| 2.8.      | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)      | 0              | 0                |
| 3.        | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)   | 0              | 0                |
| 4.        | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)  | 0              | 0                |
| 5.        | Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)  | 0              | 0                |
| 6.        | Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)   | 0              | 0                |
| 7.        | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)  | 0              | 0                |
| 8.        | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)  | 0              | 0                |
| 9.        | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)   | 0              | 0                |
| <b>C.</b> | <b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>   | <b>357 103</b> | <b>3 204 308</b> |
| <b>D.</b> | <b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>  | <b>16 913</b>  | <b>354 240</b>   |
| <b>E.</b> | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>   | <b>449 214</b> | <b>96 494</b>    |
| <b>F.</b> | <b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                              | <b>466 127</b> | <b>450 734</b>   |
| <b>G.</b> | <b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>  | <b>-1 184</b>  | <b>-1 520</b>    |
| <b>H.</b> | <b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>                                     | <b>464 943</b> | <b>449 214</b>   |

**Správa nezávislého audítora  
o overení účtovnej závierky  
za rok 2019**

---

**Správa určená:** *vedenie spoločnosti*

**Overovaná spoločnosť:** **Anja, spol. s r.o.**

**Opavská 18/A/6543  
831 01 Bratislava**

**IČO :** **17 328 560**

**Audítor:** **Ing. Jozef Pohlod  
Ladislava Batthyányho 15  
851 10 Bratislava  
licencia SKAU č. 111**

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

### Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti Anja, spol. s r.o.

#### I. Správa z auditu účtovnej závierky

##### Názor

Uskutočnil som audit účtovnej závierky spoločnosti Anja, spol. s r.o. (ďalej „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

##### Základ pre názor

Audit som vykonal podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislý podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre audit účtovnej závierky a splnil som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčený, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

##### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

##### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby

a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinný upozorniť v uvedenej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať názor audítora. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Predmetnú správu som vypracoval v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor sa nevzťahuje na iné informácie uvedené vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo

významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdil som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získal počas auditu účtovnej závierky, som povinný uviesť, či som zistil významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržal pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mal v tejto správe uviesť.

Meno a priezvisko audítora:

Ing. Jozef Pohlod

Licencia:

licencia SKAU č. 111

Dátum správy audítora:

02. december 2020

Adresa :

Ladislava Batthyányho 15  
851 10 Bratislava

Podpis audítora:

