

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

STACHEMA Bratislava a.s.
Železničná 714/180, 900 41 Rovinka

Rok 2019

OBSAH

- I. Základné informácie o spoločnosti
- II. Orgány spoločnosti
- III. Informácia o vývoji účtovnej jednotky za rok 2019, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená
Výsledok hospodárenia
Vybrané finančné údaje z účtovnej závierky k 31.12.2019 a k 31.12.2018
Investície
Ľudské zdroje
Stav a významné rizika a neistoty
- IV. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa
- V. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- VI. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
- VII. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty
- VIII. Údaje požadované podľa osobitných predpisov
- IX. Organizačná zložka v zahraničí
- X. Výhľad – predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2020

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: STACHEMA Bratislava a.s.

Sídlo: Železničná 714/180, 900 41 Rovinka

IČO: 35 81 34 91

Dátum zápisu: 06. 06. 2001

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú nasledovné:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť
- výroba chemických materiálov pre stavebníctvo
- nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými motorovými vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 tony vrátane prípojného vozidla
- prenájom strojov a prístrojov v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných ako základných služieb spojených s prenájomom – obstarávateľská činnosť
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva v rozsahu voľnej živnosti
- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- technicko-organizačné zabezpečenie kurzov, školení a seminárov v rozsahu voľnej živnosti
- nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom
- informatívne technické testovanie, meranie, analýzy a kontroly
- výroba a dodávka elektriny z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach.

STACHEMA Bratislava a.s. je tradičným výrobcom stavebnej chémie a materiálov pre stavebníctvo. Výrobný a obchodný sortiment spoločnosti zahŕňa prísady do betónov a mált, systémy určené k ochrane a povrchovej úprave fasád a stavebných konštrukcií, omietok, betónu, zatepľovacích systémov. Ďalej zahŕňa výrobky pre úpravu povrchov v interiéroch stavieb, materiály pre impregnáciu a povrchovú úpravu dreva a širokú radu úžitkovej chémie a taktiež epoxidov, tmelov a lepidiel.

STACHEMA Bratislava a.s. je spoločnosťou pôsobiacou nielen na Slovensku, ale i na zahraničných trhoch (Česká republika, Poľsko, Ukrajina, Rusko, Bielorusko, Litva, Lotyšsko, Estónsko, Gruzínsko).

Spoločnosť má vlastné oddelenie výskumu a vývoja, vlastní certifikát zhody systému riadenia kvality EN ISO 9001:2008.

Pre skvalitnenie služieb v oblasti technického servisu zákazníkom využíva spoločnosť činnosti akreditovaného skúšobného laboratória v Rovinke, ktoré vykonáva akreditované skúšky vybraných stavebných materiálov a výrobkov.

II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo.
Orgány spoločnosti k 31. decembru 2019 boli nasledovné:

tabuľka č. 1

FUNKCIA	MENO
predseda predstavenstva	Radim Novák
podpredseda predstavenstva	PhDr. Mgr. Anna Bruthansová
člen predstavenstva	BSBA Viktor Bruthans
člen dozornej rady	Veronika Bruthansová
člen dozornej rady	Mgr. Andrea Pacltová
člen dozornej rady	Ing. Václav Kupr

III. INFORMÁCIA O VÝVOJI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY ZA ROK 2019, STAVE V KTOROM SA NACHÁDZA, A O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH, KTORÝM JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA VYSTAVENÁ

3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA MINULÉ A BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Výsledok hospodárenia pred a po zdanení

	2019 (v celých eurách)	2018 (v celých eurách)
Výsledok hosp. pred zdanením	405 998,-	181 668,-
Výsledok hosp. po zdanení	380 547,-	152 443,-

Pri výkone svojej podnikateľskej činnosti dosiahla spoločnosť STACHEMA Bratislava a.s. nasledovné finančné výsledky v nižšie uvedenom prehľade:

3.2 Vybrané údaje z účtovnej závierky k 31.12.2019 a k 31.12.2018 (v EUR):

	rok 2019	rok 2018
Dlhodobý nehmotný majetok	0	333
Dlhodobý hmotný majetok	4 726 928	5 168 381
Dlhodobý finančný majetok	15 538 534	13 542 911
Neobežný majetok celkom	20 265 462	18 711 625
Zásoby	1 466 352	1 597 017
Krátkodobé pohľadávky	1 243 417	1 502 537
Finančné účty	1 066 605	571 334
Obežný majetok celkom	3 776 374	3 670 888
Časové rozlíšenie (náklady a príjmy budúcich období)	28 606	28 690
Základné imanie	40 000	40 000
Zákonné rezervné fondy	151 600	151 600
Oceňovacie rozdiely z precenenia	14 453 765	12 458 142
Výsledok hospodárenia minulých rokov	8 640 757	8 888 315
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	380 547	152 443
Vlastné imanie spolu	23 703 193	21 727 024
Dlhodobé záväzky	108 885	130 169
Krátkodobé záväzky	191 300	492 736
Krátkodobé rezervy	58 391	56 048
Záväzky spolu	358 576	678 953
Časové rozlíšenie (výdavky a výnosy budúcich období)	8 673	5 226
Spolu majetok	24 070 442	22 411 203
Tržby z predaja tovaru	3 811 827	3 517 492
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 350 748	3 785 404
Tržby z predaja dlh.majetku a materiálu	353 370	334 480
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	42 249	48 535
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	7 558 215	7 643 218
Náklady vynaložené na obst. predaného tovaru	2 728 804	2 600 072
Spotreba materiálu a energie	1 847 572	2 091 839
Náklady na služby	625 288	668 347
Osobné náklady	1 171 637	1 370 333
Dane a poplatky	27 783	32 781
Odpisy dlhodobého majetku	477 313	472 994
Zostatková cena predaného dlh.majetku a materiálu	323 424	268 494
Opravné položky k pohľadávkam	177 731	2 471
Ostatné náklady na hosp. činnosť	73 388	105 282
Náklady na hospodársku činnosť spolu	7 452 940	7 599 208
Výsledok hospodárenia z hosp. činn.	105 275	44 009
Pridaná hodnota	1 960 932	1 913 349
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	308 242	150 000
Výnosy z finančnej činnosti spolu	309 868	152 998
Nákladové úroky	1 537	2 762
Náklady na finančnú činnosť spolu	9 145	15 339
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	300 723	137 659
Výsledok hospodárenia pred zdanením	405 998	181 668
Splatná daň	38 807	24 867
Odložená daň	- 13 356	4 358
Výsledok hospodárenia po zdanení	380 547	152 443

Tieto výsledky sú zverejnené zákonom stanoveným spôsobom.

Spoločnosť v roku 2019 realizovala tržby z predaja tovaru, služieb a výrobkov vo výške 7 162 575,- EUR, čo predstavuje pokles oproti roku 2018 v hodnotovom vyjadrení o 140 321,- EUR.

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb zaznamenali pokles oproti roku 2018 o 13%.

Dôvodom sú:

- úspešne pokračujúci plánovaný presunu významnej časti výroby z Rovinky do výrobného závodu na Ukrajinu
- nedostatok a všeobecný pokles vo väčších infraštruktúrnych stavbách zo strany štátu
- výrazný tlak na ceny v segmente prísad spôsobený intenzitou konkurencie na relatívne limitovanom slovenskom trhu.

Tržby z predaja tovaru zaznamenali oproti roku 2018 nárast o 8,4%. Nárast zaznamenal predovšetkým predaj produktov divízie Povrchové úpravy. Darí sa najmä v oblasti zateplovania, predaja farieb a kozmetiky dreva. Pozitívny trend nastal aj v oblasti predaja popolčka, ktorého predaj sa zvýšil o 42%.

3.3 INVESTÍCIE

Spoločnosť v roku 2019 nakúpila a zhodnotila dlhodobý hmotný a nehmotný majetok v hodnote 35 656,- EUR a zaradila majetok v hodnote 35 656,- EUR. Uvedené súvisí predovšetkým s postupnou obnovou vozového parku a obnovou strojového parku v Rovinke.

3.4 ĽUDSKÉ ZDROJE

Spoločnosť ku koncu roka 2019 zamestnávala 48 zamestnancov, čo znamená mierny pokles oproti roku 2018 (57 zamestnancov). Niektoré činnosti zabezpečovala spoločnosť zamestnancami na dohody o vykonaní prác.

3.5 STAV A VÝZNAMNÉ RIZIKA A NEISTOTY

Spoločnosť si úspešne buduje svoju pozíciu na trhu v divízii povrchových úprav a zároveň obhajuje svoje historicky silné postavenie divízie betón na trhu s prísadami do betónov. Naďalej pokračuje v budovaní povedomia o spoločnosti, ako o dodávateľovi uceleného sortimentu produktov pre stavebníctvo s profesionálnym servisom a technickou podporou.

Pretrvávajú neistoty a riziká, ktoré sa objavili v predchádzajúcom období v podobe rastu nákladov na logistiku, mzdy a energie, stále tvrdšie konkurenčné prostredie, náročné podmienky pri vyjednávaní o vstupných surovinách, výrazný tlak na nízke predajné ceny, zhoršenú platobnú morálku zákazníkov a nepriaznivú situáciu na trhu práce.

IV.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA

Rok 2019 bol pre spoločnosť rokom pokračujúcich konsolidačných zmien, ktoré sa podarilo v jeho priebehu úspešne nastaviť a zavŕšiť.

V. VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť má vlastné oddelenie výskumu a vývoja. Celkové náklady na výskum a vývoj predstavovali za rok 2019 100 546,-EUR.

VI. OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV OVLÁDAJÚCEJ OSOBY

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia roka 2019 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie a to vrátane ovládajúcej osoby.

VII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ALEBO VYROVNANIE STRATY

Položka	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2019 - zisk	380 547,-
Prídel na nerozdelený zisk minulých rokov	380 547,-

VIII. ÚDAJE POŽADOVANÉ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Spoločnosť nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

IX. ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

X. VÝHLAD ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2020

Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V roku 2020 plánuje spoločnosť:

- zintenzívniť aktivitu a aktívne oslovovať realizačné firmy v kľúčovej oblasti divízie povrchové úpravy, najmä v oblasti zateplovania fasád,
- naďalej posilňovať svoju silnú pozíciu spoločnosti v regiónoch,
- nastaviť a pripraviť spoločnosti v očakávaní možného negatívneho vývoja segmentu stavebníctva,

- naďalej hľadať efektivitu v logistike spoločnosti formou vhodnej kombinácie vlastnej a externej dopravy s hlavným cieľom dosiahnuť kratšie dodacie lehoty pre zákazníkov pri nižších nákladoch,
- presmerovať časť nákupu surovín priamo na Ukrajinský výrobný závod,
- ďalší rozvoj a prehĺbenie spolupráce s významnými, novo získanými zákazníkmi divízie betón.

V Rovinke, dňa 30. 11. 2020

STACHEMA Bratislava a.s.
Železničná 714/180 800 41 Rovinka
IČO: 35813491, IČ DPH SK2020224547
Tel.: 02/45985500-2
13

BSBA Viktor Bruthans
člen predstavenstva