

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2019

Za obdobie: 01.01.2019 - 31.12.2019

### A. Všeobecné údaje

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	M&M reality holding, a. s. v konkurze
Sídlo:	Gessayova 20, Bratislava
IČO, DIČ:	IČO: 44598181      DIČ: 2022822538
Dátum založenia:	6.4.2009
Dátum vzniku:	7.5.2009

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

spostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

reklamné a marketingové služby

prieskum trhu a verejnej mienky

poskytovanie pôžičiek z neverejných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

administratívne práce a služby

spostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

spostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

c) Informácie o počte zamestnancov

#### Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

nie je neobmedzene ručiaca v iných spoločnostiach

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: spoločnosť v konkurze

## **B. Členovia orgánov spoločnosti**

V účtovnom období spoločnosť neposkytla žiadne príjmy a výhody orgánom ÚJ

## **C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

## **D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,

b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

d) výnosoch,

e) nákladoch,

f) daniach z príjmov,

g) údajoch na podsúvahových účtoch,

h) iných aktívach a iných pasívach,

i) spriaznených osobách,

j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,

k) prehľade zmien vlastného imania,

l) prehľade peňažných tokov.

## **E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, nebude pokračovať v nepretržitom trvaní činnosti

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

27.2.2014 vyhlásení konkurz na majetok spoločnosti, sp.zn. 3K/61/2013-124

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok , zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou: bez záznamu
2. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané vlastnou činnosťou: bez záznamu
3. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané iným spôsobom: bez záznamu
4. Pohľadávky, záväzky, pôžičky a úvery, rezervy : bez záznamu
5. Krátkodobý finančný majetok: bez záznamu
6. Časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy: bez záznamu
7. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: bez záznamu
8. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: bez záznamu

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: bez záznamu

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: neboli poskytnuté

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

v účtovnom období nebolo účtované o oprave minulých chýb

## **F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:**

- 1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku**  
Bez záznamu
- 2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku**  
Bez záznamu
- 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku**  
Bez záznamu
- 4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**  
**Bez záznamu**
- 5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku**  
Bez záznamu
- 6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku**  
Bez záznamu
- 7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku**  
Bez záznamu
- 8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti**  
Bez záznamu
- 9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**  
Bez záznamu

**10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám**

Bez záznamu

**11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo**

Bez záznamu

**12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Bez záznamu

**13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Bez záznamu

**14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Bez záznamu

**15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Bez záznamu

**16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny		
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	9219	
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	9219	

**17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Bez záznamu

**18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo**

Bez záznamu

**19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou**

Bez záznamu

**20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu**

Bez záznamu

**21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie

Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	145
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>145</b>

**22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách**

Bez záznamu

**23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Bez záznamu

**24. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Bez záznamu

**25. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Bez záznamu

**26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch**

Bez záznamu

**27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Bez záznamu

**28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

Bez záznamu

**29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi**

Bez záznamu

**30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Bez záznamu

**31. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Bez záznamu

**32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

Bez záznamu

**33. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti**

Bez záznamu

**34. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**

Bez záznamu

**35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Bez záznamu

**36. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Bez záznamu