



VÝROČNÁ SPRÁVA 2019

1 Úvod

Rok 2019 sa oproti predchádzajúcim rokom niesol v znížení rozsahu zákazok .

Z predchádzajúceho obdobia nás v roku 2019 výrazne ovplyvňovala strata zo zákazky OP Centrum v Banskej Bystrici z dôvodu predĺženia doby výstavby a neplatenia faktúr ku koncu výstavby, ktorú spoločnosť riešila odstúpením od zmluvy a náhradou nákladov. Na základe dohody bola situácia vysporiadaná úhradou časti faktúr.

Vzniknuté záväzky voči partnerom na stavbe OP CENTRUM boli hradené predajom prebytočného hnuťelného a nehnuteľného majetku a pokračujúceho v tomto roku predajom administratívnej budovy v Prievidzi, nielen na úhradu starších záväzkov voči dodávateľom, ale najmä na splatenie podstatného zníženia kontokorentného úveru voči VÚB, riešeného pôžičkou od akcionárov a krátkodobou finančnou výpomocou, splatenie revolvingového úveru a taktiež aj na úhradu ostatných záväzkov voči akcionárom.

V roku 2019 sme dokončili z väčších zákazok Rekonštrukciu a modernizáciu objektu OR HaZZ Trenčín, Zníženie energetickej náročnosti školy Obchodná akadémia Prievidza a niekoľko menších zákazok pri zníženom množstve pracovníkov. Za rok 2019 sme dosiahli kladný hospodársky výsledok.

V decembri 2019 sa objavili prvé správy z Číny o koronavíruse. Začiatkom roka 2020 sa vírus postupne rozšíril do celého sveta a začal sa prejavovať jeho negatívny vplyv. V roku 2020 sme nezaznamenali významný dopad na tržby, pokračujeme v stavebnej činnosti v približne v rovnakom rozsahu, z ostatných činností nám z dôvodu predaja administratívnej budovy zanikli výnosy z prenájmu tejto budovy, taktiež sme ukončili činnosť stavebnín v Novákoch.

Situácia sa neustále mení, budúce dopady zatiaľ nie je možné predvídať. Manažment monitoruje možné dopady a podniká všetky kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a zamestnancov.

Koniec roka sa nesie v poklese zákazok, o to je intenzívnejšia je práca na intenzívnom zabezpečovaní zákazok na budúci rok, aby sme si udržali stabilnú pozíciu na slovenskom stavebnom trhu a poskytovali svoje služby v najvyššej kvalite pri novom vedení spoločnosti.



2 Základné identifikačné údaje

Obchodné meno	PRIEMSTAV STAVEBNÁ a.s.
Sídlo	M. R. Štefánika 116, 972 71 Nováky
Deň vzniku	1.4.1998
IČO	36 302 953
IČ DPH	SK2020079798
Právna forma	akciová spoločnosť
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sa, vložka 10150/R

3 Hlavné činnosti

- vykonávanie inžinierskych stavieb vrátane technickej vybavenosti sídliskových celkov
- vykonávanie priemyselných stavieb,
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb,
- inžinierka činnosť v rozsahu voľných živností
- maloobchod v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností
- poskytovanie ubytovania bez možnosti stravovania v rozsahu voľných živností
- prenájom nehnuteľností, nebytových priestorov a garáží
- rozmnožovanie tlačív a písomností
- aranžérske a propagačné práce
- vykonávanie vodohospodárskych stavieb
- pohostinná a reštauračná činnosť
- cestná verejná doprava
- nepravidelná autobusová doprava
- prevádzkovanie parkoviska motorových vozidiel
- výroba tepla , rozvod tepla
- sadové úpravy a kosenie trávnatých porastov

- fixovanie popolových pláží, proti prašné opatrenia v rozsahu voľných živností

4 Členovia štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán: Predstavenstvo
Ing. Rudolf PÁNIS –predseda (od 16.01.2017)
Ing. Peter KIABA – člen (od 16.01.2017)
Anton KIABA – člen

Dozorná rada: Ing. Martina KIABOVÁ
Ing. Martin VADOVIČ
Ing. Gustáv KRCHLÍK

Zmena v priebehu roka 2020:

Štatutárny orgán: Predstavenstvo
Ján Sliacky – predseda (od 12.08.2020)
Ing. Peter KIABA – člen
Anton KIABA – člen

Dozorná rada: Ing. Ľuboš Tuchyňa (od 03.03.2020)
Ing. Martin VADOVIČ
Ing. Gustáv KRCHLÍK

5 Štruktúra akcionárov

Spoločníci : Ing. Peter KIABA – výška podielu 80 % akcií
Ing. Ľuboš TUCHYŇA - výška podielu 20 % akcií

Spoločnosť nemá organizačnú jednotku v zahraničí.

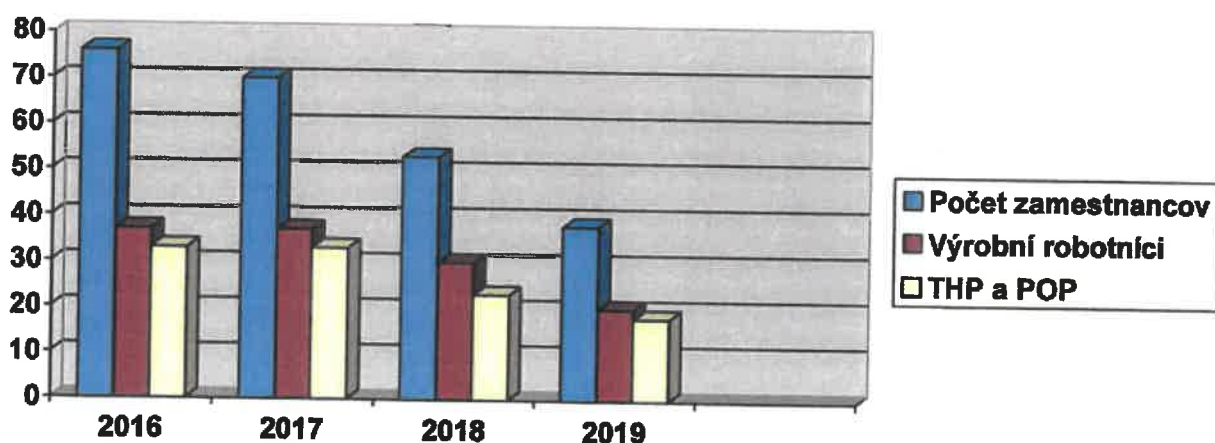
Spoločnosť nemá náklady na výskum a vývoj.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie.

6 Ukazovatele práce a miezd

Ukazovateľ	K 31.12.2016	K 31.12.2017	K 31.12.2018	K 31.12.2019
Počet zamestnancov spolu	76	72	53	38
Z toho - výrobní robotníci THP a POP	43 33	45 27	30 23	20 18
Priemerný počet zamestnancov	70	70	65	47
Mzdové náklady	731 476	786 234	759 382	471 506
Ostatné osobné náklady	294 188	319 615	305 299	188 221

Z dôvodu pomerne nízkeho počtu kmeňových zamestnancov vo výrobných a remeselných pozíciách, na konkrétne zákazky si zabezpečila firma tieto práce subdodávkami, čo je pre spoločnosť najefektívnejšie. Počet zamestnancov sa ukázal ako vyhovujúci pre zabezpečenie chodu firmy. Počas roka 2019 došlo k zníženiu počtu zamestnancov o 28%.





7 Významní partneri

Medzi významných dodávateľov materiálu a služieb v roku 2019 patrili :
Maráček Empiria, SHESTR, s.r.o., Stavbi s.r.o., ŠTEFÁK Radoslav, Austrotherm s.r.o.,
Baumit s.r.o., Stavebniny DEK s.r.o. Vážime si však aj mnoho menších dodávateľov
služieb, materiálu aj tovaru.

Medzi významných odberateľov patrili v roku 2019 Trenčiansky samosprávny kraj,
Roko Slovakia s.r.o., Coop Jednota Prievidza, s.d., Základná škola Prievidza a iné.

Hlavným výrobným programom v roku 2019 bola Rekonštrukcia a modernizácia
objektu OR HaZZ Trenčín, Zníženie energetickej náročnosti školy Obchodná akadémia
Prievidza, Spevnené plochy a oplotenie COOP Jednota, práce na opravách ZŠ
Energetikov Prievidza.



Obchodná akadémia Príevídzka



Rekonštrukcia HAZZ Trenčín



Rekonštrukcia HAZ.Z Trenčín

8 Postupy účtovania

V roku 2019 naša akciová spoločnosť účtovala v sústave podvojného účtovníctva podľa opatrenia Ministerstva financií SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších predpisov. V roku 2019 spoločnosť v súlade s právnymi predpismi účtuje v národnej mene EURO.

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia .

9 Výška vlastného imania

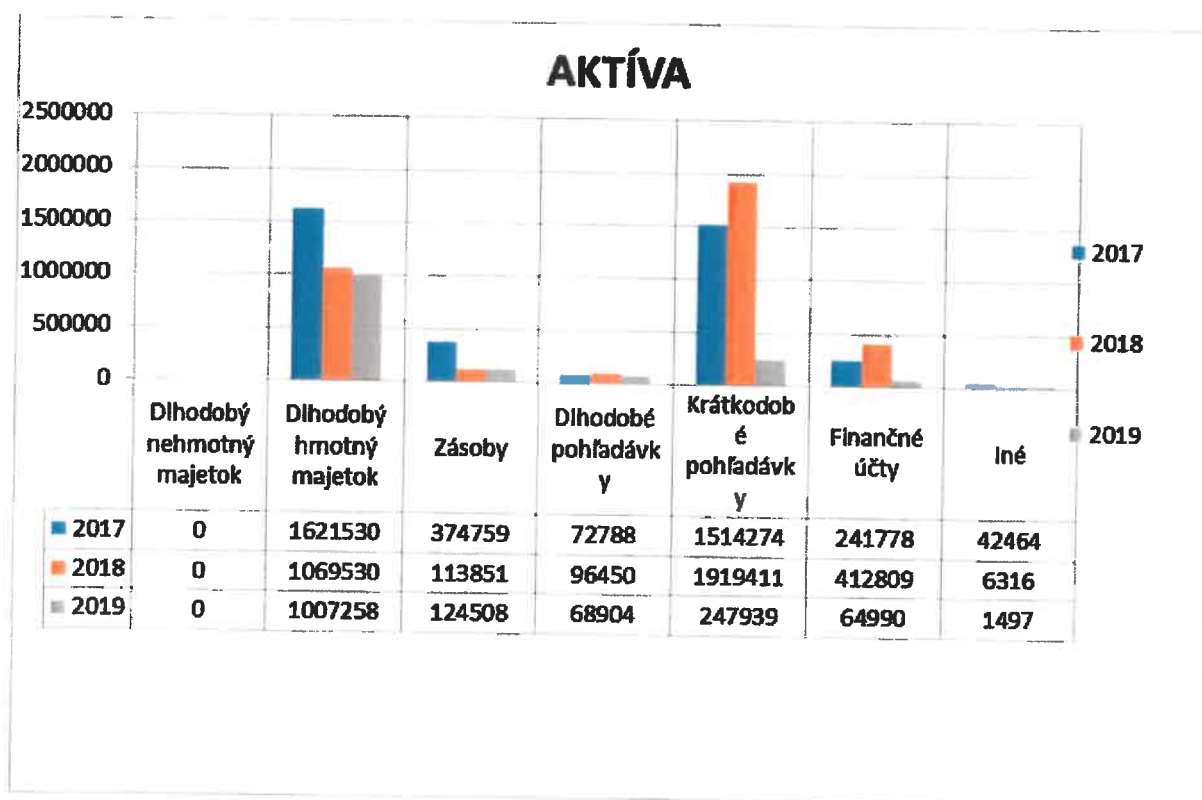
Položka vlastného imania	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
Základné imanie	66 388	66 388	66 388	66 388
Ostatné kapitálové fondy	858 304	1 046 304	1 046 304	1 046 304
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-293 952	-526 689	-677 649	-1 084 641
Zákonný rezervný Fond	13 278	13 278	13 278	13 278
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-232 737	-116 960	-200 597	72 819

Na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia sa kapitalizovali záväzok voči Ing. Kiaba Peter zápočtom na vklad do ostatných kapitálových fondov, čím sa navýšilo vlastné imanie spoločnosti na hodnotu 1.046.304,00 €.

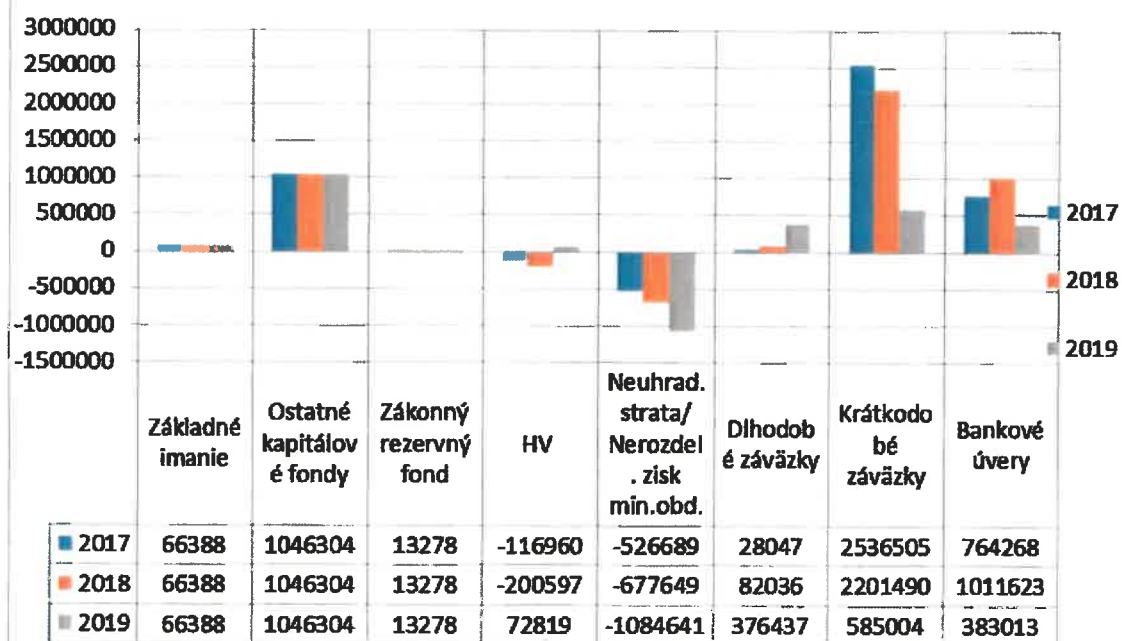
10 Majetok

Rozhodnutím valného zhromaždenia bol schválený výsledok hospodárenia po zdanení za rok 2018 vo výške -200 597 €. Tento HV bol preúčtovaný na účet neuhradených strát.

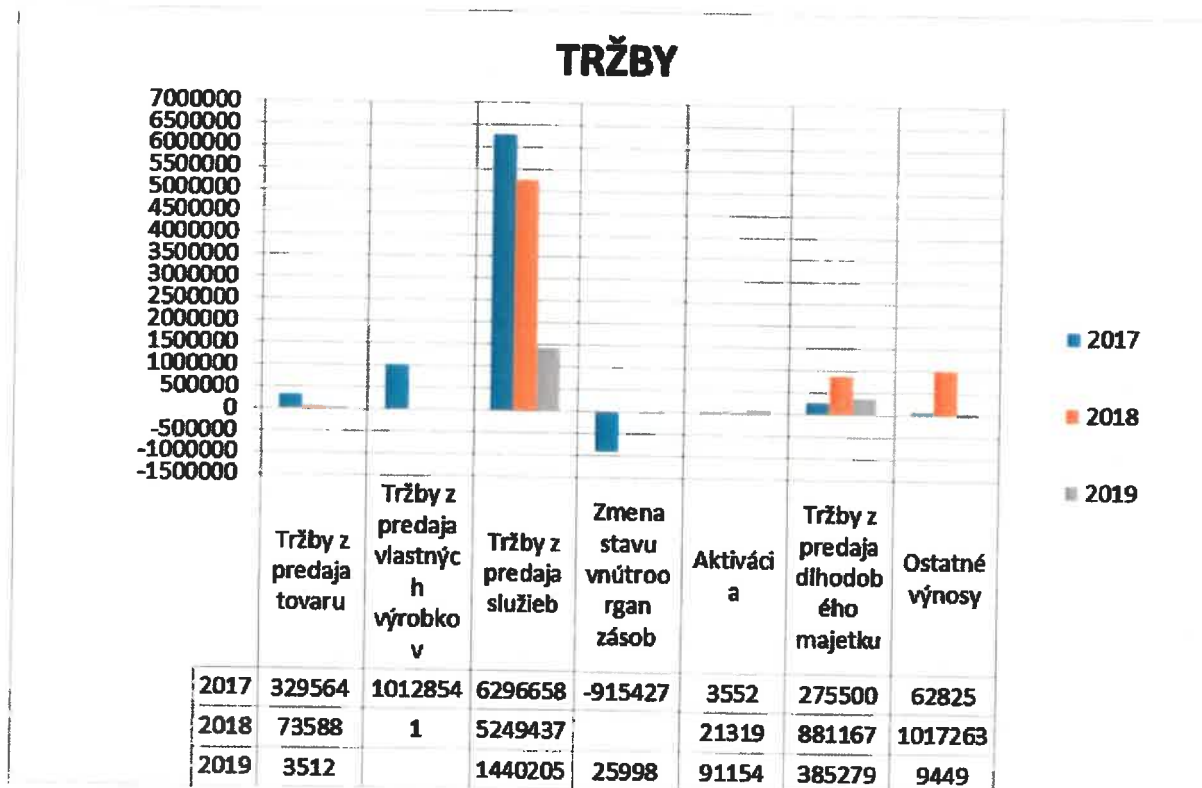
V roku 2019 sme realizovali práce na Rekonštrukcii HaZZ v Trenčíne, z ďalších zákazok Rekonštrukciu Obchodnej akadémie v Prievidzi, Spevnené plochy COOP Jednota Prievidza, Oplotenie SaarGummi Slovakia Dolné Vestenice.



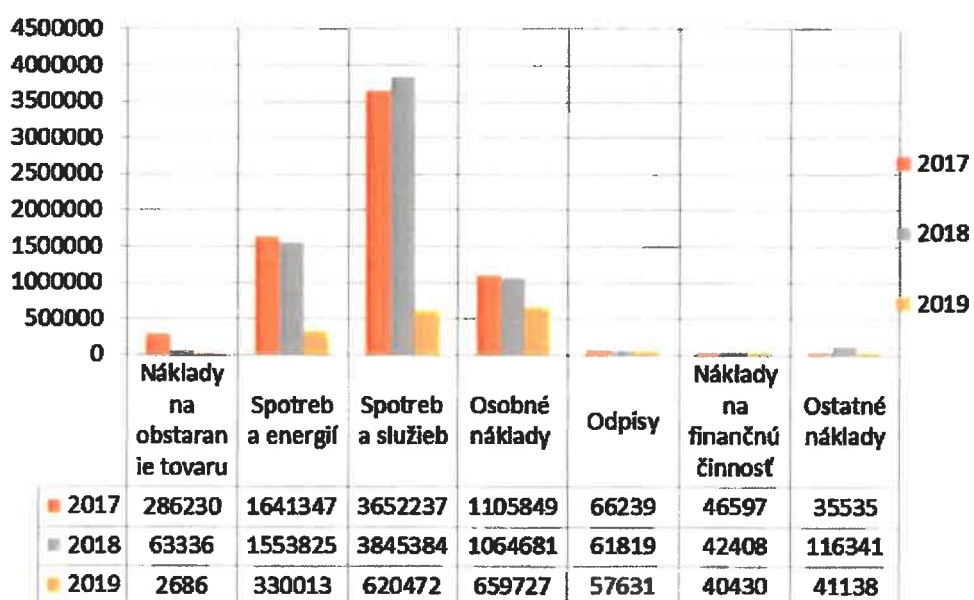
PASÍVA



Náklady a výnosy



NÁKLADY



11 Poistenie

Naša spoločnosť má uzavreté poistenie v troch poisťovniach :

- 1 / ALLIANZ - Slov. poisťovňa a.s., pobočka Prievidza
- 2 / KOOOPERATÍVA poisťovňa a.s., Bratislava
- 3/ UNION poisťovňa a.s., Bratislava

12 Finančná analýza

Podnikateľský zámer našej spoločnosti je orientovaný hlavne na výstavbu bytových domov, obchodných centier, priemyselných a ekologických stavieb, no ponúka svojim obchodným partnerom všetky druhy výstavby od prípravy stavieb až po dodávky stavebného diela na kľúč. Je schopná realizovať i tie najnáročnejšie práce a vyhovieť tak požiadavkám zákazníkov.

Nie nevýznamným príjmom spoločnosti je aj prenájom nebytových priestorov v Novákoch a Prievidzi.

Cestou nášho marketingového prieskumu sa sústreďíme na získanie ďalších zákaziek v priebehu nasledujúceho roka. Prezentovaná dokumentácia certifikácie potvrdzuje našu širokú škálu stavebných prác v takmer celom stavebnom odvetví.

V roku 2019 sme dosiahli kladný hospodársky výsledok, našou snahou bude pokračovať v tomto trende pokračovať a dosiahnuť zlepšenie hodnoty ekonomických ukazovateľov.

Finančné ukazovatele

Finančná analýza predstavuje ohodnotenie minulosti, súčasnosti a predpokladanej budúcnosti finančného hospodárenia firmy. Jej cieľom je spoznať finančné zdravie firmy, identifikovať slabiny, ktoré by v budúcnosti mohli viesť k problémom a determinovať silné stránky, na ktorých by firma mohla stavať.

Ukazovatele rentability

		2018		2019
Rentabilita celkového kapitálu				
<u>zisk pred zdanením+úroky*100</u>	-156 456		88 017	
celkový kapitál	3 625 484	-4,32	1 522 212	5,78
Rentabilita vlastného kapitálu				
<u>zisk po zdanení*100</u>	-200 597		72 819	
vlastný kapitál	247 724	-80,98	114 148	63,79
Rentabilita tržieb				
<u>zisk po zdanení*100</u>	-200 597		72 819	
tržby	5 323 026	-3,77	1 443 717	5,04

Ukazovatele likvidity

		2 018		2 019
Likvidita 1.stupňa				
<u>krátk. fin.majetok x 100</u>	412 809		64 990	
krátk.cudzí kapitál	3 213 113	12,85	968 017	6,71
Likvidita 2.stupňa				
<u>krátk. fin.majetok +krátk.pohľ. x 100</u>	2 332 220		312 930	
krátk.cudzí kapitál	3 213 113	72,58	968 017	32,33
Likvidita 3.stupňa				
<u>krátk. fin.majetok +krátk.pohľ. +zásoby x 100</u>	2 446 071		437 437	
krátk.cudzí kapitál	3 213 113	76,13	968 017	45,19

Ukazovatele zadlženosti

		2018		2019
Pomer vlastného a cudzieho kapitálu				
<u>vlastný kapitál</u>	<u>247 724</u>		<u>114 148</u>	
cudzí kapitál	3 378 426	0,07	1 395 289	0,08
Úrokové zaťaženie				
<u>nákladové úroky</u>	<u>21 252</u>		<u>18 719</u>	
čistý zisk+nákladové úroky	-179 345	-0,12	91 539	0,20

Všetky ukazovatele je nevyhnutné sledovať v čase. Keďže všetky ukazovatele sú porovnateľné s predchádzajúcim obdobím, znamená to, že situácia je v podniku sa trochu zlepšila a je relatívne stabilizovaná avšak je potrebné stále venovať zvýšenú pozornosť pohľadávkam, záväzkom a riadeniu okamžitého toku hotovosti a výnosovosti jednotlivých zákaziek a objemu získaných zákaziek. Tiež je nevyhnutné sledovať objem úverovej zadlženosti spoločnosti, keďže spoločnosť zabezpečuje finančné zdroje práve z úverov a pôžičiek.

13 Návrh na rozdelenie HV ZA ROK 2019

Hospodársky výsledok po zdanení za rok 2019 činí 72.819,00 €.

Navrhuje sa : Vykázaný zisk za rok 2019 zúčtovať na úhradu straty minulých rokov.

14 Certifikáty

Spoločnosť PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. sa pri svojich výrobných a obchodných aktivitách z dôvodu nutnosti neustáleho zvyšovania kvality svojej práce v konkurenčnom prostredí riadi integrovaným systémom riadenia, ktorý je budovaný podľa noriem

STN EN ISO 9001/ EN ISO 9001:2008 (systém manažérstva kvality)

STN EN ISO 14001 /EN ISO 14001:2004 (systém environmentálneho manažérstva)

BS OHSAS 18001:2007 (systém bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci)

V roku 2019 bol vykonaný v spoločnosti recertifikačný audit na zavedený systém manažérstva kvality ISO 9001:2015 a recertifikačný audit na zavedený systém environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001:2015.

Pri svojom rozhodnutí o zavedenie systému environmentálneho manažérstva spoločnosť vychádzala z poznania, že aj stavebná činnosť a aktivity s ňou spojené vplývajú na stav životného prostredia. Dodržiavanie environmentálnej legislatívy a súvisiacich predpisov je integrálnou súčasťou celkového manažérstva spoločnosti.

Ciele, ktoré chce spoločnosť dosiahnuť prostredníctvom vyššie uvedeného certifikovaného systému integrovaného riadenia, sú uvedené v prijatej „Politike integrovaného systému riadenia“.

Nováky, november 2020



Ján Sliacky
predseda predstavenstva
a riaditeľ spoločnosti



**We cover
credibility** 

QSCert, spol. s r. o.
Certification Body of Management Systems
Riešovská ulica 116, 972 71 Nováky
IČO: 40600000, DIČ: SK2053000000

číslo: **QSCert/16**

CERTIFIKÁT

Ktorým potvrdzujeme, že spoločnosť

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

MR.Štefánika 116, 972 71 Nováky

vykonáva a používa systém manažérstva kvality podľa normy

ISO 9001:2008

v oblasti:

Výkonávanie inžinierskych stavieb vrátane technickej vybavenosti.

Výkonávanie priemyselných, bytových, občianskych, vodohospodárskych a dopravných stavieb.

Predaj stavebného materiálu.

Certifikované lokality: M. R. Štefánik a.c. súp. 307, 972 71 Nováky
Iľves doslavova 3, 971 01 Prievidza

Na základe certifikačného auditu, protokol č. 499/16 bolo preukázané,
že manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy.

Certifikát č.: **Q 499/16**

Dátum prvej certifikácie: **22.11.2004**

Dátum vydania certifikátu: **23.11.2016**

Dátum platnosti: **22.11.2019**

Tento platný certifikát je podmienený tým, že manažérsky systém spoločnosti PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s. bude pravidelne audítovaný podľa ISO 9001:2008.



S 3177

Tento certifikát je platný iba ak je uvedený v zozname
platných certifikátov na www.qscert.sk



Ing. Marcel Sládek
riaditeľ certifikácie



We cover
credibility 

QSCert, spol. s r. o.
Certification Body of Management Systems
Břevnovská 3246/102, 130 00 Praha 3, Česká republika
Právnická adresa: Slušovice 7842, 696 01 Znojmo, Slovenská republika

týmto udeľuje

CERTIFIKÁT

ktorým potvrdzuje, že spoločnosť

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

M.R.Štefánika 116, 972 71 Nováky

zaviedla a používa systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy

BS OHSAS 18001:2007

v oblasti:

Vykonávanie inžinierskych stavieb vrátane technickej vybavenosti,

Vykonávanie priemyselných, bytových, občianskych, vodohospodárskych a dopravných stavieb,

Predaj stavebného materiálu.

Certifikované lokality: M. R. Štefánika č. súp. 307, 972 71 Nováky
Hviezdoslavova 3, 971 01 Prievidza

Na základe certifikačného auditu, protokol č. 499/16 bolo preukázané,
že manažérsky systém spĺňa požiadavky vyššie uvedenej normy

Certifikát č.:	O - 499/16
Dátum prvej certifikácie:	11.11.2010
Dátum vydania certifikátu:	23.11.2016
Dátum platnosti:	22.11.2019



Tento certifikát je platný iba ak je uvedený medzi
platnými certifikátmi na www.qscert.com



Ing. Marcel Slúch
naďalej certifikačného orgánu



15 *Stanovisko audítora*

„ Auditovaná účtovná závierka “

Príloha č.1.	-	Súvaha
Príloha č.2.	-	Výkaz ziskov a strát
Príloha č.3.	-	Poznámky
Príloha č.4.		Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a. s.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti **PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a. s.**

(ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujem na článok VI bod i) Udalosti, ktoré nastali po závierkovom dni v poznámkach účtovnej závierky, v ktorom sa opisuje vplyv pandémie COVID -19 na Spoločnosť. V súvislosti s touto skutočnosťou môj názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu som ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemala k dispozícii.

Keď získam výročnú správu, posúdim, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadrím názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvediem, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky.

Banská Bystrica, 15.mája 2020

Ing. Jana Mundierová
Číslo licencie SKAU 385

adresa: Na Čiertolí 18
974 09 Banská Bystrica



Mund

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a. s.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overila som účtovnú závierku spoločnosti PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2019, ktorá je súčasťou výročnej správy Spoločnosti za rok 2019, ku ktorej som dňa 15. mája 2020 vydala správu nezávislého audítora. Tento dodatok som vypracovala v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok 2019 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujem, že som nezistila významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Banská Bystrica, 7. decembra 2020

Ing. Jana Mundierová
Číslo licencie 385

adresa: Na Čiertolí 18
974 09 Banská Bystrica



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
 Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 7 9 7 9 8	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 9
IČO 3 6 3 0 2 9 5 3	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 9
SK NACE 4 1 . 2 0 . 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M . R . Š T E F Á N I K A

Číslo

1 1 6

PSČ

Obec

9 7 2 7 1 N O V Á K Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S ! O S T r e n č í n**S p i s . z n . ! S a 1 0 1 0 5 / R**

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 6 / 5 4 2 2 7 7 7

E-mailová adresa

P R I E M S T A V @ P R I E M S T A V . E U

Zostavená dňa:

1 8 . 0 3 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
 alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
 podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 7 1 8 9 5 9	1 5 2 2 2 1 3		
			1 1 9 6 7 4 6		3 6 2 5 4 8 4	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 1 3 8 7 7 4	1 0 1 4 3 7 5		
			1 1 2 4 3 9 9		1 0 7 6 6 4 7	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 9 7 5 0			
			1 9 7 5 0			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 9 7 5 0			
			1 9 7 5 0			
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 1 1 1 9 0 7	1 0 0 7 2 5 8		
			1 1 0 4 6 4 9		1 0 6 9 5 3 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	8 6 9 3 5	8 6 9 3 5		
					1 3 3 5 3 6	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 9 0 8 1 3	6 7 6 0 9 6		
			3 1 4 7 1 7		7 4 5 9 0 5	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	9 2 0 3 1 0	1 3 0 3 7 8		
			7 8 9 9 3 2		1 6 7 3 9 4	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 3 7 6	1 3 7 6	1 3 7 6
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 1 2 4 7 3	1 1 2 4 7 3	2 1 3 1 9
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	7 1 1 7	7 1 1 7	7 1 1 7
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /098A/	29	7 1 1 7	7 1 1 7		7 1 1 7
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 7 8 6 8 8	5 0 6 3 4 1		2 5 4 2 5 2 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 7 6 1 3	1 2 4 5 0 8		1 1 3 8 5 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 4 4 2	5 4 4 2		7 8 6 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	2 5 9 9 8	2 5 9 9 8		
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 0 6 1 7 3	9 3 0 6 8		1 0 5 9 8 6
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40	1 3 1 0 5			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	6 8 9 0 4	6 8 9 0 4		9 6 4 5 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	6 8 9 0 4	6 8 9 0 4		9 6 4 5 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	6 8 9 0 4	6 8 9 0 4	9 6 4 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 0 7 1 8 1	2 4 7 9 3 9	
			5 9 2 4 2		1 9 1 9 4 1 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 3 3 2 0 1	1 7 3 9 5 9	
			5 9 2 4 2		1 5 8 6 4 8 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 3 2 0 1	1 7 3 9 5 9	
			5 9 2 4 2		1 5 8 6 4 8 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	7 1 5 1 8	7 1 5 1 8	
					3 3 0 4 4 3
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 2 2 4	1 2 2 4	8 6 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 2 3 8	1 2 3 8	1 6 2 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiel (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 4 9 9 0	6 4 9 9 0	4 1 2 8 0 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6 2 0	6 2 0	3 8 4 0
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 4 3 7 0	6 4 3 7 0	4 0 8 9 6 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 9 7	1 4 9 7	6 3 1 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 3 7 5	1 3 7 5	1 4 3 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 2 2	1 2 2	4 8 8 3
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 5 2 2 2 1 3		3 6 2 5 4 8 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 4 1 4 8		2 4 7 7 2 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 8 8		6 6 3 8 8
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 8 8		6 6 3 8 8
2.	Zmena základného imania +/- 419	83			
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84			
A.II.	Emissné ážio (412)	85			
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 0 4 6 3 0 4		1 0 4 6 3 0 4
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 3 2 7 8		1 3 2 7 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 3 2 7 8		1 3 2 7 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89			



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 0 8 4 6 4 1	- 6 7 7 6 4 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	9 2 8 2 6 8	
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 2 0 1 2 9 0 9	- 6 7 7 6 4 9
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 2 8 1 9	- 2 0 0 5 9 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 9 5 2 9 0	3 3 6 4 2 0 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 7 6 4 3 7	8 2 0 3 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	3 9 7 6 7	4 5 5 7 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	3 9 7 6 7	4 5 5 7 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 3 3 0 7 7	2 6 7 5 1
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 7 9 1	2 2 6 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		2 1 2 4
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 8 0 2	5 3 2 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 6 2 0 0	2 0 6 0 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 6 2 0 0	2 0 6 0 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 8 5 0 0 4	2 2 0 1 4 9 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 2 9 3 2 4	1 0 0 1 6 1 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 2 9 3 2 4	1 0 0 1 6 1 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	8 2 2 7 8	1 0 1 6 7 3 2
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 7 5 6 2	3 7 0 7 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 7 1 1 6	2 3 9 0 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 6 6 2	7 9 4 2 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 4 0 6 2	4 2 7 4 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 4 6 3 6	4 8 4 6 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 2 1 3 6	4 5 9 6 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 5 0 0	2 5 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 8 3 0 1 3	1 0 1 1 6 2 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 2 7 7 5	1 3 5 5 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 2 4 0 3	1 2 9 2 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 7 2	6 2 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 4 4 3 7 1 7	5 3 2 3 0 2 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 9 5 5 5 9 7	7 2 4 2 7 7 5
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 5 1 2	7 3 5 8 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		1
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 4 4 0 2 0 5	5 2 4 9 4 3 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 5 9 9 8	
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	9 1 1 5 4	2 1 3 1 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	3 8 5 2 7 9	8 8 1 1 6 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 4 4 9	1 0 1 7 2 6 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 8 4 5 8 7 2	7 3 7 8 0 7 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 6 8 6	6 3 3 3 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 3 0 0 1 3	1 5 5 3 8 2 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	4 8 0 5	2 5 6 4
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 2 0 4 7 2	3 8 4 5 3 8 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 5 9 7 2 7	1 0 6 4 6 8 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 7 1 5 0 6	7 5 9 3 8 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 6 3 9 5 9	2 6 3 9 2 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 4 2 6 2	4 1 3 7 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 7 8 2 6	3 5 9 5 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 7 6 3 1	6 1 8 1 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 7 6 3 1	6 1 8 1 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	9 8 6 9 3	6 2 0 2 5 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 8 8 1	1 3 9 1 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 1 1 3 8	1 1 6 3 4 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 9 7 2 5	- 1 3 5 3 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 0 2 8 9 3	- 1 2 0 7 6 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	3	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 0 4 3 0	4 2 4 0 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 8 7 1 9	2 1 2 5 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 8 7 1 9	2 1 2 5 2
O.	Kurzové straty (563)	52		5 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 7 1 1	2 1 1 0 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 0 4 2 7	- 4 2 4 0 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 9 2 9 8	- 1 7 7 7 0 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 3 5 2 1	2 2 8 8 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 3 5 2 1	2 2 8 8 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 2 8 1 9	- 2 0 0 5 9 7

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.
M.R.Štefánika 116
972 71

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
Vykonávanie inžinierskych stavieb vrátane technickej vybavenosti celkom	01.04.1998
Vykonávanie priemyselných stavieb	01.04.1998
Vykonávanie bytových a občianskych stavieb	01.04.1998
Inžinierska činnosť	01.04.1998
Maloobchodná činnosť	01.04.1998
Prenájom nehnuteľností, nebytových priestorov a garáží	01.04.1998
Vykonávanie vodohospodárskych stavieb	01.04.1998
Cestná verejná dopravaPrevádzkovanie parkoviska	27.02.2000
Priesku, skúšanie a diagnostika stavieb a stavebných materiálov	27.02.2000
Výroba a rozvod tepla	27.07.2000
Výroba a oprava a údržba kovových a oceľových konštrukcií	17.03.2007
Výroba, údržba a montáž strojov a zariadení pre chemickú a potravinársku výrobu	17.03.2007
Opravy strojov a zariadení	17.03.2007

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 20.12.2019

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31.12.2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona č. 431/2002 Z.z.

o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Účtovnú závierku za rok 2018 a rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2018 schválilo valné zhromaždenie dňa 20.12.2019.

Účtovná závierka za rok 2018 bola odsúhlasená na zverejnenie konateľmi spoločnosti.

V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti po 31.12.2018.

Účtovná závierka bola uložená do Registra účtovných závierok.

I. 4) Údaje o skupine

I. 4 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu

Bez náplne

I. 4 b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu

Bez náplne

I. 4 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)

Bez náplne

I. 4 d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
I. 4 d1) pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov

Bez náplne

I. 4 d2) pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

Bez náplne

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	47,00	65,00
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	38,00	53,00
počet vedúcich zamestnancov	3,00	3,00

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti
II. 1) Výška odmien jednotlivým členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Orgán	Typ záruky - zabezpečenia	Výška záruky	Podmienky na základe ktorých boli záruky poskytnuté

Bez náplne

II. 2) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Bez náplne

II. 3) Celková suma použitých finančných prostriedkov, alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorných a iných orgánov

Bez náplne

Článok III - Informácie o prijatých postupoch**III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti. Nepretržitosť pokračovania činnosti zabezpečujú dohodnuté zákazky v r. 2020.

III. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia. Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnaní iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

III. 3) Informácia o transakciách neuvedených v súvahe

Bez náplne

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v ÚZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	5	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	14	
	vytvorené vlastnou činnosťou:	áno	Vlastné náklady	13	

	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok		áno	Obstarávacia cena	21	
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	35,39	tvorba OP
	vytvorené vlastnou činnosťou:	áno	Vlastné náklady	36	
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	áno	Menovitá hodnota	58	
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	41,53	tvorba OP
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok	Finančné účty	áno	Obstarávacia cena	71	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Náklady a príjmy budúcich období	áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Výnosy budúcich období	áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Leasing	áno	Obstarávacia cena	135	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Odložená daň	áno	Menovitá hodnota	117	

III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

Bez náplne

III. 4 g) Odpisový plán**III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené z predpokladanej doby používania a predpokladanej doby opotrebenia. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 2 400,- € a menej sa účtuje priamo do nákladov. Nehmotný majetok počas roka nebol obstaraný.

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Plechové sklady a kancel. kontajnery	12,00	Časová	Lineárne	8,3	8,3
Lešenie	6,00	Časová	Lineárne	16,7	16,7
Počítače, dopravné prostriedky	4,00	Časová	Lineárne	25	25

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené na základe jeho predpokladaného používania a predpokladaného priebehu opotrebenia.

Odpisy stavieb sú stanovené individuálne, odpisujú sa časovo, lineárne. Odpisovanie sa začína počnúc mesiacom zaradenia do používania.

O dlhodom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je menej ako 1700 € sa účtuje ako o zásobách. V prípade zaradenia do dlhodobého majetku, sa odpisuje viac ako rok individuálne časovou metódou, počnúc mesiacom zaradenia, účtovné odpisy sa rovnajú daňovým.

Na základe rozhodnutia vedúcich pracovníkov sa vedie evidencia o krátkodobom majetku.

III. 4 h) Informácia o dotáciách na majetok

Bez náplne

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 1-1) Goodwill a jeho ocenenie

Bez náplne

IV. 1-2) Goodwill a jeho ocenenie

Bez náplne

IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Bez náplne

IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Bez náplne

IV. 2-3) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Bez náplne

IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	376 424,00	82 036,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	300 000,00	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	76 424,00	82 036,00
Krátkodobé záväzky spolu	585 004,00	2 201 490,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	191 854,00	1 349 340,00
Záväzky po lehote splatnosti	393 150,00	852 150,00

Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov: Pôžička A. Kiaba na zaplatenie časti kontokorentného úveru
 Zníženie krátkodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka nastal v dôsledku zrušenie záväzku z vyplatenia dividend za r. 1999-2003 vo výške 928 268 €

IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.**Záložné právo**

1. Bankové účty - kontokorentný účet s povoleným limitom prečerpania 600000,- €, zabezpečený záložným právom na nehnuteľný majetok-stavebné objekty komerčné-nákupné strediská, obchody, administr. budovy, hodnota zabezpečenia 1917310 €
2. bankové úvery- hodnota 350.000 €, zabezpečenie: záložné právo na zmluvne zabezpečené pohľadávky nekryté akreditívom, nepoistené, hodnota zabezpečenia 87778 €
3. bankové záruky v hodnote 196115 € - zabezpečené záložným právom na nehnuteľný majetok-stavebné objekty komerčné-nákupné strediská, obchody, administr. budovy, hodnota zabezpečenia 1917310,- €
4. pôžička Anton Kiaba 300000 € - zabezpečená záložným právom na pozemky

IV. 4) Vlastné akcie

Bez náplne

IV. 5) Kapitálový fond z príspevkov

Bez náplne

IV. 6) Dôvody vzniku výnimočných nákladov a výnosov

V bežnom účtovnom období účtovná jednotka účtovala o oprave významných chýb minulých období.

V predchádzajúcom účtovnom období bola vystavené faktúry na náhradu škody voči odberateľom, týkajúca sa stavby OP Centrum Banská Bystrica vo výške 1134663 €.

Pohľadávka bola chybné posúdená ako neriziková, ku ktorej mala byť vytvorená nedaňová opravná položka. V bežnom účtovnom období bola zaúčtovaná nedaňová opravná položka na účet 429 neuhradená strata minulých rokov.

Pohľadávka vo výške 1077563 € bola na základe dohody o urovnaní odpísaná.

Vzhľadom na negatívny dopad na vlastné imanie akcionári súhlasili so zrušením záväzku z nevyplatených dividend z rokov 1999-2003 vo výške 928268 € a zaúčtovaní na účet 428 nerozdelený zisk minulých rokov.

V roku 2019 spoločnosť získala mimoriadne zdroje predajom nehnuteľností a dlhodobého hmotného majetku vo výške 385279 €. Z dôvodu zníženia kontokorentného úveru vo VÚB a.s. konateľ spoločnosti poskytol dlhodobú pôžičku vo výške 300000 €.

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1) Iné aktíva a pasíva****V. 1 a) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Bez náplne

V. 1 b-1) Opis a hodnota podmienených záväzkov v bežnom účtovnom období

Bez náplne

V. 1 b-2) Opis a hodnota podmienených záväzkov v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období

Bez náplne

V. 1 b1) Možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

Bez náplne

V. 1 b2) Povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Bez náplne

V. 2) Iné finančné povinnosti neuvedené v účtovných výkazoch

Bez náplne

V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch		
Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcíí		
Závazky z opcíí		
Odpísané pohľadávky	1 690,00	71 266,00
Iné		

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien

Bez náplne

VI. b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Bez náplne

VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky

Bez náplne

VI. d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti

Bez náplne

VI. e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku

Bez náplne

VI. f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne

Bez náplne

VI. g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch

Bez náplne

VI. h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky

Bez náplne

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelných pohromách

V decembri 2019 sa objavili prvé správy z Číny o koronavíruse. Začiatkom roka 2020 sa vírus postupne rozšíril do celého sveta a začal sa prejavovať jeho negatívny vplyv. V čase zverejnenia účtovnej závierky vedenie spoločnosti nezaznamenalo významný dopad na tržby, situácia sa neustále mení, zatiaľ nie je možné predvídať budúce dopady. Manažment bude monitorovať možný dopad a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

VI. j) Informácie o získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne

Bez náplne

Článok VII - Ostatné informácie**VII. 1) Informácie o udelení výlučného/osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme****VII. 1 a) Informácie o všetkých formách prijatej náhrady**

Bez náplne

VII. 1 c) Informácie o všetkých druhoch činností účtovnej jednotky

Bez náplne

VII. 2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje §23d ods. 6 zákona 431/2002 Z. z.**VII. 2 a) Údaje o zložení a výške základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach**

Bez náplne

VII. 2 b) Údaje o cenných papieroch vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy

Bez náplne

VII. 2 c) Údaje o výške dotácií a návratných finančných výpomocí

Bez náplne

VII. 2 e) Údaje o zárukách poskytnutých orgánom verejnej moci a zárukách poskytnutých inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, podmienkach ich poskytnutia a nákladoch na ich získanie

Bez náplne

VII. 2 f) Údaje o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Bez náplne

VII. 2 g) Údaje o iných formách prijatej štátnej pomoci, najmä odpustenie súm, ktoré účtovná jednotka dlhuje štátu alebo inému subjektu verejnej správy

Bez náplne

VII. 3) Informácie o finančných vzťahoch účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23 ods. 6 zákona 431/2002 Z. z.

VII. 3 c) Údaje o nenávratných finančných príspevkoch alebo pôžičkách za zvýhodnených podmienok

Bez náplne

VII. 3 d) Údaje o finančných výhodách, ktorými sú napríklad nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke

Bez náplne

VII. 3 e) Údaje o vzdaní sa dividend alebo podielov na zisku

Bez náplne

VII. 3 f) Údaje o poskytnutých náhradách za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci

Bez náplne

