



Výročná správa 2019

OBSAH

1. Príhovor generálneho riaditeľa Teplo GGE	03
2. Profil a predmet podnikania	04
3. Informácie o skupine GGE	06
4. Základná organizačná štruktúra	09
5. Zamestnanosť v spoločnosti	10
6. Vízia a poslanie firmy	11
7. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia spoločnosti	12
7.1 Návrh rozdelenia zisku za rok 2019	12
7.2 Prehľad hlavných ukazovateľov spoločnosti	13
7.3 Ekonomika spoločnosti	14
8. Majetok a záväzky spoločnosti	15
9. Informácie o aktivitách v oblasti životného prostredia, pracovnoprávných vzťahov, v oblasti výskumu a vývoja a informácie o organizačnej zložke v zahraničí	16
10. Riziká a neistoty	17
11. Prehľad udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	18

1. PRÍHOVOR GENERÁLNEHO RIADITEĽA TEPLO GGE s.r.o.

Vážení zákazníci, zamestnanci a obchodní partneri,

dúfam, že rok 2019 bol pre Vás rovnako úspešný, ako aj pre nás. Napriek teplejšej zime sme zostali celkovo v pozitívnych číslach. Na našich výsledkoch sa odzrkadlili najmä rozsiahle investície do slovenských miest, v ktorých pôsobíme. Za roky 2018/2019 sme celkovo preinvestovali viac ako 18,5 mil. EUR, z čoho významná časť išla do modernizácie výroby tepla a tepelných rozvodov. Konkrétne sme modernizovali 14 kilometrov rozvodov a 177 odovzdávacích staníc tepla v Považskej Bystrici, v Seredi, v Snine, v Bratislave - Devínskej Novej Vsi a v Želiezovciach.

Verím, že postupné investície do obnovy a zefektívňovania tepelných hospodárstiev sa nám vrátia v podobe efektívnej a ekologickej výroby tepla, ktorá nemá konkurenciu v individuálnom vykurovaní. Dnes máme vo všetkých siedmich mestách na Slovensku kogeneráciu tepla a elektrickej energie, ktorá využíva ako palivo nielen plyn, ale aj biomasu. V Seredi zase využívame, ako vôbec jeden z mála dodávateľov tepla na Slovensku, geotermálnu energiu.

Našu spoločnosť vnímam ako lídra v oblasti inovácií a modernizácie CZT na Slovensku. Naši zákazníci sú zase určite spokojní s faktom, že sa nám darí dlhodobo držať stabilné ceny tepla. Väčšinu finančnej záťaže, spojená s modernizáciou CZT tak pokrývame práve z EÚ fondov a nie zo zvyšovania cien pre obyvateľov a firmy. Som hrdý na našich zamestnancov, ktorí pripravujú projekty naozaj kvalitne.

Nenarážame tak na problémy pri ich schvaľovaní, a aj vďaka tomu je dodávka tepla a teplej vody v mestách, v ktorých pôsobíme, kvalitná, spoľahlivá a cenovo výhodná.

Želám nám všetkým úspešný rok 2020, aby sme koronavírusovú pandémiu prežili v zdraví, bezpečí a s čo najmenšími hospodárskymi stratami.

S úctou



Jérôme Valette
generálny riaditeľ,
Teplo GGE s. r. o.

2. PROFIL SPOLOČNOSTI A PREDMET PODNIKANIA

PROFIL SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	Teplo GGE s. r. o.
Sídlo:	Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica
IČO:	36 012 424
DIČ:	2020441027
IČ DPH:	SK2020441027
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Deň založenia:	7. 10. 1996
Deň zápisu do OR:	30. 10. 1996
Výška základného imania:	1 000 000 EUR
Štatutárny orgán:	Ing. Ladislav Janyík, PhD. – konateľ (od 19. 5. 2019) Jerome Valette – konateľ (od 10. 5. 2019) Ing. Pavol Bero (do 9. 5. 2019) Ing. Rudolf Pradla (do 9. 5. 2019) Ing. Vladimír Gajdoš – konateľ
Spoločníci:	GGE a. s. Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava
Web:	www.teplogge.sk

PREDMET PODNIKANIA

**VÝROBA A ROZVOD TEPLA - PREVÁDZKA
TEPELNO-ENERGETICKÝCH ZARIADENÍ**

**PORADENSKÁ ČINNOSŤ SÚVISIACA
SO SPRÁVOVANÍM BYTOVÝCH, NEBYTOVÝCH
A TEPELNÝCH ZARIADENÍ**

**SPRÁVA BYTOVÉHO A NEBYTOVÉHO
HOSPODÁRSTVA**

**POSKYTOVANIE SLUŽIEB V OBLASTI
MERANIA A REGULÁCIE TEPLA A TEPELNEJ
ÚŽITKOVEJ VODY**

**ELEKTROENERGETIKA - VÝROBA
A DODÁVKA ELEKTRINY**



3. INFORMÁCIE O SKUPINE GGE

Spoločnosť GGE, založená v roku 2007, je jednou z **rýchlo rastúcich energetických spoločností v strednej a východnej Európe**. Detailne ovládame celý energetický cyklus – od dodávky paliva pre výrobu energií, cez výrobu a distribúciu energií, prevádzku a údržbu zariadení pre výrobu energie, až po poskytovanie inžinierskych riešení. Vďaka synergickému efektu, ktorý dosahujeme zastrešením rôznych stupňov výroby a dodávky energií, môžeme klientom poskytovať vysoko efektívne, cenovo dostupné a k životnému prostrediu šetrné riešenia ich energetických potrieb.

Synergie v jednotlivých oblastiach nášho podnikania zvyšujeme výmenou vedomostí a know-how medzi jednotlivými divíziami, čoho predpokladom je tím vysokokvalifikovaných odborníkov. Aj preto podporujeme kontinuálny profesionálny rast našich zamestnancov, čím zároveň zvyšujeme inovačný potenciál našej spoločnosti.

GGE je prostredníctvom dcérskych spoločností významným obchodníkom s energetickými komoditami v strednej a východnej Európe. Skúsenosti z procesu liberalizácie energetického trhu v Čechách a na Slovensku



chceme využiť ako kľúčovú konkurenčnú výhodu aj na ďalších trhoch v Európe, kde je proces liberalizácie na nižšej úrovni.

Vďaka skúsenostiam s pôsobením na rôznych európskych trhoch dokážeme našim klientom poskytnúť nové riešenia pre ich potreby. Navyše, spojením skúseností z obchodu s energiami so skúsenosťami s ich výrobou vo vlastnej réžii, roky môžeme poskytovať klientom najefektívnejšie a ekonomicky najvýhodnejšie riešenie. Pre našich obchodných partnerov sme poskytovateľom konzultácií, ktoré vedú k optimalizácii nákladov a po energetickom audite pomôžu so správnym investičným rozhodnutím.

Záleží nám na životnom prostredí a uvedomujeme si našu zodpovednosť za jeho



ochranu. Vplyv civilizácie na životné prostredie môžeme ovplyvňovať všetci. Preto v našej spoločnosti hľadáme to najefektívnejšie riešenie, ako optimalizovať využitie vyrobenej energie. Myslíme ekologicky a snažíme sa zvyšovať podiel zelenej energie. Aj preto sme sa v rámci skupiny GGE rozhodli pre politiku Integrovaného manažérskeho systému podľa ISO.

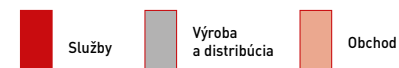
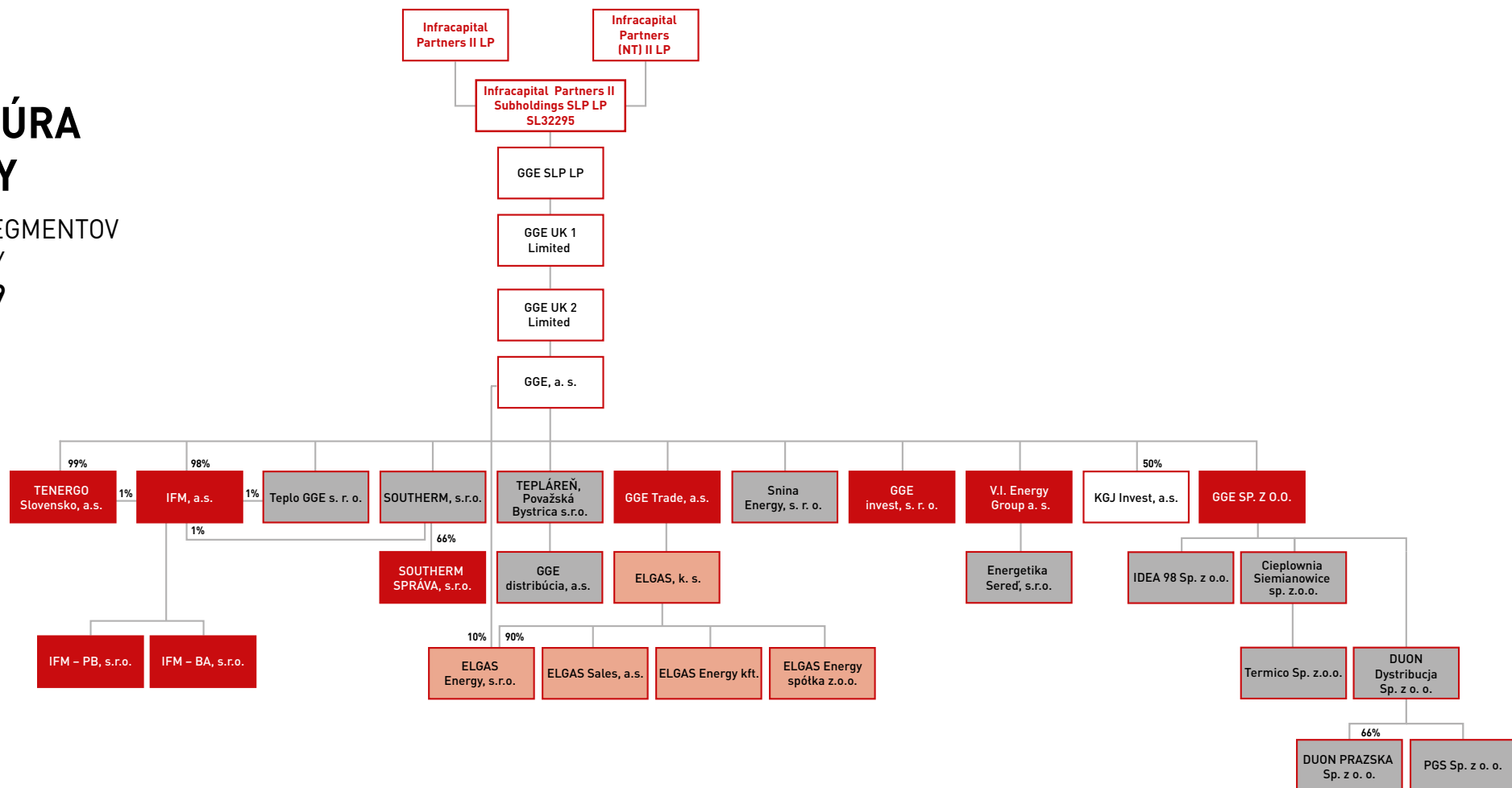
Skupina GGE patrí britskému investičnému fondu Infracapital, ktorý je súčasťou globálnej finančno-poisťovacej skupiny M&G.

SÚČASŤOU GGE SÚ NASLEDUJÚCE SPOLOČNOSTI:

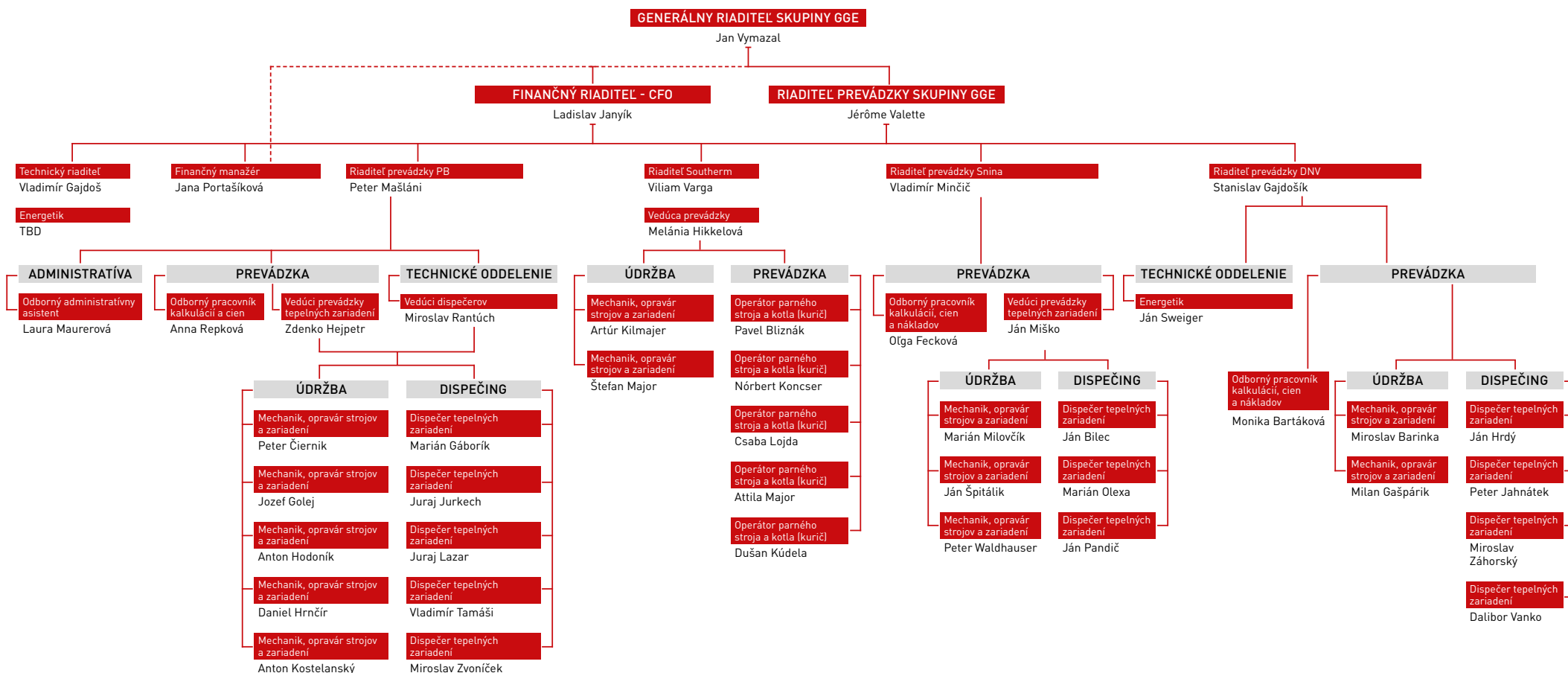
VÝROBA TEPLA A ELEKTRINY	DODÁVKA A DISTRIBÚCIA TEPLA	DODÁVKA A DISTRIBÚCIA SKVAPALNENÉHO PLYNU	DODÁVKA ELEKTRINY A PLYNU	OSTATNÉ SLUŽBY
Tepláreň Považská Bystrica s.r.o.	Teplo GGE s.r.o.	Duon Dystrybucja S.A.	ELGAS, k.s.	TENERGO Slovensko, a.s.
Ciepłownia Siemianowice Sp. Z.o.o.	Energetika Sered' s.r.o.	PGS Sp. Z.o.o. od 1. 4. 2020 bola spoločnosť premenovaná na DUON LOGISTYKA Sp. z.o.o.	ELGAS Energy, s.r.o.	IFM, a.s.
IDEA 98 Sp. Z.o.o.	Southerm s.r.o.		ELGAS Energy spółka z.o.o.	SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o.
Snina Energy s.r.o.	GGE distribúcia, a.s.	DUON PRAZSKA Sp. z.o.o. od 17. 1. 2020 bola spoločnosť premenovaná na ENERGIA PRASZKA Sp. z.o.o.	ELGAS Sales, a.s.	GGE a.s.
			ELGAS Energy kft.	SOUTHERM, s.r.o.
				IFM-PB,s.r.o.
				IFM-BA,s.r.o.
				GGE Trade, a.s.
				GGE invest, s.r.o.
				KGJ Invest, a.s.
				V.I. Energy Group a.s.
				GGE SP. z.o.o.
				Termico Sp. z.o.o. od 18. 2. 2020 bola spoločnosť zlúčená so spoločnosťou Ciepłownia Siemianowice Sp. Z.o.o., ktorá sa stala nástupcom

ŠTRUKTÚRA SKUPINY

ČLENENIE SEGMENTOV
GGE SKUPINY
K 31. 12. 2019



4. ZÁKLADNÁ ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA



5. ZAMESTNANOSŤ V SPOLOČNOSTI

V roku 2019 bol priemerný stav zamestnancov 44. Ku dňu, kedy sa zostavuje účtovná závierka, Teplo GGE s. r. o., zamestnávalo 45 zamestnancov, z toho 8 vedúcich pracovníkov.

V tejto oblasti neočakávame markantný nárast, ale ani pokles zamestnancov. Počet zamestnancov je stabilný a zmeny v počte sú len javom prirodzenej fluktuácie. Celkové

náklady na mzdy zamestnancov vrátane odvodov, predstavujú sumu 1 183 401 eur.

S cieľom neustáleho zvyšovania konkurencieschopnosti našej spoločnosti sa snažíme o vzdelávanie našich zamestnancov, či už prostredníctvom odborných školení, workshopov alebo seminárov. Pri strednom a vyššom manažmente aj prostredníctvom odborných

konferencií. Nemalou mierou k zvyšovaniu odborných zručností a daností prispievajú tiež predplatené odborné magazíny. V sociálnej oblasti poskytujeme pre zamestnancov rôzne druhy benefitov, organizujeme teambuildingy, vianočný večierok.

6. VÍZIA A POSLANIE FIRMY

V Teplo GGE si od svojho vzniku uvedomujeme svoju úlohu v rámci miest, kde pôsobíme. Popri bezpečnosti a stabilite dodávok energií sa snažíme prispievať, v rámci našich možností výrobcu energií, k trvalej udržateľnosti a rozvoju daného regiónu. Ide predovšetkým o neustále zvyšovanie ekológie výroby a dodávky tepla, ale aj podporu spoločenských a rozvojových aktivít v mestách.

Jednou s tým súvisiacich priorít je samozrejme aj sociálny aspekt, teda cenová dostupnosť energií pre všetky sociálne vrstvy. V neposlednom rade sa snažíme prispieť aj tvorbe pracovných miest v dotknutých regiónoch tým, že budeme dodávať energie

miestnym podnikateľom za ceny, ktoré im pomôžu zostať konkurencieschopnými v rámci ich podnikateľských aktivít.

Aj preto neustále pracujeme na optimalizácii a modernizácii výroby energií a ich distribúcie. V súlade s týmito prioritami plánujeme v roku 2020 investičné aktivity. Pri viacerých z nich sa v súlade s našou stratégiou trvalej udržateľnosti chceme uchádzať aj o nenávratný finančný príspevok zo Štrukturálnych fondov EÚ.

7. VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA V SPOLOČNOSTI

7.1 NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2019

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2019 zisku po zdanení vo výške 12 574 eur rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný:

POLOŽKA	V EUR
Výsledok hospodárenia po zdanení 2019	12 574
Prídel do rezervného fondu	0
Neuhradená strata z predchádzajúcich období	0
Nerozdelený zisk	12 574
Dividendy	0
Prídel do sociálneho fondu	0

7.2 PREHĽAD HLAVNÝCH UKAZOVATEĽOV SPOLOČNOSTI

UKAZOVATEĽ	MERNÁ JEDNOTKA	2019	2018
Výnosy	EUR	15 686 377	15 110 996
z toho z predaja vlastných výrobkov	EUR	14 973 565	14 033 670
Náklady	EUR	15 460 631	14 179 765
z toho odpisy dlhodobého majetku	EUR	1 753 105	1 391 385
Pridaná hodnota	EUR	3 030 558	3 474 461
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	EUR	225 746	931 231
Výsledok hospodárenia pred zdanením	EUR	18 398	710 851
Výsledok hospodárenia po zdanení	EUR	12 574	556 836
Majetok celkom	EUR	21 992 545	20 300 267
z toho neobežný	EUR	18 336 481	16 651 866
obežný	EUR	2 974 793	3 029 266
Vlastné imanie	EUR	4 840 705	4 828 104
Základné imanie	EUR	1 000 000	1 000 000
Záväzky	EUR	12 049 102	12 428 362

7.3 EKONOMIKA SPOLOČNOSTI

V roku 2019 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške **18 398 eur**.

Pri pohľade na štruktúru výnosov, ktoré bez mimoriadnych výnosov dosiahli celkovú sumu 15 686 377 eur, možno konštatovať, že na ich dosiahnutí sa s najväčšou percentnou mierou podieľali tržby z predaja vlastných výrobkov v sume 14 973 565 eur. Tržby z predaja

služieb dosiahli celkovú výšku 489 284 eur. Ostatné výnosy dosiahli výšku 222 899 eur.

Náklady spoločnosti bez mimoriadnych nákladov dosiahli v roku 2019 výšku 15 460 631 eur. Najväčšou položkou na strane nákladov bola spotreba materiálu a energie vo výške 10 521 659 eur a náklady na služby vo výške 1 887 615 eur.

8. MAJETOK A ZÁVÄZKY SPOLOČNOSTI

Neobežný majetok spoločnosti predstavuje hodnotu 18 336 481 eur.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorý tvorí značnú časť neobežného majetku, je v celkovej výške 18 036 498 eur, z toho významnú časť tvoria stavby v celkovej výške 13 618 128 eur. Dlhodobý nehmotný majetok je v celkovej čiastke 299 757 eur.

Obežný majetok predstavuje hodnotu 2 974 793 eur.

Značnú časť obežného majetku tvoria krátkodobé pohľadávky v celkovej výške 1 929 039 eur. Krátkodobé pohľadávky, ktoré vznikli spoločnosti z obchodného styku, predstavujú čiastku 1 743 492 eur. Zvyšnú časť tvoria finančné účty v celkovej výške 1 018 073 eur.

Záväzky spoločnosti dosiahli za rok 2019 čiastku 12 049 102 eur.

Najpodstatnejšou časťou záväzkov spoločnosti sú krátkodobé záväzky v celkovej výške 8 430 904 eur. Z toho záväzky vzniknuté z obchodného styku vo výške 2 915 307 eur, záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám 4 730 411, záväzky voči zamestnancom 49 041 eur, záväzky zo sociálneho poistenia 31 506 eur, daňové záväzky 8 880 eur, iné záväzky 245 759 eur. Dlhodobé záväzky spoločnosti predstavujú čiastku 1 125 181 eur. Bankové úvery v celkovej výške 2 316 546 eur.

9. INFORMÁCIE O AKTIVITÁCH V OBLASTI ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, PRACOVNOPRÁVNÝCH VZŤAHOV, V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA A INFORMÁCIE O ORGANIZAČNEJ ZLOŽKE V ZAHRANIČÍ

Informácie o aktivitách v oblasti životného prostredia sú obsiahnuté v časti Informácie o skupine GGE.

Pracovno-právne vzťahy sa riadia platnými normami. Spoločnosť poskytuje zamestnancom štandardné pracovné podmienky a benefity zodpovedajúce ich pracovnému zaradeniu. V spoločnosti nie sú odbory.

Spoločnosť nevyvíjala žiadnu činnosť v oblasti vedy a výskumu.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

10. RIZIKÁ A NEISTOTY

Spoločnosť Teplo GGE s.r.o., bude aj naďalej zodpovedná za rozvoj nových investícií, ktoré budú odrážať strategické smerovanie spoločnosti, čím bude vystavená výzvam, ktoré vyplývajú z trhových a makroekonomických zmien. Spoločnosť môže podliehať aj negatívny následkom zapríčinených prírodnými katastrofami či celospoločenskými krízami (epidémia, vojna, výpadok infraštruktúry, ...). Viac informácií je o pandémie COVID-19 uvádzame v kapitole 11.

11. PREHĽAD UDALOSTÍ, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2019 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2019, okrem udalosti:

Ku koncu roka 2019 sa objavili prvé správy ohľadom COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril globálne a ani ku dňu zostavenia výročnej správy sa situácia ohľadom Coronavírusu diametrálne nezmenila. Dopad Corovanvirusu je veľmi ťažké predvídať nakoľko sa celá situácia

vyvíja. Spoločnosť Teplo GGE, vyhodnotila vzhľadom na povahu odvetvia v ktorom pôsobí a za súčasnej legislatívnej situácie na Slovensku, dopad COVID-19 na hospodárske výsledky ako skôr obmedzený. Spoločnosť zvažila vypuknutie vírusu ako posúvahovú udalosť bez vplyvu na účtovnú závierku. Táto téma sa stále vyvíja a významné zmeny môžu vyústiť do potenciálnych zmien v oblasti hospodárskych výsledkov spoločnosti Teplo GGE.

Dátum zostavenia výročnej správy je máj 2020

PRÍLOHA

Správa audítora
a účtovná zvierka k 31. 12. 2019