



VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2019

Wolf Slovenská republika s. r. o.

OBSAH

I. Informácie o spoločnosti

1. Základné údaje o obchodnej spoločnosti
2. Predmet podnikania
3. Štruktúra spoločníkov

II. Správa o podnikateľskej činnosti

1. Vývoj činnosti obchodnej spoločnosti
2. Hlavné ukazovatele hospodárskej činnosti 2019
3. Ostatné doplňujúce informácie

III. Účtovná závierka

1. Účtovná závierka k 31. 12. 2019
2. Poznámky k účtovnej závierke

IV. Správa nezávislého audítora o audite účtovnej závierky

I. Informácie o spoločnosti

1. Základné údaje o obchodnej spoločnosti

Názov spoločnosti: Wolf Slovenská republika s.r.o.
Sídlo spoločnosti: Galvaniho 7, 821 04 Bratislava
IČO: 17334128
IČ DPH: SK2020326869 podľa §4
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia: 08. 11. 1991
Dátum zapísania
do obchodného registra: 11. 12. 1991
Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka č.1960/B

Ďalšie právne skutočnosti:

Firma založená spoločenskou zmluvou zo dňa 8. 11. 1991 ako spoločnosť K K H spol. s r.o., zápisom do ORSR dňa 11. 12. 1991. Dňa 1. 3. 2013 bola spoločnosť K K H spol. s r.o. premenovaná na Wolf Slovenská republika s.r.o.

2. Predmet podnikania

Predaj vykurovacej techniky a vzduchotechnických zariadení

Spoločnosť Wolf Slovenská republika s.r.o. ponúka vo svojom portfóliu energeticky úsporné systémy značky Wolf – plynové kondenzačné kotly, tepelné čerpadlá, solárne systémy, vetracie systémy a vzduchotechniku. Sme dodávateľom nízkoteplotných plošných sálavých systémov značky Gabotherm® – podlahové a stenové vykurovanie, stropné chladenie pre Slovenskú republiku.

- nákup tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj v rozsahu voľnej činnosti
- sprostredkovanie v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti
- montáž, oprava a údržba plynových zariadení
- poradenská a konzultačná činnosť v predmete podnikania v rozsahu voľnej živnosti
- usporadúvanie kurzov, školení a seminárov

3. Štruktúra spoločníkov

Štatutárny orgán spoločnosti:

Konateľ : Ing. Ramon Haás
Vznik funkcie: 11. 12. 1991

Konateľ : Ing. Ivo Klinka
Vznik funkcie: 08. 06. 1995

Konanie menom spoločnosti: Každý konateľ koná v mene spoločnosti samostatne.

Štruktúra spoločníkov s uvedením výšky podielov na základnom imaní:

Základné imanie: 16 930,- EUR

Rozsah splatenia: 16 930,- EUR

Spoločník:

- Ing. Ramon HAÁS
Vklad: 10 192,- EUR
Splatené: 100 %
Podiel: 60,2 %
- Ing. Ivo KLINKA
Vklad: 6 738,- EUR
Splatené: 100 %
Podiel: 39,8 %

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej účtovnej jednotke.

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2019 vyplynula z § 20 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Miesto, na ktorom sú všetky dokumenty a podklady uvádzané vo výročnej správe spoločnosti:

Galvaniho 7, 821 04 Bratislava

II. Správa o podnikateľskej činnosti za rok 2019

1. Vývoj činnosti obchodnej spoločnosti

Obchodná činnosť spoločnosti v roku 2019 bola zameraná do troch segmentov:

- Zdroje tepla, príprava vody, obnoviteľné zdroje, vetranie značky Wolf
- Nízkotepelné sálavé systémy značky Gabotherm
- Vzduchotechnické zariadenia značky Wolf



Wolf - Tepelná technika

Spoločnosť Wolf Slovenská republika je exkluzívnym distribútorom úsporných energetických systémov značky Wolf pre Slovenskú republiku.

Spoločnosť Wolf GmbH sídli v Mainburgu v Nemecku. Je jedným z inovatívnych európskych výrobcov v oblasti vykurovania, obnoviteľných zdrojov, vetrania a energetických systémov. Prostredníctvom dcerských spoločností a partnerov je zastúpená v 60 krajinách sveta. Spoločnosť Wolf GmbH je súčasťou CENTROTEC Sustainable AG.

Program značky Wolf zahŕňa komplexný program kondenzačnej techniky, vetrania, obnoviteľných zdrojov a energetických systémov so širokým uplatnením v oblasti stavebníctva, a aj v špecializovaných oblastiach ako je výroba tepla a priemysel. Výrobky značky Wolf sú pravidelne hodnotené ako vysoko kvalitné produkty, čo dokazujú aj nezávislé testy.

Gabotherm®

Systém značky GABOTHERM® predstavuje ucelený systém plošných sálavých nízkoteplotných riešení podlahového vykurovania, stenového vykurovania, stropného chladenia a pripojenia radiátorových telies.

Wolf - Vzduchotechnika

Tretí segment reprezentuje kvalitný a komplexný program vzduchotechnických zariadení klimatizácie a vetrania. Významné referencie v oblasti administratívnej výstavby, v priemysle a v komerčných centrách sú toho dôkazom. Zároveň však pokrýva požiadavky individuálnych investorov, v rodinnej a bytovej výstavbe, na prísne energetické normy budov a úsporu energií. Naše vetracie zariadenia s rekuperáciou vzduchu pre rodinné domy a byty sa tak stále častejšie stávajú súčasťou nízkoenergetickej individuálnej výstavby domov a bytov. V oblasti zostavných vzduchotechnických jednotiek je Wolf vedúcou značkou na trhu.



NOVÉ PRODUKTY v r. 2019

V roku 2019 naše portfólio VZT rozširujeme o **vzduchotechnické jednotky určené na vetranie bazénov**. V rámci nášho nového programu pre bazény ponúkame nielen menšie kompaktné jednotky ale aj náročnejšie individuálne riešenia šité na mieru pre každý projekt.

Novinkou je CKL Pool - Plug & play riešenie malých bazénov.

Jednotka bola špeciálne navrhnutá tak, aby inteligentne zabezpečovala optimálne vnútorné prostredie v priestoroch malých krytých bazénov.

Ďalšou novinkou od 1.10.2019 je **kondenzačný kotol FGB 24/FGB-K 24**. Výkon kotla FGB 24/FGB-K 24 je 19, 4 kW (80/60 °C) pre vykurovanie a 23, 3 kW pre prípravu teplej pitnej vody.

Najvýznamnejšie výhody kotla WOLF FGB 24 sú:

Najrýchlejší nábeh teploty pri prietokovom ohreve vody (len 41 sekúnd pri ΔT 30K a studenom výmenníku), minimálny tlak vody pri prietokovom ohreve len 0,3 baru, emisná trieda NOx 6, malé rozmery, nízka hmotnosť a veľmi tichá prevádzka, zabudovaná ekvitermická regulácia s podsvieteným displejom s jednoduchou možnosťou rozšírenia regulácie, vysoká úroveň štandardnej výbavy, obehové modulačné čerpadlo s vysokým výkonom a účinnosťou, široký rozsah modulácie (1 : 6), stály dostatok teplej vody, prietok vody v rozsahu až 14,4 l/min. Je kompatibilný so všetkým príslušenstvom WOLF (regulácia, spalínový systém, pripájacie príslušenstvo, solárny systém). Špeciálna konštrukcia výmenníka minimalizujúca nároky na údržbu – servis, pripojiteľnosť k existujúcej regulácii (pri výmene). Energetická trieda A+ pri použití ovládacieho modulu BM-2 a vonkajšieho snímača.

Novinky z portfólia značky **Gabotherm**:

- rúrky Gabotherm v rozmeroch: 17x2, 20x2 a 25x2,3 mm
- nerezové rozdeľovače Gabotherm – VSS a VSV



AKTIVITY v r. 2019

Každoročne sa zúčastňujeme na viacerých odborných podujatiach, na ktorých môžete stretnúť našich zástupcov, prezrieť si vystavené portfólio produktov alebo sa poradiť s odborníkmi na vykurovanie, vetranie a vzduchotechniku.

Stretli sme sa s množstvom zaujímavých ľudí - koncových zákazníkov a obchodných partnerov.

V termíne od 5. do 8. februára 2019 sa konal medzinárodný veľtrh **AQUATHERM NITRA 2019**. Vystavovali sme širokú škálu našich vysoko kvalitných a výborne hodnotených produktov, ako napríklad plynový kondenzačný kotol FGB, vetrací systém s rekuperáciou vzduchu CWL-F-150, decentralnú vetraciu jednotku CWL-D-70, systém stenového vykurovania Gabotherm®, splitové tepelné čerpadlo BWL-1(S) a iné produkty.

Od 11. do 15. marca 2019 sa konal vo Frankfurte nad Mohanom medzinárodný veľtrh **ISH 2019**, ktorý je známy množstvom vystavovateľov produktov z oblasti vykurovania, vetrania, vzduchotechniky a sanity. WOLF Nemecko mal na tomto veľtrhu 2 stánky - jeden v hale 12.0 - vykurovací systém a druhý v hale 8 - vzduchotechnika. Predstavili sme viacero novinek pre obidva segmenty ako: nová CRL Evo Max - kompaktná jednotka s rotačným výmenníkom tepla v štyroch nových veľkostiach alebo nové CHA - MONOBLOCK - ktoré je podľa zoznamu BAFA najúčinnším monoblokovým tepelným čerpadlom súčasnosti.



Pre cieľovú skupinu **PROJEKTANTI** boli uskutočnené podujatia s názvom **PROJEKTOVANIE STAVIEB BUDÚCNOSTI**. Nasledovala intenzívna obchodno-marketingová komunikácia na túto cieľovú skupinu, a to nielen osobne prostredníctvom OTR ale tiež direct mailami od marketingu. Projekt bude pokračovať aj v roku 2020.

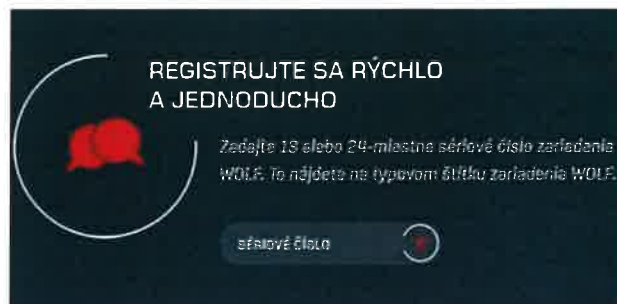
V septembri 2019 sme sa zúčastnili podujatia **EMPIRIA EXPO 2019**, ktoré organizoval veľkoobchod EMPÍRIA pre svojich zákazníkov a odberateľov, kde sme mali možnosť predstaviť vybrané produkty WOLF a získať nové kontakty pre budúcu spoluprácu. Odprezentovali sme naše tohtoročné novinky z portfólia značiek WOLF a Gabotherm.

Novinkou jesennej sezóny bolo uvoľnenie podmienok pre získanie 5 ročnej záruky, čím **získa 5 ročnú záruku automaticky každý zákazník**, ktorý si **zakúpil alebo uviedol do prevádzky zariadenie WOLF** (plynový kotol, tepelné čerpadlo alebo jednotky komfortného vetrania) v termíne **od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019**.

Aj napriek tomu, je veľmi vhodné a výhodné si zariadenia WOLF registrovať, čo prináša koncovému zákazníkom niekoľko výhod. Registrácia prebieha online a je veľmi jednoduchá. Zákazník následne dostane personalizovaný certifikát, ako potvrdenie svojho nároku na 5 ročnú záruku WOLF.

5 ROČNÁ ZÁRUKA - ONLINE REGISTRÁCIA

<https://slovensko.wolf.eu/5-rocna>



PROJEKT CDESK – SERVIS



19. august 2019 bol pre pracovníkov servisu historickým medzníkom - došlo k spusteniu ostrej verzie informačného systému CDESK.

Implementácia informačného systému CDESK je kľúčovým projektom pre budúce konkurencieschopné fungovanie servisu. Postupne sa pripájajú aj naši externí servisní partneri.

Zavedenie centralizovaného informačného systému nám umožnilo:

1. Prehľadné zaevidovanie všetkých požiadaviek na servis a ich pridelovanie servisným technikom.
2. Efektívny manažment servisných zásahov (napr.: včasnú signalizáciu nerealizovaného servisu a jeho presunutie inému technikovi).
3. Analýzu a štatistické vyhodnocovanie histórie servisných úkonov a zásahov.
4. Dlhodobé plánovanie pravidelného servisu vrátane notifikácie dotknutých osôb (napr.: zákazníka, technika).
5. Evidenciu a správu predaných zariadení, zákazníkov a servisných technikov.
6. Zabezpečenie systematickej spätnej väzby od našich zákazníkov.

2. Hlavné ukazovatele hospodárskej činnosti 2019

Spoločnosť Wolf Slovenská republika dosiahla v roku 2019 obrat z predaja tovaru v sume 3 033 852 EUR čo predstavuje nárast obratu oproti predchádzajúcemu roku o 19 %.

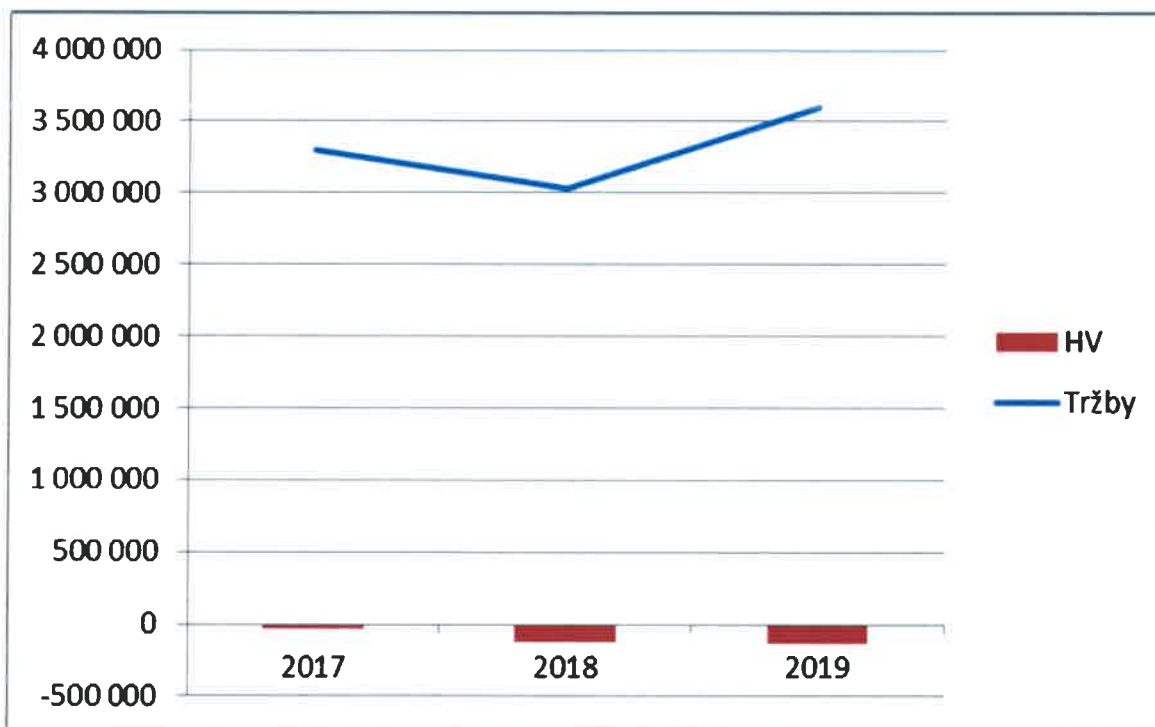
Spoločnosť zaznamenala

- + nárast obratu v oblasti predaja teplo
- + nárast obratu v oblasti predaja vzduchotechnických zariadení
- + nárast v oblasti predaja nízkoteplotných sálavých systémov
- pokles v oblasti predaja náhradných dielov

Spoločnosť vykázala výsledok hospodárenia za účtovné obdobie v sume: -133 808,- EUR

Vývoj tržby a HV za posledné 3 roky:

	2017	2018	2019
Tržby	3 299 648	3 033 852	3 604 506
HV	-36 438	-123 572	-133 808



Vývoj hlavných ukazovateľov spoločnosti za posledné 3 roky:

	rok 2017	rok 2018	rok 2019
MAJETOK spolu	1 032	755	1 120
A. Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0
B. Neobežný majetok	30	19	20
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	7
Dlhodobý hmotný majetok	30	19	13
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
C. Obežný majetok	981	610	1 033
Zásoby	30	30	29
Dlhodobé pohľadávky	36	44	57
Krátkodobé pohľadávky	719	299	673
Finančné účty	196	237	274
D. Časové rozlíšenie	21	126	67
 VLASTNÉ IMANIE A ZAVAZKY spolu	 1 032	 755	 1 121
A. Vlastné imanie	96	-28	-162
Základné imanie	17	17	17
Kapitálové fondy	0	0	0
Fondy zo zisku	2	2	2
Výsledok hospodárenia minulých rokov	113	77	-47
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-36	-124	-134
B. Záväzky	936	783	1 275
Rezervy	32	27	24
Dlhodobé záväzky	0	0	0
Krátkodobé záväzky	904	756	1 251
Bankové úvery a výpomoci	0	0	0
C. Časové rozlíšenie	0	0	8
 Tržby z predaja tovaru	 3 202	 2 907	 3 526
Náklady na obstaranie predaného tovaru	2 483	2 261	2 726
(+) Obchodná marža	719	646	800
Tržby z predaja služieb	98	127	78
Náklady na služby	337	452	515
(+) Pridaná hodnota	480	321	363
Osobné náklady	543	580	600
Dane a poplatky	2	2	1
Odpisy	37	24	10
Ostatné prevádzkové výnosy	130	160	117
Ostatné prevádzkové náklady	15	3	12
* Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	13	-128	-143
Finančné výnosy	0	0	0
Finančné náklady	6	4	4
* Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-6	-4	-4
Daň z príjmov	43	-8	-13
** Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-36	-124	-134
Mimoriadne výnosy	0	0	0
Mimoriadne náklady	0	0	0
* Výsledok hospodárenia z mim. činnosti	0	0	0
*** Výsledok hospodárenia za úč. obdobie	-36	-124	-134

3. Ostatné doplňujúce informácie

3.a) Informácie o udalostiach osobitého významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia roku 2019:

Po skončení účtovného obdobia roku 2019, do dňa zostavenia výročnej správy, nenastali v spoločnosti žiadne udalosti osobitého významu.

3.b) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky:

Spoločnosť pôsobí na slovenskom trhu už 28 rokov. Je výhradným dodávateľom značky Wolf v Slovenskej republike. Zameriava sa na energeticky úsporné systémy v oblasti technického zabezpečenia budov. Stratégie a aktivity sú do budúcnosti zamerané na získanie významného postavenia v predaji komplexných systémových riešení v oblasti vykurovania, vetrania a vzduchotechniky. Komplexný program, vysoká kompetentnosť pracovníkov a inovatívnosť riešení Wolf sú zárukou budúceho úspechu.

Zaisťujeme servis, využívame inovatívne prístupy a tento trend budeme naďalej rozvíjať s orientáciou na potreby zákazníkov, napr. využívaním informačného systému CDESK.

V najbližších rokoch očakávame nárast trhu s nízkoenergetickými technológiami a to v oblasti kondenzačnej techniky, v oblasti využívania solárnej energie, tepelných čerpadel a vetracích zariadení s rekuperáciou vzduchu. Tento rast by mal byť podporovaný legislatívnymi krokmi zo strany EÚ, ktoré majú smerovať k úspore energií a šetrnosti k životnému prostrediu.

3.c) Informácie o nákladoch spoločnosti na činnosť v oblasti výskumu a vývoja:

Spoločnosť nevyvíja žiadnu činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

3.d) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov:

Spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

3.e) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitých predpisov:

Spoločnosť Wolf Slovenská republika nie je povinná zverejňovať údaje požadované podľa osobitých predpisov.

3.f) Informácie o organizačnej zložke účtovnej jednotky v zahraničí:

Spoločnosť Wolf Slovenská republika nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

3.g) Vplyv na životné prostredie

Vzhľadom k tomu, že spoločnosť zabezpečuje triedenie a likvidáciu odpadu podľa príslušných predpisov, je možné konštatovať, že činnosť spoločnosti nemá negatívny dopad na životné prostredie.

Ľudské zdroje ako spoľahlivý partner spoločnosti

Štatutárne orgány: Ing. Ramon Haás, konateľ
Ing. Ivo Klinka, konateľ

Priemerný počet zamestnancov v roku 2019:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	18	18
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia účtovnej závierky, z toho :	18	19
počet vedúcich zamestnancov	4	4

Neustále zvyšovanie povedomia zamestnancov o značke Wolf, zvyšovanie kvality pracovnej sily, ako aj jej motivácie na dosiahnutie obchodných cieľov sú trvalými prioritami spoločnosti v oblasti ľudských zdrojov.

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2019

Konateľ spoločnosti navrhuje nasledovné rozdelenie hospodárskeho výsledku (strata) za rok 2019 :

Výsledok hospodárenia za rok 2019 v schvaľovaní - 133 807,65 EUR

Návrh na rozdelenie :

Stratu za účtovné obdobie 2019 vo výške 133 807,65 EUR ponechať ako neuhradenú stratu a o jej vysporiadaní spoločnosť rozhodne neskôr.

Údaje uvedené vo výročnej správe sú pravdivé, úplné a zodpovedajú skutočnosti.

V Bratislave, 30.09.2020


Ing. Ramon Haás
konateľ spoločnosti