

Výročná správa za rok 2019 k 31.12.2019

HOCHSTAFFL SLOVAKIA, s.r.o.

Župné námestie 3, 811 03 Bratislava

Vyhotovená dňa: 8.12.2020

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky: Michael Hochstaffl

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky: Peter Drahovský

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy: Strouhalová Mariana

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom a konateľom spoločnosti
HOCHSTAFFL SLOVAKIA SPOL. S R.O., Bratislava

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti HOCHSTAFFL SLOVAKIA spol. s r. o., Bratislava (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2019, uvedenú na stranách 11 – 44 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 25.5.2020 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti HOCHSTAFFL SLOVAKIA spol. s r.o., Bratislava („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

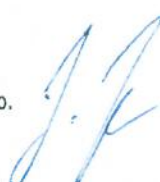
Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 11.12.2020

INTERAUDIT INTERNATIONAL, s. r. o.
Sabinovská 14
821 02 Bratislava
Licencia SKAU 234



Ing. Ján Užik, PhD.
kľúčový štatutárny audítor
Licencia SKAU 0762

OBSAH:

1. Všeobecné údaje o spoločnosti	2
1.1. organizačná štruktúra	2
1.2. základné imanie a jeho štruktúra	3
1.3. predmet podnikania	3
2. Účtovné zásady a účtovná prax	3
3. Dopĺňujúce údaje k účtovným výkazom	4
4. Hodnotenie predchádzajúcich období, postavenie a stabilita spoločnosti na trhu, predpokladaný budúci vývoj	5
4.1. Podnikateľský zámer na rok 2020	6
4.2. Zamestnanosť a organizačná štruktúra v roku 2019	6
5. Návrh na rozdelenie zisku	6
6. Dopĺňujúce údaje	6
7. Účtovná závierka overená audítorm	7

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sro vložka č. 9797/B

Názov spoločnosti:	HOCHSTAFFL SLOVAKIA, s.r.o.
Adresa:	Župné námestie 3, 811 03 Bratislava
IČO:	31 405 029
DIČ:	2020 307 685
IČ DPH:	SK 2020 307 685
Zápis do obchodného registra:	23.10.1995
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným

1.1. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice č. N 195/95, Nz 173/95 spísanou dňa 11.8.1995 JUDr. Ivanom Macákom v súlade s ustanoveniami § 24,57,105-153 Zák. č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

Spoločnosť vznikla zápisom do obchodného registra dňa 23.10.1995

Štatutárne orgány spoločnosti ku dňu 31.12.2019:

A. valné zhromaždenie,
B. konatelia

Konateľ: Peter Drahovský
Michael Hochstaffl

1.2. ZÁKLADNÉ IMANIE A JEHO ŠTRUKTÚRA

Výška základného imania zapísaná do obchodného registra je 730 267 EUR

Štruktúra spoločníkov - akcionárov				
Názov / meno	Podiel v EUR	Podiel v % na:		Hlasovacie práva v %
		zákl. imaní	vl. maní	
Hochstaffl GmbH, Viedeň, Rakúsko	584 213	80%	80%	80%
Peter Drahovský, Bratislava, Slovensko	146 054	20%	20%	20%
SPOLU	730 267	100%	100%	100%

1.3. PREDMET PODNIKANIA

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- sprostredkovanie a obstarávanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností
- nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti /maloobchod, veľkoobchod/
- nákup, predaj a prenájom motorových vozidiel
- sprostredkovanie obchodu
- leasingová činnosť
- opravy cestných motorových vozidiel
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- medzinárodná nákladná cestná doprava s počtom motorových vozidiel 3 (tri)

z toho hlavná činnosť, v ktorej spoločnosť dosiahla podstatnú časť obratu bol predaj tovaru.

2. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÁ PRAX

Účtovníctvo spoločnosti sa riadi pravidlami stanovenými zákonom o účtovníctve číslo 431/2002 Z.z. a Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky číslo 23 054/2002-92 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje účtovná osnova a postupy účtovania pre podnikateľov.

Účtovníctvo spoločnosti je spracované účtovným programom firmy Stormware.

Oceňovanie jednotlivých položiek majetku a záväzkov spoločnosti

- spoločnosť oceňuje obstaraný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacou cenou, ktorá okrem ceny obstarania obsahuje i náklady spojené s obstaraním
- spoločnosť v roku 2019 odpisovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok podľa účtovných pravidiel a daňové odpisy v súlade so zákonom

- zásoby spoločnosti sa obstarávajú dodávateľským spôsobom a oceňujú sa obstarávacími cenami
- spoločnosť oceňuje majetok a záväzky v EUR .
- pohľadávky a záväzky spoločnosti sa oceňujú menovitými hodnotami

3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM

Úplné výkazy účtovnej závierky (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky a Cash flow) sa nachádzajú v prílohe tejto výročnej správy.

Zhrnutie základných finančných ukazovateľov:

Skrátený výkaz ziskov a strát	rok 2019 (v EUR)	rok 2018(v EUR)
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	11 399 215	13 560 899
Náklady na hospodársku činnosť spolu (okrem odpisov)	10 943 469	-13 109 576
EBITDA	455 746	451 323
Odpisy	-177 003	-178 182
Finančná činnosť (strata netto)	-10 867	-11 812
Daň z príjmu	-57 681	-56 165
VH po zdanení (zisk)	+210 195	+205 164

Finančný majetok k 31.12.2019	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach - EUR	1 277
Peniaze v pokladniciach - cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách - EUR	34 410
Peniaze na devízových účtoch v bankách	0
Ceniny	679
Krátkodobý finančný majetok	0
Dlhodobý finančný majetok	0
Spolu finančný majetok – krátkodobý	36 366
Spolu finančný majetok – dlhodobý	0

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2019	Suma v EUR
Budovy, haly a stavby	858 015
Samostatné hnutelné veci	239 308
Pozemky	1 638 138
Obstaranie hmotných investícií	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	2 735 461

Číslo účtu	Vlastné imanie k 31.12.2019	Koncový zostatok (v EUR)
411	Základné imanie	730 267
413	Ostatné kapitálové fondy	0
421	Zákonný rezervný fond	39 561
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	408 228
429	Neuhradená strata minulých rokov	0
	VH za bežné účtovné obdobie	210 195
	Vlastné imanie	1 388 251

4. HODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCICH OBDOBÍ, POSTAVENIE A STABILITA SPOLOČNOSTI NA TRHU, PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ

Spoločnosť vykazuje v účtovnej závierke k 31.12.2019 hospodársky výsledok zisk po zdanení vo výške 210 195 EUR.

Výnosy	rok 2019 (v EUR)	rok 2018 (v EUR)
602 – Tržby z predaja služieb	467 093	473 753
604 – Tržby za tovar	10 754 754	12 933 336
621 – Aktivácia materiálu a tovaru	22 097	44 796
622 – Aktivácia vnútroorganizačných služieb	0	0
641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	125 350	70 500
642 – Tržby z predaja materiálu	0	0
644 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	116	0
646 – Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	20 769
648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	29 805	17 745
668 – Ostatné finančné výnosy	3	0
663 – Úroky	0	0
Výnosy spolu	11 399 218	13 560 899

6. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- výskum a vývoj: Spoločnosť sa nezaoberala výskumnou a vývojovou činnosťou
- informácia o organizačnej zložke v zahraničí: Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nepodniká v oblasti, ktorá by mala nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Po dátume účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti.

7. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA OVERENÁ AUDÍTOROM

- Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
- Súvaha
- Výkaz ziskov a strát
- Poznámky