
HOSU, s.r.o.
Kopčianska 82/F, 841 04 Bratislava
Slovenská republika

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
k účtovnej závierke a výročnej správe
k 31. decembru 2018, Výročná správa

Audítor:
MG ATAC, s.r.o.
Krškanská 21, 949 05 Nitra
licencia SKAU č. 284
Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sro. , vložka č. 15517/N

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a konateľom spoločnosti **HOSU, s.r.o.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **HOSU, s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je

vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

17. decembra 2019
Nitra, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:
MG ATAC, spol. s r. o.
Krškanská 21, Nitra
Licencia SKAU č. 284



Kľúčový štatutárny audítor:
Ing. Miroslav Galamboš
Licencia SKAU č. 502

Výročná správa 2018

1. Identifikačné údaje

Názov spoločnosti:	HOSU, s.r.o.
Sídlo:	Kopčianska 82/F 841 04 Bratislava
IČO:	47 251 824
Zápis v OR:	Obchodný register Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka č.: 94604/B
Štatutárny orgán:	Mgr. Ján Homola - konateľ Lukáš Blažíček – konateľ
Hlavné činnosti:	- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), - dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov - prenájom hnuteľných vecí, - prípravné práce k realizácii stavby.
Výška základného imania:	5.000,- EUR Základné imanie je tvorené peňažnými vkladmi spoločníkov.

2. Údaje o vývoji spoločnosti a predpokladaný vývoj spoločnosti

Spoločnosť HOSU, s.r.o. bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 5.11.2013, do Obchodného registra bola zapísaná 26.11.2013.

HOSU s.r.o. je odborníkom na komplexné kancelárske riešenia. Spoločnosť sa zaoberá analýzou, dizajnom a zariaďovaním administratívnych priestorov. Naším cieľom je efektívne využiť priestory organizácie a vytvoriť priaznivé pracovné prostredie, v ktorom sú ľudia produktívni a motivovaní k práci. Dôraz kladieme najmä na vhodnú akustiku, ergonómiu a udržateľnosť. Výsledkom našej práce je funkčný, dizajnový a komfortný priestor.

HOSU je súčasťou rodinnej firmy Homola Furniture, ktorá sa venuje zákazkovému stolárstvu od roku 1990.

Spoločnosť je od roku 2018 spoločníkom Campus City s.r.o., ktorej hlavnou činnosťou je tzv. „coworking“ – štýl práce v zdieľaných kanceláriách. V roku 2018 navýšila spoločnosť svoje kapitálové vklady v tejto spoločnosti na 208.050 EUR.

HOSU s.r.o. je:

- Výhradným distribútorom **BuzziSpace** pre Slovensko
- Výhradným distribútorom **molo** pre Slovensko
- Výhradným distribútorom **Reiss** pre Slovensko
- Výhradným distribútorom **Nonuform** pre Slovensko
- Preferovaným distribútorom **interstuhl** pre Slovensko

Spoločnosť poskytuje komplexné riešenia, čo znamená, že sa postaráme o všetko od prvotných posudkov a návrhov, až po realizáciu a odovzdanie projektu. Vďaka našim odborným tímom vieme paralelne vykonávať viacero činností. Výhody spoločnosti HOSU:

- uznávame WIN/WIN princíp
- spolupracujeme s firmami, ktoré udávajú svetové trendy. Zároveň spĺňajú požiadavky na vysokú kvalitu, funkčnosť, dizajn, udržateľný rozvoj a individuálny prístup ku každému projektu
- sledujeme a predvídame trendy na trhu, tvoríme funkčné riešenia, ktoré maximalizujú ľudský potenciál
- neustále hľadáme spôsoby a možnosti osobného aj profesného rozvoja, udržujeme si vysokú kvalitu, snažíme sa prekračovať očakávania klientov a postupne sa stať lídrom na trhu

Náš proklientsky prístup zahŕňa:

- Podrobné oboznámenie sa s pracovnými procesmi, potrebami a požiadavkami prostredníctvom rozhovorov s pracovníkmi a návrh riešenia pre novú kanceláriu
- Používať najlepšie technológie, materiály a produkty
- Zabezpečiť vysokú kvalitu zdrojov, vytvoriť alebo zmeniť pracovné prostredie

Naším dlhodobým záväzkom je neustále zvyšovať kvalitu jednotlivých služieb, materiálov, výrobkov. Dbáme na kontrolu kvality, a preto sme dôsledne vyberali partnerov, ktorí sú certifikovaní.

- ISO 18001:2007 Systém manažmentu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- ISO 9001:2012 Systém manažmentu kvalitu
- ISO 14001 Systém environmentálneho manažmentu
- a iné.

Z pohľadu vplyvu činnosti spoločnosti za životné prostredie sme sa zaviazali aktívne podieľať na ochrane životného prostredia a taktiež sme uznali zodpovednosť za budúce generácie.

Pri tvorbe kancelárskych riešení myslíme tak na blaho jednotlivca, ktorý bude kanceláriu využívať ako aj na blaho životného prostredia.

Neustále hľadáme a distribuujeme produkty, ktoré sú recyklovateľné a pri ktorých výrobe brali ohľad na životné prostredie.

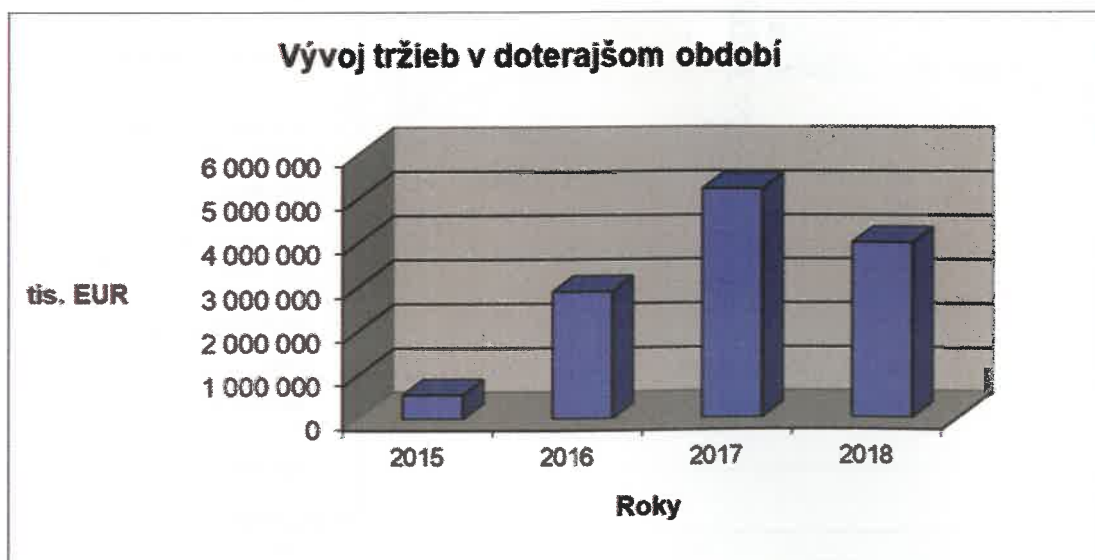
Z pohľadu vplyvu na zamestnanosť spoločnosť v roku 2018 zamestnávala v priemere 3 zamestnancov.

Vývoj vybraných položiek výkazu ziskov a strát a súvahy za štyri po sebe idúce obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

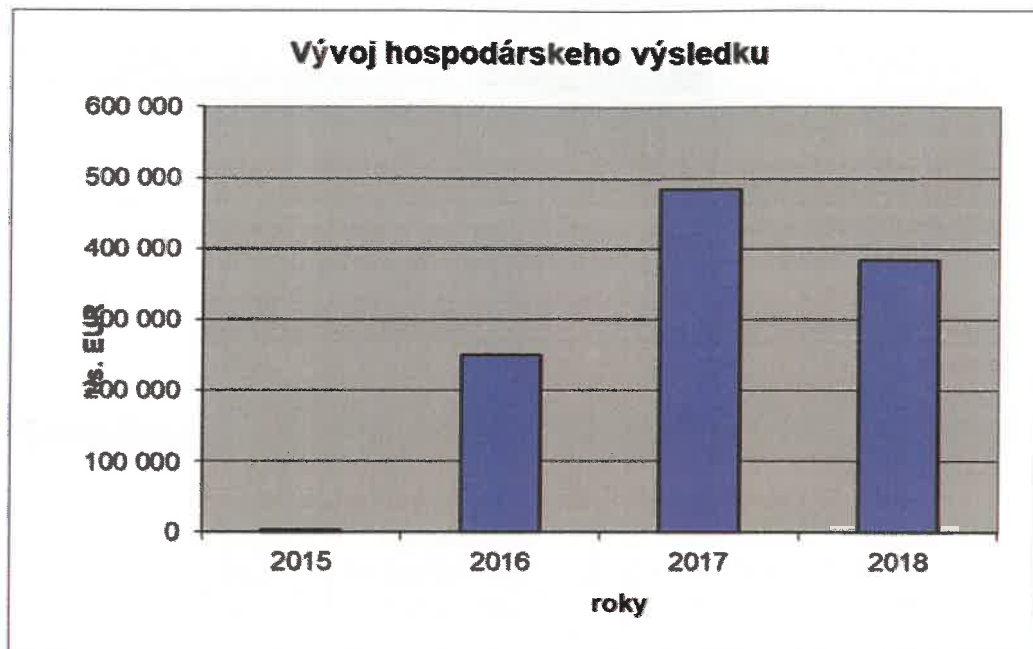
Údaje z Výkazu ziskov a strát (v EUR)

	Rok 2018	Rok 2017	Rok 2016	Rok 2015
Výnosy celkom	4 000 725	5 468 475	3 004 129	553 403
Tržby z predaja tovaru	3 506 773	4 939 207	2 710 562	518 137
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	484 824	270 831	173 723	34 783
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	0	0	0	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9 128	258 435	119 828	481
Výnosy z finančnej činnosti	0	2	16	2
Mimoriadne výnosy-už neaktuálne	0	0	0	0
Náklady celkom bez dane z príjmov	3 504 685	4 871 557	2 659 051	547 957
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	2 628 545	4 153 108	2 124 309	387 228
Výrobná spotreba	784 329	646 427	512 821	156 791
Osobné náklady	80 276	57 224	19 229	2 955
Dane a poplatky	471	266	7	33
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	2 725	2 030	642	510
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0	0	0
Tvorba opravných položiek	5 155	999	239	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	2 703	10 896	862	252
Náklady na finančnú činnosť	481	607	942	188
Mimoriadne náklady-už neaktuálne	0	0	0	0
Daň z príjmov	111 379	113 219	94 918	2 880
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	384 661	483 699	250 160	2 566

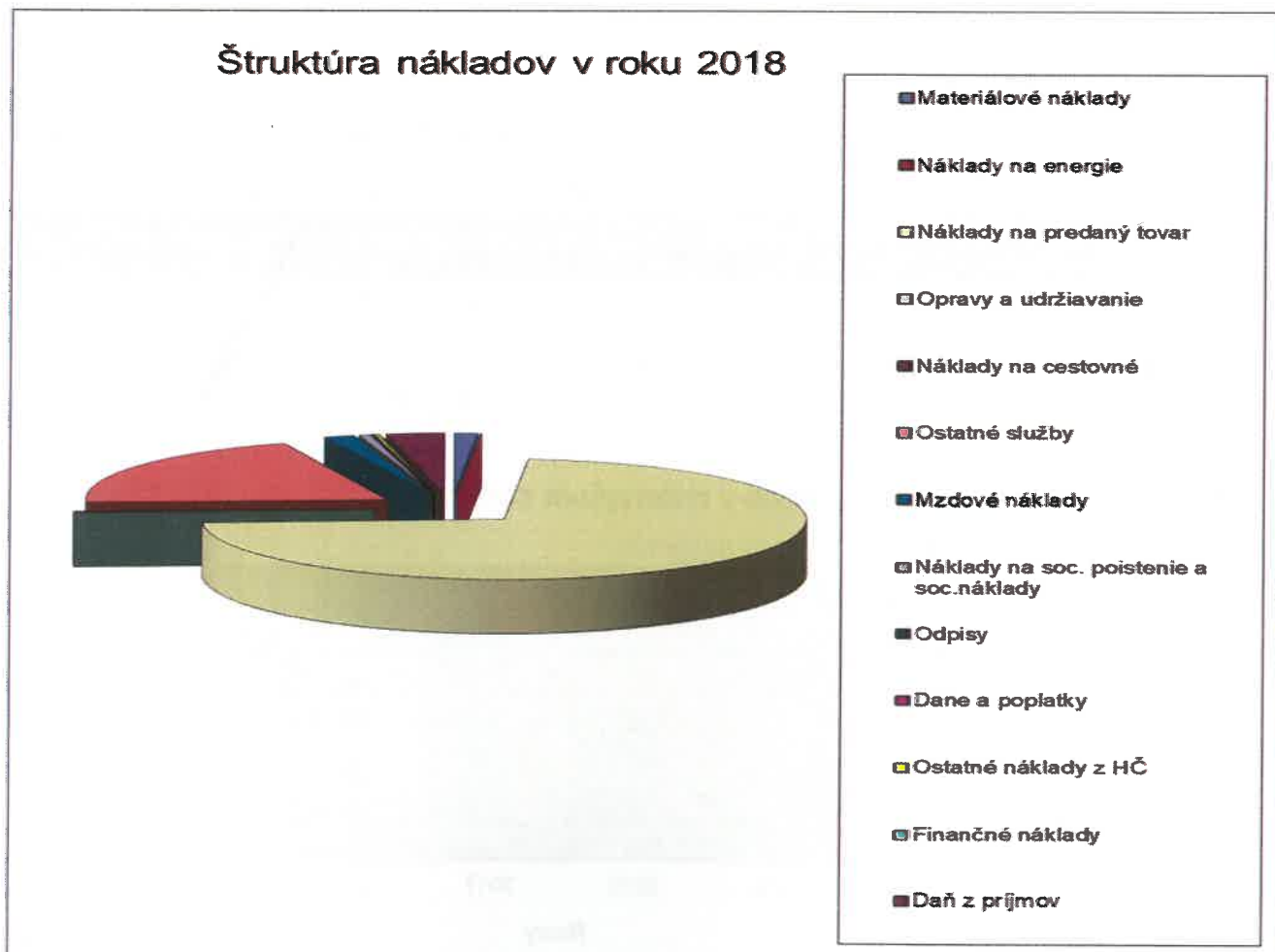
Vývoj tržieb spoločnosti v doterajšom období



Vývoj hospodárskeho výsledku v doterajšom období



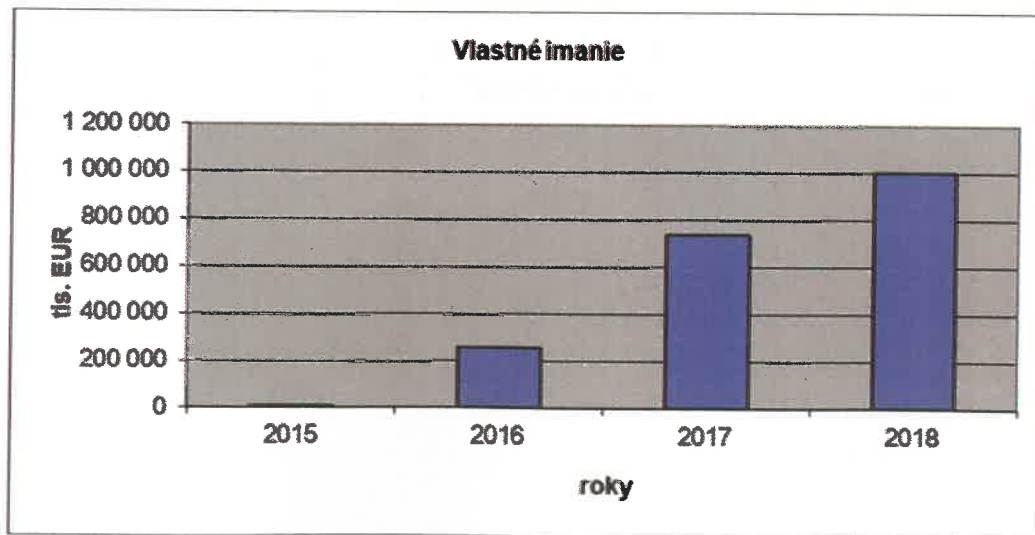
Štruktúra nákladov v roku 2018



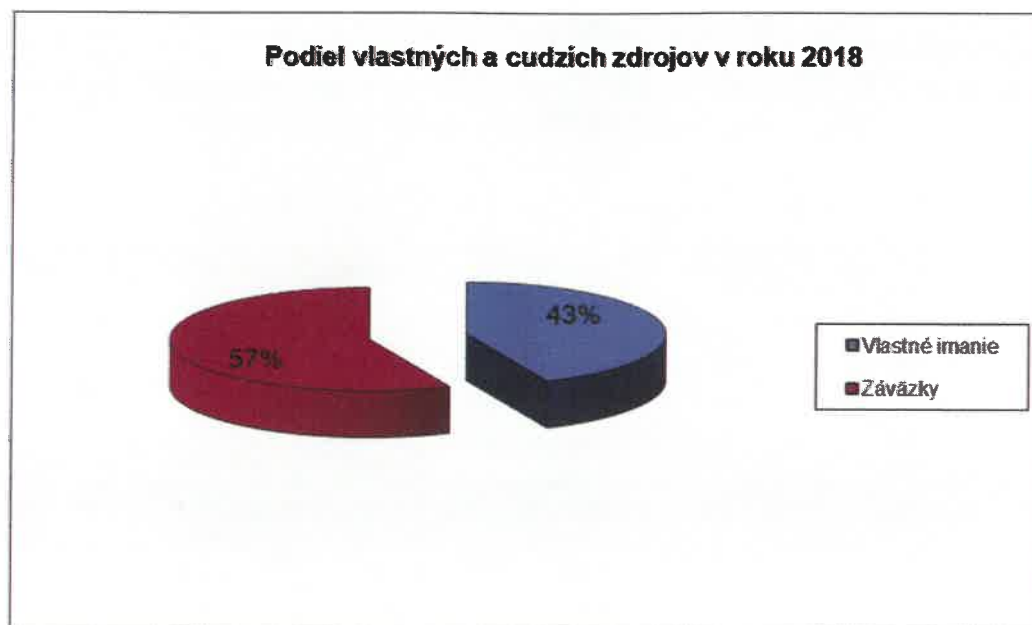
Údaje zo Súvahy (v EUR)

	2018	2017	2016	2015
SPOLU MAJETOK	2 316 009	2 065 480	1 751 362	490 100
Neobežný majetok	219 255	12 430	3 189	1 146
Dlhodobý hmotný majetok	8 913	11 638	3 189	1 146
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok	210 342	792	0	0
Obežný majetok	2 073 377	2 042 233	1 731 657	487 799
Zásoby	691 049	728 103	150 074	430 549
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	1 353 124	1 094 017	1 571 848	33 386
Finančné účty	29 204	220 113	9 735	23 864
Časové rozlíšenie	23 377	10 817	16 516	1 155
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	2 316 009	2 065 480	1 751 362	490 100
Vlastné imanie	1 004 253	739 592	255 893	5 734
Základné imanie	5 000	5 000	5 000	5 000
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	500	500	128	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	614 092	250 393	605	-1 832
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	384 661	483 699	250 160	2 566
Závazky	1 311 365	1 325 888	1 405 986	484 366
Rezervy	37	750	0	0
Dlhodobé záväzky	0	193	90	45
Krátkodobé záväzky	1 120 328	1 341 279	1 406 911	484 321
Bankové úvery a výpomoci	191 000	-16 334	-1 015	0
Časové rozlíšenie	391	0	89 483	0

Vývoj vlastného imania



Podiel vlastných a cudzích zdrojov v roku 2018



Štruktúra aktív spoločnosti k 31.12.2018



3. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia roka 2018, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne významné udalosti osobitného významu, ktoré by mohli mať vplyv na ďalšiu činnosť spoločnosti.

4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v priebehu roka 2018 nevynaložila výdavky na výskum a vývoj, pričom ani v ďalšom období neplánuje zaoberať sa vlastným výskumom. Vývojom nových výrobkov a inováciami výrobného programu sa výlučne zaoberá materská spoločnosť.

5. Riziká

Potenciálnym rizikom je nárast konkurencie v segmente, ktorom spoločnosť HOSU, s.r.o. pôsobí a paradoxne skutočnosť, že činnosť spoločnosti je postavená na aspekte kvality a inovácií, teda rozhodujúcim prvkom konkurencieschopnosti nie je nízka cena. Vyššia cena môže spôsobiť aj to, že časť zákazníkov uprednostní lacnejšie i keď podstatne nekvalitnejšie produkty.

V tomto období sa ako významná výhoda ukazuje skutočnosť, že spoločnosť je neustále schopná každý rok prinášať na trh nové výrobky s vyššou kvalitou a dizajnom, čím sa jej darí presadiť.

6. Obstarávanie dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby

Spoločnosť v priebehu roka 2018 a ani v ďalšom období neplánuje obstarávanie dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby.

7. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

8. Návrh na rozdelenie zisku

Valné zhromaždenie ku dňu zostavenia Výročnej správy ešte nerozhodlo o rozdelení hospodárskeho výsledku – zisku za rok 2018 vo výške 384.661 EUR. Predpokladané rozdelenie hospodárskeho výsledku z roku 2018 je nasledovné:

- nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 384.661 EUR

V Bratislave, 30.11.2019



Lukáš Blažíček
konateľ spoločnosti

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2018

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2024007975	X riadna	X malá	od 1 2018
IČO	mimoriadna	veľká	do 12 2018
47251824	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 1 2017
46.90.0			do 12 2017

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

HOSU, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

KOPČIANSKA

Číslo

82 / F

PSČ

Obec

85101 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Bratislava I., odd. s.r.o.

, vložka 94604 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0905571639

E-mailová adresa

DANA.NAGYOVA@HOFU.SK

Zostavená dňa:

29.06.2019

Schválená dňa:

. 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

DIČ 2 0 2 4 0 0 7 9 7 5

IČO 4 7 2 5 1 8 2 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 3 2 8 4 8 9	2 3 1 6 0 0 9	
			1 2 4 8 0		2 0 6 5 4 8 0
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 2 5 3 4 1	2 1 9 2 5 5	
			6 0 8 6		1 2 4 3 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 4 9 9 9	8 9 1 3	
			6 0 8 6		1 1 6 3 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 4 9 9 9	8 9 1 3	
			6 0 8 6		1 1 6 3 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 1 0 3 4 2	2 1 0 3 4 2	7 9 2
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	7 9 2	7 9 2	7 9 2
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	2 0 9 5 5 0	2 0 9 5 5 0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 0 7 9 7 7 1	2 0 7 3 3 7 7	
			6 3 9 4		2 0 4 2 2 3 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 9 1 0 4 9	6 9 1 0 4 9	
					7 2 8 1 0 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 1 8	1 1 8	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 9 0 9 3 1	6 9 0 9 3 1	
					7 2 8 1 0 3
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 3 5 9 5 1 8	1 3 5 3 1 2 4	
			6 3 9 4		1 0 9 4 0 1 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 2 9 9 1 8 4	1 2 9 2 7 9 0	
			6 3 9 4		1 0 9 4 0 1 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 0 6 7 3 9	1 0 6 7 3 9	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			5 5 9 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 1 9 2 4 4 5	1 1 8 6 0 5 1	
			6 3 9 4	1 0 8 8 4 2 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	6 0 3 3 4	6 0 3 3 4	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
	Korekcia - časť 2				
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 9 2 0 4	2 9 2 0 4	
					2 2 0 1 1 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 3	1 3	
					1 1 8 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	2 9 1 9 1	2 9 1 9 1	
					2 1 8 9 3 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 3 3 7 7	2 3 3 7 7	
					1 0 8 1 7
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		0	
					1 4 0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 7 9 5	3 7 9 5	
					3 5 9 2
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 9 5 8 2	1 9 5 8 2	
					7 0 8 5

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 3 1 6 0 0 9	2 0 6 5 4 8 0
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 0 0 4 2 5 3	7 3 9 5 9 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0	5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		

DIČ 2 0 2 4 0 0 7 9 7 5

IČO 4 7 2 5 1 8 2 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 1 4 0 9 2	2 5 0 3 9 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 1 4 0 9 2	2 5 0 3 9 3
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/ - / 429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 8 4 6 6 1	4 8 3 6 9 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 1 1 3 6 5	1 3 2 5 8 8 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	0	1 9 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		1 9 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 1 2 0 3 2 8	1 3 4 1 2 7 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 6 7 1 3 5	1 2 4 0 0 4 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	8 3 5 6 7	1 0 6 0 4 2
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 8 3 5 6 8	1 1 3 4 0 0 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	1 2 7 0 9 7	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 8 3 7	5 3 5 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 5 0 5	2 1 1 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 2 7 5 4	9 3 7 7 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 7	7 5 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 7	7 5 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140	1 9 1 0 0 0	- 1 6 3 3 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 9 1	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	3 9 1	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 0 0 0 7 2 5	5 4 6 8 4 7 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 0 0 0 7 2 5	5 4 6 8 4 7 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 5 0 6 7 7 3	4 9 3 9 2 0 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 8 4 8 2 4	2 7 0 8 3 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 1 2 8	2 5 8 4 3 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 5 0 4 2 0 4	4 8 7 0 9 5 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 6 2 8 5 4 5	4 1 5 3 1 0 8
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 5 3 2 4	2 8 5 8 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 3 9 0 0 5	6 1 7 8 4 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	8 0 2 7 6	5 7 2 2 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 0 5 0 5	4 1 5 0 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	7 7 9 0	
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 0 4 0 5	1 4 4 9 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 7 6	1 2 2 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 7 1	2 6 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 7 2 5	2 0 3 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 7 2 5	2 0 3 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 1 5 5	9 9 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 7 0 3	1 0 8 9 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 9 6 5 2 1	5 9 7 5 2 3

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 4 0 0 7 9 7 5

IČO 4 7 2 5 1 8 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 7 8 7 2 3	4 1 0 5 0 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	0	2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 8 1	6 0 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 9 2	2 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 9 2	2 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		2 7 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 8 9	3 1 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 8 1	- 6 0 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 9 6 0 4 0	5 9 6 9 1 8
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 1 1 3 7 9	1 1 3 2 1 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 1 1 3 7 9	1 1 3 2 1 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 8 4 6 6 1	4 8 3 6 9 9

Poznámky k účtovnej závierke

zostavené podľa opatrenia MF SR č. 23378/2014-74 o **účtovnej závierke malých účtovných jednotiek**, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z **individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky**

Účtovné obdobie: **01.01.2018 - 31.12.2018**

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: **01.01.2017 - 31.12.2017**

Čl. I

Všeobecné informácie

Obchodné meno : **HOSU s.r.o.**

Sídlo : Kopčianska 82/F, 851 01 Bratislava

Dátum vzniku : 26.11.2013

Štatutárny orgán: Mgr. Ján Homola , konateľ
Ing. PhDr. Martin Homola , konateľ
Lukáš Blažíček, Bc. , konateľ

Štruktúra vlastníkov k 31.12.2018:

Spoločník	Výška podielu na ZI	
	absolútne v EUR	v %
Mgr. Ján Homola	1 250,00	25,00
Ing. Mgr. Martin Homola	1 250,00	25,00
Lukáš Blažíček	2 500,00	50,00
Spolu	5 000,00	100,00

(1) Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi alebo iným prevádzkovateľom živnosti, sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, obchodu a služieb, Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, Administratívne služby, vedenie účtovníctva, Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov, Prípravné práce k realizácii stavby, Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

(2) Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme účtovnej jednotky, v ktorej je ÚJ neobmedzenie ručiacim spoločníkom:

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej účtovnej jednotke.

(3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka k 31.12.2017 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 18.12.2018.

(4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31.12.2017 je zostavená ako priebežná účtovná závierka podľa § 18 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

(5) Údaje o skupine:

Účtovná jednotka je 100 % vlastníkom spoločnosti HOSU solution s.r.o., Praha, ktorá bola založená 25.7.2017.
Účtovná jednotka je 30% vlastníkom spoločnosti Campus city s.r.o. Bratislava, ktorá bola založená 19.6.2018.

spoločnosť	výška podielu v %	hodnota podielu	
		v cudzej mene	v EUR
HOSU solutions s.r.o. Praha	100%	20 000,00 CZK	792,00
Campus city s.r.o. Bratislava	30%		1 500,00

(6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu:

Účtovná jednotka má k 31.12.2018 počet zamestnancov 3, z toho vedúcich 0, priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2017 bol 3.

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona:

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

Účtovná jednotka je v zmysle § 9 ods. 1 zákona o účtovníctve č. 431/2002 v znení neskorších predpisov povinná účtovať v sústave podvojného účtovníctva. Pri účtovaní a tvorbe účtovného rozvrhu vychádza z tohto zákona. Zmeny v účtovných zásadách a účtovných metódach neboli.

(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky:
Účtovná jednotka neeviduje žiadne transakcie, neuvedené v súvahe, ktoré by mali významný finančný vplyv na účtovnú jednotku.

(4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti:

Majetok a záväzky	Spôsob oceňovania	Použité v ÚJ
Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena	x
Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený	Obstarávacia cena	x
Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	x
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	x
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané inak (darom)	Reprodukčná obstarávacia cena	
ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota	
Vlastné pohľadávky	Menovitá hodnota	x
Kúpené pohľadávky	Obstarávacia cena	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	x
Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	Menovitá hodnota	x
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	x
Deriváty	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenámateľ vecí	Obstarávacia cena	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	x

f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

Pri tvorbe odpisového plánu ÚJ vychádzala zo zákona o účtovníctve 431/2002 v znení neskorších predpisov ako aj zo zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, pričom doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy sú v súlade s týmito zákonmi. Odpisové sadzby účtovných a daňových odpisov sa rovnajú.

Poznámka:

- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny.
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku.
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

g) Informácia o poskytnutých dotáciách a o dotáciách na obstaranie majetku:

Účtovná jednotka neposkytla ani nedostala žiadne dotácie.

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov:
Neevidujeme.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) Dopĺňajúce a vysvetľujúce informácie k aktívam súvahy:

a) Dlhodobý majetok vlastný - tabuľka na strane 4.

HOSU s.r.o.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2018

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľsk é celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávan ý dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk	0	0	14 999	0	0	0	0	0	14 999
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	14 999	0	0	0	0	0	14 999
Oprávky									
Stav na začiatk	0	0	3 361	0	0	0	0	0	3 361
Prírastky	0	0	2 725	0	0	0	0	0	2 725
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	6 086	0	0	0	0	0	6 086
Opravné položky									
Stav na začiatk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk	0	0	11 638	0	0	0	0	0	11 638
Stav na konci	0	0	8 913	0	0	0	0	0	8 913

b) Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke – neevidujeme.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má Új obmedzené právo nakladať s ním:

Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať s ním – neevidujeme.

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme.

d) Majetok, ktorým je goodwill, dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu jeho výšky a odpis jeho hodnoty - neevidujeme.

e) Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za účtovné obdobie a to v členení na:

1. Náklady na výskum vynaložené v účtovnom období – nevidujeme.
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období – nevidujeme.
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v účtovnom období – nevidujeme.

f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v členení v nadväznosti na položky súvahy

účet	31.12.2017	31.12.2018
061 podiely	792	792
062 podiely	0	1 500
062 kapitálové vklady		208 050
	792	210 342

g) - i) Dlhodobý finančný majetok – nevidujeme. ÚJ nemá žiadne účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok

j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku – podľa tabuľky f.

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – nevidujeme.

l) Podielové certifikáty, konvertibilné dlhopisy, waranty, opcie alebo podobné cenné papiere – nevidujeme.

m) Opravné položky k zásobám – neboli tvorené.

n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať – nevidujeme.

o) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj – nevidujeme.

p) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam za účtovné obdobie, dôvod ich tvorby a zúčtovania:

	Stav k 31. 12. 2017 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Presun EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2018 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	1 238	5 155	0	0	0	6 394
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Spolu	1 238	5 155	0	0	0	6 394

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti :

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2018 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	892 435	967 973
Pohľadávky po lehote splatnosti	201 582	391 545
Spolu	1 094 017	1 359 518

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má ÚJ obmedzené právo s nimi nakladať – neevidujeme.

s) Odložená daňová pohľadávka – neevidujeme.

ÚJ nevznikla odložená daňová pohľadávka, ani daňový záväzok preto o odloženej daňovej pohľadávke neúčtovala.

t) Zložky krátkodobého finančného majetku:

Finančné prostriedky	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Pokladnica, ceniny	1183	13
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	218930	29191
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	220113	29204

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania – neúčtujeme.

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za účtovné obdobie – neboli tvorené.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – neevidujeme.

x) Informácie o vlastných akciách – ÚJ nenadobudla počas sledovaného účtovného obdobia žiadne vlastné akcie.

y) Významné položky účtov časového rozlíšenia – evidujeme len bežné položky.

(2) *Doplňujúce a vysvetľujúce informácie k pasívam súvahy:*

a) Vlastné imanie

1. Opis základného imania:

Základné imanie: 5 000 EUR

Rozsah splatenia: 5 000 EUR

2. Počet a menovitá hodnota akcií upísaných počas účtovného obdobia – neevidujeme.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

výsledok hospodárenia - účtovný zisk	2018	384661
Vysporiadanie účtovnej straty		
Pridel do zákonného rezervného fondu		0
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov		0
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov		-384661
Prevod zisku na spoločníkov		0
Úhrada straty minulých rokov		0
Iné		0
Spolu		-384661

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití vlastného imania:
 - Žiadne náklady ani výnosy neboli v sledovanom účtovnom období účtované priamo na účty vlastného imania.
 - V sledovanom účtovnom období nedošlo k žiadnym zmenám reálnej hodnoty majetku ani zmenám hodnoty majetku.
 5. Zisk na akciu alebo podiel na základom imaní – bez zmeny.
 6. Návrh na rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty :

výsledok hospodárenia - účtovný zisk	2017	483699
Vysporiadanie účtovného zisku		
Pridel do zákonného rezervného fondu		0
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov		0
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov		-363699
Prevod zisku na spoločníkov		-120000
Úhrada straty minulých rokov		0
Iné		0
Spolu		-483699

b) Jednotlivé druhy rezerv za účtovné obdobie:

	Stav k 31. 12. 2017 EUR	Tvorba EUR	Presun EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2018 EUR
Zákonné rezervy						
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	750	37		750		37
Zákonné rezervy spolu	750	37	0	750	0	37
Ostatné rezervy						
Iné	0	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy spolu	0	0	0	0	0	0
Rezervy spolu	750	37	0	750	0	37

c – d) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2018
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1 341 279	1 120 328
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	804 161	443 400
Záväzky po lehote splatnosti	537 118	676 928

e) Hodnota záväzku zabezpečeného záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – neevidujeme.

f) Výpočet odloženého daňového záväzku – neevidujeme.

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2018
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	193
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	180	272
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	65
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>180</i>	<i>337</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>77</i>	<i>530</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	103	0

h) Vydané dlhopisy - ÚJ nevydala za sledované účtovné obdobie žiadne dlhopisy.

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci –

Účtovná jednotka poskytla finančnú výpomoc dcérskej spoločnosti vo výške 66 000 EUR, stav istiny k 31.12.2018 je 82 334 EUR.

Účtovná jednotka prijala finančnú výpomoc od spriaznených spoločností 261 000 EUR. K 31.12.2018 eviduje zostatok krátkodobých výpomocí na strane pasív v sume 191 000 EUR.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období – bežné položky.

(3) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu – prenajímateľ:

Účtovná jednotka ako prenajímateľ neeviduje žiadny majetok prenášaný formou finančného prenájmu.

(4) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu – nájomca: Účtovná jednotka neeviduje žiadny majetok prenášaný formou finančného prenájmu.

(5) Daň z príjmov – splatná a odložená :

Názov položky a	2017			2018		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	596 918		100,00 %	496 040		100,00 %
teoretická daň		125 353	21,00 %		104 168	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	16 632	3 493		10 532	2 212	
Ostatné položky zvyšujúce základ dane	17 698	3 716		45 040	9 458	
Vplyv nevykázanvej odloženej daňovej pohľadávky	0	0		0	0	
Umorenie daňovej straty	-139	-29		-139	-29	
Započítanie daňovej licencie	0	-389		0	0	
Ostatné položky znižujúce základ dane	-90 117	-18 925		-21 096	-4 430	
Spolu	540 992	113 219		530 377	111 379	
Splatná daň z príjmov		113 219			111 379	
Odložená daň z príjmov		0			0	
Celková daň z príjmov		113 219			111 379	

(6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia:

Účtovná jednotka neeviduje žiadny majetok ani záväzky, ktoré by boli zabezpečené derivátmi.

Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) Doplnujúce a vysvetľujúce informácie k položkám výnosov a nákladov:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar:

	2017	2018
Tržby z predaja tovaru	4 939 207	3 506 773
z toho zahraničné:	109 444	218 265
Tržby z predaja služieb	270 831	484 824
z toho zahraničné:	3 498	138 089
spolu	5 210 038	3 991 597

- b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob – neevidujeme.
c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov – neevidujeme.
d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti – neevidujeme.

e) Osobné náklady

	2017	2018
Mzdové náklady	41509	50505
Príjmy spoločníkov a členov zo ZČ		7790
Odmeny členom orgánov spoločnosti		
Zákonné sociálne poistenie	14493	20405
Zákonné sociálne náklady	1222	1576
Spolu	57224	80276

- f) Významné položky finančných výnosov – neevidujeme.
g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby – neevidujeme.
h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti – neevidujeme.
i) Významné položky finančných nákladov a kurzových strát - neevidujeme.

(2) *Výška a charakter jednotlivých položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:*
ÚJ za dané účtovné obdobie neevidovala žiadne výnosy alebo náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu.

(3) *Opis a celková suma nákladov za spracovanie ročnej účtovnej závierky*

(4) *Členenie čistého obratu:*

	2017	2018
Tržby z predaja tovaru	4 939 207	3 506 773
Tržby z predaja služieb	270 831	484 824
Iné výnosy zahrňované do čistého obratu	258 437	9 128
spolu	5 468 475	4 000 725

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1)

a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv
Opis a hodnota podmieneného majetku – neevidujeme.

b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Opis a hodnota podmienených záväzkov – neevidujeme.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré nie sú vykázané v účtovných výkazoch:

Účtovná jednotka nemá žiadne finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v účtovných výkazoch.

(3) Informácie o významných položkách prenatateho majetku, majetku prijateho do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a pod.:

Účtovná jednotka za sledované obdobie neeviduje žiadne významné položky vzťahujúce sa k bodu 3.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát:

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku v dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky - neevidujeme
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky - neevidujeme
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky - neevidujeme
- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti - neevidujeme
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku - neevidujeme
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky - neevidujeme
- g) vydané dlhopisy a iné cenné papiere - neevidujeme
- h) zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky - neevidujeme
- i) mimoriadne udalosti, ktoré by mali vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky - neevidujeme
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky - neevidujeme

Po dni, ku ktorému bola zostavená priebežná účtovná závierka nenastali žiadne významne udalosti.

Čl. VII

(1) Informácie o transakciách medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

(a) Zoznam transakcií, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami:

- Predaj služieb – 6 281 EUR
- Nákup služieb a materiálu – 383 839 EUR
- Predaj tovaru - 200 062 EUR

(b) Charakteristika transakcie, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému bola zostavená účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov:

Účtovná jednotka voči spriazneným osobám:

- Pohľadávky 106 739 EUR
- Záväzky 83 567 EUR

(c) Transakcie so spriaznenými osobami:

1. Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv – neevidujeme
2. Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv alebo podstatný vplyv – neevidujeme
3. Dcérske účtovné jednotky – neevidujeme
4. Spoločné účtovné jednotky – neevidujeme
5. Pridružené účtovné jednotky – neevidujeme
6. Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej ÚJ - neevidujeme.
7. Ostatné spriaznené osoby (personálne prepojenie)

Anton Homola – HOMOLA team

SOFU s.r.o.

HOMOLA TEAM s.r.o.

THE LIGHT s.r.o.

HOMOLA furniture s.r.o.

B&B profit

HOSU solution s.r.o. Česká republika

Campus city s.r.o.

(2) *Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky*

a) - e)

Štatutárny orgán – neevidujeme

Dozorný orgán – neevidujeme

Iný orgán ÚJ – neevidujeme

(3) *Informácie podľa odseku 2 písm. a) sa neuvádzajú, ak by takéto informácie umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétneho člena štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu ÚJ.*

Či. VIII

Ostatné informácie

(1) *Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

(2) *Informácie o ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorej čistý obrát za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 EUR*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

(3) *Informácia o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods.6 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.*

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Čl. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	128	0	0	372	500
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	128	0	0	372	500
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	605	0	0	249 788	250 393
Nerozdelený zisk minulých rokov	605	0	0	249 788	250 393
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	250 160	483 699	0	-250 160	483 699
Spolu	255 893	483 699	0	0	739 592

Účtovné obdobie:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2017)				
	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	500	0	0	0	500
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	500	0	0	0	500
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	250 393	0	0	363 699	614 092
Nerozdelený zisk minulých rokov	250 393	0	0	363 699	614 092
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	483 699	384 661	0	-483 699	384 661
Spolu	739 592	384 661	0	-120 000	1 004 253

