

PEKOSTAV s.r.o.

IČO: 44210035

DIČ: 2022630918

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava

Oddiel: Sro, Vložka č. 22097/T

Výročná správa r. 2019

Vypracoval: Peter Bartakovič

Obsah výročnej správy

1. Úvodná časť
2. Zhodnotenie činnosti spoločnosti
3. Organizačná štruktúra
4. Zamestnanosť v spoločnosti
5. Významní dodávatelia a odberatelia
6. Iné dôležité informácie
7. Finančná analýza spoločnosti
8. Návrh na rozdelenie zisku
9. Súvaha
10. Výkaz ziskov a strát
11. Poznámky
12. Správa audítora o overení účtovnej závierky

1. Úvodná časť

Názov spoločnosti: PEKOSTAV s.r.o.
Sídlo: 925 06 Čierna Voda 496 (do 24. 04. 2019)
925 06 Čierna Voda 380 (od 25. 04. 2019)
Vznik spoločnosti: 12. 06. 2008
IČO: 44210035
DIČ: 2022630918
Štatutárny orgán: Peter Kohút, konateľ – do 24.04.2019, jediný spoločník
Peter Bartakovič, konateľ – od 25.04.2019
Výška základného imania: 6 639 EUR, celé splatené

Hlavné činnosti spoločnosti:

- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

2. Zhodnotenie činnosti spoločnosti

Spoločnosť PEKOSTAV s.r.o. bola založená v roku 2008. Pre jej zabezpečenie vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získala obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila od začiatku dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti. Jej hlavnou činnosťou sú sadrokartonárske práce, montáž interiérových dverí a dokončovacie stavebné práce. Profesionálnym prístupom k požiadavkám partnerov, kvalitou poskytovaných prác a dodržiavaním podmienok uzavretých zmlúv si spoločnosť získala stabilné postavenie.

3. Organizačná štruktúra spoločnosti v kalendárnom roku 2019

Spoločnosť má jednoduchú organizačnú štruktúru:

Majiteľ – konateľ: Peter Kohút
Vedúci stavební: Peter Bartakovič – SZČO
Roland Benedek - zamestnanec
Skladník: zamestnanec spoločnosti
Montážníci: zamestnanci spoločnosti, SZČO, zamestnanci subdodávateľov

4. Zamestnanosť v spoločnosti

Ukazovateľ	Zamestnanci spolu
Priemerný počet zamestnancov počas roka – pracovná zmluva, dohody	11,3
Mzdové náklady	70 648
Ostatné osobné náklady	26 289

5. Významní dodávatelé a odberatelia

Dodávateľia: Gipsol a.s.

Saint-Gobain s.r.o.

BEKWOODCOTE s.r.o.

AZ Flex s.r.o.

Odberatelia: HB Reavis Management spol. s r.o.

Apollo Property Management s.r.o.

6. Iné dôležité informácie

Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie nie je v rozpore s platnou legislatívou v SR.

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, neboli.

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo zreteľný/významný pokles predaja, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce účinky/dopady.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

7. Finančná analýza

A) Štruktúra majetku a zdrojov krytia

	2019		2018		2017	
	EUR	%	EUR	%	EUR	%
Hmotný IM	90 215	7,22	139 413	14,53	109 965	5,82
Stále aktíva	90 215	7,22	139 413	14,53	109 965	5,82
Pohl'adávk (krátkod.)	665 851	53,29	375 684	39,15	619 953	32,80
Zásoby	169 956	13,60	92 492	9,64	119 866	6,34
Finančný majetok	314 931	25,20	344 476	35,89	1 034 961	54,75
Obežné aktíva	1 153 678	92,33	814 227	84,84	1 774 780	93,89
Časové rozl. Aktív	5 598	0,45	6 039	0,63	5 424	0,29
AKTÍVA SPOLU	1 249 491	100	959 679	100	1 890 169	100
Základný kapitál	6 639	0,53	6 639	0,69	6 639	0,35
Fondy	236 500	18,93	236 500	24,64	236 500	12,51
Zisk	260 218	20,83	88 767	9,25	1 456 883	77,08
Vlastný kapitál	760 934	60,90	504 684	52,59	1 790 116	94,71
Krátkodobé záväzky	478 595	38,30	447 216	46,60	95 175	5,03
Dlhodobé záväzky	1 621	0,13	981	0,10	606	0,03
Rezervy	8 341	0,67	6 798	0,71	4 272	0,23
PASÍVA SPOLU	1 249 491	100	959 679	100	1 890 169	100

B) Výkaz ziskov a strát

	2019	2018
Tržby z predaja tovaru	38 461	32 743
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	2 594 500	2 547 394
Výnosy z HČ	2 671 183	2 602 341
Spotreba materiálu, energie	345 515	474 474
Služby	1 787 244	1 759 087
Osobné náklady	96 937	58 143
Odpisy DNHM a DHM	52 226	50 484
Výsledok hospodárenia z HČ	324 802	217 349
Pridaná hodnota	467 991	319 173
Náklady na FČ	264	289
Výsledok hospodárenia z FČ	-264	11
Výsledok hospodárenia za ÚO pred zdan.	324 538	217 360
Daň z príjmov	68 288	45 909
Výsledok hospodárenia za ÚO po zdan.	256 250	171 451

C) Finančná analýza

Ukazovateľ	2019	2018
Aktíva	1 249 491	959 679
Vlastné imanie	760 934	504 684
Výnosy	2 671 183	2 602 641
Výsledok hosp. – zisk	256 250	171 451
Likvidita pohotová	0,66	0,77
Likvidita bežná	2,05	1,61
Likvidita celková	2,41	1,82
Doba obratu zásob (dni)	23,24	12,90
Celková zadlženosť aktív	39,10 %	47,41 %
Finančná páka	1,64	1,90
Rentabilita tržieb	9,73%	6,64%

8. Návrh na rozdelenie zisku

Výsledok hospodárenia pred zdanením za rok 2019	324 538 EUR
Daň z príjmov za rok 2019	68 288 EUR
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	256 250 EUR

Výročná správa bola schválená na VZ dňa

06.11.2020

Konateľ: Peter Bartakovič

PEKOSTAV
 925 06 Čierna Voda 380
 IČO: 44 210 035
 IČ DPH: SK2022630918

Podpis: 

(1)