

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
z auditu účtovnej závierky

a

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov  
za rok 2019

**VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o.**  
Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
spoločníkom a konateľom spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o.

**Správa z auditu účtovnej závierky**

Podmienený názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem vplyvov skutočnosti opísanej v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre podmienený názor

Tak ako je uvedené v poznámkach k účtovnej závierke, v časti informácie o nákladoch, spoločnosť neuskutočnila nepeňažný vklad, tvorený súborom hnuiteľných vecí, stavieb a pozemkov v reálnych hodnotách, § 17b, zákona o dani z príjmov. Vplyv tejto skutočnosti na účtovné a daňové súvislosti nemožno spoľahlivo kvantifikovať.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme pre svedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

### Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

#### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

30. júna 2020

INTERAUDIT Zvolen, spol. s r.o.  
J. Kozačka 5, 960 01 Zvolen  
Licencia SKAU č. 25

Ing. Lenka Naňová  
štatutárny audítor  
Licencia SKAU č. 376



Úč POD

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                                                                                                         |                                                         |                                                       |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo<br>2 0 2 0 4 7 7 4 8 1<br>IČO<br>3 6 0 0 4 3 5 9<br>SK NACE<br>4 6 . 9 0 . 0 | Účtovná závierka<br>X riadna<br>mimoriadna<br>priebežná | Účtovná jednotka<br>X malá<br>veľká<br>(vyznačí sa x) | Mesiac Rok<br>od 1 2 0 1 9<br>do 1 2 2 0 1 9<br>Bezprostredne predchádzajúce obdobie<br>od 1 2 0 1 8<br>do 1 2 2 0 1 8 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V e r c a j c h C e n t r u m , s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L I E S K O V S K Á C E S T A

Číslo

6

PSČ

Obec

9 6 0 0 1 Z V O L E N

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B B . 3 6 1 0 / S

Telefónne číslo

0 4 5 / 5 3 2 0 5 0 4

Faxové číslo

5 3 2 0 3 3 1

E-mailová adresa

E K O N O M I K A @ V E R C A J C H . S K

Zostavená dňa:

3 0 . 0 6 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



DIČ 2 0 2 0 4 7 7 4 8 1

IČO 3 6 0 0 4 3 5 9



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |               |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|---------------|
|                     |                                                                                   |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                                         |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       | Korekcia - časť 2 | Netto 3                                         |               |
|                     | SPOLU MAJETOK<br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                            | 01                   |                       | 6 2 9 0 5 8 8     | 5 8 2 7 0 8 5                                   |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       | 4 6 3 5 0 3       |                                                 | 8 4 1 5 3 0 9 |
| A.                  | Neobežný majetok<br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                         | 02                   |                       | 9 2 7 1 5 3       | 5 9 3 9 8 9                                     |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       | 3 3 3 1 6 4       |                                                 | 4 9 2 8 4 2 6 |
| A.I.                | Dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>súčet (r. 04 až r. 10)                            | 03                   |                       | 3 1 5 7           |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       | 3 1 5 7           |                                                 |               |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |               |
| 2.                  | Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                    | 05                   |                       | 3 1 5 7           |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       | 3 1 5 7           |                                                 |               |
| 3.                  | Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/                                           | 06                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |               |
| 4.                  | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                   | 07                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |               |
| 5.                  | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |               |
| 6.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |               |
| 7.                  | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 |               |
| A.II.               | Dlhodobý hmotný<br>majetok<br>súčet (r. 12 až<br>r. 20)                           | 11                   |                       | 9 1 6 4 9 6       | 5 9 3 9 8 9                                     |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       | 3 2 2 5 0 7       |                                                 | 2 0 8 5 5 0 9 |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                         | 12                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 8 5 0 2 7 7   |
| 2.                  | Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                     | 13                   |                       |                   |                                                 |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 6 0 5 3 9     |
| 3.                  | Samostatné<br>hnutelné veci a<br>súbory hnutelných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   |                       | 5 0 1 7 2 5       | 1 7 9 2 1 8                                     |               |
|                     |                                                                                   |                      |                       | 3 2 2 5 0 7       |                                                 | 2 4 7 6 2     |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                |                      | 1                                    | 2           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto       | Netto 3                                         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                                      |             |                                                 |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                                      |             |                                                 |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   | 2 0 0 6 8                            | 2 0 0 6 8   | 2 0 0 6 8                                       |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   | 3 9 4 7 0 3                          | 3 9 4 7 0 3 | 3 5 4 5 9 7                                     |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   |                                      |             | 7 5 5 2                                         |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                                      |             |                                                 |
| A.III.              | Dlhodobý finančný<br>majetok<br>súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                      | 21                   | 7 5 0 0                              |             | 2 8 4 2 9 1 7                                   |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   | 5 0 0 0                              |             | 2 8 3 2 9 1 7                                   |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   | 2 5 0 0                              |             | 1 0 0 0 0                                       |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   |                                      |             |                                                 |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   |                                      |             |                                                 |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                                      |             |                                                 |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   |                                      |             |                                                 |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                               | 28                   |                                      |             |                                                 |

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 4 8 1

IČO 3 6 0 0 4 3 5 9



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-------------|
|                     |                                                                                                                                                   |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                                         | Netto 3     |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       | Korekcia - časť 2 |                                                 |             |
| 8.                  | Pôžičky a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok so zostatkovou<br>dobou splatnosti<br>najviac jeden rok<br>(066A, 067A, 069A,<br>06XA) - /096A/ | 29                   |                       |                   |                                                 |             |
| 9.                  | Účty v bankách<br>s dobou viazanosti<br>dlhšou ako jeden rok<br>(22XA)                                                                            | 30                   |                       |                   |                                                 |             |
| 10.                 | Obstarávaný<br>dlhodobý finančný<br>majetok<br>(043) - /096A/                                                                                     | 31                   |                       |                   |                                                 |             |
| 11.                 | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>finančný majetok<br>(053) - /095A/                                                                      | 32                   |                       |                   |                                                 |             |
| B.                  | Obežný majetok<br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71                                                                                        | 33                   |                       | 5 3 5 6 5 9 1     | 5 2 2 6 2 5 2                                   |             |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       | 1 3 0 3 3 9       |                                                 | 3 4 8 0 1 4 |
| B.I.                | Zásoby<br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)                                                                                                               | 34                   |                       | 1 8 2 7 2 3 8     | 1 7 9 2 2 0 1                                   |             |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       | 3 5 0 3 7         |                                                 | 2 0 3 9 6 1 |
| B.I.1.              | Materiál<br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/                                                                                                       | 35                   |                       |                   |                                                 |             |
| 2.                  | Nedokončená<br>výroba a polotovary<br>vlastnej výroby<br>(121, 122, 12X) -<br>/192, 193, 19X/                                                     | 36                   |                       |                   |                                                 |             |
| 3.                  | Výrobky<br>(123) - /194/                                                                                                                          | 37                   |                       |                   |                                                 |             |
| 4.                  | Zvieratá<br>(124) - /195/                                                                                                                         | 38                   |                       | 3 3               | 3 3                                             |             |
| 5.                  | Tovar<br>(132, 133, 13X, 139)<br>- /196, 19X/                                                                                                     | 39                   |                       | 1 7 5 8 4 0 2     | 1 7 2 3 3 6 5                                   |             |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       | 3 5 0 3 7         |                                                 | 1 9 8 6 3 2 |
| 6.                  | Poskytnuté<br>preddavky<br>na zásoby<br>(314A) - /391A/                                                                                           | 40                   |                       | 6 8 8 0 3         | 6 8 8 0 3                                       |             |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 5 3 2 0     |
| B.II.               | Dlhodobé<br>pohl'adávk<br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)                                                                                       | 41                   |                       | 2 0 9 3 8 2 4     | 2 0 9 3 8 2 4                                   |             |
|                     |                                                                                                                                                   |                      |                       |                   |                                                 | 7 7 0       |
| B.II.1.             | Pohl'adávk<br>z obchodného<br>styku<br>súčet (r. 43 až r. 45)                                                                                     | 42                   |                       | 2 0 2 8 7 4 2     | 2 0 2 8 7 4 2                                   |             |

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 4 8 1

ičo 3 6 0 0 4 3 5 9



| Označenie a | STRANA AKTÍV b                                                                                                                                            | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie |               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|---------------|----------------------------------------------|--|
|             |                                                                                                                                                           |                | 1                     | 2             | 3                                            |  |
|             |                                                                                                                                                           |                | Brutto - časť 1       | Netto         | Netto                                        |  |
|             |                                                                                                                                                           |                | Korekcia - časť 2     |               |                                              |  |
| 1.a.        | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43             |                       |               |                                              |  |
| 1.b.        | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44             |                       |               |                                              |  |
| 1.c.        | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45             | 2 0 2 8 7 4 2         | 2 0 2 8 7 4 2 |                                              |  |
| 2.          | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46             |                       |               |                                              |  |
| 3.          | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47             |                       |               |                                              |  |
| 4.          | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48             |                       |               |                                              |  |
| 5.          | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49             |                       |               |                                              |  |
| 6.          | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50             |                       |               |                                              |  |
| 7.          | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51             | 6 5 0 8 2             | 6 5 0 8 2     | 7 7 0 8 2                                    |  |
| 8.          | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52             |                       |               |                                              |  |
| B.III.      | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 53             | 1 2 9 5 1 9 2         | 1 1 9 9 8 9 0 | 1 2 2 5 3 6 6                                |  |
| B.III.1.    | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 54             | 3 9 9 4 5 3           | 3 0 4 1 5 1   | 4 2 6 3 5 7                                  |  |
| 1.a.        | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55             |                       |               |                                              |  |
| 1.b.        | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56             |                       |               |                                              |  |

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 4 8 1

IČO 3 6 0 0 4 3 5 9



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                                      | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |                   | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |           |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-----------|
|                     |                                                                                                                                                                        |                      | 1                     | Brutto - časť 1   | Netto 2                                         | Netto 3   |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | Korekcia - časť 2 |                                                 |           |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky<br>z obchodného styku<br>(311A, 312A, 313A,<br>314A, 315A, 31XA) -<br>/391A/                                                                        | 57                   |                       | 3 9 9 4 5 3       | 3 0 4 1 5 1                                     |           |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      |                       | 9 5 3 0 2         |                                                 | 4 2 6 3 5 |
| 2.                  | Čistá hodnota<br>zákazky<br>(316A)                                                                                                                                     | 58                   |                       |                   |                                                 |           |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky<br>voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                                                                         | 59                   |                       |                   |                                                 |           |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky<br>v rámci podielovej<br>účasti okrem pohľa-<br>dávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                      | 60                   |                       | 7 5 3 7 4         | 7 5 3 7 4                                       | 6 7 9 4 6 |
| 5.                  | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu (354A,<br>355A, 358A, 35XA,<br>398A) - /391A/                                                                    | 61                   |                       |                   |                                                 |           |
| 6.                  | Sociálne poistenie<br>(336A) - /391A/                                                                                                                                  | 62                   |                       |                   |                                                 |           |
| 7.                  | Daňové pohľadávky<br>a dotácie<br>(341, 342, 343, 345,<br>346, 347) - /391A/                                                                                           | 63                   |                       | 4 7 4 3           | 4 7 4 3                                         | 2 5 0     |
| 8.                  | Pohľadávky<br>z derivátových<br>operácií<br>(373A, 376A)                                                                                                               | 64                   |                       |                   |                                                 |           |
| 9.                  | Iné pohľadávky<br>(335A, 33XA, 371A,<br>374A, 375A, 378A)<br>- /391A/                                                                                                  | 65                   |                       | 8 1 5 6 2 2       | 8 1 5 6 2 2                                     | 1 1 7 0 : |
| B.IV.               | Krátkodobý<br>finančný majetok<br>súčet (r. 67 až r. 70)                                                                                                               | 66                   |                       |                   |                                                 |           |
| B.IV.1.             | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepoje-<br>ných účtovných<br>jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/                                          | 67                   |                       |                   |                                                 |           |
| 2.                  | Krátkodobý finančný<br>majetok bez krátkodobé-<br>ho finančného majetku<br>v prepojených účtov-<br>ných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                       |                   |                                                 |           |
| 3.                  | Vlastné akcie a<br>vlastné obchodné<br>podieľy<br>(252)                                                                                                                | 69                   |                       |                   |                                                 |           |
| 4.                  | Obstarávaný<br>krátkodobý finančný<br>majetok<br>(259, 314A) - /291A/                                                                                                  | 70                   |                       |                   |                                                 |           |





| Ozna-<br>čenie<br>a |                                                       | STRANA AKTÍV<br>b | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|-------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                       |                   | 1                    | Brutto - časť 1       | Netto 2     |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      | Korekcia - časť 2     |             | Netto 3                                         |
| B.V.                | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                |                      | 1 4 0 3 3 7           | 1 4 0 3 3 7 |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             | 1 3 8 0 8 6                                     |
| B.V.1.              | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                |                      | 6 1 0 8               | 6 1 0 8     |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             | 2 5 5 4                                         |
| 2.                  | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                |                      | 1 3 4 2 2 9           | 1 3 4 2 2 9 |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             | 1 3 5 5 3 2                                     |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                |                      | 6 8 4 4               | 6 8 4 4     |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             | 6 7 3 4                                         |
| C.1.                | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                |                      |                       |             |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             |                                                 |
| 2.                  | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                |                      | 6 8 4 4               | 6 8 4 4     |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             | 6 7 3 4                                         |
| 3.                  | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                |                      |                       |             |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             |                                                 |
| 4.                  | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                |                      |                       |             |                                                 |
|                     |                                                       |                   |                      |                       |             |                                                 |

| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
|                     | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY<br>r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   | 5 8 2 7 0 8 5           | 8 4 1 5 3 0 9                                     |
| A.                  | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 3 2 1 0 5 2 1           | 5 4 0 6 5 9 9                                     |
| A.I.                | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                           | 81                   | 3 8 1 7 3 2             | 3 8 1 7 3 2                                       |
| A.I.1.              | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                              | 82                   | 3 8 1 7 3 2             | 3 8 1 7 3 2                                       |
| 2.                  | Zmena základného imania +/- 419                                                  | 83                   |                         |                                                   |
| 3.                  | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(/-353)                                  | 84                   |                         |                                                   |
| A.II.               | Emisné ážio (412)                                                                | 85                   |                         |                                                   |
| A.III.              | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                   | 86                   | 2 5 6 3 5 4 7           | 2 5 6 3 5 4 6                                     |
| A.IV.               | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                             | 87                   | 3 8 7 7 1               | 3 8 7 7 1                                         |
| A.IV.1.             | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 3 8 7 7 1               | 3 8 7 7 1                                         |
| 2.                  | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   |                         |                                                   |





| Označenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účt.<br>obdobie<br>5 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|
| A.V.           | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                      | 90                   |                            |                                                   |
| A.V.1.         | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                               | 91                   |                            |                                                   |
| 2.             | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                  | 92                   |                            |                                                   |
| A.VI.          | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                   | 93                   |                            | 2 2 4 4 8                                         |
| A.VI.1.        | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                             | 94                   |                            |                                                   |
| 2.             | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)                                                                                      | 95                   |                            | 2 2 4 4 8                                         |
| 3.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)                                                               | 96                   |                            |                                                   |
| A.VII.         | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99                                                                                        | 97                   | 1 7 7 6 9 5                | 1 2 8 1                                           |
| A.VII.1.       | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                     | 98                   | 2 5 8 9 9 1                | 2 0 9 4                                           |
| 2.             | Neuhradená strata minulých rokov (-/429)                                                                                                  | 99                   | - 8 1 2 9 6                | - 8 1 2                                           |
| A.VIII.        | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | 4 8 7 7 6                  | 4 9 5                                             |
| B.             | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                      | 101                  | 2 6 1 6 5 6 4              | 3 0 0 8 7                                         |
| B.I.           | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                        | 102                  | 1 1 1 3 1 1                | 1 3 7 1                                           |
| B.I.1.         | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)                                                                              | 103                  |                            |                                                   |
| 1.a.           | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                                                          | 104                  |                            |                                                   |
| 1.b.           | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105                  |                            |                                                   |
| 1.c.           | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)                                                                                     | 106                  |                            |                                                   |
| 2.             | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                              | 107                  |                            |                                                   |
| 3.             | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                           | 108                  |                            |                                                   |
| 4.             | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                  | 109                  |                            |                                                   |
| 5.             | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                     | 110                  |                            | 7 7                                               |
| 6.             | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                         | 111                  |                            |                                                   |
| 7.             | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                          | 112                  |                            |                                                   |
| 8.             | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                             | 113                  |                            |                                                   |
| 9.             | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                         | 114                  | 2 4 0 5                    | 1 6                                               |
| 10.            | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                             | 115                  | 1 1 3 4 1 7                | 1 2 7 4                                           |
| 11.            | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)                                                                                     | 116                  |                            |                                                   |
| 12.            | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                            | 117                  | - 4 5 1 1                  | 3                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| B.II.               | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                             | 118                  |                            |                                                      |
| B.II.1.             | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                                       | 119                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                                 | 120                  |                            |                                                      |
| B.III.              | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                          | 121                  | 5 9 5 0 0 0                | 7 1 3 4 6 0                                          |
| B.IV.               | Krátkodobé záväzky<br>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                      | 122                  | 9 1 7 0 5 3                | 1 1 6 3 8 3 2                                        |
| B.IV.1.             | Záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                       | 123                  | 3 1 8 6 4 4                | 4 9 9 3 8 9                                          |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A,<br>325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                             | 124                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej<br>účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A,<br>326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA,<br>475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                        | 126                  | 3 1 8 6 4 4                | 4 9 9 3 8 9                                          |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                                 | 127                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                               | 128                  |                            | 4 4 1 1 8 4                                          |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                   | 129                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,<br>365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                          | 130                  | 9 0 8 2 3                  | 1 0 4 7 8 4                                          |
| 6.                  | Záväzky voči zamestnancom<br>(331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                           | 131                  | 3 5 2 7 1                  | 3 2 5 2 2                                            |
| 7.                  | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                                       | 132                  | 2 1 5 4 3                  | 1 8 7 3 8                                            |
| 8.                  | Daňové záväzky a dotácie<br>(341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                              | 133                  | 2 1 1 0 9                  | 1 3 5 0 3                                            |
| 9.                  | Záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                                              | 134                  |                            |                                                      |
| 10.                 | Iné záväzky<br>(372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                          | 135                  | 4 2 9 6 6 3                | 5 3 7 1 2                                            |
| B.V.                | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                           | 136                  | 1 5 3 1 0 8                | 1 5 2 9 3 3                                          |
| B.V.1.              | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                                 | 137                  | 3 8 0 1 8                  | 3 7 8 4 3                                            |
| 2.                  | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                                      | 138                  | 1 1 5 0 9 0                | 1 1 5 0 9 0                                          |
| B.VI.               | Bežné bankové úvery<br>(221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                                     | 139                  | 8 4 0 0 9 2                | 8 4 1 3 4 6                                          |
| B.VII.              | Krátkodobé finančné výpomoci<br>(241, 249, 24X, 473A, /-255A)                                                                                                                | 140                  |                            |                                                      |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                                | 141                  |                            |                                                      |
| C.1.                | Výdavky budúcich období dlhodobé<br>(383A)                                                                                                                                   | 142                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Výdavky budúcich období krátkodobé<br>(383A)                                                                                                                                 | 143                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Výnosy budúcich období dlhodobé<br>(384A)                                                                                                                                    | 144                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Výnosy budúcich období krátkodobé<br>(384A)                                                                                                                                  | 145                  |                            |                                                      |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť            |                                                 |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                          |                      | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|                     |                                                                                                                          |                      | 1                     | 2                                               |
| *                   | Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                   | 3 1 1 1 2 1 2         | 3 3 6 6 9 4 7                                   |
| **                  | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 3 1 6 6 3 6 0         | 3 4 4 4 0 0 7                                   |
| I.                  | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                   | 2 7 1 8 5 6 6         | 2 8 3 5 7 9 9                                   |
| II.                 | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                   | 6 8 4                 |                                                 |
| III.                | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                   | 3 9 1 9 6 0           | 5 3 1 1 4 7                                     |
| IV.                 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                       |                                                 |
| V.                  | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                   |                       |                                                 |
| VI.                 | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                   | 6 3 6 7               | 5 6 6 6 7                                       |
| VII.                | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   | 4 8 7 8 3             | 2 0 3 9 4                                       |
| **                  | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 3 0 4 0 0 1 4         | 3 3 1 5 1 2 3                                   |
| A.                  | Náklady vynaložené na obstaranie<br>predaného tovaru (504, 507)                                                          | 11                   | 1 5 8 6 9 8 4         | 1 6 3 5 1 7 8                                   |
| B.                  | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 1 7 6 2 7 3           | 2 6 6 7 5 0                                     |
| C.                  | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                   | 2 2 1 5 9             | 2 5 7 6                                         |
| D.                  | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                   | 4 3 8 2 0 1           | 3 5 0 2 1 9                                     |
| E.                  | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                   | 6 7 9 4 8 2           | 6 7 7 4 8 3                                     |
| E.1.                | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                   | 4 9 0 1 3 0           | 4 8 5 3 7 6                                     |
| 2.                  | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                   |                       |                                                 |
| 3.                  | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                   | 1 6 5 6 8 9           | 1 6 7 8 4 1                                     |
| 4.                  | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                   | 2 3 6 6 3             | 2 4 2 6 6                                       |
| F.                  | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                   | 2 6 4 4 5             | 2 5 0 5 2                                       |
| G.                  | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 6 4 1 3 4             | 2 0 3 9 3 7                                     |
| G.1.                | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   | 6 4 1 3 4             | 2 0 3 9 3 7                                     |
| 2.                  | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                       |                                                 |
| H.                  | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   | 1 1 8 3 0             | 2 0 1 0 9                                       |
| I.                  | Opravné položky k pohládkam (+/-)<br>(547)                                                                               | 25                   | - 6 2 0 4             | 1 5 7 2 1                                       |
| J.                  | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   | 4 0 7 1 0             | 1 1 8 0 9 8                                     |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                   | 1 2 6 3 4 6           | 1 2 8 8 8 4                                     |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | 8 8 7 5 9 3                | 1 1 1 2 2 2 3                                        |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   | 4 4 7 6 1 7 7              | 1 0 6 9 5                                            |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                   | 2 2 1 6 2 1 1              |                                                      |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                   |                            |                                                      |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                   |                            |                                                      |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                   |                            |                                                      |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                   |                            |                                                      |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                   | 1 4 8 2 6                  | 9 4 4 5                                              |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                   | 1 4 8 2 6                  | 9 4 4 5                                              |
| XII.                | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                   | 2 8 5                      | 1 2 5 0                                              |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   |                            |                                                      |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                   | 2 2 4 4 8 5 5              |                                                      |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 4 5 3 2 1 4 8              | 6 7 0 3 3                                            |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                   | 4 4 6 5 9 1 6              |                                                      |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                   |                            |                                                      |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                   | - 2 5 0 0                  |                                                      |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                   | 3 5 6 7 0                  | 3 1 2 6 3                                            |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                   | 3 5 6 7 0                  | 3 1 2 6 3                                            |
| O.                  | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                   | 1 1 3 4 6                  | 1 2 2 3 8                                            |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                            |                                                      |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                   | 2 1 7 1 6                  | 2 3 5 3 2                                            |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej<br>činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                     | 55                   | - 5 5 9 7 1                | - 5 6 3 3 8                                          |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné<br>obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)         | 56                   | 7 0 3 7 5                  | 7 2 5 4 6                                            |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                           | 57                   | 2 1 5 9 9                  | 2 2 9 6 6                                            |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                        | 58                   | 2 6 4 5 0                  | 2 6 7 0 1                                            |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                      | 59                   | - 4 8 5 1                  | - 3 7 3 5                                            |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia<br>spoločníkom (+/- 596)                       | 60                   |                            |                                                      |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné<br>obdobie po zdanení (+/-)<br>(r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 4 8 7 7 6                  | 4 9 5 8 0                                            |



**POZNÁMKY**  
individuálnej účtovnej závierky

obdobie 01 / 2019 – 12 / 2019  
predchádzajúce obdobie 01 / 2018 – 12 / 2018

**I. Všeobecné informácie**

Názov právnickej osoby a jej sídlo

**Vercajch Centrum, spol. s r.o., Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen**

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

**03.12.2019**

Opis vykonávanej činnosti

VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 23.05.1996. Dňa 06.06.1996 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka číslo: 3610/S. Spoločnosť sídli na Lieskovskej ceste 6, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, identifikačné číslo 36 004 359.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja- maloobchod, veľkoobchod
2. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
3. prenájom nebytových priestorov
4. prenájom hnuťelných vecí, vrátane osobných motorových vozidiel
5. správa bytového alebo nebytového fondu

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie bol 03.12.2019.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 03.12.2019

Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 03.12.2019 schválilo spoločnosť INTERAUDIT Zvolen, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

Dňa 28.06.2020 do Obchodného registra boli zapísané dva nové predmety činností: kovoobrábanie a opravy pracovných strojov.

|                                          | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie |
|------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 38,6                  | 40,7                                     |



## Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť nespĺňa podmienky uvedené v zákone o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov v §22 písm. 10 na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky.

## II. Informácie o orgánoch spoločnosti

|                                                                                                                              | Štatutárny orgán |                   | Dozorný orgán |                   | Iný orgán |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|---------------|-------------------|-----------|-------------------|
|                                                                                                                              | suma             | úroková<br>sadzba | suma          | úroková<br>sadzba | suma      | úroková<br>sadzba |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek                                                                                           |                  |                   |               |                   |           |                   |
| Celková suma splatených pôžičiek<br>k poslednému dňu účtovného obdobia                                                       |                  | X                 |               | X                 |           | X                 |
| Celková suma odpustených pôžičiek a<br>odpísaných pôžičiek k poslednému dňu<br>účtovného obdobia                             |                  | X                 |               | X                 |           | X                 |
| Poskytnuté preddavky na budúce<br>mzdy a platy, odmeny, prémie                                                               |                  |                   |               |                   |           |                   |
| Celková suma záruk podľa jednotlivých<br>druhov záruk (záruky, garancie, ručenie<br>na zmenke, ručenie za pôžičku, hypotéku) |                  | X                 |               | X                 |           | X                 |
| Iné plnenia na súkromné účely,<br>ktoré je potrebné vyúčtovať                                                                |                  | X                 |               | X                 |           | X                 |

### III. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že budeme pokračovať nepretržite vo svojej činnosti. Účtovná jednotka vedie podvojné účtovníctvo pomocou účtovného softvéru V - Soft.

2. Odpisy hmotného majetku sú rovnomerné. V spoločnosti sa účtujú účtovné odpisy, s daňovými odpismi sa nerovnajú. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné, balné a pod.). Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby). Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto, skladné a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje tvorbou opravných položiek.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## 4. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

## Účtovné odpisy

| Kategória              | Doba odpisovania | Odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|------------------------|------------------|-----------------|--------------------|
| Administratívne budovy | 40               | 1/40            | rovnomé            |
| Skladové budovy        | 20               | 1/20            | rovnomé            |
| Stroje                 | 12               | 1/12            | rovnomé            |
| Prístroje, zariadenia  | 6                | 1/6             | rovnomé            |
| Motorové vozidlá       | 4                | 1/4             | rovnomé            |

## IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 je uvedený v tabuľkách viď nižšie.

## Základné imanie

Účtovná jednotka netvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

## Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok<br><br>a | Bežné účtovné obdobie                  |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
|------------------------------------------|----------------------------------------|--------------|--------------------------|---------------|---------------------|------------------------------|----------------------------------------|------------|
|                                          | Aktivované<br>náklady<br>na vývoj<br>b | Softvér<br>c | Oceniteľné<br>práva<br>d | Goodwill<br>e | Ostatný<br>DNM<br>f | Obsta-<br>rávaný<br>DNM<br>g | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DNM<br>h | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                         |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia    |                                        | 3156,74      |                          |               |                     |                              |                                        | 3156,74    |
| Prírastky                                |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Úbytky                                   |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Presuny                                  |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia       |                                        | 3156,74      |                          |               |                     |                              |                                        | 3156,74    |
| Oprávkový                                |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia    |                                        | 3156,74      |                          |               |                     |                              |                                        | 3156,74    |
| Prírastky                                |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Úbytky                                   |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Presuny                                  |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia       |                                        | 3156,74      |                          |               |                     |                              |                                        | 3156,74    |
| Opravné položky                          |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia    |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Prírastky                                |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Úbytky                                   |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Presuny                                  |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia       |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Zostatková hodnota                       |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia    |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia       |                                        |              |                          |               |                     |                              |                                        |            |

| Dlhodobý<br>nehmotný<br>majetok       | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
|---------------------------------------|----------------------------------------------|---------|---------------------|----------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|---------|
|                                       | Aktivované<br>náklady<br>na vývoj            | Softvér | Oceniteľné<br>práva | Goodwill | Ostatný<br>DNM | Obsta-<br>rávaný<br>DNM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DNM | Spolu   |
| a                                     | b                                            | c       | d                   | e        | f              | g                       | h                                 | i       |
| Prvotné ocenenie                      |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia |                                              | 3156,74 |                     |          |                |                         |                                   | 3156,74 |
| Prírastky                             |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Úbytky                                |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Presuny                               |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    |                                              | 3156,74 |                     |          |                |                         |                                   | 3156,74 |
| Oprávky                               |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia |                                              | 3156,74 |                     |          |                |                         |                                   | 3156,74 |
| Prírastky                             |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Úbytky                                |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Presuny                               |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    |                                              | 3156,74 |                     |          |                |                         |                                   | 3156,74 |
| Opravné položky                       |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Prírastky                             |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Úbytky                                |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Presuny                               |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Zostatková hodnota                    |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na začiatku<br>účtovného obdobia |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |
| Stav na konci<br>účtovného obdobia    |                                              |         |                     |          |                |                         |                                   |         |

## Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok         | Bežné účtovné obdobie |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|---------------------------------|-----------------------|------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                 | Pozemky               | Stavby     | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| a                               | b                     | c          | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j          |
| Prvotné ocenenie                |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 850276,50             | 2356323,94 | 830643,05                                         |                                       |                                 | 20067,50    | 354597,49       | 7552,17                     | 4419460,65 |
| Prírastky                       |                       |            | 65001,79                                          |                                       |                                 |             | 175368,65       |                             | 240370,44  |
| Úbytky                          | 850276,50             | 2356323,94 | 393919,51                                         |                                       |                                 |             | 135262,77       | 7552,17                     | 3743334,89 |
| Presuny                         |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |            | 501725,33                                         |                                       |                                 | 20067,50    | 394703,37       |                             | 916496,20  |
| Oprávky                         |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       | 1750933,85 | 583018,77                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 2333952,62 |
| Prírastky                       |                       | 605825,67  | 133475,38                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 739301,05  |
| Úbytky                          |                       | 2356759,52 | 393986,72                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 2750746,24 |
| Presuny                         |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |            | 322507,43                                         |                                       |                                 |             |                 |                             | 322507,43  |
| Opravné položky                 |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Prírastky                       |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Úbytky                          |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Presuny                         |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Zostatková hodnota              |                       |            |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 850276,50             | 605390,09  | 247624,28                                         |                                       |                                 | 20067,50    | 354597,49       | 7552,17                     | 2085508,03 |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                       |            | 179217,90                                         |                                       |                                 | 20067,50    | 394703,37       |                             | 593988,77  |



| Dlhodobý<br>hmotný<br>majetok      | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-------------------------|----------------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby     | Samostatné<br>hnuteľné<br>veci a<br>súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pestova-<br>tel'ské<br>celky<br>trvalých<br>porastov | Základné<br>stádo<br>a ťažné<br>zvieratá | Ostatný<br>DHM | Obstará-<br>vaný<br>DHM | Poskyt-<br>nuté<br>preddavky<br>na DHM | Spolu      |
| a                                  | b                                            | c          | d                                                                | e                                                    | f                                        | g              | h                       | i                                      | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtov. obdobia | 850276,50                                    | 2388569,31 | 682243,84                                                        |                                                      |                                          | 20067,50       | 92960,06                |                                        | 4034117,21 |
| Prírastky                          |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                | 438877,81               | 7552,17                                | 446429,98  |
| Úbytky                             |                                              | 32245,37   | 28841,17                                                         |                                                      |                                          |                |                         |                                        | 61086,34   |
| Presuny                            |                                              |            | 177240,38                                                        |                                                      |                                          |                | -177240,38              |                                        |            |
| Stav na konci<br>účtov. obdobia    | 850276,50                                    | 2356323,94 | 830643,05                                                        |                                                      |                                          | 20067,50       | 354597,49               | 7552,17                                | 4419460,65 |
| Oprávky                            |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtov. obdobia |                                              | 1650583,84 | 520408,98                                                        |                                                      |                                          |                |                         |                                        | 2170992,82 |
| Prírastky                          |                                              | 132595,38  | 91450,96                                                         |                                                      |                                          |                |                         |                                        | 224046,34  |
| Úbytky                             |                                              | 32245,37   | 28841,17                                                         |                                                      |                                          |                |                         |                                        | 61086,54   |
| Presuny                            |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Stav na konci<br>účtov. obdobia    |                                              | 1750933,85 | 583018,77                                                        |                                                      |                                          |                |                         |                                        | 2333952,62 |
| Opravné položky                    |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtov. obdobia |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Prírastky                          |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Úbytky                             |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Presuny                            |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Stav na konci<br>účtov. obdobia    |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Zostatková hodnota                 |                                              |            |                                                                  |                                                      |                                          |                |                         |                                        |            |
| Stav na začiatku<br>účtov. obdobia | 850276,50                                    | 737985,47  | 161834,86                                                        |                                                      |                                          | 20067,50       | 92960,06                |                                        | 1863124,39 |
| Stav na konci<br>účtov. obdobia    | 850276,50                                    | 605390,09  | 247624,28                                                        |                                                      |                                          | 20067,50       | 354597,49               | 7552,17                                | 2085508,03 |

## Informácie o dlhodobom finančnom majetku

| Dlhodobý finančný majetok       | Bežné účtovné obdobie        |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             | Spolu      |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                 | Podielové CP a podiely v DÚJ | Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom | Ostatné dlhodobé CP a podiely | Pôžičky ÚJ v kons. celku | Ostatný DFM | Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok | Obstarávaný DFM | Poskytnuté preddavky na DFM |            |
| a                               | b                            | c                                                         | d                             | e                        | f           | g                                            | h               | i                           | j          |
| Prvotné ocenenie                |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 2837917,42                   | 15000,00                                                  |                               |                          |             |                                              |                 |                             | 2852917,42 |
| Prírastky                       |                              | 1620498,00                                                |                               |                          |             |                                              | 1620498,00      |                             | 3240996,00 |
| Úbytky                          | 2832917,42                   | 1632998,00                                                |                               |                          |             |                                              | 1620498,00      |                             | 6086413,42 |
| Presuny                         |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |            |
| Stav na konci účtov. obdobia    | 5000,00                      | 2500,00                                                   |                               |                          |             |                                              |                 |                             | 7500,00    |
| Opravné položky                 |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtov. obdobia |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              | 10000,00        |                             | 10000,00   |
| Prírastky                       |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |            |
| Úbytky                          |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              | 2500,00         |                             | 2500,00    |
| Presuny                         |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |            |
| Stav na konci účtov. obdobia    |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              | 7500,00         |                             | 7500,00    |
| Účtovná hodnota                 |                              |                                                           |                               |                          |             |                                              |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 2837917,42                   | 15000,00                                                  |                               |                          |             |                                              | -10000,00       |                             | 2842917,42 |
| Stav na konci účtov. obdobia    | 5000,00                      | 2500,00                                                   |                               |                          |             |                                              | -7500,00        |                             |            |

| Dlhodobý<br>finančný<br>majetok    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|------------|
|                                    | Podielové<br>CP<br>a podiely<br>v DÚJ        | Podielové CP<br>a podiely v<br>spoločnosti s<br>podstatným<br>vplyvom | Ostatné<br>dlhodobé<br>CP<br>a podiely | Pôžičky<br>ÚJ<br>v kons.<br>celku | Ostatný<br>DFM | Pôžičky<br>s dobou<br>splatnosti<br>najviac<br>jeden rok | Obstará-<br>vaný<br>DFM | Poskytnuté<br>preddavky<br>na DFM | Spolu      |
| a                                  | b                                            | c                                                                     | d                                      | e                                 | f              | g                                                        | h                       | i                                 | j          |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Stav na začiatku<br>účtov. obdobia | 2837917,42                                   | 15000,00                                                              |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   | 2852917,42 |
| Prírastky                          |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Úbytky                             |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Presuny                            |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Stav na konci<br>účtov. obdobia    | 2837917,42                                   | 15000,00                                                              |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   | 2852917,42 |
| Opravné položky                    |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Stav na začiatku<br>účtov. obdobia | 5000,00                                      | 5000,00                                                               |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   | 10000,00   |
| Prírastky                          |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Úbytky                             |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Presuny                            |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Stav na konci<br>účtov. obdobia    | 5000,00                                      | 5000,00                                                               |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   | 10000,00   |
| Účtovná hodnota                    |                                              |                                                                       |                                        |                                   |                |                                                          |                         |                                   |            |
| Stav na začiatku<br>účtov. obdobia | 2837917,42                                   | 15000,00                                                              |                                        |                                   |                |                                                          | -10000,00               |                                   | 2842917,42 |
| Stav na konci<br>účtov. obdobia    | 2837917,42                                   | 15000,00                                                              |                                        |                                   |                |                                                          | -10000,00               |                                   | 2842917,42 |

## Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky<br>a                               | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
|--------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                          |                           |                       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                          |                           |                       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                          |                           |                       |
| Iné pohľadávky                                   | 65082,00                 |                           | 65082,00              |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 | <b>65082,00</b>          | <b>0,00</b>               | <b>65082,00</b>       |

|                                                  |                  |                  |                   |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                  |                  |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 11052,99         | 388400,31        | 399453,30         |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                  |                  |                   |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 75373,63         |                  | 75373,63          |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                  |                  |                   |
| Sociálne poistenie                               |                  |                  |                   |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      | 5848,43          |                  | 5848,43           |
| Iné pohľadávky                                   | 815621,57        |                  | 815621,57         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | <b>907896,62</b> | <b>388400,31</b> | <b>1296296,93</b> |

## Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 6108,32               | 2553,26                                      |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 134228,79             | 135532,26                                    |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste                                                    |                       |                                              |
| <b>Spolu</b>                                                        | <b>140337,11</b>      | <b>138085,52</b>                             |

## Informácie o vlastných akciách

| Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií                               | Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií | Podiel na upísanom základnom imaní v %                                                   | Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií | Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií | Podiel na základnom imaní v % |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |
| Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia |                                              | Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia |                                              | Podiel na upísanom základnom imaní v %     |                               |
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |
|                                                                                      |                                              |                                                                                          |                                              |                                            |                               |

## Informácie o záväzkoch

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | 2745,16               | 850599,28                                    |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |                                              |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 2745,16               | 850599,28                                    |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | 1757145,00            | 2005178,00                                   |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 1625854,70            | 1885783,10                                   |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 131290,30             | 119394,90                                    |

Úverový rámec vo výške 1.000.000,- EUR poskytnutý Slovenskou sporiteľňou a.s. zabezpečujeme existujúcimi zásobami a pohľadávkami voči našim odberateľom z predaja zásob.

Úverový rámec poskytnutý VÚB, a.s.:

Kontokorentný účet 140 000,- EUR, Revolvingový úver 465.000,- EUR, ručenie treťou stranou - CENTRUM-SVET, sr.o., Investičný úver 240.000,- EUR, zabezpečujeme záložným právom na nehnuteľný majetok.

## Informácie o významných položkách derivátov

| Názov položky<br>a                       | Účtovná hodnota |              | Dohodnutá cena<br>podkladového nástroja<br>d |
|------------------------------------------|-----------------|--------------|----------------------------------------------|
|                                          | pohľadávky<br>b | záväzku<br>c |                                              |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |
|                                          |                 |              |                                              |

| Názov položky<br>a                       | Bežné účtovné obdobie                       |                     | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|---------------------|
|                                          | Zmena reálnej hodnoty<br>(+/-) s vplyvom na |                     | Zmena reálnej hodnoty (+/-)<br>s vplyvom na     |                     |
|                                          | výsledok<br>hospodárenia<br>b               | vlastné imanie<br>c | výsledok<br>hospodárenia<br>d                   | vlastné imanie<br>e |
| Deriváty určené na obchodovanie, z toho: |                                             |                     |                                                 |                     |
|                                          |                                             |                     |                                                 |                     |
|                                          |                                             |                     |                                                 |                     |
|                                          |                                             |                     |                                                 |                     |
|                                          |                                             |                     |                                                 |                     |
| Zabezpečovacie deriváty, z toho:         |                                             |                     |                                                 |                     |
|                                          |                                             |                     |                                                 |                     |
|                                          |                                             |                     |                                                 |                     |
|                                          |                                             |                     |                                                 |                     |



**Informácie o výnosoch**

Najvýznamnejšími výnosmi sú tržby z predaja cenných papierov a to z prevodov obchodných podielov vo výške 2 216 210,82 EUR.  
V súvislosti s predajom došlo k rozpusteniu oceňovacích rozdielov vo výške 2 244 854,60 EUR.

**Informácie o čistom obrate**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 684,70                |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 | 391960,67             | 531147,55                                    |
| Tržby za tovar                          | 2718566,50            | 2835799,52                                   |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 55149,63              |                                              |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>3166361,50</b>     | <b>3366947,07</b>                            |

**Informácie o nákladoch**

Najvýznamnejšími nákladmi spoločnosti sú náklady za predané cenné papiere. V roku 2019 došlo k prevodom obchodných podielov vo výške 4 465 915,42 EUR.  
Vo februári 2019 spoločnosť navýšila nepeňažným vkladom, tvoreným súborom hnuiteľných vecí, stavieb a pozemkov základné imanie v spoločnosti V-Real 1 s.r.o.  
Náklady na auditorské služby za rok 2018 boli vo výške 3000,- € a za rok 2018 vo výške 3000,- €.

## Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky                                     | Bežné účtovné obdobie |          |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |         |
|---------------------------------------------------|-----------------------|----------|---------|----------------------------------------------|-----------|---------|
|                                                   | Základ dane           | Daň      | Daň v % | Základ dane                                  | Daň       | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:      | 70375,02              | x        | x       | 72546,07                                     | x         | x       |
| teoretická daň                                    | x                     | 14778,75 | 21      | x                                            | 15234,67  | 21      |
| Daňovo neuznané náklady                           | 59429,21              | 12480,13 | 21      | 127147,58                                    | 26700,99  |         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                        | -3850,00              | -770,00  | 21      | -72870,29                                    | -15302,76 |         |
| Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky |                       |          |         |                                              |           |         |
| Umorenie daňovej straty                           |                       |          |         |                                              |           |         |
| Zmena sadzby dane                                 |                       |          |         |                                              |           |         |
| Iné                                               |                       |          |         |                                              |           |         |
| Spolu                                             | 125954,23             | 26450,38 |         | 127147,58                                    | 26700,99  |         |
| Splatná daň z príjmov                             | x                     | 26450,38 |         | x                                            | 26700,99  |         |
| Odložená daň z príjmov                            | x                     | -4851,00 |         | x                                            | -3735,00  |         |
| Celková daň z príjmov                             | x                     | 21599,38 |         | x                                            | 22965,99  |         |

## V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Ručenie spoločnosti v prípade prevzatia dlhu spoločnosťou V-Real 1 s.r.o., v celkovej výške 93.924,- EUR.

## Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

**VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

V Obchodnom registri nenastali žiadne zmeny. Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo zreteľný/významný pokles predaja, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce účinky/dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov

**VII. Ostatné informácie**

Spoločnosť nakupuje tovar prevažne z Číny, ako spôsob úhrady využívame platby cez bankové akreditívy. Výška akreditívového rámca je 450 000,-€.

VERCAJCH CENTRUM, SPOL. S R.O., LIESKOVSKÁ CESTA 6, 960 01 ZVOLEN

# Výročná správa 2019

---

VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o.

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve  
v znení neskorších predpisov

## Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do zbierky listín obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

## Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie

### 1) Identifikačné údaje – základné informácie

|                                 |                                                                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno:                  | VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o.                                                       |
| IČO:                            | 36 004 359                                                                           |
| DIČ:                            | 2020477481                                                                           |
| IČ DPH:                         | SK2020477481                                                                         |
| Adresa sídla:                   | Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen                                                    |
| Obchodný register:              | Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 3610/S |
| Spoločníci:                     | Helena Vitteková, Peter Vittek, Veronika Jones Vitteková, Tomáš Vittek,              |
| Prokurista spoločnosti:         | -                                                                                    |
| Webové sídlo spoločnosti, mail: | www.vercajch.sk mail:vercajch@vercajch.sk                                            |

V priebehu roka 2019 nenastala žiadna zmena v Obchodnom registri. Štatutárnym orgánom spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o. sú konatelia spoločnosti, Peter Vittek, Tomáš Vittek a Veronika Jones Vitteková. Spoločnosť nemá povinnosť a ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

### Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

|                                       |                                                                    |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Výsledok hospodárenia 2018            | Zisk 49 580,08 EUR                                                 |
| Splatené základné imanie (účet 411)   | 381 732,- EUR                                                      |
| Zákonný rezervný fond (účet 417a 421) | 38 770,50 EUR                                                      |
| Priemerný počet zamestnancov          | 36                                                                 |
| Hlavná činnosť                        | Kúpa a predaj priemyselného tovaru, prenájom nebytových priestorov |

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nie je vlastnená inou spoločnosťou.

Spoločnosť má majetkové a personálne prepojenie v nasledujúcich spoločnostiach:

| Obchodné meno /<br>Meno          | IČO      | Charakter<br>prepojenia ** | Podiel na<br>základnom imaní<br>v % | Hodnota ZI k<br>31.12.2019 | Predmet<br>činnosti                                                                   |
|----------------------------------|----------|----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |          |                            |                                     | EUR                        |                                                                                       |
| Centrum Svet s.r.o.              | 44430574 | Personálne                 | 0,00                                | 2 688 707,42               | Prenájom<br>a lízing                                                                  |
| Ovečka s.r.o.                    | 43817718 | Personálne                 | 0,00                                | 32 938,-                   | Pestovanie<br>plodín a chov<br>zvierat,<br>poľovníctvo<br>a služby s tým<br>súvisiace |
| Lason System s.r.o.              | 45283184 | Majetkové/<br>Personálne   | 100,00                              | 5 000,-                    | Veľkoobchod<br>okrem<br>motorových<br>vozidiel<br>a motocyklov                        |
| Arosa plus, s.r.o.               | 45312796 | Personálne                 | 0,00                                | 5000,-                     | Veľkoobchod<br>okrem<br>motorových<br>vozidiel<br>a motocyklov                        |
| El. Bicykel.r.o.                 | 45312834 | Majetkové/<br>Personálne   | 50,00                               | 5 000,-                    | Veľkoobchod<br>okrem<br>motorových<br>vozidiel<br>a motocyklov                        |
| KIVI s.r.o.                      | 45312532 | Personálne                 | 0,00                                | 5 000,-                    | Prenájom<br>a lízing                                                                  |
| V-Real 1 s.r.o.                  | 45312460 | Personálne                 | 0,00                                | 5 000,00                   | Veľkoobchod<br>a maloobchod<br>a oprava<br>motorových<br>vozidiel<br>a motocyklov     |
| Dom seniorov<br>VITALITA         | 42307678 | Personálne                 | 0,00                                | 0,00                       | Starostlivosť<br>v pobytových<br>zariadeniach<br>(rezidenčná<br>starostlivosť)        |
| VITTEK CENTRUM<br>spol. s r.o.   | 36005851 | Personálne                 | 0,00                                | 6 638,78                   | Maloobchod<br>okrem<br>motorových<br>vozidiel<br>a motocyklov                         |
| AQUANIKA, s.r.o.                 | 44380682 | Personálne                 | 0,00                                | 6 638,78                   | Veľkoobchod<br>okrem<br>motorových<br>vozidiel<br>a motocyklov                        |
| SORS Bratislava,<br>spol. s r.o. | 31363938 | Personálne                 | 0                                   | 6 640,-                    | Prenájom<br>nebytových<br>priestorov                                                  |
| CNC expert spol. r.o.            | 36755451 | Personálne                 | 0,00                                | 19 920,00                  | Veľkoobchod<br>a maloobchod<br>a oprava<br>motorových<br>vozidiel<br>a motocyklov     |

Spoločnosť má tieto prevádzkarne:



Bratislava – Vrakuňa, Stavbárska 40  
Bratislava – Staré Mesto, Hraničná 28  
Zvolen, Lieskovská cesta 6

V roku 2019 nastali viaceré zmeny, ktoré sú zrejmé z Obchodného registra, týkajúce sa zmeny štruktúry spoločníkov. V tých spoločnostiach došlo k predaju obchodných podielov: Centrum Svet s.r.o., Ovečka s.r.o., Arosa plus, s.r.o., KIVI s.r.o., FV Elektráreň V s.r.o., FV Elektráreň VII s.r.o., v likvidácii, FV Elektráreň VIII s.r.o., v likvidácii.

## 2) Povinné informácie

### a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1996 a pôsobí na tuzemskom aj zahraničnom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôbovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dajú sa očakávať výkyvy v odybe z dôvodu cyklických výkyvov na trhu a v kúpyschopnosti obyvateľstva.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 36 zamestnancov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Počet zamestnancov so zdravotným postihnutím, ktorých pokles schopnosti vykonávať činnosť je vyšší ako 40% a nižší alebo sa rovná 70 % je 4.

| SÚVAHA                                                |                 |                 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch             |                 |                 |
| STRANA AKTÍV SÚVAHY<br>(netto aktíva v celých eurách) | ROK 2019        | ROK 2018        |
| <b>MAJETOK SPOLU</b>                                  | 5 827 085       | 8 415 309       |
| A. Neobežný majetok                                   | 593 989         | 4 928 426       |
| A.1 Dlhodobý nehmotný majetok                         | 0               | 0               |
| A.II Dlhodobý hmotný majetok                          | 593 989         | 2 085 509       |
| A.III Dlhodobý finančný majetok                       | 0               | 2 842 917       |
| B. Obežný majetok                                     | 5 226 252       | 3 480 149       |
| B.I Zásoby                                            | 1 792 201       | 2 039 615       |
| B.II Dlhodobé pohľadávky                              | 2 093 824       | 77 082          |
| B.III Krátkodobé pohľadávky                           | 1 199 890       | 1 225 366       |
| B.IV Krátkodobý finančný majetok                      | 0               | 0               |
| B. V Finančné účty                                    | 140 337         | 138 086         |
| C. Časové rozlíšenie                                  | 6 844           | 6 734           |
| <b>STRANA PASÍV SÚVAHY</b>                            | <b>ROK 2019</b> | <b>ROK 2018</b> |

| (údaje v celých eurách)                               |           |           |
|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU</b>                 | 5 827 085 | 8 415 309 |
| A. Vlastné imanie                                     | 3 210 521 | 5 406 599 |
| A.1 Základné imanie                                   | 381 732   | 381 732   |
| A.II Emisné ážio                                      | 0         | 0         |
| A.III Ostatné kapitálové fondy                        | 2 563 547 | 2 563 546 |
| A.IV Zákonné rezervné fondy                           | 38 771    | 38 771    |
| A.V Ostatné fondy zo zisku                            | 0         | 0         |
| A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia                 | 0         | 2 244 855 |
| A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov            | 177 695   | 128 115   |
| A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení | 48 776    | 49 580    |
| B. Záväzky                                            | 2 616 564 | 3 008 710 |
| B.I Dlhodobé záväzky                                  | 111 311   | 137 139   |
| B.II Dlhodobé rezervy                                 | 0         | 0         |
| B.III Dlhodobé bankové úvery                          | 595 000   | 713 460   |
| B. IV Krátkodobé záväzky                              | 917 053   | 1 163 832 |
| B.V Krátkodobé rezervy                                | 153 108   | 152 933   |
| B.VI Bežné bankové úvery                              | 840 092   | 841 346   |
| B.VII Krátkodobé finančné výpomoci                    | 0         | 0         |
| C. Časové rozlíšenie                                  |           |           |

#### Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť v roku 2019 hospodárila s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 64,28 %. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje len softvér, tiež odpísaný v plnej výške.

Spoločnosť vlastní obchodný podiel v iných spoločnostiach; dlhodobý finančný majetok predstavujú:

- Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, 100%-ný obchodný podiel (účet 061)
- Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách, 50%-ný podiel (účet 062)

Opravná položka k finančnému majetku bola vytvorená vo výške 7.500,- EUR z dôvodu vstupu do likvidácie spoločností: FV Elektráreň VII s.r.o., v likvidácii. A záporného vlastného imania spoločnosti LASON SYSTEM, spol. s r.o.

Vývoj stavu zásob je naďalej priaznivý, došlo k zníženiu ich stavu z dôvodu zefektívnenia zásobovania. Došlo však k nárastu pomalyobrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok. Opravná položka k zásobám bola tvorená vo výške 35 036,66 EUR.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je nepriaznivý, vzrástol ich celkový objem, ako aj objem pohľadávok nezaplatených po lehote splatnosti. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume 388 400,31 EUR a preto spoločnosť vytvorila k nim opravnú položku v sume 95 301,84 EUR, čo predstavuje 24,54 % ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistenie majetku, prenájom domén a poskytovanie webhostigových služieb.

#### Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 381 732,- EUR zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 3 210 521,- EUR a celkové záväzky sú v sume 2 616 564,- EUR, čo značí, že spoločnosť hospodári so 81,50% vlastných zdrojov. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 153 108,- EUR sú najmä rezerva na súdne spory, rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy a rezerva na audit.

Spoločnosť má dlhodobé bankové úvery vo výške 595 000,- EUR a krátkodobé bankové úvery vo výške 840 092,- EUR; tieto sú úročené obvyklou úrokovou sadzbou na peňažnom trhu.

#### VÝKAZ ZISKOV A STRÁT Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

| (údaje v celých eurách)                                  | ROK 2019  | ROK 2018  |
|----------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>ČISTÝ OBRAT</b>                                       | 3 111 212 | 3 366 947 |
| <b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>              | 3 166 360 | 3 444 007 |
| I. Tržby z predaja tovaru                                | 2 718 566 | 2 835 799 |
| II. Tržby z predaja vlastných výrobkov                   | 684       | 0         |
| III. Tržby z predaja služieb                             | 391 960   | 531 147   |
| IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby                    | 0         | 0         |
| V. Aktivácia                                             | 0         | 0         |
| VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob         | 6 367     | 56 667    |
| VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti              | 48 783    | 20 394    |
| <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>              | 3 040 014 | 3 315 123 |
| A. Náklady na obstaranie predaného tovaru                | 1 586 984 | 1 635 178 |
| B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky | 176 273   | 266 750   |
| C. Opravné položky k zásobám                             | 22 159    | 2 576     |
| D. Služby                                                | 438 201   | 350 219   |
| E. Osobné náklady                                        | 679 482   | 677 483   |
| F. Dane a poplatky                                       | 26 445    | 25 052    |
| G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku         | 64 134    | 203 937   |
| H. Zostatková cena predaného majetku a zásob             | 11 830    | 20 109    |
| I. Opravné položky k pohľadávkam                         | - 6 204   | 15 721    |
| J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť                | 40 710    | 118 098   |
| <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>     | 126 346   | 128 884   |
| Výnosy z finančnej činnosti                              | 4 476 177 | 10 695    |
| Náklady na finančnú činnosť                              | 4 532 148 | 67 033    |
| <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>        | -55 971   | -56 338   |
| Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením              | 70 375    | 72 546    |
| Daň z príjmov splatná                                    | 26 450    | 26 701    |
| Daň z príjmov odložená                                   | - 4 851   | -3 735    |
| <b>CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ</b>          | 48 776    | 49 580    |

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala pokles výnosov z hospodárskej činnosti z dôvodu poklesu tržieb z prenájmu nehnuteľností.

Najvýznamnejšími výnosmi sú tržby z predaja cenných papierov a to z prevodov obchodných podielov vo výške 2 216 210,82 EUR.

V súvislosti s predajom došlo k rozpusteniu oceňovacích rozdielov vo výške 2 244 854,60 EUR.

Náklady na hospodársku činnosť nám klesli z dôvodu poklesu nákladov vynaložených na obstaranie predaného tovaru a poklesu spotreby materiálu a energie. Spoločnosť sa snažila šetriť náklady, čo sa prejavilo najmä v poklese nákladov na spotrebu materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok o 90 477,- EUR. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti dosahuje vysoký zisk 126 346,- EUR.

Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä kurzovými rozdielmi, bankovými úrokmi a poplatkami vo výške -55 971,- EUR. Celkový výsledok hospodárenia je zisk v sume 48 776,- EUR.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

V Obchodnom registri nenastali žiadne zmeny.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyť v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2019 účtovný zisk po zdanení vo výške 48 776,- EUR. Na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie zisku – preúčtovanie na účet 428-Nerozdelený zisk minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

i) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).  
Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

k) Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).  
Spoločnosť **nie je subjektom verejného záujmu** tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

### 3) **Ďalšie informácie**

- Spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči sociálnej a zdravotnej poisťovni sú v omeškaní 1 mesiac z titulu meškania úhrad našich pohľadávok
- Spoločnosť má spracovanú transferovú dokumentáciu podľa § 18/1 ZDP

### **Súčasťou výročnej správy:**

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2019 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)  
Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2019

Vo Zvolene, 30.06.2020

Spoločnosť obchoduje s prílohou 10.  
Identifikačné číslo 6, 603 1 1 1 1 1 1  
IČO: 33004339 DIČ: 8 1020 1740  
EKONOMIKA

**Peter Vittek**  
konateľ