

ROLNÍCKA SPOLOČNOSŤ „KYJOV“, s. r. o.,
065 48 Kyjov 248

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2019

30. septembra 2020

Úvod

Hlavnou činnosťou ROĽNÍCKEJ SPOLOČNOSTI „KYJOV“, s. r. o. je podnikanie v poľnohospodárskej výrobe. Poľnohospodárska prvovýroba je prioritným zdrojom príjmov. Hlavná činnosť je doplnená ďalšími aktivitami, ako je predaj pohonných hmôt, tovaru, reštauračné a ubytovacie služby, ako aj činnosti v pridruženej výrobe charakteru zámočníckych prác a služieb.

Súčasná štruktúra poľnohospodárskej výroby je vyprofilovaná, reaguje a prispôsobuje sa špecifickým danostiam regiónu, pôdnym a klimatickým podmienkam, požiadavkám regionálneho trhu a tiež výrobným obmedzeniam.

Vysvetlivky:

ÚJ – účtovná jednotka

ÚZ – účtovná závierka

ÚO – účtovné obdobie

ÚP – účtovný prípad

1. Identifikácia spoločnosti

Názov spoločnosti: ROĽNÍČKA SPOLOČNOST' „KYJOV“, s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Kyjov 248, 065 48 Šarišské Jastrabie

IČO: 36 446 084

IČ DPH: SK2020003469

Web: www.rskyjov.sk

E-mail: rskyjov@slnet.sk

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Rep. and Slovakia, a.s., Praha, pobočka Prešov

IBAN: SK70 1111 0000 0066 2072 5026

BIC: UNCRSKBX

Zapísaná v: OR Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 10265/P

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Opis hospodárskej činnosti:

- poľnohospodárstvo (RV a ŽV),
- pomocné zámočnicke práce a iné práce stroj. charakteru,
- nákup a predaj tovaru a PHM,
- ubytovacie a stravovacie služby,
- atď. podľa výpisu z OR.

Dátum založenia ÚJ: 25.02.1997

ÚZ za bezprostredne predchádzajúce ÚO bola schválená valným zhromaždením 19.12.2019.

Spoločnosť má zriadenú organizačnú zložku v Českej republike:

ROĽNÍČKA SPOLOČNOST' „KYJOV“, s. r. o.

Sadová 14

709 82 Moravská Ostrava a Přívoz

Štatutárny orgán – konatelia:

Ing. Milan Semančík

Michal Semančík

Michal Petřík

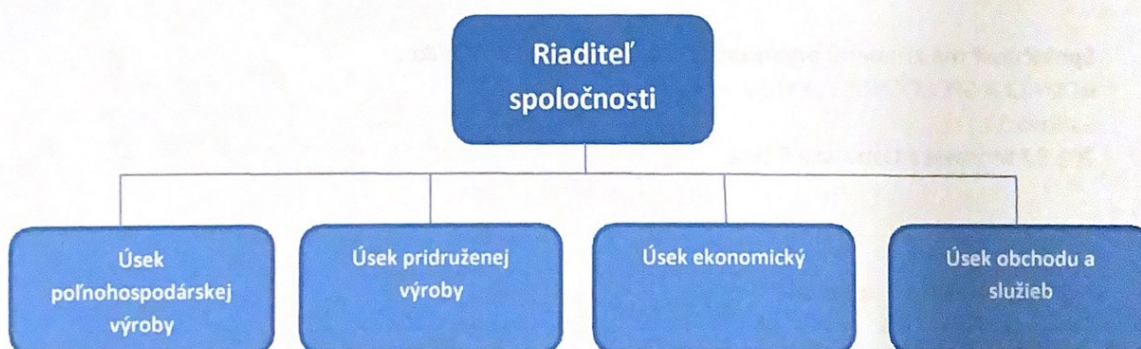
Anna Čubová

2. Informácie o počte zamestnancov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	66	67
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	63	70
- počet vedúcich zamestnancov	5	5

3. Organizačná štruktúra

Spoločnosť vedie riaditeľ spoločnosti. V spoločnosti je uplatňovaný úsekový systém riadenia. Riaditeľovi bezprostredne podliehajú vedúci jednotlivých úsekov. Všetci manažéri nesú zodpovednosť za svoj úsek.



4. Súhrnný prehľad vývoja spoločnosti a zhodnotenie hospodárenia

4.1. Výrobná oblasť, charakteristika prírodných podmienok

Spoločnosť hospodári v podhorskej výrobnnej oblasti, na ťažkých pôdach so svahovitou okolo 12° v nadmorskej výške od 500 do 700 m.n.m.. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou je 100 dní. Celá výmera je zaradená do znevýhodnených oblastí. V roku 2019 spadlo 559 mm zrážok.

Spoločnosť po zvážení všetkých vplyvov a podmienok v akých hospodári sa rozhodla od roku 2015 vstúpiť do ekologickej poľnohospodárskej výroby s celou obhospodávanou výmerou a živočíšnou výrobou. V rokoch 2015 a 2016 prebiehala konverzia na ekologickú výrobu a od roku 2017 je celá produkcia z rastlinnej aj živočíšnej výroby ekologická, čo dokazujú aj certifikáty o ekologickej výrobe.

4.2. Štruktúra rastlinnej výroby

V roku 2019 spoločnosť hospodárila na výmere 1 052,33 ha poľnohospodárskej pôdy. Z toho orná pôda predstavovala 356,90 ha, t. j. 33,92 % a trvalo-trávne porasty predstavovali 695,43 ha, t. j. 66,08 % z celkovej výmery pôdy.

Potrebu krmovín pre živočíšnu výrobu spoločnosť zabezpečila pestovaním krmných obilnín, jednoročných a viacročných krmovín na ornej pôde. Trvalo-trávne porasty boli využívané na priame spásanie a na výrobu sena. Z jednoročných a viacročných krmovín bola dorábaná senáž.

Štruktúra osevu:

Plodina	Výmera v ha		
	rok 2017	rok 2018	rok 2019
Pšenica ozimná	68,85	96,72	174,21
Triticale	69,92	46,18	-
Ovos	-	-	2,00
Strukovinoobilné miešanky	66,72	42,96	68,70
Viacročné krmoviny, ďatelina, trávy	153,20	172,37	111,99
Trvalo-trávne porasty	701,96	694,10	695,43
Spolu	1060,65	1052,33	1052,33

Rok 2019 bol pre rastlinnú výrobu z pohľadu hektárových výnosov horší ako rok 2018. Priemerný hektárový výnos bol 2,89 ton z hektára ale celková produkcia bola vyššia a to v množstve 509,9 ton obilia.

4.3. Štruktúra živočíšnej výroby

Živočíšna výroba sa podieľa významnou mierou na celkových tržbách spoločnosti. Chovom hovädzieho dobytku s najväčším podielom krvi slovenského strakatého, v pôvodných objektoch, ale aj v zrekonštruovaných objektoch, sa sústreďuje najmä na výrobu bio mlieka a bio mäsa s ich následným predajom.

V chove hospodárskych zvierat sa kladie patričný dôraz na welfare zvierat, zabezpečenie dobrého pracovného prostredia, to všetko v súlade s vysokou produktivitou práce a pre maximalizáciu zisku.

Kontrolu akosti vykonávajú pravidelne zodpovední pracovníci v spoločnosti, poverené štátne orgány, ako aj samotní odberatelia produktov spoločnosti, pričom poskytujú spoločnosti spätnú väzbu o vykonaných kontrolách.

K 31.12.2019 bolo ustajnených 449 kusov zvierat. Spoločnosť realizuje chov dojných kráv a následne výrobu bio surového kravského mlieka.

Stavy hospodárskych zvierat:

Kategória hospodárskych zvierat	Počet v ks k 31.12.		
	2017	2018	2019
Teľatá do 3 mesiacov	31	39	29
Teľatá od 3 do 6 mes. a jalovičky do 1 r.	55	76	24
Jalovičky 1 – 2 ročné a nad 2 r.	112	105	186
Vysokoteľné jalovice	7	13	0
Kravy mliekové	212	211	209
Býky plemenné	1	1	1
Spolu	418	445	449

Rozhodujúcou komoditou živočíšnej výroby je bio surové kravské mlieko. 94% jeho dodávky bolo realizovaných prostredníctvom Výrobno-odbytového družstva Mliečny východ a 6% prostredníctvom predaja z dvora a mliečneho automatu.

4.4. Štruktúra ostatných činností

Stredisko mechanizácie poskytuje služby pre poľnohospodársku a nepoľnohospodársku výrobu. V poľnohospodárskej výrobe zabezpečuje práce pre živočíšnu a rastlinnú výrobu.

Podnikanie v poľnohospodárskej výrobe je dopĺňané pomocnými činnosťami, ktoré stabilizujú ekonomiku spoločnosti a znižujú podnikateľské riziko, ktoré je v horských podmienkach, v akých spoločnosť hospodári, vysoké.

Na stredisku vonkajšej pridruženej výroby sa spoločnosť zameriava predovšetkým na zámočnícke a zváračské práce.

Stredisko čerpacia stanica a agroturistické ubytovacie zariadenie poskytuje služby reštauračné, ubytovacie, wellness a predaj pohonných hmôt a tovaru.

4.5. Štruktúra dlhodobého majetku

Dlhodobý majetok	Obst.cena k 1.1.2019	Oprávky k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Obst.cena 31.12.2019	Oprávky 31.12.2019
Stavby	1.610.152	450.232			1.610.152	497.657
Samostatné hnutelné veci	2.713.665	2.124.552	14.274		2.727.939	2.474.521
Základné stádo	127.272	64.290	75.871	60.422	142.721	67.254
Pozemky	53.689		13.674		67.363	
Dlhodobý majetok spolu	4.504.778	2.639.074	103.819	60.422	4.548.175	3.039.432

V roku 2019 predstavovalo zaradenie do dlhodobého majetku v úhrne 103 819 €, z toho 8 485 € bolo investovaných do dopravnej techniky, 5 789 € do kamerového vybavenia spoločnosti a 75 871 € bolo zaradenie základného stáda vytvoreného vo vlastnej réžii.

Vyradenie dlhodobého majetku a to základného stáda bolo v úhrne 60 422 €.

5. Celkové ekonomické a finančné výsledky

Spoločnosť uzatvorila kalendárny rok 2019 riadnou ročnou účtovnou závierkou. Dosiahla k 31.12.2019 hospodársky výsledok – zisk pred zdanením vo výške 84 679 €. Zisk po zdanení je vo výške 65 229 €, ktorý navrhuje previesť na účet nerozdeleného zisku minulých rokov. Daň z príjmov spolu za rok 2019 je v hodnote 19 450 €.

ÚDAJE ZO SÚVAHY	31.12.2018	31.12.2019
STRANA AKTÍV		
Majetok spolu	3 285 917	2 532 264
<i>Neobežný majetok</i>	<i>2 015 960</i>	<i>1 659 392</i>
Dlhodobý hmotný majetok	1 865 705	1 508 744
Dlhodobý finančný majetok	150 255	150 648
<i>Obežný majetok</i>	<i>1 269 864</i>	<i>869 797</i>
Zásoby	394 357	459 905
Krátkodobé pohľadávky	871 340	401 765
Finančné účty	15 126	15 212
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>93</i>	<i>3 075</i>

Náklady budúcich období	93	3 075
-------------------------	----	-------

STRANA PASÍV

Vlastné imanie a záväzky spolu	3 285 917	2 532 264
<i>Vlastné imanie</i>	<i>1 117 052</i>	<i>1 173 785</i>
Základné imanie	154 223	154 223
Kapitálové fondy	15 422	15 422
Fondy zo zisku	13 555	13 555
Hospodársky výsledok minulých rokov	848 749	925 356
Hospodár. výsledok bež.účt. obdobia	85 103	65 229
<i>Záväzky</i>	<i>1 348 419</i>	<i>1 267 344</i>
Dlhodobé záväzky	70 270	62 789
Dlhodobé bankové úvery	185 989	118 201
Krátkodobé záväzky	231 453	134 126
Krátkodobé rezervy	49 387	46 938
Bankové úvery a výpomoci	811 320	404 905
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>820 446</i>	<i>924 844</i>
Výdavky budúcich období		
Výnosy budúcich období	820 446	591 520

ÚDAJE Z VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

	31.12.2018	31.12.2019
--	------------	------------

VÝNOSOVÁ ČASŤ

Výnosy z hospodárskej činnosti	3 295 971	3 299 454
Tržby z predaja tovaru	1 252 628	1 233 020
Tržby z predaja vlastných výrobkov	385 822	389 784
Tržby z predaja služieb	704 152	684 596
Zmena stavu vl. zásob	72 361	65 279
Aktivácia	59 019	88 158
Tržba za IM a materiál	27 108	37 496
Ostatné prevádzkové výnosy	794 881	801 121
Výnosy z finančnej činnosti	4 922	4 248

NÁKLADOVÁ ČASŤ

Náklady z hospodárskej činnosti	3 144 630	3 183 855
Predaný tovar	1 118 956	1 102 548
Spotreba materiálu a energie	250 099	290 960
Služby	375 261	405 630
Osobné náklady	899 426	893 161
Dane a poplatky	9 331	9 625
Odpisy	457 330	431 490
Ostatné prevádzkové náklady	34 227	50 441
Náklady z finančnej činnosti	47 421	35 168

HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK

Zisk / Strata	108 842	84 679
Daň z príjmov (r.58+59)	23 739	19 450
Daň z príjmov splatná (591,595)(593)	26 673	22 02
Daň z príjmov odložená (+/-592)(594)	-2 934	-2 562
Zisk / Strata po zdanení	85 103	65 229

6. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

ROĽNÍČKA SPOLOČNOSŤ „KYJOV“, s. r. o. plánuje aj v budúcnosti pokračovať v rastlinnej a živočíšnej ekologickej výrobe. Nosnou činnosťou bude živočíšna výroba, pre ktorej potreby bude prispôbená rastlinná výroba s cieľom zabezpečiť kvalitnú krmovinovú základňu. Spoločnosť sa tak rozhodla na základe prehodnotenia viacerých faktorov navzájom súvisiacich, a to predovšetkým daných výrobných podmienok, kde sa snaží maximalizovať efektívnosť ich využitia ekologickým, k prírode šetrným spôsobom. Ďalej prehodnotila vývoj na trhu s komoditami rastlinného i živočíšneho charakteru, ich dopyt a ponuku, no najmä oblasť realizačných cien, ktorá sa vyznačuje v poslednom období vysokou cenovou volatilitou a nestabilitou. Rovnako plánuje spoločnosť pokračovať aj v nepoľnohospodárskej činnosti, ktorá je zložená z existujúcej organizačnej zložky v Českej republike, predaja tovaru a pohonných hmôt, reštauračných a ubytovacích služieb.

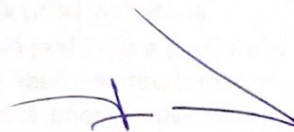
Základnou víziou spoločnosti je stabilizovať produkciu v rastlinnej a živočíšnej výrobe s dôrazom na zvyšovanie kvality, pri súčasnom znižovaní nákladov a s ohľadom na plnenie požiadaviek ekologickej výroby, ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, rastlín a zvierat a rovnako aj s ohľadom na welfare zvierat.

Hlavným dlhodobým cieľom spoločnosti je dosiahnutie vysokej konkurencieschopnosti na rozšírenom trhu EÚ s poľnohospodárskymi produktmi a aktívne zapojenie sa do procesov spojených s trvalo-udržateľným rozvojom regiónov a so zabezpečovaním požiadaviek tvorby a ochrany krajiny v súlade s normami spoločenstva.

Hlavné krátkodobé i dlhodobé zámery spoločnosti možno zhrnúť do týchto oblastí:

- diverzifikácia podnikateľského rizika,
- prispôbenie poľnohospodárskych činností požiadavkám spoločenstva, ktoré vyplývajú zo smerníc na ochranu životného prostredia a životných podmienok zvierat,
- zvyšovanie konkurencieschopnosti, hlavne prostredníctvom zvyšovania kvality produktov spoločnosti a zvyšovania produktivity práce, ako aj znižovania výrobných nákladov,
- obnovenie strojového a technologického parku spoločnosti prostredníctvom nových technológií a technických zariadení s úspornou spotrebou energie,
- plnenie dodávateľsko-odberateľských zmlúv a rozširovanie vzťahov s odberateľmi,
- obhospodarovanie prenajatej pôdy a udržiavanie celkového vzhľadu krajiny na požadovanej úrovni,
- realizácia obnovy a rekonštrukcie budov,
- plnenie slovenských i európskych noriem týkajúcich sa životného prostredia,
- zvyšovanie efektívnosti vložených prostriedkov do výroby,
- zabezpečenie trvalej udržateľnosti pracovných miest v spoločnosti.

V Kyjove 30.09.2020



Ing. Milan Semančík
konateľ spoločnosti