

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Štatutárnemu orgánu spoločnosti **Across Finance, a.s.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Across Finance, a.s., Zochova 3, 811 03 Bratislava, IČO 50 007 319 („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje

pravdivý a verný

obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Upozorňujeme na poznámku v časti O. bod 62. k účtovnej závierke, v ktorom sa uvádza, že Spoločnosť posúdila vplyv na svoje podnikateľské a obchodné aktivity a finančnú situáciu, ktorá bola vyvolaná vírusom COVID19 po 13.3.2020. Ako sa uvádza v bode 62. poznámok, aj keď sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší ako sa pôvodne očakávalo. Výmenný kurz, ktorý používa účtovná jednotka, oslabil, hodnota akcií na trhoch klesla a ceny komodít zaznamenávajú významné fluktuácie. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv, resp. stratu, zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky roku 2020. Náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Neaudítorské služby

Neboli poskytované zakázané neaudítorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali nezávislí od spoločnosti.

Bratislava, 9. november 2020, okrem časti správy „Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe“, pre účely ktorej je dátum našej správy 22. december 2020.

Ing. Vladimír Kolenič
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 203



Overovateľ: INTERAUDIT Group, s.r.o.
Šancova 102/A, 831 04 Bratislava
zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 16969/B
IČO: 35 743 409
Licencia SKAU č. 168

Výročná správa 2019
Across Finance, a.s.

Obsah

Príhovor predsedu predstavenstva

Základné údaje

Organizačná štruktúra

Udalosti osobitného významu

Stav a vývoj ekonomickej a finančnej situácie

Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

Vyhlásenie o správe a riadení spoločnosti

Komplexná účtovná závierka

Poznámky k účtovnej závierke

Príhovor predsedu predstavenstva

Vážení klienti,

spoločnosť Across Finance, a.s., vlani opäť podrástla. Na svoje konto si pripísala ďalší rok fungovania, ktorý ju smeroval k jej hlavnému cieľu – manažment projektov skupiny Across Private Investments, ich finančné riadenie a správa majetkových podielov. Pohľadávky Across Finance, a.s., sú riadne zabezpečené majetkom, resp. inými zodpovedajúcimi spôsobmi.

Výsledky za rok 2019 sú uspokojivé. Hospodársky výsledok po zdanení dosiahol zisk vo výške 174 270,60 EUR, čo predstavuje veľmi dobrý výsledok.

Rok 2019 odvíal čas. Tak, ako onedlho odveje aj ten súčasný. Dovtedy však ostáva veľa priestoru spraviť pre našich klientov a pre ich potreby maximum. Každý strom potrebuje k rastu pevné korene. Tými našimi sú spokojní klienti, ktorí nás držia pevne pri zemi a vytvárajú základ k ďalšiemu napredovaniu. Na tomto mieste by som sa im rád poďakoval za ich dôveru. Slová vďaky patria aj obchodným partnerom a kolegom za ich prácu, vytrvalosť a odhodlanie. Som presvedčený, že aj v roku 2020 opäť spoločne podrastieme...

Ing. Maroš Ďurik
predseda predstavenstva

Základné údaje

Vznik, vývoj a riziká spoločnosti

Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice č. N 37/2004, Nz 22861/2004 zo dňa 16. 3. 2004 v súlade s Obchodným zákonníkom a do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3342/B bola zapísaná dňa 28. 5. 2004. Spoločnosť bola založená podľa slovenského práva ako akciová spoločnosť na dobu neurčitú. Spoločnosť je právnickou osobou založenou za účelom podnikania.

Obchodné meno

Across Finance, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“)

Miesto registrácie

Okresný súd Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3342/B

Vznik

Dňom zápisu do Obchodného registra vedeného Okresným súdom Bratislava I., dňa 28. 5. 2004

Doba trvania

Spoločnosť bola založená na dobu neurčitú

Spôsob založenia

Zakladateľskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice č. N 37/2004 , Nz 22861/2004 zo dňa 16. 3. 2004 v súlade s Obchodným zákonníkom

Právna forma

Akciová spoločnosť

Rozhodné právo

Právo Slovenskej republiky

Sídlo

Zochova 3, 811 03 Bratislava

Telefónne číslo

+421 2 5824 0300

LEI

097900BHLV0000090737

Kontaktná osoba

Ing. Maroš Ďurik, predseda predstavenstva

E-mail

info@across.sk

Základné imanie

10 030 000 EUR

Predmet činnosti

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu, výroby, služieb a reklamy v rozsahu voľnej živnosti,
- prieskum trhu,
- prenájom osobných motorových vozidiel,
- leasingová činnosť,
- faktoring a forfaiting (okrem súdneho vymáhania pohľadávok),
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu,
- prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom,
- reklamná a propagačná činnosť,
- automatizované spracovanie údajov,
- poskytovanie software - predaj hotových programov na základe dohody s autorom,
- vedenie účtovníctva,
- činnosť účtovných poradcov,
- poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom,
- inžinierska činnosť (okrem vybraných činností v stavebníctve) - obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností (realitná činnosť),
- administratívne práce,
- činnosť ekonomických a organizačných poradcov,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti riadenia projektov a investícií okrem činností uvedených v § 3 živnostenského zákona,
- manažment.

Hlavné právne predpisy, ktorými sa Spoločnosť riadi

Spoločnosť vykonáva svoju činnosť v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov
- zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov
- zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov
- zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
- zákon č. 5/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov
- zákon č. 206/2014 Zb. o dlhopisoch v znení neskorších predpisov

Akcionári

Keren Fay Zahymsky
bytom Dúbravka 5801
841 01 Bratislava

Ing. Július Strapek
bytom Cabanova 2196/10
841 02 Bratislava – Dúbravka

Pavol Záhymský
bytom Dúbravka 5801
841 01 Bratislava

Branislav Strapek
bytom Cabanova 2196/10
841 02 Bratislava – Dúbravka

Ing. Maroš Ďurik
bytom Belániková 3574/6
841 04 Bratislava – Karlova Ves

Veronika Strapeková
Sklenárska 7444/1C
811 02 Bratislava

RNDr. Jana Choková
Železiarská 28
040 15 Košice

Predstavenstvo spoločnosti

Predstavenstvo v roku 2019 pracovalo v tomto zložení:

Ing. Maroš Ďurik - predseda predstavenstva (od 21. 9. 2016)

Ing. Július Strapek - podpredseda predstavenstva (od 21. 9. 2016)

Ing. Martin Lejtrich - člen predstavenstva (od 27. 04. 2018 do 30. 5. 2019)

Účel vzniku spoločnosti

Hlavnou činnosťou Spoločnosti je manažment projektov skupiny Across Private Investments, ich finančné riadenie a správa majetkových podielov.

Počet zamestnancov

Spoločnosť zamestnáva 9 zamestnancov na hlavný pracovný úväzok.

Riziká a neistoty

Riziká a neistoty v podnikaní Spoločnosť stabilizuje tímom odborníkov, ktorí lepšie alokujú zdroje, pomáhajú vytvoriť jednotnú obchodnú stratégiu a dosiahnuť lepšie finančné a hospodárske výsledky. Na hospodárenie Spoločnosti pôsobí množstvo faktorov, z ktorých viaceré predstavujú isté riziká vznikajúce priebežne na konkurenčnom trhu. Pokiaľ by došlo k materializácii niektorého z takýchto rizík, mohlo by to mať podstatný negatívny vplyv na podnikanie, finančnú situáciu, výhľady a výsledky hospodárenia Spoločnosti.

Celosvetová pandémia vírusu COVID-19 a verejnoprávne opatrenia prijaté v súvislosti s ňou majú významný vplyv na fungovanie Spoločnosti v Slovenskej republike. Aktuálna druhá a prípadne tretia vlna nákazy môže priamo ovplyvniť aj hospodárske výsledky Spoločnosti. K dátumu vyhotovenia tejto výročnej správy sa intenzívne riešia podporné nástroje na znovu-naštartovanie ekonomiky. Hoci v súčasnej situácii je akýkoľvek odhad vývoja predmetom značnej neistoty, predpokladá sa pokles slovenskej ekonomiky v roku 2020 o 9,3 % (resp. v intervale od 5,8 % do 13,5 %). Dôvodom sú nielen domáce opatrenia proti šíreniu koronavírusu, ale aj prepád zahraničného dopytu.

Organizačná štruktúra skupiny

Akcionári Spoločnosti vlastnia nasledovné podiely kmeňových akcií:

Keren Fay Zahymsky
9,99 % na ZI a HP

Pavol Záhymský
9,99 % na ZI a HP

RNDr. Jana Choková
9,99 % na ZI a HP

Ing. Július Strapek
49,99 % na ZI a HP

Ing. Maroš Ďurik
0,06 % na ZI a HP

Branislav Strapek
9,99 % na ZI a HP

Veronika Strapeková
9,99 % na ZI a HP

ZI – základné imanie HP – hlasovacie práva

Spoločnosť vlastní priame majetkové účasti nasledovne:

Obchodné meno	Podiel na ZI v %	Podiel na HP v %	Hodnota podielu v EUR
Across Private Investments, o.c.p., a.s.	91	91	1 861 888
Prime Tourist Resorts, a.s.	100	100	10 118 855
Across Properties, a.s.	100	100	897 359
Across Financial Services s.r.o.	100	100	10 022 970
Primestar Hotels a.s.	100	100	62 752
CS Apparel Group a.s.	50	50	2 739 154
Rakýta Land Development a.s.	50	50	13 750
DNV Development, s.r.o.	51	51	3 743 026
Machnáč development, s.r.o.	4	4	105 000

Udalosti osobitného významu

Celosvetová pandémia vírusu COVID-19 a verejnoprávne opatrenia prijaté v súvislosti s ňou majú významný vplyv na fungovanie Spoločnosti v Slovenskej republike. Za súčasnej situácie je akýkoľvek odhad vývoja hospodárskej situácie predmetom značnej neistoty.

Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší ako sa pôvodne očakávalo. Vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky roku 2020.

Stav a vývoj ekonomickej a finančnej situácie

Spoločnosť zostavila k 31. 12. 2019 auditovanú individuálnu účtovnú závierku vypracovanú podľa všeobecne aplikovaných účtovných predpisov Slovenskej republiky.

Analytické porovnanie vývoja výnosov, nákladov a výsledku hospodárenia Spoločnosti z individuálnej účtovnej závierky:

Položka	31. 12.2019	31. 12. 2018
Spotreba materiálu, energie	29 519	40 710
Služby	546 279	702 199
Osobné náklady	743 255	601 668
Dane a poplatky	1 973	19 176
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 849 611	48 190
Zisk / strata z hospodárskej činnosti	764 303	-1 008 589
Výnosy z finančnej činnosti	11 444 175	7 590 927
Náklady na finančnú činnosť	11 978 865	6 428 309
Zisk / strata z finančnej činnosti	-534 690	1 162 618
Zisk / strata za účtovné obdobie pred zdanením	229 613	154 029
Daň z príjmov	55 342	41 512
Zisk / strata za účtovné obdobie po zdanení	174 271	112 517

Detailné informácie o ekonomickej a finančnej situácii Spoločnosti sú uvedené v individuálnej účtovnej závierke, ktorá je súčasťou tejto výročnej správy.

Informácie o vývoji účtovnej jednotky a o stave, v ktorom sa nachádza

Globálne hospodárstvo v roku 2019 po vysokej rastovej dynamike v roku 2018 zmiernilo svoj rast. S tým ako sa spomalil svetový obchod a priemyselná výroba, sa znížil aj rast vo všetkých hlavných krajinách Európy. Slovenská ekonomika naopak počas prvých troch kvartálov 2019 zaznamenala zvýšenie rastu na 4,3 %, oproti 3,2 % v celom roku 2018. Vďaka bohatej ponuke nových pracovných miest a rastu miezd sa finančná pozícia domácností ešte zlepšila, čím sa zvýšila ich výdavková kapacita, ale aj akumulácia úspor.

Hospodársky vývoj Spoločnosti viac či menej ovplyvňuje celosvetová hospodárska situácia, vrátane vývoja makroekonomickej situácie v Slovenskej republike. Na hospodárenie spoločnosti pôsobí množstvo faktorov a rizík, predovšetkým nasledovné riziká: kreditné riziko, riziko likvidity, riziko nedostatočnej likvidity, úrokové podmienky, riziko súdnych sporov, riziko straty kľúčových osôb, právne riziká, riziko úniku informácií, riziko závislosti Spoločnosti na podnikaní iných spoločností, riziko nároku výhradne voči Spoločnosti, riziko budúceho zadlženia, riziko neopodstatneného konkurzného rizika, technické riziko, riziko zmeny korporátnej štruktúry, riziko insolventnosti, výber investičných objektov, hospodárska situácia v regióne, úrokové riziko, predikčné a valuačné riziká, prevádzkové riziká, riziko zlyhania riadenia rizík, riziko refinancovania a riziko mimoriadnych udalostí.

Celosvetová pandémia vírusu COVID-19 a verejnoprávne opatrenia prijaté v súvislosti s ňou majú významný vplyv na fungovanie Spoločnosti v Slovenskej republike. Za súčasnej situácie je akýkoľvek odhad vývoja hospodárskej situácie predmetom značnej neistoty. Vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku.

Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky roku 2020.

Spoločnosť plánuje v budúcom období vytvoriť tím odborníkov na stabilizovanie rizík a neistôt spoločnosti a zlepšenie alokácie zdrojov, vytvorenie jednotnej obchodnej stratégie a dosiahnutie ešte lepších finančných a hospodárskych výsledkov.

Spoločnosť v roku 2019 zamestnávala 9 zamestnancov na hlavný pracovný úväzok a nie je si vedomá žiadneho vážneho negatívneho vplyvu na životné prostredie.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

V roku 2019 HDP v Slovenskej republike vzrástol o viac než 4 % a pracovný trh sa aj naďalej posilňoval, pričom miera nezamestnanosti klesla na historické minimá. V roku 2020 očakávame skôr negatívny vývoj ekonomických premenných z dôvodu celosvetovej pandémie vírusu COVID-19. Verejnoprávne opatrenia prijaté v súvislosti s ňou majú významný vplyv na fungovanie Spoločnosti v Slovenskej republike. Za súčasnej situácie je akýkoľvek odhad vývoja hospodárskej situácie predmetom značnej neistoty.

Oficiálne úrokové sadzby zostanú na historických minimách, ale normalizácia výnosov sa pravdepodobne dostaví rýchlejšie. Spoločnosť bude aj naďalej klásť veľký dôraz na riadenie rizika, udržanie vysokej kvality a efektívnosti riadenia zdrojov financovania a zachovanie si silného stavu likvidity. Spoločnosť bude venovať veľkú pozornosť proaktívnemu riadeniu kapitálu s cieľom podporiť ciele rast.

Spoločnosť očakáva zvýšenie efektívnosti pri manažmente projektov skupiny Across Private Investments, ich finančnom riadení a pri správe majetkových podielov.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2019 nevynaložila žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Základné imanie Spoločnosti je vo výške 10 030 000 EUR. Základné imanie je tvorené kmeňovými listinnými akciami na meno v počte 10 000 ks o menovitej hodnote jednej akcie 1 003 EUR.

Základné imanie je splatené v jeho plnom rozsahu. Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie ani dočasné listy.

Návrh na rozdelenie zisku

Individuálna účtovná závierka za rok 2019 (ku dňu 31. 12. 2019) v rozsahu: súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke, vrátane informácie o vlastnom imaní a prehľadu peňažných tokov, sú uvedené v prílohe tejto výročnej správy.

V súlade s údajmi, uvedenými v individuálnej účtovnej závierke k 31. 12. 2019, spoločnosť vykázala za rok 2019 výsledok hospodárenia zisk po zdanení vo výške 174 270,60 EUR. Dosiahnutý zisk z hospodárenia po zdanení za účtovný rok 2019 vo výške 174 271 EUR navrhuje predstavenstvo rozdeliť nasledovne: (1) na tvorbu rezervného fondu spoločnosti sa použije 10 % z dosiahnutého čistého zisku spoločnosti vo výške 17 427,06 EUR (2) na pokrytie neuhradenej straty z minulých rokov sa použije časť zisku vo výške 143 423,35 EUR a (3) zvyšok zisku vo výške 13 420,19 EUR sa prevedie na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

Informácie potrebné na posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie spoločnosti, v nadväznosti na používanie nástrojov podľa osobitného predpisu

Kompletná individuálna účtovná závierka Spoločnosti za účtovný rok 2019 je uvedená v prílohe tejto výročnej správy. Podľa platných právnych predpisov nie je Spoločnosť povinný zostavovať účtovnú závierku v štvrtročných intervaloch.

Informácie o cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke, vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa použijú zabezpečovacie deriváty
Spoločnosť nepoužil v roku 2019 deriváty pri zabezpečení hlavných obchodov.

Informácie o cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Hospodársky vývoj Spoločnosti viac či menej ovplyvňuje celosvetová hospodárska situácia, vrátane vývoja makroekonomickej situácie v Slovenskej republike. Rizikové faktory súvisia najmä s požiadavkami na klimatické zmeny, zmeny v hodnotách klientov, zmeny týkajúce sa nových trhov, demografické zmeny,

zmeny súvisiace s posilňovaním konkurencie, s novými požiadavkami zákazníkov, zavádzaním nových technológií, so znižovaním nákladov.

Ostatné informácie

Spoločnosť neeviduje ku dňu vyhotovenia tejto Výročnej správy žiadne významné zmluvy mimo bežného výkonu svojej podnikateľskej činnosti.

Spoločnosť neeviduje významné pohľadávky a záväzky voči svojim akcionárom. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Audítor zodpovedný za overenie riadnej účtovnej závierky za účtovné obdobie roku 2019 je audítorská spoločnosť INTERAUDIT Group, s.r.o., so sídlom Šancová 102/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35743409, číslo licencie SKAu 168.

Vyhlásenie o správe a riadení spoločnosti

Spoločnosť v súčasnosti spravuje a dodržiava všetky požiadavky na správu a riadenie spoločnosti, ktoré stanovujú právne predpisy Slovenskej republiky, najmä Obchodný zákonník.

Spoločnosť sa neriadi Kódexom správy a riadenia spoločností. Pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností sa do určitej miery prekrývajú s požiadavkami kladenými na správu a riadenie spoločnosti ustanovenými v právnych predpisoch Slovenskej republiky, preto možno konštatovať, že spoločnosť niektoré pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností fakticky dodržiavala, avšak vzhľadom na to, že spoločnosť pravidlá stanovené v Kódexe správy a riadenia spoločností zatiaľ výslovne do svojej správy a riadenia neimplementovala, podľa Kódexu správy a riadenia spoločností zatiaľ pri svojej správe a riadení nepostupuje.

Metódy riadenia

Spoločnosť je akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa právnych predpisov Slovenskej republiky. Riadiacim orgánom spoločnosti je predstavenstvo a dozorným orgánom spoločnosti je dozorná rada.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je predstavenstvo. Spoločnosť má dvoch členov predstavenstva.

Predstavenstvo Spoločnosti v roku 2019 pracovalo v tomto zložení:

Ing. Maroš Ďurik - predseda predstavenstva (od 21. 9. 2016)

Ing. Július Strapek - podpredseda predstavenstva (od 21. 9. 2018)

Ing. Martin Lejtrich - člen predstavenstva (od 27. 04. 2018 do 30.5.2019)

V mene spoločnosti konajú vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. Výkon funkcie člena predstavenstva je nezastupiteľný. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú právnymi predpismi alebo stanovami spoločnosti vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia alebo dozornej rady.

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom Spoločnosti. Dozorná rada má troch členov.

Dozorná rada Spoločnosti v roku 2019 pracovala v tomto zložení:

Branislav Strapek – člen (od 27. 4 . 2018)

Veronika Strapeková – člen (od 27. 4 . 2018)

Pavol Záhymský – člen (od 30. 5. 2019)

Dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti Spoločnosti. Dozorná rada zvoláva valné zhromaždenie, ak to vyžadujú záujmy spoločnosti a na valnom zhromaždení navrhuje potrebné opatrenia. Členovia dozornej rady sa zúčastňujú na valnom zhromaždení Spoločnosti a sú povinní oboznámiť valné zhromaždenie s výsledkami svojej kontrolnej činnosti. Odbornosť členov dozornej rady aj predstavenstva a ich skúsenosti z praxe sú zárukou efektívneho riadenia spoločnosti. Spoločnosť dodržiava ustanovenia Obchodného zákonníka týkajúce sa ochrany práv akcionárov obzvlášť ustanovenia o včasnom poskytovaní všetkých relevantných informácií o spoločnosti a ustanovenia o zvolávaní a vedení jej valných zhromaždení.

Údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Informácie o metódach riadenia sú zverejnené v sídle Spoločnosti na adrese Zochova 3, 811 03 Bratislava.

Informácie o odchýlkach od kódexu o riadení spoločnosti

Spoločnosť pri svojej správe a riadení dodržiava požiadavky ustanovené v právnych predpisoch Slovenskej republiky. V Spoločnosti nenastala v roku 2019 žiadna zmena ani odchýlka v riadení.

Opis systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík

Oblasť vnútornej kontroly a riadenia rizík je zabezpečená prostredníctvom Dozornej rady. Tá pri svojej práci vychádza zo systému identifikovania významných rizík pre Spoločnosť a tieto riziká sú riadené formou

nastaveného systému vnútorných kontrol. Externou formou je zabezpečené overenie individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy Spoločnosti.

Opis hlavných systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík vo vzťahu k účtovnej závierke

Dozorná rada vykonáva vnútornú kontrolu a riadenie rizík vo vzťahu k účtovnej závierke Spoločnosti. Dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti. Členovia dozornej rady sú oprávnení nahliadnuť do všetkých dokladov a záznamov týkajúcich sa spoločnosti a kontrolujú, či účtovné záznamy sú riadne vedené v súlade so skutočnosťou a či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, stanovami a pokynmi valného zhromaždenia. Dozorná rada vykonáva svoje právomoci vo vzťahu k predstavenstvu v rozsahu upravenom stanovami a Obchodným zákonníkom.

Na zabezpečenie verného a pravdivého zobrazenia transakcií v účtovníctve a správne zostavenie finančných výkazov sa používajú nástroje v rôznych oblastiach. Kontroly sú uskutočňované automaticky aj manuálne a sú zabudované do celého procesu od zavedenia transakcie do systému až po zostavenie finančných výkazov.

Účtovníctvo je vedené formou analytických účtov, ktorých náplň je pravidelne revidovaná. Zostatky účtov hlavnej knihy podliehajú pravidelným kontrolám, minimálne raz štvrťročne. Kontrolami sa sleduje vývoj zostatku na účte, monitorovanie výskytu neobvyklých transakcií, sledovanie ručných zásahov na účtoch s automatickým účtovaním a pod. Kontrolné činnosti sú nastavené za účelom minimalizácie vzniku účtovných chýb. Vhodnosť a účinnosť vykonávaných kontrol je pravidelne vyhodnocovaná a v prípade významných zistení sú výsledky na polročnej báze predkladané dozornej rade. Súčasťou vnútorného kontrolného systému sú aj kontrolné procedúry v rámci účtovných systémov, vrátane kontroly štyroch očí a autorizácie oprávnenosti prístupu. Riziko neoprávneného účtovania je minimalizované určením osôb, ktoré môžu vstupovať do účtovacieho procesu a vykonávať vymedzený okruh transakcií a osôb poverených schvaľovaním.

Riziko je prirodzenou súčasťou všetkých podnikateľských aktivít. Spoločnosť ho preto riadi prostredníctvom procesu jeho nepretržitej identifikácie, merania, monitorovania a vyhodnocovania s prihliadnutím na limity rizika a iné nástroje kontroly.

Vnútorný kontrolný systém, ako integrálna súčasť riadenia predovšetkým operačných rizík, má za cieľ predchádzať chybám, neefektívnemu využívaniu zdrojov, zabrániť podvodom, zlepšiť efektívnosť operácií, ich integritu, presnosť, včasnosť a spoľahlivosť.

Proces riadenia rizík je rozhodujúci pre udržanie ziskovosti Spoločnosti. Hlavnú zodpovednosť za identifikáciu a kontrolu rizík nesie predstavenstvo. Okrem predstavenstva sa na riadení a monitorovaní rizík podieľa dozorná rada.

Ďalšie informácie podľa § 20 ods. 7 zákona o účtovníctve

Vydané cenné papiere, ktoré tvoria základné imanie neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru.

Komplexná účtovná zvierka

k 31. 12. 2019 (v celých eurách)

Obdobie, za ktoré sa účtovná zvierka zostavuje

Od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019

Deň, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje

31. 12. 2019

SK NACE

70 10 0

IČO

35 887 753

Obchodné meno alebo názov účtovnej jednotky

Across Finance, a.s.

Právna forma účtovnej jednotky

Akciová spoločnosť

Sídlo

Zochova 3

811 03 Bratislava

Smerové číslo telefónu

02

Číslo telefónu

5824 0300

Číslo faxu

5824 0311

	Aktíva	2 019	2 018
	SPOLU MAJETOK	178 775 601	134 236 530
A.	Neobežný majetok	29 913 333	38 977 154
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet	2 852	3 580
A.I.	Aktivované náklady na vývoj		
1.			
2.	Softvér	2 852	3 580
3.	Oceniteľné práva		
4.	Goodwill		
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok		
A.II	Dlhodobý hmotný majetok súčet	323 838	373 519
A.II	Pozemky		
.1.			
2.	Stavby	196 648	202 030
3.	Samostatné hnutel'né veci a súbory hnutel'ných vecí	89 916	155 490
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov		
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá		
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	24 444	1 206
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	12 830	14 793
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku		
A.II	Dlhodobý finančný majetok súčet	29 586 643	38 600 055
I.			
A.II	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených	25 716 729	31 827 367
I.1.	účetných jednotkách		
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účetných jednotkách	3 743 148	1 947 182
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	105 000	
4.	Pôžičky prepojeným účetným jednotkám		
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účetným jednotkám		

6.	Ostatné pôžičky		
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	21 766	21 766
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok		
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok		4 803 740
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
B.	Obežný majetok	136 569 533	87 680 401
B.I.	Zásoby súčet		
B.I.	Materiál		
1.			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby		
3.	Výrobky		
4.	Zvieratá		
5.	Tovar		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby		
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet	40 797	42 290
B.II.	Pohľadávky z obchodného styku súčet		
1.			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku		
2.	Čistá hodnota zakázky		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Pohľadávky voči spoločníkom členom a združeniu		
6.	Pohľadávky z derivátových operácií		
7.	Iné pohľadávky	35 700	35 700
8.	Odložená daňová pohľadávka	5 097	6 590
B.II	Krátkodobé pohľadávky súčet	133 243 704	86 520 880
I.			

B.II	Pohľadávky z obchodného styku	26 049 778	5 226 669
I.1.			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	18 400 000	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	7 649 778	5 226 669
2.	Čistá hodnota zákazky		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	66 788	78 500
6.	Sociálne poistenie		
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	9 537	9 144
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	4 969 562	2 705
9.	Iné pohľadávky	102 148 039	81 203 862
B.I	Krátkodobý finančný majetok súčet	3 000 000	337 830
V.			
B.I	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách		
V.1.			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách	3 000 000	337 830
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely		
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok		
B.V	Finančné účty	285 032	779 401
.			
B.V	Peniaze	180 758	479 258
.1.			
2.	Účty v bankách	104 274	300 143
C.	Časové rozlíšenie súčet	12 292 735	7 578 975
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	12 249 019	7 533 287
2	Náklady budúcich období krátkodobé	43 674	45 688
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé		
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	42	

	Pasíva	2 019	2 018
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	178 775 601	134 236 530
A.	Vlastné imanie	29 620 366	20 514 994
A.I.	Základné imanie	10 030 000	10 030 000
A.I.	Základné imanie	10 030 000	10 030 000
1.			
2.	Zmena základného imania		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie		
A.II	Emisné ážio		
.			
A.II	Ostatné kapitálové fondy	33 520 131	33 520 131
I.			
A.I	Zákonné rezervné fondy	126 158	114 907
V.			
A.I	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	126 158	114 907
V.1.			
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely		
A.V	Ostatné fondy zo zisku		
.			
A.V	Štatutárne fondy		
.1.			
2.	Ostatné fondy		
A.V	Oceňovacie rozdiely z precenenia	-14 508 928	-5 040 030
I.			
A.V	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-14 508 928	-5 040 030
I.1.			
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení splynutí a rozdelení		
A.V	Výsledok hospodárenia minulých rokov	278 734	-18 222 531
II.			
A.V	Nerozdelený zisk minulých rokov	422 157	320 892
II.1.			
2.	Neuhradená strata minulých rokov	-143 423	-18 543 423
A.V	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	174 271	112 517
III.			
B.	Záväzky	149 155 235	113 721 536

B.I.	Dlhodobé záväzky súčet	130 769 461	89 853 720
B.I.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet		
1.			
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku		
2.	Čistá hodnota zákazky		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	7 402 178	2 150 261
6.	Dlhodobé prijaté preddavky		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu		
8.	Vydané dlhopisy	123 343 331	87 660 389
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	12 911	10 518
10.	Iné dlhodobé záväzky	11 041	32 552
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií		
12.	Odložený daňový záväzok		
B.II.	Dlhodobé rezervy		
B.II.	Zákonné rezervy		
1.			
2.	Ostatné rezervy		
B.II	Dlhodobé bankové úvery		
I.			
B.I	Krátkodobé záväzky súčet	14 451 785	23 832 490
V.			
B.I	Záväzky z obchodného styku súčet	2 116 387	497 124
V.1.			
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	2 116 387	497 124
2.	Čistá hodnota zákazky		

3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	800 000	
6.	Záväzky voči zamestnancom	52 468	55 999
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	21 371	23 260
8.	Daňové záväzky a dotácie	20 601	32 554
9.	Záväzky z derivátových operácií		470
10.	Iné záväzky	11 440 958	23 223 083
B.V	Krátkodobé rezervy	24 260	35 093
B.V	Zákonné rezervy	24 260	35 093
.1.	2. Ostatné rezervy		
B.V	Bežné bankové úvery	3 909 729	233
I.			
B.V	Krátkodobé finančné výpomoci		
II.			
C.	Časové rozlíšenie súčet		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé		

Výkaz ziskov a strát		2 019	2 018
*	Čistý obrat(časť účt. tr. 6 podľa zákona)	26 132	2 060
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (e. 03 až r. 09)	4 008 287	491 125
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	26 132	2 060
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku,	8 149	

	dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	3 974 006	489 065
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	3 243 984	1 499 714
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	29 519	40 710
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)		
D.	Služby (účtová skupina 51)	546 279	702 199
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	743 255	601 668
E. 1.	Mzdové náklady (521, 522)	595 990	471 831
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	140 072	122 920
4.	Sociálne náklady (527, 528)	7 193	6 917
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	1 973	19 176
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	72 447	86 991
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	72 447	86 991
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	900	780
J..	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	1 849 611	48 190
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 – r. 10)	764 303	-1 008 589
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) – (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	-549 666	-740 849
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	11 444 175	7 590 927
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	4 975 289	1 139 373
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)		

IX.1	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	4 209 471	6 367 871
XI.1	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	4 209 471	6 367 871
XII.	Kurzové zisky (663)	84 676	83 683
XIII	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	2 174 739	
XIV	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	11 978 865	6 428 309
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	3 263 993	1 141 059
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	7 031 221	5 115 234
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	7 031 221	5 115 234
O.	Kurzové straty (563)	86 594	48 259
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	1 505 966	
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568,569)	91 091	123 757
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 až r. 45)	-534 690	1 162 618
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred	229 613	154 029

*	zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)		
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	55 342	41 512
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	53 849	47 758
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	1 493	-6 246
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)		
*** *	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 – r. 57 – r. 60)	174 271	112 517

Poznámky k účtovnej závierke

A. Informácie o účtovnej jednotke

1. Informácie k časti A. písm. a) prílohy č. 3 o založení spoločnosti

Spoločnosť Across Finance, a.s., bola založená dňa 16.3.2004 a do obchodného registra bola zapísaná 28.5.2004 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka 3342/B).

2. Informácie k časti A. písm. b) prílohy č. 3 o hlavných činnostiach spoločnosti Across Finance, a.s.:

- poradenská činnosť v oblasti obchodu, výroby, služieb a reklamy v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- poskytovanie úverov z vlastných zdrojov nebankový spôsobom

3. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	9	9
Počet vedúcich zamestnancov	3	3

4. Informácie k časti A. písm. d) prílohy č. 3: Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť Across Finance, a.s., nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Informácie k časti A. písm. e) prílohy č. 3 o právnom dôvode na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti Across Finance, a.s., k 31. decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019.

6. Informácie k časti A. písm. f) prílohy č. 3 o dátume schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti Across Finance, a.s. k 31. decembru 2018 zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 bola schválená valným zhromaždením dňa 28.11.2019

C. Informácie o konsolidovanom celku

7. Informácie k časti C. písm. a) až d) prílohy č. 3 o konsolidovanom celku

ÚJ nemá obsahovú náplň.

D. Ďalšie informácie

8. Informácia k časti D. prílohy č. 3 o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

- a) Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach
- b) Údaje vykázané na strane aktív súvahy
- c) Údaje vykázané na strane pasív súvahy
- d) Údaje o výnosoch
- e) Údaje o nákladoch
- f) Údaje o daniach z príjmov
- g) Údaje o podsúvahových účtoch
- h) Údaje o iných aktívach a iných pasívach
- i) Údaje o spriaznených osobách
- j) Údaje o skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia
- k) Údaje o prehľade zmien vlastného imania
- l) Údaje o prehľade peňažných tokov

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

9. Informácie k časti E. prílohy č. 3 o účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti Across Finance, a.s., (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- účtovania poistenia majetku určeného na prevádzkovú činnosť a iného poistného súvisiaceho s prevádzkovou činnosťou. Takéto poistenie sa od 1. januára 2011 účtuje na účet 548
- Ostatné náklady na hospodársku činnosť;
 - spôsobu účtovania zákazkovej výroby;
 - účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj (priebežný transfer);
 - účtovania zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatnej (nie priebežný transfer);
 - účtovania obstarania nehnuteľnosti za účelom ďalšieho predaja;
 - účtovania koncesie u koncesionára.

Uvedené zmeny nemajú vplyv na výsledok hospodárenia vykazaný v predchádzajúcich účtovných obdobiach, keďže sa aplikujú prospektívne na účtovné prípady, ktoré vznikli po 1. januári 2011.

V súvislosti so zmenou účtovania zákazkovej výroby, zákazkovej výstavby nehnuteľnosti a obstarania nehnuteľnosti na účel ďalšieho predaja boli do súvahy a výkazu ziskov a strát doplnené nové účty.

- b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na

výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	5	lineárna	20
Oceniiteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc

z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

p) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr, vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

s) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným

Stav na konci účtovného obdobia		5 054			1 000			5 326
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 580			0			3 580
Stav na konci účtovného obdobia		2 852			0			2 852

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Zakúpené náklady	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Usoyvanú predávky	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 265			1 000			5 265
Prírastky		3 641						
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		7 906			1 000			8 906
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 206			708			3 734

majetok									
	Pozemky	Stavby	hmutel'né veci a súbory	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		215 264	464 868			1 523		14 793	
Prírastky								25 660	
Úbytky			107 979					27 623	
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		215 264	356 889			1 523		12 830	
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 234	309 378			317			
Prírastky		5 382	65 575			762			
Úbytky			107 979						
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		18 616	266 974			1 079			
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		202 030	155			1		14	

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podielové ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	vysoké hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f

Dcérske účtovné jednotky

Across Private Investments, o.c.p., a.s.	91	91	1 861 888	210 809	1 861 888
Prime Tourist Resorts, a.s.	100	100	10 118 855	1 579 953	10 118 855
Across Properties, a.s.	100	100	897 359	26 585	15 717 359
Across Financial Services s.r.o.	100	100	10 022 970	4 120 593	10 022 970
Primestar Hotels a.s.	100	100	62 752	-3 599	62 752

Účtovné jednotky s podstatným vplyvom

Družstvo DNV					

Ostatné realizované CP a podiely

--	--	--	--	--	--

Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ

Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	

23. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti
 ÚJ má v majetku dlhové cenné papiere držané do splatnosti v hodnote 80.257.358 €.

24. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách
 ÚJ nemá obsahovú náplň.

25. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám
 ÚJ nemá obsahovú náplň.

26. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať
 ÚJ nemá obsahovú náplň.

27. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj
 ÚJ nemá obsahovú náplň.

28. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	1 380	900			2 280
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	1 380	900			2 280

29. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	40 797		40 797
Dlhodobé pohľadávky spolu	40 797		40 797

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	26 045 278	4 500	26 049 778
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	66 788		66 788
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	9 537		9 537
Iné pohľadávky	102 148 039		102 148 039
Krátkodobé pohľadávky spolu	133 239 204	4 500	133 243 704

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	4 500	4 500
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	133 239 204	86 517 760
Krátkodobé pohľadávky spolu	133 243 704	86 522 260
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	40 797	42 290
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	40 797	42 290

30. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

ÚJ nemá obsahovú náplň.

31. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
----------------------	------------------------------	-------------------------------------

		účetné obdobie
Pokladnica, ceniny	180 758	479 259
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	104 274	300 143
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	285 032	779 401

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
		Prírastky	Úbytky	Presuny	ci účtovného
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie	337 830	254 806	592 636		0
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	337 830	254 806	592 636		0

32. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

ÚJ nemá obsahovú náplň.

33. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

ÚJ nemá obsahovú náplň.

34. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

ÚJ nemá obsahovú náplň.

35. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o vlastných akciách

ÚJ nemá obsahovú náplň.

1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
3. Počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
4. Počet, menovitá hodnota a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli, a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

36. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	12 249 019	7 533 287
Z vydaných dlhopisov	12 249 019	7 533 287
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	43 674	45 688
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

37. Informácie k časti F. písm. zd) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

ÚJ nemá obsahovú náplň.

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**38. Informácie k časti G. písm. a) k bodu 1 a 2 - Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR

	V EUR	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Základné imanie celkom	10 030 000	10 030 000
Počet akcií (a.s.)	10 000	10 000
Nominálna hodnota akcie (a.s.)	1 003	1 003
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania		
Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		

39. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	112 517
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	11 252
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	156 222

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

40. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

ÚJ nemá obsahovú náplň.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	ci účtovného
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Na dovolenky	5 994	2 960	5 994		2 960
Na audit a konsolidáciu	0	21 300			21 300

Tabuľka č. 2

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	ci účtovného
a	b	c	d	e	f

Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Na dovolenky	2 206	5 994	2 206		5 994
Na audit a konsolidáciu	0	29 100			29 100

41. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	130 769 461	89 853 721
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	130 769 461	23 823 490
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	14 451 785	23 832 490
Záväzky po lehote splatnosti		

42. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	7	3
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		

odpočítateľné		31 384
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka	5 097	6 590
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	1 493	6 246
Zaúčtovaná do vlastného imania		344
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

43. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	10 518	8 877
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 208	2 537
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	3 208	2 537
Čerpanie sociálneho fondu	815	896
Konečný zostatok sociálneho fondu	12 911	10 518

44. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
DAFP1	100,34	120 000	94,45 %		10. 10. 2020
DAFP2	1000	9 636	1 00 %	138 547,20	10.10.2021
DAFP3	103,34	180 000	98,11 %		16.1.2021
DAFP5	100	50 000	101,66 %	83 000	28.3.2020
DAFP6	102,98	120 000	95,80 %		1.6.2021
DAFP7	103,34	150 000	90,88 %		28.6.2022
DAFP8	103,16	120 000	89,05 %		15.10.2021
DAFP9	100	200 000	83,81 %		12.3.2023
DAFP10	100	60 000	82,65 %		20.6.2023
DAFP11	100	72 829	72,56 %		10.12.2022
DAFP12	100	38 973	100 %	67 423 29	24.9.2023

45. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma isuny v príslušnej mene za bežné obdobie	Suma isuny v eurách za bežné účtovné obdobie	v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma isuny v príslušnej mene za bežné obdobie	Suma isuny v eurách za bežné účtovné obdobie	v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	EUR		5. 6. 20221		32 552	53 325
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

46. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív
ÚJ nemá obsahovú náplň.

47. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

ÚJ nemá obsahovú náplň.

48. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi

ÚJ nemá obsahovú náplň.

49. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

ÚJ nemá obsahovú náplň.

H. Informácie o výnosoch

50. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	predchádzajúce účtovné	Bežné účtovné obdobie	predchádzajúce účtovné	Bežné účtovné obdobie	predchádzajúce účtovné
a	b	c	d	e	f	g
Služby	26 132	2 060				
Spolu	26 132	2 060				

51. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

ÚJ nemá obsahovú náplň.

52.

Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 974 006	489 065
Prenájom a manažérske služby	1 928 703	439 271
Postúpenie pohľadávok	2 005 234	

Finančné výnosy, z toho:	11 444 175	7 590 927
Kurzové zisky, z toho:	84 676	83 683
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
úroky	4 209 471	6 367 871
Tržby z predaja cenných papierov	4 975 289	1 139 373
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt týkajúce sa bežného účtovného obdobia:		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období:		

53. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	26 132	2 060
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	26 132	2 060

I. Informácie o nákladoch

54. Informácie k časti I. písm. a) až e) prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	546 279	702 199
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
súvisiace audítorské služby	21 300	590
daňové poradenstvo	10 720	10 730
Ostatné neaudítorské služby	23 200	23 200
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Opravy a udržiavanie	10 760	16 671
Marketing	776	67 771
Nájom	202 576	155 863
Poradenstvo	175 852	269 134
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné náklady, z toho:	7 031 221	5 115 231
Kurzové straty, z toho:	86 594	48 259
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Úroky	7 031 221	5 115 234
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, týkajúce sa bežného účtovného obdobia:		
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a týkajúce sa predchádzajúcich účtovných období:		

J. Informácie o daniach z príjmov

55. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

ÚJ nemá obsahovú náplň.

56. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	229 613	x	x	154 028	x	X
teoretická daň	x			X		
Daňovo neuznané náklady	58 204			75 043		
Výnosy nepodliehajúce dani	31 391			1 655		
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	256 425			227 417		
Splatná daň z príjmov	x	53 849	21	x	47 758	21
Odložená daň z príjmov	x	1 493	21	x	-6 246	21
Celková daň z príjmov	x	55 342		x	41 512	

K. Informácie o podsúvahových položkách

57. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

ÚJ nemá obsahovú náplň.

I. informácie o iných aktívach a iných pasívach

58. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch

ÚJ nemá obsahovú náplň.

59. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku

ÚJ nemá obsahovú náplň.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

60. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

ÚJ nemá obsahovú náplň.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

61. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

ÚJ nemá obsahovú náplň.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

62. Informácie k časti O. prílohy č. 3 o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší ako sa pôvodne očakávalo. Výmenný kurz, ktorý používa účtovná jednotka, oslabil, hodnota akcií na trhoch klesla a ceny komodít zaznamenávajú významné fluktuácie. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky roku 2020.

P. Prehľad zmien vlastného imania

63. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	10 030 000				10 030 000
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Ostatné fondy	33 520 131				33 520 131
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-5 040 030	9 469 508	610		14 508 928
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí					

a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	114 907	11 271			126 158
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	320 892	101 265			422 157
Neuhradená strata minulých rokov	-18 543 423	18 400 000			-143 423
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	112 517	174 271	112 517		274 271
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	10 030 000				10 030 000
Základné imanie nezapísané do OR					
Emisné ážio					
Ostatné fondy	33 520 131				33 520 131
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-5 040 930		900		-5 040 030
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					

Zákonný rezervný fond	99 285	15 622			114 907
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	180 291	140 600			320 892
Neuhradená strata minulých rokov	-18 540 734				-18 542 868
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	156 222	112 517	156 222		112 517
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

S. Prehľad peňažných tokov pri použití priamej metódy

64. Informácie k časti S. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy
ÚJ nemá povinnosť zostavovať prehľad peňažných tokov.

T. Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

65. Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

	2 019	2 018
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	-51 438 846	-20 703 579
Platené úroky	-7 031 221	-5 115 234
Prijaté úroky	4 209 471	6 367 871
Zaplatená daň z príjmov	-50 386	-37 303
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-54 310 982	-19 488 245
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-22 038	-19 956
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	0	0
Platené úroky	0	0
Príjmy z predaja dlhodobého finančného majetku	0	0

Nákup dlhodobého finančného majetku	-9 013 414	-5 000 000
Príjmy a výdavky na dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté úroky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	8 991 376	-5 019 956
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjmy a výdavky spojené s úvermi	3 909 496	-1 105
Príjmy a výdavky spojené s vydanými dlhopismi	35 682 942	25 251 331
Príjmy a výdavky spojené s prijatými pôžičkami	0	0
Príjmy a výdavky spojené s ostatnými dlhodobými záväzkami	5 254 310	-548 098
Výdavky na úhradu záväzkov z finančného leasingu	-21 511	-20 773
Vyplatené dividendy	0	0
Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	0	0
Kapitálové fondy	0	0
Príjmy z úhrady straty spoločníkmi	0	0
Nerozdelený zisk	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	44 825 237	24 681 355
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peň. ekvivalentov	-494 369	173 154
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	779 401	606 247
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a peň. ekvivalentom na konci účtovného obdobia	0	0
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	285 032	779 401
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	229 613	154 029

Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	72 447	86 991
Zmena stavu opravných položiek	900	-1 195
Zmena stavu rezerv	-10 833	32 887
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-4 713 760	-1 457 800
Zmena stavu pohľadávok a záväzkov z úrokov	0	0
Úroky účtované do nákladov	7 031 221	5 115 234
Úroky účtované do výnosov	-4 209 471	-6 367 871
Dividendy a podiely na zisku účtované do výnosov	0	0
Nerealizované kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom k 31. 12.	0	0
(Zisk)/strata z predaja dlhodobého majetku	0	0
Bezodplatné dary	0	0
Ostatné nepeňažné operácie	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-1 599 883	-2 437 725
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok/prírastok pohľadávok z obch. styku a iných pohľadávok	-40 454 794	-8 085 040
Úbytok/prírastok zásob	0	0
Úbytok/prírastok záväzkov z obch. styku a iných záväzkov	-9 384 169	-10 180 814
Peňažné toky z prevádzky	-51 438 846	-20 703 579

Vysvetlivky:

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.
- (6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:
 - 01 kúpa
 - 02 predaj
 - 03 poskytnutie služby
 - 04 obchodné zastúpenie

05 licencia
06 transfer
07 know-how
08 úver, pôžička
09 výpomoc
10 záruka
11 iný obchod

Použité skratky:

kons. konsolidovaný
CP cenný papier
DFM dlhodobý finančný majetok
DHM dlhodobý hmotný majetok
DIČ daňové identifikačné číslo
DNM dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ dcérska účtovná jednotka
IČO identifikačné číslo organizácie
OP opravná položka
PSČ poštové smerovacie číslo
ÚJ účtovná jednotka
VI vlastné imanie
ZI základné imanie

Výročná správa 2019
Across Finance, a.s.
Zochova 3, 811 03 Bratislava
T: +421 2 5824 0300
F: +421 2 5824 0311
W: www.across.sk
E: info@across.sk