

VÝROČNÁ SPRÁVA
Spoločnosti MOF HOLDING, a. s.
k 31. 12. 2019

OBSAH

1. ANALÝZA VÝVOJA SPOLOČNOSTI V ROKU 2019 A HLAVNÁ VÝVOJOVÁ ORIENTÁCIA
PRE ROK 2020
2. OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI

Výročná správa zostavená dňa: 16. december 2020

1. ANALÝZA VÝVOJA SPOLOČNOSTI V ROKU 2019 A HLAVNÁ VÝVOJOVÁ ORIENTÁCIA PRE ROK 2020

A) Konsolidované údaje

Skupine sa v roku 2019 znížili konsolidované tržby o 5% oproti úrovni minulého roku, no zvýšila rentabilitu celkového kapitálu i tržieb. Spoločnosť dosahuje aj naďalej kladný pracovný kapitál na konsolidovanej úrovni.

V nasledujúcej tabuľke uvádzame vybrané finančné ukazovatele:

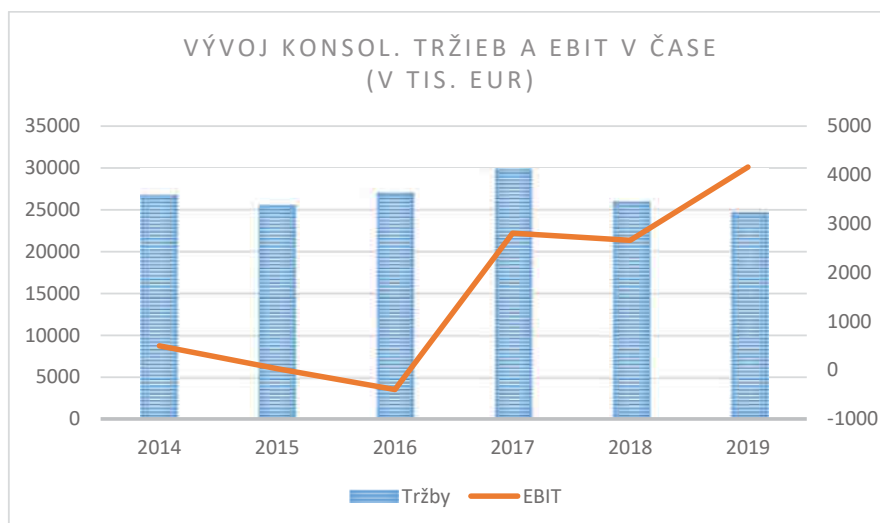
Ukazovateľ (v tisícoch EUR)	2019	2018	Zmena	
			v tis. EUR	v %
Tržby	24 639	25 914	- 1 275	- 4,9%
Zisk pred úrokmi, daňami a odpismi (EBITDA)	4 461	6 518	- 2 057	- 31,6%
Zisk pred úrokmi a daňami (EBIT)	4 161	2 660	1 501	56,4%
Zisk po zdanení (PAT)	3 500	1 896	1 604	84,6%
Pracovný kapitál	24 948	18 323	6 625	36,2%

Ukazovateľ (v tisícoch EUR)	2018	2017	Zmena	
			v tis. EUR	v %
Tržby	25 914	29 804	-3 890	-13,1%
Zisk pred úrokmi, daňami a odpismi (EBITDA)	6 518	6 525	-7	-0,1%
Zisk pred úrokmi a daňami (EBIT)	2 660	2 807	-147	-5,2%
Zisk po zdanení (PAT)	1 896	1 785	111	6,2%
Pracovný kapitál	18 323	19 831	-1 508	-7,6%

Ukazovateľ	2019	2018	2017	2016
Doba obratu pohľadávok v dňoch	73	53	123	69
Doba obratu záväzkov v dňoch	139	260	243	259
Rentabilita celkového kapitálu (ROI)*	3,85%	2,31%	2,34%	0,42%
Rentabilita tržieb (ROS)**	16,89%	10,26%	9,42%	1,85%

* Ukazovateľ predstavuje percentuálne vyjadrenie zisku (EBIT), ktorý spoločnosť zarobila z 1 eura kapitálu.

** Ukazovateľ predstavuje percentuálne vyjadrenie zisku (EBIT), ktorý spoločnosť zarobila z 1 eura tržieb.



Pre rok 2020 uvažuje spoločnosť s udrzaním konsolidovaných tržieb na úrovni z predchádzajúceho roku, so zvýšením rentability celkového kapitálu a udrzaním kladného pracovného kapitálu na konsolidovanej úrovni. Všetky obchodné aktivity, zmluvy so zamestnancami, zákazníkmi a inými partnermi budú naďalej prebiehať ako doposiaľ.

Skupina plánuje hospodársky výsledok roku 2019 – zisk po zdanení v hodnote 3 500 TEUR presunúť do zisku minulých rokov.

2. OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI

Po 31.12.2019 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva okrem tých, uvedených v priloženej účtovnej závierke.

K 22. januáru 2020 sa predsedom predstavenstva Spoločnosti stala Jarmila Hirjaková. K tomu istému dátumu skončil vo funkcii predsedu predstavenstva Ing. Ján Molnár.

Svetová zdravotnícka organizácia vyhlásila 11. marca 2020 situáciu súvisiacu s koronavírusom za pandémiu, v nadväznosti na čo vyhlásila slovenská vláda dňa 16. marca 2020 a následne aj 1. októbra 2020 núdzový stav. V reakcii na potenciálne vážne ohrozenie zdravia verejnosti, ktoré predstavuje choroba COVID - 19, slovenská vláda prijala opatrenia s cieľom zabrániť prepuknutiu nákazy, vrátane zavedenia obmedzení týkajúcich sa cezhraničného pohybu osôb, obmedzení vstupu zahraničných návštevníkov a „blokovania“ určitých odvetví, až do ďalšieho vývoja situácie. Najmä letecké spoločnosti a železnice pozastavili medzinárodnú prepravu osôb, školy, univerzity, reštaurácie, kiná, divadlá, múzeá, športové zariadenia, maloobchodníci s výnimkou maloobchodov s potravinami, potravín a lekární, ostali zatvorené. Rovnako hlavní producenti v automobilovom priemysle pozastavili svoju činnosť v slovenských, aj iných európskych krajinách. Niektoré podniky na Slovensku tiež nariadili svojim zamestnancom prácu z domu a obmedzili alebo dočasne pozastavili svoje obchodné aktivity. Hospodárske dopady týchto udalostí v širšom kontexte zahŕňajú:

- narušenie podnikateľských činností a ekonomickej aktivity na Slovensku s kaskádovitým dopadom na dodávateľské aj odberateľské reťazce;
- významné narušenie podnikateľských činností v určitých odvetviach a to nielen v rámci Slovenska a aj na trhoch s vysokou závislosťou od zahraničných dodávateľských reťazcov, ako aj podnikov výrazne orientovaných na vývoz s vysokou závislosťou od zahraničných trhov. Medzi postihnuté odvetvia patrí najmä obchod a doprava, cestovný ruch, zábavný priemysel, výroba, stavebníctvo, maloobchod, poisťovníctvo, vzdelávanie a finančný sektor;
- výrazné zníženie dopytu po tovaroch a službách, ktoré nie sú nevyhnutné;
- nárast hospodárskej neistoty, s vplyvom na nárast volatility cien aktív či výmenných kurzov mien.

Skupina pôsobí predovšetkým v potravinárskom sektore a sektore prenájmu priemyselných nehnuteľností, ktorý ktorý nebol vypuknutím COVID-19 významne ovplyvnený a za posledných niekoľko mesiacov Skupina vykázala relatívne stabilné alebo dokonca dočasne rastúce predaje a jej činnosť vrátane dodávok bola nepretržitá. Na základe verejne dostupných informácií ku dňu schválenia tejto účtovnej závierky vedenie Skupiny zvažilo potenciálny vývoj nákazy a jeho očakávaný dopad na Skupinu a hospodárske prostredie, v ktorom Skupina pôsobí, vrátane opatrení, ktoré už boli prijaté slovenskou vládou.

V záujme zabezpečenia nepretržitej prevádzky a udržania likvidity Skupiny, zaviedlo vedenie Skupiny niekoľko opatrení, medzi ktoré patria najmä:

- zavedenie práce z domu pre významnú skupinu administratívnych zamestnancov, ako aj zamestnancov v oddeleniach predaja a obstarávania;
- vyškolenie zamestnancov, aby dodržiavali veľmi prísne preventívne normy vrátane sociálneho distancovania;
- uzatvorenie dohôd s alternatívnymi dopravnými spoločnosťami na zabezpečenie nepretržitej distribúcie výrobkov;

- prispôsobenie rozsahu činnosti Skupiny s cieľom reagovať na možné zníženie dopytu po prémiových výrobkoch ponúkaných Skupinou;
- zníženie kapitálových výdavkov na obdobie nasledujúcich 12 mesiacov;
- celková optimalizácia nákladov spojených s požadovaným chodom Skupiny;
- inicializovanie procesu rozširovania existujúcich a zabezpečovania dodatočných úverových rámcov.

Na základe aktuálne verejne dostupných informácií, aktuálne dosahovaných výsledkov Skupiny a jej likviditu, ako i vzhľadom na kroky podniknuté vedením Skupiny, nepredpokladáme okamžitý priamy a významne nepriaznivý vplyv prepuknutia COVID - 19 na Skupinu, jej prevádzku, finančnú situáciu a prevádzkové výsledky. Nemôžeme však vylúčiť možnosť, že predĺženie obmedzeného režimu, stupňovanie závažnosti takýchto opatrení alebo následný nepriaznivý vplyv takýchto opatrení na hospodárske prostredie, v ktorom pôsobíme, nebude mať nepriaznivý vplyv na Skupinu a jej finančnú situáciu a prevádzkové výsledky v strednodobom a dlhodobom horizonte. Situáciu naďalej pozorne sledujeme a budeme reagovať s cieľom zmierniť dopad takýchto udalostí a okolností keď nastanú.

Spoločnosť a skupina nevykazovala v predmetnom období žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja, nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely a akcie, ani dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť a skupina nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť a skupina presadzuje kladný a šetrný postoj k životnému prostrediu, preto používa také postupy a technológie, ktoré minimalizujú negatívne vplyvy na životné prostredie.

Za účelom prehlbovania kvalifikácie zamestnancov, skupina vysielala zamestnancov na odborné školenia a semináre, čím sa zvyšuje zároveň odbornosť a efektivita fungovania skupiny ako takej. Aj v tomto roku si skupina splnila svoju úlohu voči zamestnancom v oblasti zdravého pracovného prostredia, dobrých pracovných podmienok, podpory športových a vzdelávacích aktivít, čo pozitívne vplyva na interpersonálne vzťahy a samotnú motiváciu každého zamestnanca