

# VÝROČNÁ SPRÁVA

*za rok 2019*

# G.L. HOTELY, a.s.

## Profil spoločnosti

- Údaje o spoločnosti

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

G.L. HOTELY, a.s.

Právna forma

akciová spoločnosť

Obchodný register

Okresný súd Banská Bystrica vložka číslo 505/S oddiel : Sa

Dátum založenia

16.3.1998

Dátum vzniku

19.5.1998

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Námestie SNP

Číslo

64/2

PSČ

960 01

Obec

Zvolen

Telefón

045 / 5320124, 5320350

Fax

045 / 5320777

email : [polana@hotelpolana.sk](mailto:polana@hotelpolana.sk)

web : [www.hotelpolana.sk](http://www.hotelpolana.sk)

## Zoznam členov orgánov spoločnosti

orgán

meno a priezvisko

funkcia

Predstavenstvo

Ing. Anton Gabriš

predseda predstavenstva

Predstavenstvo

Ing. Adriana Tutková

člen predstavenstva

Dozorná rada	Monika Gabrišová	predseda dozornej rady
Dozorná rada	JUDr. Ján Hudoba	člen dozornej rady
Dozorná rada	Natália Gabrišová	člen dozornej rady

Činnosti podľa výpisu z OR	vykonávané od
<ul style="list-style-type: none"> <li>• kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľných živností</li> </ul>	1998
<ul style="list-style-type: none"> <li>• kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľných živností</li> </ul>	1998
<ul style="list-style-type: none"> <li>• sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností</li> </ul>	1998
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach</li> </ul>	1998
<ul style="list-style-type: none"> <li>• pohostinská činnosť v zar. skupiny II. a vyššie</li> </ul>	2004
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zmenárne</li> </ul>	2004
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prevádzkovanie parkoviska</li> </ul>	2004
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je poskytovanie ubytovacích a reštauračných služieb. Spoločnosť vlastní a prevádzkuje hotel Poľana***. Hotel sa nachádza na začiatku pešej zóny mesta Zvolen. Ubytovanie poskytuje v 75 izbách a 5 apartmánach. Lôžková kapacita je 129, s prístelkami 165. Okrem ubytovania hotel poskytuje aj možnosť prenájmu VIP salónika a salónikov na I. a II. poschodí hotela pre 10 až 80 osôb. Sú vybavené klimatizáciou a vhodné na organizovanie seminárov, školení, firemných či rodinných osláv a posedení. Hostia môžu využiť taktiež reštauračné služby v jedálni a kaviarni hotela, hotelové parkovisko, zmenárenské služby a pripojenie sa na internet v každej hotelovej izbe.</li> </ul>	

## Hospodárenie firmy

Účtovná závierka, zostavená k 31. 12. 2019 vyjadruje verný obraz o majetku, záväzkoch a finančnej situácii firmy a závierka je zostavená v súlade s predpismi pre účtovníctvo, platnými v SR.

V roku 2019 firma dosiahla účtovný hospodársky výsledok – stratu vo výške 85 659,93 €.

### Návrh na rozdelenie účtovného výsledku hospodárenia

(v Eur)	rok 2019
Výsledok hospodárenia za rok 2019	-85 659,93€
Návrh – prevod na účet straty minulých rokov	-85 659,93€

O vysporiadaní hospodárskeho výsledku za rok 2019 rozhodne riadne valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré sa bude konať dňa 19.06.2020 v sídle spoločnosti.

Firma G.L. Hotely, a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí a nemá výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. Spoločnosť neobstarávala v roku 2019 vlastné akcie, obchodné podiely ani akcie ovládajúcej osoby. V období po skončení účtovného obdobia roku 2019 do dátumu spracovania výročnej správy nenastali žiadne mimoriadne udalosti, ktoré by mali vplyv na rozdielne posudzovanie účtovnej závierky.

### Prehľad celkových dosiahnutých výnosov za roky 2017 až 2019

(v Eur)	rok 2017	rok 2018	rok 2019
Tržby z predaja tovaru	427 969	413 104	406 730
Tržby z prenájmu nehnuteľnosti	125 600	142 959	133 545
Tržby za ubytovanie	306 042	319 356	342 464
Tržby za ostatné hotelové služby	12 131	12 563	12 134
Ostatné výnosy z hospodár. činnosti	12 721	51 527	5 582
Finančné výnosy	373	1.969	4 393
<b>Výnosy celkom</b>	<b>884 836</b>	<b>941 478</b>	<b>904 848</b>

### Štruktúra jednotlivých druhov nákladov za roky 2017 až 2019

(v Eur)	rok 2017	rok 2018	rok 2019
Spotreba materiálu, energie a ostat. neskladovateľ. dodávok	146 913	154 012	162 066
Služby	91 372	128 457	111 487
Náklady na predaný tovar	242 155	223 483	225 370
Osobné náklady	316 014	291 727	295 751
Dane a poplatky	16 440	20 526	14 410
Odpisy dlhodobého NHM a HM	110 412	124 776	143 249
Tvorba opravných položiek	0	514	0
Ostatné náklady na hosp. činnosť	8 916	18 656	20 728
Ostatné finančné náklady	10 240	8 873	12 477
Nákladové úroky	40	1 144	4 968
<b>Náklady celkom</b>	<b>917 955</b>	<b>942 502</b>	<b>990 508</b>

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

(vEur)	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>2 505 534</b>	<b>2 632 892</b>	<b>2 585 807</b>
Neobežný majetok	1 506	1 604 491	1 511 880
- dlh.hmotný majetok	1 506	1 604 491	1 511 880
Obežný majetok	1 000	1 026 793	1 071 702
- zásoby	24	27 327	21 765
- pohľadávky	37	40 084	45 181
- iné pohľadávky	858	910 360	981 857
- finančné účty	75	49 022	22 899
Časové rozlíšenie	3	1 608	2 225
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	<b>2 505</b>	<b>2 632 892</b>	<b>2 585 807</b>
Vlastné imanie	352	322 288	236 628

(v Eur)	rok 2017	rok 2018	rok 2019
Spotreba materiálu, energie a ostat. neskladovateľ. dodávok	146 913	154 012	162 066
Služby	91 372	128 457	111 487
Náklady na predaný tovar	242 155	223 483	225 370
Osobné náklady	316 014	291 727	295 751
Dane a poplatky	16 440	20 526	14 410
Odpisy dlhodobého NHM a HM	110 412	124 776	143 249
Tvorba opravných položiek	0	514	0
Ostatné náklady na hosp. činnosť	8 916	18 656	20 728
Ostatné finančné náklady	10 240	8 873	12 477
Nákladové úroky	40	1 144	4 968
<b>Náklady celkom</b>	<b>917 955</b>	<b>942 502</b>	<b>990 508</b>

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

(vEur)	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>2 505 534</b>	<b>2 632 892</b>	<b>2 585 807</b>
Neobežný majetok	1 506 880	1 604 491	1 511 880
- dlh.hmotný majetok	1 506 880	1 604 491	1 511 880
Obežný majetok	1 000 000	1 026 793	1 071 702
- zásoby	24 000	27 327	21 765
- pohľadávky	37 000	40 084	45 181
- iné pohľadávky	858 000	910 360	981 857
- finančné účty	75 000	49 022	22 899
Časové rozlíšenie	3 000	1 608	2 225
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	<b>2 505 534</b>	<b>2 632 892</b>	<b>2 585 807</b>
Vlastné imanie	352 000	322 288	236 628

- základné imanie	743	743	680	743	680
- ost. kapitál. fondy	492	492	001	492	001
- fondy zo zisku	82	82	855	82	855
- výsledok hospod. min.rokov	-907	-965	560	-996	248
- výsledok hospod. za účt.obdobie	-57	-30	688	-85	660
Závazky celkom	2 051	2 213	828	2 267	473
Rezervy	15	13	339	17	779
Dlhodobé záväzky	148	118	052	151	895
Krátkodobé záväzky	1 884	1 932	891	2 008	457
Časové rozlíšenie	100	96	776	81	704

(v Eur)	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019
Tržby za predaj tovaru	427 969	413 104	406
Náklady vyn. na obst. tovaru	242 155	223 483	225
Obchodná marža	185 814	189 621	181
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	443 773	474 877	488
Výrobná spotreba	238 285	245 321	249
Pridaná hodnota	391 302	382 029	395
Osobné náklady	316 014	291 726	295
Dane a poplatky	13 410	22 272	14
Odpisy dlhodob. NM a HM	110 412	124 774	143
Tvorba a zúčtov. OP k pohľadáv.	0	514	0
Ostatné výnosy z hosp.čin.	12 721	47 536	5 582
Ostatné náklady na hosp.čin.	8 916	18 311	20 728
VÝSLEDOK HOSPODÁR. Z HOSPOD. ČINNOSTI	-44 729	-24 385	-72
Výnosové úroky	0	51	0
Nákladové úroky	0	1 144	4969
Ostatné výnosy z finan. čin.	0	1 919	4
Ostatné náklady na finan. čin.	10240	8 875	8089

VÝSLEDOK HOSPOD. Z FINANČNEJ ČINNOSTI	-9 907	-8 049	-8
VÝSLEDOK HOSPOD. ZA ÚČTOV.OBDOBIE PRED ZDANENÍM	-54 636	-32 434	-81
Daň z príjmov z BČ	3030	-1 746	4
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ	-57 666	-30 688	-85

Vypracovala : Hudecová Mária

Za správnosť : Ing. Anton Gabriš

Vo Zvolene, 17.6.2020

