

**VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI
X-BIONIC® SPHERE a.s.
ZA ROK 2019**

vyhotovená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonom
č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

OBSAH

A. TEXTOVÁ ČASŤ

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI
 - 1.1 PREDMET PODNIKANIA SPOLOČNOSTI PODĽA ZÁPISU V OR
 - 1.2 PRÁVNE PREDPISY, KTORÝMI SA SPOLOČNOSŤ SPRAVUJE
 - 1.3 ORGÁNY SPOLOČNOSTI
 - 1.3.1 Valné zhromaždenie
 - 1.3.2 Predstavenstvo
 - 1.3.3 Dozorná rada
 - 1.4 ZÁKLADNÉ IMANIE A AKCIE
 - 1.4.1 Základné imanie
 - 1.4.2 Akcie
 - 1.5 DLHOPISY
 - 1.6 KAPITÁLOVÉ ÚČASTI

2. INFORMÁCIE PODĽA ZÁKONA O ÚČTOVNÍCTVE

B. SÚČASTI VÝROČNEJ SPRÁVY

1. SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU
2. SPRÁVA AUDÍTORA ktorej súčasťou je ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA (za účtovné obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019)

A. TEXTOVÁ ČASŤ

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: X-BIONIC® SPHERE a.s.
Právna forma: akciová spoločnosť
Sídlo: Dubová 33/A, 931 01 Šamorín
IČO: 46 640 134
DIČ: 2023504054
IČ DPH: SK2023504054
Dátum založenia: 02.04.2012
Dátum vzniku: 26.04.2012
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, odd. Sa, vložka č.10684/T
Doba trvania: neurčitá

Základné imanie k 31.12.2019: 102.000.000,- EUR, ktoré je rozdelené na 10 200 kusov kmeňových akcií, v listinnej podobe, vo forme na meno, v menovitej hodnote 1 akcie 10.000,- EUR.

Orgány spoločnosti: a) valné zhromaždenie (jediný akcionár)
b) predstavenstvo
c) dozorná rada

Spoločnosť je vlastníkom a prevádzkovateľom Rekreačno – športovo – kongresového areálu, v katastrálnom území Šamorín, okres Dunajská Streda, s celkovou rozlohou viac ako 1.000.000 m², ktorý poskytuje profesionálne podmienky pre výkon 27 olympijských športov (ďalej len „Rezort“).

Súčasťou Rezortu je okrem iného:

- jedno z najmodernejších a najväčších olympijských jazdeckých centier x-bionic® equestor sphere, s rozlohou 379 167 m², tvorí najväčšiu časť rezortu
- x-bionic® athletic sphere obsahujúci (i) Atletický ovál s 8 dráhami v súlade s IAAF certifikátmi, (ii) Tréningový ovál so 4 dráhami, (iii) 130 metrová dráha s pieskovým doskočiskom, (iv) hlavnú tribúnu s kapacitou 1 200 divákov a celkovou kapacitou pre 5.000 návštevníkov, (v) GYM (fitnes centrum) na 3 poschodiach s plochou viac než 1.000 m² s Technogym & Cybex vybavením a Eleiko vybavením a (vi) gymnastickú halu vybavenú olympijským zariadením značky SPIETH Gymnastics,
- X-BIONIC® HOTEL, s kapacitou 282 izieb ako x-bionic® private sphere a moderné kongresové centrum x-bionic® convention sphere s 12timi rôznymi druhmi kongresových a konferenčných miestností s celkovou kapacitou 1 850 miest, vrátane reštauračných zariadení x-bionic® flavour sphere,
- široká škála doplnkových aktivít, akými sú napríklad - bowling, kino, billiard či aktivity v rámci GYM-u, x-bionic® aquatic sphere – 50 metrový bazén s 10 - timi dráhami a 25 metrový vnútorný bazén a x-bionic® wellness sphere - rôzne druhy sáun, masáží a celotelových procedúr,
- bioplynová stanica a plánovaná športová hala a kúpele (SPORT DIAGNOSTIC CENTER) a 2 nové futbalové ihriská

1.1 Predmet podnikania spoločnosti podľa zápisu v Obchodnom registri

a) **od 01.01.2019 do 31.12.2019**

- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení

- prevádzkovanie malých plavidiel
- prenájom hnutelných vecí
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- reklamné a marketingové služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- administratívne služby
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- počítačové služby
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- organizácia športových podujatí
- výroba a dodávka elektriny zariadeniami na výrobu elektriny s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW vrátane
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- výskum a vývoj v oblasti spoločenských a humanitných vied
- služby požičovní
- prevádzkovanie čistiarne a pracovne
- taxislužba
- poradenstvo v oblasti energetiky v rozsahu voľnej živnosti
- kozmetické služby

1.2 Právne predpisy, ktorými sa spoločnosť spravuje

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)
 - zákon č. 431/2002 Zb. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“)
 - zákon č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov
 - zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
- a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

1.3 Orgány spoločnosti

1.3.1 Valné zhromaždenie

Jediný akcionár spoločnosti k 31.12.2019:

MIRANITECO LTD, so sídlom Klimentos 41-43, KLIMENTOS TOWER, 2nd Floor, Flat/Office 23, 1061 Nicosia, Cyprus; zapísaný v Ministry of Energy, Commerce, Industry and Tourism, Department of Registrar of Companies and Official Receiver Nicosia pod registračným číslom HE 301075
(ďalej len „**MIRANITECO LTD**“)

Počas sledovaného obdobia (01.01.2019 – 31.12.2019) nedošlo k žiadnym zmenám.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Do jeho pôsobnosti patrilo do 31.12.2019 najmä:

- a) schvaľovanie zmeny stanov spoločnosti,
- b) rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania a o poverení predstavenstva zvýšiť základné imanie a o vydaní prioritných dlhopisov alebo vymeniteľných dlhopisov,
- c) voľba a odvolanie členov predstavenstva spoločnosti a voľba a odvolanie predsedu predstavenstva,
- d) voľba a odvolanie členov dozornej rady spoločnosti a voľba a odvolanie predsedu dozornej rady,
- e) schvaľovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát a určení tantiém,
- f) rozhodovanie o premene akcií vydaných ako listinné cenné papiere na zaknihované cenné papiere a naopak,
- g) rozhodovanie o zrušení spoločnosti a o zmene právnej formy spoločnosti,
- h) rozhodovanie o schválení zmluvy o predaji podniku alebo zmluvy o predaji časti podniku,
- i) rozhodovanie o ďalších otázkach, ktoré právne predpisy alebo tieto stanovy zahŕňajú do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov.

Počas sledovaného obdobia (od 01.01.2019 do 31.12.2019) zasadalo valné zhromaždenie (jediný akcionár pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia v súlade s § 190 Obchodného zákonníka) celkovo 4-krát:

- a) **30.06.2019**, ktorého predmetom bolo:
 - vzatie na vedomie (i) Stanoviska dozornej rady spoločnosti k riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok 2018, k návrhu na rozdelenie zisku a úhradu straty za rok 2018 a (ii) správy o činnosti dozornej rady spoločnosti v roku 2018
 - schválenie (i) Výročnej správy spoločnosti za rok 2018 (ii) riadnej individuálnej účtovnej závierky spoločnosti zostavenej k 31.12.2018, (iii) hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2018 - stratu vo výške (mínus) 3.664.484,- EUR zaúčtovať v prospech účtu 429 - Neuhradená strata z minulých rokov.
 - vzatie na vedomie informácie predstavenstva o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave jej majetku za rok 2018
 - určenie spoločnosti Audit team, spol. s r.o., audítorom Spoločnosti, ktorá uskutoční audit účtovných závierok spoločnosti vyhotovených za účtovné obdobie roku 2019 alebo v jeho priebehu, ak bude uskutočnenie auditu vyžadované platnými právnymi predpismi, alebo v prípade, ak nebude uskutočnenie auditu vyžadované platnými právnymi predpismi, na základe rozhodnutia Spoločnosti;
- b) **23.08.2019**, ktorého predmetom bolo:
 - odvolanie Ing. Milana Hanica, trvale bytom Pavlova 1035/1, 821 08 Bratislava- Ružinov, z funkcie člena predstavenstva s účinnosťou k 31.08.2019, 24:00 hod;
 - menovanie Eriky Novákovej, trvale bytom Budmerice 465, 900 86 Budmerice, do funkcie člena predstavenstva s účinnosťou od 01.09.2019, 00:00 hod.
- c) **23.08.2019**, ktorého predmetom bolo:
 - schválenie Zmluvy o výkone funkcie medzi Spoločnosťou a budúcim členom predstavenstva Spoločnosti, pani Erikou Novákovou;
- d) **12.09.2019**, ktorého predmetom bolo:
 - schválenie ceny elektriny, vyrábanej vysokoúčinnou kombinovanou výrobou v spaľovacom motore s palivom zemný plyn s výkonom 999 kWe na rok 2020 pre zariadenie na výrobu elektriny a tepla Engul 1300 GACF Hlavná kotolňa Šamorín, Dubová 33 vo výške 76,48 EUR/MWh;
- e) **30.10.2019**, ktorého predmetom bolo:
 - schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o výkone funkcie medzi Spoločnosťou a členom predstavenstva Spoločnosti, pánom Patrikom Danekom.

Počas obdobia (od 01.01.2020 do dňa vyhotovenia výročnej správy) valné zhromaždenie (jediný akcionár pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia v súlade s § 190 Obchodného zákonníka) zasadalo 3-krát:

a) **27.01.2020**, ktorého predmetom bolo:

- vzatie na vedomie vzdanie sa funkcie člena dozornej rady spoločnosti voleného zamestnancami – JUDr. Aleny Gallo;

b) **03.02.2020**, ktorého predmetom bolo:

- na základe výsledkov volieb zamestnancov spoločnosti v súlade s § 200 a nasl. Obchodného zákonníka, bola za zamestnancov spoločnosti zvolená Jaroslava Lednárová ako nový člen dozornej rady spoločnosti s účinnosťou od 28.01.2020, predmetné bolo vzaté na vedomie valným zhromaždením spoločnosti (jediným akcionárom) dňa 03.02.2020;
- schválenie Zmluvy o výkone funkcie vyššie uvedeného člena dozornej rady Spoločnosti;

c) **04.02.2020**, ktorého predmetom bolo:

- zmena stanov spoločnosti: stanovenie počtu členov štatutárneho orgánu – predstavenstva spoločnosti na štyroch (4) a schválenie nového úplného znenia stanov spoločnosti;
- zmena v štatutárnom orgáne: odvolanie člena predstavenstva Patrika Daneka, odvolanie člena predstavenstva Eriky Novákovej, vymenovanie Patrika Daneka za člena predstavenstva.

1.3.2 Predstavenstvo

Zloženie predstavenstva k 31.12.2019:

Richard Ungerhofer - predseda predstavenstva
Dorfstraße 25/13,
5071 Siezenheim, Rakúska republika
vznik funkcie 01.05.2018

JUDr. Peter Seidner – podpredseda predstavenstva
Za kasárňou 326/22,
831 03 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
vznik funkcie 01.05.2018

Patrik Danek – člen predstavenstva
Slowackého 47/4694
821 04 Bratislava – Ružinov
vznik funkcie 29.04.2015

Erika Nováková – člen predstavenstva
Budmerice 465
900 86 Budmerice
vznik funkcie 01.09.2019

Miroslav Krištofovič – člen predstavenstva
Dvořákovo nábrežie 7529/4A
811 02 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
vznik funkcie: 01.09.2018

Počas sledovaného obdobia (01.01.2019 – 31.12.2019):

- a) došlo k nasledujúcim personálnym zmenám v štatutárnom orgáne spoločnosti: Ing. Milan Hanic, bol rozhodnutím valného zhromaždenia (jediného akcionára) odvolaný z funkcie člena predstavenstva s účinnosťou ku dňu 31.08.2019.
- b) došlo k nasledujúcim personálnym zmenám v štatutárnom orgáne spoločnosti: s účinnosťou odo dňa 01.09.2019 bola do funkcie člena predstavenstva vymenovaná Erika Nováková.

Predstavenstvo spoločnosti malo k 31.12.2019 piatich členov, t.j. počet členov zostal zachovaný, ako i konanie v mene spoločnosti zostalo zachované - v mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy spoločne dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykonáva tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripoja podpisujúci svoj vlastnoručný podpis.

- c) **Počas obdobia od 01.01.2020 do dňa vyhotovenia výročnej správy** došlo k nasledujúcim personálnym zmenám v štatutárnom orgáne spoločnosti: Erika Nováková bola rozhodnutím valného zhromaždenia (jediného akcionára) odvolaná z funkcie člena predstavenstva s účinnosťou ku dňu 04.02.2020.
- d) **Počas obdobia od 01.01.2020 do dňa vyhotovenia výročnej správy** došlo k nasledujúcim personálnym zmenám v štatutárnom orgáne spoločnosti: Patrik Danek bol rozhodnutím valného zhromaždenia (jediného akcionára) odvolaný z funkcie člena predstavenstva s účinnosťou ku dňu 04.02.2020.
- e) **Počas obdobia od 01.01.2020 do dňa vyhotovenia výročnej správy** došlo k nasledujúcim personálnym zmenám v štatutárnom orgáne spoločnosti: Patrik Danek bol rozhodnutím valného zhromaždenia (jediného akcionára) vymenovaný do funkcie člena predstavenstva s účinnosťou odo dňa 05.02.2020.

Predstavenstvo spoločnosti malo od 01.01.2020 do 04.02.2020 piatich členov. Rozhodnutím valného zhromaždenia (jediného akcionára) s účinnosťou od 04.02.2020 sa zmenili stanovy a zúžil počet členov predstavenstva na štyroch, pričom konanie v mene spoločnosti zostalo zachované - v mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy spoločne dvaja členovia predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykonáva tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripoja podpisujúci svoj vlastnoručný podpis.

Člena predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie, na základe návrhu členov dozornej rady alebo akcionárov spoločnosti, pričom valné zhromaždenie zvolí spomedzi členov predstavenstva aj predsedu predstavenstva. Funkčné obdobie člena predstavenstva je päť rokov.

Člen predstavenstva sa môže vzdať svojej funkcie a doručiť o tom písomné oznámenie spoločnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Valné zhromaždenie prerokuje vzdanie sa funkcie člena predstavenstva na svojom najbližšom zasadnutí po doručení písomného oznámenia člena predstavenstva o vzdaní sa funkcie. Vzdanie sa funkcie je účinné odo dňa prvého zasadnutia valného zhromaždenia nasledujúceho po doručení vzdania sa funkcie. Ak sa člen predstavenstva vzdá funkcie na zasadnutí valného zhromaždenia je vzdanie sa funkcie účinné okamžite. Ak sa valné zhromaždenie nebude konať ani do troch mesiacov od doručenia vzdania sa funkcie člena predstavenstva, je vzdanie sa funkcie účinné od prvého dňa nasledujúceho po uplynutí tejto lehoty.

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi a týmito stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti.

Predstavenstvo najmä:

- a) vykonáva obchodné vedenie spoločnosti a zabezpečuje prevádzkové a organizačné záležitosti spoločnosti, najmä zabezpečuje vedenie účtovníctva spoločnosti,
- b) vykonáva rozhodnutia valného zhromaždenia a dozornej rady,

- c) predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie riadnu individuálnu účtovnú závierku a mimoriadnu individuálnu účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát v súlade s právnymi predpismi a stanovami spoločnosti, predkladá výročnú správu spolu so správou o podnikateľskej činnosti spoločnosti a o stave jej majetku a iné návrhy a dokumenty v zmysle platných právnych predpisov a stanov spoločnosti alebo na základe rozhodnutia predstavenstva,
- d) predkladá dozornej rade spoločnosti informáciu o zásadných zámeroch obchodného vedenia spoločnosti na budúce obdobie a informácie o skutočnostiach, ktoré môžu podstatne ovplyvniť vývoj podnikateľskej činnosti a stav majetku spoločnosti alebo jej likviditu.

1.3.3 Dozorná rada

Zloženie dozornej rady k 31.12.2019:

PhDr. Juraj Bača - predseda dozornej rady
J. Husa 2
945 01 Komárno
vznik funkcie 01.05.2018

Petr Sucharda – člen dozornej rady
Krausova č.p. 605
Praha 9 Letňany 199 00, Česká republika
vznik funkcie: 29.06.2016

JUDr. Alena Gallo
Hany Meličkovej 3431/43
841 05 Bratislava - Karlova Ves
vznik funkcie: 27.04.2018

Počas sledovaného obdobia (01.01.2019 – 31.12.2019) nedošlo k personálnym zmenám v kontrolnom orgáne spoločnosti.

Dozorná rada spoločnosti mala k 31.12.2019 troch členov.

Počas obdobia od 01.01.2020 do dňa vyhotovenia výročnej správy došlo k nasledovným personálnym zmenám v kontrolnom orgáne spoločnosti: rozhodnutím valného zhromaždenia (jediného akcionára) bolo s účinnosťou ku dňu 27.01.2020 vzaté na vedomie vzdanie sa funkcie člena dozornej rady spoločnosti voleného zamestnancami – JUDr. Aleny Gallo. Na základe výsledkov volieb zamestnancov spoločnosti v súlade s § 200 a nasl. Obchodného zákonníka, bola za zamestnancov spoločnosti zvolená Jaroslava Lednárová ako člen dozornej rady spoločnosti s účinnosťou od 28.01.2020, predmetné bolo vzaté na vedomie valným zhromaždením spoločnosti (jediným akcionárom) dňa 03.02.2020.

Počas obdobia od 01.01.2020 do dňa vyhotovenia výročnej správy došlo k personálnej zmene v kontrolnom orgáne spoločnosti, avšak počet členov dozornej rady sa nezmenil – t.j. zostal zachovaný počet troch členov.

O voľbe a odvolaní členov dozornej rady a predsedu dozornej rady rozhoduje valné zhromaždenie. Dve tretiny členov dozornej rady volí a odvoláva valné zhromaždenie a jednu tretinu zamestnanci spoločnosti, ak má spoločnosť viac ako 50 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere v čase voľby. Stanovy môžu určiť vyšší počet členov dozornej rady volených zamestnancami, ale tento počet nesmie byť väčší než počet členov volených valným zhromaždením; môžu takisto určiť, že zamestnanci volia časť členov dozornej rady aj pri menšom počte zamestnancov spoločnosti. Funkčné obdobie členov dozornej rady je päť rokov.

Dozorná rada je uznášaniaschopná, ak sa jej zúčastnili aspoň dvaja členovia. Každý člen dozornej rady má pri rozhodovaní jeden hlas. Dozorná rada rozhoduje väčšinou všetkých hlasov členov dozornej rady.

Člen dozornej rady sa môže vzdať svojej funkcie a doručiť o tom písomné oznámenie spoločnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Valné zhromaždenie prerokuje odstúpenie člena dozornej rady na svojom najbližšom zasadnutí po doručení písomného oznámenia člena dozornej rady o vzdaní sa funkcie. Vzdanie sa funkcie je účinné odo dňa prvého zasadnutia valného zhromaždenia nasledujúceho po doručení vzdaní sa funkcie. Ak sa člen dozornej rady vzdá funkcie na zasadnutí valného zhromaždenia je vzdanie sa funkcie účinné okamžite. Ak sa valné zhromaždenie nebude konať ani do troch mesiacov od doručenia vzdaní sa funkcie člena dozornej rady, je vzdanie sa funkcie účinné od prvého dňa nasledujúceho po uplynutí tejto lehoty.

Dozorná rada je kontrolným orgánom spoločnosti. Dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Členovia dozornej rady sú oprávnení nahliadať do všetkých dokladov a záznamov týkajúcich sa činnosti spoločnosti a kontrolujú, či účtovné záznamy sú riadne vedené v súlade so skutočnosťou a či sa podnikateľská činnosť spoločnosti uskutočňuje v súlade s právnymi predpismi, stanovami a rozhodnutiami valného zhromaždenia. Dozorná rada preskúmava riadnu, mimoriadnu, konsolidovanú účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku alebo na úhradu strát a predkladá svoje vyjadrenie valnému zhromaždeniu. Dozorná rada udeľuje predchádzajúci súhlas na vyplatenie vkladu alebo jeho časti akcionárovi z ostatných kapitálových fondov.

1.4 Základné imanie a akcie

1.4.1 Základné imanie

a) od 01.01.2019 – 31.12.2019

Základné imanie od 01.01.2019 – 31.12.2019 predstavovalo sumu 12.000.000,- EUR, a je rozdelené na 1200 kusov kmeňových akcií, v listinnej podobe, vo forme na meno, v menovitej hodnote 1 akcie 10.000,- EUR.

Základné imanie ku dňu vyhotovenia výročnej správy predstavuje sumu 102.000.000,- EUR, a je rozdelené na 10 200 kusov kmeňových akcií, v listinnej podobe, vo forme na meno, v menovitej hodnote 1 akcie 10.000,- EUR.

1.4.2 Akcie

Akcie spoločnosti sú voľne prevoditeľné a nie sú obchodované na kótovanom ani regulovanom voľnom trhu burzy cenných papierov. Akcia predstavuje práva akcionára ako spoločníka podieľať sa podľa zákona a stanov spoločnosti na jej riadení, zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti s likvidáciou, ktoré sú spojené s akciou ako s cenným papierom, ak zákon neustanovuje inak.

Ak má spoločnosť viac ako jedného akcionára, každý akcionár je povinný pred zamýšľaným predajom akcií spoločnosti prednostne ponúknuť ostatným akcionárom jeho akcie na odkúpenie. Každý akcionár má právo sa vyjadriť v lehote 30 dní odo dňa doručenia ponuky. Akcionár, ktorý ponúka svoje akcie na predaj, je povinný v ponuke uviesť označenie záujemcu o akcie, kúpnu cenu za akcie a všetky ostatné podmienky obchodu. So záujemcom o akcie môže akcionár, ktorý ponúkol svoje akcie na predaj, uzavrieť zmluvu iba za rovnakých podmienok, ktoré ponúkol ostatným akcionárom spoločnosti.

1.5 Dlhopisy

Spoločnosť emitovala dlhopisy k 31.12.2018, s celkovým objemom emisie 140.500.000,- EUR, ktoré sú dlhopisy na doručiteľa v zaknihovanej podobe, označené ako dlhopisy ELEMENTS RESORT, ISIN: SK4120011347, v menovitej hodnote jedného dlhopisu: 250.000,- EUR, s lehotou splatnosti 10.12.2025, na základe Emisných podmienok dlhopisov spoločnosti X-BIONIC® SPHERE a.s. zo dňa 10.12.2015 (v znení ich zmeny zo dňa 28.01.2016, 01.06.2016 a dňa 23.04.2018).

1.5.1 Charakteristika dlhopisov

a) Prvá tranža

označenie emitenta :
obchodné meno: X-BIONIC®SPHERE a.s.
sídlo emitenta: Dubová 33/A, 931 01 Šamorín
zápis: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel: Sa, vložka č.: 10684/T
IČO emitenta: 46 640 134
názov emisie: dlhopis ELEMENTS RESORT
názov dlhopisu: ELEMENTS RESORT
ISIN: SK4120011347
druh, forma a podoba cenného papiera: zabezpečený dlhopis na doručiteľa v zaknihovanej podobe
verejne obchodovateľné: nie

mena, v ktorej boli dlhopisy vydané:	EUR
najvyššia suma menovitých hodnôt vydávaných dlhopisov:	120.500.000,- EUR
menovitá hodnota jedného dlhopisu:	250.000,- EUR
počet kusov:	482 kusov
dátum začatia vydávania dlhopisov:	10.12.2015
lehota vydávania dlhopisov:	10.12.2015-21.12.2015
deň výplaty výnosu:	10.12.
splatnosť:	10.12.2025

b) Druhá tranža

označenie emitenta :
obchodné meno: X-BIONIC®SPHERE a.s.
sídlo emitenta: Dubová 33/A, 931 01 Šamorín
zápis: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel: Sa, vložka č.: 10684/T
IČO emitenta: 46 640 134
názov emisie: dlhopis ELEMENTS RESORT
názov dlhopisu: ELEMENTS RESORT
ISIN: SK4120011347
druh, forma a podoba cenného papiera: zabezpečený dlhopis na doručiteľa v zaknihovanej podobe
verejne obchodovateľné: nie

mena, v ktorej boli dlhopisy vydané:	EUR
najvyššia suma menovitých hodnôt vydávaných dlhopisov:	20.000.000,- EUR
menovitá hodnota jedného dlhopisu:	250.000,- EUR
počet kusov:	80 kusov
dátum začatia vydávania dlhopisov:	23.04.2018
lehota vydávania dlhopisov:	23.04.2018-31.12.2018
deň výplaty výnosu:	10.12.
splatnosť:	10.12.2025

Emitent sa zaväzuje majiteľom dlhopisov vyplácať výnos z dlhopisov, ktorý je v zmysle §10 ods. 2 písm. e) zákona č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch, v znení neskorších predpisov určený pohyblivou úrokovou sadzbou vo výške 12 M EURIBOR + 5,00 % p.a. z menovitej hodnoty dlhopisu.

Dlhopisy sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou, ktorá bude pre každé Výnosové obdobie stanovená ako súčet (i) Referenčnej sadzby a (ii) marže vo výške 5,00% p.a. (platnej pre všetky Výnosové obdobia).

„Referenčnou sadzbou“ sa rozumie vo vzťahu ku každému jednotlivému Výnosovému obdobiu 12-mesačná medzibanková úroková sadzba 12M EURIBOR, pričom „12M EURIBOR“ znamená úrokovú sadzbu v percentách p.a. (per annum), zaokrúhlenú na dve desatinné miesta podľa matematických pravidiel, ktorá je zverejnená prostredníctvom Internetu na webových stránkach ECB, Reuters alebo Bloomberg ako hodnota aktuálne zverejneného fixingu úrokových sadzieb predaja trhu eurových medzibankových depozít na obdobie 12 mesiacov. Pre stanovenie Referenčnej sadzby sa použije hodnota 12 M EURIBOR platná pre deň stanovenia referenčnej sadzby.

Pokiaľ nebude možné stanoviť sadzbu 12M EURIBOR platnú pre deň stanovenia referenčnej sadzby, potom bude použitá posledná známa sadzba 12 M EURIBOR. Emitent môže požiadať o určenie Referenčnej sadzby Poštovú banku, a.s., IČO: 31 340 890.

V prípade, ak bude hodnota sadzby 12M EURIBOR pre niektoré z Výnosových období negatívna (nižšia ako 0) platí, že na účely týchto emisných podmienok má pre dané Výnosové obdobie Referenčná sadzba hodnotu 0. Majitelia dlhopisov majú nárok na výnos z dlhopisov a výnos z dlhopisov bude narastať od dátumu emisie (vynímajúc) vždy do dňa výročia dátumu emisie (vrátane tohto dňa) (ďalej len „**Deň výplaty výnosu**“). Prvým výnosovým obdobím je obdobie od dátumu emisie (vynímajúc) do prvého Dňa výplaty výnosu (vrátane tohto dňa). Každým ďalším výnosovým obdobím je obdobie odo Dňa výplaty výnosu (vynímajúc) do nasledujúceho Dňa výplaty výnosu (vrátane tohto dňa). (Výnosové obdobie určené v súlade s týmto odsekom ďalej len ako „**Výnosové obdobie**“).

Báza pre výpočet výnosu z dlhopisov je stanovená podľa konvencie „30E/360“, ktorá na účely výpočtu úrokov (výnosov) predpokladá, že rok má 360 dní, je rozdelený do 12 mesiacov a každý mesiac má 30 dní.

Termín výplaty výnosov: Výnosy z dlhopisov budú majiteľom dlhopisov vyplácané jedenkrát ročne, a to vždy k výročiu dátumu emisie, teda ku Dňu výplaty výnosu. Posledný výnos bude vyplatený spolu s menovitou hodnotou dlhopisu ku dňu konečnej splatnosti dlhopisov.

Ak prípadne Deň výplaty výnosu na deň, ktorý nie je v zmysle týchto emisných podmienok pracovným dňom, bude výplata výnosu vykonaná najbližší pracovný deň; k posunu dňa ex-kupón nedochádza. Pre vylúčenie pochybností, obdobie odo dňa kedy malo dôjsť k výplate výnosu z dlhopisov, ktorý pripadol na iný ako pracovný deň v zmysle týchto emisných podmienok, do najbližšieho pracovného dňa, patrí už do nasledovného Výnosového obdobia a výnos z dlhopisov za toto obdobie bude vyplatený ku Dňu pre výplatu výnosov z dlhopisov daného Výnosového obdobia.

1.5.2 Informácia o uznesení, na základe ktorého boli dlhopisy vydané

Prvá tranža dlhopisov v objeme 120.500.000,- EUR bola vydaná na základe rozhodnutia (uznesenia) valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa: 04.12.2015. Návrh na vydanie dlhopisov bol vypracovaný a schválený predstavenstvom spoločnosti pred zvolaním valného zhromaždenia.

Druhá tranža dlhopisov v objeme 20.000.000,- EUR bola vydaná na základe rozhodnutia (uznesenia) valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa: 22.02.2018. Návrh na vydanie dlhopisov bol vypracovaný a schválený predstavenstvom spoločnosti pred zvolaním valného zhromaždenia.

1.5.3 Klasifikácia dlhopisov

Dlhopisy predstavujú priame, nepodriadené, nepodmienené, všeobecné, zabezpečené (po zriadení zabezpečenia a v jeho rozsahu podľa emisných podmienok) záväzky spoločnosti, ktoré sú vzájomne rovnocenné (pari pasu) a rovnocenné voči všetkým iným súčasným a budúcim priamym, nepodmieneným, nepodriadeným a obdobne zabezpečeným záväzkom spoločnosti, s výnimkou tých záväzkov spoločnosti, o ktorých tak ustanoví kogentné ustanovenie právnych predpisov. Spoločnosť sa zaväzuje zaobchádzať so všetkými majiteľmi dlhopisov rovnako.

1.5.4 Zabezpečenie

Akékoľvek a všetky existujúce, budúce, podmienené a nepodmienené pohľadávky majiteľov dlhopisov a/alebo agenta pre zabezpečenie na riadne a včasné splnenie všetkých súčasných a budúcich záväzkov spoločnosti ako emitenta (v akomkoľvek postavení) voči majiteľom dlhopisov a/alebo agentovi pre zabezpečenie (v akomkoľvek postavení), na zaplatenie akejkoľvek čiastky dlžnej spoločnosťou ako emitentom voči majiteľom dlhopisov a/alebo agentovi pre zabezpečenie spolu so všetkými úrokmi, úrokmi z omeškania, zmluvnými pokutami, nárokmi na náhradu škody, inými sankciami, nákladmi, výdavkami a iným príslušenstvom, dlhované spoločne alebo jednotlivo, na základe alebo v súvislosti s dlhopismi, emisnými podmienkami a/alebo zmluvami, na ktoré emisné podmienky odkazujú, a to najmä, avšak nie len:

- a) pohľadávky na splatenie menovitých hodnôt dlhopisov;
- b) pohľadávky na zaplatenie všetkých a akýchkoľvek výnosov z dlhopisov;
- c) pohľadávky na zaplatenie všetkých poplatkov, výdavkov a nákladov, ktoré vznikli a/alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti s dlhopismi, emisnými podmienkami a/alebo zmluvami, na ktoré emisné podmienky odkazujú;
- d) pohľadávky na zaplatenie nárokov na náhradu škody vyplývajúcich z, alebo súvisiacich s dlhopismi, emisnými podmienkami a/alebo zmluvami, na ktoré emisné podmienky odkazujú;
- e) pohľadávky na zaplatenie všetkých ostatných čiastok vyplývajúcich z, alebo súvisiacich s dlhopismi, emisnými podmienkami a/alebo zmluvami, na ktoré emisné podmienky odkazujú;
- f) pohľadávky, ktoré vzniknú v súvislosti s výkonom zabezpečenia (vrátane ručiteľského vyhlásenia) zriadeného v súlade s emisnými podmienkami na základe zabezpečovacích zmlúv;
- g) pohľadávky, ktoré vzniknú v súvislosti so splatením záväzkov z dlhopisov;
- h) pohľadávky na plnenie titulom bezdôvodného obohatenia alebo iného nároku, ktorý môže vzniknúť následkom alebo v súvislosti s tým, že akýkoľvek záväzok spoločnosti ako emitenta uvedený v tejto definícii vyššie bude neplatný, nevykonateľný, zrušený alebo zanikne inak ako splnením, a to napríklad jeho vypovedaním alebo odstúpením od neho;
- i) pohľadávky, ktoré vznikli alebo vzniknú na základe akéhokoľvek nároku, ktorý môže vzniknúť, ak bude akýkoľvek záväzok spoločnosti ako emitenta uvedený v tejto definícii vyššie napadnutý v akejkoľvek krajine ako odporovateľný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, reštrukturalizáciou alebo akokoľvek inak

sú k 31.12.2019 zabezpečené záložným právom k nehnuteľnostiam, záložným právom k hnutelným veciam, záložným právom k pohľadávkam z účtov, záložným právom k pohľadávkam, záložným právom k pohľadávkam emitenta na plnenie zo zberného účtu (ak bude agent pre zabezpečenie požadovať jej uzatvorenie).

Vyššie uvedené pohľadávky budú zabezpečené po dni vyhotovenia tejto výročnej správy záložným právom k nehnuteľnostiam, záložným právom k hnutelným veciam, záložným právom k pohľadávkam z účtov, záložným právom k pohľadávkam, záložným právom k pohľadávkam emitenta na plnenie zo zberného účtu (ak bude agent pre zabezpečenie požadovať jej uzatvorenie), záložným právom k akciám emitenta tvoriacim jeho základné imanie.

1.6 Kapitálové účasti

(Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 Zákona o účtovníctve a informácie o kapitálových účasťach v spoločnosti a kapitálových účasťach spoločnosti v iných subjektoch)

1.6.1 Kapitálové účasti v spoločnosti

K 31.12.2019 je jediným akcionárom spoločnosti

MIRANITECO LTD

s podielom 100 % na základom imaní

1.6.2 Kapitálové účasti spoločnosti v iných subjektoch

Spoločnosť k 31.12.2019 vlastní majetkové účasti v nižšie uvedených spoločnostiach:

obchodné meno	sídlo	IČO:	identifikácia majetkovej účasti
NAPOLI Services s. r. o.	Hattalova 12/C, 831 03 Bratislava	47 764 473	0,88% podiel na základnom imaní

Spoločnosť dňa 25.04.2016 zriadila nadačnou listinou NADÁCIU X-BIONIC®SPHERE, ktorá vznikla dňa 05.05.2016, zápisom v Registri nadácii vedenom MVSR, pod číslom 203/Na-2002/1140.

NADÁCIA X-BIONIC®SPHERE má sídlo na Dubovej 33/A, 931 01 Šamorín, IČO: 50 317 997 s nadačným imaním 6.638,- EUR. Právne predpisy, ktorými sa spravuje: zákon č.34/2002 Z.z. o nadáciách, v znení neskorších predpisov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.

1.6.3 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť v sledovanom období (01.01.2019 – 31.12.2019) nenadobudla ani vlastné akcie, ani vlastné dočasné listy, rovnako nenadobudla dočasné listy ani akcie materskej účtovnej jednotky.

2. Informácie podľa Zákona o účtovníctve

1.1 Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia nastali udalosti, ktoré sú popísané vyššie v bode 1. „ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI“, 1.1, písm. b), 1.3.1, 1.3.2, 1.3.3 a 1.5.4.

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa pandémie koronavírusu SARS-CoV-2 a ochorenia COVID-19. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Predstavenstvo x-bionic® sphere od úvodu pozorne monitorovalo vzniknutú situáciu a hľadalo spôsoby, ako minimalizovať dopad na našu spoločnosť, avšak z dôvodu sprísnených opatrení, ktoré prijala Vláda SR v rámci riešenia komplikovanej situácie okolo pandémie koronavírusu COVID-19 boli negatívne ovplyvnené oblasti voľného času, cestovného ruchu, organizácie korporátnych a športových podujatí.

Už teraz je jasné, že odvetvie cestovného ruchu bude jedno z najviac postihnutých odvetví, zariadenia cestovného ruchu zostali zo dňa na deň bez tržieb. Cestovný ruch podľa prezidenta jeho zväzu očakáva výpadok tržieb spôsobených koronavírusom vo výške 500 miliónov eur, čo môže vyústiť do straty až 68-tisíc pracovných miest z celkového počtu 160-tisíc v cestovnom ruchu.

Všetci sme so znepokojením vnímali komplikovanú situáciu, ktorá v úvodných týždňoch spôsobila nielen masové rušenie športových súťaží, vrátane presunu olympijských hier, ale aj skomplikovala prípravu slovenských športovcov na kvalifikačné podujatia, či priamo na olympijské hry. Vzhľadom na sprísnené opatrenia, bolo našou snahou iniciovať spoločne so zástupcami jednotlivých športových zväzov, Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR hľadanie riešenia umožňujúceho čiastočne kompenzovať problémy s prípravou športovcov a dať im príležitosť trénovať v rámci hermeticky uzatvoreného olympijského tréningového centra - x-bionic® sphere.

Slovenský olympijský a športový výbor preto v snahe pomôcť tým športovým zväzom, ktorých reprezentanti sa buď už kvalifikovali na olympijské hry v Tokiu, alebo sa pripravujú na kvalifikačné súťaže, vstúpil do rokovania s Olympijským tréningovým centrom x-bionic® sphere v Šamoríne, ktoré je známe vynikajúcimi tréningovými podmienkami pre viacero olympijských športov. Z tejto spoločnej iniciatívy vzišiel spracovaný návrh umožňujúci čiastočne kompenzovať problémy s prípravou športovcov dať im príležitosť kvalitne trénovať. Olympijské tréningové centrum v Šamoríne bolo pripravené vytvoriť vo svojich priestoroch bezpečnú zónu na ubytovanie, stravovanie a prípravu našich potenciálnych olympionikov, rešpektujúc sprísnený režim v súvislosti s bojom proti šíreniu koronavírusu COVID-19 v rámci núdzového stavu vyhláseného Vládou SR a príslušnými opatreniami a usmerneniami ÚVZ SR. Potreba vyňať Olympijské tréningové centrum zo sprísneného režimu pre ubytovacie a stravovacie kapacity i športoviská na Slovensku však nebola prioritnou témou Krízového štábu SR, a z tohto dôvodu nebola realizovaná, naša spoločnosť je však naďalej v pripravená v prípade opakujúcej situácie dať v urýchlennom procese tento návrh na schvaľovanie, tak aby sme vedeli zabezpečiť kontinuitu kvalitnej a nerušenej prípravy našich športovcov.

Manažment našej spoločnosti naďalej pokračoval v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikal všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Z dôvodu naviazania obsadenosti ubytovacej a stravovacej časti, ako aj jednotlivých prevádzok rezortu v letných mesiacoch na medzinárodné športové podujatia, ktorých realizácia nebude v tomto roku možno, pre elimináciu dopadov, manažment spoločnosti vyhodnotili novú situáciu a prijal zmeny z pohľadu strategickej orientácie na koncového klienta, tak aby minimalizoval dopad v rámci uvoľňovaní opatrení.

Snahou našej spoločnosti bolo preto iniciovať diskusiu s lídrami v rámci cestovných kancelárií pôsobiacich na Slovensku v snahe hľadania spoločného riešenia pri otvorení služieb cestovného ruchu a ďalších nástrojov na reštart a podporu turizmu. Je pravdepodobné, že na istú dobu bude obmedzené cestovanie za hranice a tiež zavládne nedôvera voči cestovaniu mimo Slovenska. Slováci budú potrebovať oddychovať a na dovolenku na Slovensku, budú potrebovať pripravené prevádzky. Nedobrovoľný pobyt doma, riešenie homeoffice-ov, starostlivosť o deti a ich učenie predstavujú nebyvalý tlak na psychiku dospelých a detí a bude kľúčové umožniť im už toto leto aktívny či pasívny oddych pri dodržaní prísnejších hygienických opatrení v zariadeniach ako je x-bionic® sphere. Preto je nesmierne dôležité efektívne pristúpiť k zachyteniu letnej sezóny a pripraveniu atraktívneho produktu pre obyvateľov v rámci Slovenska a Čiech substituujúcu možnosti zahraničných destinácií.

Za x-bionic® sphere veríme, že popri horských regiónoch na Slovensku, práve naša poloha na južnom Slovensku spojená so slnečným počasím letných dní a naozaj široký rozsah služieb a možností pre celú rodinu pod jednou strechou, vedú v kombinácii so širokým tímom profesionálnych delegátov cestovnej kancelárie, sprievodcov, animátorov a viac ako 100 ročnými skúsenosťami lídra na SR, nie len nahradiť tradičné zahraničné prímorské destinácie Slovákov, ale aj ale aj predčiť očakávania náročného klienta a priniesť mu radosť z nezabudnuteľnej a bezstarostnej dovolenky na Slovensku. Rovnako máme za to, že reštartu cestovného ruchu na Slovensku ako jedným z nástrojov prispievajú aj príspevky na rekreáciu, no zároveň v súčasnej situácii bude potrebné upraviť ich parametre tak, aby finančne nezatťažovali zamestnávateľov.

Preto v rámci uzatvorenia spolupráce s CK SATUR z pohľadu exkluzívneho predaja pre slovenský trh, aj napriek všeobecnému poklesu cestovný ruchu a cestovania v úvode roku, budeme schopní minimalizovať straty účtovnej jednotky a príjmi v prvej polovici roku 2020.

1.2 Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky.

K hlavným prioritám v budúcom vývoji podnikateľskej činnosti spoločnosti patrí predovšetkým maximalizácia využitia kapacít rezortu v Šamoríne (vlastníctvo spoločnosti) a tiež optimalizácia nákladov spoločnosti s cieľom tvorby kladnej pridanej hodnoty. Vedenie účtovnej jednotky v súčasnosti vykonáva kroky k zlepšeniu prevádzkového hospodárskeho výsledku jednak implementáciou systémových riešení s podporou nových informačných systémov a tiež skvalitňovaním poskytovaných služieb.

1.3 Informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V sledovanom období neboli náklady na výskum a na vývoj.

1.4 Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Predmetné informácie sú obsiahnuté v bode 1.6.3.

1.5 Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje, aby valné zhromaždenie schválilo hospodársky výsledok vykázaný v Účtovnej závierke za rok 2019 a rozhodlo o preúčtovaní na neuhradenú stratu minulých rokov.

1.6 Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Spoločnosť nemá povinnosť poskytnúť informácie podľa osobitných predpisov vo výročnej správe.

1.7 Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

1.8 Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

(informácia sa poskytuje vo forme vyváženej a obsahlej analýzy stavu a prognózy vývoja a obsahuje dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke)

1.8.1 Produktové portfólio/Portfólio služieb

Základná štruktúra služieb – ubytovacie služby v hoteli, reštauračné služby, športové a relaxačné služby, organizácia podujatí – športových, kongresových, firemných.

1.8.2 Ciele spoločnosti

Dlhodobá stratégia spoločnosti, zastrešená mottom: „*Dokonalosť v produktoch a službách*“ je definovaná a zároveň preskúmaná v stanovených cieľoch kvality. Ich implementáciou do procesov je vytvárané prostredie vedúce k hospodárskemu rastu a ekonomickej stabilite. Obsah základných cieľov stanovených v zmysle prijatej politiky kvality je sformulovaný do nasledujúcich bodov:

- rozumieme požiadavkám zákazníka a poznáme jeho očakávania
- neustále zlepšujeme parametre a kvalitu našich výrobkov a poskytovaných služieb
- kvalita našich dodávateľov významne ovplyvňuje kvalitu a cenu našich výrobkov
- každý zamestnanec zodpovedá za kvalitu vykonanej práce
- plníme požiadavky v oblasti kvality, životného prostredia, bezpečnosti práce a trvalo zlepšujeme efektívnosť systému kvality.

Pri svojej činnosti venujeme pozornosť úspore surovín, energie a recyklácii odpadov, minimalizovaniu negatívnych vplyvov a prevencii znečisťovania životného prostredia.

Venujeme pozornosť vzdelávaniu a zvyšovaniu kvalifikácie zamestnancov a vytvárame environmentálne povedomie.

1.8.3 Kvalita a životné prostredie

Napĺňaním politiky kvality, cieľov kvality a systémovým prístupom v riadení činností boli dosiahnuté pozitívne výsledky v kvalite produkcie.

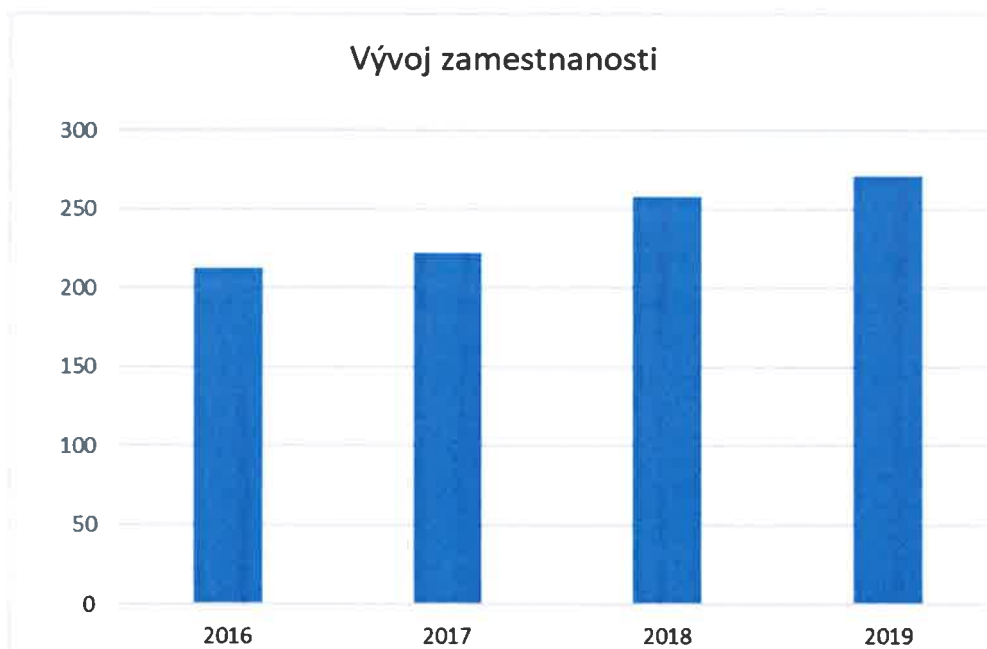
Osobitný význam z celospoločenského hľadiska majú aktivity v oblasti životného prostredia. Spoločnosť má prepracovaný systém environmentálnej politiky a definovaním environmentálnych cieľov zabezpečuje jej realizáciu predovšetkým znižovaním vplyvu škodlivých látok na životné prostredie a na úspory energií. Činnosť spoločnosti nemá negatívne dopady na životné prostredie.

Kvalitu predaja neodmysliteľne dopĺňa špičková úroveň služieb. Zdokonaľovanie existujúcich a vývoj nových služieb sú jedným zo sprievodných javov ich úspešnej realizácie na trhu.

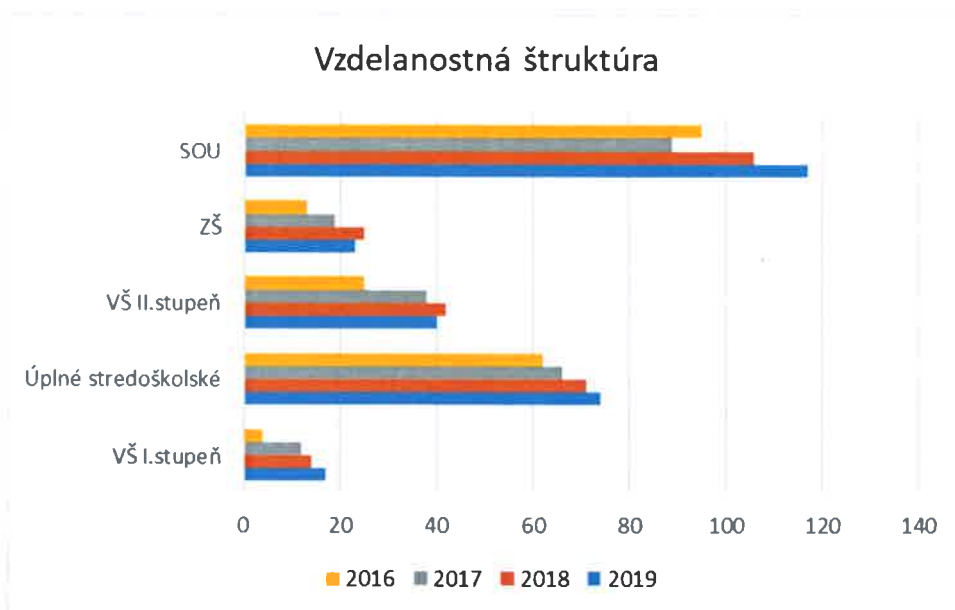
1.8.4 Ľudské zdroje

Personálna politika spoločnosti je súhrnom cieľov, zásad a nástrojov vedúcich k zabezpečeniu ľudského potenciálu schopného vytvárať hodnoty v zmysle prijatej stratégie spoločnosti.

Vývoj zamestnanosti v roku 2019:



Vzdelanostná štruktúra:



Druh školy	2019	2018	2017	2016
VŠ I. stupeň	17	14	12	4
Úplné stredoškolské	74	71	66	62
VŠ II. stupeň	40	42	38	25
ZŠ	23	25	19	13
SOU	117	106	89	95

K 31.12.2019 spoločnosť zamestnávala:

- 271 zamestnancov v trvalom pracovnom pomere,
- priemerný prepočítaný počet zamestnancov v trvalom pracovnom pomere predstavoval 260,521
- 135 mužov a 136 žien,
- riadiacich/vedúcich zamestnancov v počte 72

Sezónnosť poskytovania služieb, na ktoré sa spoločnosť orientuje a vyťaženosť kapacít boli príčinou pokračujúceho mierneho medziročného nárastu počtu zamestnancov.

Spoločnosť patrí k dominantným zamestnávateľom v regióne, táto skutočnosť znásobuje pôsobenie jej vplyvu na sociálny rozvoj presahujúci brány spoločnosti. Spoluprácou s odbornými školami všetkých stupňov, vrátane vysokých škôl tuzemských aj zahraničných, umožňujúcou odbornú prax a exkurzie sa vytvára predpoklad na získavanie budúcich zamestnancov. Záujem o prácu v našej spoločnosti každoročne prejavuje viac ako 100 uchádzačov o zamestnanie.

V procese zvyšovania kvality ľudského potenciálu, spoločnosť investovala do vzdelania viac ako 44 tis. EUR. V oblasti starostlivosti o zdravie zamestnancov spoločnosť financovala preventívne prehliadky pre zamestnancov v sume cca 1 tis. EUR. Na zabezpečenie ochrany zdravia pri práci bolo vynaložených viac ako 7 tis. EUR.

B. SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU

Predstavenstvo spoločnosti **X-BIONIC® SPHERE a.s.**, so sídlom Dubová 33/A, 931 01 Šamorín, IČO: 46 640 134, ako štatutárny orgán, vypracovalo podľa § 192 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, túto správu o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave jej majetku.

Informácia o podnikateľskej činnosti

Spoločnosť X-BIONIC® SPHERE a.s., v roku 2019 prevádzkovala hotelovú časť a športoviská:

- jedno z najmodernejších a najväčších olympijských jazdeckých centier x-bionic® equestor sphere, s rozlohou 379 167 m², tvorí najväčšiu časť rezortu
- x-bionic® athletic sphere obsahujúci (i) Atletický ovál s 8 dráhami v súlade s IAAF certifikátmi, (ii) Tréningový ovál so 4 dráhami, (iii) 130 metrová dráha s pieskovým doskočiskom, (iv) hlavnú tribúnu s kapacitou 1 200 divákov a celkovou kapacitou pre 5.000 návštevníkov, (v) GYM (fitnes centrum) na 3 poschodiach s plochou viac než 1.000 m² s Technogym & Cybex vybavením a Eleiko vybavením a (vi) gymnastickú halu vybavenú olympijským zariadením značky SPIETH Gymnastics,
- X-BIONIC® HOTEL, s kapacitou 282 izieb ako x-bionic® private sphere a moderné kongresové centrum x-bionic® convention sphere s 12timi rôznymi druhmi kongresových a konferenčných miestností s celkovou kapacitou 1 850 miest, vrátane reštauračných zariadení x-bionic® flavour sphere,
- doplnkové služby, akými sú napríklad - bowling, kino, billiard či aktivity v rámci GYM-u, x-bionic® aquatic sphere – 50 metrový bazén s 10 - timi dráhami a 25 metrový vnútorný bazén a x-bionic® wellness sphere - rôzne druhy saun, masáží a celotelových procedúr,
- bioplynovú stanicu

Spoločnosť vykonáva podnikateľskú činnosť na základe živnostenských oprávnení, hlavným predmetom činnosti spoločnosti je

- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení

s cieľom vytvorenia silného a konkurencieschopného partnera pre svojich zákazníkov na trhu v európskom aj mimoeurópskom meradle.

Ochrana dobrého mena

Dobré meno získava spoločnosť reputáciou bezúhonnosti a kompetentnosti. Každý zamestnanec dbá na dobré meno spoločnosti a ochranu jej záujmov.

Ekonomika spoločnosti

V rámci ekonomiky spoločnosť zabezpečuje riadne finančné hospodárenie, včasné vymáhanie pohľadávok ekonomickými a právnymi postupmi. Spoločnosť taktiež eviduje vlastný majetok, v rámci účtovného obdobia účtuje o stave a pohybe majetku, záväzkov, nákladoch, výnosoch a výsledku hospodárenia, vykonáva inventarizáciu.

Vzťah spoločnosť a štát

Spoločnosť dodržiava legislatívne pravidlá, normy a zákony dané štátom. Zaväzuje sa správať ako zodpovedná spoločnosť vo vzťahu k štátnym a vládny orgánom, miestnym orgánom, regiónu ako aj celej spoločnosti. V zmysle zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní a (daňový poriadok) o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má spoločnosť vydanú registráciu na:

- daň z príjmu právnických osôb a zrážkové dane
- daň z príjmov zo závislej činnosti
- daň z motorových vozidiel
- osvedčenie o registrácii a pridelení identifikačného čísla pre DPH.

Zároveň spoločnosť platí miestne dane, vo vzťahu k príslušnému správcovi dane – Mesto Šamorín, a to

- daň z nehnuteľnosti
- daň za ubytovanie

a všetky všeobecne záväznými právnymi predpismi určené poplatky.

Vzťah k zákazníkom

Zákazník je rovnocenným partnerom spoločnosti, jeho spokojnosť je prioritou spoločnosti. Predpokladom úspešného a trvalého obchodného vzťahu je čestný a korektný prístup k zákazníkom. Uspokojovanie ich potrieb a záujmov je prvoradou úlohou spoločnosti.

Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Spoločnosť zostavila riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti. Majetok a záväzky oceňovala ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu obstarávacou cenou. Spoločnosť oceňovala peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky a záväzky pri vzniku menovitou hodnotou. Spoločnosť zostavila odpisový plán dlhodobého majetku, interným predpisom stanovila že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

Stav majetku

Spoločnosť vykázala k 31.12.2019 stav majetku, vlastného imania a záväzkov, ktorý je uvedený v účtovnej závierke za rok 2019.

V Šamoríne, dňa 31.7.2020


.....
JUDr. Peter Seidner, podpredseda predstavenstva
X-BIONIC® SPHERE a.s.
.....
Miroslav Krištofovič, člen predstavenstva
X-BIONIC® SPHERE a.s.