

# POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2020

## Článok I

### Všeobecné údaje

#### (1) Názov a sídlo

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky  
RESCON Real Estate s.r.o.

#### Sídlo účtovnej jednotky

##### Ulica a číslo

Na pasekách 10

**PSC**                      **Názov obce**

831 06                      Bratislava

**IČO**                      **DIČ**

45676402                      2023092126

#### (3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	1
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	0	1
počet vedúcich zamestnancov	0	1

## Článok II

### Informácie o prijatých postupoch

#### (1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

#### (2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

##### a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku

Oceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

\* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania a nákladmi súvisiacimi s obstaraním.

##### a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku

Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### b) Oceňovanie zásob

Oceňovanie zásob obstaraných kúpou

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

##### c) Oceňovanie pohľadávok

\* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

##### d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

\* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

##### e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

\* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

\* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

\* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

### (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby			
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí - automobily	4	25	rovnomerne
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí - motocykle	6	16.67	rovnomerne
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

### (4) Významné zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu zložky majetku a záväzky

### (5) Informácie o poskytnutých dotáciách

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
		0
		0

### (6) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období

## Článok III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### (1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
Realitná činnosť	832
Mzdové náklady	1 677
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného majetku - motocykla	1 678
Manko v pokladni po sťahovaní kancelárie	4 200
Finančný dar	5 000

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
Realitná činnosť	11 835
Počítačové služby	1 000
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku - motocykla	1 700
	0

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Suma
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0
	0
	0
<b>Celková suma</b>	<b>0</b>

**(4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov**

Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka

\*Spoločnosť netvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka

**(5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky****a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov**

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0	0	0
	0	0	0

**b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov**

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0	0	0
Splatené pôžičky	0	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

**c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté**

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté

**d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely**

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štatutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0	0	0
Cestovné	24	0	0
	0	0	0
	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>24</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**(6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

a), c) Informácie o finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Opis	Suma
	0
	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

**b), c) Informácie o významných podmienených záväzkoch**

Opis	Suma
	0
	0
<b>SPOLU</b>	<b>0</b>

Na základe rozhodnutia jediného spoločníka Ing. Vierošlavy Štrbákovej zo dňa 21.12.2020 bolo prijaté rozhodnutie o prevode 100% obchodného podielu spoločnosti, o zmene sídla spoločnosti, o odvolaní konateľa spoločnosti, menovaní nových konateľov spoločnosti a o zmene spoločenskej zmluvy. Účinnosť týchto zmien nastáva zápisom v Obchodnom registri. Do dňa zostavenia účtovnej závierky za účtovné obdobie roku 2020, neboli uvedené zmeny v Obchodnom registri zapísané.