

Spoločnosť Head Studio reality & development, spol. s r.o.
Sídlo: Orlík 508/7, 01004 Žilina
IČO: 51 412 705
DIČ: 2120681695
IČ DPH: SK2120681695

je zapísaná v Obchodnom registri Okresného Súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 65317/L.

Dátum založenia: 25.01.2018
Dátum zápisu do OR: 08.02.2018
Dátum registrácie DPH: 01.08.2019

Ku dňu 22.2.2020 bol zapísaný v OR SR nový názov spoločnosti z pôvodného HS kontroling s.r.o. na Head Studio reality & development, spol. s r.o. Tiež bola zapísaná nová adresa, kde sa spol. presťahovala a tým zmenila aj svoje sídlo na Orlík 508/7, 0104 Žilina.

Obchodný podiel bol posúpený pôvodným vlastníkom HEAD Studio s.r.o. na konateľov :

Ing. Vladimír Gašpírik, konateľ50%

Bc. Jakub Hosnedl, konateľ.....50%

Predmet činnosti podnikania:

Hlavné činnosti, ktoré boli počas roka prevádzkované:

Výkon činnosti stavebného dozoru

Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

Verejné obstarávanie

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení

Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 7.3.2020

štatutárny orgán: k 22.2.2020 prešiel zmenou a ostali dvaja majitelia

Ing. Vladimír Gašpírik, konateľ

Bc. Jakub Hosnedl, konateľ

Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je k 31.12.2020 – 0 zamestnancov.

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Spoločnosť pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovala podľa Postupov účtovania PÚ-
spôsob B spôsobom bez účtovania zásob.

Spoločnosť zásoby nenakupovala . prípadné zásoby by spoločnosť oceňovala: cenou obstarania
+náklady s obstaraním v zložení: dopravné náklady.

S tovarom neobchodovala, len spotrebný materiál kancelárskeho typu. Náklady pri príjme tovaru do
spotreby sa zahŕňali do nákladov predaného tovaru /504/ a a materiálu /501/

Pohľadávky oceňuje pri ich vzniku. Náklady na obstaranie sa zúčtovali osobitne na príslušné účty služieb /518/ a percentom režijných nákladov sa premietli do cien výkonov.
Pri oceňovaní CP a podielov bude používať spoločnosť metódu vlastného imania.

Dlhodobý majetok:

PS ku dňu založenia je 0,00 EUR. KS majetku dlhodobého je 0 EUR. Spoločnosť počas roka nenakupovala hmotný majetok, ale vytvorila vlastnou činnosťou. V katastri obce Hliník nad Váhom dve hrubé stavby, ktoré si postavila vo vlastnej réžii, tým si vytvorila DHM v hodnote 43 096,- € a vo fáze rozostavanosti ich predala v hodnote 50 000,- bez DPH. Zápis na katastri na nových majiteľov bol vykonaný v katastri 12/2020.

Finančný a nehmotný majetok by obstarala v OC.

Odpisy : účtovné sa rovnajú daňovým

Zásoby:

Spoločnosť nevytvárala zásoby počas roka. Všetok nakúpený materiál a aj tovar bol ihneď spotrebovaný na jednotlivých objednávkach. Na konci účtovného obdobia bolo preúčtované z nákladov nakúpený materiál, na objednané a nedokončené stavebné práce, ktoré sa na konci roka nestihli dokončiť a odovzdať pre dovolenky, pandémie a počasie. Budú odovzdané a fakturované v závislosti do podmienok začiatkom roka 2021. Stav zásob na konci roka k 31.12.2020 je 46814,- €

Pohľadávky :

Pohľadávky dlhodobé a aj krátkodobé vznikali iba z obchodného styku a ku koncu účtovného obdobia bol zostatok 11 984,65 €.

Z toho z obchodného styku 1 267,97 €, zaplatené zálohy 716,68 €, a záloha za pozemok v katastri obce Bitarová zaplatená na základe zmluvy o budúcej zmluve v hodnote 10 000,- € za účelom postavenia viacerých stavieb, ktoré budú predmetom developerskej činnosti.

Krátkodobý finančný majetok EUR:

Pokladnica a ceniny	750,28
Bankové účty	935,37
Spolu	1 685,65

Základné imanie predstavuje vklad spoločníkov.....5 000,- EUR

Majetkové cenné papiere a vklady:

Spoločnosť nenakupovala majetkové cenné papiere a vklady počas roka. Stav na konci roka nulový.

Výsledok hospodárenia:

Spoločnosť vykázala na konci účtovného obdobia zisk vo výške 2 936,43 € .

Rezervy:

Spoločnosť nevytvorila zákonný rezervný fond z dosiahnutého zisku .

Závázky:

Závázky dlhodobé a aj krátkodobé vznikali iba z obchodného styku a ku koncu účtovného obdobia bol zostatok 19 966,16 €. Z toho z obchodného styku, prijaté zálohy 13 130,00 € sú kaucie- zádržné prijaté od potenciálnych kupujúcich .

Tiež závázky ostatné v hodnote 33000,- € je pôžička od investora /za dohodnutý úrok/ .

Sociálny fond netvorila, lebo nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

Výnosy: spolu 223 805,75 EUR

Z toho:

6021	stavebné služby tuzemsko	89757,75
6022	stavebný dozor	3250,00
6241	hruba stavba Hlinik A	21548,00
6242	hruba stavba Hlinik S	21548,00
6411	hruba stavba 1	25000,00
6412	hruba stavba 2	25000,00
6481	ostatné výnosy z HČ	37 702,00

Náklady: spolu 220 869,32EUR

Z toho:

5011	Spotreba materiálu	104602,53
5181	stavebné práce	42702,25
5182	Ostatné služby	29664,25
5381	Ostatné dane a poplatky	68
5411	ZC predaného DNaHM	43096
5491	Manká a škody	3,6
5681	Ostatné finančné náklady	23,01
5681	poplatky banka	12

Výsledok hospodárenia pred zdanením 2 936,43 EUR

Daňovo neuznané náklady 133,82 EUR

Základ dane 3 070,25 EUR

Daň z príjmov 460,54 EUR

Výsledok hospodárenia po zdanení 2 475,89 EUR