

2. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčťou konsolidovaného celku a nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....

Spoločnosť mala v roku 2020 jedného zamestnanca na TPP

4. Informácie o prijatých postupoch

Dátum schválenia účtovnej závierky za rok 2019: 28.2.2020

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti: Áno

Podnik zostavuje mimoriadnu účtovnú závierku: nie

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky: nie

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:
 Áno Nie

Zmeny účtovných zásad a metód: Áno Nie

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok: Áno Nie

Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok: Áno Nie

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok: Áno Nie

Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou: Áno Nie

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere: Áno Nie

Podnik nakupoval zásoby: Áno Nie Spôsob účtovania zásob B

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou: Áno Nie

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky: Áno Nie
 peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku
 oceňoval menovitou hodnotou

Podnik prijal darovaný majetok: Áno Nie

Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii: Áno Nie

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku. :

Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania .

Druh majetku	Doba odpisovania	Odpisová skupina	Metóda
Garáže	20 rokov	5	Rov.
budova	40 rokov	6	Rov.
Automobil	4 roky	1	Rov.
Klimatizácia	12 rokov	4	Rov.

Hmotný majetok ktorého obstarávacía cena je 1700 EUR a nižšie sa účtuje priamo do nákladov jednorázovo

Štatutárny orgán : konatelia Ing.arch. Radoslav Grečmal
 Ing. arch. Pavol Franko

Štruktúra spoločníkov :

Ing. arch. Radoslav Grečmal ZI: 165 970 EUR 50% hlasovacie práva 50%
 Ing. arch. Pavol Franko ZI: 165 970 EUR 50% hlasovacie práva 50%

Počas roka nenastala žiadna zmena v štruktúre spoločníkov

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Aktíva :

Dlhodobý hmotný majetok :

Vlastná budova : 1 482 852 eur zriadené záložné právo Oprávky : 692 521 eur
 Vlastné garáže : 25 255 eur 5 ks Oprávky : 15 355 eur
 Pozemok : 190 068 eur
 Automobil : 11 018 eur Oprávky : 11 018 eur
 Klimatizácia : 2 723 eur Oprávky : 587 eur

Finančný majetok :

Peniaze v hotovosti : 1080 eur
 Peniaze v banke : 26 416 eur
 Ceniny stravné lístky v hodnote 4 eur : 768 eur 192 ks

Krátkodobé pohľadávky :

Z obchodného styku : Po splatnosti : 0 eur
 Splátané do 1 roka : 9 815 eur

Náklady budúcich období krátkodobé : 1 402 eur

Pasíva :

Základné imanie : 331 940 eur
 Ostatné kapitálové fondy : Ing. arch. Gremčal Radoslav 10 000 eur
 Ing. arch. Franko Pavol 10 000 eur

Dlhodobé záväzky

Pôžička Ing. arch. Radoslav Grečmal 130 000 eur splatné : 31.12.2022
 Pôžička Ing. arch. Pavol Franko 130 000 eur splatné : 31.12.2022
 Záväzky zo sociálneho fondu 3 eur

Bankové úvery Tatra banka zostatok : 54 737 eur

splatné do 31.12.2022 : 0 eur
 splatné do 1 roka : 54 737 eur 31.12.2021

Krátkodobé rezervy zákonné : 832 eur nevyčerpaná dovolenka z roku 2020

Záväzky krátkodobé

z obchodného styku 1 446 eur v splatné do 1 roka
 105 eur po splatnosti
 voči zamestnancom : 914 eur (mzda 12/2020 581 eur, odvody 12/2020 333 eur)
 Daňové : daň z príjmu 2020 nedoplatok : 3 214 eur splatné 31.3.2021
 daň zo mzdy 12/2020 141 eur 31.1.2021
 DPH 12/2020 : 4 325 eur splatné : 25.1.2021
 daň z motorového vozidla 2020 : 139 eur splatná 31.3.2021

Výnosy :

Prenájom vlastnej budovy : nájomné : 151 500 eur

Prenájom garáže : nájomné 5000 eur

Architektonické služby : 96 000eur

Náklady :

Spotreba materiálu , energie : 22 328 eur
 významné položky : Elektrina+plyn+voda budova : 17 379 eur
 Služby : 38 107 eur
 významné položky : Oprava, údržba budovy : 5 938 eur
 Internet : 3 300 eur
 Upratovanie : 18 829 eur

Odpisy majetku : 38 561 eur

Osobná náklady :

Mzdové náklady : 10 095 eur
 Zákonné sociálne poistenie : 3 149eur
 Zákonné sociálne náklady : 707 eur
 Ostatné sociálne náklady : 83 eur

Úroky z bankového úveru (Tatra banka) : 1 406 eur

Poistenie automobil : 543 eur poistenie podnikateľov : 1 137 eur

Daň z príjmu za rok 2020 : 28 011 eur

Daň z úrokov : 131 eur